

08/231-189/MP
10.02.2023



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕСІЯ ІХ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЄКТ

Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради

Відповідно до законів України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 27 травня 2021 року № 1241/1282 «Про затвердження Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021–2025 роки», з метою запобігання виникнення у багатоквартирних житлових будинках міста Києва надзвичайних ситуацій, Київська міська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Унести зміни до:
 - 1.1 Порядку часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житловими кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків у 2022-2023 роках, затвердженого рішенням Київської міської ради від 10.11.2022 № 5586/5627, згідно з додатком 1;
 - 1.2 Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021–2025 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 27 травня 2021 року № 1241/1282, згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова

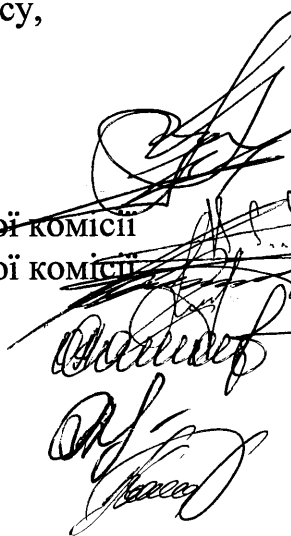
Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу,
Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу,
депутати Київської міської ради:

Голова постійної комісії
Секретар постійної комісії
Перший заступник голови постійної комісії
Перший заступник голови постійної комісії
Член постійної комісії
Членкиня постійної комісії

Депутатка Київської міської ради
Депутат Київської міської ради



Олександр БРОДСЬКИЙ
Тарас КРИВОРУЧКО
Віталій ПАВЛИК
Юрій ТИХОНОВИЧ
Олександр ПОПОВ
Олеся САМОЛУДЧЕНКО
Алла ШЛАПАК
Віталій НЕСТОР

ПОГОДЖЕННЯ:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального
господарства та паливно-енергетичного
комплексу,

Голова постійної комісії

Секретар постійної комісії

Постійна комісія Київської міської ради з
питань бюджету та соціально-
економічного розвитку

Голова постійної комісії

Секретар постійної комісії

В. о. начальника управління правового
забезпечення діяльності Київради

Олександр БРОДСЬКИЙ

Тарас КРИВОРУЧКО

Андрій ВІТРЕНКО

Владислав АНДРОНОВ

Валентина ПОЛОЖИШНИК

ЗАТВЕРДЖЕНО

Додаток 1

до рішення Київської міської ради

від _____ № _____

Зміни

до Порядку часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житловими кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків у 2022-2023 роках

1. Назву Порядку викласти в такій редакції: *«Порядок часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами, обслуговуючими кооперативами, юридичними особами, основний вид діяльності яких 81.10 Комплексне обслуговування об'єктів та управителями багатоквартирних житлових будинків у 2022- 2023 роках».*
2. Пункт 1 Порядку після слів «будинків» доповнити знаками та словами: *«, житлово-будівельними кооперативами, обслуговуючими кооперативами, юридичними особами, основний вид діяльності яких 81.10 Комплексне обслуговування об'єктів, незалежно від організаційно-правової форми та форми власності»* далі по тексту.
3. Пункт 2 Порядку після слів *«(далі – ОСББ)»* доповнити знаками та словами *«, житлово-будівельні кооперативи, обслуговуючі кооперативи (далі – ЖБК/ОК), житлові будинки, що обслуговуються юридичними особами, основний вид діяльності яких 81.10 Комплексне обслуговування об'єктів, незалежно від організаційно-правової форми та форми власності (далі – юридичні особи),»* далі по тексту.
4. Пункт 3 Порядку викласти у такій редакції:
*«3. Порядком передбачається відшкодування 75% вартості придбаних незалежних джерел електричної енергії, але не більше:
80 тис. грн. – для будинків до 100 квартир;
120 тис. грн. – для будинків від 100 до 200 квартир;
250 тис. грн. – для будинків від 200 до 500 квартир;
400 тис. грн. – для будинків від 500 квартир і більше.»*
5. Пункт 6 Порядку після букв «ОСББ,» доповнити словами та знаками *«ЖБК/ОК», «юридична особа,»* далі по тексту;
- в абзаці четвертому пункту 6-го Порядку букви «ОСББ/ЖК» замінити на букви *«ОСББ/ ЖБК/ОК ».*

6. Пункт 7 Порядку після букв «ОСББ,» доповнити словами та знаками «ЖБК/ОК», юридичних осіб,» далі по тексту
7. Пункти 8 та 9 Порядку після букв «ОСББ,» доповнити словами та знаками «ЖБК/ОК», юридичної особи,» далі по тексту.
8. В додатку до Порядку після букв «ОСББ/» доповнити знаком та буквами «ЖБК/ОК».

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Додаток 2

до рішення Київської міської ради

від _____ № _____

ЗМІНИ

до Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021–2025 роки

Захід 1.1.3 додатку 1 до Програми «ПЕРЕЛІК ЗАВДАНЬ І ЗАХОДІВ КОМПЛЕКСНОЇ ЦІЛЬОВОЇ ПРОГРАМИ ПІДВИЩЕННЯ ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ ТА РОЗВИТКУ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА КИЄВА НА 2021 – 2025 РОКИ» пункту 1.1 «Житловий фонд та благоустрій прибудинкової території» Оперативної цілі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року «Підвищення ефективності використання комунальної інфраструктури», викласти у такій редакції:

Завдання програми	Заходи програми	Строки виконання заходу	Виконавці заходу	Джерела фінансування	Обсяги фінансування	Назва показника	Очікуваний результат (результативні показники)				
							2021	2022	2023	2024	2025
	1.1.3. Часткове відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами, обслуговуючими кооперативами, юридичними особами, основний вид діяльності яких 81.10 Комплексне обслуговування об'єктів та управителями багатоквартирних житлових будинків для забезпечена потреб співвласників багатоквартирних житлових будинків міста Києва у 2022-2023 роках	2022-2023	Районні в місті Києві державні адміністрації	Бюджет м. Києва	Всього: 874000,0 2022 – 70000,00 2023 – 804000,00	витрат: обсяг фінансування, тис. грн		70000,0	804000,0		
						продукту: кількість будинків, які планується забезпечити незалежними джерелами електричної енергії, од.		875	4020		
						ефективності: середня частка одного відшкодування, тис. грн		80	200		
						якості: відсоток забезпечення житлових будинків незалежними джерелами електричної енергії, %		100	100		

1. Позицію «ВСЬОГО по п. 1.1:» викласти в наступній редакції:

«

ВСЬОГО по п. 1.1:					Всього: 13896661,88 2021 – 2120193,37 2022 – 2093335,91 2023 – 4312556,60 2024 – 2603344,00 2025 – 2767233,00						
----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

».

2. Позицію «ВСЬОГО ПО РОЗДІЛУ 1:» викласти в наступній редакції

«

ВСЬОГО ПО РОЗДІЛУ 1:					Всього: 44235100,90 2021 – 7400574,47 2022 – 8884161,63 2023 – 9361399,74 2024 – 10156234,17 2025 – 8432730,89						
-------------------------------	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--

».

3. Позицію «РАЗОМ ПО ПРОГРАМІ: » викласти в наступній редакції

«

РАЗОМ ПО ПРОГРА МІ:					Всього: 44306099,45 2021 – 7556273,53 2022 – 9120734,53 2023 – 9374329,79 2024 – 10502457,37 2025 – 8780376,09						
------------------------------	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--

».

4. Позицію 8 розділу 1 «ПАСПОРТ КОМПЛЕКСНОЇ ЦІЛЬОВОЇ ПРОГРАМИ ПІДВИЩЕННЯ ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ ТА РОЗВИТКУ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА КИЄВА НА 2021-2025 РОКИ» викласти в такій редакції:

«

8	Обсяги фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми	Всього тис. грн.	у тому числі за роками				
			2021 рік	2022 рік	2023 рік	2024 рік	2025 рік
	Всього	45603671,31	7556273,53	9120734,53	9643829,79	10502457,37	8780376,09
	у тому числі за джерелами						
8.1	державний бюджет	1429674,45	230492,55	465850,80	469257,10	143432,00	120642,00
8.2	бюджет міста Києва	23274794,03	3700409,17	2766877,81	4928123,51	6107139,25	5772244,29
8.3	інші джерела	20899202,83	3625371,81	5888005,92	4246449,18	4251886,12	2887489,80

».

5. Таблицю 8. «Ресурсне забезпечення Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021–2025 роки, тис. грн.» розділу 4 «ОБГРУНТУВАННЯ ШЛЯХІВ І ЗАСОБІВ РОЗВ'ЯЗАННЯ ПРОБЛЕМИ, ОБСЯГІВ ТА ДЖЕРЕЛ ФІНАНСУВАННЯ, СТРОКИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ» викласти в такій редакції:

«

8	Обсяги фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми	Всього тис. грн.	у тому числі за роками				
			2021 рік	2022 рік	2023 рік	2024 рік	2025 рік
	Всього	45603671,31	7556273,53	9120734,53	9643829,79	10502457,37	8780376,09
	у тому числі за джерелами						
8.1	державний бюджет	1429674,45	230492,55	465850,80	469257,10	143432,00	120642,00
8.2	бюджет міста Києва	23274794,03	3700409,17	2766877,81	4928123,51	6107139,25	5772244,29
8.3	інші джерела	20899202,83	3625371,81	5888005,92	4246449,18	4251886,12	2887489,80

».

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проєкт рішення підготовлено з метою забезпечення співвласників багатоквартирних житлових будинків, які перебувають в управлінні юридичних осіб основний вид діяльності яких 81.10 Комплексне обслуговування об'єктів, незалежно від організаційно-правової форми та форми власності (далі – юридичні особи), незалежними джерелами електричної енергії, а також з ціллю зниження фінансового навантаження на співвласників під час придбання таких приладів в умовах воєнного стану.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення є затвердження запропонованих змін до Порядку часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами, обслуговуючими кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків у 2022-2023 роках, затвердженого рішенням Київської міської ради від 10.11.2022 № 5586/5627 та Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021–2025 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 27 травня 2021 року № 1241/1282.

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення

Рішення передбачає внесення змін до Порядку часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, кооперативами (ЖБК та ОК) та управителями багатоквартирних житлових будинків у 2022-2023 роках. Передбачені норми нададуть можливість співвласникам багатоквартирних житлових будинків, управління якими здійснюється юридичними особами, отримати часткове відшкодування вартості придбаних незалежних джерел електричної енергії.

Крім того, запропоновані зміни передбачають, що сума компенсації може бути від 80 тис грн до 400 тис. грн. в залежності від кількості квартир у житловому будинку.

3. Правові аспекти

Закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку».

Рішення Київської міської ради від 27 травня 2021 року № 1241/1282 «Про затвердження Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021–2025 роки» та від 10.11.2022 № 5586/5627 «Про деякі питання підготовки житлового фонду міста Києва до проходження зимового періоду в умовах війни».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення передбачається за рахунок коштів, передбачених районним в місті Києві державним адміністраціям на 2023 рік.

Фінансова підтримка співвласників багатоквартирних житлових будинків за рахунок коштів бюджету міста Києва не може бути віднесена до державної допомоги у розумінні Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання», оскільки співвласників багатоквартирних житлових будинків не є суб'єктами господарювання (роз'яснення Антимонопольного комітету України з питань застосування законодавства у сфері державної допомоги від 05 жовтня 2017 року № 35-рр/дд, лист Міністерства розвитку громад та територій України від 10 вересня 2012 року № 7/8-14514).

5. Регіональний аспект

Питання, які зазначені в проекті рішення, не стосуються питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття цього рішення надасть рівні можливості співвласникам багатоквартирних житлових будинків, щодо проходження опалювального сезону в умовах воєнного стану.

8. Суб'єкт подання рішення

Суб'єктом подання проекту рішення є депутати Київської міської ради - члени постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу та депутати Київської міської ради.

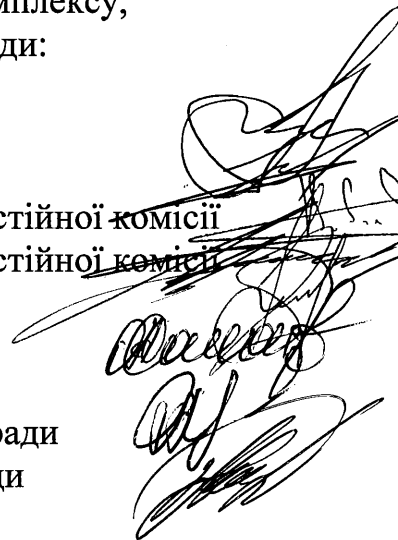
Відповідальним за супроводження проєкту рішення є голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу: Бродський Олександр Якович, к.т. 202-73-11.

Доповідачем на пленарному засіданні є голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Бродський Олександр Якович, к.т. 202-73-11.

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу,
депутати Київської міської ради:

Голова постійної комісії
Секретар постійної комісії
Перший заступник голови постійної комісії
Перший заступник голови постійної комісії
Член постійної комісії
Членкиня постійної комісії

Депутатка Київської міської ради
Депутат Київської міської ради



Олександр БРОДСЬКИЙ
Тарас КРИВОРУЧКО
Віталій ПАВЛИК
Юрій ТИХОНОВИЧ
Олександр ПОПОВ
Олеся САМОЛУДЧЕНКО

Алла ШЛАПАК
Віталій НЕСТОР

Порівняльна таблиця

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради»

Чинна редакція	Запропоновані зміни
<p><i>Рішення Київської міської ради від 10.11.2022 № 5586/5627 «Про деякі питання підготовки житлового фонду міста Києва до проходження зимового періоду в умовах війни», яким затверджено Порядок часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житловими кооперативами (ЖБК та управителями багатоквартирних житлових будинків у 2022-2023 роках</i></p>	
<p>1. Назва Порядку: «Порядок часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житловими кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків у 2022-2023 роках»</p>	<p>1. Назва Порядку: «Порядок часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами, обслуговуючими кооперативами, юридичними особами, основний вид діяльності яких 81.10 Комплексне обслуговування об'єктів та управителями багатоквартирних житлових будинків у 2022-2023 роках»</p>
<p>2. Пункт 1 Порядку : «1. Порядок часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житловими кооперативами, та управителями багатоквартирних житлових будинків для забезпечення потреб співвласників багатоквартирних житлових будинків міста Києва у 2022-2023 роках (далі – Порядок), розроблене з метою реалізації Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021–2025 роки (далі - Програма), з урахуванням положень законів України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про місцеве самоврядування в Україні» та спрямоване на запобігання виникнення у багатоквартирних житлових будинках міста Києва надзвичайних ситуацій пов'язаних із плановими та аварійними відключеннями електричної енергії загальної мережі.»</p>	<p>2. Пункт 1 Порядку: «1. Порядок часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами, обслуговуючими кооперативами, юридичними особами, основний вид діяльності яких 81.10 Комплексне обслуговування об'єктів, незалежно від організаційно-правової форми та форми власності, та управителями багатоквартирних житлових будинків для забезпечення потреб співвласників багатоквартирних житлових будинків міста Києва у 2022-2023 роках (далі – Порядок), розроблене з метою реалізації Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021–2025 роки (далі - Програма), з урахуванням положень законів України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про місцеве самоврядування в Україні» та спрямоване на запобігання виникнення</p>

	у багатоквартирних житлових будинках міста Києва надзвичайних ситуацій пов'язаних із плановими та аварійними відключеннями електричної енергії загальної мережі.»
<p>3. Пункт 2 Порядку: «2. Цей Порядок поширюється на багатоквартирні житлові будинки міста Києва, в яких функціонують об'єднання співвласників багатоквартирних будинків (далі – ОСББ), житлові кооперативи (далі – ЖК), а також житлові будинки, в яких співвласниками, в порядку визначеному законодавством, обрано управителя будь-якої форми власності, відмінної від комунальної (далі – управитель).»</p>	<p>3. Пункт 2 Порядку: «2. Цей Порядок поширюється на багатоквартирні житлові будинки міста Києва, в яких функціонують об'єднання співвласників багатоквартирних будинків (далі – ОСББ), житлово-будівельні кооперативи, обслуговуючі кооперативи (далі – ЖБК/ОК), житлові будинки, що обслуговуються юридичними особами, основний вид діяльності яких 81.10 Комплексне обслуговування об'єктів, незалежно від організаційно-правової форми та форми власності, а також житлові будинки, в яких співвласниками, в порядку визначеному законодавством, обрано управителя будь-якої форми власності, відмінної від комунальної (далі – управитель).»</p>
<p>4. Пункт 3 Порядку: «3. Порядком передбачається відшкодування 75% вартості придбаних незалежних джерел електричної енергії, але не більше 80 тис. грн.»</p>	<p>4. Пункт 3 Порядку: «3. Порядком передбачається відшкодування 75% вартості придбаних незалежних джерел електричної енергії, але не більше: 80 тис. грн. – для будинків до 100 квартир; 120 тис. грн. – для будинків від 100 до 200 квартир; 250 тис. грн. – для будинків від 200 до 500 квартир; 400 тис. грн. – для будинків від 500 квартир і більше.»</p>
<p>5. Абзац перший пункту 6 Порядку: «6. Для здійснення відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, ОСББ, ЖК, управитель подають до районних в місті Києві державних адміністрацій пакет документів, який складається з: ...»</p>	<p>5. Абзац перший пункту 6 Порядку: «6. Для здійснення відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, ОСББ, ЖБК/ОК, юридична особа, управитель подають до районних в місті Києві державних адміністрацій пакет документів, який складається з: ...»</p>

6. Пункт 7 Порядку:
«7. Районні в місті Києві державні адміністрації після прийому пакету документів, зазначеного в пункті 6 Порядку, один раз на 2 місяці формують адресні переліки ОСББ, ЖК, управителів, яким здійснюється відшкодування вартості придбаних незалежних джерел електричної енергії та затверджують їх своїм розпорядженням.»

6. Пункт 7 Порядку:
«7. Районні в місті Києві державні адміністрації після прийому пакету документів, зазначеного в пункті 6 Порядку, один раз на 2 місяці формують адресні переліки ОСББ, **ЖБК/ОК, юридичних осіб**, управителів, яким здійснюється відшкодування вартості придбаних незалежних джерел електричної енергії та затверджують їх своїм розпорядженням.»

7. Пункт 8 Порядку
«8. Відповідальність за надання достовірної інформації, зазначеної в пакеті документів, несуть безпосередньо ОСББ, ЖК, управителі, які звернулись за отриманням відшкодування.»

7. Пункт 8 Порядку:
«8. Відповідальність за надання достовірної інформації, зазначеної в пакеті документів, несуть безпосередньо ОСББ, **ЖБК, ОК, юридичні особи**, управителі, які звернулись за отриманням відшкодування.»

Рішення Київської міської ради від 27 травня 2021 року № 1241/1282 «Про затвердження Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021–2025 роки»

1. Захід 1.1.3 додатку 1 до Програми «ПЕРЕЛІК ЗАВДАНЬ І ЗАХОДІВ КОМПЛЕКСНОЇ ЦІЛЬОВОЇ ПРОГРАМИ ПІДВИЩЕННЯ ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ ТА РОЗВИТКУ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА КИЄВА НА 2021 – 2025 РОКИ» пункту 1.1 «Житловий фонд та благоустрій прибудинкової території» Оперативної цілі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року «Підвищення ефективності використання комунальної інфраструктури», викласти у такій редакції:

1. Захід 1.1.3 додатку 1 до Програми «ПЕРЕЛІК ЗАВДАНЬ І ЗАХОДІВ КОМПЛЕКСНОЇ ЦІЛЬОВОЇ ПРОГРАМИ ПІДВИЩЕННЯ ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ ТА РОЗВИТКУ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА КИЄВА НА 2021 – 2025 РОКИ» пункту 1.1 «Житловий фонд та благоустрій прибудинкової території» Оперативної цілі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року «Підвищення ефективності використання комунальної інфраструктури», викласти у такій редакції:

Завдання програми	Заходи програми	Строки виконання заходу	Виконавці заходу	Джерела фінансування	Обсяги фінансування	Назва показника	Очікуваний результат (результативні показники)							
							2021	2022	2023	2024	2025			
	1.1.3. Часткове відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників	2022-2023	Районні в місті Києві державні адміністрації	Бюджет м. Києва	Всього: 280000,0 2022 – 70000,0 2023 – 270000,0	витрат: обсяг фінансування, тис. грн — продукту: кількість будинків, які плануються забезпечити незалежними джерелами		70000,00	270000,0					
								875	2625					

Завдання програми	Заходи програми	Строки виконання заходу	Виконавці заходу	Джерела фінансування	Обсяги фінансування	Назва показника	Очікуваний результат (результативні показники)							
							2021	2022	2023	2024	2025			
	1.1.3. Часткове відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників	2022-2023	Районні в місті Києві державні адміністрації	Бюджет м. Києва	Всього: 874000,0 2022 – 70000,0 2023 – 804000,0	витрат: обсяг фінансування, тис. грн — продукту: кількість будинків, які плануються забезпечити незалежними джерелами		70000,00	804000,0					
								875	4020					

багатоквартирних будинків, житловими кооперативами, та управителями багатоквартирних житлових будинків для забезпечена потреб співвласників багатоквартирних житлових будинків міста Києва у 2022-2023 роках	електричної енергії, од.									
	ефективності: середня частка одного відшкодуванн, тис. грн		80	80						
	якості: відсоток забезпечення житлових будинків незалежними джерелами електричної енергії, %		100	100						

багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами, обслуговуючими кооперативами, юридичними особами, основний вид діяльності яких 81.10 Комплексне обслуговування об'єктів та управителями багатоквартирних житлових будинків для забезпечена потреб співвласників багатоквартирних житлових будинків міста Києва у 2022-2023 роках	електричної енергії, од.									
	ефективності: середня частка одного відшкодуванн, тис. грн		80	200						
	якості: відсоток забезпечення житлових будинків незалежними джерелами електричної енергії, %		100	100						

2. Позиція «ВСЬОГО ПО РОЗДІЛУ 1»:»:

ВСЬОГО ПО РОЗДІЛУ 1:										
	Всього: 43641100,9									
	2021 – 7400574,47									
	2022 – 8884161,63									
	2023 – 8767399,74									
	2024 – 10156234,17									
	2025 – 8432730,89									

2. Позиція «ВСЬОГО ПО РОЗДІЛУ 1»:»:

ВСЬОГО ПО РОЗДІЛУ 1:										
	Всього: 44235100,90									
	2021 – 7400574,47									
	2022 – 8884161,63									
	2023 – 9361399,74									
	2024 – 10156234,17									
	2025 – 8432730,89									

3. Позиція «РАЗОМ ПО ПРОГРАМІ: » :

РАЗОМ ПО ПРОГРАМІ:										
	Всього: 43712099,45									
	2021 – 7416701,67									
	2022 – 8896234,53									
	2023 – 8780329,79									
	2024 – 10170457,37									
	2025 – 8448376,09									

3. Позиція «РАЗОМ ПО ПРОГРАМІ: » :

РАЗОМ ПО ПРОГРАМІ:										
	Всього: 44306099,45									
	2021 – 7556273,53									
	2022 – 9120734,53									
	2023 – 9374329,79									
	2024 – 10502457,37									
	2025 – 8780376,09									

4. Позиція 8 розділу 1 «ПАСПОРТ КОМПЛЕКСНОЇ ЦІЛЬОВОЇ ПРОГРАМИ ПІДВИЩЕННЯ ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ ТА РОЗВИТКУ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА КИЄВА НА 2021-2025 РОКИ»:»:

4. Позиція 8 розділу 1 «ПАСПОРТ КОМПЛЕКСНОЇ ЦІЛЬОВОЇ ПРОГРАМИ ПІДВИЩЕННЯ ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ ТА РОЗВИТКУ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА КИЄВА НА 2021-2025 РОКИ»:»:

8	Обсяги фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми	Всього тис. грн.	у тому числі за роками				
			2021 рік	2022 рік	2023 рік	2024 рік	2025 рік
	Всього	45009671,31	7556273,53	9120734,53	9049829,79	10502457,37	8780376,09
	у тому числі за джерелами						
8.1	державний бюджет	1429674,45	230492,55	465850,80	469257,10	143432,00	120642,00
8.2	бюджет міста Києва	22680794,03	3700409,17	2766877,81	4334123,51	6107139,25	5772244,29
8.3	інші джерела	20899202,83	3625371,81	5888005,92	4246449,18	4251886,12	2887489,80

5. Таблиця 8. «Ресурсне забезпечення Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021–2025 роки, тис. грн.» розділу 4 «ОБГРУНТУВАННЯ ШЛЯХІВ І ЗАСОБІВ РОЗВ'ЯЗАННЯ ПРОБЛЕМИ, ОБСЯГІВ ТА ДЖЕРЕЛ ФІНАНСУВАННЯ, СТРОКИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ»:

8	Обсяги фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми	Всього тис. грн.	у тому числі за роками				
			2021 рік	2022 рік	2023 рік	2024 рік	2025 рік
	Всього	45009671,31	7556273,53	9120734,53	9049829,79	10502457,37	8780376,09
	у тому числі за джерелами						
8.1	державний бюджет	1429674,45	230492,55	465850,80	469257,10	143432,00	120642,00
8.2	бюджет міста Києва	22680794,03	3700409,17	2766877,81	4334123,51	6107139,25	5772244,29
8.3	інші джерела	20899202,83	3625371,81	5888005,92	4246449,18	4251886,12	2887489,80

8	Обсяги фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми	Всього тис. грн.	у тому числі за роками				
			2021 рік	2022 рік	2023 рік	2024 рік	2025 рік
	Всього	45603671,31	7556273,53	9120734,53	9643829,79	10502457,37	8780376,09
	у тому числі за джерелами						
8.1	державний бюджет	1429674,45	230492,55	465850,80	469257,10	143432,00	120642,00
8.2	бюджет міста Києва	23274794,03	3700409,17	2766877,81	4928123,51	6107139,25	5772244,29
8.3	інші джерела	20899202,83	3625371,81	5888005,92	4246449,18	4251886,12	2887489,80

5. Таблиця 8. «Ресурсне забезпечення Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021–2025 роки, тис. грн.» розділу 4 «ОБГРУНТУВАННЯ ШЛЯХІВ І ЗАСОБІВ РОЗВ'ЯЗАННЯ ПРОБЛЕМИ, ОБСЯГІВ ТА ДЖЕРЕЛ ФІНАНСУВАННЯ, СТРОКИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ»:

8	Обсяги фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми	Всього тис. грн.	у тому числі за роками				
			2021 рік	2022 рік	2023 рік	2024 рік	2025 рік
	Всього	45603671,31	7556273,53	9120734,53	9643829,79	10502457,37	8780376,09
	у тому числі за джерелами						
8.1	державний бюджет	1429674,45	230492,55	465850,80	469257,10	143432,00	120642,00
8.2	бюджет міста Києва	23274794,03	3700409,17	2766877,81	4928123,51	6107139,25	5772244,29
8.3	інші джерела	20899202,83	3625371,81	5888005,92	4246449,18	4251886,12	2887489,80



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

10.11.2022 №5586/5627

Про деякі питання підготовки житлового фонду міста Києва до проходження зимового періоду в умовах воєнного стану

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про житлово-комунальні послуги», «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про правовий режим воєнного стану», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX, рішення Київської міської ради від 27 травня 2021 року № 1241/1282 «Про затвердження Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021–2025 роки», з метою запобігання виникненню у багатоквартирних житлових будинках міста Києва надзвичайних ситуацій Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити зміни до Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021–2025 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 27.05.2021 № 1241/1282, згідно з додатком 1.
2. Затвердити Порядок часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житловими кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків у 2022–2023 роках, згідно з додатком 2.
3. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства

та паливно-енергетичного комплексу та постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО



ЗМІНИ

до Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021–2025 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 27.05.2021 № 1241/1282

Доповнити новими заходами 1.1.3 та 1.1.4 додаток 1 до Програми «ПЕРЕЛІК ЗАВДАНЬ І ЗАХОДІВ КОМПЛЕКСНОЇ ЦІЛЬОВОЇ ПРОГРАМИ ПІДВИЩЕННЯ ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ ТА РОЗВИТКУ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА КИЄВА НА 2021–2025 РОКИ» пункту 1.1 «Житловий фонд та благоустрій прибудинкової території» оперативної цілі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року «Підвищення ефективності використання комунальної інфраструктури», а саме:

Завдання програми	Заходи програми	Строки виконання заходу	Виконавці заходу	Джерела фінансування	Обсяги фінансування	Назва показника	Очікуваний результат (результативні показники)				
							2021	2022	2023	2024	2025
	1.1.3. Часткове відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житловими кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків для забезпечення потреб співвласників багатоквартирних житлових будинків міста Києва у 2022–2023 роках	2022–2023	Районні в місті Києві державні адміністрації	Бюджет м. Києва	Всього: 280000,0 2022 – 70000,00 2023 – 210000,00	витрат: обсяг фінансування, тис. грн		70000,0	210000,0		
						продукту: кількість будинків, які плануються забезпечити незалежними джерелами електричної енергії, од.		875	2625		
						ефективності: середня частка одного відшкодування, тис. грн		80	80		
						якості: відсоток забезпечення житлових будинків незалежними джерелами електричної енергії, %		100	100		
	1.1.4. Капітальний ремонт і облаштування підвальних приміщень житлових будинків, які можуть використовуватись населенням як укриття	2023	Районні в місті Києві державні адміністрації	Бюджет м. Києва	Всього: 1200000,0 2023 – 1200000,0	витрат: обсяг фінансування, тис. грн			1200000,0		
						продукту: кількість будинків, у яких плануються виконати капітальний ремонт і облаштування підвальних приміщень, од.			4828		

						ефективності: середні витрати на проведення одного капітального ремонту й облаштування підвального приміщення у житловому будинку, тис. грн			248,55		
						якості: відсоток відремонтованих підвальних приміщень у житлових будинках, %			100		

У зв'язку з цим позиції 1.1.3–1.1.9 вважати позиціями 1.1.5–1.1.11 відповідно.

1. Позицію «ВСЬОГО по п. 1.1:» викласти в такій редакції:

«

	ВСЬОГО по п. 1.1:					Всього: 13302661,88 2021 – 2120193,37 2022 – 2093335,91 2023 – 3718555,60 2024 – 2603344,00 2025 – 2767233,00					
--	----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

».

2. Позицію «ВСЬОГО ПО РОЗДІЛУ 1:» викласти в такій редакції:

«

	ВСЬОГО ПО РОЗДІЛУ 1:					Всього: 43172184,20 2021 – 7400574,47 2022 – 8884161,63 2023 – 8756548,44 2024 – 10053068,57 2025 – 8077831,09					
--	-------------------------------	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

».

3. Позицію «РАЗОМ ПО ПРОГРАМІ: » викласти в такій редакції:

«

	РАЗОМ ПО ПРОГ- РАМІ:					Всього: 43243182,75 2021 – 7416701,67 2022 – 8896234,53 2023 – 8769478,49 2024 – 10067291,77 2025 – 8093476,29					
--	-------------------------------	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

».

4. Позицію 8 розділу 1 «ПАСПОРТ КОМПЛЕКСНОЇ ЦІЛЬОВОЇ ПРОГРАМИ ПІДВИЩЕННЯ ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ ТА РОЗВИТКУ

ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА КИЄВА НА 2021–2025 РОКИ» викласти в такій редакції:

«

8	Обсяги фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми	Всього, тис. грн	у тому числі за роками				
			2021 рік	2022 рік	2023 рік	2024 рік	2025 рік
	Всього	44540754,61	7556273,53	9120734,53	9038978,49	10399291,77	8425476,29
	у тому числі за джерелами:						
8.1	державний бюджет	1429674,45	230492,55	465850,80	469257,10	143432,00	120642,00
8.2	бюджет міста Києва	22680794,03	3700409,17	2766877,81	4334123,51	6107139,25	5772244,29
8.3	інші джерела	20430286,13	3625371,81	5888005,92	4235597,88	4148720,52	2532590,00

».

5. Таблицю 8 «Ресурсне забезпечення Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021–2025 роки, тис. грн» розділу 4 «ОБҐРУНТУВАННЯ ШЛЯХІВ І ЗАСОБІВ РОЗВ'ЯЗАННЯ ПРОБЛЕМИ, ОБСЯГІВ ТА ДЖЕРЕЛ ФІНАНСУВАННЯ, СТРОКИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ» викласти в такій редакції:

«

8	Обсяги фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми	Всього, тис. грн	у тому числі за роками				
			2021 рік	2022 рік	2023 рік	2024 рік	2025 рік
	Всього	44540754,61	7556273,53	9120734,53	9038978,49	10399291,77	8425476,29
	у тому числі за джерелами:						
8.1	державний бюджет	1429674,45	230492,55	465850,80	469257,10	143432,00	120642,00
8.2	бюджет міста Києва	22680794,03	3700409,17	2766877,81	4334123,51	6107139,25	5772244,29
8.3	інші джерела	20430286,13	3625371,81	5888005,92	4235597,88	4148720,52	2532590,00

».

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



ПОРЯДОК

часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житловими кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків у 2022–2023 роках.

1. Порядок часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житловими кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків для забезпечення потреб співвласників багатоквартирних житлових будинків міста Києва у 2022–2023 роках (далі – Порядок), розроблено з метою реалізації Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021–2025 роки (далі – Програма), з урахуванням положень законів України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про місцеве самоврядування в Україні» та спрямовано на запобігання виникненню у багатоквартирних житлових будинках міста Києва надзвичайних ситуацій, пов'язаних із плановими й аварійними відключеннями електричної енергії загальної мережі.
2. Цей Порядок поширюється на багатоквартирні житлові будинки міста Києва, у яких функціонують об'єднання співвласників багатоквартирних будинків (далі – ОСББ), житлові кооперативи (далі – ЖК), а також житлові будинки, у яких співвласниками в порядку, визначеному законодавством, обрано управителя будь-якої форми власності, відмінної від комунальної (далі – управитель).
3. Порядком передбачається відшкодування 75 % вартості придбаних незалежних джерел електричної енергії, але не більше 80 тис. грн.
4. До незалежних джерел електричної енергії належать: бензинові, дизельні, газові генератори, сонячні зарядні станції, інвертори тощо.
5. Відшкодування здійснюється за рахунок коштів бюджету міста Києва районними в місті Києві державними адміністраціями.

6. Для здійснення відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії ОСББ, ЖК, управитель подають до районних в місті Києві державних адміністрацій пакет документів, який складається з:

заяви на часткове відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії за формою, затвердженою згідно з додатком до цього Порядку;

завіреної копії витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань;

копії протоколу співвласників багатоквартирного будинку про вибір управителя будинку (подається управителем, якщо в будинку не створено ОСББ/ЖК);

завіреної копії видаткової накладної на придбання незалежних джерел електричної енергії.

7. Районні в місті Києві державні адміністрації після прийому пакету документів, зазначеного в пункті 6 Порядку, один раз на 2 місяці формують адресні переліки ОСББ, ЖК, управителів, яким здійснюється відшкодування вартості придбаних незалежних джерел електричної енергії та затверджують їх своїм розпорядженням.

8. Відповідальність за надання достовірної інформації, зазначеної в пакеті документів, несуть безпосередньо ОСББ, ЖК, управителі, які звернулись за отриманням відшкодування.

9. Відшкодування здійснюється шляхом перерахування коштів на банківський рахунок ОСББ, ЖК, управителя, зазначений у заяві, затвердженій додатком до цього Порядку.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Додаток до Порядку

Голові _____
районної в місті Києві державної
адміністрації

ЗАЯВА

на часткове відшкодування вартості придбаних незалежних джерел
електричної енергії

Прошу здійснити часткове відшкодування вартості придбаних
незалежних джерел електричної енергії для забезпечення потреб співвласників
багатоквартирного будинку:

1	Адреса, за якою використовується та зберігається обладнання	
2	ПІБ відповідальної особи, контактний номер телефону	
3	Номер ІВАН, на який буде відшкодовано частину вартості обладнання	UAXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
4	Вартість обладнання, грн	
5	Сума коштів, що підлягає відшкодуванню, грн	
6	Вид, кількість, од., і потужність придбаних незалежних джерел електричної енергії, кВт	

Додатки:

завірена копія витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань;

копія протоколу співвласників багатоквартирного будинку про вибір управителя будинку (подається управителем, якщо в будинку не створено ОСББ/ЖК);

завірена копія видаткової накладної на придбання незалежних джерел електричної енергії.

Посада

Печатка

Підпис



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Бродському О. Я.
Вітренку А. О.
Положишник В. О.

Ємцю Л.О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 10.02.2023
№ 08/231 – 189/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.
Пантелеєву П. О. – до відома
Поворознику М. Ю. – до відома

Резіку В.М., Мельник Н.О.
Прошу надати висновки.

Володимир БОНДАРЕНКО

“10” лютого 2023 року
№ 08/231 – 189/ПР



08/231-189/PP
10.02.2023

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел./факс: (044) 202-73-11, (044) 202-70-09

09.02.2023 № 08/284-56

на № _____ від _____

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176 прошу Вас надати доручення відповідним структурним підрозділам секретаріату Київської міської ради розглянути проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради» (далі – проект рішення).

Проект рішення у паперовому вигляді відповідає проекту рішення в електронному вигляді на USB носії.

Відповідальним за представленням проекту рішення на всіх стадіях розгляду та пленарному засіданні Київської міської ради є голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Бродський Олександр Якович, к.т. 202-73-11.

Додатки:

1. Проект рішення на 1 арк. в 1 прим.;
2. Додаток 1 до рішення Київської міської ради на 2 арк. в 1 прим.
3. Додаток 2 до рішення Київської міської ради на 3 арк. в 1 прим.
4. Пояснювальна записка на 3 арк. в 1 прим.
5. Порівняльна таблиця до проекту рішення на 5 арк. в 1 прим.
6. Електронна версія зазначеного проекту рішення Київської міської ради.

З повагою
Голова постійної комісії

Олександр БРОДСЬКИЙ