

08/231-185/17P
08.02.2023



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ ІХ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЄКТ

Про затвердження Переліку житлових приміщень фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві

Відповідно до законів України «Про столицю України - місто-герой Київ», «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2022 року № 495 «Деякі заходи з формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб», наказу Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 14 травня 2004 року № 98 «Про затвердження форм щодо житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 02 червня 2004 року за № 688/9287, рішення Київської міської ради від 13 вересня 2022 року № 5453/5494 «Про деякі питання формування фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Перелік житлових приміщень фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві, згідно з додатком до цього рішення.
2. Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):
 - 2.1. Здійснювати в установленому порядку ведення обліку житлових приміщень фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві (далі – Фонд).
 - 2.2. Здійснювати розподіл житлових приміщень Фонду за поданням районних в місті Києві державних адміністрацій.

3. Районним в місті Києві державним адміністраціям:

3.1. Здійснювати облік громадян, що потребують надання житлового приміщення для тимчасового проживання з фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб.

3.2. Визначати у встановленому порядку осіб, яким будуть надані житлові приміщення з Фонду.

3.3. Приймати рішення про надання житлових приміщень з Фонду, які отримані в порядку розподілу від Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3.4. Видавати ордери на вселення в житлове приміщення з фондів житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб.

3.5. Здійснювати повернення до Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) житлових приміщень Фонду, які звільнилися та у подальшому використанні яких за призначенням відсутня потреба, для їх подальшого перерозподілу.

3.6. Надавати до Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щомісяця до 05 числа інформацію про кількість осіб, які перебувають на обліку громадян, що потребують надання житлового приміщення для тимчасового проживання з фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб.

4. Визначити комунальне підприємство з експлуатації і ремонту житлового фонду «Житло-сервіс» управителем (балансоутримувачем) житлових приміщень Фонду.

5. Комунальному підприємству з експлуатації і ремонту житлового фонду «Житло-сервіс» у встановленому порядку:

5.1. Забезпечувати укладання договору користування (найму) житлового приміщення з Фонду.

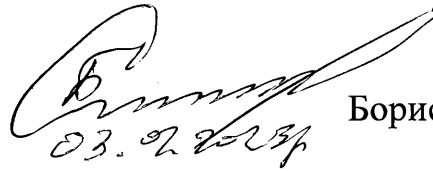
5.2. Здійснювати контроль за цільовим використанням Фонду та його утриманням, технічною експлуатацією та ремонтом, а також виконанням користувачами умов договору користування (найму) житлового приміщення.

6. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу та постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

ПОДАННЯ:

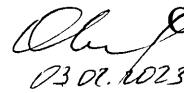
Директор Департаменту будівництва
та житлового забезпечення



03.07.2023

Борис РАБОТНИК

Начальник юридичного управління



03.07.2023

Олена КАМШУКОВА

ПОГОДЖЕНО:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



Вячеслав НЕПОП

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

Голова

Олександр БРОДСЬКИЙ

Секретар

Тарас КРИВОРУЧКО

Постійна комісія Київської міської
ради з питань власності

Голова

Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар

Сергій АРТЕМЕНКО

Виконувач обов'язків начальника
управління правового забезпечення
діяльності Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

ЗАТВЕРДЖЕНО
 рішення Київської міської ради
 № _____

Перелік
 житлових приміщень фонду житла комунальної власності для надання в
 тимчасове користування, в тому числі внутрішньо переміщеним особам

№ п/п	Адреса житлового будинку	Номер квартири	Кількість кімнат	Житлова площа квартири, кв.м	Загальна площа квартири, кв.м	Найменування управителя (балансоутримувача), юридична адреса
1.	Вул. Гродненська, 14, Дніпровський район м. Києва	100	1	15,55	40,76	Комунальне підприємство з експлуатації і ремонту житлового фонду «Житло-сервіс» 02081 м. Київ вул. Дніпровська набережна, 25-б
2.		156	1	15,55	40,76	
3.		192	1	15,56	40,64	
4.		223	1	15,76	40,84	
5.		226	1	15,55	40,48	
6.		229	1	15,55	40,48	
7.		233	1	15,76	40,83	
8.		234	1	15,56	40,64	
9.		235	1	19,61	43,85	
10.		237	1	15,76	40,84	
11.		240	1	15,55	40,48	
12.		243	1	15,55	40,48	
13.		247	1	15,76	40,83	
14.		249	1	19,61	43,85	
15.		251	1	15,76	40,84	
16.		254	1	15,55	40,48	
17.		257	1	15,55	40,48	
18.		261	1	15,76	40,83	
19.		262	1	15,56	40,64	
20.		263	1	19,61	43,85	
21.		265	1	15,76	40,84	
22.		268	1	15,55	40,48	
23.		271	1	15,55	40,48	
24.		275	1	15,76	40,83	
25.		276	1	15,56	40,64	
26.		279	1	15,76	40,84	
27.		282	1	15,55	40,48	
28.		285	1	15,55	40,48	
29.		289	1	15,76	40,83	
30.		290	1	15,56	40,64	
31.		293	1	15,76	40,84	
32.		299	1	15,55	40,48	
33.		303	1	15,76	40,83	
34.		304	1	15,56	40,64	
35.		305	1	19,61	43,85	
36.		310	1	15,55	40,48	
37.		313	1	15,55	40,48	
38.		319	1	19,61	43,85	

39.	Вул. Академіка Заболотного, 148-Б, Голосіївський район м. Києва	9	1	14,93	41,55	
40.		17	1	14,93	41,55	
41.		20	1	13,94	40,08	
42.		11	2	31,67	62,61	
43.		15	2	30,46	61,71	
44.		19	2	31,67	62,61	
45.		23	2	30,46	61,71	
46.		27	2	31,67	62,61	
47.		31	2	30,46	61,71	
48.		35	2	31,67	62,61	
49.		39	2	30,46	61,71	
50.		43	2	31,67	62,61	
51.		47	2	30,46	61,71	
52.		51	2	31,67	62,61	
53.		55	2	30,46	61,71	
54.		59	2	31,67	62,61	
55.		63	2	30,46	61,71	
56.		67	2	31,67	62,61	
57.		71	2	30,46	61,71	
58.		75	2	31,67	62,61	
59.		79	2	30,46	61,71	
60.		83	2	31,67	62,61	
61.		87	2	30,46	61,71	
62.		91	2	31,67	62,61	
63.		95	2	30,46	61,71	
64.		99	2	31,67	62,61	
65.		103	2	30,46	61,71	
66.		107	2	31,67	62,61	
67.		182	2	27,68	57,20	
68.		186	2	30,46	61,71	
69.		190	2	27,68	57,20	
70.		194	2	30,46	61,71	
71.		198	2	27,68	57,20	
72.		245	3	38,92	74,33	
73.		251	3	38,92	74,33	
74.		257	3	38,92	74,33	
75.		Просп. Миколи Бажана, 17-А Дарницький район м. Києва	23	1	17,50	39,70
76.			33	1	17,50	39,70
77.			34	1	15,30	34,60
78.			64	1	17,50	39,70
79.			65	1	15,30	34,60
80.			125	1	17,50	39,70
81.			126	1	15,00	34,60
82.			146	1	17,50	39,70
83.			147	1	15,00	34,60
84.			157	1	17,50	39,70
85.			158	1	15,00	34,60
86.	168		1	18,20	39,70	
87.	169		1	15,30	34,60	
88.	179		1	17,80	39,70	
89.	180		1	15,70	34,60	

90.		190	1	17,50	39,70
91.		191	1	15,30	34,60
92.		30	2	54,30	72,40
93.		241	2	42,20	57,80
94.		252	2	53,80	74,60
95.		254	2	54,90	77,00
96.		255	2	43,80	60,00
97.		256	2	41,50	59,80
98.		257	2	55,30	82,20
99.		258	2	55,30	81,00
100.		259	2	42,10	60,30
101.	Просп. Миколи Бажана, 17-Б Дарницький район м. Києва	368	1	14,80	30,00
102.		369	1	15,20	32,20
103.		387	2	40,10	60,20
104.		403	2	40,20	60,30
105.		404	2	41,80	63,00
106.		405	2	43,20	63,00
107.		406	2	44,90	71,40
108.		407	2	40,20	60,30
109.		408	2	41,80	63,00
110.		409	2	43,20	63,00
111.		410	2	44,90	71,40
112.	Пров. Моторний, 11 Голосіївський район м. Києва				
		72	1	18,10	43,20
113.	Пров. Моторний, 11-Б Голосіївський район м. Києва				
		61	2	35,30	76,20

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження Переліку житлових приміщень фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві»

1. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення

На виконання рішення Київської міської ради від 13 вересня 2022 року № 5453/5494 «Про деякі питання формування фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві» Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) здійснює формування фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві (далі – Фонд).

В рамках реалізації Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2021-2023 роки в частині заходу «Придбання у комунальну власність житла для надання в тимчасове користування, в тому числі внутрішньо переміщеним особам», Департаментом будівництва та житлового забезпечення, як головним розпорядником бюджетних коштів, у 2022 році придбано 113 квартир.

З метою забезпечення ефективного та цільового використання Фонду у встановленому порядку необхідно затвердити їх перелік в місті Києві та визначити повноваження щодо організації їх обліку, розподілу, надання та утримання.

Проєкт рішення також в цілому сприятиме вдосконаленню управління житловим фондом комунальної власності та формуванню системи взаємовідносин для поліпшення умов проживання в місті Києві внутрішньо переміщених осіб.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою та завданням прийняття проєкту рішення є створення організаційних засад забезпечення ефективного та цільового використання фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві шляхом врегулювання взаємовідносин щодо його обліку, розподілу, надання та утримання.

3. Правові аспекти.

Проєкт рішення розроблено відповідно до законів України «Про столицю України - місто-герой Київ», «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2022 року № 495 «Деякі заходи з формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб», наказу Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 14 травня 2004 року № 98 «Про затвердження форм щодо житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання, зареєстрованого в Міністерстві

юстиції України 02 червня 2004 року за № 688/9287, рішення Київської міської ради від 13 вересня 2022 року № 5453/5494 «Про деякі питання формування фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Фінансове забезпечення виконання рішення не потребує додаткових видатків з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення не стосується інтересів інших органів і не потребує додаткового узгодження.

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз результатів

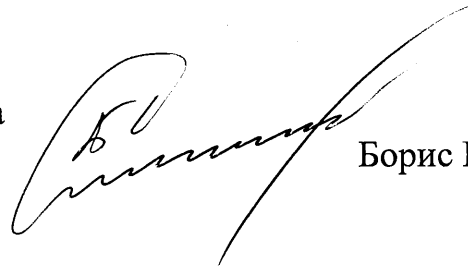
Прийняття запропонованого рішення дозволить створити організаційні засади ефективного та цільового використання фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві у встановленому порядку.

Соціальний ефект від реалізації зазначеного заходу полягатиме передусім у зменшенні черги внутрішньо переміщених осіб, які перебувають на обліку як такі, що потребують житла для тимчасового проживання в місті Києві, що у свою чергу зменшить соціальне напруження серед даної категорії громадян, які потребують допомоги держави у вирішенні власних житлових питань.

8. Суб'єкти подання рішення та доповідачі на пленарному засіданні.

Суб'єктом подання проекту рішення, відповідальним за супроводження проекту рішення та доповідачем на пленарному засіданні є директор Департаменту будівництва та житлового забезпечення Работнік Борис Петрович, к. т. 201-20-69.

Директор Департаменту будівництва
та житлового забезпечення



Борис РАБОТНИК



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

13.09.2022 № 5453/5494

**Про деякі питання формування фонду житла,
призначеного для тимчасового проживання
внутрішньо переміщених осіб у місті Києві**

Відповідно до законів України «Про столицю України – місто-герой Київ», «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2022 року № 495 «Деякі заходи з формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Уповноважити Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснювати формування фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Бродському О. Я.

Присяжнюку М. О. *Торощенко М. А.*

Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 08.02.2023
№ 08/231 – 185/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.

Пантелеєву П. О. – до відома

Андронову В. Є. – до відома

Кондрат М. І.

Володимир БОНДАРЕНКО

“08” лютого 2023 року

№ 08/231 – 185/ПР



08/231-185/MP
08.02.2023.

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

вул. Володимирська, 42, м. Київ, 01030, тел./факс (044) 235 61 02
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: construction@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 24378016

08.02.2023 056/834-557

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176 прошу Вас надати доручення відповідним структурним підрозділам секретаріату Київської міської ради розглянути проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Переліку житлових приміщень фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві» (далі – проект рішення).

Відповідальним за представленням проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Роботнік Борис Петрович, к. т. 201-20-69, співдоповідачем є голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Бродський Олександр Якович, к. т. 202-73-11.

Текст проекту рішення у паперовому варіанті відповідає тексту проекту рішення в електронному варіанті на USB носії.

Додатки:

1. Проект рішення – на 2 арк. в 1 прим.;
2. Пояснювальна записка на 2 арк. в 1 прим. ;
3. Електронна версія зазначеного проекту рішення та пояснювальна записка.

З повагою

Виконувач обов'язків директора

Олександр КАЩУК