

08/231-1859/1110
05.12.2024



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IV сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Київ

№ _____

ПРОЄКТ

**Про затвердження істотних умов
енергосервісних договорів**

Відповідно до Бюджетного кодексу України, статей 5, 6 Закону України «Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації», враховуючи розпорядження начальника Київської міської військової адміністрації від 12 вересня 2024 року № 1061 «Про закупівлю енергосервісу та затвердження базових рівнів споживання теплової та електричної енергії об'єктами енергосервісу, які перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва», Київська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу: будівля комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня №4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (вулиця Солом'янська, будинок 17), що додаються.
2. Затвердити істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу: будівля комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня №5» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (вулиця Відпочинку, будинок 11), що додаються.
3. Затвердити істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу: будівля комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня №18» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (бульвар Тараса Шевченка, будинок 17), що додаються.

4. Комунальному некомерційному підприємству «Київська міська клінічна лікарня №4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальному некомерційному підприємству «Київська міська клінічна лікарня №5» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальному некомерційному підприємству «Київська міська клінічна лікарня №18» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

4.1. Забезпечити укладання енергосервісних договорів згідно з істотними умовами, що затверджені відповідно до пунктів 1 – 3 цього рішення.

4.2. При складанні та поданні бюджетних запитів на відповідні бюджетні періоди протягом строків дії енергосервісних договорів враховувати потребу у видатках на оплату енергосервісу з урахуванням показників скорочення споживання теплової та електричної енергії, зазначених у істотних умовах, затверджених відповідно до пунктів 1 – 3 цього рішення, та фіксованого відсотка сум скорочення витрат на оплату теплової та електричної енергії, згідно з умовами енергосервісних договорів.

4.3. Здійснити інші організаційно-правові дії, необхідні для укладення та належного виконання енергосервісних договорів.

5. Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

5.1. Повідомити комунальне некомерційне підприємство «Київська міська клінічна лікарня №4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне некомерційне підприємство «Київська міська клінічна лікарня №5» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне некомерційне підприємство «Київська міська клінічна лікарня №18» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), про затвердження істотних умов енергосервісних договорів в установленому законодавством порядку.

5.2. Здійснювати загальну координацію укладання та виконання енергосервісних договорів.

6. Після дострокового припинення, закінчення строку дії або розірвання в установленому порядку енергосервісних договорів, територіальна громада міста Києва набуває права власності без додаткової плати на все майно, утворене (встановлене) за енергосервісними договорами, істотні умови яких затверджено пунктами 1 - 3 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури міста Києва



Дмитро НАУМЕНКО

Заступник начальника управління — начальник відділу експертизи актів галузі та представництва інтересів юридичного управління



Ігор ГЕРКІЯЛ

ПОГОДЖЕННЯ:

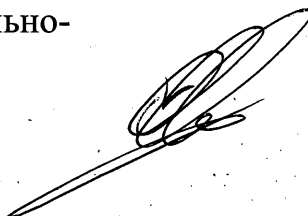
Постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу



Олександр БРОДСЬКИЙ

Голова

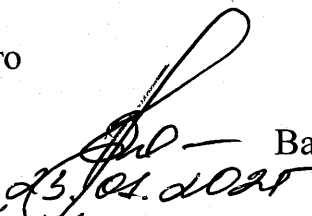
Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності



*Відповідно до ч. 50 ст. 30
Решаленту Київської
Дмитро Науменко
директор Департаменту
Д.К.З*
Андрій ВІТРЕНКО

Голова

Начальник Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради



23.01.2025

Валентина ПОЛОЖИШНИК

*Постійна комісія Київської
міської ради з питань охорони
здоров'я, сім'ї та соціальної
політики*

Голова



Марина ГОРОШКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення Київської міської ради
від _____ № _____

Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу:
будівля комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 4» виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
(вулиця Солом'янська, будинок 17)

- Ціна енергосервісного договору: 74 231 507,89 (сімдесят чотири мільйони двісті тридцять одна тисяча п'ятсот сім) гривень 89 копійок, у тому числі податок на додану вартість 12 371 917,98 (дванадцять мільйонів триста сімдесят одна тисяча дев'ятсот сімнадцять) гривень 98 копійок.
- Рівень скорочення споживання та витрат на оплату теплової та електричної енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

| Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг Розмір скорочення споживання, в натуральному виразі /відсотків | | Рік дії договору | | | | | | | | | | | | | | | Усього | |
|---|----------------------------------|------------------|---------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|---------------|
| | | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | 2038 | | 2039 |
| Теплова енергія (теплопостачання) | % , до базового рівня споживання | 0,00 | 21,00 | 42,00 | 42,00 | 42,00 | 42,00 | 42,00 | 42,00 | 42,00 | 42,00 | 42,00 | 42,00 | 42,00 | 42,00 | 42,00 | 18,581 73040 | 42,00 |
| | Гкал | 0,00 | 596,13 708 | 1 192,27 416 | 1 192,27 416 | 1 192,27 416 | 1 192,27 416 | 1 192,27 416 | 1 192,27 416 | 1 192,27 416 | 1 192,27 416 | 1 192,27 416 | 1 192,27 416 | 1 192,27 416 | 1 192,27 416 | 1 192,27 416 | 1 192,27 416 | 527,48 850 |
| Електрична енергія (електропостачання) | % , до базового рівня споживання | 0,00 | 8,40 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 7,50 | 12,00 |
| | кВт*год | 0,00 | 125 985,97 | 179 979,96 | 179 979,96 | 179 979,96 | 179 979,96 | 179 979,96 | 179 979,96 | 179 979,96 | 179 979,96 | 179 979,96 | 179 979,96 | 179 979,96 | 179 979,96 | 179 979,96 | 179 979,96 | 112 487,48 |

- Строк дії енергосервісного договору: 14 років 310 днів.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення Київської міської ради
від _____ № _____

Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу:
будівля комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 5» виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
(вулиця Відпочинку, будинок 11)

1. Ціна енергосервісного договору: 32 476 070,72 (тридцять два мільйони чотириста сімдесят шість тисяч сімдесят) гривень 72 копійки без податку на додану вартість.

2. Рівень скорочення споживання та витрат на оплату теплової та електричної енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

| Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг Розмір скорочення споживання, в натуральному виразі /відсотків | | Рік дії договору | | | | | | | | | | | | | | | | Усього | |
|---|----------------------------------|------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|--------------|
| | | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | 2038 | 2039 | | |
| Теплова енергія (теплопостачання) | % , до базового рівня споживання | 0,00 | 38,00 | 38,00 | 38,00 | 38,00 | 38,00 | 38,00 | 38,00 | 38,00 | 38,00 | 38,00 | 38,00 | 38,00 | 38,00 | 38,00 | 38,00 | 8,25 | 38,00 |
| | Гкал | 0,00 | 477,62 | 477,62 | 477,62 | 477,62 | 477,62 | 477,62 | 477,62 | 477,62 | 477,62 | 477,62 | 477,62 | 477,62 | 477,62 | 477,62 | 477,62 | 103,74 | 6 790,42 |
| Електрична енергія (електропостачання) | % , до базового рівня споживання | 0,00 | 6,1 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,3 | 6,6 |
| | кВт*год | 0,00 | 69 688,05 | 75 150,09 | 75 150,09 | 75 150,09 | 75 150,09 | 75 150,09 | 75 150,09 | 75 150,09 | 75 150,09 | 75 150,09 | 75 150,09 | 75 150,09 | 75 150,09 | 75 150,09 | 75 150,09 | 71 015,58 | 1 117 654,80 |

3. Строк дії енергосервісного договору: 14 років 331 день.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення Київської міської ради
від _____ № _____

Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу:
будівля комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня №18» виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
(бульвар Тараса Шевченка, будинок 17)

1. Ціна енергосервісного договору: 32 960 360,13 (тридцять два мільйони дев'ятсот шістьдесят тисяч триста шістьдесят) гривень 13 копійок без податку на додану вартість.
2. Рівень скорочення споживання та витрат на оплату теплової та електричної енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

| Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово- комунальних послуг Розмір скорочення споживання, в натуральному виразі /відсотків | | Рік дії договору | | | | | | | | | | | | | | Усього |
|--|----------------------------------|------------------|-----------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|-----------|--------------|
| | | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | |
| Теплова енергія (теплопостачання) | % , до базового рівня споживання | 0,00 | 6,52 | 22,50 | 22,50 | 22,50 | 22,50 | 22,50 | 22,50 | 22,50 | 22,50 | 22,50 | 22,50 | 22,50 | 10,75 | 22,50 |
| | Гкал | 0,00 | 147,42 | 508,41 | 508,41 | 508,41 | 508,41 | 508,41 | 508,41 | 508,41 | 508,41 | 508,41 | 508,41 | 508,41 | 242,87 | 5 982,80 |
| Електрична енергія (електропостачання) | % , до базового рівня споживання | 0,00 | 10,9 | 11,8 | 11,8 | 11,8 | 11,8 | 11,8 | 11,8 | 11,8 | 11,8 | 11,8 | 11,8 | 11,8 | 11,1 | 11,8 |
| | кВт*год | 0,00 | 93 644,32 | 101 361,72 | 101 361,72 | 101 361,72 | 101 361,72 | 101 361,72 | 101 361,72 | 101 361,72 | 101 361,72 | 101 361,72 | 101 361,72 | 101 361,72 | 95 025,10 | 1 303 648,34 |

3. Строк дії енергосервісного договору: 8 років 131 день.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Київської міської ради
«Про затвердження істотних умов енергосервісних договорів»
(далі – Проєкт рішення)

1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проєкті рішення механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва

З метою сприяння комплексному вирішенню питань підвищення енергетичної ефективності будівель закладів комунальної власності територіальної громади міста Києва та залученню інвестиційних ресурсів на реалізацію енергозберігаючих проєктів (з гарантуванням їх повернення за рахунок досягнутої економії при оплаті за теплової та електричної енергії), є доцільним реалізувати перелік проєктів шляхом запровадження енергосервісу в будівлях закладів бюджетної сфери міста Києва.

Реалізація проєктів дозволить запровадити енергосервіс і створити умови для його подальшого розвитку та залучення інвестиційних ресурсів в підвищення енергетичної ефективності будівель закладів комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Істотні умови затверджуються згідно статті 6 Закону України «Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації» і складаються з ціни енергосервісного договору, рівня скорочення споживання та витрат на оплату теплової та електричної енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік та всього строку дії енергосервісного договору.

Комунальне некомерційне підприємство «Київська міська клінічна лікарня № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) є балансоутримувачем будівлі за адресою: вулиця Солом'янська, будинок 17 та подало на затвердження істотні умови енергосервісного договору 15 листопада 2024 року.

Комунальне некомерційне підприємство «Київська міська клінічна лікарня № 5» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) є балансоутримувачем будівлі за адресою: вулиця Відпочинку, будинок 11, та подало на затвердження істотні умови енергосервісного договору 26 листопада 2024 року.

Комунальне некомерційне підприємство «Київська міська клінічна лікарня № 18» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) є балансоутримувачем будівлі за адресою: бульвар Тараса Шевченка, будинок 17, та подало на затвердження істотні умови енергосервісного договору 26 листопада 2024 року.

2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення (із посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі та на виконання яких підготовлено проєкт рішення)

Закони України «Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації», «Бюджетний кодекс України», Розпорядження Київської міської військової адміністрації від 12.09.2024 року № 1061 «Про закупівлю енергосервісу та затвердження базових рівнів споживання теплової та електричної енергії об'єктами енергосервісу, які перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва».

Зазначений проєкт рішення не носить нормативно-правового характеру, оскільки не встановлює норм права, спрямований на визначене коло осіб і розрахований на одноразове застосування; не має ознак регуляторного акту, визначених статтею 1 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зокрема не спрямований на правове регулювання господарських відносин, а також адміністративних відносин між регуляторними органами або іншими органами державної влади та суб'єктами господарювання; не носить міжвідомчий характер.

Проєкт рішення не містить норми, що зачіпають права, свободи, гарантовані Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року, та не потребує державної реєстрації у Центральному міжрегіональному управлінні Міністерства юстиції (м. Київ).

3. Опис цілей і завдань, основних положень проєкту рішення, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення

Метою видання рішення є затвердження істотних умов енергосервісних договорів, що є передумовою здійснення енергосервісу для впровадження енергоефективних заходів в будівлях закладів комунальної власності територіальної громади міста Києва, що призведе до скорочення споживання теплової та електричної енергії і витрат бюджетних коштів на її оплату.

4. Інформація про те, чи стосується проєкт рішення прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та який вплив він матиме на життєдіяльність цієї категорії

Проєкт рішення не матиме впливу на права і соціальну захищеність осіб з інвалідністю.

5. Інформація про те, чи містить проєкт рішення службову інформацію у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації»

Проєкт рішення не містить службової інформації у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

6. Інформація про те, чи містить проєкт рішення інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних»

Проєкт рішення не містить інформації про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

7. Фінансово-економічне обґрунтування та пропозиції щодо джерел покриття цих витрат

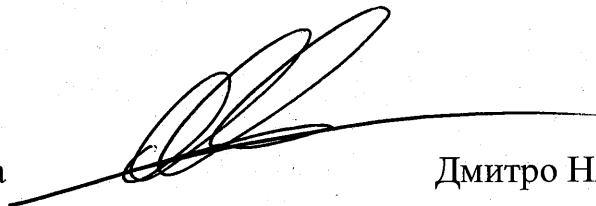
Реалізація проєкту рішення не потребує додаткових фінансових витрат з бюджетів усіх рівнів.

8. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення

Суб'єктом подання проєкту рішення є Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Відповідальним за супроводження проєкту рішення та доповідачем на всіх стадіях розгляду та пленарному засіданні Київської міської ради є директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури – Науменко Дмитро Володимирович, к. т.: 279 29 21.

Директор Департаменту
житлово-комунальної
інфраструктури міста Києва



Дмитро НАУМЕНКО

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №4»
(КНП «КМКЛ №4»)

вул. Солом'янська, 17, м. Київ, 03110 тел.: (044) 275-81-88, (044) 249-78-46, E-mail: kmkl_4@kyivcity.gov.ua
kankmkl@gmail.com, Сайт: kmkl4.kiev.ua, Код ЄДРПОУ 30212155

Від 15.11.2024 № 1274

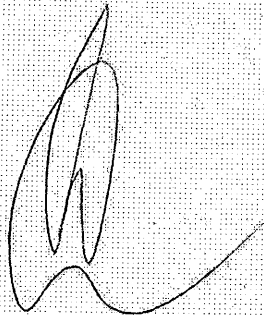
Директору Департаменту житлово-
комунальної інфраструктури
виконавчого органу Київської міської
ради (Київської міської адміністрації)
Д. НАУМЕНКУ

Просимо затвердити істотні умови договору комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за результатами аукціону по закупівлі «Енергосервіс будівлі комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 4» (Київської міської державної адміністрації), за адресою 03110, м. Київ, вул. Солом'янська, будинок 17», згідно коду ЄЗУ ДК 021:2015 – 99999999-9 не відображене в інших розділах (UA-2024-09-27-005431-a).

Energy service of the building of the municipal non-profit enterprise «Kyiv City Clinical Hospital No.4» of the executive body of the Kyiv City Council (Kyiv City State Administration), at the address: 03110, Solomyanska street, building 17, according to the code of the EZS DC 021:2015 - 99999999-9 Not displayed in other sections.

Додаток на 1 арк.

З повагою,
директор



Т. МОСТЕПАН

Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу

«Будівля комунального некомерційного підприємства “Київська міська клінічна лікарня № 4” (Київської міської державної адміністрації), за адресою 03110, м. Київ, вул. Солом'янська, будинок 17»

1. Ціна енергосервісного договору 74 231 507,89 грн. (Сімдесят чотири мільйона двісті тридцять одна тисяча п'ятсот сім гривень 89 копійок), у тому числі ПДВ (20%) 12 371 917,98 грн. (дванадцять мільйонів триста сімдесят одна тисяча дев'ятсот сімнадцять гривень 98 коп.).
2. Рівень скорочення споживання та витрат на оплату теплової та електричної енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

| Вид паливно-енергетичних ресурсів за або житлово-комунальних послуг Розмір скорочення споживання, натуральному виразі/відсотків | | Рік дії договору | | | | | | | | | | | | | | | Усього | | |
|--|--|------------------|---------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-----------------|--------------|
| | | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | 2038 | | 2039 | |
| Теплова енергія (теплопостачання) | % , до базового рівня споживання | 0,00 | 21,00 | 42,00 | 42,00 | 42,00 | 42,00 | 42,00 | 42,00 | 42,00 | 42,00 | 42,00 | 42,00 | 42,00 | 42,00 | 42,00 | 42,00 | 18,581 73040 | 42,00 |
| | Гкал | 0,00 | 596,13 708 | 1 192,27 416 | 1 192,27 416 | 1 192,27 416 | 1 192,27 416 | 1 192,27 416 | 1 192,27 416 | 1 192,27 416 | 1 192,27 416 | 1 192,27 416 | 1 192,27 416 | 1 192,27 416 | 1 192,27 416 | 1 192,27 416 | 1 192,27 416 | 527,48 850 | 16 623,18966 |
| Електрична енергія (електропостачання) | % , до базового рівня споживання | 0,00 | 8,40 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 7,50 | 12,00 |
| | кВт*год | 0,00 | 125 985,97 | 179 979,96 | 179 979,96 | 179 979,96 | 179 979,96 | 179 979,96 | 179 979,96 | 179 979,96 | 179 979,96 | 179 979,96 | 179 979,96 | 179 979,96 | 179 979,96 | 179 979,96 | 179 979,96 | 112 487,48 | 2 578 212,93 |

3. Строк дії енергосервісного договору: 14 років 310 днів.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

**КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 5»**

(КНП «КМКЛ № 5»)

вул. Відпочинку, 11, м. Київ, 03115 тел. (044) 450 82 55, (044) 424 15 59 E-mail: mail@kml5.org.ua
Код ЄДРПОУ 00185028

26.11.2024
№ 061/05 - 3886

Директору Департаменту
житлово-комунальної
інфраструктури виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)
Дмитру НАУМЕНКО

Прошу затвердити істотні умови Договору Комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня №5» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за результатами аукціону по закупівлі «Енергосервіс будівлі Комунального некомерційного підприємства «Київська міський клінічна лікарня №5» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), за адресою: 03115, м. Київ, вулиця Відпочинку, будинок 11 згідно коду ЄЗС ДК 021:2015 - 99999999-9 Не відображене в інших розділах

Energy service of the building of the Municipal non-profit enterprise "Kyiv City Clinical Hospital No. 5" of the executive body of the Kyiv City Council (Kyiv City State Administration), at the address: 03115, Kyiv, Vidpochynku street, building 11 according to the code of the EZS DC 021:2015 - 99999999-9 Not displayed in other sections.

Директор

Віталій КАЗЕКА

Вик.450-77-08

Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу
«Будівля комунального некомерційного підприємства Комунального некомерційного підприємства «Київська міський клінічна лікарня №5» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), за адресою: 03115, м. Київ, вулиця Відпочинку, будинок 11

1. Ціна енергосервісного договору 32 476 070, (тридцять два мільйони чотириста сімдесят шість тисяч сімдесят) гривень 72 копійок, у тому числі податок на додану вартість.
2. Рівень скорочення споживання витрат на оплату теплової енергії, якого має бути досягнуто в результаті енергосервісу за кожний рік дії енергосервісного договору:

| Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг Розмір скорочення споживання, натуральному виразі/відсотків | | Рік дії договору | | | | | | | | | | | | | | | | Усього | |
|--|--------------------------------|------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|
| | | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | 2038 | 2039 | | |
| Теплова енергія (теплопостачання) | % до базового рівня споживання | 0,00 | 38,00 | 38,00 | 38,00 | 38,00 | 38,00 | 38,00 | 38,00 | 38,00 | 38,00 | 38,00 | 38,00 | 38,00 | 38,00 | 38,00 | 38,00 | 8,25 | |
| | Гкал | 0,00 | 477,62 | 477,62 | 477,62 | 477,62 | 477,62 | 477,62 | 477,62 | 477,62 | 477,62 | 477,62 | 477,62 | 477,62 | 477,62 | 477,62 | 477,62 | 103,74 | 6790,42 |
| Електрична енергія (Електропостачання) | % до базового рівня споживання | 0,00 | 6,1 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,3 | |
| | кВт*год | 0,00 | 69688,05 | 75150,09 | 75150,09 | 75150,09 | 75150,09 | 75150,09 | 75150,09 | 75150,09 | 75150,09 | 75150,09 | 75150,09 | 75150,09 | 75150,09 | 75150,09 | 75150,09 | 71015,58 | 1117654,80 |

Строк дії енергосервісного договору: 14 років 331 день



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

**КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №18»
(КНП «КМКЛ №18»)**

бул. Т.Шевченка, 17, м.Київ, 01054, тел. (044)235-40-56, (044)293-24-02, E-mail: kmkl18@kyivcity.gov.ua,
kmkl18@ukr.net код ЄДРПОУ 01993776

Від 26.11.2024 року № 061/15-3072

Директору Департаменту житлово-
комунальної інфраструктури
Виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
Дмитру НАУМЕНКО

Просимо затвердити істотні умови Договору Комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 18» Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за результатами аукціону по закупівлі Енергосервіс будівлі комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 18» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), за адресою: 01054, м. Київ, бульвар Тараса Шевченка,17 (код ЄЗС ДК 021:2015 - 99999999-9 Не відображене в інших розділах) (UA-2024-09-27-011709-a)

Energy service of the building of the municipal non-profit enterprise «Kyiv City Clinical Hospital 18» of the executive body of the Kyiv City Council (Kyiv City State Administration), at the address: 17 Taras Shevchenko Blvd.,Kyiv, 01054 (according to the code of the EZC DC 021:2015-99999999-9 Not displayed in the sections)

Директор

Вадим КРИЖЕВСЬКИЙ

Наталія ГЕРМАЛІЄВА
(044) 293-24-07



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. Велика Житомирська, 15-а, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 279 29 21

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: infrastructure@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 33695540

№ 058/3
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний пане Володимире!

Просимо застосувати частину 5 статті 30 Регламенту Київської міської ради, який затверджено рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176 (далі – Регламент) щодо погодження постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку проекту рішення Київської міської ради від 05.12.2024 № 08/231-1859/ПР «Про затвердження істотних умов енергосервісних договорів» (далі – Проект рішення).

Зважаючи стислий термін затвердження відповідною місцевою радою істотних умов енергосервісних договорів, який передбачено пунктом 2 статті 6 Закону України «Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації», просимо включити Проект рішення, як терміновий, до Порядку денного найближчого пленарного засідання сесії Київської міської ради.

З повагою

Перший заступник директора –
начальник юридичного управління

Олена БАСУРОВА