



08/231 - 1843/MP  
03.12.2024

**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
IV сесія IX скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

Київ

№ \_\_\_\_\_

**Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 57 кварталі Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва**



555844487

Розглянувши заяву КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» (код ЄДРПОУ: 03359635, місцезнаходження юридичної особи: 02092, м. Київ, вул. Опришківська, 35) від 18 жовтня 2024 року № 72060-009039085-031-03 про надання в постійне користування земельної ділянки та додані документи, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (право власності зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 18 листопада 2024 року, номер відомостей про речове право 57702190), керуючись статтями 9, 57, 83, 92, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про адміністративну процедуру», враховуючи лист Державного агентства лісових ресурсів України від 19 грудня 2022 року № 02-33/7029-22 і те, що земельна ділянка перебуває у фактичному користуванні КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО», Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 17,4442 га (кадастровий номер 8000000000:90:174:0025) для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код виду цільового призначення – 09.01) у 57 кварталі Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (категорія земель – землі лісогосподарського призначення, заява ДЦ від 18 жовтня 2024 року № 72060-009039085-031-03, справа № **555844487**).

2. КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України, статті 19 Лісового кодексу України.

2.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.4. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття і вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

## ПОДАННЯ:

Заступник голови  
Київської міської державної адміністрації  
з питань здійснення самоврядних повноважень

Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Валентина ПЕЛИХ

В.о. заступника директора Департаменту –  
начальника юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань архітектури, містопланування  
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Начальник управління правового  
забезпечення діяльності  
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань екологічної політики

Голова

Денис МОСКАЛЬ

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-73814 від 13.11.2024

до проєкту рішення Київської міської ради:

**Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ  
«ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної  
ділянки в постійне користування для ведення лісового  
господарства і пов'язаних з ним послуг у 57 кварталі  
Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва**

До справи  
№ 555844487



## 1. Юридична особа:

Назва	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»
Перелік засновників (учасників)	КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ, Код ЄДРПОУ:00022527, 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	Відсутній
Реєстраційний номер:	від 21.10.2024 № 555844487

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:174:0025).

Місце розташування:	м. Київ, р-н Дарницький, 57 квартал Микільського лісництва
Площа:	17,4442 га
Вид та термін користування:	право в процесі оформлення (постійне користування)
Категорія земель:	землі лісогосподарського призначення
Цільове призначення:	09.01 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	226 537 190 грн 40 коп.

\* Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.

## 3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 13.11.2024 № НВ-0002816502024), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (право власності зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 18.11.2024, номер відомостей про речове право 57702190), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради щодо надання земельної ділянки в постійне користування без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

**5. Особливі характеристики ділянки.**

<i>Наявність будівель і споруд на ділянці:</i>	<i>Земельна ділянка вільна від забудови.</i>
<i>Наявність ДПТ:</i>	<i>Детальний план території відсутній.</i>
<i>Функціональне призначення згідно з Генпланом:</i>	<i>Відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням відноситься до території лісів та лісопарків (лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.11.2024 № 055-11893).</i>
<i>Правовий режим:</i>	<i>Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.</i>
<i>Розташування в зеленій зоні:</i>	<i>Відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території лісів та лісопарків.</i>
<i>Інші особливості:</i>	<p><i>Земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:90:174:0025 (код виду цільового призначення – 09.01 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг) сформована на виконання Міської цільової програми використання та охорони земель міста Києва на 2019-2021 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 04.12.2018 № 229/6280, та зареєстрована у Державному земельному кадастрі на підставі технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 90:174, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.09.2024 № 108/9916.</i></p> <p><i>Зазначаємо, що Департамент земельних ресурсів не може перебирати на себе повноваження Київської міської ради та приймати рішення про надання або відмову в наданні в постійне користування земельної ділянки, оскільки відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 9, 122 Земельного кодексу України такі питання вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради.</i></p> <p><i>Зазначене підтверджується, зокрема, рішеннями Верховного Суду від 28.04.2021 у справі № 826/8857/16, від 17.04.2018 у справі № 826/8107/16, від 16.09.2021 у справі № 826/8847/16.</i></p> <p><i>Зважаючи на вказане, цей проект рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою відповідно до її Регламенту.</i></p>

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок надання земельних ділянок у користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Проект рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

Проект рішення не містить службової інформації у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проект рішення не містить інформації про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України та Положення про плату за землю в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (зі змінами та доповненнями) розрахунковий розмір земельного податку складатиме: 226 537 грн 19 коп. (0,1%).

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо користування земельною ділянкою.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**

Директор Департаменту земельних ресурсів

Валентина ПЕЛИХ

Код земельної ділянки: 90:174:0025

Справа 555844487

Площа: 17.4442 га

Адрес земельної ділянки: Дарницький район, 57 квартал Микільського лісництва комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство"  
Заявник: КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО"

Вид та термін користування: постійне користування

Цільове призначення: 09.01, Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг



Sources: Esri, HERE, Garmin, USGS, Intermap, INCREMENT P, NRCan, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), Esri Korea, Esri (Thailand), NGCC, (c) OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community

## ВИТЯГ

### з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу	НВ-0002816502024
Дата формування	13.11.2024
Строк дії	три місяці з дати формування
Надано на заяву (запит)	Київська міська рада 13.11.2024, ЗВ-8000211552024

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки	8000000000:90:174:0025
-------------------------------------	------------------------

Власник (користувач):

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
-------------------------------------------------------------------	-------

Податковий номер	-----
------------------	-------

Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----
---------------------------------------------------------------------------------------------	-------

#### Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер	8000000000:90:174:0025
-------------------	------------------------

Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	м.Київ, Дарницький район, 57 квартал Микільського лісництва комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство"
------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Цільове призначення:

Категорія земель	Землі лісогосподарського призначення
------------------	--------------------------------------

Вид цільового призначення земельної ділянки	09.01 Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг
------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------

Обліковий номер масиву, до складу якого входить земельна ділянка	-----
---------------------------------------------------------------------	-------

Обліковий номер території, на якій розташовані земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності, до складу якої входить земельна ділянка	-----
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------

Обліковий номер функціональної зони, до складу якої входить земельна ділянка	-----
------------------------------------------------------------------------------------	-------





Обліковий номер контуру об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта, розташованого на земельній ділянці	-----
Обліковий номер меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі, яка забезпечує гідротехнічну меліорацію відповідної земельної ділянки	-----
Обліковий номер об'єкта інженерної інфраструктури, що належить до складу відповідної меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі	-----
Площа земельної ділянки, гектарів	17.4442
Нормативна грошова оцінка, гривень	226540436.04
Дата проведення нормативної грошової оцінки	18.01.2024
Скасований кадастровий номер (номери), у разі коли земельна ділянка створена в результаті поділу/об'єднання	-----

#### Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель, 07.04.2021; Комунальне підприємство "Київський інститут земельних відносин", Близнюк Павло Михайлович
Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Відділ у Лебединському районі Головного управління Держгеокадастру у Сумській області
Дата державної реєстрації земельної ділянки	27.09.2021



Відомості про право власності / право постійного користування внесені до Поземельної книги, крім відомостей про речові права, що виникли після 1 січня 2013 року

Вид права	-----
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
Громадянство	-----
Реквізити документа, що посвідчує особу	-----
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	-----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----
Місце проживання/ місцезнаходження	-----
Частка у спільній власності	-----
Документ, який є підставою для виникнення права	-----
Документ, що посвідчує право	-----

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром земель

Стан відомостей	актуальні
Орендар:	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
Громадянство	-----
Реквізити документа, що посвідчує особу	-----
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	-----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----
Місце проживання/ місцезнаходження	-----



Площа земельної ділянки, -----  
переданої в оренду  
Орган, що здійснив державну -----  
реєстрацію речового права  
Дата державної реєстрації речового -----  
права  
Строк дії речового права -----

Суборендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові -----  
(за наявності)/найменування  
Громадянство -----  
Реквізити документа, що посвідчує -----  
особу  
Податковий номер/номер та серія -----  
(за наявності) паспорта фізичної  
особи  
Унікальний номер запису -----  
в Єдиному державному  
демографічному реєстрі (за  
наявності)  
Місце проживання/ -----  
місцезнаходження  
Площа земельної ділянки (її -----  
частини), переданої в суборенду  
Обліковий номер частини -----  
земельної ділянки, на яку  
поширюється дія договору  
суборенди  
Орган, що здійснив державну -----  
реєстрацію речового права  
Дата державної реєстрації речового -----  
права  
Строк дії речового права -----  
Додаткові відомості -----

Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром земель

Стан відомостей ----- актуальні  
Вид сервітуту -----  
Площа земельної ділянки (її -----  
частини), на яку поширюється дія  
сервітуту



Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	-----
Підстава для встановлення земельного сервітуту	-----
Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту	-----
Дата державної реєстрації сервітуту	-----
Строк дії сервітуту	-----
Додаткові відомості	-----

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------

Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0942 гектарів
------------------------------------------------------------------------	-----------------

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони електричних мереж", від 27.12.2022 № 1455. 27.12.2022
--------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
--------------------------------------------------	-------

Дата державної реєстрації обмеження	-----
-------------------------------------	-------

Строк дії обмеження	безстроково
---------------------	-------------

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------

Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0314 гектарів
------------------------------------------------------------------------	-----------------

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони електричних мереж", від 27.12.2022 № 1455. 27.12.2022
--------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0560 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон ДБН В.2.5-20:2018 "Газопостачання", затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 15.11.2018 № 305. 15.11.2018
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	17.4442 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон України "Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення" від 24.02.1994 № 4004-ХІІ. Наказ МОЗ України "Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів" від 19.06.1996 р. №173. 19.06.1996
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково



Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

Реквізити заяви про державну реєстрацію обмеження у використанні земель	-----
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування заявника	-----
Інформація про документи, на підставі яких внесені відомості про обмеження у використанні земель	-----

Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

Назва та напрям заходу	-----
Площа	-----
Товщина родючого шару ґрунту, у тому числі об'єм ґрунтової маси	-----
Кошторисна вартість запроєктованих робіт	-----
Строки проведення	-----
Інформація про документи, на підставі яких передбачено здійснення заходу щодо охорони земель і ґрунтів	-----

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)

Реєстраційний номер спеціального дозволу на користування надрами	-----
Дата видачі спеціального дозволу на користування надрами	-----
Підстава для надання спеціального дозволу на користування надрами	-----
Вид користування надрами	-----
Відомості про ділянку надр, що надається у користування	-----
Площа ділянки надр, що надається у користування	-----
Вид корисної копалини	-----



Відомості про особу, якій  
надано спеціальний дозвіл на  
користування надрами:

Прізвище, власне ім'я та -----  
по батькові (за наявності)/  
найменування

Реєстраційний номер облікової -----  
картки платника податків/ серія  
(за наявності) та номер паспорта  
фізичної особи/код згідно з  
ЄДРПОУ

Строк дії спеціального дозволу на -----  
користування надрами

Документ, який засвідчує надання -----  
гірничого відводу

Відомості про користувача  
гірничого відводу (за наявності)

Найменування/ прізвище, власне -----  
ім'я та по батькові (за наявності)

Мета надання гірничого відводу -----

Площа проекції гірничого відводу -----

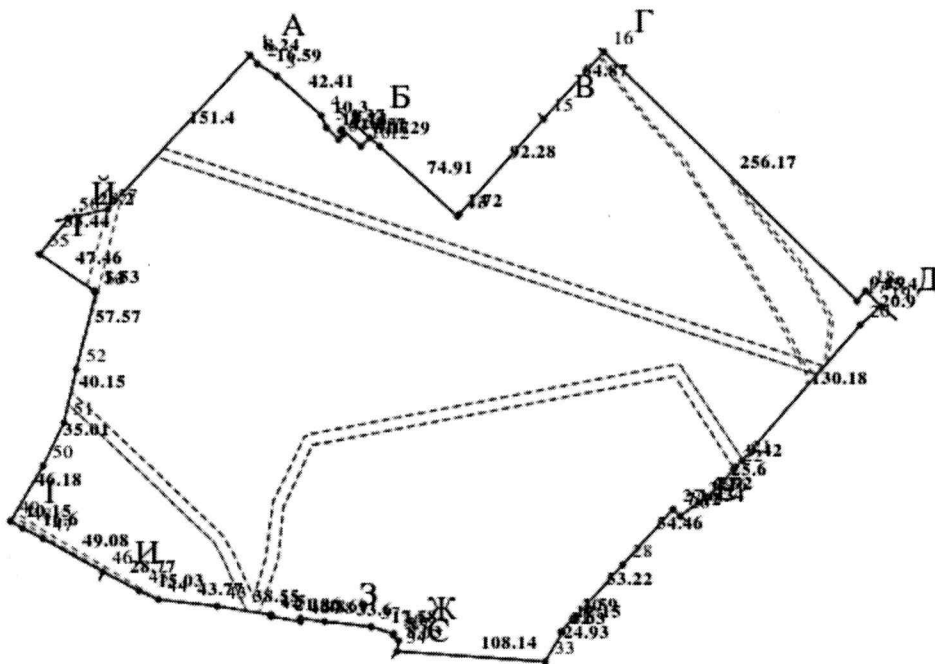
Строк дії акта про надання -----  
гірничого відводу



Додаток  
до витягу з Державного земельного кадастру  
про земельну ділянку  
від 13.11.2024 р. № НВ-0002816502024

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:90:174:0025

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1: 5000





Умовні позначення:

Опис меж:

Від А до Б Землі, не надані у власність або користуванн  
в межах населених пунктів;

Від Б до В Земельна ділянка, що знаходиться у  
користуванні ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТЕ  
"АКА" (кадастровий номер 8000000000:90:174:0029);

Від В до Г Землі, не надані у власність або користуванн  
в межах населених пунктів;

Від Г до Д Земельна ділянка, що знаходиться у  
користуванні Мобільний прикордонний загін Державн  
прикордонної служби України (військова частина 1496)  
(кадастровий номер 8000000000:90:174:0020);

Від Д до Е Землі, не надані у власність або користуванн  
в межах населених пунктів;

Від Е до Є Землі, не надані у власність або користуванн  
в межах населених пунктів;

Від Є до Ж Земельна ділянка, що знаходиться  
у власності Гаражно-будівельний кооператив  
"Бортничі" (кадастровий номер 8000000000:90:175:0021);

Від Ж до З Землі, не надані у власність або користуванн  
в межах населених пунктів;

Від З до И Земельна ділянка, що знаходиться  
у власності Гаражно-будівельний кооператив  
"Бортничі" (кадастровий номер 8000000000:90:175:0021);

Від И до І Землі, не надані у власність або користуванн  
в межах населених пунктів;

Від І до Ї Земельна ділянка, що знаходиться у  
користуванні ПРАТ "СНРПРБВАТ "УКРАЇНА-  
РЕСТАВРАЦІЯ" (кадастровий номер  
8000000000:90:174:0026);

Від Ї до Й Землі, не надані у власність або користуванн  
в межах населених пунктів;

Від Й до А Земельна ділянка, що знаходиться у  
користуванні КП "КИЇВСЬКА МІСЬКА ЛІКАРНЯ  
ВЕТЕРИНАРНОЇ МЕДИЦИНИ" (кадастровий номер  
8000000000:90:174:0004);



## КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Номер точки	Назва точки	Відстань (метрів)	Координати (м)	
			X	Y

Місце розташування		м.Київ, Дарницький район, 57 квартал Микільського лісництва комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство"
Цільове призначення	Категорія земель	Землі лісогосподарського призначення
	Код цільового призначення	09.01 Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг
Площа, гектарів		17.4442
Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж	охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності)	-----
	земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки)	-----
	частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація (за наявності)	-----
Відомості про контури об'єктів нерухомого майна, меліоративних мереж, складових частин меліоративних мереж та точки водовиділу, розташовані на земельній ділянці (за наявності)		-----
Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки)		-----



Розробник документації із  
землеустрою:

Комунальне підприємство "Київський інститут  
земельних відносин", Близнюк Павло Михайлович  
(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи / найменування юридичної особи)

### ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

Всього земель, га	У тому числі за земельними угіддями, га:			
	Земельні лісові ділянки, не вкриті лісовою рослинністю	Земельні лісові ділянки, не вкриті лісовою рослинністю	Земельні лісові ділянки, вкриті лісовою рослинністю	Земельні лісові ділянки, вкриті лісовою рослинністю
1	2	3	4	5
Площа земельної ділянки, га 17.4442	0.4006	0.5466	6.6556	4.5123
	Земельні лісові ділянки, вкриті лісовою рослинністю	Земельні лісові ділянки, вкриті лісовою рослинністю		
	6	7		
	1.1181	4.2110		





## КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Терентьєву М. О.  
Москалю Д. Д.  
Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 03.12.2024  
№ 08/231-1843/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.  
Пантелеєву П. О. – до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

“03” грудня 2024 року  
№ 08/231 - 1843/ПР



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 78 15

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: [kyivland@kyivcity.gov.ua](mailto:kyivland@kyivcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

03.12.2024 № 05715-СЛ-73814

Заступнику міського голови-  
секретарю Київської міської ради  
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 57 кварталі Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва» (справа № 555844487) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проєкт рішення Київської міської ради до справи № 555844487 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка до справи № 555844487 на 3 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 13.11.2024 № НВ-0002816502024 на 12 арк. в 1 примірнику;
- інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 27.11.2024 №405515693 на 1 арк. в 1 примірнику;
- заява комунального підприємства «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» від 18.10.2024 №72060-009039085-031-03 на 24 арк. в 1 примірнику.

З повагою

Директор

Валентина ПЕЛИХ

**Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії.**

**Начальник другого відділу  
управління землеустрою та ринку земель  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)**



**Станіслав КОРОСТІЙ**