



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА  
III сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

29.08.2024

Київ

№ 1840/9806

Про надання **КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»** земельних ділянок у постійне користування для утримання, обслуговування та експлуатації зелених насаджень на перетині вул. Митрополита Андрея Шептицького та просп. Броварського у Дніпровському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 79<sup>1</sup>, 83, 92, 116, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок та заяву **КИЇВСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»** від 29 травня 2023 року № 72361-007509424-031-03, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» для утримання, обслуговування та експлуатації зелених насаджень на перетині вул. Митрополита Андрея Шептицького та просп. Броварського у Дніпровському районі м. Києва (категорія земель – землі рекреаційного призначення; код виду цільового призначення – 07.08, справа № 540539068).
2. Надати **КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»**, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,1080 га (кадастровий номер 8000000000:66:903:0003), земельну ділянку площею 0,1049 га (кадастровий

номер 8000000000:66:903:0002), земельну ділянку площею 0,5553 га (кадастровий номер 8000000000:66:903:0001), земельну ділянку площею 0,1652 га (кадастровий номер 8000000000:66:903:0005), земельну ділянку площею 0,1485 га (кадастровий номер 8000000000:66:903:0004), земельну ділянку площею 0,5887 га (кадастровий номер 8000000000:66:903:0006) для утримання, обслуговування та експлуатації зелених насаджень (код виду цільового призначення – 07.08, земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування) на перетині вул. Митрополита Андрея Шептицького та просп. Броварського у Дніпровському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

### 3. КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04 червня 2020 року № 5983/0/09/19-20.

3.6. Під час використання земельних ділянок дотримуватися обмежень у їх використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.7. Земельні ділянки в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до містобудівного законодавства та вимог Закону України «Про автомобільні дороги».

4. Попередити землекористувача, що використання земельних ділянок не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування ними відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО