



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА  
III сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

19.08.2024

Київ

№ 1834/9803

**Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельних ділянок у постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Йорданській, 14 - 18 в Оболонському районі міста Києва**

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок та заяву КИЇВСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» від 19 жовтня 2023 року № 72049-007967160-031-03, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Йорданській, 14 - 18 в Оболонському районі м. Києва (категорія земель – землі рекреаційного призначення, код виду цільового призначення – 07.08, земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування), заява ДЦ від 19 жовтня 2023 року № 72049-007967160-031-03, справа № 566739695.

2. Надати КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельні ділянки площами 0,2249 га; 0,0549 га; 0,4234 га; 0,0477 га; 0,0667 га (кадастрові номери 8000000000:78:099:0020;

8000000000:78:099:0027; 8000000000:78:099:0030; 8000000000:78:099:0028;  
8000000000:78:099:0029 відповідно) для створення, утримання та експлуатації  
зелених насаджень загального користування (код виду цільового  
призначення – 07.08) на вул. Йорданській, 14 - 18 в Оболонському районі міста  
Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

**3. КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО  
БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА  
«КИЇВЗЕЛЕНБУД»:**

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті  
96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного  
користування земельними ділянками у порядку, встановленому Законом  
України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх  
обтяжень».

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та  
експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах  
земельних ділянок.

3.4. Під час використання земельних ділянок дотримуватися обмежень у  
їх використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.5. Частина земельних ділянок в межах червоних ліній використовувати  
з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства та Закону  
України «Про автомобільні дороги».

4. Попередити землекористувача, що використання земельних ділянок не  
за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею  
відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію  
Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних  
відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО