



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА  
III сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

29.08.2024

Київ

№ 1836/2024

**Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» у постійне користування земельних ділянок для експлуатації та обслуговування зеленої зони у Фортечному тупику у Печерському районі міста Києва**

Розглянувши заяву Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (код ЄДРПОУ 03362123, місцезнаходження юридичної особи: 04053, місто Київ, вул. Кудрявська, 23) від 03 квітня 2024 року № 64129-008470735-031-03, проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок та додані документи, відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру», рішення Київської міської ради від 25 серпня 2022 року № 4964/5005 «Про перейменування тупика Тверського в Печерському районі міста Києва», рішення Київської міської ради від 15.11.2016 № 413/1417 «Про надання статусу скверу земельним ділянкам біля будинків № 6/8, № 9 та № 10 на вул. Тверський тупик у Печерському районі м. Києва» Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» для експлуатації та обслуговування зеленої зони у Тверському тупику у Печерському районі м. Києва (категорія земель – землі рекреаційного призначення, код виду цільового призначення – 07.08, заява ДЦ від 03 квітня 2024 року № 64129-008470735-031-03, справа № 517439079).
2. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», за умови виконання

пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельні ділянки площею 0,1327 га (кадастровий номер 8000000000:79:046:0004), площею 0,1088 га (кадастровий номер 8000000000:82:078:0008) у Фортечному тупику у Печерському районі міста Києва для експлуатації та обслуговування зеленої зони (код виду цільового призначення – 07.08, земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування) із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

3.4. Під час використання земельних ділянок дотримуватися обмежень у їх використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.5. Виконати вимоги, викладені у листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29 липня 2020 року № 7640/0/09/19-20, Міністерства культури та інформаційної політики України від 18 січня 2023 року № 06/35/494-23.

3.6. Забезпечити виконання вимог Закону України «Про охорону культурної спадщини».

4. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Це рішення набирає чинності та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО