

08/231-1821/MP
20.07.2020



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІСЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у приватну власність у Деснянському та Дарницькому районах міста Києва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів

Регістраційний номер:
201893623
Дата: **15.07.2020**



Розглянувши окремо 5 клопотань громадян про надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (згідно з додатком до цього рішення) та додані документи, враховуючи відсутність затвердженого детального плану та плану зонування території, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у приватну власність у Деснянському та Дарницькому районах міста Києва згідно з переліком.

№	№ справи	Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса ділянки	Площа, га	Цільове призначення
1	300125913	Фомін Антон Володимирович	Деснянський район	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

2	201803362	Яким'як Максим Русланович	Деснянський район	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
3	741460011	Ламбурський Олександр Борисович	Дарницький район, 4-й пров. Лермонтова	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
4	350187734	Стецюк Петро Іванович	Деснянський район, поблизу пров. Соснового	0,10	для індивідуального дачного будівництва
5	499014586	Стецюк Петро Іванович	Деснянський район, поблизу пров. Соснового	0,10	для індивідуального дачного будівництва

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації


В. Монархі і бсє мий
В. Монархі

Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)


Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)


Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради:
Про відмову у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у приватну власність у Деснянському та Дарницькому районах міста Києва

1. Фізична особа:

Назва *4 фізичні особи*

Згода (доручення) на проєктування

Клопотання *5 клопотань*



2. Відомості про земельні ділянки

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Деснянський*

Площа *згідно з переліком*

Цільове призначення *згідно з переліком*

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів

Регістраційний номер:
201893623
Дата: **15.07.2020**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України, статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є дотримання вимог статей 9, 118 Земельного кодексу України та статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

5. Особливі характеристики ділянок.

<i>Наявність будівель і споруд на ділянці:</i>	Вільні від капітальної забудови.
<i>Наявність ДПТ:</i>	Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.

<i>Функціональне призначення згідно Генплану:</i>	Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, території за функціональним призначенням належать до територій житлової садибної забудови (5 витягів з містобудівного кадастру до кожного клопотання).
<i>Правовий режим:</i>	Земельні ділянки належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
<i>Розташування в зеленій зоні:</i>	Розташовані поза межами зеленої зони
<i>Інші особливості:</i>	2 учасника антитерористичної операції

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволів на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.


7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Петро ОЛЕНИЧ





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 20.07.2020
№08/231- 1821/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Володимир ПРОКОПІВ

“20” липня 2020 року
№ 08/231 – 1821/ПР



09/231-182/MP
20.07.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

до 07.07.2020 № 05715-СЛ-8300

на № _____ від _____

Заступнику Київського міського
голови - секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проект рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у приватну власність у Деснянському та Дарницькому районах міста Києва»(201893623) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проєкт рішення 201893623 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 201893623 на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 300125913 на 7 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 201803362 на 6 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 74146001 на 12 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 350187734 на 15 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 499014586 на 12 арк. в 1 примірнику.

З повагою

директор

Петро ОЛЕНИЧ