



08/231-1818/17

13.04.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці **Михальченко Валентині Миколаївні** на просп. Науки, 58 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва індивідуального гаража

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

79:616:192

Проект рішення (екз.1)
ПР-9638
від 12.04.2016 до справи

К-23336



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці **Михальченко Валентині Миколаївні** на просп. Науки, 58 у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що відсутня нотаріально-посвідчена згода землекористувача на вилучення земельної ділянки чи її частини (приватної сервісно-комерційної фірми "Транспорт"), керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці **Михальченко Валентині Миколаївні** на просп. Науки, 58 у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,01 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва індивідуального гаража (К-23336).

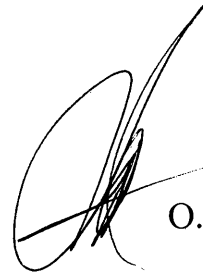
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16189 від 15.02.2016

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
громадяниці Михальченко Валентині Миколаївні на
просп. Науки, 58 у Голосіївському районі м. Києва для
будівництва індивідуального гаража**

До справи
№ К-23336



1. Фізична особа:

Назва	<i>Михальченко Валентина Миколаївна</i>
Клопотання	<i>від 08.09.2014 № К-23336</i>
Доручення на підготовку проекту рішення	<i>від 08.09.2014</i>

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:616:0192к)

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Голосіївський, просп. Науки, 58</i>
Площа	<i>0,01 га</i>
Вид та термін користування	<i>Власність</i>
Цільове призначення	<i>для будівництва індивідуального гаража</i>

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована гаражним боксом № 132, загальною площею 293,8 кв.м, згідно з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, власником є гр. Михальченко В.М., номер запису про право власності: 3804762

Інші особливості:

Згідно з схемою частина земельної ділянки перебуває у користуванні приватної сервісно-комерційної фірми "Транспорт" (догівір оренди на земельну ділянку від 04.12.2008 № 79-6-00682, за цільовим призначенням - для будівництва житлово-офісних будинків з приміщеннями соціально-побутового, культурного, спортивно-оздоровчого призначення та підземною і наземною стоянкою). Відсутня згода землекористувача (приватної сервісно-комерційної фірми "Транспорт"). Земельна ділянка відноситься до земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

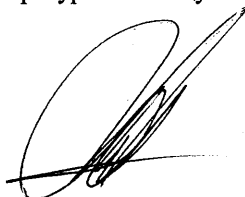
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 13.04.2016
№08/231-1818/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“13” квітня 2016 року
№ 08/231-1818/ПР

08/231-1898/11P
13.04.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

12.04.2016 № 057052- 6805
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Михальченко Валентині Миколаївні на просп. Науки, 58 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (справа К-23336) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук