

08/231-1811/MP
20.07.2020



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІСЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЄКТ

Про внесення змін до детального плану території в межах вулиць Вербової, Куренівської, Богатирської, Московського просп., Набережно-Рибальської, залізничної колії в Оболонському районі м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.07.2016р. №727/727, пов'язаних зі збереженням місця розміщення книжкового ринку «Петрівка»

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статті 12 «Про основи містобудування», пункту 4.1 розділу IV Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 листопада 2011 року № 290, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 20 грудня 2011 року № 1468/20206, враховуючи звернення Громадської організації «Книжковий ринок «Петрівка», з метою збереження місця розміщення книжкового ринку «Петрівка» як об'єкта, що забезпечує громадські інтереси, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві», доповнивши додаток до рішення Київської міської ради від 23.05.2018 № 833/4897 Перелік містобудівної

документації для розроблення (оновлення) у м. Києві новою позицією такого змісту:

110	Детальний плану території в межах вулиць Вербової, Куренівської, Богатирської, Московського просп., Набережно-Рибальської, залізничної колії в Оболонському районі м. Києва	Оболонський
-----	---	-------------

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо розроблення змін до містобудівної документації у відповідності зі змінами, внесеними пунктом 1 цього рішення, зокрема:

2.1. забезпечити організацію фінансування розроблення змін до детального плану території в межах вулиць Вербової, Куренівської, Богатирської, Московського просп., Набережно-Рибальської, залізничної колії в Оболонському районі м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.07.2016р. №727/727 (далі – детальний план території), шляхом подання відповідного бюджетного запиту протягом п'ятнадцяти календарних днів з моменту набрання чинності цим рішенням;

2.2. вказати в завданні на розроблення змін до детального плану території потребу у розміщенні на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:78:223:0010 книжкового ринку «Петрівка» під час підготовки відповідного завдання;

2.3. забезпечити організацію розроблення змін до детального плану території та подати відповідні зміни для затвердження до Київської міської ради протягом шести місяців з моменту набрання чинності цим рішенням.

3. Це рішення набирає чинності з моменту його прийняття.

4. Оприлюднити це рішення згідно з законодавством України.

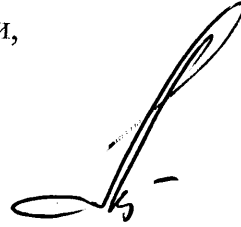
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради,
член депутатської групи
«Київська команда»
у Київській міській раді



Костянтин БОГАТОВ

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування.

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради

**«Про внесення змін до детального плану території в межах вулиць
Вербової, Куренівської, Богатирської, Московського просп., Набережно-
Рибальської, залізничної колії в Оболонському районі м. Києва,
затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.07.2016р. №727/727,
пов'язаних зі збереженням місця розміщення книжкового ринку
«Петрівка»**

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Протягом більше ніж чверть століття біля станції метро «Почайна» (до перейменування – ст.м. «Петрівка») розташовується книжковий ринок, який за час свого існування став невід'ємною частиною міста Києва та Оболонського району зокрема. У свідомості не одного покоління киян книжковий ринок «Петрівка» закріпився як місце, де кожен зможе знайти необхідну йому книгу, адже в цьому місці зібрані книги для абсолютно різних вподобань всіх читачів.

Однак, на сьогоднішній день розміщення книжкового ринку «Петрівка» на своєму історичному місці знаходиться під загрозою, в тому числі й через те, що в 14 липня 2016 року рішенням Київської міської ради №727/727 був затверджений детальний план території в межах вулиць Вербової, Куренівської, Богатирської, Московського просп., Набережно-Рибальської, залізничної колії в Оболонському районі м. Києва. У відповідності до матеріалів вказаного детального плану території на місці книжкового ринку «Петрівка» в найближчій перспективі плануються будівництво торгово-розважального центру «Petrovka-Mall», що призведе до знищення улюбленого всіма киянами книжкового ринку та місця зібрань справжніх букіністів.

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулась Громадська організація «Книжковий ринок «Петрівка», яка в своєму зверненні зазначає, що громада міста Києва виступає категорично проти будівництва торгівельно-розважального центру на місці книжкового ринку, натомість вказують потребу в його збереженні на своєму історичному місці, адже книжковий ринок забезпечує громадський інтерес мешканців міста Києва та гостей столиці.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення є збереження місця розміщення книжкового ринку «Петрівка» як об'єкта, що забезпечує громадські інтереси мешканців та гостей міста Києва.

3. Загальні характеристики та основні положення рішення

Проект рішення складається з п'яти пунктів, якими передбачено:

А) Внести зміни до рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві», доповнивши додаток до рішення Київської міської ради від 23.05.2018 № 833/4897 Перелік містобудівної документації для розроблення (оновлення) у м. Києві новою позицією такого змісту:

110	Детальний плану території в межах вулиць Вербової, Куренівської, Богатирської, Московського просп., Набережно-Рибальської, залізничної колії в Оболонському районі м. Києва	Оболонський
-----	---	-------------

Б) Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо розроблення змін до містобудівної документації у відповідності зі змінами, внесеними пунктом 1 цього рішення, зокрема:

- забезпечити організацію фінансування розроблення змін до детального плану території в межах вулиць Вербової, Куренівської, Богатирської, Московського просп., Набережно-Рибальської, залізничної колії в Оболонському районі м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.07.2016р. №727/727 (далі – детальний план території), шляхом подання відповідного бюджетного запиту протягом 30 календарних днів з моменту набрання чинності цим рішенням;

- вказати в завданні на розроблення змін до детального плану території потребу у розміщенні на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:78:223:0010 книжкового ринку «Петрівка» під час підготовки відповідного завдання;

- забезпечити організацію розроблення змін до детального плану території та подати відповідні зміни для затвердження до Київської міської ради протягом одного року з моменту набрання чинності цим рішенням.

В) Це рішення набирає чинності з моменту його прийняття.

Г) Оприлюднити це рішення згідно з законодавством України.

Д) Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблений відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статті 12 «Про основи містобудування», пункту 4.1 розділу IV Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 листопада 2011 року № 290, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 20 грудня 2011 року № 1468/20206.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Фінансування робіт з планування територій здійснюється за рахунок бюджету міста Києва та інших джерел, не заборонених законодавством.

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття та реалізація зазначеного проекту рішення гарантуватиме збереження місця розміщення книжкового ринку «Петрівка» як об'єкта, що забезпечує громадські інтереси мешканців та гостей міста Києва на довгий час. Що, в свою чергу, призведе до задоволення потреб киян у збереженні книжкового ринку, який має історичну спадщину, став фактичним місцем культурних та літературних зібрань, особливо букіністів. Також, прийняття та реалізація проекту рішення дозволить забезпечити збереження робочих місць майже 2,5 тисяч малих підприємців, які продовжать сплачувати податки до бюджету.

8. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради, член депутатської групи «Київська команда» – Богатов Костянтин Володимирович.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – Богатов Костянтин Володимирович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення: Чернюк Денис Сергійович (тел.: 073-139-88-52).

Депутат Київської міської ради,
член депутатської групи
«Київська команда»
у Київській міській раді



К.В. Богатов

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення «Про внесення змін до детального плану території в межах вулиць Вербової, Куренівської, Богатирської, Московського просп., Набережно-Рибальської, залізничної колії в Оболонському районі м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.07.2016р. №727/727, пов'язаних зі збереженням місця розміщення книжкового ринку «Петрівка»

Діюча редакція	Запропонована редакція		
Рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві» «.....»	Рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві» «.....»		
Додаток до рішення Київської міської ради 13.11.2013 N 518/10006 Міська програма створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві «.....»	Додаток до рішення Київської міської ради 13.11.2013 N 518/10006 Міська програма створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві «.....»		
Додаток до рішення Київської міської ради 23.05.2018 N 833/4897 Перелік містобудівної документації для розроблення (оновлення) у м. Києві «.....» Перелік містобудівної документації для внесення змін та територій для розроблення містобудівної документації у м. Києві «.....»	Додаток до рішення Київської міської ради 23.05.2018 N 833/4897 Перелік містобудівної документації для розроблення (оновлення) у м. Києві «.....» Перелік містобудівної документації для внесення змін та територій для розроблення містобудівної документації у м. Києві «.....»		
Відсутньо.	110.	Детальний плану території в межах вулиць Вербової, Куренівської, Богатирської, Московського просп., Набережно-Рибальської, залізничної колії в Оболонському районі м. Києва	Оболонський

Депутат Київської міської ради,
член депутатської групи
«Київська команда»
у Київській міській раді



Костянтин БОГАТОВ

Віс 17.07.2016 р. № 1

Депутату Київської міської ради
Богатову Костянтину Володимировичу

ЗВЕРНЕННЯ

Протягом більше ніж чверть століття біля станції метро «Почайна» (до перейменування – ст.м. «Петрівка») розташовується книжковий ринок, який за час свого існування став невід'ємною частиною міста Києва та Оболонського району зокрема. У свідомості не одного покоління киян книжковий ринок «Петрівка» закріпився як місце, де кожен зможе знайти необхідну йому книгу, адже в цьому місці зібрані книги для абсолютно різних вподобань всіх читачів.

Однак, на сьогоднішній день розміщення книжкового ринку «Петрівка» на своєму історичному місці знаходиться під загрозою, в тому числі й через те, що в 14 липня 2016 року рішенням Київської міської ради №727/727 був затверджений детальний план території в межах вулиць Вербової, Куренівської, Богатирської, Московського просп., Набережно-Рибальської, залізничної колії в Оболонському районі м. Києва. У відповідності до матеріалів вказаного детального плану території на місці книжкового ринку «Петрівка» в найближчій перспективі плануються будівництво торгово-розважального центру «Petrovka-Mall», що призведе до знищення улюбленого всіма киянами книжкового ринку та місця зібрань справжніх букіністів.

Звертаємо Вашу Увагу, що ми та громада міста Києва виступаємо категорично проти будівництва торгівельно-розважального центру на місці книжкового ринку, натомість вказують потребу в його збереженні на своєму історичному місці, адже книжковий ринок забезпечує громадський інтерес мешканців міста Києва та гостей столиці.

На підставі вищевказаного, керуючись Законом України «Про звернення громадян», просимо Вас, посприяти збереженню та недопущенню знищення книжкового ринку «Петрівка» на своєму історичному місці, шляхом ініціювання розроблення відповідних змін до детального плану території в межах вулиць Вербової, Куренівської, Богатирської, Московського просп., Набережно-Рибальської, залізничної колії в Оболонському районі м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.07.2016р. №727/727.

Громадська організація «Книжковий
ринок «Петрівка»
Керівник
Трубишин В.С.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 20.07.2020
№08/231- 1811/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Непопу В.І. – до відома

Володимир ПРОКОПІВ

“20” липня 2020 року
№ 08/231 – 1811/ПР



08/231-1811/MP
20.07.2020

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«20» липня 2020 р.

№ 08/279/08/011-793

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради

Прокопіву В.В.

адреса: 01044, м. Київ, вул.
Хрещатик, 36

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статті 19 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», статтей 5, 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 7 липня 2016 року №579/579, прошу надати доручення відповідним структурним підрозділам Київської міської ради розглянути у встановленому Регламентом Київської міської ради порядку проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін до детального плану території в межах вулиць Вербової, Куренівської, Богатирської, Московського просп., Набережно-Рибальської, залізничної колії в Оболонському районі м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.07.2016р. №727/727, пов'язаних зі збереженням місця розміщення книжкового ринку «Петрівка».

Додатки:

- Проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін до детального плану території в межах вулиць Вербової, Куренівської, Богатирської, Московського просп., Набережно-Рибальської, залізничної колії в Оболонському районі м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.07.2016р. №727/727, пов'язаних зі збереженням місця розміщення книжкового ринку «Петрівка» на 2 аркушах в 1 примірнику;

- Пояснювальна записка до проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до детального плану території в межах вулиць Вербової, Куренівської, Богатирської, Московського просп., Набережно-Рибальської, залізничної колії в Оболонському районі м. Києва, затвердженого рішенням

Київської міської ради від 14.07.2016р. №727/727, пов'язаних зі збереженням місця розміщення книжкового ринку «Петрівка» на 3 аркушах в 1 примірнику;

- Порівняльна таблиця до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до детального плану території в межах вулиць Вербової, Куренівської, Богатирської, Московського просп., Набережно-Рибальської, залізничної колії в Оболонському районі м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.07.2016р. №727/727, пов'язаних зі збереженням місця розміщення книжкового ринку «Петрівка» на 1 аркуші в 1 примірнику;

- Звернення Громадської організації «Книжковий ринок «Петрівка» на 1 аркуші в 1 примірнику.

З повагою,

Депутат Київської міської ради,
член депутатської групи
«Київська команда»
у Київській міській раді



К.В. Богатов