



08/231-1797/MP
16.07.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІСЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянину **Стецюку Петру Івановичу** у приватну власність для індивідуального дачного будівництва поблизу **пров. Соснового** у **Деснянському районі міста Києва**

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів

Регістраційний номер:
510301473
Дата: **06.07.2020**



Розглянувши окремо 9 клопотань громадянина про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (згідно з додатком до цього рішення) та додані документи, враховуючи невідповідність заявленої ініціативи містобудівній документації за функціональним призначенням та відсутність затвердженого детального плану та плану зонування території, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити в наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянину **Стецюку Петру Івановичу** у власність поблизу **пров. Соснового** у **Деснянському районі міста Києва** згідно з переліком.

№	№ справи	Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса ділянки	Площа, га	Цільове призначення
1	675740161	Стецюк Петро Іванович	Деснянський район, поблизу пров. Соснового	0,10	для індивідуального дачного будівництва

2	380102965	Стецюк Петро Іванович	Деснянський район, поблизу пров. Соснового	0,10	для індивідуального дачного будівництва
3	464018849	Стецюк Петро Іванович	Деснянський район, поблизу пров. Соснового	0,10	для індивідуального дачного будівництва
4	490011969	Стецюк Петро Іванович	Деснянський район, поблизу пров. Соснового	0,10	для індивідуального дачного будівництва
5	552301741	Стецюк Петро Іванович	Деснянський район, поблизу пров. Соснового	0,10	для індивідуального дачного будівництва
6	560101411	Стецюк Петро Іванович	Деснянський район, поблизу пров. Соснового	0,10	для індивідуального дачного будівництва
7	675270119	Стецюк Петро Іванович	Деснянський район, поблизу пров. Соснового	0,10	для індивідуального дачного будівництва
8	701685014	Стецюк Петро Іванович	Деснянський район, поблизу пров. Соснового	0,10	для індивідуального дачного будівництва
9	725379016	Стецюк Петро Іванович	Деснянський район, поблизу пров. Соснового	0,10	для індивідуального дачного будівництва

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:


Заступник голови Київської міської
державної адміністрації


В. Мокрицький
Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)


Петро СЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)


Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради:
Про відмову у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянину Стецюку Петру Івановичу у приватну власність для індивідуального дачного будівництва поблизу пров. Соснового у Деснянському районі міста Києва

510301473

1. Фізична особа:

Назва *1 фізична особа*

Згода (доручення) на проектування

Клопотання *9 клопотань*

2. Відомості про земельні ділянки

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Деснянський, поблизу пров. Соснового*

Площа *згідно з переліком*

Цільове призначення *для індивідуального дачного будівництва*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України, статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є дотримання вимог статей 9, 118 Земельного кодексу України та статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

5. Особливі характеристики ділянок.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	Вільні від капітальної забудови.
Наявність ДПТ:	Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.

<i>Функціональне призначення згідно Генплану:</i>	Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, території за функціональним призначенням належать до територій лісів та лісопарків (9 витягів з містобудівного кадастру до кожного клопотання).
<i>Правовий режим:</i>	Земельні ділянки належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
<i>Розташування в зеленій зоні:</i>	Розташовані поза межами зеленої зони
<i>Інші особливості:</i>	-

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволів на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Петро ОЛЕНИЧ





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 16.07.2020
№08/231- 1797/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Володимир ПРОКОПІВ

“16” липня 2020 року
№ 08/231 – 1797/ПР



08/231-1497/MP
16.07.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

16.07.2020 № 05715-СЛ-8218

на № _____ від _____

Заступнику Київського міського
голови - секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянину Стецюку Петру Івановичу у приватну власність для індивідуального дачного будівництва поблизу пров. Соснового у Деснянському районі міста Києва» (510301473) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проєкт рішення 510301473 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 510301473 на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 675740161 на 10 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 380102965 на 11 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 464018849 на 11 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 490011969 на 11 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 552301741 на 11 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 560101411 на 11 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 675270119 на 10 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 701685014 на 11 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 725379016 на 11 арк. в 1 примірнику.

З повагою
директор

Петро ОЛЕНИЧ