



08/231-1796/1P
13.04.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Бурдуну Олексію Миколайовичу на вул. Деміївській, 12ж у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

79:142:297

Проект рішення (екз.1)
ПР-9618
від 11.04.2016 до справи

K-24447



2 347008 096184

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Бурдуну Олексію Миколайовичу на вул. Деміївській, 12ж у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:


1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Бурдуну Олексію Миколайовичу на вул. Деміївській, 12ж у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,03 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-24447).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16151 від 13.02.2016

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр.
Бурдуну Олексію Миколайовичу на вул. Деміївській,
12ж у Голосіївському районі м. Києва для будівництва
та обслуговування жилого будинку, господарських
будівель і споруд**

До справи
№ К-24447



1. Фізична особа:

Назва	Бурдун Олексій Миколайович
Клопотання	від 10.02.2015 № К-24447
Доручення на підготовку проекту рішення	від 10.02.2015

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:142:0297к)

Місце розташування (адреса)	м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Деміївська, 12ж
Площа	0,03 га
Вид та термін користування	Власність
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови Рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 31.07.56 № 1163 під домоволодінням 12 на Червоному Яру (нині вул. Деміївська (архівна довідка Державного архіву м. Києва від 22.06.2012 № 02-13/Б-66/1319) зареєстровано за користувачем 1271 кв. м. Земельна ділянка, що запроектована до відведення входить до домоволодіння 12 на вул. Деміївській (технічний паспорт на садибний (індивідуальний) житловий будинок) під яким передано у спільну часткову власність земельну ділянку гр. гр. Бурдун Г.І., Левашовій В.І., Сенченко Л.І., Філіппову І.О. (державні акти на право власності на земельну ділянку від 21.10.2005 № 07-7-01959, від 24.10.2005 № 07-7-01962, від 15.02.2011 № 07-7-06040, від 18.11.2005 № 07-7-02031). Нотаріальною заявою від 01.04.2011 №№ 782, 783, 784, 785 гр.гр. Бурдун Г.І., Левашовій В.І., Сенченко Л.І., Філіппову І.О. надають згоду гр. Бурдуну О.М. про вільний прохід через приватизовану ними земельну ділянку. Крім того, нотаріальними згодами від 15.06.2006 № 11-1095, від 09.06.2006 № 2165, 2166, від 13.06.2006 № 2189, від 22.02.2006 № 561, користувачі земельної ділянки (код 79:142:016) надають згоду щодо відведення гр. Бурдуном О.М. даної земельної ділянки. Земельна ділянка відводиться за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. На дану територію детальний план території не розроблявся.

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

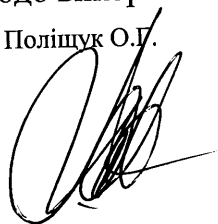
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 13.04.2016
№08/231-1796/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“13” квітня 2016 року
№ 08/231-1796/ПР

08/231-1796/MP
13.04.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

13.04.2016 № 057052- 6794
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Бурдуну Олексію Миколайовичу на вул. Деміївській, 12ж у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (справа К-24447) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук