



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

11.10.2018 № 1788/5852

Про передачу громадянину Караульному Олександрю Олексійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цілинній, 26 у Голосіївському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 35, 81, 83, 116, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Караульному Олександрю Олексійовичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цілинній, 26 у Голосіївському районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 02.01, справа № А-22266).

2. Передати громадянину Караульному Олександрю Олексійовичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,0735 га (кадастровий номер 8000000000:90:050:0025) для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цілинній, 26 у Голосіївському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Громадянину Караульному Олександрю Олексійовичу:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та у випадках, встановлених законодавством.

3.4. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.10.2016 № 9561/0/12-4/19-16 та Головного управління Держгеокадастру у місті Києві від 06.10.2016 № 1062/41-16.

3.6. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру.

5. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

