



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Липській (біля буд.№ 5/3) у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №7

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки

82:023:0011

Проект рішення (екз.1)
ПР-20286
до справи

К-37156



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Липській (біля буд.№ 5/3) у Печерському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Липській (біля буд.№ 5/3) у Печерському районі м. Києва орієнтовною площею 0,003 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №7 згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-37156).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації

Олександр СПАСИБКО

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова

Олексій ОКОПНИЙ

Секретар

Андрій ЗАДЕРЕЙКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-37196 від 18.03.2019

До справи
№ К-37156



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення в постійне
користування земельної ділянки комунальному
підприємству "Київський метрополітен" на вул.
Липській (біля буд.№ 5/3) у Печерському районі м.
Києва для експлуатації та обслуговування
вентиляційного кіоску №7**

1. Юридична особа:

Назва	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ, Код ЄДРПОУ засновника: 00022527 Адреса засновника: 01044, м.Київ, ВУЛ. ХРЕЩАТИК, буд. 36

*за даними Єдиного державного реєстру
юридичних осіб, фізичних осіб-
підприємців та громадських формувань

Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	відсутній.
---	-------------------

*за даними Єдиного державного реєстру
юридичних осіб, фізичних осіб-
підприємців та громадських формувань

Клопотання	від 08.01.2019 № К-37156
------------	---------------------------------

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:82:023:0011к

Місце розташування (адреса)	м. Київ, р-н Печерський, вул. Липська (біля буд.№ 5/3)
Площа	0,003 га
Вид та термін користування	Постійне користування
Вид використання	для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №7

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована . На земельній ділянці (з кодом 82:023:0011) розміщено вентиляційний кіоск № 7 площею 15,1 кв. м, який перебуває на балансі КП "Київський метрополітен" (довідка балансоутримувача КП "Київський метрополітен", наказ Головного управління комунальної власності м. Києва від 23.04.2003 № 98 «Про закріплення основних засобів»).

Наявність ДПТ:

Детальний план території відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до витягу з містобудівного кадастру від 22.01.2019 № 890/0/12-53/12-03-19 земельна ділянка за функціональним призначенням належить частково до території громадських будівель та споруд (існуючі).

Правовий режим:

Земельна ділянка передається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка не потрапляє в межі зеленої зони відповідно до Програми затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (із змінами та доповненнями).

Інші особливості:

Земельна ділянка розташована в межах історичного центру міста.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

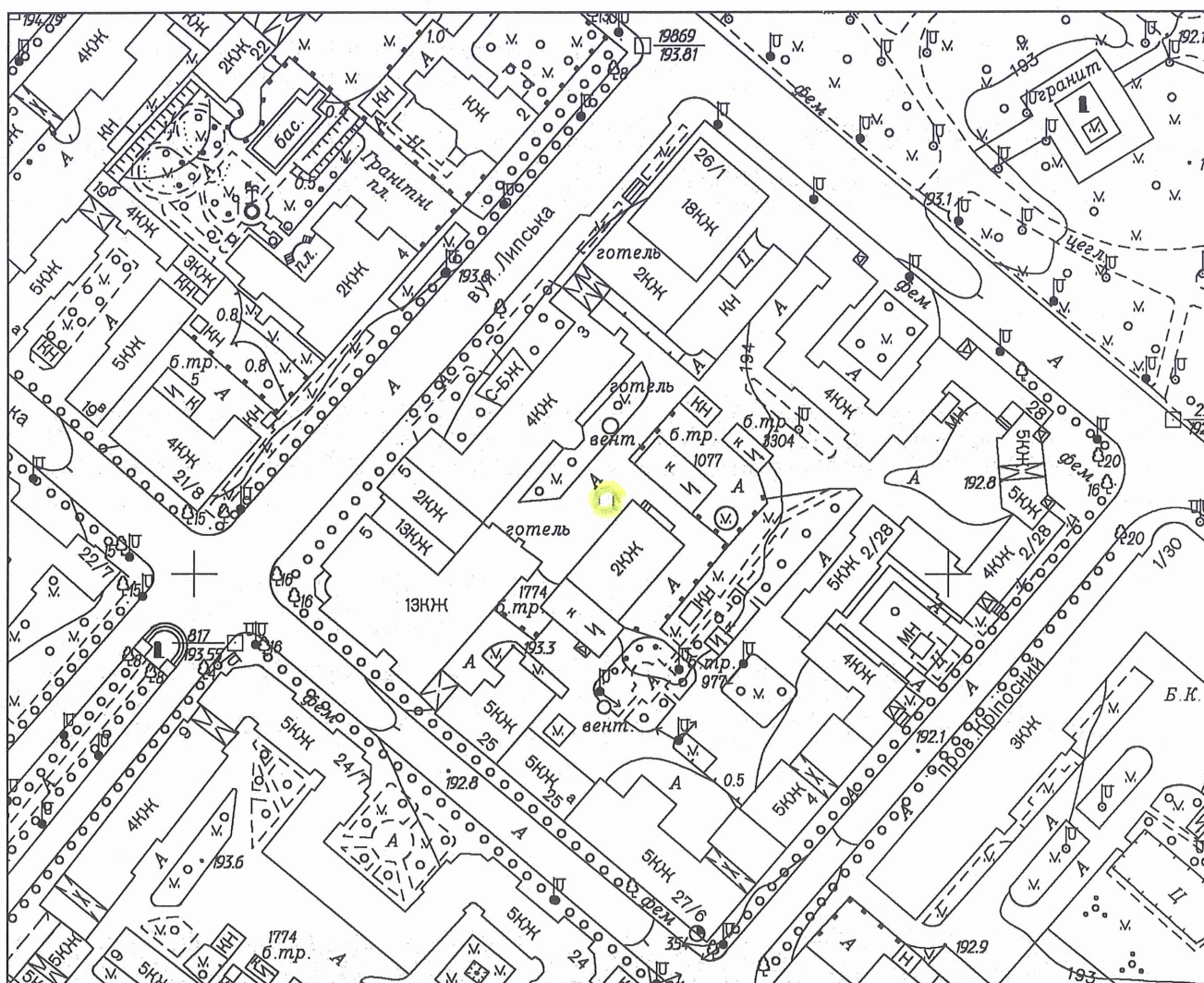
Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ



План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

- клопотання - від 08.01.2019 № К-37156
- код земельної ділянки - 82:023:0011к
- юридична/фізична особа - Комунальне підприємство "Київський метрополітен"
- адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Печерський, вул. Липська (біля буд.№ 5/3)
- вид землекористування - постійне користування
- вид використання земельної ділянки - для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №7
- орієнтовний розмір - 0,003 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Мішенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 03.05.2019
№08/231- 1740/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Давтяну Д.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“03” травня 2019 року
№ 08/231 – 1740/ПР

08/231-1740/ГР
03.05.2019



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

02.05.19 № 05715- 8445
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Липська (біля буд. № 5/3) у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №7" (справа К-37156) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.

З повагою
Директор

Петро ОЛЕНИЧ