



08/231-1739/178
22.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВАРУНА-ВЕСТ" на бульв. Дружби народів у Печерському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури та дорожнього господарства

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

82:277:0214

Проект рішення (екз.1)

ПР-16427

до справи

K-33479



2 347015 064275

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВАРУНА-ВЕСТ" на бульв. Дружби народів у Печерському районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що земельна ділянка належить до зелених насаджень загального користування (існуючий парк «На схилах бульв. Дружби народів») відповідно до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (з змінами та доповненнями) та те, що відповідно до рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 земельні ділянки під об'єктами благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва мають бути оформлені в установленому порядку в постійне користування Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», за яким ці насадження закріплені на праві господарського відання, керуючись статтями 9, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВАРУНА-ВЕСТ" на бульв. Дружби народів у Печерському районі м. Києва орієнтовною площею 0,76 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 25 років для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури та дорожнього господарства (К-33479).

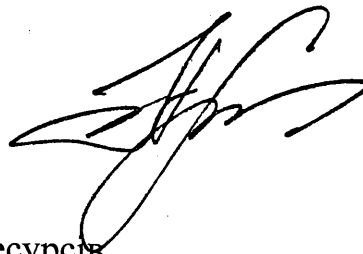
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О.Міщенко

Секретар

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30258 від 28.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВАРУНА-ВЕСТ" на бульв.
Дружби народів у Печерському районі м. Києва для
будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкту
транспортної інфраструктури та дорожнього
господарства**

До справи

№ К-33479



1. Юридична особа:

Назва **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"ВАРУНА-ВЕСТ"**
Клопотання **від 02.03.2018 № К-33479**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:82:277:0214к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Печерський, бульв. Дружби народів**
Площа **0,76 га**
Вид та термін користування **оренда на 25 років**
Вид використання **для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкту
транспортної інфраструктури та дорожнього
господарства**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови Ділянка вкрита зеленими насадженнями.

Інші особливості:

Відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (чинність якої подовжено до 31.12.2017), затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, ділянка потрапляє в межі зеленої зони (існуючі парки відпочинку, позиція 10, «На схилах бульв. Дружби народів»).

*Функціональне призначення згідно Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 № 370/1804 територія вулиць та доріг.
Детальний план території відсутній.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 22.05.2018
№08/231- 1739/ІІР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“22” травня 2018 року
№ 08/231 – 1739/ІІР

08/231-1739/18
22.05.2018



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.05.2018 № 057052- 10924
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВАРУНА-ВЕСТ" на бульв. Дружби народів у Печерському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури та дорожнього господарства" (справа К-33479) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
В.о. директора

В. Дворніков