

08/231-1421/17P
13.11.2024



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЄКТ

Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва»

Відповідно до статей 7, 19 Конституції України, статей 319, 327 Цивільного кодексу України, частин другої, п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 3 та підпункту «а» пункту 5 частини першої статті 5 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», статей 2, 3 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», постанови Кабінету Міністрів України від 06 листопада 1995 року № 891 «Про затвердження Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2022 року № 5482/5523 «Про деякі питання управління майном територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану», враховуючи розпорядження Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 09 липня 2024 року № 696 «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку та зовнішніх мереж водопостачання на вул. Василя Стуса, 7», з метою залишення будинку у статусі «гуртожиток» та надання дозволу на приватизацію жилих приміщень у гуртожитку, забезпечення реалізації конституційних прав мешканців гуртожитку на житло Київська міська рада,

ВИРШИЛА:

1. Внести зміни у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва» (в редакції рішення Київської міської ради від 30 липня 2020 року № 432/9511)(від 08 лютого 2024 року № 7655/7696):

1.1. Після позиції 70 доповнити новою позицією 71 такого змісту:

71	вул. Василя Стуса, 7	Святошинський
----	----------------------	---------------

У зв'язку з цим наступну нумерацію позицій привести у відповідність до вищенаведених змін.

2. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.

3. Це рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на Постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики та постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

5

ПОДАННЯ:

Депутатка Київської міської ради

Олеся ЗУБРИЦЬКА

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради
з питань власності та регуляторної
політики

Михайло ПРИСЯЖНОК

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань житлово-
комунального господарства та паливно-
енергетичного комплексу з питань

Олександр БРОДСЬКИЙ

Начальник Управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

Валентина
ПОЛОЖИШНИК

З. Голова постійної комісії
09.12.2024 № 08/230 - 1565

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Розпорядженням Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 09 липня 2024 року № 696 «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку та зовнішніх мереж водопостачання на вул. Василя Стуса, 7» гуртожиток на вулиці Василя Стуса, 7 прийнято безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплено на праві господарського відання за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва».

Проєктом рішення пропонується вирішити питання щодо надання дозволу на приватизацію займаних кімнат у гуртожитку відповідно до підпункту «а» пункту 5 частини першої статті 5 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків».

2. Мета й завдання прийняття рішення

Метою прийняття проєкту рішення є залишення гуртожитку на вул. Василя Стуса, 7 у статусі «гуртожиток» та надання дозволу на приватизацію його жилих приміщень, забезпечення реалізації конституційних прав мешканців гуртожитку на житло.

3. Загальна характеристика і основні положення проєкту рішення

Проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва» складається із чотирьох пунктів.

Пунктом 1 рішення пропонується внести зміни в додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва» (у редакції рішення Київської міської ради від 08 лютого 2024 року № 7655/7696), а саме: після позиції 70 доповнити новою позицією 71 такого змісту: № з/п: «71» адреса гуртожитку: «вул. Василя Стуса, 7», район: «Святошинський» та нумерацію позицій привести у відповідність до вищенаведених змін.

Пунктом 2 рішення пропонується оприлюднити це рішення в установленому порядку.

Пунктом 3 рішення визначається, що це рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.

Пунктом 4 контроль за виконанням цього рішення покладено на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики та постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтями 319, 327 Цивільного кодексу України, частинами другою, п'ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 3 та підпунктом «а» пункту 5 частини першої статті 5 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», статтями 2, 3 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», постановою Кабінету Міністрів України від 06 листопада 1995 року № 891 «Про затвердження Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій», рішенням Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», рішенням Київської міської ради від 27 жовтня 2022 року № 5482/5523 «Про деякі питання управління майном територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану», розпорядженням Київської міської військової адміністрації від 12 жовтня 2023 року № 800 «Про окремі питання передачі житлового фонду до комунальної власності територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація цього рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття та реалізація цього рішення дасть можливість мешканцям, які на законних підставах проживають у гуртожитку на вулиці Василя Стуса, 7 у Святошинському районі міста Києва, здійснити приватизацію його жилих приміщень.

7. Відповідність проєкту рішення до Закону України «Про доступ до публічної інформації»

Проєкт рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

8. Відомості про наявність у проєкті рішення інформації про осіб з інвалідністю

Проєкт рішення Київської міської ради не стосується окремо прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не має вплив на життєдіяльність цієї категорії.

9. Інформація про те, чи містить проєкт рішення інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних»

Проєкт рішення не містить інформації про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

10. Суб'єкт подання проєкту рішення та доповідач на пленарному засіданні

Суб'єктом подання проєкту рішення та доповідачем на пленарному засіданні сесії Київської міської ради ІХ скликання є депутатка Київської міської ради Олеся Зубрицька.

Депутатка Київської міської ради



Олеся ЗУБРИЦЬКА

Порівняльна таблиця внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва» (в редакції рішення Київської міської ради від 30 липня 2020 року №432/9511)

Чинна редакція			Запропонована редакція		
Додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва»					
№	Адреса гуртожитку	Район	№	Адреса гуртожитку	Район
1	вул. Бубнова Андрія, 3	Голосіївський	1	вул. Бубнова Андрія, 3	Голосіївський
2	вул. Бубнова Андрія, 7		2	вул. Бубнова Андрія, 7	
3	вул. Дубініна Володі, 16		3	вул. Дубініна Володі, 16	
4	вул. Ломоносова, 53		4	вул. Ломоносова, 53	
5	вул. Ямська, 6/31		5	вул. Ямська, 6/31	
6	просп. Науки, 102		6	просп. Науки, 102	
7	просп. Науки, 96		7	просп. Науки, 96	
8	просп. Науки, 72		8	просп. Науки, 72	
9	вул. Фрометівська, 2		9	вул. Фрометівська, 2	
10	вул. Бориспільська, 3	Дарницький	10	вул. Бориспільська, 3	Дарницький
11	вул. Бориспільська, 3/3		11	вул. Бориспільська, 3/3	
12	пров. Волго-Донський, 5		12	пров. Волго-Донський, 5	
13	вул. Горлівська, 124/1		13	вул. Горлівська, 124/1	
14	вул. Горлівська, 124/2		14	вул. Горлівська, 124/2	
15	вул. Горлівська, 124/3		15	вул. Горлівська, 124/3	
16	вул. Горлівська, 124/4		16	вул. Горлівська, 124/4	
17	вул. Заслонова Костянтина, 3		17	вул. Заслонова Костянтина, 3	
18	вул. Зрошувальна, 4		18	вул. Зрошувальна, 4	
19	вул. Зрошувальна, 14	19	вул. Зрошувальна, 14		

20	вул. Російська, 31	Деснянський	20	вул. Російська, 31	Деснянський
21	вул. Сімферопольська, 11/1		21	вул. Сімферопольська, 11/1	
22	вул. Братиславська, 8-А		22	вул. Братиславська, 8-А	
23	вул. Волкова Космонавта, 4-А		23	вул. Волкова Космонавта, 4-А	
24	вул. Жукова Маршала, 19-А		24	вул. Жукова Маршала, 19-А	
25	вул. Жукова Маршала, 53-А		25	вул. Жукова Маршала, 53-А	
26	вул. Мілютенка, 14-А	Дніпровський	26	вул. Мілютенка, 14-А	Дніпровський
27	вул. Алма-Атинська, 36-А		27	вул. Алма-Атинська, 36-А	
28	вул. Каховська, 71		28	вул. Каховська, 71	
29	вул. Празька, 12		29	вул. Празька, 12	
30	вул. Тампере, 10		30	вул. Тампере, 10	
31	вул. Чернігівська, 51		31	вул. Чернігівська, 51	
32	вул. Празька, 34		32	вул. Празька, 34	
33	бульв. Ярослава Гашека, 17		33	бульв. Ярослава Гашека, 17	
34	вул. Інженера Бородіна, 7/10		34	вул. Інженера Бородіна, 7/10	
35	вул. Інженера Бородіна, 11/9		35	вул. Інженера Бородіна, 11/9	
36	вул. Алматинська, 72	Оболонський	36	вул. Алматинська, 72	Оболонський
37	вул. Автозаводська, 25-А		37	вул. Автозаводська, 25-А	
38	вул. Автозаводська, 25-В		38	вул. Автозаводська, 25-В	
39	вул. Лісна, 64-А		39	вул. Лісна, 64-А	
40	вул. Вишгородська, 54	Печерський	40	вул. Вишгородська, 54	Печерський
41	вул. Анищенко, 4		41	вул. Анищенко, 4	
42	Залізничне шосе, 5-В		42	Залізничне шосе, 5-В	
43	вул. Кіквідзе, 16		43	вул. Кіквідзе, 16	
44	вул. Кіквідзе, 17/10		44	вул. Кіквідзе, 17/10	
45	вул. Кіквідзе, 17-А		45	вул. Кіквідзе, 17-А	

46	вул. Кіквідзе, 19		46	вул. Кіквідзе, 19	
47	вул. Кіквідзе, 21		47	вул. Кіквідзе, 21	
48	вул. Кудрі Івана, 16		48	вул. Кудрі Івана, 16	
49	вул. Кудрі Івана, 34		49	вул. Кудрі Івана, 34	
50	Печерський		50	Печерський	
51	Набережно-Печерська дорога, 4		51	Набережно-Печерська дорога, 4	
52	вул. Копилівська, 67, корпус Б	Подільський	52	вул. Копилівська, 67, корпус Б	Подільський
53	вул. Межова, 119		53	вул. Межова, 119	
54	вул. Полкова, 59-А		54	вул. Полкова, 59-А	
55	вул. Полкова, 61-А		55	вул. Полкова, 61-А	
56	вул. Пуца-Водицька, 19		56	вул. Пуца-Водицька, 19	
57	вул. Тираспольська, 43-Г		57	вул. Тираспольська, 43-Г	
58	вул. Юрківська, 18		58	вул. Юрківська, 18	
59	вул. Вишгородська, 23-А		59	вул. Вишгородська, 23-А	
60	вул. Корольова Академіка, 9-А		Святошинський	60	
61	вул. Корольова Академіка, 9-Б	61		вул. Корольова Академіка, 9-Б	
62	вул. Туполева Академіка, 15-Г	62		вул. Туполева Академіка, 15-Г	
63	вул. Берковецька, 6	63		вул. Берковецька, 6	
64	бульв. Кольцова, 17-А	64		бульв. Кольцова, 17-А	
65	вул. Чистяківська, 4	65		вул. Чистяківська, 4	
66	вул. Миру, 19-А	66		вул. Миру, 19-А	
67	бульв. Кольцова, 20-А	67		бульв. Кольцова, 20-А	
68	просп. Курбаса Леся, 18-Б	68		просп. Курбаса Леся, 18-Б	
69	вул. Серпова, 9-А	69		вул. Серпова, 9-А	
70	вул. Строкача Тимофія, 9	70		вул. Строкача Тимофія, 9	
		71	вул. Василя Стуса, 7		
71	вул. Брюллова, 10		72	вул. Брюллова, 10	

72	вул. Виборзька, 44
73	вул. Глінки, 7
74	вул. Деснянська, 19
75	вул. Кривоноса Максима, 12
76	вул. Кривоноса Максима, 12-А
77	вул. Метробудівська, 11-А
78	вул. Новопольова, 81
79	вул. Новопольова, 93
80	вул. Освіти, 18
81	вул. Освіти, 22/8
82	вул. Ушинського, 36
83	вул. Чумака Василя, 3
84	вул. Чумака Василя, 7
85	вул. Чумака Василя, 8-А
86	вул. Бориса Гаріна, 68-А
87	вул. Гарматна, 25
88	вул. Миколи Шепелева, 31/87
89	вул. Петра Радченка, 25
90	вул. Гонти Івана, 9
91	вул. Довженка Олександра, 7-А
92	вул. Довженка Олександра, 14-Б
93	вул. Шамрила Тимофія, 11-А
94	вул. Древлянська, 18
95	вул. Коперніка, 21
96	вул. Деревлянська (Якіра), 19

Шевченківський

73	вул. Виборзька, 44
74	вул. Глінки, 7
75	вул. Деснянська, 19
76	вул. Кривоноса Максима, 12
77	вул. Кривоноса Максима, 12-А
78	вул. Метробудівська, 11-А
79	вул. Новопольова, 81
80	вул. Новопольова, 93
81	вул. Освіти, 18
82	вул. Освіти, 22/8
83	вул. Ушинського, 36
84	вул. Чумака Василя, 3
85	вул. Чумака Василя, 7
86	вул. Чумака Василя, 8-А
87	вул. Бориса Гаріна, 68-А
88	вул. Гарматна, 25
89	вул. Миколи Шепелева, 31/87
90	вул. Петра Радченка, 25
91	вул. Гонти Івана, 9
92	вул. Довженка Олександра, 7-А
93	вул. Довженка Олександра, 14-Б
94	вул. Шамрила Тимофія, 11-А
95	вул. Древлянська, 18
96	вул. Коперніка, 21
97	вул. Деревлянська (Якіра), 19

Солом'янський

Шевченківський



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Управління правового забезпечення
діяльності Київської міської ради

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001, тел.: (044) 202 70 19
Контактний центр міста Києва: (044) 15 51, e-mail: jurist@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua,
код ЄДРПОУ 22883141

09.12.2024 № 08/230-1565

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності та
регуляторної політики
Михайлу ПРИСЯЖНЮКУ

Рекомендації

до проєкту рішення Київської міської ради від 13.11.2024 № 08/231-1721/ПР «Про
внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012
року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва»

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради
опрацьовано поданий проєкт рішення, з приводу чого повідомляємо таке.

З метою приведення проєкту рішення до вимог нормопроектувальної техніки
рекомендуємо у пункті 1 слова, цифри та символи: «(в редакції рішення Київської
міської ради від 30 липня 2020 року № 432/9511)(від 08 лютого 2024 року
№ 7655/7696)» замінити словами, цифрами та символами: «(в редакції рішення
Київської міської ради від 11 лютого 2016 року № 94/94)».

Крім того, проєкт рішення потребує техніко – юридичного доопрацювання.

Начальник управління

Валентина ПОЛОЖИШНИК