



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІІІ СЕСІЯ ІХ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

04.07.2024 № 1709/9675

Про поновлення Приватному акціонерному товариству «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» договору оренди земельної ділянки від 31 липня 2009 року № 040987300033 для будівництва та обслуговування об'єктів громадського та комерційного використання, торговельно-розважальних комплексів, офісних центрів, об'єктів житлової забудови, паркінгу в урочищі Самбурки у Голосіївському районі м. Києва

Розглянувши звернення Приватного акціонерного товариства «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» (код ЄДРПОУ 00849304, місцезнаходження юридичної особи: 03062, місто Київ, вулиця Мрії, будинок 12, літ. «Н») від 14 березня 2024 року № 417059728 та відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити Приватному акціонерному товариству «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» на 15 років договір оренди земельної ділянки від 31 липня 2009 року № 040987300033 для будівництва та обслуговування об'єктів громадського та комерційного використання, торговельно-розважальних комплексів, офісних центрів, об'єктів житлової забудови, паркінгу в урочищі Самбурки у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:79:091:0001; площа 14,9195 га; категорія земель – землі житлової та громадської забудови; код виду цільового призначення – 03.15; справа № 417059728).

2. Встановити, що:

2.1. Річна орендна плата, передбачена у підпункті 4.2 пункту 4 договору оренди земельної ділянки від 31 липня 2009 року № 040987300033, визначається на рівні мінімальних розмірів згідно з рішенням про бюджет міста Києва на відповідний рік.

2.2. Інші умови договору оренди земельної ділянки від 31 липня 2009 року № 040987300033 підлягають приведенню у відповідність до законодавства України.

3. Приватному акціонерному товариству «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА»:

3.1. У місячний строк з дня набрання чинності цим рішенням надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для підготовки проєкту договору про укладення договору оренди земельної ділянки від 31 липня 2009 року № 040987300033 на новий строк.

3.2. Дотримуватися обмежень у використанні земельної ділянки, визначених законодавством та зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Це рішення набирає чинності та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО