



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

04.07.2024 № 1700/9666

Про поновлення Товариству з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО» договору оренди земельної ділянки від 15 листопада 2010 року № 75-6-00509 для будівництва, експлуатації та обслуговування багатofункціонального комплексу споруд з торговельно-розважальним центром дозвілля та житловими, офісними і готельними приміщеннями, з підземним та прилеглим паркінгами на вул. Академіка Єфремова, 2 (між вул. Осінньою та просп. Академіка Палладіна) у Святошинському районі міста Києва

Розглянувши звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО» (код ЄДРПОУ 31721725, місцезнаходження юридичної особи: 01601, м. Київ, вул. Мечнікова, 2, літ. А) від 30 вересня 2020 року № 340585811, лист від 16 квітня 2024 року № 0311/2020 та відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру», розпорядження Київського міського голови від 19 лютого 2016 року № 125/1 «Про перейменування бульвару, вулиць, площі та провулків у місті Києві» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити Товариству з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО» з 16 листопада 2020 року на 10 років договір оренди земельної ділянки від 15 листопада 2010 року № 75-6-00509 для будівництва, експлуатації та обслуговування багатofункціонального комплексу споруд з торговельно-розважальним центром дозвілля та житловими, офісними і готельними приміщеннями, з підземним та прилеглим паркінгами на вул. Академіка Єфремова, 2 (між вул. Осінньою та просп. Академіка Палладіна) у

Святошинському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:75:741:0043; площа 0,7591 га; справа № 340585811).

2. Встановити, що:

2.1. Річна орендна плата, передбачена у підпункті 4.2 пункту 4 договору оренди земельної ділянки від 15 листопада 2010 року № 75-6-00509, визначається на рівні мінімальних розмірів згідно з рішенням про бюджет міста Києва на відповідний рік.

2.2. Інші умови договору оренди земельної ділянки від 15 листопада 2010 року № 75-6-00509 підлягають приведенню у відповідність до законодавства України.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО»:

3.1. У місячний строк з дня набрання чинності цим рішенням надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для підготовки проекту договору про укладення договору оренди земельної ділянки від 15 листопада 2010 року № 75-6-00509 на новий строк.

3.2. Дотримуватися обмежень у використанні земельної ділянки, визначених законодавством та зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Це рішення набирає чинності та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО