



08/231-1698/20
07.04.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "ОБОЛОНЬ" на вул. Богатирській, 3 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів інженерної інфраструктури (комунікації артезіанської свердловини №1)

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

78:045:103

Проект рішення (екз.1)
ПР-9549
від 07.04.2016 до справи

K-25874



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "ОБОЛОНЬ" на вул. Богатирській, 3 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "ОБОЛОНЬ" на вул. Богатирській, 3 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,03 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування об'єктів інженерної інфраструктури (комунікації артезіанської свердловини №1) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-25874).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16271 від 18.02.2016

До справи

№ К-25874



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
публічному акціонерному товариству "ОБОЛОНЬ" на
вул. Богатирській, 3 в Оболонському районі м. Києва
для експлуатації та обслуговування об'єктів
інженерної інфраструктури (комунікації
артезіанської свердловини №1)**

1. Юридична особа:

Назва *Публічне акціонерне товариство "ОБОЛОНЬ"*
Клопотання *від 10.12.2015 № К-25874*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:045:0103к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Оболонський, вул. Богатирська, 3*
Площа *0,03 га*
Вид та термін користування *оренда на 15 років*
Цільове призначення *для експлуатації та обслуговування об'єктів інженерної інфраструктури (комунікації артезіанської свердловини №1)*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування, обліковується в міському земельному кадастрі за ПАТ "ОБОЛОНЬ" на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

Земельна ділянка огорожена парканом разом із земельною ділянкою, яка рішенням Київради від 12.07.2012 № 815/8152 передана ПАТ "ОБОЛОНЬ" в оренду на 5 років для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 1 (договір оренди від 24.12.2012 № 78-6-00718).

Відповідно до Генерального плану міста Києва територія за функціональним призначенням належить до промислово. Території та частково до вулиць і доріг (уточнюється червоними лініями).

Земельна ділянка не входить до зеленої зони.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:


- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 07.04.2016
№08/231-1698/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“07” квітня 2016 року
№ 08/231-1698/ПР

08/231-1698/PP
07.04.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

07.04.2016 № 057052- 6466
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «ОБОЛОНЬ» на вул. Багатирській, 3 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів інженерної інфраструктури (комунікації артезіанської свердловини № 1)» (справа К-25874) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук