



08/231-1696/MP
08.11.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IV сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Київ

№ _____

Про затвердження акта приймання-передачі з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні на просп. Повітряних Сил, 76 у м. Києві, що розміщена на земельній ділянці площею 0,3165 гектара, та окремого індивідуально визначеного майна

Відповідно до законів України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», враховуючи розпорядження Кабінету Міністрів України від 03 вересня 2024 року № 829-р «Про передачу котельні та окремого індивідуально визначеного майна у власність територіальної громади м. Києва», рішення Київської міської ради від 11 квітня 2024 року № 368/8334 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні, інженерних мереж, обладнання та приладів на земельній ділянці на просп. Повітряних сил України, 76 у Солом'янському районі м. Києва», від 31 жовтня 2024 року № 163/9971 «Про безоплатне прийняття з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні та окремого індивідуально визначеного майна», з метою здійснення організаційно-правових заходів з приймання-передачі котельні та окремого індивідуально визначеного майна, Київська міська рада вирішила:

1. Затвердити Акт приймання-передачі з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні (реєстраційний номер 1029932180000) на просп. Повітряних Сил, 76 у м. Києві, що розміщена на земельній ділянці площею 0,3165 гектара (кадастровий номер 8000000000:72:481:0247), та окремого індивідуально визначеного майна.

2. Закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» майно згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Це рішення офіційно оприлюднити в установленому порядку.

4. Це рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики та постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Подання:

Директор Департаменту комунальної
власності м. Києва

Андрій ГУДЗЬ

Заступник директора Департаменту
комунальної власності м. Києва –
начальник юридичного управління

Всеволод КОМАРНИЦЬКИЙ

Погоджено:

Голова Постійної комісії Київської
міської ради з питань власності та
регуляторної політики

Михайло ПРИСЯЖНЮК

Голова Постійної комісії Київської
міської ради з питань житлово-
комунального господарства та паливно
енергетичного комплексу

Олександр БРОДСЬКИЙ

Начальник Управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради

«Про затвердження акта приймання-передачі з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні на просп. Повітряних Сил, 76 у м. Києві, що розміщена на земельній ділянці площею 0,3165 гектара, та окремого індивідуально визначеного майна»

1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проєкті рішення механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва.

Порядок передачі об'єктів з державної до комунальної власності регламентується Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» (надалі – Закон), Положенням про порядок передачі об'єктів права державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 (надалі – Положення).

Відповідно до статті 3 Закону, пункту 3 Положення ініціатива щодо передачі об'єктів права державної власності може виходити відповідно від органів, уповноважених управляти державним майном, або самоврядних організацій.

Зазначена передача здійснюється за рішенням Кабінету Міністрів України на підставі згоди органів, уповноважених управляти державним майном, рішення сесії відповідної міської ради та за погодженням з Мінфіном, Фондом державного майна України та Мінекономіки.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 11 квітня 2024 року № 368/8334 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні, інженерних мереж, обладнання та приладів на земельній ділянці на просп. Повітряних сил України, 76 у Солом'янському районі м. Києва» надано згоду на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні, інженерних мереж, обладнання та приладів на земельній ділянці на просп. Повітряних сил України, 76 у Солом'янському районі м. Києва згідно з додатком до цього рішення.

Згідно з вимогами цього рішення Київська міська рада зобов'язується використовувати зазначене майно за цільовим призначенням і не відчужувати в приватну власність.

Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 03 вересня 2024 року № 829-р «Про передачу котельні та окремого індивідуально визначеного майна у власність територіальної громади м. Києва» визначено передати котельню (реєстраційний номер 1029932180000) по просп. Повітряних Сил, 76 у м. Києві, що розміщена на земельній ділянці площею 0,3165 гектара (кадастровий номер 8000000000:72:481:0247), та окреме індивідуально визначене майно за переліком згідно з додатком до цього розпорядження у власність територіальної громади м. Києва.

Відповідно до пункту 8 Положення передача об'єктів права державної власності здійснюється комісією з питань передачі об'єктів.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 31 жовтня 2024 року № 163/9971 «Про безоплатне прийняття з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні та окремого індивідуально визначеного майна» утвореній комісії доручено скласти і підписати акт приймання-передачі та подати його на затвердження в установленому порядку.

У зв'язку з введенням 24 лютого 2022 року в Україні воєнного стану Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 68/2022 «Про утворення військових адміністрацій» утворено Київську міську військову адміністрацію, відповідно Київська міська державна адміністрація набула статусу військової адміністрації.

Також, Київською міською радою окремим рішенням від 27 жовтня 2022 року № 5482/5523 «Про деякі питання управління майном територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану» на період дії воєнного стану та протягом 30 днів після його припинення чи скасування Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) доручено вирішувати питання, пов'язані з прийняттям і передачею суб'єктам господарювання у володіння та користування об'єктів, прийняттям і закріпленням на праві господарського відання або оперативного управління, прийняттям і передачею до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій об'єктів, крім, зокрема, майна державної власності.

У зв'язку з прийняттям рішення Київської міської ради від 31 жовтня 2024 року № 163/9971 «Про безоплатне прийняття з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні та окремого індивідуально визначеного майна», цим проектом рішення передбачається затвердити акт приймання – передачі з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні (реєстраційний номер 1029932180000) на просп. Повітряних Сил, 76 у м. Києві, що розміщена на земельній ділянці площею 0,3165 гектара (кадастровий номер 8000000000:72:481:0247), та окремого індивідуально визначеного майна (інвентарні номери 283, 288, 289, 292, 295, 297, 300-308, 320-323, 2151, 5409, 5438, 5741, 6164, 15146, 15147, 15155, 15161, 15162, 15178, 15179, 15194, 30120, 30122) та закріпити його на праві господарського відання за комунальним підприємством виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Киїтеплоенерго».

2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення (із посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі та на виконання яких підготовлено проєкт рішення.

Закони України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про порядок передачі об'єктів права державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482, розпорядження

Кабінету Міністрів України від 03 вересня 2024 року № 829-р «Про передачу котельні та окремого індивідуально визначеного майна у власність територіальної громади м. Києва», рішення Київської міської ради від 11 квітня 2024 року № 368/8334 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні, інженерних мереж, обладнання та приладів на земельній ділянці на просп. Повітряних сил України, 76 у Солом'янському районі м. Києва», рішення Київської міської ради від 31 жовтня 2024 року № 163/9971 «Про безоплатне прийняття з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні та окремого індивідуально визначеного майна».

3. Опис цілей і завдань, основних положень проекту рішення, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проекту рішення.

Метою прийняття цього проекту рішення є здійснення організаційно-правових заходів з приймання-передачі котельні (реєстраційний номер 1029932180000), що розміщена на земельній ділянці площею 0,3165 гектара (кадастровий номер 8000000000:72:481:0247), та окремого індивідуально визначеного майна - інженерних мереж, обладнання та приладів на просп. Повітряних сил України, 76 у Солом'янському районі м. Києва, зокрема затвердження акта приймання – передачі з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва цього майна та закріплення його на праві господарського відання за комунальним підприємством виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Киїтеплоенерго».

Проект рішення складається із преамбули та п'яти пунктів.

Контроль за виконанням цього рішення покладено на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики та постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

4. Права і соціальна захищеність осіб з інвалідністю.

Проект рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме вплив на життєдіяльність цієї категорії.

5. Інформація про те, чи містить проект рішення службову інформацію у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації»

Проект рішення не містить службову інформацію у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

6. Інформація про те, чи містить проект рішення інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону

України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

Проект рішення не містить інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

7. Фінансово-економічне обґрунтування та пропозиції щодо джерел покриття цих витрат.

Реалізація даного проекту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

8. Позиція заінтересованих органів.

Вказаний проект рішення не стосується інтересів інших органів.

9. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація зазначеного рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість прийняти котельню (реєстраційний номер 1029932180000), що розміщена на земельній ділянці площею 0,3165 гектара (кадастровий номер 8000000000:72:481:0247), та окреме індивідуально визначене майно - інженерні мережі, обладнання та прилади на просп. Повітряних сил України, 76 у Солом'янському районі м. Києва.


10. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проекту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проекту рішення.

Суб'єктом подання проекту рішення Київської міської ради є Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Доповідачі на пленарному засіданні Київської міської ради: заступник голови Київської міської державної адміністрації П.Пантелеєв, директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гудзь (тел. 202-61-51).

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення від Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Голуб І.Д (тел. 202-61-05).

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва

 Андрій ГУДЗЬ



ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Київської міської ради
від №

АКТ

приймання-передачі з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні (реєстраційний номер 1029932180000) по просп. Повітряних Сил, 76 у м. Києві, що розміщена на земельній ділянці площею 0,3165 гектара (кадастровий номер 8000000000:72:481:0247), та окремого індивідуально визначеного майна

Комісія, утворена відповідно до рішення Київської міської ради від 24 жовтня 2024 року № / «Про безоплатне прийняття з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні та окремого індивідуально визначеного майна», у складі:

ПАНТЕЛЕЄВ Петро
Олександрович

заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії

ГУДЗЬ Андрій
Анатолійович

директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії

МАЛИХІН Олександр
Володимирович

заступник директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) - начальник управління житлово-комунальної політики

ТКАЧИК Віктор
Дмитрович

начальник Управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

ТИМЧЕНКО Аліна
Сергіївна

головний спеціаліст відділу майнових відносин Департаменту управління об'єктами державної власності та економічного планування

Міністерства розвитку громад та територій
України

ВЕЛИЧКО Олександр
Петрович директор регіонального структурного
підрозділу Київський районний центр
«Київцентраеро» Державного підприємства
обслуговування повітряного руху України

ДУЧЕНКО Василь
Михайлович головний інженер регіонального структурного
підрозділу Київський районний центр
«Київцентраеро» Державного підприємства
обслуговування повітряного руху України

КОБЕЦЬ Тетяна
Віталіївна заступник головного бухгалтера регіонального
структурного підрозділу Київський районний
центр «Київцентраеро» Державного
підприємства обслуговування повітряного руху
України

РИБАЧУК Сергій
Леонідович заступник директора з технічних питань
комунального підприємства «Київтеплоенерго»

ЗАГОРОДНЯ Ірина
Петрівна заступник директора з операційних питань
структурного підрозділу «Київські теплові
мережі» комунального підприємства
«Київтеплоенерго»

На виконання розпорядження Кабінету Міністрів України від 03 вересня 2024 року № 829-р «Про передачу котельні та окремого індивідуально визначеного майна у власність територіальної громади м. Києва», наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 25 вересня 2024 року № 998 «Про окремі питання передачі майна» та рішень Київської міської ради від 11 квітня 2024 року № 368/8334 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні, інженерних мереж, обладнання та приладів на земельній ділянці на просп. Повітряних сил, 76 у Солом'янському районі м. Києва», Київської міської ради від _____ № _____ «Про безоплатне прийняття з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні та окремого індивідуально визначеного майна» безоплатно передаються з державної власності зі сфери управління Міністерства розвитку громад та територій України (код ЄДРПОУ 37472062) з балансу регіонального

структурного підрозділу Київський районний центр «Київцентраеро» (код ЄДРПОУ 13738233) Державного підприємства обслуговування повітряного руху України (код ЄДРПОУ 19477064) у комунальну власність територіальної громади міста Києва на баланс комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» (код ЄДРПОУ 40538421) котельня та окреме індивідуально визначене майно, розташоване за адресою: м. Київ, проспект Повітряних Сил (колишній Повітрофлотський), 76.

Комісія установила:

1. До складу нерухомого майна, що передається, належить:

Будівля «Котельня», інвентарний номер 15129, реєстраційний номер 1029932180000, що розміщена за адресою: м. Київ, проспект Повітряних Сил (колишній Повітрофлотський), 76, обліковується на балансі регіонального структурного підрозділу Київський районний центр «Київцентраеро» Державного підприємства обслуговування повітряного руху України (08324, Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, код ЄДРПОУ 13738233);

рік побудови / введення в експлуатацію – 2001;

будівельний об'єм (загальний) – 373,0 м³;

площа забудови (загальна) – 92,9 м²;

загальна площа – 77,7 м²;

розташована на земельній ділянці площею 0,3165 га з кадастровим номером 8000000000:72:481:0247 та реєстраційним номером 2700864080000.

Вартість основних фондів:

- первісна вартість 1 362 844,20 грн

- залишкова вартість 528 294,64 грн

- знос 834 549,56 грн

Всього 1 об'єкт нерухомого майна загальною первісною вартістю 1 362 844,20 грн та загальною залишковою вартістю 528 294,64 грн.

Після переоформлення прав власності на прийняте нерухоме майно Київською міською радою Державне підприємство обслуговування повітряного руху України за погодженням з уповноваженим органом управління – Міністерством розвитку громад та територій України звертається до власника земельної ділянки із заявою про добровільну відмову від права постійного користування земельною ділянкою, на якій розташоване зазначене нерухоме майно.

2. До складу іншого окремого індивідуального визначеного майна, яке обліковується на балансі регіонального структурного підрозділу Київський районний центр «Київцентраеро» Державного підприємства обслуговування

повітряного руху України (08324, Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, код ЄДРПОУ 13738233) загальною первісною вартістю 9 116 859,41 грн та загальною залишковою вартістю 67 074,32 грн, що передається належить:

№ з/п	Найменування	Рік випуску (введення в)	Інвентарний номер	Кількість, шт.	Первісна вартість, грн	Знос, грн	Залишкова вартість, грн
1	Насос WILO TOP S 40/10 DM з фланцем	2010	15146	1	5 079,20	5 079,20	0,00
2	Насос TOP S 50/4	2008	15147	1	5 106,67	5 106,67	0,00
3	Щит управління насосом ШУПМ інд.	2010	15161	1	2 343,32	2 343,32	0,00
4	Блок управління ВАРТА 1-08	2009	15162	1	2 541,16	2 541,16	0,00
5	Датчики тиску	2006	15178	1	3 617,58	3 617,58	0,00
6	Блок живлення	2006	15179	1	1 723,65	1 723,65	0,00
7	Сейф (котельня)	2004	15194	1	380,50	380,50	0,00
8	Котельне обладнання	2002	15155	1	9 024 163,54	9 022 897,78	1 265,76
9	Вогнегасник ОП-5		283	1	75,00	75,00	0,00
10	Вогнегасник ОП-5		288	1	75,00	75,00	0,00
11	Вогнегасник ВП-5		289	1	97,50	97,50	0,00
12	Вогнегасник ОП-5		292	1	75,00	75,00	0,00
13	Лічильник 3-х ф.електрон. НІК-2301 5-60А		295	1	345,00	345,00	0,00
14	Трансформатор ОМ 0,25 220/36і		297	1	194,67	194,67	0,00
15	Топор		300	1	13,63	13,63	0,00
16	Відро пожарне		301	1	16,67	16,67	0,00
17	Лопата штикова		302	1	4,58	4,58	0,00
18	Відро пожарне		303	1	16,67	16,67	0,00
19	Рукав пожар. в комплекті 51м		304	1	225,00	225,00	0,00
20	Щит пожежний		305	1	45,83	45,83	0,00
21	Рукав пожар. в комплекті 51м		306	1	225,00	225,00	0,00
22	Ящик для піску		307	1	241,67	241,67	0,00
23	Багор		308	1	25,00	25,00	0,00
24	Датчик СО чадний газ (вибухозахист)		320	1	825,00	825,00	0,00
25	Датчик температури (вибухозахист)		321	1	475,00	475,00	0,00
26	Датчик СН4 метан (вибухозахист)		322	1	775,00	775,00	0,00
27	Датчик СН4 метан (вибухозахист)		323	1	775,00	775,00	0,00

28	Світильник рудниковий «Світлячок-Р»		30120	1	784,51	784,51	0,00
29	Світильник рудниковий «Світлячок-Р»		30122	1	784,50	784,50	0,00
30	Електронний регулятор темпетарури		2151	1	12 488,00		12 488,00
31	Лічильник ГВ НК MWN 130		5409	1	6 387,84		6 387,84
32	Датчик СН-4 метан		5438	2	3 955,26		3 955,26
33	Лічильник теплової енергії АВКВА-МВТ-2М-03-ЕМПР		5741	1	40 016,30		40 016,30
34	Напоромір ДН05100-6КПА 1,5-02м		6164	2	2 961,16		2 961,16
			Всього:	36	9 116 859,41	9 049 785,09	67 074,32

3. Вартість майна, що передається відповідно до пунктів 1 і 2 цього акту:

- первісна вартість 10 479 703,61 грн
- залишкова вартість 595 368,96 грн
- знос 9 884 334,65 грн

4. Інші відомості:

Комісією проведено огляд майна, що передається з державної власності зі сфери управління Міністерства розвитку громад та територій України з балансу регіонального структурного підрозділу Київський районний центр «Київцентраеро» Державного підприємства обслуговування повітряного руху України у комунальну власність територіальної громади міста Києва на баланс комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» та встановлено, що зазначене майно знаходиться в задовільному стані.

5. Разом з об'єктами передається:

5.1. Технічний паспорт на 7 арк.

5.2. Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 20.09.2016 № 68551656 на 1 арк.

5.3. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 20.10.2021 індексний № 280314536 на 1 арк.

6. До акта приймання-передачі додається:

6.1. Виписка з бухгалтерського балансу, складена на останню звітну дату, про вартість об'єктів передачі на 1 арк.

6.2. Перелік котельного обладнання на 3 арк.

Пропозиції комісії:

Прийняти котельню та окреме індивідуально визначене майно, розташоване за адресою: м. Київ, проспект Повітряних Сил (колишній Повітрофлотський), 76 з державної власності зі сфери управління Міністерства розвитку громад та територій України (код ЄДРПОУ 37472062) з балансу регіонального структурного підрозділу Київський районний центр «Київцентраеро» (код ЄДРПОУ 13738233) Державного підприємства обслуговування повітряного руху України (код ЄДРПОУ 19477064) у комунальну власність територіальної громади міста Києва на баланс комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» (код ЄДРПОУ 40538421).

Голова комісії

 Петро ПАНТЕЛЕСВ

Члени комісії:

 Андрій ГУДЗЬ

 Олександр МАЛИХІН

 Віктор ТКАЧИК

 Аліна ТИМЧЕНКО

 Олександр ВЕЛИЧКО

 Василь ДУЧЕНКО

 Тетяна КОБЕЦЬ

 Сергій РИБАЧУК

 Ірина ЗАГОРОДНЯ

Акт складений у 4-х примірниках:

Прим. 1 – Міністерство розвитку громад, територій та інфраструктури України;

Прим. 2 – Київська міська рада;

Прим. 3 – Регіональний структурний підрозділ Київський районний центр «Київцентраеро» Державного підприємства обслуговування повітряного руху України;

Прим. 4 – Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго».

Перелік котельного обладнання

1.	Котел (газовий) водогрійний BAR-795, виробник Італія, рік випуску 2000, температура нагріву води 90°, теплова потужність котла 795 кВт, заводський номер 5001149 в експлуатації з 2001р., розрахунковий термін служби 10 років.
2.	Котел (газовий) водогрійний BAR-795, виробник Італія, рік випуску 2000, температура нагріву води 90°, теплова потужність котла 795 кВт, заводський номер 5001138 в експлуатації з 2001р., розрахунковий термін служби 10 років.
3.	Котел (газовий) водогрійний BAR-550, виробник Італія, рік випуску 2000, температура нагріву води 90°, теплова потужність котла 570 кВт (0,473 Гкал/г), заводський номер 5001077 в експлуатації з 2001р., розрахунковий термін служби 10 років
4.	Котел PROTHERM (газовий) тип 50PLO, заводський номер 178, температура нагріву 50-60°, виробнича потужність котла від 100-200 літрів.
5.	Газовий пальник BGN-100 котла BAR-795 з автоматикою регулювання та безпеки.
6.	Газовий пальник BGN-100 котла BAR-795 з автоматикою регулювання та безпеки.
7.	Газовий пальник BGN-60 для котла BAR-550.
8.	Шкафний пункт (металева шафа).
9.	Обчислювач об'єму газу «Універсал»
10.	Лічильник газу ЛГ-К-Ех паспорт 80-160-16-01 для комерційного обліку об'ємної кількості неагресивних газів промислових підприємств.
11.	Перетворювач тиску РС-28
12.	Перетворювач вимірювання температур ПВТ-01
13.	Блок телеметрії БТМ-КГ для зчитування даних по обліку спожитого газу
14.	Електрокалорифер СФОО-4-22/1т для вентиляції приміщень промислових будівель
15.	Автоматизована водопідготовча установка.

16.	Баки розширювальні ємкістю 500 л – 3 шт. для злагоджування та вирівнювання циклів підживлення
17.	Система освітлювальної та технологічної мережі 380/220В
18.	Система заземлення TN-C
19.	Інж. мережі опалення котельні
20.	Насоси мережної води LPD 100-160/156
21.	Димова труба 3 шт.
22.	Запобіжні вибухові клапани 3шт
23.	Клапан триходовий змішувальний Ду-100
24.	Насос STAR – RS 25/6 (1 один.)
25.	Насос рециркуляційний WILO TOP –S 40/4 (3 один.)
26.	Щиток 018014-200
27.	Щит ЯОУ0578
28.	Щит ЯТР - 1
29.	Пост управління кнопочний
30.	Газовий швидкодіючий газовий клапан
31.	Щит сигнальний
32.	Щит ЯРТ 220/36
33.	Лічильник Соqo Ø 32мм
34.	Світильники НСП – 23x200 (2 один.)
35.	Світильник двухламповий – (8 один.)
36.	Щит електромонтажний
37.	Теплообмінники пластинчаті
38.	Манометр МП4ЦО-2,5 кПа (2шт)
39.	Манометр МПа-6 кПа (11 од.)
40.	Манометри електричні ЭКМ-1У (2 од.)
41.	Тягоміри ТнМП-52-М1-У3 (3 од.)
Інженерні мережі	

42.	Каналізаційні мережі зовнішні – 20 м;
43.	Мережа холодного водопостачання – 10 м/п;
44.	Тепломережі – 643 м/п (згідно схем);
45.	Мережа гарячого водопостачання – 160 м/п (згідно схем) – не працює;
46.	Електромережі - 306 м/п (кабель АВВГ), (згідно схем);
Мережі газопостачання	
47.	підземний газопровід середнього тиску довжиною 30,77 метра, , Ø 63-3,6мм;
48.	надземний газопровід середнього тиску довжиною 44,8 метрів Ø 57мм,
49.	ШРП – 2060,
50.	надземний газопровід низького тиску довжиною 3 метри Ø 108мм

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Київської міської ради
від №

АКТ

приймання-передачі з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні (реєстраційний номер 1029932180000) по просп. Повітряних Сил, 76 у м. Києві, що розміщена на земельній ділянці площею 0,3165 гектара (кадастровий номер 8000000000:72:481:0247), та окремого індивідуально визначеного майна

Комісія, утворена відповідно до рішення Київської міської ради від 24 жовтня 2024 року № / «Про безоплатне прийняття з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні та окремого індивідуально визначеного майна», у складі:

ПАНТЕЛЕЄВ Петро
Олександрович

заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії

ГУДЗЬ Андрій
Анатолійович

директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії

МАЛИХІН Олександр
Володимирович

заступник директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) - начальник управління житлово-комунальної політики

ТКАЧИК Віктор
Дмитрович

начальник Управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

ТИМЧЕНКО Аліна
Сергіївна

головний спеціаліст відділу майнових відносин Департаменту управління об'єктами державної власності та економічного планування

Міністерства розвитку громад та територій
України

ВЕЛИЧКО Олександр
Петрович директор регіонального структурного
підрозділу Київський районний центр
«Київцентраеро» Державного підприємства
обслуговування повітряного руху України

ДУЧЕНКО Василь
Михайлович головний інженер регіонального структурного
підрозділу Київський районний центр
«Київцентраеро» Державного підприємства
обслуговування повітряного руху України

КОБЕЦЬ Тетяна
Віталіївна заступник головного бухгалтера регіонального
структурного підрозділу Київський районний
центр «Київцентраеро» Державного
підприємства обслуговування повітряного руху
України

РИБАЧУК Сергій
Леонідович заступник директора з технічних питань
комунального підприємства «Київтеплоенерго»

ЗАГОРОДНЯ Ірина
Петрівна заступник директора з операційних питань
структурного підрозділу «Київські теплові
мережі» комунального підприємства
«Київтеплоенерго»

На виконання розпорядження Кабінету Міністрів України від 03 вересня 2024 року № 829-р «Про передачу котельні та окремого індивідуально визначеного майна у власність територіальної громади м. Києва», наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 25 вересня 2024 року № 998 «Про окремі питання передачі майна» та рішень Київської міської ради від 11 квітня 2024 року № 368/8334 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні, інженерних мереж, обладнання та приладів на земельній ділянці на просп. Повітряних сил, 76 у Солом'янському районі м. Києва», Київської міської ради від _____ № _____ «Про безоплатне прийняття з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні та окремого індивідуально визначеного майна» безоплатно передаються з державної власності зі сфери управління Міністерства розвитку громад та територій України (код ЄДРПОУ 37472062) з балансу регіонального

структурного підрозділу Київський районний центр «Київцентраеро» (код ЄДРПОУ 13738233) Державного підприємства обслуговування повітряного руху України (код ЄДРПОУ 19477064) у комунальну власність територіальної громади міста Києва на баланс комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» (код ЄДРПОУ 40538421) котельня та окреме індивідуально визначене майно, розташоване за адресою: м. Київ, проспект Повітряних Сил (колишній Повітрофлотський), 76.

Комісія установила:

1. До складу нерухомого майна, що передається, належить:

Будівля «Котельня», інвентарний номер 15129, реєстраційний номер 1029932180000, що розміщена за адресою: м. Київ, проспект Повітряних Сил (колишній Повітрофлотський), 76, обліковується на балансі регіонального структурного підрозділу Київський районний центр «Київцентраеро» Державного підприємства обслуговування повітряного руху України (08324, Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, код ЄДРПОУ 13738233);

рік побудови / введення в експлуатацію – 2001;

будівельний об'єм (загальний) – 373,0 м³;

площа забудови (загальна) – 92,9 м²;

загальна площа – 77,7 м²;

розташована на земельній ділянці площею 0,3165 га з кадастровим номером 8000000000:72:481:0247 та реєстраційним номером 2700864080000.

Вартість основних фондів:

- первісна вартість 1 362 844,20 грн

- залишкова вартість 528 294,64 грн

- знос 834 549,56 грн

Всього 1 об'єкт нерухомого майна загальною первісною вартістю 1 362 844,20 грн та загальною залишковою вартістю 528 294,64 грн.

Після переоформлення прав власності на прийняте нерухоме майно Київською міською радою Державне підприємство обслуговування повітряного руху України за погодженням з уповноваженим органом управління – Міністерством розвитку громад та територій України звертається до власника земельної ділянки із заявою про добровільну відмову від права постійного користування земельною ділянкою, на якій розташоване зазначене нерухоме майно.

2. До складу іншого окремого індивідуального визначеного майна, яке обліковується на балансі регіонального структурного підрозділу Київський районний центр «Київцентраеро» Державного підприємства обслуговування

повітряного руху України (08324, Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, код ЄДРПОУ 13738233) загальною первісною вартістю 9 116 859,41 грн та загальною залишковою вартістю 67 074,32 грн, що передається належить:

№ з/п	Найменування	Рік випуску (введення в експлуатацію)	Інвентарний номер	Кількість, шт.	Первісна вартість, грн	Знос, грн	Залишкова вартість, грн
1	Насос WILO TOP S 40/10 DM з фланцем	2010	15146	1	5 079,20	5 079,20	0,00
2	Насос TOP S 50/4	2008	15147	1	5 106,67	5 106,67	0,00
3	Щит управління насосом ШУПМ інд.	2010	15161	1	2 343,32	2 343,32	0,00
4	Блок управління ВАРТА 1-08	2009	15162	1	2 541,16	2 541,16	0,00
5	Датчики тиску	2006	15178	1	3 617,58	3 617,58	0,00
6	Блок живлення	2006	15179	1	1 723,65	1 723,65	0,00
7	Сейф (котельня)	2004	15194	1	380,50	380,50	0,00
8	Котельне обладнання	2002	15155	1	9 024 163,54	9 022 897,78	1 265,76
9	Вогнегасник ОП-5		283	1	75,00	75,00	0,00
10	Вогнегасник ОП-5		288	1	75,00	75,00	0,00
11	Вогнегасник ВП-5		289	1	97,50	97,50	0,00
12	Вогнегасник ОП-5		292	1	75,00	75,00	0,00
13	Лічильник 3-х ф.електрон. НІК-2301 5-60А		295	1	345,00	345,00	0,00
14	Трансформатор ОМ 0,25 220/36і		297	1	194,67	194,67	0,00
15	Топор		300	1	13,63	13,63	0,00
16	Відро пожарне		301	1	16,67	16,67	0,00
17	Лопата штикова		302	1	4,58	4,58	0,00
18	Відро пожарне		303	1	16,67	16,67	0,00
19	Рукав пожар. в комплекті 51м		304	1	225,00	225,00	0,00
20	Щит пожежний		305	1	45,83	45,83	0,00
21	Рукав пожар. в комплекті 51м		306	1	225,00	225,00	0,00
22	Ящик для піску		307	1	241,67	241,67	0,00
23	Багор		308	1	25,00	25,00	0,00
24	Датчик СО чадний газ (вибухозахист)		320	1	825,00	825,00	0,00
25	Датчик температури (вибухозахист)		321	1	475,00	475,00	0,00
26	Датчик СН4 метан (вибухозахист)		322	1	775,00	775,00	0,00
27	Датчик СН4 метан (вибухозахист)		323	1	775,00	775,00	0,00

28	Світильник рудниковий «Світлячок-Р»		30120	1	784,51	784,51	0,00
29	Світильник рудниковий «Світлячок-Р»		30122	1	784,50	784,50	0,00
30	Електронний регулятор темпетарури		2151	1	12 488,00		12 488,00
31	Лічильник ГВ НК MWN 130		5409	1	6 387,84		6 387,84
32	Датчик СН-4 метан		5438	2	3 955,26		3 955,26
33	Лічильник теплової енергії АВКВА-МВТ-2М-03-ЕМПР		5741	1	40 016,30		40 016,30
34	Напоромір ДН05100-6КПА 1,5-02м		6164	2	2 961,16		2 961,16
Всього:				36	9 116 859,41	9 049 785,09	67 074,32

3. Вартість майна, що передається відповідно до пунктів 1 і 2 цього акту:

- первісна вартість 10 479 703,61 грн
- залишкова вартість 595 368,96 грн
- знос 9 884 334,65 грн

4. Інші відомості:

Комісією проведено огляд майна, що передається з державної власності зі сфери управління Міністерства розвитку громад та територій України з балансу регіонального структурного підрозділу Київський районний центр «Київцентраеро» Державного підприємства обслуговування повітряного руху України у комунальну власність територіальної громади міста Києва на баланс комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» та встановлено, що зазначене майно знаходяться в задовільному стані.

5. Разом з об'єктами передається:

5.1. Технічний паспорт на 7 арк.

5.2. Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 20.09.2016 № 68551656 на 1 арк.

5.3. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 20.10.2021 індексний № 280314536 на 1 арк.

6. До акта приймання-передачі додається:

6.1. Виписка з бухгалтерського балансу, складена на останню звітну дату, про вартість об'єктів передачі на 1 арк.

6.2. Перелік котельного обладнання на 3 арк.

Пропозиції комісії:

Прийняти котельню та окреме індивідуально визначене майно, розташоване за адресою: м. Київ, проспект Повітряних Сил (колишній Повітрофлотський), 76 з державної власності зі сфери управління Міністерства розвитку громад та територій України (код ЄДРПОУ 37472062) з балансу регіонального структурного підрозділу Київський районний центр «Київцентраеро» (код ЄДРПОУ 13738233) Державного підприємства обслуговування повітряного руху України (код ЄДРПОУ 19477064) у комунальну власність територіальної громади міста Києва на баланс комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» (код ЄДРПОУ 40538421).

Голова комісії


Петро ПАНТЕЛЕСВ

Члени комісії:


Андрій ГУДЗЬ


Олександр МАЛИХІН


Віктор ТКАЧИК


Аліна ТИМЧЕНКО


Олександр ВЕЛИЧКО


Василь ДУЧЕНКО


Тетяна КОБЕЦЬ


Сергій РИБАЧУК


Ірина ЗАГОРОДНЯ

Акт складений у 4-х примірниках:

Прим. 1 – Міністерство розвитку громад, територій та інфраструктури України;

Прим. 2 – Київська міська рада;

Прим. 3 – Регіональний структурний підрозділ Київський районний центр «Київцентраеро» Державного підприємства обслуговування повітряного руху України;

Прим. 4 – Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго».

Перелік котельного обладнання

1.	Котел (газовий) водогрійний BAR-795, виробник Італія, рік випуску 2000, температура нагріву води 90°, теплова потужність котла 795 кВт, заводський номер 5001149 в експлуатації з 2001р., розрахунковий термін служби 10 років.
2.	Котел (газовий) водогрійний BAR-795, виробник Італія, рік випуску 2000, температура нагріву води 90°, теплова потужність котла 795 кВт, заводський номер 5001138 в експлуатації з 2001р., розрахунковий термін служби 10 років.
3.	Котел (газовий) водогрійний BAR-550, виробник Італія, рік випуску 2000, температура нагріву води 90°, теплова потужність котла 570 кВт (0,473 Гкал/г), заводський номер 5001077 в експлуатації з 2001р., розрахунковий термін служби 10 років
4.	Котел PROTHERM (газовий) тип 50PLO, заводський номер 178, температура нагріву 50-60°, виробнича потужність котла від 100-200 літрів.
5.	Газовий пальник BGN-100 котла BAR-795 з автоматикою регулювання та безпеки.
6.	Газовий пальник BGN-100 котла BAR-795 з автоматикою регулювання та безпеки.
7.	Газовий пальник BGN-60 для котла BAR-550.
8.	Шкафний пункт (металева шафа).
9.	Обчислювач об'єму газу «Універсал»
10.	Лічильник газу ЛГ-К-Ех паспорт 80-160-16-01 для комерційного обліку об'ємної кількості неагресивних газів промислових підприємств.
11.	Перетворювач тиску РС-28
12.	Перетворювач вимірювання температур ПВТ-01
13.	Блок телеметрії БТМ-КГ для зчитування даних по обліку спожитого газу
14.	Електрокалорифер СФОО-4-22/1т для вентиляції приміщень промислових будівель
15.	Автоматизована водопідготовча установка.

16.	Баки розширювальні ємкістю 500 л – 3 шт. для злагодження та вирівнювання циклів підживлення
17.	Система освітлювальної та технологічної мережі 380/220В
18.	Система заземлення TN-C
19.	Інж. мережі опалення котельні
20.	Насоси мережної води LPD 100-160/156
21.	Димова труба 3 шт.
22.	Запобіжні вибухові клапани 3шт
23.	Клапан триходовий змішувальний Ду-100
24.	Насос STAR – RS 25/6 (1 один.)
25.	Насос рециркуляційний WILO TOP –S 40/4 (3 один.)
26.	Щиток 018014-200
27.	Щит ЯОУ0578
28.	Щит ЯТР - 1
29.	Пост управління кнопочний
30.	Газовий швидкодіючий газовий клапан
31.	Щит сигнальний
32.	Щит ЯРТ 220/36
33.	Лічильник Соqo Ø 32мм
34.	Світильники НСП – 23x200 (2 один.)
35.	Світильник двухламповий – (8 один.)
36.	Щит електромонтажний
37.	Теплообмінники пластинчаті
38.	Манометр МП4ЦО-2,5 кПа (2шт)
39.	Манометр МПа-6 кПа (11 од.)
40.	Манометри електричні ЭКМ-1У (2 од.)
41.	Тягоміри ТнМП-52-М1-У3 (3 од.)
Інженерні мережі	

42.	Каналізаційні мережі зовнішні – 20 м;
43.	Мережа холодного водопостачання – 10 м/п;
44.	Тепломережі – 643 м/п (згідно схем);
45.	Мережа гарячого водопостачання – 160 м/п (згідно схем) – не працює;
46.	Електромережі - 306 м/п (кабель АБВГ), (згідно схем);
Мережі газопостачання	
47.	підземний газопровід середнього тиску довжиною 30,77 метра, , Ø 63-3,6мм;
48.	надземний газопровід середнього тиску довжиною 44,8 метрів Ø 57мм,
49.	ШРП – 2060,
50.	надземний газопровід низького тиску довжиною 3 метри Ø 108мм

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Київської міської ради
від _____ № _____

АКТ

приймання-передачі з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні (реєстраційний номер 1029932180000) по просп. Повітряних Сил, 76 у м. Києві, що розміщена на земельній ділянці площею 0,3165 гектара (кадастровий номер 8000000000:72:481:0247), та окремого індивідуально визначеного майна

Комісія, утворена відповідно до рішення Київської міської ради від 24 жовтня 2024 року № _____ / _____ «Про безоплатне прийняття з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні та окремого індивідуально визначеного майна», у складі:

ПАНТЕЛЕСВ Петро
Олександрович

заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії

ГУДЗЬ Андрій
Анатолійович

директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії

МАЛИХІН Олександр
Володимирович

заступник директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) - начальник управління житлово-комунальної політики

ТКАЧИК Віктор
Дмитрович

начальник Управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

ТИМЧЕНКО Аліна
Сергіївна

головний спеціаліст відділу майнових відносин Департаменту управління об'єктами державної власності та економічного планування

Міністерства розвитку громад та територій
України

ВЕЛИЧКО Олександр
Петрович директор регіонального структурного
підрозділу Київський районний центр
«Київцентраеро» Державного підприємства
обслуговування повітряного руху України

ДУЧЕНКО Василь
Михайлович головний інженер регіонального структурного
підрозділу Київський районний центр
«Київцентраеро» Державного підприємства
обслуговування повітряного руху України

КОБЕЦЬ Тетяна
Віталіївна заступник головного бухгалтера регіонального
структурного підрозділу Київський районний
центр «Київцентраеро» Державного
підприємства обслуговування повітряного руху
України

РИБАЧУК Сергій
Леонідович заступник директора з технічних питань
комунального підприємства «Київтеплоенерго»

ЗАГОРОДНЯ Ірина
Петрівна заступник директора з операційних питань
структурного підрозділу «Київські теплові
мережі» комунального підприємства
«Київтеплоенерго»

На виконання розпорядження Кабінету Міністрів України від 03 вересня 2024 року № 829-р «Про передачу котельні та окремого індивідуально визначеного майна у власність територіальної громади м. Києва», наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 25 вересня 2024 року № 998 «Про окремі питання передачі майна» та рішень Київської міської ради від 11 квітня 2024 року № 368/8334 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні, інженерних мереж, обладнання та приладів на земельній ділянці на просп. Повітряних сил, 76 у Солом'янському районі м. Києва», Київської міської ради від _____ № _____ «Про безоплатне прийняття з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні та окремого індивідуально визначеного майна» безоплатно передаються з державної власності зі сфери управління Міністерства розвитку громад та територій України (код ЄДРПОУ 37472062) з балансу регіонального

структурного підрозділу Київський районний центр «Київцентраеро» (код ЄДРПОУ 13738233) Державного підприємства обслуговування повітряного руху України (код ЄДРПОУ 19477064) у комунальну власність територіальної громади міста Києва на баланс комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» (код ЄДРПОУ 40538421) котельня та окреме індивідуально визначене майно, розташоване за адресою: м. Київ, проспект Повітряних Сил (колишній Повітрофлотський), 76.

Комісія установила:

1. До складу нерухомого майна, що передається, належить:

Будівля «Котельня», інвентарний номер 15129, реєстраційний номер 1029932180000, що розміщена за адресою: м. Київ, проспект Повітряних Сил (колишній Повітрофлотський), 76, обліковується на балансі регіонального структурного підрозділу Київський районний центр «Київцентраеро» Державного підприємства обслуговування повітряного руху України (08324, Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, код ЄДРПОУ 13738233);

рік побудови / введення в експлуатацію – 2001;

будівельний об'єм (загальний) – 373,0 м³;

площа забудови (загальна) – 92,9 м²;

загальна площа – 77,7 м²;

розташована на земельній ділянці площею 0,3165 га з кадастровим номером 8000000000:72:481:0247 та реєстраційним номером 2700864080000.

Вартість основних фондів:

- первісна вартість 1 362 844,20 грн

- залишкова вартість 528 294,64 грн

- знос 834 549,56 грн

Всього 1 об'єкт нерухомого майна загальною первісною вартістю 1 362 844,20 грн та загальною залишковою вартістю 528 294,64 грн.

Після переоформлення прав власності на прийняте нерухоме майно Київською міською радою Державне підприємство обслуговування повітряного руху України за погодженням з уповноваженим органом управління – Міністерством розвитку громад та територій України звертається до власника земельної ділянки із заявою про добровільну відмову від права постійного користування земельною ділянкою, на якій розташоване зазначене нерухоме майно.

2. До складу іншого окремого індивідуального визначеного майна, яке обліковується на балансі регіонального структурного підрозділу Київський районний центр «Київцентраеро» Державного підприємства обслуговування

повітряного руху України (08324, Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, код ЄДРПОУ 13738233) загальною первісною вартістю 9 116 859,41 грн та загальною залишковою вартістю 67 074,32 грн, що передається належить:

№ з/п	Найменування	Рік випуску (введення в)	Інвентарний номер	Кількість, шт.	Первісна вартість, грн	Знос, грн	Залишкова вартість, грн
1	Насос WILO TOP S 40/10 DM з фланцем	2010	15146	1	5 079,20	5 079,20	0,00
2	Насос TOP S 50/4	2008	15147	1	5 106,67	5 106,67	0,00
3	Щит управління насосом ШУПМ інд.	2010	15161	1	2 343,32	2 343,32	0,00
4	Блок управління ВАРТА 1-08	2009	15162	1	2 541,16	2 541,16	0,00
5	Датчики тиску	2006	15178	1	3 617,58	3 617,58	0,00
6	Блок живлення	2006	15179	1	1 723,65	1 723,65	0,00
7	Сейф (котельня)	2004	15194	1	380,50	380,50	0,00
8	Котельне обладнання	2002	15155	1	9 024 163,54	9 022 897,78	1 265,76
9	Вогнегасник ОП-5		283	1	75,00	75,00	0,00
10	Вогнегасник ОП-5		288	1	75,00	75,00	0,00
11	Вогнегасник ВП-5		289	1	97,50	97,50	0,00
12	Вогнегасник ОП-5		292	1	75,00	75,00	0,00
13	Лічильник 3-х ф.електрон. НІК-2301 5-60А		295	1	345,00	345,00	0,00
14	Трансформатор ОМ 0,25 220/36і		297	1	194,67	194,67	0,00
15	Топор		300	1	13,63	13,63	0,00
16	Відро пожарне		301	1	16,67	16,67	0,00
17	Лопата штикова		302	1	4,58	4,58	0,00
18	Відро пожарне		303	1	16,67	16,67	0,00
19	Рукав пожар. в комплекті 51м		304	1	225,00	225,00	0,00
20	Щит пожежний		305	1	45,83	45,83	0,00
21	Рукав пожар. в комплекті 51м		306	1	225,00	225,00	0,00
22	Ящик для піску		307	1	241,67	241,67	0,00
23	Багор		308	1	25,00	25,00	0,00
24	Датчик СО чадний газ (вибухозахист)		320	1	825,00	825,00	0,00
25	Датчик температури (вибухозахист)		321	1	475,00	475,00	0,00
26	Датчик СН4 метан (вибухозахист)		322	1	775,00	775,00	0,00
27	Датчик СН4 метан (вибухозахист)		323	1	775,00	775,00	0,00

28	Світильник рудниковий «Світлячок-Р»		30120	1	784,51	784,51	0,00
29	Світильник рудниковий «Світлячок-Р»		30122	1	784,50	784,50	0,00
30	Електронний регулятор темпетарури		2151	1	12 488,00		12 488,00
31	Лічильник ГВ НК MWN 130		5409	1	6 387,84		6 387,84
32	Датчик СН-4 метан		5438	2	3 955,26		3 955,26
33	Лічильник теплової енергії АВКВА-МВТ-2М-03-ЕМПР		5741	1	40 016,30		40 016,30
34	Напоромір ДН05100-6КПА 1,5-02м		6164	2	2 961,16		2 961,16
			Всього:	36	9 116 859,41	9 049 785,09	67 074,32

3. Вартість майна, що передається відповідно до пунктів 1 і 2 цього акту:

- первісна вартість 10 479 703,61 грн
- залишкова вартість 595 368,96 грн
- знос 9 884 334,65 грн

4. Інші відомості:

Комісією проведено огляд майна, що передається з державної власності зі сфери управління Міністерства розвитку громад та територій України з балансу регіонального структурного підрозділу Київський районний центр «Київцентраеро» Державного підприємства обслуговування повітряного руху України у комунальну власність територіальної громади міста Києва на баланс комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» та встановлено, що зазначене майно знаходяться в задовільному стані.

5. Разом з об'єктами передається:

5.1. Технічний паспорт на 7 арк.

5.2. Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 20.09.2016 № 68551656 на 1 арк.

5.3. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 20.10.2021 індексний № 280314536 на 1 арк.

6. До акта приймання-передачі додається:

6.1. Виписка з бухгалтерського балансу, складена на останню звітну дату, про вартість об'єктів передачі на 1 арк.

6.2. Перелік котельного обладнання на 3 арк.

Пропозиції комісії:

Прийняти котельню та окреме індивідуально визначене майно, розташоване за адресою: м. Київ, проспект Повітряних Сил (колишній Повітрофлотський), 76 з державної власності зі сфери управління Міністерства розвитку громад та територій України (код ЄДРПОУ 37472062) з балансу регіонального структурного підрозділу Київський районний центр «Київцентраеро» (код ЄДРПОУ 13738233) Державного підприємства обслуговування повітряного руху України (код ЄДРПОУ 19477064) у комунальну власність територіальної громади міста Києва на баланс комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» (код ЄДРПОУ 40538421).

Голова комісії


Петро ПАНТЕЛЕЄВ

Члени комісії:


Андрій ГУДЗЬ


Олександр МАЛИХІН


Віктор ТКАЧИК


Аліна ТИМЧЕНКО


Олександр ВЕЛИЧКО


Василь ДУЧЕНКО


Тетяна КОБЕЦЬ


Сергій РИБАЧУК


Ірина ЗАГОРОДНЯ

Акт складений у 4-х примірниках:

Прим. 1 – Міністерство розвитку громад, територій та інфраструктури України;

Прим. 2 – Київська міська рада;

Прим. 3 – Регіональний структурний підрозділ Київський районний центр «Київцентраеро» Державного підприємства обслуговування повітряного руху України;

Прим. 4 – Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго».

Перелік котельного обладнання

1.	Котел (газовий) водогрійний BAR-795, виробник Італія, рік випуску 2000, температура нагріву води 90°, теплова потужність котла 795 кВт, заводський номер 5001149 в експлуатації з 2001р., розрахунковий термін служби 10 років.
2.	Котел (газовий) водогрійний BAR-795, виробник Італія, рік випуску 2000, температура нагріву води 90°, теплова потужність котла 795 кВт, заводський номер 5001138 в експлуатації з 2001р., розрахунковий термін служби 10 років.
3.	Котел (газовий) водогрійний BAR-550, виробник Італія, рік випуску 2000, температура нагріву води 90°, теплова потужність котла 570 кВт (0,473 Гкал/г), заводський номер 5001077 в експлуатації з 2001р., розрахунковий термін служби 10 років
4.	Котел PROTHERM (газовий) тип 50PLO, заводський номер 178, температура нагріву 50-60°, виробнича потужність котла від 100-200 літрів.
5.	Газовий пальник BGN-100 котла BAR-795 з автоматикою регулювання та безпеки.
6.	Газовий пальник BGN-100 котла BAR-795 з автоматикою регулювання та безпеки.
7.	Газовий пальник BGN-60 для котла BAR-550.
8.	Шкафний пункт (металева шафа).
9.	Обчислювач об'єму газу «Універсал»
10.	Лічильник газу ЛГ-К-Ех паспорт 80-160-16-01 для комерційного обліку об'ємної кількості неагресивних газів промислових підприємств.
11.	Перетворювач тиску РС-28
12.	Перетворювач вимірювання температур ПВТ-01
13.	Блок телеметрії БТМ-КГ для зчитування даних по обліку спожитого газу
14.	Електрокалорифер СФОО-4-22/1т для вентиляції приміщень промислових будівель
15.	Автоматизована водопідготовча установка.

16.	Баки розширювальні ємкістю 500 л – 3 шт. для злагоджування та вирівнювання циклів підживлення
17.	Система освітлювальної та технологічної мережі 380/220В
18.	Система заземлення TN-C
19.	Інж. мережі опалення котельні
20.	Насоси мережної води LPD 100-160/156
21.	Димова труба 3 шт.
22.	Запобіжні вибухові клапани 3шт
23.	Клапан триходовий змішувальний Ду-100
24.	Насос STAR – RS 25/6 (1 один.)
25.	Насос рециркуляційний WILO TOP –S 40/4 (3 один.)
26.	Щиток 018014-200
27.	Щит ЯОУ0578
28.	Щит ЯТР - 1
29.	Пост управління кнопковий
30.	Газовий швидкодіючий газовий клапан
31.	Щит сигнальний
32.	Щит ЯРТ 220/36
33.	Лічильник Соqo Ø 32мм
34.	Світильники НСП – 23x200 (2 один.)
35.	Світильник двухламповий – (8 один.)
36.	Щит електромонтажний
37.	Теплообмінники пластинчаті
38.	Манометр МП4ЦО-2,5 кПа (2шт)
39.	Манометр МПа-6 кПа (11 од.)
40.	Манометри електричні ЭКМ-1У (2 од.)
41.	Тягоміри ТнМП-52-М1-У3 (3 од.)
Інженерні мережі	

42.	Каналізаційні мережі зовнішні – 20 м;
43.	Мережа холодного водопостачання – 10 м/п;
44.	Тепломережі – 643 м/п (згідно схем);
45.	Мережа гарячого водопостачання – 160 м/п (згідно схем) – не працює;
46.	Електромережі - 306 м/п (кабель АБВГ), (згідно схем);
Мережі газопостачання	
47.	підземний газопровід середнього тиску довжиною 30,77 метра, , Ø 63-3,6мм;
48.	надземний газопровід середнього тиску довжиною 44,8 метрів Ø 57мм,
49.	ШРП – 2060,
50.	надземний газопровід низького тиску довжиною 3 метри Ø 108мм

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Київської міської ради
від _____ № _____

АКТ

приймання-передачі з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні (реєстраційний номер 1029932180000) по просп. Повітряних Сил, 76 у м. Києві, що розміщена на земельній ділянці площею 0,3165 гектара (кадастровий номер 8000000000:72:481:0247), та окремого індивідуально визначеного майна

Комісія, утворена відповідно до рішення Київської міської ради від 24 жовтня 2024 року № _____ / «Про безоплатне прийняття з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні та окремого індивідуально визначеного майна», у складі:

ПАНТЕЛЕСВ Петро
Олександрович

заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії

ГУДЗЬ Андрій
Анатолійович

директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії

МАЛИХІН Олександр
Володимирович

заступник директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) - начальник управління житлово-комунальної політики

ТКАЧИК Віктор
Дмитрович

начальник Управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

ТИМЧЕНКО Аліна
Сергіївна

головний спеціаліст відділу майнових відносин Департаменту управління об'єктами державної власності та економічного планування

Міністерства розвитку громад та територій
України

ВЕЛИЧКО Олександр
Петрович директор регіонального структурного
підрозділу Київський районний центр
«Київцентраеро» Державного підприємства
обслуговування повітряного руху України

ДУЧЕНКО Василь
Михайлович головний інженер регіонального структурного
підрозділу Київський районний центр
«Київцентраеро» Державного підприємства
обслуговування повітряного руху України

КОБЕЦЬ Тетяна
Віталіївна заступник головного бухгалтера регіонального
структурного підрозділу Київський районний
центр «Київцентраеро» Державного
підприємства обслуговування повітряного руху
України

РИБАЧУК Сергій
Леонідович заступник директора з технічних питань
комунального підприємства «Київтеплоенерго»

ЗАГОРОДНЯ Ірина
Петрівна заступник директора з операційних питань
структурного підрозділу «Київські теплові
мережі» комунального підприємства
«Київтеплоенерго»

На виконання розпорядження Кабінету Міністрів України від 03 вересня 2024 року № 829-р «Про передачу котельні та окремого індивідуально визначеного майна у власність територіальної громади м. Києва», наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 25 вересня 2024 року № 998 «Про окремі питання передачі майна» та рішень Київської міської ради від 11 квітня 2024 року № 368/8334 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні, інженерних мереж, обладнання та приладів на земельній ділянці на просп. Повітряних сил, 76 у Солом'янському районі м. Києва», Київської міської ради від _____ № _____ «Про безоплатне прийняття з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні та окремого індивідуально визначеного майна» безоплатно передаються з державної власності зі сфери управління Міністерства розвитку громад та територій України (код ЄДРПОУ 37472062) з балансу регіонального

структурного підрозділу Київський районний центр «Київцентраеро» (код ЄДРПОУ 13738233) Державного підприємства обслуговування повітряного руху України (код ЄДРПОУ 19477064) у комунальну власність територіальної громади міста Києва на баланс комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» (код ЄДРПОУ 40538421) котельня та окреме індивідуально визначене майно, розташоване за адресою: м. Київ, проспект Повітряних Сил (колишній Повітрофлотський), 76.

Комісія установила:

1. До складу нерухомого майна, що передається, належить:

Будівля «Котельня», інвентарний номер 15129, реєстраційний номер 1029932180000, що розміщена за адресою: м. Київ, проспект Повітряних Сил (колишній Повітрофлотський), 76, обліковується на балансі регіонального структурного підрозділу Київський районний центр «Київцентраеро» Державного підприємства обслуговування повітряного руху України (08324, Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, код ЄДРПОУ 13738233);

рік побудови / введення в експлуатацію – 2001;

будівельний об'єм (загальний) – 373,0 м³;

площа забудови (загальна) – 92,9 м²;

загальна площа – 77,7 м²;

розташована на земельній ділянці площею 0,3165 га з кадастровим номером 8000000000:72:481:0247 та реєстраційним номером 2700864080000.

Вартість основних фондів:

- первісна вартість 1 362 844,20 грн

- залишкова вартість 528 294,64 грн

- знос 834 549,56 грн

Всього 1 об'єкт нерухомого майна загальною первісною вартістю 1 362 844,20 грн та загальною залишковою вартістю 528 294,64 грн.

Після переоформлення прав власності на прийняте нерухоме майно Київською міською радою Державне підприємство обслуговування повітряного руху України за погодженням з уповноваженим органом управління – Міністерством розвитку громад та територій України звертається до власника земельної ділянки із заявою про добровільну відмову від права постійного користування земельною ділянкою, на якій розташоване зазначене нерухоме майно.

2. До складу іншого окремого індивідуального визначеного майна, яке обліковується на балансі регіонального структурного підрозділу Київський районний центр «Київцентраеро» Державного підприємства обслуговування

повітряного руху України (08324, Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, код ЄДРПОУ 13738233) загальною первісною вартістю 9 116 859,41 грн та загальною залишковою вартістю 67 074,32 грн, що передається належить:

№ з/п	Найменування	Рік випуску (введення в	Інвентарний номер	Кількість, шт.	Первісна вартість, грн	Знос, грн	Залишкова вартість, грн
1	Насос WILO TOP S 40/10 DM з фланцем	2010	15146	1	5 079,20	5 079,20	0,00
2	Насос TOP S 50/4	2008	15147	1	5 106,67	5 106,67	0,00
3	Щит управління насосом ШУПМ інд.	2010	15161	1	2 343,32	2 343,32	0,00
4	Блок управління ВАРТА 1-08	2009	15162	1	2 541,16	2 541,16	0,00
5	Датчики тиску	2006	15178	1	3 617,58	3 617,58	0,00
6	Блок живлення	2006	15179	1	1 723,65	1 723,65	0,00
7	Сейф (котельня)	2004	15194	1	380,50	380,50	0,00
8	Котельне обладнання	2002	15155	1	9 024 163,54	9 022 897,78	1 265,76
9	Вогнегасник ОП-5		283	1	75,00	75,00	0,00
10	Вогнегасник ОП-5		288	1	75,00	75,00	0,00
11	Вогнегасник ВП-5		289	1	97,50	97,50	0,00
12	Вогнегасник ОП-5		292	1	75,00	75,00	0,00
13	Лічильник 3-х ф.електрон. НІК-2301 5-60А		295	1	345,00	345,00	0,00
14	Трансформатор ОМ 0,25 220/36і		297	1	194,67	194,67	0,00
15	Топор		300	1	13,63	13,63	0,00
16	Відро пожарне		301	1	16,67	16,67	0,00
17	Лопата штикова		302	1	4,58	4,58	0,00
18	Відро пожарне		303	1	16,67	16,67	0,00
19	Рукав пожар. в комплекті 51м		304	1	225,00	225,00	0,00
20	Щит пожежний		305	1	45,83	45,83	0,00
21	Рукав пожар. в комплекті 51м		306	1	225,00	225,00	0,00
22	Ящик для піску		307	1	241,67	241,67	0,00
23	Багор		308	1	25,00	25,00	0,00
24	Датчик СО чадний газ (вибухозахист)		320	1	825,00	825,00	0,00
25	Датчик температури (вибухозахист)		321	1	475,00	475,00	0,00
26	Датчик СН4 метан (вибухозахист)		322	1	775,00	775,00	0,00
27	Датчик СН4 метан (вибухозахист)		323	1	775,00	775,00	0,00

28	Світильник рудниковий «Світлячок-Р»		30120	1	784,51	784,51	0,00
29	Світильник рудниковий «Світлячок-Р»		30122	1	784,50	784,50	0,00
30	Електронний регулятор темпетарури		2151	1	12 488,00		12 488,00
31	Лічильник ГВ НК MWN 130		5409	1	6 387,84		6 387,84
32	Датчик СН-4 метан		5438	2	3 955,26		3 955,26
33	Лічильник теплової енергії АВКВА-МВТ-2М-03-ЕМПР		5741	1	40 016,30		40 016,30
34	Напоромір ДН05100-6КПА 1,5-02м		6164	2	2 961,16		2 961,16
			Всього:	36	9 116 859,41	9 049 785,09	67 074,32

3. Вартість майна, що передається відповідно до пунктів 1 і 2 цього акту:

- первісна вартість 10 479 703,61 грн
- залишкова вартість 595 368,96 грн
- знос 9 884 334,65 грн

4. Інші відомості:

Комісією проведено огляд майна, що передається з державної власності зі сфери управління Міністерства розвитку громад та територій України з балансу регіонального структурного підрозділу Київський районний центр «Київцентраеро» Державного підприємства обслуговування повітряного руху України у комунальну власність територіальної громади міста Києва на баланс комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» та встановлено, що зазначене майно знаходяться в задовільному стані.

5. Разом з об'єктами передається:

5.1. Технічний паспорт на 7 арк.

5.2. Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 20.09.2016 № 68551656 на 1 арк.

5.3. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 20.10.2021 індексний № 280314536 на 1 арк.

6. До акта приймання-передачі додається:

6.1. Виписка з бухгалтерського балансу, складена на останню звітну дату, про вартість об'єктів передачі на 1 арк.

6.2. Перелік котельного обладнання на 3 арк.

Пропозиції комісії:

Прийняти котельню та окреме індивідуально визначене майно, розташоване за адресою: м. Київ, проспект Повітряних Сил (колишній Повітрофлотський), 76 з державної власності зі сфери управління Міністерства розвитку громад та територій України (код ЄДРПОУ 37472062) з балансу регіонального структурного підрозділу Київський районний центр «Київцентраеро» (код ЄДРПОУ 13738233) Державного підприємства обслуговування повітряного руху України (код ЄДРПОУ 19477064) у комунальну власність територіальної громади міста Києва на баланс комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» (код ЄДРПОУ 40538421).

Голова комісії


Петро ПАНТЕЛЕСВ

Члени комісії:


Андрій ГУДЗЬ


Олександр МАЛИХІН


Віктор ТКАЧИК


Аліна ТИМЧЕНКО


Олександр ВЕЛИЧКО


Василь ДУЧЕНКО


Тетяна КОБЕЦЬ


Сергій РИБАЧУК


Ірина ЗАГОРОДНЯ

Акт складений у 4-х примірниках:

Прим. 1 – Міністерство розвитку громад, територій та інфраструктури України;

Прим. 2 – Київська міська рада;

Прим. 3 – Регіональний структурний підрозділ Київський районний центр «Київцентраеро» Державного підприємства обслуговування повітряного руху України;

Прим. 4 – Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго».

Перелік котельного обладнання

1.	Котел (газовий) водогрійний BAR-795, виробник Італія, рік випуску 2000, температура нагріву води 90°, теплова потужність котла 795 кВт, заводський номер 5001149 в експлуатації з 2001р., розрахунковий термін служби 10 років.
2.	Котел (газовий) водогрійний BAR-795, виробник Італія, рік випуску 2000, температура нагріву води 90°, теплова потужність котла 795 кВт, заводський номер 5001138 в експлуатації з 2001р., розрахунковий термін служби 10 років.
3.	Котел (газовий) водогрійний BAR-550, виробник Італія, рік випуску 2000, температура нагріву води 90°, теплова потужність котла 570 кВт (0,473 Гкал/г), заводський номер 5001077 в експлуатації з 2001р., розрахунковий термін служби 10 років
4.	Котел PROTHERM (газовий) тип 50PLO, заводський номер 178, температура нагріву 50-60°, виробнича потужність котла від 100-200 літрів.
5.	Газовий пальник BGN-100 котла BAR-795 з автоматикою регулювання та безпеки.
6.	Газовий пальник BGN-100 котла BAR-795 з автоматикою регулювання та безпеки.
7.	Газовий пальник BGN-60 для котла BAR-550.
8.	Шкафний пункт (металева шафа).
9.	Обчислювач об'єму газу «Універсал»
10.	Лічильник газу ЛГ-К-Ех паспорт 80-160-16-01 для комерційного обліку об'ємної кількості неагресивних газів промислових підприємств.
11.	Перетворювач тиску РС-28
12.	Перетворювач вимірювання температур ПВТ-01
13.	Блок телеметрії БТМ-КГ для зчитування даних по обліку спожитого газу
14.	Електрокалорифер СФОО-4-22/1т для вентиляції приміщень промислових будівель
15.	Автоматизована водопідготовча установка.

16.	Баки розширювальні ємкістю 500 л – 3 шт. для злагоджування та вирівнювання циклів підживлення
17.	Система освітлювальної та технологічної мережі 380/220В
18.	Система заземлення TN-C
19.	Інж. мережі опалення котельні
20.	Насоси мережної води LPD 100-160/156
21.	Димова труба 3 шт.
22.	Запобіжні вибухові клапани 3шт
23.	Клапан триходовий змішувальний Ду-100
24.	Насос STAR – RS 25/6 (1 один.)
25.	Насос рециркуляційний WILO TOP –S 40/4 (3 один.)
26.	Щиток 018014-200
27.	Щит ЯОУ0578
28.	Щит ЯТР - 1
29.	Пост управління кнопочний
30.	Газовий швидкодіючий газовий клапан
31.	Щит сигнальний
32.	Щит ЯРТ 220/36
33.	Лічильник Соqo Ø 32мм
34.	Світильники НСП – 23x200 (2 один.)
35.	Світильник двухламповий – (8 один.)
36.	Щит електромонтажний
37.	Теплообмінники пластинчаті
38.	Манометр МП4ЦО-2,5 кПа (2шт)
39.	Манометр МПа-6 кПа (11 од.)
40.	Манометри електричні ЭКМ-1У (2 од.)
41.	Тягоміри ГнМПІ-52-М1-У3 (3 од.)
Інженерні мережі	

42.	Каналізаційні мережі зовнішні – 20 м;
43.	Мережа холодного водопостачання – 10 м/п;
44.	Тепломережі – 643 м/п (згідно схем);
45.	Мережа гарячого водопостачання – 160 м/п (згідно схем) – не працює;
46.	Електромережі - 306 м/п (кабель АБВГ), (згідно схем);
Мережі газопостачання	
47.	підземний газопровід середнього тиску довжиною 30,77 метра, , Ø 63-3,6мм;
48.	надземний газопровід середнього тиску довжиною 44,8 метрів Ø 57мм,
49.	ШРП – 2060,
50.	надземний газопровід низького тиску довжиною 3 метри Ø 108мм



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IV сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

М.П. Додаток

Київ

№ 163/9948

Про безоплатне прийняття з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні та окремого індивідуально визначеного майна

Відповідно до законів України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», розпорядження Кабінету Міністрів України від 03 вересня 2024 року № 829-р «Про передачу котельні та окремого індивідуально визначеного майна у власність територіальної громади м. Києва», враховуючи рішення Київської міської ради від 11 квітня 2024 року № 368/8334 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні, інженерних мереж, обладнання та приладів на земельній ділянці на просп. Повітряних Сил, 76 у Солом'янському районі м. Києва», з метою здійснення організаційно-правових заходів з приймання-передачі котельні та окремого індивідуально визначеного майна, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Прийняти безоплатно з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельню (реєстраційний номер 1029932180000) на просп. Повітряних Сил, 76 у м. Києві, що розміщена на земельній ділянці площею 0,3165 гектара (кадастровий номер 8000000000:72:481:0247), та окреме індивідуально визначене майно (інвентарні номери 283, 288, 289, 292, 295, 297, 300–308, 320-323, 2151, 5409, 5438, 5741, 6164, 15146, 15147, 15155, 15161, 15162, 15178, 15179, 15194, 30120, 30122) у власність територіальної громади міста Києва.

2. Утворити комісію з питань безоплатної передачі з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні (реєстраційний номер 1029932180000) на просп. Повітряних Сил, 76 у м. Києві, що розміщена на земельній ділянці площею 0,3165 гектара

(кадастровий номер 8000000000:72:481:0247), та окремого індивідуально визначеного майна згідно з пунктом 1 цього рішення, та затвердити її склад, що додається.

3. Комісії з питань безоплатної передачі з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва, утвореній згідно з пунктом 2 цього рішення, скласти і підписати акт приймання-передачі та подати його на затвердження в установленому порядку.

4. Це рішення офіційно оприлюднити в установленому порядку.

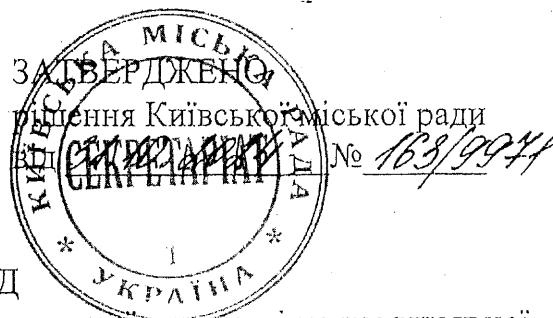
5. Це рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики та постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО





СКЛАД

комісії з питань безоплатної передачі з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні (реєстраційний номер 1029932180000) на просп. Повітряних Сил, 76 у м. Києві, що розміщена на земельній ділянці площею 0,3165 гектара (кадастровий номер 8000000000:72:481:0247), та окремого індивідуально визначеного майна

ПАНТЕЛЕСВ
Петро Олександрович

заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії

ГУДЗЬ
Андрій Анатолійович

директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії

МАЛИХІН
Олександр Володимирович

заступник директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління житлово-комунальної політики

ТКАЧИК
Віктор Дмитрович

начальник Управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

ТИМЧЕНКО
Аліна Сергіївна

головний спеціаліст відділу майнових відносин Департаменту управління об'єктами державної власності та економічного планування

Міністерства розвитку громад та територій України

ВЕЛИЧКО
Олександр Петрович

директор регіонального структурного підрозділу Київський районний центр «Київцентраеро» Державного підприємства обслуговування повітряного руху України

ДУЧЕНКО
Василь Михайлович

головний інженер регіонального структурного підрозділу Київський районний центр «Київцентраеро» Державного підприємства обслуговування повітряного руху України

КОБЕЦЬ
Тетяна Віталіївна

заступник головного бухгалтера регіонального структурного підрозділу Київський районний центр «Київцентраеро» Державного підприємства обслуговування повітряного руху України

РИБАЧУК
Сергій Леонідович

заступник директора з технічних питань Комунального підприємства «Київтеплоенерго»

ЗАГОРОДНЯ
Ірина Петрівна

заступник директора з операційних питань структурного підрозділу «Київські теплові мережі» Комунального підприємства «Київтеплоенерго»

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІІІ СЕСІЯ ІХ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

14.04.2024 № 368/8334

Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні, інженерних мереж, обладнання та приладів на земельній ділянці на просп. Повітряних Сил, 76 у Солом'янському районі м. Києва

Відповідно до пункту 51 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 4, 7 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», Положення про порядок передачі об'єктів права державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482, враховуючи лист Державного підприємства обслуговування повітряного руху України від 22 лютого 2024 року № 1-14.1/571/24, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні, інженерних мереж, обладнання та приладів на земельній ділянці на просп. Повітряних Сил, 76 у Солом'янському районі м. Києва згідно з додатком до цього рішення.

Київська міська рада зобов'язується використовувати майно за цільовим призначенням і не відчужувати у приватну власність.

2. Виконавчому органу Київської міської ради здійснити організаційно-правові заходи щодо прийняття об'єктів, зазначених в пункті 1 цього рішення, до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Рішення Київської міської ради набирає чинності з дня доведення його до відома Державного підприємства обслуговування повітряного руху

України шляхом надсилання через систему електронного документообігу невідкладно, але не пізніше трьох робочих днів з дня видання цього рішення.

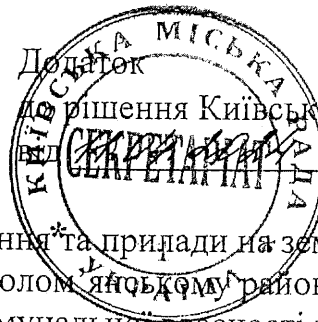
4. Офіційно оприлюднити це рішення в порядку, передбаченому законодавством України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу та постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО



Котельня, інженерні мережі, обладнання та прилади на земельній ділянці на просп. Повітряних Сил, 76 у Солом'янському районі м. Києва, згода на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва яких надається

№ з/п	Найменування	Рік випуску (побудови, вводу в експлуатацію)	Інвентарний номер	Кількість	Первісна (переоцінена) вартість, грн	Балансова (залишко-ва) вартість, грн
Перелік основних засобів у складі котельні, що пропонується до передачі (рахунок – 10)						
1	Будівля «Котельня» (р/н 1029932180000) на земельній ділянці 8000000000:72:481:0247 (р/н 2700864080000)	01.02.2002	15129	1	1 362 844,20	569 283,07
Обладнання:						
2	Котельне обладнання, в тому числі:	01.01.2002	15155	комплект	9 024 163,54	9 809,47
2.1	Котел (газовий) водогрійний BAR-795, виробник Італія, рік випуску 2000, температура нагріву води 90°, теплова потужність котла 795 кВт, заводський номер 5001149, в експлуатації з 2001 р., розрахунковий термін служби 10 років					
2.2	Котел (газовий) водогрійний BAR-795, виробник Італія, рік випуску 2000, температура нагріву води 90°, теплова потужність котла 795 кВт, заводський номер 5001138, в експлуатації з 2001 р., розрахунковий термін служби 10 років					
2.3	Котел (газовий) водогрійний BAR-550, виробник Італія, рік випуску 2000, температура нагріву води 90°, теплова потужність котла 570 кВт (0,473 Гкал/г), заводський номер 5001077, в експлуатації з 2001 р., розрахунковий термін служби 10 років					
2.4	Котел PROTHERM (газовий) тип 50PLO, заводський номер 178, температура нагріву 50-60°, виробнича потужність котла від 100-200 літрів					
2.5	Газовий пальник BGN-100 котла BAR-795 з автоматикою регулювання та безпеки					
2.6	Газовий пальник BGN-100 котла BAR-795 з автоматикою регулювання та безпеки					
2.7	Газовий пальник BGN-60 для котла BAR-550					
2.8	Шкафний розподільчий пункт (ШРП) забезпечує подачу газу до котлів					
2.9	Обчислювач об'єму газу «Універсал»					
2.10	Лічильник газу ЛГ-К-Ех, паспорт 80-160-16-01, для комерційного обліку об'ємної кількості неагресивних газів промислових підприємств					
2.11	Перетворювач тиску РС-28					
2.12	Перетворювач вимірювання температур FBT-01					
2.13	Блок телеметрії БТМ-КГ для зчитування даних по обліку спожитого газу					
2.14	Електрокалорифер СФОО-4-22/1т для вентиляції приміщень промислових будівель					
2.15	Автоматизована установка хімічної деаерації води фірми «PROMINENT» Німеччина, складається з імпульсуючого витратоміру, блокади реагенту емк. 60 л, насоса дозатора, лінії, що всмоктує, лінії, що нагнітає з інжекторним плавником					

№ з/п	Найменування	Рік випуску (побудови, вводу в експлуатацію)	Інвентарний номер	Кількість	Первісна (переоцінена) вартість, грн	Балансова (залишкова) вартість, грн
2.16	Баки розширювальні ємкістю 500 л – 3 шт. для злягоджування та вирівнювання циклів підживлення					
2.17	Система освітлювальної та технологічної мережі 380/220В					
2.18	Система заземлення TN-C					
2.19	Інж. мережі опалення (див. акт)					
2.20	Насоси мережної води LPD 100-160/156					
2.21	Димова труба Ø 300 мм Н-15 м					
2.22	Запобіжні вибухові клапани 3 шт.					
2.23	Клапан триходовий змішувальний Ду-100					
2.24	Насос ZTAP – RS 25/6 (1 один.)					
2.25	Насос рециркуляційний WILO TOP –S 40/4 (3 один.)					
2.26	Щиток 018014-200					
2.27	Щит ЯОУ0578					
2.28	Щит ЯТР - 1					
2.29	Пост управління кнопочий					
2.30	Газовий швидкодіючий газовий клапан					
2.31	Щит сигнальний					
2.32	Щит ЯРТ 220/36					
2.33	Лічильник Soco Ø 32мм					
2.34	Світильники НСП – 23x200 (2 один.)					
2.35	Світильник двухламповий – (8 один.)					
2.36	Щит електромонтажний					
2.37	Теплообмінники пластинчаті					
2.38	Манометр МП4ЦО-2,5 кПа (2 шт.)					
2.39	Манометр МПа-6 кПа (11 од.)					
2.40	Манометри електричні ЕКМ-1У (2 од.)					
2.41	Тягоміри ТнМП-52-М1-У3 (3 од.)					
Інженерні мережі						
2.42	Каналізаційні мережі зовнішні – 20 м (згідно зі схемами)					
2.43	Мережа холодного водопостачання – 240 м/п (згідно зі схемами)					
2.44	Тепломережі – 470 м/п (згідно зі схемами)					
2.45	Мережа гарячого водопостачання – 210 м/п (згідно зі схемами) – не працює					
2.46	Електромережі – 1008 м/п (кабель АВВГ) (згідно зі схемами)					
Мережі газопостачання						
2.47	Підземний газопровід середнього тиску довжиною 30,77 метра, Ø 63-3,6 мм					
2.48	Надземний газопровід середнього тиску довжиною 44,8 метрів, Ø 57 мм					
2.49	ІІРП – 2060					
2.50	Надземний газопровід низького тиску довжиною 3 метри, Ø 108 мм					
3	Насос WILO TOP S 40/10 DM з фланцем	27.12.2010	15146	1	5 079,20	0,00
4	Насос TOP S 50/4	30.10.2008	15147	1	5 106,67	0,00
5	Щит управління насосом ШУПН інд.	30.09.2010	15161	1	2 343,32	0,00
6	Блок управління ВАРТА 1-08	10.09.2009	15162	1	2 541,16	0,00
7	Датчик тиску	24.07.2006	15178	1	3 617,58	0,00

№ з/п	Найменування	Рік випуску (побудови, вводу в експлуатацію)	Інвентарний номер	Кількість	Первісна (переоцінена) вартість, грн	Балансова (залишкова) вартість, грн
8	Блок живлення	24.10.2006	15179	1	1 723,65	0,00
9	Сейф (котельня)	01.11.2004	15194	1	380,50	23,75
ВСЬОГО:					10 407 799,82	579 116,29
Перелік інших необоротних матеріальних активів у складі котельні, що пропонується до передачі (рахунок – 11.112.10)						
1	Вогнегасник ОП-5		283	1	75,00	0,00
2	Вогнегасник ОП-5		288	1	75,00	0,00
3	Вогнегасник ВП-5		289	1	97,50	0,00
4	Вогнегасник ОП-5		292	1	75,00	0,00
5	Лічильник 3-х ф.електрон.НК-2301 5-60А		295	1	345,00	0,00
6	Трансформатор ОМ 0,25 220/36 і		297	1	194,67	0,00
7	Топор		300	1	13,63	0,00
8	Відро пожежне		301	1	16,67	0,00
9	Лопата штикова		302	1	4,58	0,00
10	Відро пожежне		303	1	16,67	0,00
11	Рукав пожеж. в комплекті 51 м		304	1	225,00	0,00
12	Щит пожежний		305	1	45,83	0,00
13	Рукав пожеж. в комплекті 51 м		306	1	225,00	0,00
14	Ящик для піску		307	1	241,67	0,00
15	Багор		308	1	25,00	0,00
16	Датчик СО чадний газ (вибухозахист)		320	1	825,00	0,00
17	Датчик температури (вибухозахист)		321	1	475,00	0,00
18	Датчик СН4 метан (вибухозахист)		322	1	775,00	0,00
19	Датчик СН4 метан (вибухозахист)		323	1	775,00	0,00
20	Світильник рудниковий «Світлячок-Р»		30120	1	784,51	0,00
21	Світильник рудниковий «Світлячок-Р»		30122	1	784,50	0,00
ВСЬОГО:					6 095,23	0,00
Перелік обладнання у складі котельні, що пропонується до передачі (рахунок – 20.201.20)						
1	Електронний регулятор температури		2151	1	12 488,00	12 488,00
2	Лічильник ГВ НК МWN 130		5409	1	6 387,84	6 387,84
3	Датчик СН-4 метан		5438	2	3 955,26	3 955,26
4	Лічильник теплової енергії АВКВА-МВТ-2М-03-ЕМПР		5741	1	40 016,30	40 016,30
5	Напоромір ДН05100-6КПА 1,5-02М		6164	2	2 961,16	2 961,16
ВСЬОГО:					65 808,56	65 808,56

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Київська міська рада



КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 3 вересня 2024 р. № 829-р

Київ

Про передачу котельні та окремого індивідуально визначеного майна у власність територіальної громади м. Києва

Передати котельню (реєстраційний номер 1029932180000) по просп. Повітряних Сил, 76, у м. Києві, що розміщена на земельній ділянці площею 0,3165 гектара (кадастровий номер 8000000000:72:481:0247), та окреме індивідуально визначене майно за переліком згідно з додатком у власність територіальної громади м. Києва.



Прем'єр-міністр України

Д. ШМИГАЛЬ

Інд. 21

Київська міська рада
05.09.2024 № 08/34333



Додаток
до розпорядження Кабінету Міністрів України
від 3 вересня 2024 р. № 829-р

ПЕРЕЛІК
окремого індивідуально визначеного майна, що передається
у власність територіальної громади м. Києва

Найменування об'єкта	Інвентарний номер
Котельне обладнання, у тому числі інженерні мережі та мережі газопостачання; обладнання, електроприлади	283, 288, 289, 292, 295, 297, 300—308, 320—323, 2151, 5409, 5438, 5741, 6164, 15146, 15147, 15155, 15161, 15162, 15178, 15179, 15194, 30120, 30122



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Присяжнюку М. О.
Бродському О. Я.
Положишник В. О.

Прошу розглянути проект рішення від 08.11.2024
№ 08/231 - 1696/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Тхорику С. М.

Володимир БОНДАРЕНКО

“08” листопада 2024 року
№ 08/231 - 1696/ПР



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

вул. Хрещатик, 10, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 202-61-51

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: property@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

062/06-10-5621

06.11.2024

Київська міська рада

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) направляє проект рішення Київської міської ради «Про затвердження акта приймання-передачі з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні на просп. Повітряних Сил, 76 у м. Києві, що розміщена на земельній ділянці площею 0,3165 гектара, та окремого індивідуально визначеного майна».

Відповідальним за супроводження документів проекту рішення є головний спеціаліст Департаменту – Голуб Ігор Дмитрович, тел. 202-61-05.

Текст проекту в паперовому вигляді відповідає проекту в електронному вигляді на usb-носії.

Додатки:

1. Проект рішення на 2 арк.
2. Пояснювальна записка на 4 арк.
3. Акт приймання-передачі в 4 прим. на 10 арк.
4. Додаткові матеріали на 11 арк.
5. Електронна версія зазначеного.

Директор

Андрій ГУДЗЬ

Віктор Ткачик
Ірина Малютіна
Ігор Голуб 202 61 05
спр. № 062/06/10 на № 08/34333