

08/231-1694/MP
07.04.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

**Про надання статусу скверу
земельній ділянці, що розташована
на вул. Булгакова, 12 у
Святошинському районі м. Києва**

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою підвищення рекреаційного потенціалу міста Києва, озеленення території задля задоволення соціально-культурних потреб громади, раціонального використання і збереження зелених насаджень, враховуючи численні звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,23 га, що розташована на вул. Булгакова, 12 у Святошинському районі м. Києва згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381, включивши до переліку озелених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



В.Товмасян

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної політики

К.Яловий

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної політики

О.Новіков

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

О.Міщенко

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

І.Картавий

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку

А.Странніков

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку

Г.Ясинський

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул.
Булгакова, 12 у Святошинському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Протягом останніх років в м. Києві спостерігається тотальне зменшення кількості зелених зон загального користування та озелених територій внаслідок розбудови міста, неналежного виконання правил благоустрою території, незаконного будівництва, розміщення малих архітектурних форм та тимчасових споруд, а також бездіяльності комунальних служб. Така ситуація погіршує умови життєдіяльності громадян та потребує термінових дій з боку органів місцевого самоврядування.

Земельна ділянка, що розташована за адресою: вул. Булгакова, 12 (біля загальноосвітнього навчального закладу № 317), якій пропонується надати статус скверу, ще донедавна використовувалась під зведення незаконного житлового комплексу, всупереч чинним ДБН, що негативним чином вплинуло на інфраструктуру мікрорайону. Після демонтажу незаконно зведених конструкцій та очищення території, гостро постала проблема її подальшого збереження від зазіхань недобросовісних забудовників та використання для задоволення соціально-культурних потреб громади.

В свою чергу, необхідність прийняття даного рішення визначається численними зверненнями мешканців мікрорайону Борщагівка з проханням благоустрою та озеленення зазначеної земельної ділянки, створення комфортної та естетичної зони для відпочинку дорослих та дітей, що відображає позитивне ставлення громади до прийняття даного рішення.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття рішення є реалізація законних прав та інтересів громади м. Києва, забезпечення рекреаційних громадських потреб, розвиток та збереження зелених зон району, створення зони відпочинку для соціально-культурного розвитку мешканців мікрорайону Борщагівка.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,23 га, що розташована на вул. Булгакова, 12 у Святошинському районі м. Києва згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

- Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва в установленому порядку:

- Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

- У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

- Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

- Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381, включивши до переліку озелених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

- Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

- Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Правові аспекти

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 19, 186 Земельного кодексу України, Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішень

Прийняття даного рішення забезпечить реалізацію законних прав та інтересів громади м. Києва, збереження території, сприятиме створенню зеленої зони рекреації та відпочинку для дорослих і дітей, задоволенню їх соціально-культурних потреб.

7. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Доповідач

Депутат Київської міської ради Товмасян Ваган Робертович.

Депутат Київської міської ради



В. Товмасян

Бж. №18
вф 23.02.2016

Депутату Київської міської ради
Товмасяну В.Р.
Ініціативної групи
мешканців мікрорайону
Борщагівка

Шановний Ваган Робертович!

Ще донедавна мешканці рідного мікрорайону Борщагівка потерпали від будівництва незаконного ЖК «Маргарита» по вул. Булгакова, 12. Проте, останні події свідчать про зацікавленість місцевої влади та органів місцевого самоврядування у встановленні законності на районі та відновленню прав простих мешканців: незаконне будівництво було припинено, а бетонні конструкції недобудов - демонтовано.

Відповідно, станом на сьогоднішній день постало питання подальшого використання «очищеної» від незаконної забудови земельної ділянки на користь територіальної громади.

У зв'язку із вищевикладеним, просимо Вас вирішити питання благоустрою земельної ділянки, надавши їй **статус скверу**, що унеможливить її подальшу забудову та створить зону відпочинку для мешканців прилеглих будинків.

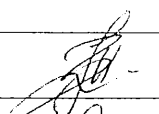
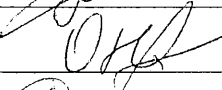
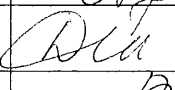
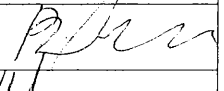
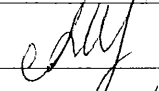
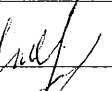
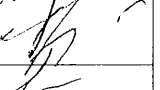
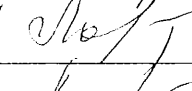
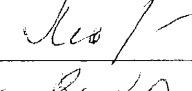
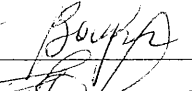
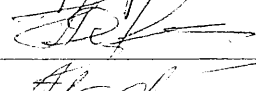
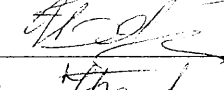
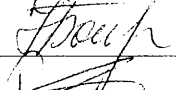
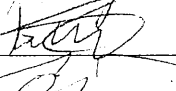
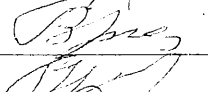
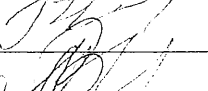
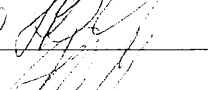
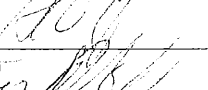
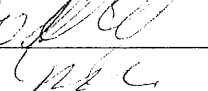
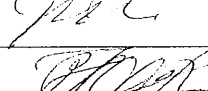
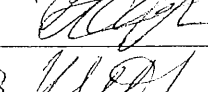
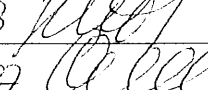
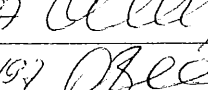
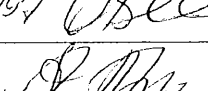
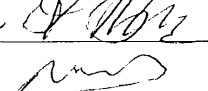
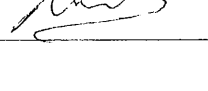
Про результати даного звернення просимо повідомити голову ініціативної групи Рачок Євгена Валерійовича, що мешкає за адресою: м. Київ, вул. Булгакова, 7, кв. 15.

Підписи мешканців мікрорайону Борщагівка додаються на 8 арк.

Збір підписів за створення скверу по вул. Булгакова, 12 (біля СЗОШ № 317)

№ п/п	П.І.Б.	Адреса	Підпис
	Мілінгас О.Г	кв 181 Сми 25А	
	Сакун М.М.	кв. 163 Сми 25А	
	Сакун М.Ю	— —	
	Шим. В.А	кв 174 Сми 25А	
	Садков О.В	кв 175	
	Каншик В.Г	кв. 178	
	Серега В.Г	кв 171	
	Кузьменко А.	кв 180	
	Білоштан І.Р	кв. 195	
	Білоштан Р.І.	кв. 195	
	Білоштан К.І	кв. 195	
	Білоштан К.Р	кв. 195	
	Мелешник О.Г	кв. 178	
	Слима А.М	кв 179	
	Александр Н.В	кв 192	
	Токмаков О.Г	кв. 166	
	Зименко О.З	кв 172	
	Зименко О.О.	кв 172	
	Токмак А.П.	кв 172	
	Самонюк Т.П.	кв. 175	
	Самонюк А.О.	кв 175	
	Хоренко В.А	кв 183	
	Ворохова В.А	кв 178	
	Іванова Л.С	кв 228	
	Майтук Л.Л	кв 228	
	Близник Т.О.	кв 173	
	Лебедєв В	кв 184	

Збір підписів за створення скверу по вул. Булгакова, 12 (біля СЗОШ № 317)

№ п/п	П.І.Б.	Адреса	Підпис
	Венгер Тетяна Дмитрівна	Симиренка 25а, кв. 167	
	Венгер Ніна Михайлівна	— " — кв 167	
	Венгер Дмитро Григорович	— " — кв 167	
	Венгер Ірина Дмитрівна	— " — кв 167	
	Сабуріна Олександра	кв. 184 Симиренка 25А	
	Усенко Олександр	кв. 184 Симиренка 25А	
	Мохомбова Тетяна	кв. 193 Симиренка 25А	
	Медведєв Олександр	кв 193 Симиренка 25А	
	Медведєва Євгенія	кв 193 Симиренка 25А	
	Волошин Дмитро	кв 184 Симиренка 25А	
	Дегенко Наталія	Симиренка 25а кв 186	
	Дегенко Іван	Симиренка 25а кв 186	
	Бондар Н. Ю.	Симиренка 25а кв 191	
	Бондар Т. І.	Симиренка 25а кв 178	
	Томашівська Р.	Симиренка 25а кв 188	
	Томашівська Р.	Симиренка 25а кв 188	
	Мороз Н. В.	Симиренка 25а кв 170	
	Мороз Л. С.	Симиренка 25а кв 170	
	Мороз О. І.	Симиренка 25а кв 170	
	Томашівська Р.	Симиренка 25а кв 188	
	Шинько Ю. В.	Симиренка 25а кв 174	
	Рибачук Є. Н.	Симиренка 25А кв 163	
	Олексюк С. В.	Симиренка 25А кв 177	
	Олексюк В. М.	Симиренка 25А кв 177	
	Фетисов А. А.	Симиренка кв 192	
	Синько В. Ю.	кв 187	

Збір підписів за створення скверу по вул. Булгакова, 12 (біля СЗОШ № 317)

№ п/п	П.І.Б.	Адреса	Підпис
	Похваниця І. Ю.	Симиреко 25А/165	
	Похваниця А. М.	— " — " — " —	
	Похваниця М. І.	— " — " — " —	
	Кисельово А. А.	— " — 25А/164	
	Кисельово В. В.	— " — кв 164	
	Кисельово Ю. В.	— " — кв 164	
	Кисельово Т. В.	— " — кв 164	
	Леонова Т. К.	— " — кв 160	
	Леонова П. П.	— " — кв 160	
	Леонова С. П.	— " — кв 160	
	Бурлака Т. П.	— " — кв 160	
	Робчева Л. Б.	кв. 162	
	Робчева Ю. О.	кв. 162	
	Повх А. П.	— " — кв 172	
	Повх А. С.	— " — кв 172	
	Повх А. С.	— " — кв 172	
	Повх С. В.	— " — кв 172	
	Бимедієв С. А.	— " — кв 189	
	Бимедієв Л. Г.	— " — кв 189	
	Кудряченко Т. Б.	кв. 180	
	Деничук М. В.	кв. 199	
	Деничук О. А.	кв. 199	
	Деничук О. С.	кв. 199	
	Жацькевич Т. М.	кв. 192	
	Романюк В. П.	кв. 186	
	Романюк Г. М.	кв. 186	

Збір підписів за створення скверу по вул. Булгакова, 12 (біля СЗОШ № 317)

Булгакова 16

№ п/п	П.І.Б.	Адреса	Підпис
1.	Коліновська А.А		Коліновська
2.	Сергеев М.Ф		Сергеев
3.	Копченко А.В	Бул 16	Копченко
4.	Весельський Н.В	кв 70	Весельський
5.	Мамий Г.Н	Булгакова 16	Мамий
6.	Галько А.А	кв 10	Галько
7.	Коробовська Н.В.	Бул. 16	Коробовська
8.	Хасеєвський А.Н	Бул. 16	Хасеєвський
9.	Патрик О.	кв 24	Патрик
10.	Вчаринко А.В	кв. 26	Вчаринко
11.	Клишкін Н.І	кв. 23	Клишкін
12.	Болотко Н.В.	кв 33	Болотко
13.	Охрименко	56	Охрименко
14.	Синько	3	Синько
15.	Віжик Н.В.	кв. 4	Віжик
16.	Давиденко М.А.	кв 59	Давиденко
17.	Корженко А.С	кв. 93	Корженко
18.	Коповська Р.А	кв 89	Коповська
19.	Ковальська	кв 85	Ковальська
20.	Мамонтова Н.	Бул. 16	Мамонтова
21.	Тучковська С.	Бул. 16 кв 33	Тучковська
22.	Клишківська	Бул. 16	Клишківська
23.	Воронський А.	кв 34	Воронський
24.	Ситник А.	кв 3	Ситник
25.	Линдін Н.	кв 64	Линдін
26.	Мостовий	кв 65	Мостовий

Збір підписів за створення скверу по вул. Булгакова, 12 (біля СЗОШ № 317)

[illegible]

Збір підписів за створення скверу по вул. Булгакова, 12 (біля СЗОШ № 317)

№ п/п	П.І.Б.	Адреса	Підпис
1	Владимир Юрьевич Италаев	Булганова 18-41	Влад
2	Савченко Н. А.	Булганова 18-39	Сав
3	Масієв Тимур Ану	Булганова 18-36	Масієв
4	Гименова Ирина Ол.	Булганова 18-34	Гименова
5	Руденко Оксана О.	Булганова 18-64	Руденко
6	Гименов Тимур А.	Булганова 18-18	Гименов
7	Владимир Ю. А.	Булганова 18-9	Влад
8	Руденко О. В.	Булганова 18-42	Руденко
9	Масієв Т. О.	Булганова 18-40	Масієв
10	Табриєв Л. А.	Булганова 18-70	Табриєв
11	Попович О. В.	Булганова 18-30	Попович
12	Менхун Л. Т.	Булганова 13/28	Менхун
13	Добровольский С.	Булганова 18/43	Добровольский
14	Гребенко Ю. А.	Булганова 18/38	Гребенко
15	Колесников Н.	Булганова 18-46	Колесников
16	Гименов Ю. В.	Булганова 18-86	Гименов
17	Мостак А.	Булганова 18-82	Мостак
18	Трошчан Н. О.	Булганова 18-87	Трошчан
19	Астрова Н. А.	Булганова 13-67	Астрова
20	Гребенчук Н. В.	Булганова 18-70	Гребенчук

Збір підписів за створення скверу по вул. Булгакова, 12 (біля СЗОШ № 317)

№ п/п	П.І.Б.	Адреса	Підпис
107	Рибак Н.К.	Булгакова 4 ^а кв. 107	
107	Жоніда В.В.	Булгакова 4 ^а кв. 107	
82	Баранкова Т.И.	Булгакова 4 ^а кв. 82	
4	Рисевская В.И.	Булгакова 4 ^а кв. 4	
4	Батгасарьянц А.А.	Булгакова 4 ^а кв. 4	
10	Мачкайно О.Г.	Булгакова 4 ^а кв. 10	
10	Мачкайно Ю.А.	Булгакова 4 ^а кв. 10	
56	Малышкіна Т.А.	- 11 - 1 - 1 кв. 56	
28	Жушкая Л.А.	Булгакова 4 ^а кв. 28	
3	Иванова Т.П.	Булгакова 4 ^а кв. 3	
3	Иванов В.Ю.	Булгакова 4 ^а кв. 3	
5	Жимченко Г.К.	Булгакова 4 ^а кв. 5	
6	Цимлох Н.П.	Булгакова 4 ^а кв. 6	
6	Цимлох Ю.А.	Булгакова 4 ^а кв. 6	
6	Цимлох А.	Булгакова 4 ^а кв. 6	
9	Бойко М.М.	Булгакова 4 ^а кв. 9	
17	Янкев Р.П.	Булгакова 4 ^а кв. 17	
18	Карсєтова О.А.	Булгакова 4 ^а кв. 18	
28	Шулунова Т.А.	Булгакова 4 ^а кв. 28	
241	Скоропадская Т.А.	ул. Симиренко 25 ^а	
316	Иматский А.И.	ул. Симиренко 25 ^а	
245	Бугайова В.П.	Симир. 25 ^а	
36	Чабанова В.М.	Булгакова 4 ^а	
36	Чабанов В.В.	Булгакова 4 ^а	
37	Вульга Е.А.	Булгакова 4 ^а кв. 37	
38	Шуфрина О.А.	Булгакова 4 ^а кв. 38	

Збір підписів за створення скверу по вул. Булгакова, 12 (біля СЗОШ № 317)

№ п/п	П.І.Б.	Адреса	Підпис
8	Шуфеев А. О	Булгакова 4а/82	Шуф
99	Жигалюк Н. А	Булгакова 4а/99	Жигалюк
99	Жигалюк В. О	Булгакова 4а/99	Жиг
103	Максименко А. И	Булгакова 4а/103	Мак
85	Леонова Л. П	Булгакова 4а/85	Лео
86	Данилова Д. О	Булгакова 4а/86	Дани
81	Алексеев В. Д	Булгакова 4а/81	Алек
71	Белоглазова И. А	Булгакова 4а/71	Бел
62	Борус Л. И	Булгакова 4а/62	Бор
59	Чередниченко Б. И	Булгакова 4а/59	Чер
7	Трищенко Г. К	Булгакова 4а/7	Три
8	Баханова В. В	Булгакова 4а/8	Бахан
29	Грабовенко Ю. С	Булгакова 4а/29	Граб
29	Тригоренко А. Ю	Булгакова 4а/29	Три
29	Грабовенко С. И	Булгакова 4а/29	Граб
10	Борисова А. А	Булгакова 4а/10	Бор
45	Давиденко Л. В	Булгакова 4а/45	Дав
19	Свободяникова М. А	ул. Мира 19а	Своб

Додаток 1

До рішення Київської міської ради

№ _____

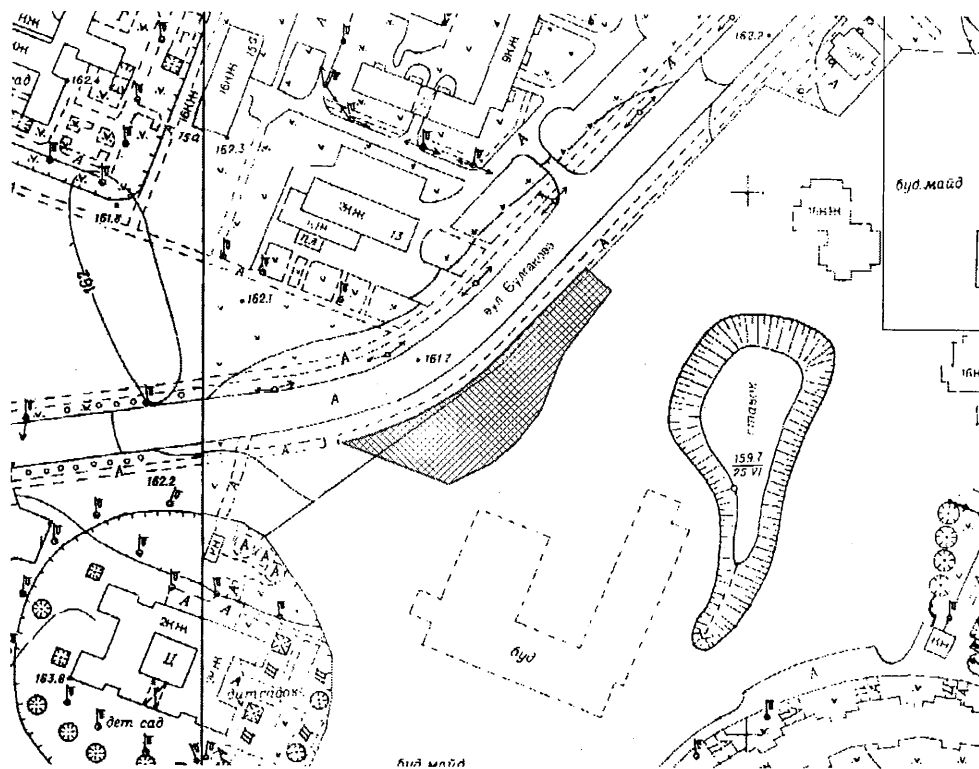
План-схема
Земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки

- м. Київ, вул. Булгакова, 12

площа земельної ділянки

- 0,23 га



Київський міський голова

В. Кличко



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.04.2016 № 057028-6323
на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Товмасян В.Р.

Шановний Вагане Робертовичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 30.03.2016 № 08/279/08-171-85 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради „Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Булгакова, 12 у Святошинському районі м. Києва”.

Додаток на 15 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор

О.Поліщук



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Яловому К.В.
Міщенко О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 07.04.2016
№08/231-1691/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

“07” квітня 2016 року
№ 08/231-1691/ПР



08/231-1694/MP
04.04.2016

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

" 06 " квітня 201 6 р.

№ 08/279/08/171-92

Заступнику міського
голови –
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 21, ст. 23, ст. 25 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 року № 351/351, прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Булгакова, 12 у Святошинському районі м. Києва» постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики та управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради, з подальшим винесенням на розгляд чергового засідання сесії Київської міської ради.

Доповідач проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Булгакова, 12 у Святошинському районі м. Києва» - депутат Київської міської ради, Товмасян Ваган Робертович.

Додатки:

1. Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Булгакова, 12 у Святошинському районі м. Києва» на 2 арк.
2. Пояснювальна записка до проекту рішення на 3 арк.
3. Матеріали до проекту рішення на 11 арк.
4. Електронна версія зазначених документів.

З повагою,
Депутат Київської міської ради

В.Р. Товмасян

Вик: поміч., Мусієнко Ольга Вікторівна,
067-323-99-27