



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

04.07.2024 № 1690/9656

Про передачу громадянці Бутенко Марії В'ячеславівні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. 3-й Озерній, діл. 3 у Дарницькому районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 35, 81, 83, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бутенко Марії В'ячеславівні, члену садівничого товариства «Міжозерне», для ведення колективного садівництва на вул. 3-й Озерній, діл. 3 (с/т «Міжозерне») у Дарницькому районі м. Києва (категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, код КВЦПЗ – 01.06), справа № 362782321.

2. Передати громадянці Бутенко Марії В'ячеславівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у власність земельну ділянку площею 0,0466 га (кадастровий номер 8000000000:90:640:0005) для ведення колективного садівництва на вул. 3-й Озерній, діл. 3 у Дарницькому районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Громадянці Бутенко Марії В'ячеславівні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати вимоги, викладені у листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02 лютого 2017 року № 800/0/12-4/19-17.

3.3. У разі здійснення будівництва на земельній ділянці садового будинку та інших необхідних будинків, господарських споруд тощо питання пайової участі та

укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, установлених законодавством.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.6. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями).

3.7. Під час використання земельної ділянки дотримуватись обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на неї може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО