



08/231-1686/MP
06.04.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВТП ЛАНГОРА" на вул. Сирецькій, 33 у Подільському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу із знесенням в межах червоних ліній будівель та споруд та влаштування в'їздів, виїздів

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

85:242:073

Проект рішення (екз.1)
ПР-9530
від 06.04.2016 до справи

K-26395



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВТП ЛАНГОРА" на вул. Сирецькій, 33 у Подільському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВТП ЛАНГОРА" на вул. Сирецькій, 33 у Подільському районі м. Києва орієнтовною площею 0,15 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу із знесенням в межах червоних ліній будівель та споруд та влаштування в'їздів, виїздів згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-26395).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О. Міщенко

Секретар комісії

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова

О. Окопний

Секретар

А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16972 від 21.03.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВТП ЛАНГОРА" на вул.
Сирецькій, 33 у Подільському районі м. Києва для
будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів
дорожнього сервісу із знесенням в межах червоних
ліній будівель та споруд та влаштування в'їздів, виїздів**

До справи

№ К-26395



1. Юридична особа:

Назва *Товариство з обмеженою відповідальністю "ВТП ЛАНГОРА"*

Клопотання *від 03.03.2016 № К-26395*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:242:0073к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Подільський, вул. Сирецька, 33*

Площа *0,15 га*

Вид та термін користування *оренда на 10 років*

Цільове призначення *для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу із знесенням в межах червоних ліній будівель та споруд та влаштування в'їздів, виїздів*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована. Відповідно до витягу про державну реєстрацію прав КП БТІ від 10.10.2012 № 35798644 за адресою: вул. Сирецька, будинок 33 за ТОВ "ВТП ЛАНГОРА" зареєстровані: будівля прохідної (літ. И) площею 7,1 кв.м., будівля диспетчерської (літ. Б) площею 20,1 кв.м., будівля вагової (літ. О) площею 41,2 кв.м.

Інші особливості:

Згідно з витягом від 23.11.2015 № 16272/0/12/12-03-15 щодо чинних містобудівних регламентів та інших умов провадження містобудівної діяльності, містобудівних умов та обмежень щодо певної території, а також наявних вимог та обмежень щодо використання земельних ділянок і розташованих на них об'єктів нерухомості, відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, частина земельної ділянки відноситься до території, яка за функціональним призначенням належить до комунально-складської території та частково до вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 06.04.2016
№08/231-1686/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“06” квітня 2016 року
№ 08/231-1686/ПР



08/231-1686/DP
06.04.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

06.04.2016 № 057052- 6385
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОШВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВТП ЛАНГОРА» на вул. Сирецькій, 33 у Подільському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу із знесенням в межах червоних ліній будівель та споруд та влаштування в'їздів, виїздів” (справа К-26395) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту

О.Поліщук