



08/231-1664/PP
21.05.2021

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Проект

Про внесення змін до Положення про реєстр адрес у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.05.2013 року № 337/9394

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо стимулювання інвестиційної діяльності в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Положення про реєстр адрес у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 травня 2013 року № 337/9394, а саме: абзац сьомий підпункту 4.17 пункту 4 Положення виключити.
2. Офіційно оприлюднити це рішення згідно із законодавством.
3. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутати Київської міської ради

Зубко Юрій Григорович з.р.о
Царенко Ігор
Григоренко В.В.
Гришко І.В.
Бондаренко В.В.
Кокоренко М.В.

ПОГОДЖЕНО:

26.05.2021

Постійна комісія Київської міської ради

з питань земельних відносин,
містобудування та архітектури

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

В.о. начальника управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

І. Коваленко
26.05.21

№ 09/230-980

ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

**«Про внесення змін до Положення про реєстр адрес у місті Києві,
затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.05.2013 року
№ 337/9394»**

1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проект рішення, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проекті рішення механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва.

Проект рішення Київської міської ради підготовлений відповідно Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо стимулювання інвестиційної діяльності в Україні» та інших нормативно-правових актів. У вказаному проекті рішення Київської міської ради пропонується внести зміни до Положення про реєстр адрес у місті Києві, затвердженого у додатку 1 до рішення Київської міської ради від 22 травня 2013 року № 337/9394.

2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення (з посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі й на виконання яких підготовлено проект рішення).

Нормативно-правовою базою у даній сфері є Закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо стимулювання інвестиційної діяльності в Україні» «Про регулювання містобудівної діяльності», постанова Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 559 «Про містобудівний кадастр», рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 588/7925 «Про Службу містобудівного кадастру».

Проект рішення не носить нормативно-правовий характер, не зачіпає права, свободи й законні інтереси громадян та не має міжвідомчого характеру.

Проект рішення не має ознак регуляторного акта, оскільки дія закону «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» не поширюється на здійснення регуляторної діяльності, пов'язаної з прийняттям актів, якими доводяться до відома фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань рішення органів, які є вищестоящими по відношенню до органів, які приймають ці акти.

3. Опис цілей і завдань, основних положень проекту рішення, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проекту рішення.

Проект рішення Київської міської ради є необхідним для спрощення процедури присвоєння поштових адрес об'єктам нерухомості та будівельних адрес об'єктам нового будівництва у місті Києві, а саме внесення змін до переліку документів, що додаються до заяви про присвоєння поштової адреси.

Проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22 травня 2013 року № 337/9394 «Про деякі питання ведення реєстрів адрес, вулиць та інших поіменованих об'єктів у місті Києві» складається із 4 пунктів, першим пунктом вносяться зміни до Положення про реєстр адрес у місті Києві, затвердженого у додатку 1 до рішення Київської міської ради від 22 травня 2013 року № 337/9394, другим пунктом регламентується оприлюднення рішення у встановленому порядку, третім пунктом визначається час набрання чинності рішення, четвертим пунктом покладається контроль за виконанням цього рішення на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

4. Фінансово-економічне обґрунтування та пропозиції щодо джерел покриття цих витрат.

Прийняття проекту рішення не потребує додаткових фінансових витрат з міського бюджету.

5. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проекту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проекту рішення.

Суб'єктом подання проекту рішення є депутати Київської міської ради.

Депутати Київської міської ради:

Зубко Юрій Григорович ЗГР
Варшавський В. В.
Варешко М. О.
Григоруканський А. В.
Гондаренко С. В.
Головановський М. В.

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проєкту рішення Київської міської ради

«Про внесення змін до Положення про реєстр адрес у місті Києві,
затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.05.2013 року
№ 337/9394»

Чинна редакція	Запропонована редакція
<p>4.17. До заяви про присвоєння поштової адреси додаються такі документи:</p> <ul style="list-style-type: none">- завірена в установленому порядку копія документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку чи право користування земельною ділянкою (за необхідності);- для фізичної особи - копія паспорта, посвідка на проживання особи, яка мешкає в Україні, національний, дипломатичний чи службовий паспорт іноземця або документ, що його заміняє;- для юридичної особи та фізичної особи - підприємця - копія виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців;- завірена в установленому порядку копія правовстановлюючого документа на об'єкт нерухомого майна, а для новозбудованих об'єктів - зареєстрована декларація про готовність об'єкта до експлуатації або сертифікат, що засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації;- копія виконавчого (контрольно-геодезичного) знімання, зареєстрованого в містобудівному кадастрі міста Києва (для закінченого будівництвом об'єкта);- довідка Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про сплату пайової участі у створенні	<p>4.17. До заяви про присвоєння поштової адреси додаються такі документи:</p> <ul style="list-style-type: none">- завірена в установленому порядку копія документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку чи право користування земельною ділянкою (за необхідності);- для фізичної особи - копія паспорта, посвідка на проживання особи, яка мешкає в Україні, національний, дипломатичний чи службовий паспорт іноземця або документ, що його заміняє;- для юридичної особи та фізичної особи - підприємця - копія виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців;- завірена в установленому порядку копія правовстановлюючого документа на об'єкт нерухомого майна, а для новозбудованих об'єктів - зареєстрована декларація про готовність об'єкта до експлуатації або сертифікат, що засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації;- копія виконавчого (контрольно-геодезичного) знімання, зареєстрованого в містобудівному кадастрі міста Києва (для закінченого будівництвом об'єкта);- довідка Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про сплату пайової участі у створенні

соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва (при цьому показники загальної площі (площ) та функціонального призначення об'єкта в цій довідці мають відповідати фактичним показникам загальної площі (площ) та функціонального призначення) або рішенню Київської міської ради про звільнення від сплати пайової участі у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва (при цьому показники загальної площі (площ) та функціонального призначення об'єкта в такому рішенні мають відповідати фактичним показникам загальної площі (площ) та функціонального призначення);

- копія технічного паспорта об'єкта нерухомого майна, виготовленого відповідним суб'єктом господарювання згідно з наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 24 травня 2001 року N 127 "Про затвердження Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна".


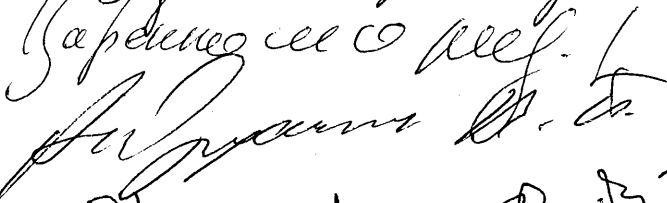
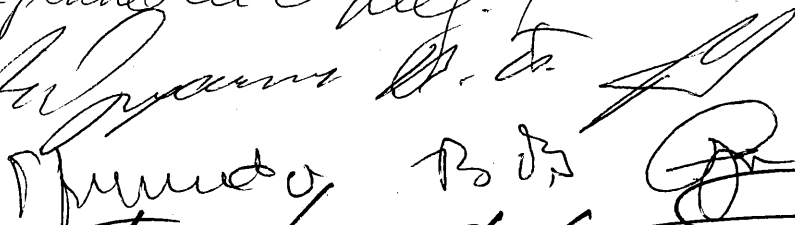
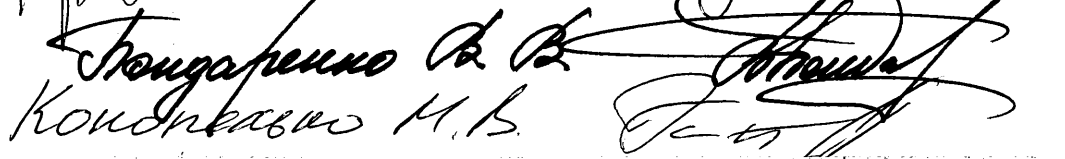
У разі надання неповного комплекту документів, зазначених у цьому пункті, відсутності підстав для присвоєння об'єкта нерухомого майна поштової адреси заявнику протягом 10 робочих днів надається вмотивована письмова відмова.

~~соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва (при цьому показники загальної площі (площ) та функціонального призначення об'єкта в цій довідці мають відповідати фактичним показникам загальної площі (площ) та функціонального призначення) або рішенню Київської міської ради про звільнення від сплати пайової участі у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва (при цьому показники загальної площі (площ) та функціонального призначення об'єкта в такому рішенні мають відповідати фактичним показникам загальної площі (площ) та функціонального призначення);~~

~~- копія технічного паспорта об'єкта нерухомого майна, виготовленого відповідним суб'єктом господарювання згідно з наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 24 травня 2001 року N 127 "Про затвердження Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна".~~

~~У разі надання неповного комплекту документів, зазначених у цьому пункті, відсутності підстав для присвоєння об'єкта нерухомого майна поштової адреси заявнику протягом 10 робочих днів надається вмотивована письмова відмова.~~

Депутати Київської міської ради:

Зубко Юрій Григорович. 
Барановський Сергій Іванович. 
Григоруканський Андрій Іванович. 
Кондратьєв Микола Іванович. 



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-90

26.08.21 № 08/230-980
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань архітектури,
містобудування та земельних відносин
Михайлу ТЕРЕНТЬСВУ

Рекомендації

до проекту рішення Київської міської ради
від 21.05.2021 №08/231-1664/ПР

«Про внесення змін до Положення про реєстр адрес у місті Києві,
затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.05.2013 року №337/9394»

В управлінні правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проекту рішення, з приводу чого зазначаємо таке.

У пункті 4 проекту рішення допущено помилку у назві постійної комісії Київської міської ради.

З метою приведення назви постійної комісії Київської міської ради до рішення Київської міської ради від 08.12.2020 № 8/8 «Про перелік та персональний склад постійних комісій Київської міської ради ІХ скликання», рекомендуємо у пункті 4 проекту рішення слова «постійну комісію Київської міської ради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури» замінити на слова «постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин».

Враховуючи вищенаведене, проект рішення може бути прийнято з урахуванням зазначених рекомендацій.

В.о. начальника управління

Валентина ПОЛОЖИШНИК