



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІІІ СЕСІЯ ІХ СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

*13.06.2024 № 1634/9600*

**Про надання КИЇВСЬКОМУ  
КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ  
ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА  
ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ  
МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельної  
ділянки в постійне користування для  
створення, облаштування та експлуатації  
скверу на вул. Кубанської України, 4 у  
Деснянському районі міста Києва**

Відповідно до статей 9, 20, 83, 92, 116, 122, 123, 186 та пункту 23 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», зважаючи на рішення Київської міської ради від 31 січня 2019 року № 21/6677 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул. Маршала Жукова у Деснянському районі м. Києва», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та заяву КИЇВСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» від 20 вересня 2023 року № 72303-007876555-031-03, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», вид цільового призначення якої змінюється із земель, призначених для житлової забудови і комерційної забудови, на земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування – код КВЦПЗД 07.08, на вул. Кубанської України, 4 у Деснянському районі м. Києва (кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:62:098:0009) (категорія земель – землі рекреаційного призначення, код виду цільового призначення – 07.08, заява ДЦ від 20 вересня 2023 року № 72303-007876555-031-03, справа № 490393035).



2. Змінити категорію земель «землі житлової та громадської забудови» та цільове призначення «житлової забудови і комерційної забудови» земельної ділянки площею 0,4996 га (кадастровий номер 8000000000:62:098:0009) на вул. Кубанської України, 4 у Деснянському районі міста Києва на категорію земель «землі рекреаційного призначення» та цільове призначення «07.08, земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування».

3. Надати КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД», за умови виконання пункту 4 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,4996 га (кадастровий номер 8000000000:62:098:0009) для створення, облаштування та експлуатації скверу (код виду цільового призначення – 07.08, земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування) на вул. Кубанської України, 4 у Деснянському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»:

4.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4.4. Вжити заходів щодо внесення до Державного земельного кадастру відомостей про зміну цільового призначення земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:62:098:0009) та щодо державної реєстрації обмежень у використанні земельної ділянки у порядку, встановленому Законом України «Про Державний земельний кадастр», і дотримуватися зареєстрованих обмежень.

5. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Рішення Київської міської ради набирає чинності з дня доведення його до відома заявника.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

