



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЄКТ

Про затвердження Порядку виплати одноразової матеріальної допомоги киянам – уповноваженим членам сімей киян – Героїв Небесної Сотні за одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Відповідно до Земельного кодексу України, статей 24, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 12 лютого 2015 року № 63/928 «Про вшанування Героїв Небесної Сотні» (в редакції рішення Київської міської ради від 14 квітня 2016 року № 331/331), з метою встановлення додаткових соціальних гарантій киянам – членам сімей киян – Героїв Небесної Сотні Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Здійснювати виплати одноразової матеріальної допомоги киянам – уповноваженим членам сімей киян – Героїв Небесної Сотні за одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, у порядку, що додається.
2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) передбачити видатки на виплату одноразової матеріальної допомоги киянам – уповноваженим членам сімей киян – Героїв Небесної Сотні за одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у міській цільовій програмі «Турбота. Назустріч киянам» на 2022 - 2024 роки».
3. Оприлюднити це рішення у встановленому порядку.

4. Це рішення набирає чинності з моменту його оприлюднення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

Голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
Ради з питань охорони здоров'я та
соціальної політики

Голова

Марина ПОРОШЕНКО

Секретар

Юлія УЛАСИК

Постійна комісія Київської міської ради
з питань бюджету та соціально-економічного
розвитку

Голова

Андрій ВІТРЕНКО

Секретар

Владислав АНДРОНОВ

02.06.2021
Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування та
земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

В.О. Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

В. Коломенський
з рекомендацією
від 03.06.21 № 08/230.1065

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення Київської міської
ради
від _____ № _____

ПОРЯДОК

виплати одноразової матеріальної допомоги киянам – уповноваженим членам сімей киян – Героїв Небесної Сотні за одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Розділ 1. Загальні положення

1.1. Цей Порядок визначає механізм виплати одноразової матеріальної допомоги киянам-уповноваженим членам сімей киян – Героїв Небесної Сотні за відмову на користь територіальної громади міста Києва від права власності на земельну ділянку, одержану для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (далі – матеріальна допомога).

1.2. Для цілей цього Порядку під терміном члени сімей киян – Героїв Небесної Сотні розуміються особи, які отримали земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд відповідно до рішення Київської міської ради від 12 лютого 2015 року № 63/928 «Про вшанування Героїв Небесної Сотні» (в редакції рішення Київської міської ради від 14 квітня 2016 року № 331/331) (далі – члени сімей киян – Героїв Небесної Сотні).

Розділ 2. Право на матеріальну допомогу

2.1. Право на матеріальну допомогу має один із членів сім'ї киянина – Героя Небесної Сотні уповноважений згідно з цим Порядком та який відмовляється на користь територіальної громади міста Києва від права власності на земельну ділянку, одержану для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, отриманої відповідно до рішення Київської міської ради від 12 лютого 2015 року № 63/928 (в редакції рішення Київської міської ради від 14 квітня 2016 року № 331/331) (далі – члени сімей киян – Героїв Небесної Сотні).

2.2. Матеріальна допомога, передбачена пунктом 1.1 розділу 1 цього Порядку, виплачується у розмірі 400 прожиткових мінімумів для працездатних осіб, встановленого законом на день прийняття Київською міською радою рішення про її виплату.

2.3. Матеріальна допомога виплачується шляхом її перерахування на банківський рахунок у державному банку, що зазначений у заяві уповноваженим членом сім'ї киянина – Героя Небесної Сотні, визначеним згідно з пунктом 1.2. цього Порядку.

Розділ 3. Вирішення питань, пов'язаних з виплатою матеріальної допомоги за одержану земельну ділянку

3.1. Нотаріально посвідчена заява про добровільну відмову від права власності на земельну ділянку на користь територіальної громади міста Києва та виплату матеріальної допомоги за неї подається до Київської міської ради особисто уповноваженим членом сім'ї киянина – Героя Небесної Сотні, якому передана зазначена земельна ділянка у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд відповідно до зразка, передбаченого додатком до цього Порядку.

3.2. До заяви, зазначеної у пункті 3.1. цього Порядку, додаються:

копія паспорта громадянина України;

копія документа, що підтверджує реєстрацію у Державному реєстрі фізичних осіб - платників податків (крім фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті);

копії документів, які підтверджують одержання заявником земельної ділянки у власність в місті Києві для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд;

Копії документів, крім тих, що відповідно до законодавства України та цього Порядку підлягають нотаріальному засвідченню, мають бути засвідчені заявником з пред'явленням їх оригіналів.

3.3. Київська міська рада протягом 10 робочих днів з дня подання заяви з усіма необхідними документами, зазначеними у пункті 3.2. цього Порядку, надсилає їх з дорученням опрацювати зазначені в заяві питання по суті до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в частині добровільної відмови від права власності на земельну ділянку на користь територіальної громади міста Києва та Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в частині виплати матеріальної допомоги за земельну ділянку.

3.4. У разі наявності правових підстав і дотримання положень цього Порядку Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської

міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом 20 робочих днів з дня отримання заяви та доданих до неї документів опрацьовує їх і за результатами готує та подає в установленому порядку проєкт рішення Київської міської ради про згоду на передачу зазначеної у заяві земельної ділянки до комунальної власності територіальної громади міста Києва, уповноваження відповідної посадової особи (осіб) на укладання (підписання) угоди (договору) про передачу права власності на земельну ділянку із забезпеченням її нотаріального посвідчення та виплату матеріальної допомоги за цю земельну ділянку.

Разом з іншими матеріалами до проєкту рішення додається також проєкт угоди (договору) про передачу права власності на земельну ділянку, підготовлений Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3.5. Київська міська рада протягом одного місяця з дня надходження проєкту рішення розглядає його в установленому порядку та приймає рішення по суті питання.

Копії рішення Київської міської ради про згоду на передачу зазначеної у заяві земельної ділянки до комунальної власності територіальної громади міста Києва, уповноваження відповідної посадової особи (осіб) на укладання (підписання) угоди (договору) про передачу права власності на земельну ділянку із забезпеченням її нотаріального посвідчення та виплату матеріальної допомоги за цю земельну ділянку протягом 20 робочих днів з дня набрання чинності цим рішенням надсилаються до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3.6. Після укладання (підписання) угоди (договору) про передачу права власності на земельну ділянку та акта приймання – передачі земельної ділянки та внесення запису до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про право комунальної власності територіальної громади міста Києва на земельну ділянку Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляє листом повідомлення до Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3.7. Департамент соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом 10 робочих днів з дня отримання від Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) інформації про державну реєстрацію права комунальної власності

територіальної громади міста Києва на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно здійснює перерахування коштів заявнику за цю земельну ділянку у розмірі відповідно до пункту 2.3. цього Порядку.

3.8. У разі відсутності правових підстав (надання неповного пакету документів; виявлення в документах, поданих заявником, недостовірних відомостей; невідповідність поданих документів встановленим вимогам) для підготовки проекту рішення Київської міської ради, передбаченого пунктом 3.4. цього Порядку, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом 10 календарних днів з дня одержання заяви від Київської міської ради надсилає заявнику лист із зазначенням недоліків та пропозиціями щодо їх виправлення у визначений цим Департаментом строк.

Розділ 4. Облік та контроль

4.1. Облік громадян, які звертаються за матеріальною допомогою, передбаченою розділом 3 цього Порядку, та громадян, які отримали її, здійснює Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

4.2. Департамент соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) мають право надавати роз'яснення з питань застосування цього Порядку.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Додаток до Порядку виплати
одноразової матеріальної
допомоги киянам –
уповноваженим членам
сімей киян – Героїв Небесної
Сотні за одержані ними
земельні ділянки для
будівництва і
обслуговування жилого
будинку, господарських
будівель і споруд
(пункт 3.1.)

Київська міська рада

Заява

**про добровільну відмову від права власності на земельну ділянку для
будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і
споруд на користь територіальної громади міста Києва та виплату
матеріальної допомоги за неї**

Я, _____, паспорт громадянина
України серії ____ № _____, виданий _____
_____, номер реєстраційної картки
обліку платника податків _____, уповноважений
членами сім'ї загиблого киянина – Героя Небесної Сотні (а саме:

(П. І. П., ступінь родинного зв'язку із загиблим, реквізити заяви)

який загинув _____, відповідно до вимог Порядку виплати
матеріальної допомоги киянам - уповноваженим членам сімей загиблих киян
– Героїв Небесної Сотні за належні для одержання або одержані ними
земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку,
господарських будівель і споруд, затвердженого рішенням Київської міської
ради від «__» _____ 20____ року № _____ відмовляюся на користь
територіальної громади міста Києва від права власності на земельну ділянку
кадастровий номер _____ площею _____ га,
розташовану за адресою: _____, одержану

для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд за умови отримання матеріальної допомоги у розмірі 400 прожиткових мінімумів для працездатних осіб, встановленого законом на день прийняття Київською міською радою рішення про її виплату.

До заяви про добровільну відмову від права власності на земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на користь територіальної громади міста Києва та виплату матеріальної допомоги за неї додаю:

копію паспорта громадянина України на ___ арк.;

копію документа, що підтверджує реєстрацію у Державному реєстрі фізичних осіб – платників податків (крім фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) на ___ арк.;

копії документів, які підтверджують одержання земельної ділянки у власність в місті Києві для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на ___ арк.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку виплати одноразової матеріальної допомоги киянам-уповноваженим членам сімей киян – Героїв Небесної Сотні за одержаними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Відповідно до статті 14 Конституції України, статті 9 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», у зв'язку з річницею Революції гідності та з метою надання допомоги родинам загиблих Героїв Небесної Сотні Київська міська рада рішенням від 12 лютого 2015 року № 63/928 (в редакції рішення Київської міської ради від 14 квітня 2016 року № 331/331) визначила перелік членів сімей загиблих киян - Героїв Небесної Сотні та надала їм право отримати земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Однак на сьогодні отримавши право на землю члени сімей Героїв Небесної Сотні фактично не в змозі здійснити будівництво індивідуальних жилих будинків у зв'язку з відсутністю комунікацій та неможливістю їх проведення до земельних ділянок.

Отже на даний час нагальним є питання визначення механізму виплати одноразової матеріальної допомоги за добровільну відмову від права власності на земельну ділянку на користь територіальної громади міста Києва.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою проєкту рішення є затвердження Порядку виплати одноразової матеріальної допомоги киянам-уповноваженим членам сімей киян – Героїв Небесної Сотні за відмову на користь територіальної громади міста Києва від права власності на земельну ділянку, одержану для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та створення умов для забезпечення реалізації цього права.

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення

Зазначеним Порядком пропонується визначити механізм забезпечення реалізації права на першочергове відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, передбаченого в абзаці другому пункту 15 частини першої статті 15 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»,

шляхом виплати одноразової матеріальної допомоги киянам – уповноваженим членам сімей киян – Героїв Небесної Сотні за одержані ними за зазначеним цільовим призначенням земельні ділянки.

Право на матеріальну допомогу має один із членів сім'ї загиблого киянина – Героя Небесної Сотні, уповноважений згідно з цим Порядком, та який відмовляється на користь територіальної громади міста Києва від права власності на земельну ділянку, одержану за зазначеним цільовим призначенням. Проектом порядку визначаються вимоги до заяви та перелік документів, необхідних для отримання одноразової матеріальної допомоги, зазначеної у пункті 6 цього Порядку.

У проєкті Порядку визначаються відповідальні за підготовку проєктів рішень Київської міської ради про виплату одноразової матеріальної допомоги уповноваженим членам сімей киян – Героїв Небесної Сотні та проєктів рішень Київської міської ради про згоду на передачу зазначеної у заяві земельної ділянки до комунальної власності територіальної громади міста Києва, уповноваження відповідної посадової особи (осіб) на укладання (підписання) угоди про передачу права власності на земельну ділянку із забезпеченням її нотаріального посвідчення та виплату одноразової матеріальної допомоги за цю земельну ділянку.

Доповідачем зазначеного проєкту рішення на пленарному засіданні Київради – є Київський міський голова Віталій Кличко.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Матеріальна допомога, передбачена проєктом рішення, виплачується у розмірі 400 прожиткових мінімумів для працездатних осіб, встановленого законом на день прийняття Київської міською радою рішення про її виплату.

Фінансування на виплату матеріальної допомоги киянам-уповноваженим членам сімей киян – Героїв Небесної Сотні за одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд буде передбачено в міській цільовій програмі «Турбота. Назустріч киянам» на 2022-2024 роки.

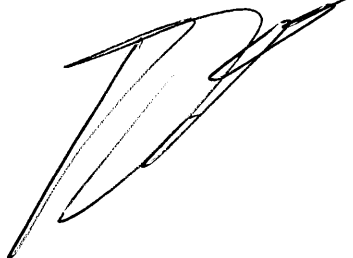
5. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Правові відносини щодо положень вказаних в проєкті рішення регулюються Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття проекту рішення дозволить створити умови для забезпечення реалізації права на одержання одноразової матеріальної допомоги киянам-уповноваженим членам сімей киян – Героїв Небесної Сотні за одержані ними земельні ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, та сприятиме зниженню соціальної напруги.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

02.06.21 № ДР/230-1065

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
охорони здоров'я та
соціальної політики
Марині ПОРОШЕНКО

Рекомендації

до проєкту рішення Київської міської ради від 14 травня 2021 року № 08/231-1612/ПР «Про затвердження Порядку виплати одноразової матеріальної допомоги киянам – уповноваженим членам сімей киян – Героїв Небесної Сотні за одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проєкт рішення від 14 травня 2021 року № 08/231-1612/ПР «Про затвердження Порядку виплати одноразової матеріальної допомоги киянам – уповноваженим членам сімей киян – Героїв Небесної Сотні за одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (далі – проєкт рішення) та повідомляє про таке.

Пунктом 1 проєкту рішення передбачається, що виплата одноразової матеріальної допомоги киянам – уповноваженим членам сімей киян – Героїв Небесної Сотні за одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд буде здійснюватися у порядку, що додається до проєкту рішення (далі – проєкт Порядку).

З метою приведення проєкту рішення до вимог нормопроектувальної техніки, узгодження термінології по тексту проєкту рішення управління рекомендує:

У назві проєкту рішення замість слів «Про затвердження порядку» зазначити «Про Порядок».

У пункті першому проєкту рішення замість слів та розділового знаку «, що додається» зазначити «, згідно з додатком до цього рішення».

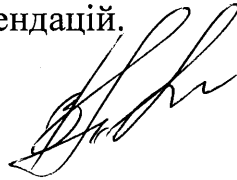
У верхньому правому кутку титульної сторінки проекту Порядку замість слова «ЗАТВЕРДЖЕНО» зазначити «Додаток».

У пункті 3.6 Розділу 3 проекту Порядку замість слів «направляє листом повідомлення» зазначити «направляє листом повідомлення про це».

У пункті 3.7 Розділу 3 проекту Порядку замість слів та цифр «відповідно до пункту 2.3. цього Порядку» зазначити «відповідно до пункту 2.2 цього Порядку».

Враховуючи вищевикладене, проект рішення може бути прийнятий за умов урахування вищевикладених рекомендацій.

В. о. начальника управління



Валентина ПОЛОЖИШНИК