



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

12.11.2019 № 161/7734

Про передачу гаражно-будівельному кооперативу «Теремок-2» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Дмитра Луценка, 16 у Голосіївському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 123, 124 Земельного кодексу України, статті 6 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу «Теремок-2» для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Дмитра Луценка, 16 у Голосіївському районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 02.06, заява ДЦ від 26 березня 2019 року № 50102-003787545-031-03, справа Д-8065).

2. Передати гаражно-будівельному кооперативу «Теремок-2», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 3 роки земельну ділянку площею 3,0481 га (кадастровий номер 8000000000:79:500:0003, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000818152018) для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Дмитра Луценка, 16 у Голосіївському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Гаражно-будівельному кооперативу «Теремок-2»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної

адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладення договору оренди земельної ділянки.

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04 серпня 2016 року № 7909/0/12-4/19-16.

3.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.7. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.8. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.9. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Це рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.



Київський міський голова

В. Кличко