

08/231-1597/MP
24.06.2020



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІ СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Проект

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва"

Відповідно до пункту 20 статті 26 та частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про оренду державного та комунального майна" та Закону України "Про фізичну культуру і спорт", враховуючи суспільний резонанс спричинений повідомленнями у засобах масової інформації щодо підвищення орендної плати на приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які використовуються суб'єктами господарювання для здійснення діяльності, спрямованої на організацію та проведення з дітьми занять різними видами і можливого масового закриття дитячих спортивних клубів (організацій) та з метою забезпечення засад державної політики у сфері фізичної культури та спорту Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", а саме: позицію 41 таблиці 2 пункту 20 додатка 3 "Методика розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду" викласти у такій редакції:

41. Розміщення:	
- суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту;	3
- суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення з дітьми віком до 18 років занять різними видами спорту	0,1%

2. Офіційно оприлюднити це рішення у встановленому законодавством порядку.

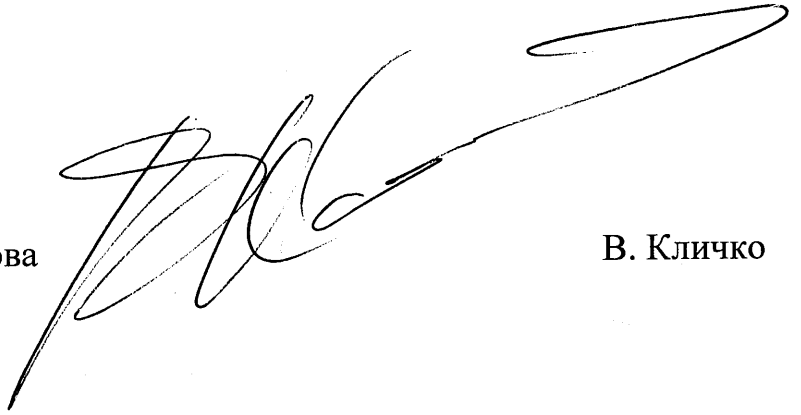
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Подання:

Київський міський голова



В. Кличко

Погоджено:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

Голова

М. Конобас

Секретар

Ю. Вахель

Постійна комісія Київської міської ради
з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Голова

А.Странніков

Секретар

Г.Ясинський

Начальник управління правового забезпечення
діяльності Київської міської ради

Г. Гаршина

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
про внесення змін до рішення Київської міської ради
від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження
Положення про оренду майна територіальної громади
міста Києва"

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Метою проекту рішення є створення сприятливих умов для розвитку у місті Києві фізичної культури і спорту та залучення якомога більше дітей та молоді до здорового способу життя, профілактики захворювань, формування гуманістичних цінностей, гармонійного розвитку та патріотичного виховання.

На території міста Києва ефективно здійснюють діяльність у сфері фізичної культури та спорту серед дітей та молоді, як дитячо-юнацькі спортивні школи, так і інші організації фізкультурно-спортивної спрямованості.

Однак, для ДЮСШ, які фінансуються з міського бюджету рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" (зі змінами та доповненнями) встановлена пільгова орендна плата за користування майном територіальної громади міста Києва у розмірі 1,00 грн на рік. В той час, за надання таких самих послуг іншими спортивними організаціями, клубами, тощо орендна плата встановлюється у розмірі 3% від вартості об'єкта оренди. Для прикладу суб'єктам освітньої діяльності, незалежно від форми власності, орендна плата відповідно до зазначеного рішення встановлена у розмірі 1,00 грн на рік.

В умовах стрімкого розвитку електронних технологій все частіше спостерігається знецінення традиційних моральних цінностей у зв'язку з пропагандою жорстокості, насильства, зокрема через засоби масової інформації, що негативно впливає на зростаюче покоління.

Київська міська влада спільно з виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) має протистояти цим негативним впливам шляхом підтримки діяльності існуючої мережі колективів фізичної культури, спортивних клубів різних організаційно-правових форм власності та недопущення ліквідації таких колективів через неспроможність сплачувати орендну плату за приміщення, які ними оренднуються протягом багатьох років.

Так, у травні 2020 (лист №18477) у Київську міську державну адміністрацію звернувся президент ГО "Асоціація Айкідо Айкікай України", заслужений тренер України Ігор Шмигін стосовно можливого підвищення вартості фізкультурно-спортивних послуг та закриття спортивних клубів через неможливість встановлення органами місцевого самоврядування пільгових орендних ставок для розміщення суб'єктів господарювання, які провадять діяльність у сфері організації та проведення занять різними видами спорту з дітьми та підлітками. Зазначене звернення також було адресоване Президенту України, голові Верховної Ради України, Прем'єр Міністру України, Міністру

молоді та спорту України, президенту Національного Олімпійського комітету України.

Враховуючи суспільний резонанс цього питання, поширений через засоби масової інформації щодо підвищення орендної плати на приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які використовуються суб'єктами господарювання для здійснення діяльності, спрямованої на організацію та проведення з дітьми занять різними видами, можливого масового закриття дитячих спортивних клубів (організацій) та з метою забезпечення засад державної політики у сфері фізичної культури та спорту, даним проектом рішення пропонується внести зміни до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" в частині встановлення зазначеним суб'єктам орендної ставки у розмірі 0,1%.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою та завданням прийняття цього проекту рішення є внесення зміни до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" в частині встановлення суб'єктами господарювання для здійснення діяльності, спрямованої на організацію та проведення з дітьми занять різними видами орендної ставки у розмірі 0,1% для збереження та розвитку фізичної культури та спорту серед дітей та підлітків, які проживають у місті Києві.

3. Загальна характеристика рішення

Проект рішення розроблений відповідно до пункту 20 статті 26 та частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про оренду державного та комунального майна" та Закону України "Про фізичну культуру і спорт".

Проектом рішення пропонується:

- внести зміни до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", а саме: позицію 41 таблиці 2 пункту 20 додатка 3 "Методика розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду" викласти у такій редакції:

41. Розміщення:	
- суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту;	3
- суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення з дітьми віком до 18 років занять різними видами спорту	0,1%

4. Стан нормативно – правової бази у даній сфері.

Цивільний кодекс України;
Господарський кодекс України;
Закон України "Про місцеве самоврядування в Україні";
Закон України "Про оренду державного та комунального майна";
"Про фізичну культуру і спорт";
рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (у редакції рішення Київської міської ради від 06.12.2018 № 253/6304).

5. Фінансово – економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

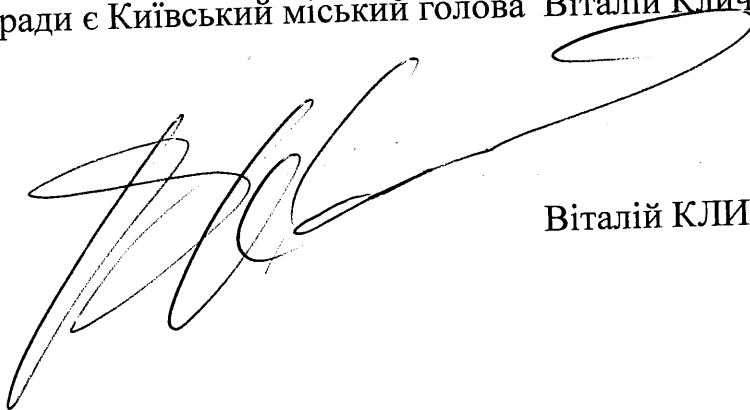
6. Прогноз соціально – економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття рішення на місцевому рівні надасть можливість Київській міській раді здійснювати загальнодержавну політику у сфері фізичної культури та спорту.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктом подання даного проекту рішення та доповідачем на пленарному засіданні Київської міської ради є Київський міський голова Віталій Кличко.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО

Порівняльна таблиця
до проєкту про внесення змін до рішення Київської міської ради
від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження
Положення про оренду майна територіальної громади
міста Києва"

Внесення зміни до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", а саме у позицію 41 таблиці 2 пункту 20 додатка 3 "Методика розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду":

41. Розміщення суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту	3	<p>41. Розміщення:</p> <ul style="list-style-type: none"> - суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту; - неприбуткові громадські організації та організації, які здійснюють діяльність у сфері фізичної культури та спорту, організовують тренувальний процес дітей та підлітків з різних видів спорту віком до 18 років (крім фітнес центрів та тренажерних залів) 	<p style="text-align: center;">3</p> <p style="text-align: center;">0,1%</p>
---	---	--	--

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Конобасу М.П.
Страннікову А.М.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 24.06.2020
№08/231- 1597/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Пантелеєву П.О. – до відома
Мондриївському В.М. – до відома

Володимир ПРОКОПІВ

“24” червня 2020 року
№ 08/231 – 1597/ПР