

08/231-1597/MP
24.06.2020



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІ СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

5 (25/211)

№ _____

Проект

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва"

Відповідно до пункту 20 статті 26 та частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про оренду державного та комунального майна" та Закону України "Про фізичну культуру і спорт", враховуючи суспільний резонанс спричинений повідомленнями у засобах масової інформації щодо підвищення орендної плати на приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які використовуються суб'єктами господарювання для здійснення діяльності, спрямованої на організацію та проведення з дітьми занять різними видами і можливого масового закриття дитячих спортивних клубів (організацій) та з метою забезпечення засад державної політики у сфері фізичної культури та спорту Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", а саме: позицію 41 таблиці 2 пункту 20 додатка 3 "Методика розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду" викласти у такій редакції:

41. Розміщення:

- суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту;

3

- суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення з дітьми віком до 18 років занять різними видами спорту

0,1%

2. Офіційно оприлюднити це рішення у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.


Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Подання:

Київський міський голова

В. Кличко



Погоджено:


Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

із доповіддю на зауваженнями
Голова
Протокол №25/211
від 07.07.2020

М. Конобас

Секретар
Секретар завідання
Зовнішню підписав
23.07.2020 № 27/213

Ю. Вахель

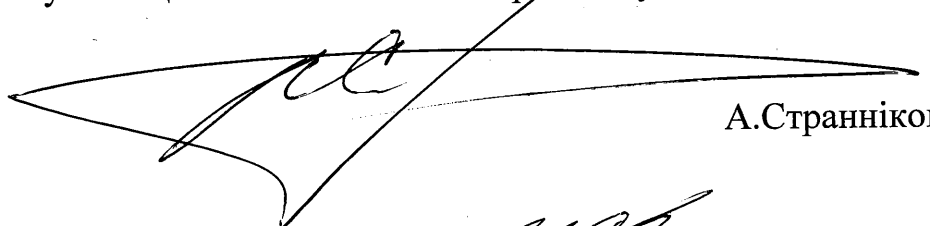


С. Артемченко
М. Конобас

Постійна комісія Київської міської ради
з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Голова

А.Странніков



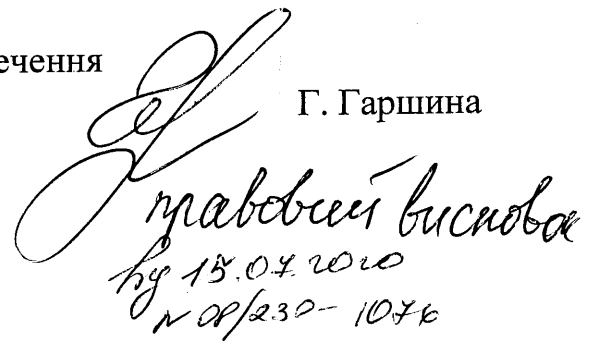
Секретар

Г.Ясинський



Начальник управління правового забезпечення
діяльності Київської міської ради

Г. Гаршина



правовий висновок
від 13.07.2020
№ 08/230-1076

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
про внесення змін до рішення Київської міської ради
від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження
Положення про оренду майна територіальної громади
міста Києва"

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Метою проекту рішення є створення сприятливих умов для розвитку у місті Києві фізичної культури і спорту та залучення якомога більше дітей та молоді до здорового способу життя, профілактики захворювань, формування гуманістичних цінностей, гармонійного розвитку та патріотичного виховання.

На території міста Києва ефективно здійснюють діяльність у сфері фізичної культури та спорту серед дітей та молоді, як дитячо-юнацькі спортивні школи, так і інші організації фізкультурно-спортивної спрямованості.

Однак, для ДЮСШ, які фінансуються з міського бюджету рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" (зі змінами та доповненнями) встановлена пільгова орендна плата за користування майном територіальної громади міста Києва у розмірі 1,00 грн на рік. В той час, за надання таких самих послуг іншими спортивними організаціями, клубами, тощо орендна плата встановлюється у розмірі 3% від вартості об'єкта оренди. Для прикладу суб'єктам освітньої діяльності, незалежно від форми власності, орендна плата відповідно до зазначеного рішення встановлена у розмірі 1,00 грн на рік.

В умовах стрімкого розвитку електронних технологій все частіше спостерігається знецінення традиційних моральних цінностей у зв'язку з пропагандою жорстокості, насильства, зокрема через засоби масової інформації, що негативно впливає на зростаюче покоління.

Київська міська влада спільно з виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) має протистояти цим негативним впливам шляхом підтримки діяльності існуючої мережі колективів фізичної культури, спортивних клубів різних організаційно-правових форм власності та недопущення ліквідації таких колективів через неспроможність сплачувати орендну плату за приміщення, які ними орендуються протягом багатьох років.

Так, у травні 2020 (лист №18477) у Київську міську державну адміністрацію звернувся президент ГО "Асоціація Айкідо Айкікай України", заслужений тренер України Ігор Шмигін стосовно можливого підвищення вартості фізкультурно-спортивних послуг та закриття спортивних клубів через неможливість встановлення органами місцевого самоврядування пільгових орендних ставок для розміщення суб'єктів господарювання, які провадять діяльність у сфері організації та проведення занять різними видами спорту з дітьми та підлітками. Зазначене звернення також було адресоване Президенту України, голові Верховної Ради України, Прем'єр Міністру України, Міністру

молоді та спорту України, президенту Національного Олімпійського комітету України.

Враховуючи суспільний резонанс цього питання, поширений через засоби масової інформації щодо підвищення орендної плати на приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які використовуються суб'єктами господарювання для здійснення діяльності, спрямованої на організацію та проведення з дітьми занять різними видами, можливого масового закриття дитячих спортивних клубів (організацій) та з метою забезпечення засад державної політики у сфері фізичної культури та спорту, даним проектом рішення пропонується внести зміни до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" в частині встановлення зазначеним суб'єктам орендної ставки у розмірі 0,1%.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою та завданням прийняття цього проекту рішення є внесення зміни до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" в частині встановлення суб'єктами господарювання для здійснення діяльності, спрямованої на організацію та проведення з дітьми занять різними видами орендної ставки у розмірі 0,1% для збереження та розвитку фізичної культури та спорту серед дітей та підлітків, які проживають у місті Києві.

3. Загальна характеристика рішення

Проект рішення розроблений відповідно до пункту 20 статті 26 та частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про оренду державного та комунального майна" та Закону України "Про фізичну культуру і спорт".

Проектом рішення пропонується:

- внести зміни до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", а саме: позицію 41 таблиці 2 пункту 20 додатка 3 "Методика розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду" викласти у такій редакції:

41. Розміщення:	
- суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту;	3
- суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення з дітьми віком до 18 років занять різними видами спорту	0,1%

4. Стан нормативно – правової бази у даній сфері.

Цивільний кодекс України;

Господарський кодекс України;

Закон України "Про місцеве самоврядування в Україні";

Закон України "Про оренду державного та комунального майна";

"Про фізичну культуру і спорт";

рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (у редакції рішення Київської міської ради від 06.12.2018 № 253/6304).

5. Фінансово – економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

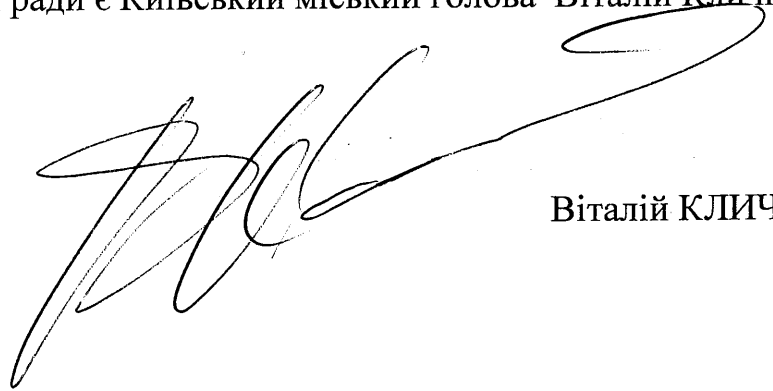
6. Прогноз соціально – економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття рішення на місцевому рівні надасть можливість Київській міській раді здійснювати загальнодержавну політику у сфері фізичної культури та спорту.

7. Суб'єкти подання проєкту рішення

Суб'єктом подання даного проєкту рішення та доповідачем на пленарному засіданні Київської міської ради є Київський міський голова Віталій Кличко.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО

**Порівняльна таблиця
до проєкту про внесення змін до рішення Київської міської ради
від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження
Положення про оренду майна територіальної громади
міста Києва"**

Внесення зміни до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", а саме у позицію 41 таблиці 2 пункту 20 додатка 3 "Методика розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду":

<p>41. Розміщення суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту</p>	<p>3</p>	<p>41. Розміщення:</p> <p>- суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту;</p> <p>- неприбуткові громадські організації та організації, які здійснюють діяльність у сфері фізичної культури та спорту, організують тренувальний процес дітей та підлітків з різних видів спорту віком до 18 років (крім фітнес центрів та тренажерних залів)</p>	<p>3</p> <p>0,1%</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



До № 1597

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015

тел.: (044) 202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12

**Витяг з протоколу № 25/211
позачергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань власності**

від 07.07.2020

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, сесійна зала 4-го поверху, початок о 10:30.

Склад комісії: 12 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 10 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Максим КОНОБАС	голова постійної комісії
Ганна СВИРИДЕНКО	перший заступник голови постійної комісії
Сергій АРТЕМЕНКО	перший заступник голови постійної комісії
Михайло БУДІЛОВ	заступник голови постійної комісії
Ярослав ДІДЕНКО	заступник голови постійної комісії

члени постійної комісії:

Андрій АНДРЕЄВ
Вадим ПИШНЯК
Марина КОЧУР
Михайло ІЩЕНКО
Леонід АНТОНЕНКО

Відсутні: 2 депутати Київської міської ради

Юрій ВАХЕЛЬ секретар комісії
Дмитро КАЛІНІЧЕНКО

5. Про розгляд проекту рішення Київради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста

Києва» за поданням Київського міського голови В.Кличка (доручення № 08/231-1597/ПР від 24.06.2020).

Є лист ГО "Асоціація айкідо айкікай України" та інших спортивних організацій щодо визначення меншої орендної ставки (вх. №08/18477 від 25.05.2020)

ПК Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку - підтримала проєкт рішення (витяг з протоколу № 11/195 від 25.06.2020 вих. №08/280-606 від 02.07.2020).

З матеріалами до проєкту рішення можна ознайомитись на вебсайті Київради: <http://kmr.gov.ua/uk/comisii/28/proekt>.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: М.Іщенко, С.Артеменко, Л.Антоненко.

С.Артеменко запропонував внести уточнення та доповнення до проєкту рішення (передав свої пропозиції головуючому на засіданні).

М.Конобас озвучив пропозиції депутата Київради С.Артеменка, а саме:

1) у пункті 1 проєкту рішення слова: «- суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення з дітьми віком до 18 років занять різними видами спорту» замінити словами: «- неприбуткові громадські організації та організації, які здійснюють діяльність у сфері фізичної культури та спорту, організують тренувальний процес дітей та підлітків з різних видів спорту віком до 18 років (крім фітнес центрів та тренажерних залів).»;

2) доповнити проєкт рішення новим пунктом:

«2. Зобов'язати орендодавців майна комунальної власності територіальної громади міста Києва привести договори оренди у відповідність до цього рішення.»;

4) пункти 2, 3 вважати пунктами 3, 4.

Л.Антоненко запропонував внести зміни та доповнення до проєкту рішення (передав свої пропозиції головуючому на засіданні).

М.Конобас озвучив пропозиції депутата Київради Л.Антоненка, а саме:

1) у пункті 1 проєкту рішення слова: «- суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення з дітьми віком до 18 років занять різними видами спорту» замінити словами: «- підприємства, у тому числі фізичні особи-підприємці, установи і організації, що надають соціально важливі послуги у сфері спорту, які проводять діяльність з розвитку дитячо-юнацького спорту та фізичної культури».

Послуги, які надаються орендарем, вважаються соціально важливими у випадку виконання орендарем наступних умов:

1. Орендар зобов'язаний мати веб-сайт (окремий веб-сайт, окрема сторінка чи профіль в соціальних мережах), на якому оприлюднюється наступні документи та інформація:

- звіт про статутну діяльність за минулий рік, із доданням фотографій заходів, турнірів, змагань;
- рекомендації від відповідних федерацій спорту про діяльність орендаря, зокрема, про участь дітей, які займаються на орендованих площах орендаря, у визнаних федераціями заходах, турнірах, змаганнях;

- вартість абонементів та кількість реалізованих абонементів протягом звітного року та протягом останнього місяця, що передує даті публікації звіту;
- кількість груп (секцій) та кількість дітей, що займаються;
- середній вік дітей, що займаються.

2. Середній вік дітей, що займаються, не повинен перевищувати 15 років.

3. Розмір місячних абонементів (плати за навчання, тренування, відвідування секцій тощо) не повинен перевищувати десяти відсотків від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня відповідного року (або 100 відсотків для річних абонементів).

4. Якщо вартість абонементу перевищує суму, встановлену у пункті 3, діяльність орендаря на орендованих площах вважатиметься соціально важливою за умови якщо визначена кількість дітей, що належать до сімей із соціально незахищених верств населення, відвідує заняття із відповідного виду спорту на орендованих площах безкоштовно. Кількість безкоштовних місць та категорії дітей визначаються Положенням про соціальне партнерство у сфері розвитку дитячо-юнацького спорту та фізичної культури на орендованому майні територіальної громади міста Києва, затвердженим комісіями Київської міської ради з питань власності та з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

За результатами обговорення:

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення із зауваженнями, внесеними депутатами Київради С.Артеменком та Л.Антоненком, а саме:

I. У пункті 1 проєкту рішення слова: «- суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення з дітьми віком до 18 років занять різними видами спорту» замінити словами: «- підприємства, у тому числі фізичні особи-підприємці, установи і організації, що надають соціально важливі послуги у сфері спорту, які проводять діяльність з розвитку дитячо-юнацького спорту та фізичної культури**.».

II. Доповнити пункт 1 проєкту рішення новим абзацем, а саме:

«- таблицю 2 додатка 3 доповнити виноскою у такій редакції:

«**Послуги, які надаються орендарем, вважаються соціально важливими у випадку виконання орендарем наступних умов:

1. Орендар зобов'язаний мати веб-сайт (окремий веб-сайт, окрема сторінка чи профіль в соціальних мережах), на якому оприлюднюється наступні документи та інформація:

- звіт про статутну діяльність за минулий рік, із доданням фотографій заходів, турнірів, змагань;
- рекомендації від відповідних федерацій спорту про діяльність орендаря, зокрема, про участь дітей, які займаються на орендованих площах орендаря, у визнаних федераціями заходах, турнірах, змаганнях;
- вартість абонементів та кількість реалізованих абонементів протягом звітного року та протягом останнього місяця, що передує даті публікації звіту;
- кількість груп (секцій) та кількість дітей, що займаються;
- середній вік дітей, що займаються.

2. Середній вік дітей, що займаються, не повинен перевищувати 15 років.

3. Розмір місячних абонементів (плати за навчання, тренування, відвідування секцій тощо) не повинен перевищувати десяти відсотків від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня відповідного року (або 100 відсотків для річних абонементів).

4. Якщо вартість абонементу перевищує суму, встановлену у пункті 3, діяльність орендаря на орендованих площах вважатиметься соціально важливою за умови якщо визначена кількість дітей, що належать до сімей із соціально незахищених верств населення, відвідує заняття із відповідного виду спорту на орендованих площах безкоштовно. Кількість безкоштовних місць та категорії дітей визначаються Положенням про соціальне партнерство у сфері розвитку дитячо-юнацького спорту та фізичної культури на орендованому майні територіальної громади міста Києва, затвердженим комісіями Київської міської ради з питань власності та з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.».

III. Доповнити проєкт рішення новим пунктом 2, а саме:
«2. Зобов'язати орендодавців майна комунальної власності територіальної громади міста Києва привести договори оренди у відповідність до цього рішення.».

У зв'язку з цим пункти 2, 3 вважати пунктами 3, 4.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – (М.Буділов, А.Андреев).

Рішення прийнято.

Голова комісії



Максим КОНОБАС

Секретар засідання



Сергій АРТЕМЕНКО



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Проект

**Про внесення змін до рішення Київської міської ради
від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження
Положення про оренду майна територіальної громади
міста Києва"**

Відповідно до пункту 20 статті 26 та частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про оренду державного та комунального майна" та Закону України "Про фізичну культуру і спорт", враховуючи суспільний резонанс спричинений повідомленнями у засобах масової інформації щодо підвищення орендної плати на приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які використовуються суб'єктами господарювання для здійснення діяльності, спрямованої на організацію та проведення з дітьми занять різними видами і можливого масового закриття дитячих спортивних клубів (організацій) та з метою забезпечення засад державної політики у сфері фізичної культури та спорту Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", а саме:

- позицію 41 таблиці 2 пункту 20 додатка 3 "Методика розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду" викласти у такій редакції:

41. Розміщення:	3
-----------------	---

<p>- суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту;</p> <p>- підприємства, у тому числі фізичні особи-підприємці, установи і організації що надають соціально важливі послуги у сфері спорту, які проводять діяльність з розвитку дитячо-юнацького спорту та фізичної культури**</p>	0,1%
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------

- таблицю 2 додатка 3 доповнити виноскою у такій редакції:
«**Послуги, які надаються орендарем, вважаються соціально важливими у випадку виконання орендарем наступних умов:

1. Орендар зобов'язаний мати веб-сайт (окремий веб-сайт, окрема сторінка чи профіль в соціальних мережах), на якому оприлюднюється наступні документи та інформація:

- звіт про статутну діяльність за минулий рік, із доданням фотографій заходів, турнірів, змагань;
- рекомендації від відповідних федерацій спорту про діяльність орендаря, зокрема, про участь дітей, які займаються на орендованих площах орендаря, у визнаних федераціями заходах, турнірах, змаганнях;
- вартість абонементів та кількість реалізованих абонементів протягом звітного року та протягом останнього місяця, що передує даті публікації звіту;
- кількість груп (секцій) та кількість дітей, що займаються;
- середній вік дітей, що займаються.

2. Середній вік дітей, що займаються, не повинен перевищувати 15 років.

3. Розмір місячних абонементів (плати за навчання, тренування, відвідування секцій тощо) не повинен перевищувати десяти відсотків від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня відповідного року (або 100 відсотків для річних абонементів).

4. Якщо вартість абонементу перевищує суму, встановлену у пункті 3, діяльність орендаря на орендованих площах вважатиметься соціально важливою за умови якщо визначена кількість дітей, що належать до сімей із соціально незахищених верств населення, відвідує заняття із відповідного виду спорту на орендованих площах безкоштовно. Кількість безкоштовних місць та категорії дітей визначаються Положенням про соціальне партнерство у сфері розвитку дитячо-юнацького спорту та фізичної культури на орендованому майні територіальної громади міста Києва, затвердженим комісіями Київської міської ради з питань власності та з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.».

2. Зобов'язати орендодавців майна комунальної власності територіальної громади міста Києва привести договори оренди у відповідність до цього рішення.

Редакція проєкту рішення (08/231-1597 від
24.06.2020) відповідно до змін та
Доповнень, проголосованих на засіданні постійної
комісії Київської міської ради з питань власності
від 07.07.2020 протокол №25/211

3. Оприлюднити це рішення відповідно до вимог чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

15.07.2020 № 08/230-1076

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Максиму КОНОБАСУ

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» від 24.06.2020 №08/231-1597/ПР (далі - проект рішення) та зазначає про таке.

1. Проектом рішення передбачається внесення зміни до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 та встановлення різних орендних ставок для суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту в залежності від вікової категорії кола суб'єктів, що є отримувачами такої послуги.

Правове регулювання органами місцевого самоврядування таких господарських відносин може містити ознаки регуляторного акта, а тому вимагає дотримання процедури прийняття проектів регуляторних актів, встановленої Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (далі – Закон) та, зокрема, передбачає:

подання проекту рішення до Державної регуляторної служби України проекту регуляторного акта разом з аналізом його регуляторного впливу та експертним висновком відповідальної постійної комісії стосовно регуляторного впливу цього проекту (стаття 34 Закону) для отримання пропозицій щодо

удосконалення проєкту регуляторного акту відповідно до принципів державної регуляторної політики;

подання до комісії з питань реалізації державної регуляторної політики або до постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, проєкту регуляторного акта разом з аналізом його регуляторного впливу для вивчення та надання висновків про відповідність цього проєкту вимогам статей 4 та 8 Закону.

Разом з тим, до проєкту рішення документів, які свідчать про проходження вищезазначених процедур не додано.

2. Проєктом рішення передбачається розмежування орендної ставки:

для суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту - 3%;

для суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення з дітьми віком до 18 років занять різними видами спорту - 0,1%.


Відповідно до частини другої статті 4 Закону України «Про захист економічної конкуренції» органи місцевого самоврядування, зобов'язані сприяти розвитку конкуренції та не вчиняти будь-яких неправомірних дій, які можуть мати негативний вплив на конкуренцію.

Створення більш сприятливих умов для одних суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на отримання прибутку по відношенню до інших, може призвести до спотворення конкуренції та дискримінації певних господарюючих суб'єктів. Разом з тим обґрунтування щодо відсутності такої дискримінації до проєкту рішення не надано.

Реалізація Київською міською радою покладених на неї повноважень повинна здійснюватися з дотриманням вимог законодавства України, в тому числі, Закону України «Про захист економічної конкуренції».

Враховуючи вищенаведене, Управління повертає проєкт рішення без погодження.

Начальник управління



Ганна ГАРШИНА



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015

тел.: (044) 202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12

___ 07.2020 №08/283 ___ ВИХ

**Витяг з протоколу № 27/213
позачергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань власності від 23.07.2020**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, сесійна зала 4-го поверху, початок о 9:30.

Склад комісії: 12 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Максим КОНОБАС	голова постійної комісії
Сергій АРТЕМЕНКО	перший заступник голови постійної комісії
Михайло БУДІЛОВ	заступник голови постійної комісії
Ярослав ДІДЕНКО	заступник голови постійної комісії

члени постійної комісії:

Дмитро КАЛІНІЧЕНКО
Марина КОЧУР
Михайло ІЩЕНКО
Леонід АНТОНЕНКО

Відсутні: 4 депутати Київської міської ради

Ганна СВИРИДЕНКО	заступник голови постійної комісії
Юрій ВАХЕЛЬ	секретар комісії
Андрій АНДРЕЄВ	член комісії
Вадим ПИШНЯК	член комісії

РОЗГЛЯД (ОБГОВОРЕННЯ) ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

.....

2. Про повторний розгляд проєкту рішення Київради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" за поданням Київського міського голови В.Кличка (доручення № 08/231-1597/ПР від 24.06.2020) у зв'язку із правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київради від 15.07.2020 №08/230-1076.

2.1. Звернення БО «Благодійний фонд «Сильна нація» від 20.07.2020 №26050.

З матеріалами до проєкту рішення можна ознайомитись на вебсайті Київради: <https://kmr.gov.ua/uk/content/proekt-rishennya-kyvivskovi-miskovi-rady-286827784>

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: С.Артеменко, Л.Антоненко.

С.Артеменко запропонував преамбулу до проєкту рішення викласти у такій редакції:

«Відповідно до пункту 20 статті 26, частини п'ятої статті 60, пункту 6 частини одинадцятої прим. розділу V прикінцевих та перехідних положень Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про оренду державного та комунального майна" та Закону України "Про фізичну культуру і спорт", постанови Кабінету Міністрів України № 392 «Про встановлення карантину з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненою коронавірусом SARS-CoV-2, та етапів послаблення протиепідемічних заходів», від 11 березня 2020 року № 211 «Про запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2», враховуючи суспільний резонанс спричинений повідомленнями у засобах масової інформації щодо підвищення орендної плати на приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які використовуються суб'єктами господарювання для здійснення діяльності, спрямованої на організацію та проведення з дітьми занять різними видами і можливого масового закриття дитячих спортивних клубів (організацій) та з метою забезпечення засад державної політики у сфері фізичної культури та спорту Київська міська рада».

Л.Антоненко зазначив, що оскільки на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності 07.07.2020 (протокол №25/211) у відповідності з новим законодавством у сфері оренди даний вид діяльності був визначений, як такий, що надає соціально важливі послуги, то прийняття зазначеного проєкту рішення не суперечить нормам Закону України «Про захист економічної конкуренції».

За результатами обговорення:

ВИРІШИЛИ: 1. Відхилити правовий висновок.

2. Повторно підтримати проект з врахуванням пропозиції, внесеної депутатом Київради С.Артеменком, а саме:

«Відповідно до пункту 20 статті 26, частини п'ятої статті 60, пункту 6 частини одинадцятої прим. розділу V прикінцевих та перехідних положень Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про оренду державного та комунального майна" та Закону України "Про фізичну культуру і спорт", постанови Кабінету Міністрів України № 392 «Про встановлення карантину з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненою коронавірусом SARS-CoV-2, та етапів послаблення протиепідемічних заходів», від 11 березня 2020 року № 211 «Про запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2», враховуючи суспільний резонанс спричинений повідомленнями у засобах масової інформації щодо підвищення орендної плати на приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які використовуються суб'єктами господарювання для здійснення діяльності, спрямованої на організацію та проведення з дітьми занять різними видами і можливого масового закриття дитячих спортивних клубів (організацій) та з метою забезпечення засад державної політики у сфері фізичної культури та спорту Київська міська рада».

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7 "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (М.Буділов).

Рішення прийнято.

Голова комісії

Максим КОНОБАС

Секретар засідання

Сергій АРТЕМЕКО



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527

E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

23.04 2016 № 001-2306

на № _____ від _____

Київська міська рада

Відповідно до статті 34 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579 прошу включити до порядку денного найближчого пленарного засідання сесії Київської міської ради, як невідкладний проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва».

Метою прийняття цього проекту рішення є створення сприятливих умов для розвитку у місті Києві фізичної культури і спорту та залучення якомога більше дітей та молоді до здорового способу життя, профілактики захворювань, формування гуманістичних цінностей, гармонійного розвитку та патріотичного виховання.

На території міста Києва ефективно здійснюють діяльність у сфері фізичної культури та спорту серед дітей та молоді, як дитячо-юнацькі спортивні школи, так і інші організації фізкультурно-спортивної спрямованості.

Однак для ДЮСШ, які фінансуються з міського бюджету рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (зі змінами та доповненнями) встановлена пільгова орендна плата за користування майном територіальної громади міста Києва у розмірі 1, 00 грн. на рік. В той час, за надання таких самих послуг іншими спортивними організаціями, клубами, тощо орендна плата встановлюється у розмірі 3% від вартості об'єкта оренди .

Київська міська влада має підтримати діяльність існуючої мережі колективів фізичної культури, спортивних клубів різних організаційно-правових форм власності та не допустити ліквідації таких колективів через неспроможність сплачувати орендну плату за приміщення, які ними орендуються протягом багатьох років.

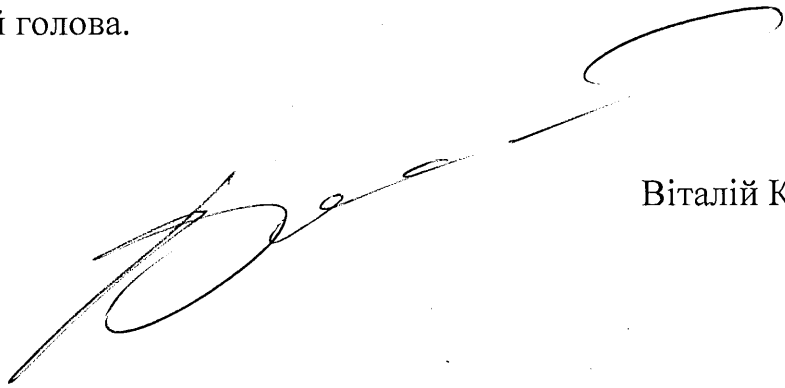
Встановлення суб'єктами господарювання для здійснення діяльності, спрямованої на організацію та проведення з дітьми віком до 18 років занять

різними видами спорту встановити орендну ставку у розмірі 0,1% для збереження та розвитку фізичної культури та спорту серед дітей, які проживають у місті Києві.

Проект рішення оформлений та попередньо опрацьований відповідно до вимог Регламенту Київської міської ради.

Відповідальним за представлення зазначеного проекту рішення є Київський міський голова.

Голова

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to Vitaliy Klichko, is written across the middle of the page. The signature is fluid and cursive, starting with a large initial letter and ending with a long, sweeping tail.

Віталій КЛИЧКО