



08/231-1540/np  
29.03.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на вул. Прирічній, 19 в Оболонському районі м. Києва для створення озелених територій загального користування

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

78:028:161

Проект рішення (екз.1)  
ПР-9387  
від 28.03.2016 до справи  
**K-25791**



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на вул. Прирічній, 19 в Оболонському районі м. Києва та додані документи керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на вул. Прирічній, 19 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,33 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення озелених територій загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-25791).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

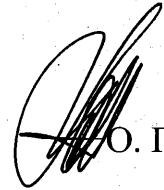
В.Кличко

78:028:161

Проект рішення (екз.1)  
ПР-9387  
від 28.03.2016 до справи  
**K-25791**  
Оператор Кабінету Олексій Володимирович

## ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних  
ресурсів виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської державної  
адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань екологічної політики

Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

# ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-15645 від 02.02.2016

До справи

№ К-25791



до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
комунальному підприємству по утриманню зелених  
насаджень Оболонського району м.Києва на вул.  
Прирічній, 19 в Оболонському районі м. Києва для  
створення озелених територій загального  
користування**

## 1. Юридична особа:

Назва **Комунальне підприємство по утриманню зелених  
насаджень Оболонського району м.Києва**  
Клопотання **від 27.11.2015 № К-25791**

**Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:028:0161к)**

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Оболонський, вул. Прирічна, 19**  
Площа **0,33 га**  
Вид та термін користування **Постійне користування**  
Цільове призначення **для створення озелених територій загального  
користування**

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Вільна від капітальної забудови (на ділянці розташований дитячий майданчик).*

Інші особливості:

*Рішенням Київради від 12.11.2014 № 349/349 земельна ділянка площею 0,2935 га віднесена до земель запасу житлової і громадської забудови, інша частина земельної ділянки відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування, у зв'язку з припиненням управління капітального будівництва права користування земельними ділянками,*

*Відповідно до Генерального плану міста Києва територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.*

*Рішенням Київради від 26.12.2014 № 750/750 земельній ділянці площею 0,2935 га надано статус скверу та внесено до Програми розвитку зеленої зони м. Києва (остаточна площа земельної ділянки буде визначена проектом землеустрою щодо її відведення).*

*Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.*

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

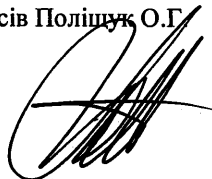
**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**Поліщук О.Г.**





**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Яловому К.В.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 29.03.2016  
№08/231-1540/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

**В.ПРОКОПІВ**

“29” березня 2016 року  
№ 08/231-1540/ПР



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

29.03.2016 № 057052- 5698

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на вул. Прирічній, 19 в Оболонському районі м. Києва для створення озелених територій загального користування" (справа К-25791) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою  
Директор департаменту

О. Поліщук