



08/231 - 1527/11P
29.03.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Утевій Катерині Юрїївні у 4-ому пров. Франка, 37 у Дарницькому районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

90:026:140

Проект рішення (екз.1)
ПР-9394
від 28.03.2016 до справи

К-22371



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Утевій Катерині Юрїївні у 4-ому пров. Франка, 37 у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Утевій Катерині Юрїївні у 4-ому пров. Франка, 37 у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,07 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-22371).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16615 від 01.03.2016

До справи

№ К-22371

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
громадяниці Утевій Катерині Юрївні у 4-ому пров.
Франка, 37 у Дарницькому районі м. Києва для
будівництва та обслуговування жилого будинку,
господарських будівель і споруд**



1. Фізична особа:

Назва	<i>Утева Катерина Юрївна</i>
Клопотання	<i>від 26.12.2013 № К-22371</i>
Доручення на підготовку проекту рішення	<i>від 26.12.2013</i>

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:026:0140к)

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Дарницький, 4-ий пров. Івана Франка, 37</i>
Площа	<i>0,07 га</i>
Вид та термін користування	<i>Власність</i>
Цільове призначення	<i>для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд</i>

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться за рахунок земель, що знаходяться в користуванні гр.Бойчук Галини Федорівни (нотаріальна згода від 27.08.2013 № 3762). Ділянка вільна від забудови, використовується як город і є надлишками ділянки, яка передана гр.Бойчук Г.Ф. у власність (державний акт на право власності на земельну ділянку від 26.05.2005 № 10-7-03832), на ній розташований будинок (технічний паспорт на садибний (індивідуальний) житловий будинок від 02.07.2009 року, згідно якого площа земельної ділянки 4714 кв.м.). Крім того, раніше на земельну ділянку був розроблений проект землеустрою про передачу гр.Пілявській Г.О. земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (справа А-12429), але гр.Пілявська Г.О. відмовилась від свого права на користь гр. Утевої К.Ю. (нотаріальна згода від 27.08.2013 № 3735). Земельна ділянка надавалась наказом по радгоспу Бортничі № 71 від 01.03.75р. Бойчук Г.Ф.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

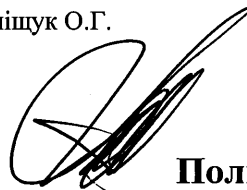
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 29.03.2016
№08/231-1527/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“29” березня 2016 року
№ 08/231-1527/ПР

08/231-1527/1P
29.09.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.09.2016 № 057052- 5762
на № _____ від _____

—
Заступнику міського голови —
секретарю Київради
В. ПРОКОШВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Утєвій Катерині Юріївні у 4-ому пров. Франка, 37 у Дарницькому районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (справа К-22371) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук