



08/231-1520/17P  
17.06.2025

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

ПРОЕКТ

**Про оголошення  
природного об'єкту ботанічною  
пам'яткою природи місцевого  
значення « 500-річний дуб»**

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статті 25 та статей 51 – 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», розглянувши клопотання Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» від 2 листопада 2019 року №157, з метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, генофонду рослинного та тваринного світу, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Оголосити природний об'єкт ботанічною пам'яткою природи місцевого значення «500-річний дуб» без вилучення у землекористувача згідно з додатком.
2. Державній установі Комунальному підприємству Подільського району м. Києва» забезпечити охорону зазначеного об'єкта у додатку з оформленням охоронного зобов'язання щодо забезпечення режиму охорони та його збереження.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Депутат Київської міської ради



Олеся ПИНЗЕНИК

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань екологічної політики

Голова

Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар

Олексій НОВІКОВ

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань містобудування,  
архітектури та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового  
забезпечення діяльності  
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
до проекту рішення Київської міської ради  
**«Про оголошення природного об'єкту**  
**ботанічною пам'яткою природи місцевого значення «500-річний дуб»**

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Запропонований проект рішення передбачає оголосити ботанічною пам'яткою природи місцевого значення дерево віком 500 років, що знаходиться в Подільському районі міста Києва орієнтовною площею 0,01 га. Прийняття даного рішення дозволить забезпечити сприятливі умови для збереження цінних історичних екземплярів рослинного світу столиці.

500-річний дуб – це цінне та довговічне дерево віком 500 років, висотою 30 метрів та обхват дуба 5 метрів. Кора і деревина дуба є джерелом для одержання одного з найкращих світових дубителів. У корі дуба містяться катехінові таніди, у деревині, у листках, у галах.

Для дубильно-екстрактової промисловості найкращою вважається кора 15-20-річних дубів. Оскільки кора його є гарним дубителем, з деревини виробляють дубильні екстракти. Маючи велику масу, дубова деревина є одним з основних джерел для виробництва танідів.

Крім дубильних речовин міститься еллагова та галусова кислоти, вуглевод левулін, слиз, цукор, крохмаль, білки, мінеральні речовини. Вона має в'язучі і протизапальні властивості.

Широко кора дуба використовується у народній медицині. Жолуді багаті на крохмаль, жирну олію, ефірну олію, білки.

Дуб має високоякісну деревину красивого забарвлення і текстури. Вона щільна, міцна, пружна, надзвичайно міцна на повітрі у землі і під водою, легко колеться, стійка проти загнивання.

Враховуючи високу цінність зазначеного дерева, його доцільно оголосити ботанічною пам'яткою місцевого значення «500-річний дуб».

Проект оголошення природного об'єкту ботанічною пам'яткою природи місцевого значення розроблено науковцями Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр», в якому зокрема визначено основні заходи зі збереження ботанічного об'єкту, який береться під охорону.

## **2. Мета і завдання прийняття рішення**

Проект рішення розроблений з метою збереження ботанічного різноманіття та збереження цінних історичних екземплярів рослинного світу столиці України.

## **3. Загальні характеристики і основні положення рішення**

Проектом передбачається оголошення ботанічною пам'яткою природи місцевого значення «500-річний дуб», площею 0,01 га, в межах території «Комунального підприємства Подільського району м.Києва».

## **4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Дана сфера правовідносин регулюється Законом України «Про місцеве самоврядування», Законом України «Про охорону навколишнього природного середовища», Законом України «Про природно-заповідний фонд України».

## **5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту рішення не потребує залучення коштів з бюджету міста.

## **6. Громадське обговорення**

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

## **7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Прийняття цього рішення сприятиме оздоровленню довкілля, поліпшенню екологічного і санітарного стану столиці, матиме високе естетичне та біологічне значення, а також матиме історичну та меморіальну цінність.

## **8. Суб'єкт подання та доповідач**

Суб'єктом подання проекту рішення та доповідачем на пленарному засіданні є депутат Київської міської ради VIII скликання Олеся Пинзеник, позафракційна.

Депутат Київської міської ради



Олеся ПИНЗЕНИК

Додаток  
до рішення Київської міської ради  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

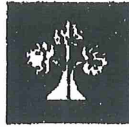
Природний об'єкт, який оголошується ботанічною пам'яткою природи  
місцевого значення « 500-річний дуб»

№	Назва	Місце розташування	Користувач природних об'єктів	Коротка характеристика об'єкта
1	500-річний дуб	Місто Київ, на території Комунального підприємства Подільського району міста Києва біля вул. Вітряні Гори ,6Б	Комунальне підприємство Подільського району м. Києва	Дуб віком 500 років

**Київський міський голова**

**Віталій КЛИЧКО**

**Київський еколого-культурний центр**  
**Kiev ecological & cultural center**



**02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48**

Тел.: (073) 073-16-73; E-mail: [kekz-office@ukr.net](mailto:kekz-office@ukr.net); <http://www.ecoethics.ru>, рахунок  
UA393226690000026006300839053 в АТ Ощадбанк м. Київ МФО 322669, ЗКПО 24363925

---

№ 157

від 2.11. 2019 р.

Депутату Київської міської ради О. Пинзеник

Клопання

Просимо створити ботанічну пам'ятку природи місцевого значення « 500-річний дуб»

Об'єкт заповідання знаходиться на території Подільського району м. Києва, загальна площа 0,01 га.

Наукове обґрунтування, проект створення, схема та погодження землекористувача додаються.

Директор КЕКЦ

Вл.Борейко

## Обґрунтування створення ботанічної пам'ятки природи місцевого значення « 500-річний дуб»

Об'єкт знаходиться на території Подільського району м. Києва біля вул. Ветряні гори, б. 6-Б. Земля належить КО «Київзеленбуд» (КП УЗН Подільського району м Києва).

Охват дуба 5 м, висота 30 м, рік- 500 років.

Кора і деревина дуба є джерелом для одержання одного з найкращих світових дубителів. У корі дуба міститься 5,4-14% катехінових танідів, у деревині — і,4-7,7, у листках — 5-9,5, у галах — до 27,2%.

Для дубильно-екстрактової промисловості найкращою вважається кора 15-20-річних дубів. Оскільки кора його є гарним дубителем, її використовують безпосередньо як дубильний матеріал, а з деревини виробляють дубильні екстракти. Маючи велику масу, дубова деревина є одним з основних джерел для виробництва танідів.

У науковій медицині використовують кору дуба — *Cortex Quercus*, в якій, крім дубильних речовин, містяться еллагова й галусова кислоти, вуглевод левулін, слиз, цукор, крохмаль, білки, мінеральні речовини. Вона має в'язучі і протизапальні властивості. Відвар кори використовують для полоскань при гінгівітах, стоматитах, ангінах та при запаленні слизової оболонки глотки й гортані, а також для лікування опіків і при отруєннях алкалоїдами і солями важких металів.

У народній медицині кору дуба використовують для лікування фурункулів на шиї, для припинення кровотечі з рани; внутрішньо відвар дубової кори використовують при виразці шлунка, при кровотечах із шлунка, надмірних менструальних кровотечах, проносах і частих позивах на сечовипускання. У вигляді ванн дубову кору застосовують від надмірного пітіння ніг. Використовують її також для лікування рахіту, золотухи тощо. Висушене насіння дуба, потовчене на порошок, застосовують при захворюванні сечового міхура, при проносах.

Жолуді багаті на крохмаль (40%), дубильні речовини (5-8%); жирну олію (до 5%), цукри, ефірну олію, білки тощо.

Із підсмажених жолудів готують сурогат кави, яким нібито можна лікувати рахіт, анемію і золотуху у дітей. Він корисний також нервовохворим і при надмірних менструальних кровотечах. Із жолудів і коренів цикорію дикого (петрів батіг) виготовляють «кавовий напій», який є не тільки поживним, а й лікувальним засобом при шлунково-кишкових захворюваннях. Спожиті в сирому вигляді жолуді можуть спричинити отруєння.

У ветеринарії кору дуба широко застосовують як в'яжучий протипроносний засіб.

Дуб має високоякісну деревину красивого забарвлення і текстури. Вона щільна, важка, міцна, пружна, надзвичайно міцна на повітрі, у землі і під водою, помірно розтріскується і жолобиться, легко колеться, стійка проти загнивання і домового гриба.

Деревина дуба використовується у суднобудуванні, меблевій промисловості, для виробництва клепок, паркету, шахтних і гідротехнічних споруд, для виготовлення ободів, шпиць, полозків, фанери, токарних і різьбярських виробів. Деревина дуба не має особливого запаху, з неї виготовляють діжки під коньяк, вино, пиво, спирт, оцет, олію. Дуб є прекрасним паливом. Тому об'єкт необхідно оголосити ботанічною пам'яткою природи місцевого значення « 500-річний дуб ».

Координатор робіт зі створення

об'єктів ПЗФ КЕКЦ, к.б.н.

І.Ю.Парнікоза

Директор КЕКЦ,

В.Є.Борейко



природоохоронець України



## Проект створення ботанічної пам'ятки природи місцевого значення « 500-річний дуб»

Об'єкт знаходиться на території Подільського району м. Києва біля вул. Ветрянні гори, б. 6-Б. Земля належить КО «Київзеленбуд» (КП УЗН Подільського району м Києва).

Охват дуба 5 м, висота 30 м, рік- 500 років.

Кора і деревина дуба є джерелом для одержання одного з найкращих світових дубителів. У корі дуба міститься 5,4-14% катехінових танідів, у деревині — і,4-7,7, у листках — 5-9,5, у галах — до 27,2%.

Для дубильно-екстрактової промисловості найкращою вважається кора 15-20-річних дубів. Оскільки кора його є гарним дубителем, її використовують безпосередньо як дубильний матеріал, а з деревини виробляють дубильні екстракти. Маючи велику масу, дубова деревина є одним з основних джерел для виробництва танідів.

У науковій медицині використовують кору дуба — Cortex Quercus, в якій, крім дубильних речовин, містяться еллагова й галусова кислоти, вуглевод левулін, слиз, цукор, крохмаль, білки, мінеральні речовини. Вона має в'язучі і протизапальні властивості. Відвар кори використовують для полоскань при гінгівітах, стоматитах, ангінах та при запаленні слизової оболонки глотки й гортані, а також для лікування опіків і при отруєннях алкалоїдами і солями важких металів.

У народній медицині кору дуба використовують для лікування фурункулів на шиї, для припинення кровотечі з рани; внутрішньо відвар дубової кори використовують при виразці шлунка, при кровотечах із шлунка, надмірних менструальних кровотечах, проносах і частих позивах на сечовипускання. У вигляді ванн дубову кору застосовують від надмірного пітіння ніг. Використовують її також для лікування рахіту, золотухи тощо. Висушене насіння дуба, потовчене на порошок, застосовують при захворюванні сечового міхура, при проносах.

Жолуді багаті на крохмаль (40%), дубильні речовини (5-8%); жирну олію (до 5%), цукри, ефірну олію, білки тощо.

Із підсмажених жолудів готують сурогат кави, яким нібито можна лікувати рахіт, анемію і золотуху у дітей. Він корисний також нервовохворим і при надмірних менструальних кровотечах. Із жолудів і коренів цикорію дикого (петрів батіг) виготовляють «кавовий напій», який є не тільки поживним, а й лікувальним засобом при шлунково-кишкових захворюваннях. Спожиті в сирому вигляді жолуді можуть спричинити отруєння.

У ветеринарії кору дуба широко застосовують як в'язучий протипроносний засіб.

Дуб має високоякісну деревину красивого забарвлення і текстури. Вона щільна, важка, міцна, пружна, надзвичайно міцна на повітрі, у землі і під водою, помірно розтріскується і жолобиться, легко колеться, стійка проти загнивання і домового гриба.

Деревина дуба використовується у суднобудуванні, меблевій промисловості, для виробництва клепок, паркету, шахтних і гідротехнічних споруд, для виготовлення ободів, шпиць, полозків, фанери, токарних і різьбярських виробів. Деревина дуба не має особливого запаху, з неї виготовляють діжки під коньяк, вино, пиво, спирт, оцет, олію. Дуб є прекрасним паливом. Тому об'єкт необхідно оголосити ботанічною пам'яткою природи місцевого значення « 500-річний дуб»

з додержанням таких вимог=

1. Заборона поруч будівництва.
2. Заборона кронування дерева
3. Заборона рубки дерева.

Координатор робіт зі створення  
об'єктів ПЗФ КЕКЦ, к.б.н.

І.Ю.Парнікоза

Директор КЕКЦ,

В.Є.Борейко

*І.Ю.Парнікоза*



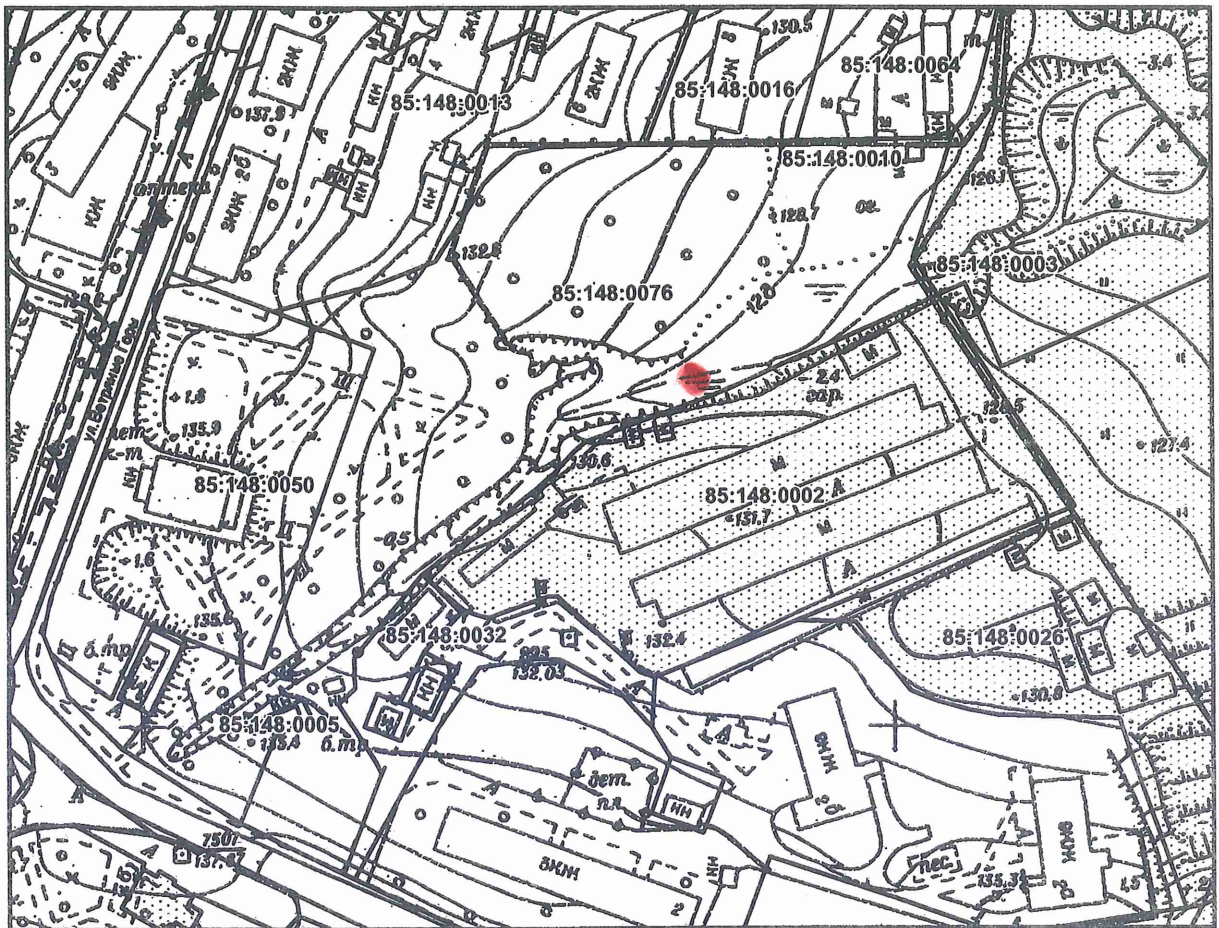
*В.Є.Борейко*

Заслужений природоохоронець

України

# ВИТЯГ З ЧЕРГОВОГО КАДАСТРОВОГО ПЛАНУ

дані міського земельного кадастру від 06.03.2019



Масштаб 1:2000

## Умовні позначення

- межі земельних ділянок
- межі кадастрових кварталів

## РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

*Олема*  
*Реставрація ботанічної*  
*пам'ятки гризної місцевості*  
*Масштаб « 500-річний зуб »*

Код ділянки	Користувачі	Адреса ділянки	Площа, кв.м	Вид права
85:148:0002	Київська міська рада	вул. Червонопільська, 2	8 514,43	Приватна власність
85:148:0003	Київська міська рада	вул. Вишгородська, 45	41 107,87	Приватна власність
85:148:0010	Землі не надані у власність чи користування		226,622	
85:148:0013	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м.Києва"	вул. Вітряні гори, 2, 2а, 4, 4а, 6а	9 538,5	
85:148:0016	РЕЛІГІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ "УКРАЇНСЬКА ЦЕРКВА ХРИСТІЯН ВІРИ ЄВАНГЕЛЬСЬКОЇ"	вул. Вітряні гори, 6б	1 883,18	
85:148:0026	Київська міська рада	вул. Червонопільська, 2г	12 400,2	Приватна власність
85:148:0032	Землі не надані у власність чи користування		1 683,98	
85:148:0050	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЖЕК-ПМ"	вул. Вітряні гори, 2	5 569,07	
85:148:0064	АТЗТ фірма "Київінвест"/КП"Керуюча компанія з обслу. житл. фонду Подільського району	вул.Вітряні гори, 10, 10д, вул.Осопівського, 3, 3а, 5/12	22 911,75	
85:148:0076	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м.Києва	вул. Краснонопільська	14 132,52	



УКРАЇНА

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЗЕЛЕНИХ  
НАСАДЖЕНЬ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ

вул. Дмитрівська, 16А, м. Київ, 04080, тел.: 468-32-12, факс: 468-22-55  
E-mail: podilzelenbud@ukr.net

28.11.2019 року № 233-102P/7  
На № 122 від 12.11.2019

Київський еколого-культурний центр  
02218, Україна, вул. Райдужна, 31-48

Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Подільського району міста Києва розглянуло лист від 13.11.2019 № 122 Київського еколого-культурного центру щодо не заперечення проти створення ботанічної пам'ятки природи місцевого значення «500-річний дуб».

У разі прийняття рішення про створення ботанічної пам'ятки природи місцевого значення «500-річний дуб», КП УЗН Подільського району виконає усі необхідні умови щодо збереження режиму охорони та збереження цього об'єкту.

З повагою  
В.о. директора



Ольга МАНЬКО



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва  
та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»

вул. Кудрявська, 23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57

Call-центр (044) 272-40-18 E-mail: info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

26.06.19 № 226-3165

на № 226/1981 від 08.05.2019

Начальникові управління  
екології та природних ресурсів  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)  
А.МАЛЬОВАНОМУ

Директорові Київського  
еколого-культурного центру  
В. БОРЕЙКУ

Про створення ботанічної пам'ятки природи  
місцевого значення «500-річний дуб»

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації  
зелених насаджень міста «Київзеленбуд», за Вашим дорученням, опрацьовано  
лист Київського еколого-культурного центру В. Борейка від 27.04.2019 № 72  
щодо створення ботанічної пам'ятки природи місцевого значення «500-річний  
дуб» площею 0,01 га та в межах компетенції повідомляємо наступне

КО «Київзеленбуд» та КП УЗН Подільського району м. Києва не маємо  
заперечень щодо створення ботанічної пам'ятки природи місцевого значення  
«500-річний дуб» площею 0,01 га по вул. Ветряні гори б.6-Б.

З повагою

Заступник генерального директора

Дмитро ЗАРУБА

Михайло Олійник

Наталія Легуча 272 39 95



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Яловому К. В.  
Міщенко О. Г.  
Гаршиній Г. А.

Прошу розглянути проект рішення від 17.06.2020  
№ 08/231 – 1520/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування

Юнаковій С. М.  
Лазор Л. В.  
Непопу В. І. – до відома  
Пантелеєву П. О. – до відома

Володимир ПРОКОПІВ

“19” червня 2020 року  
№ 08/231 – 1520/ПР



08/231-1520/178  
17.06.2020

ДЕПУТАТ  
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«17» червня 2020 року

№ 08/279/08/051-1238

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до вимог Регламенту Київської міської ради прошу надати доручення відповідним структурним підрозділам Київської міської ради розглянути в установленому Регламентом Київради порядку проект рішення «Про оголошення природного об'єкту ботанічного пам'яткою природи місцевого значення «500-річний дуб».

1. Проект створення природного об'єкту ботанічної пам'ятки природи місцевого значення «500-річний дуб».

2. Схема проекту.

3. Клопотання Київського еколого-культурного центру.

З повагою, депутат

Олеся Пинзеник