



08/231-1512/ПР
04.12.2023

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:62:033:0024) комунальної власності територіальної громади міста Києва для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на вул. Кіото, 5-9 у Деснянському районі міста Києва



550925210

Відповідно до статей 9, 79¹, 83, 186 Земельного кодексу України, статті 56 Закону України «Про землеустрій», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок та клопотання Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» від 05 жовтня 2023 року № 668/23, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:62:033:0024), яка перебуває у комунальній власності ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ В ОСОБІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури за адресою: вул. Кіото, 5-9 у Деснянському районі міста Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови; код виду цільового

призначення - 02.10), якою передбачено формування двох земельних ділянок, а саме:

- площею 1,0540 га (кадастровий номер 8000000000:62:033:0115);

- площею 0,2039 га (кадастровий номер 8000000000:62:033:0116), справа

№ 550925210.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень

Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Валентина ПЕЛИХ

Начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Дмитро РАДЗИЄВСЬКИЙ

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова

Денис МОСКАЛЬ

Секретар

Євгенія КУЛЕБА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-59361 від 14.11.2023

до проекту рішення Київської міської ради:

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:62:033:0024) комунальної власності територіальної громади міста Києва для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на вул. Кіото, 5-9 у Деснянському районі міста Києва

До справи

№ 550925210



1. Юридична особа:

| | |
|---|---|
| Назва | КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» |
| Перелік засновників (учасників) юридичної особи | КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ, Код ЄДРПОУ:00022527, Країна резиденства: Україна, Місцезнаходження: Україна, 01044, місто Київ, вул. Хрещатик, 36 |
| Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) | Відсутній |
| Реєстраційний номер: | від 18.10.2023 № 550925210 |

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:62:033:0115; 8000000000:62:033:0116).

| | |
|-----------------------------|--|
| Місце розташування (адреса) | м. Київ, р-н Деснянський, вул. Кіото, 5-9 |
| Площі | 1,0540 га (кадастровий номер 8000000000:62:033:0115); 0,2039 га (кадастровий номер 8000000000:62:033:0116) |
| Категорія земель | землі житлової та громадської забудови |
| Вид цільового призначення | 02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури |

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На замовлення зацікавленої особи (КИЇВСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД») землепорядною організацією розроблено технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:62:033:0024 на підставі якої та відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:62:033:0024).

5. Особливі характеристики ділянок.

| | |
|---|---|
| Наявність будівель і споруд на ділянках: | На земельній ділянці (кадастровий номер 8000000000:62:033:0115) розташовані нежитлові будівлі, металеві споруди та навіси, інформація щодо права власності на які в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно відсутня. Земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:62:033:0116) вільна від капітальної забудови. |
| Наявність ДПТ: | Детальний план території відсутній. |
| Функціональне призначення згідно з Генпланом: | Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території житлової забудови багатопверхової (існуючі). |
| Правовий режим: | Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. |
| Розташування в зеленій зоні: | Рішенням Київської міської ради від 31.01.2019 № 11/6667 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул. Кіото, 5-9 у Деснянському районі м. Києва» земельній ділянці надано статус скверу. |
| Інші особливості: | Пунктом 37 рішення Київської міської ради від 29.05.2003 № 486-2/646 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею» акціонерному товариству холдинговій компанії «Київміськбуд» надано в короткострокову оренду на 2 роки земельну ділянку площею 1,26 га для будівництва житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями для підприємств обслуговування і підземною автостоянкою на вул. Кіото, 5-9 у Деснянському районі м. Києва (договір оренди земельної ділянки від 14.11.2003 № 66-6-00090). Рішенням Київської міської ради від 15.03.2007 № 330/991 «Про поновлення договору оренди земельної ділянки акціонерного товариства холдингової компанії «Київміськбуд» для будівництва житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями для підприємств обслуговування та з підземною автостоянкою на вул. Кіото, 5-9 у Деснянському районі м. Києва» поновлено на 3 роки зазначений договір оренди земельної ділянки (договір про поновлення договору оренди земельної ділянки від 05.06.2007 № 62-6-00409). Рішенням Київської міської ради від 14.07.2011 № 767/6154 «Про поновлення договору оренди земельної ділянки акціонерного товариства холдингової компанії «Київміськбуд» для будівництва житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями для підприємств обслуговування і підземною автостоянкою на вул. Кіото, 5-9 у Деснянському районі м. Києва» поновлено на 5 років з 16.11.2009 договір оренди земельної ділянки від 14.11.2003 № 66-6-00090 із змінами, внесеними відповідно до договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 05.06.2007 № 62-6-00409 (угода про поновлення та про |

| | |
|--------------------------|---|
| <p>Інші особливості:</p> | <p>внесення змін та доповнень до договору оренди земельної ділянки, укладена 11.10.2011 між Київською міською радою та акціонерним товариством холдингової компанії «Київміськбуд», що зареєстрована Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), про що зроблено запис від 13.10.2011 за № 62-6-00580 у книзі записів державної реєстрації договорів).</p> <p>Рішенням Господарського суду міста Києва від 16.06.2014 у справі № 910/307/13, залишеним без змін постановою Київського апеляційного господарського суду від 07.10.2014 та постановою Вищого господарського суду України від 26.11.2014 визнано недійсними п. 37 рішення Київської міської ради від 29.05.2003 № 486-2/646 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею», рішення Київської міської ради від 15.03.2007 № 330/991 «Про поновлення договору оренди земельної ділянки акціонерного товариства холдингової компанії «Київміськбуд» для будівництва житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями для підприємств обслуговування та з підземною автостоянкою на вул. Кіото, 5-9 у Деснянському районі м. Києва», визнано недійсним та скасовано рішення Київської міської ради від 14.07.2011 № 767/6154 «Про поновлення договору оренди земельної ділянки акціонерного товариства холдингової компанії «Київміськбуд» для будівництва житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями для підприємств обслуговування і підземною автостоянкою на вул. Кіото, 5-9 у Деснянському районі м. Києва», визнано недійсною угоду про поновлення та про внесення змін та доповнень до договору оренди земельної ділянки, укладену 11.10.2011 між Київською міською радою та акціонерним товариством холдингової компанії «Київміськбуд», що зареєстрована Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), про що зроблено запис від 13.10.2011 за № 62-6-00580 у книзі записів державної реєстрації договорів).</p> <p>Технічною документацією із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок здійснено поділ земельної ділянки площею 1,2579 га з кадастровим номером 8000000000:62:033:0024 на дві земельні ділянки:</p> <ul style="list-style-type: none">- площею 1,0540 га (кадастровий номер 8000000000:62:033:0115),- площею 0,2039 га (кадастровий номер 8000000000:62:033:0116). <p>Зазначаємо, що Департамент земельних ресурсів не може перебирати на себе повноваження Київської міської ради та приймати рішення про затвердження або відмову у затвердженні документації із землеустрою, оскільки відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та</p> |
|--------------------------|---|

| | |
|--|---|
| | <p><i>статей 9, 122 Земельного кодексу України такі питання вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради.</i></p> <p><i>Зазначене підтверджується, зокрема, рішеннями Верховного Суду від 28.04.2021 у справі № 826/8857/16, від 17.04.2018 у справі № 826/8107/16, від 16.09.2021 у справі № 826/8847/16.</i></p> <p><i>Зважаючи на вказане, цей проект рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою відповідно до її Регламенту.</i></p> |
|--|---|

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поділу земельних ділянок комунальної власності визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Проект рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проект рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

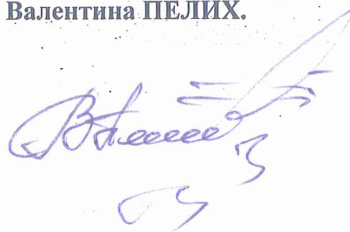
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо користування земельною ділянкою.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**.

Директор Департаменту земельних ресурсів



Валентина ПЕЛИХ

Код земельної ділянки: 62:033:0115
Площа: 1.0540 га
Адрес земельної ділянки: Деснянський район, вул. Кіото, 5-9
Заявник: Київська міська рада
Вид та термін користування: Не визначено
Цільове призначення: 02.10, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури



Sources: Esri, HERE, Garmin, Intermap, increment P Corp., GEBCO, USGS, FAO, NPS, NRCAN, GeoBase, IGN, Kadaster NL, Ordnance Survey, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), (c) OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community

Код земельної ділянки: 62:033:0116
Площа: 0.2039 га
Адрес земельної ділянки: Деснянський район, вул. Кіото, 5-9
Заявник: КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»
Вид та термін користування: Не визначено
Цільове призначення: 02.10, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури



ВИТЯГ
з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

| | |
|-------------------------|--|
| Номер витягу | НВ-0002436552023 |
| Дата формування | 14.11.2023 |
| Строк дії | три місяці з дати формування |
| Надано на заяву (запит) | Київська міська рада 14.11.2023, ЗВ-8000094172023 |

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

| | |
|--|------------------------|
| Кадастровий номер земельної ділянки | 8000000000:62:033:0116 |
| Власник (користувач): | |
| Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування | ----- |
| Податковий номер | ----- |
| Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності) | ----- |

Загальні відомості про земельну ділянку

| | |
|--|--|
| Кадастровий номер | 8000000000:62:033:0116 |
| Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця) | місто Київ, Деснянський район, вулиця Кіото, 5-9 |
| Цільове призначення: | |
| Категорія земель | Землі житлової та громадської забудови |
| Вид цільового призначення земельної ділянки | 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури |

Обліковий номер масиву, до складу якого входить земельна ділянка -----

Обліковий номер території, на якій розташовані земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності, до складу якої входить земельна ділянка -----



| | |
|---|------------------------|
| Обліковий номер функціональної зони, до складу якої входить земельна ділянка | ----- |
| Обліковий номер контуру об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта, розташованого на земельній ділянці | ----- |
| Обліковий номер меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі, яка забезпечує гідротехнічну меліорацію відповідної земельної ділянки | ----- |
| Обліковий номер об'єкта інженерної інфраструктури, що належить до складу відповідної меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі | ----- |
| Площа земельної ділянки, гектарів | 0.2039 |
| Нормативна грошова оцінка, гривень | ----- |
| Дата проведення нормативної грошової оцінки | ----- |
| Скасований кадастровий номер (номери), у разі коли земельна ділянка створена в результаті поділу/об'єднання | 8000000000:62:033:0024 |

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

| | |
|--|---|
| Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки | Технічна документація із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, 23.06.2023; ТОВ «ІЗПВ „УКРЗЕМКОНСАЛТ“», Дроздова Ольга Миколаївна |
| Орган, який зареєстрував земельну ділянку | Відділ № 3 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у Чернівецькій області |
| Дата державної реєстрації земельної ділянки | 03.07.2023 |



Відомості про право власності / право постійного користування внесені до Поземельної книги, крім відомостей про речові права, що виникли після 1 січня 2013 року

| | |
|--|-------|
| Вид права | ----- |
| Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки | |
| Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування | ----- |
| Громадянство | ----- |
| Реквізити документа, що посвідчує особу | ----- |
| Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи | ----- |
| Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності) | ----- |
| Місце проживання/місцезнаходження | ----- |
| Частка у спільній власності | ----- |
| Документ, який є підставою для виникнення права | ----- |
| Документ, що посвідчує право | ----- |

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром земель

| | |
|--|-----------|
| Стан відомостей | актуальні |
| Орендар: | |
| Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування | ----- |
| Громадянство | ----- |
| Реквізити документа, що посвідчує особу | ----- |
| Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи | ----- |
| Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності) | ----- |
| Місце проживання/місцезнаходження | ----- |



Площа земельної ділянки, -----
переданої в оренду
Орган, що здійснив державну -----
реєстрацію речового права
Дата державної реєстрації речового -----
права
Строк дії речового права -----

Суборендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові -----
(за наявності)/найменування

Громадянство -----

Реквізити документа, що посвідчує -----
особу

Податковий номер/номер та серія -----
(за наявності) паспорта фізичної
особи

Унікальний номер запису -----
в Єдиному державному
демографічному реєстрі (за
наявності)

Місце проживання/
місцезнаходження -----

Площа земельної ділянки (її -----
частини), переданої в суборенду

Обліковий номер частини -----
земельної ділянки, на яку
поширюється дія договору
суборенди

Орган, що здійснив державну -----
реєстрацію речового права

Дата державної реєстрації речового -----
права

Строк дії речового права -----

Додаткові відомості -----

Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром земель

Стан відомостей ----- актуальні

Вид сервітуту -----

Площа земельної ділянки (її -----
частини), на яку поширюється дія
сервітуту



| | |
|--|-------|
| Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту | ----- |
| Підстава для встановлення земельного сервітуту | ----- |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту | ----- |
| Дата державної реєстрації сервітуту | ----- |
| Строк дії сервітуту | ----- |
| Додаткові відомості | ----- |

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

| | |
|--|---|
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Охоронна зона навколо інженерних комунікацій |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.0302 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку та будівництва України ""Про затвердження ДБН Б.2.5-39-2008 "Теплові мережі"" № 568 09.12.2008 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.0279 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН В.2.5-74:2013 "Водопостачання. Зовнішні |



мережі та споруди Основні положення проектування"" № 133
08.04.2013

| | |
|--|---|
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.0008 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН В.2.5-74:2013 "Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди Основні положення проектування"" № 133 08.04.2013 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |

Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

| | |
|--|-------|
| Реквізити заяви про державну реєстрацію обмеження у використанні земель | ----- |
| Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування заявника | ----- |
| Інформація про документи, на підставі яких внесені відомості про обмеження у використанні земель | ----- |

Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

| | |
|------------------------|-------|
| Назва та напрям заходу | ----- |
|------------------------|-------|



Площа -----
Товщина родючого шару ґрунту, у -----
тому числі об'єм ґрунтової маси
Кошторисна вартість -----
запроектованих робіт
Строки проведення -----
Інформація про документи, -----
на підставі яких передбачено
здійснення заходу щодо охорони
земель і ґрунтів

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)

Реєстраційний номер спеціального -----
дозволу на користування надрами
Дата видачі спеціального дозволу -----
на користування надрами
Підстава для надання спеціального -----
дозволу на користування надрами
Вид користування надрами -----
Відомості про ділянку надр, що -----
надається у користування
Площа ділянки надр, що надається -----
у користування
Вид корисної копалини -----
Відомості про особу, якій
надано спеціальний дозвіл на
користування надрами:
Прізвище, власне ім'я та -----
по батькові (за наявності)/
найменування
Реєстраційний номер облікової -----
картки платника податків/ серія
(за наявності) та номер паспорта
фізичної особи/код згідно з
ЄДРПОУ
Строк дії спеціального дозволу на -----
користування надрами
Документ, який засвідчує надання -----
гірничого відводу



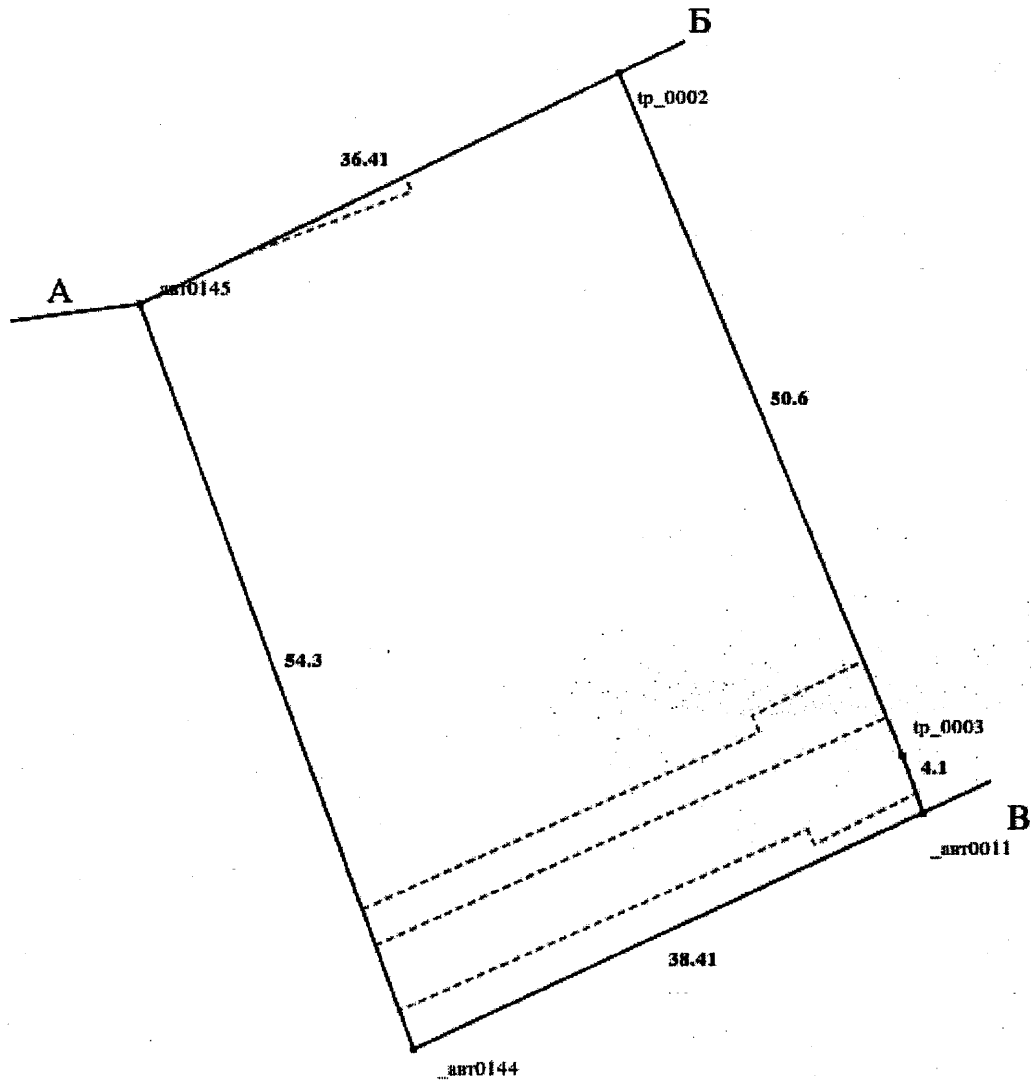
Відомості про користувача
гірничого відводу (за наявності)
Найменування/ прізвище, власне -----
ім'я та по батькові (за наявності)
Мета надання гірничого відводу -----
Площа проєкції гірничого відводу -----
Строк дії акта про надання -----
гірничого відводу



Додаток
до витягу з Державного земельного кадастру
про земельну ділянку
від 14.11.2023 р. № НВ-0002436552023

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:62:033:0116

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1: 500



Умовні позначення:

Опис меж:

**Від А до Б Державне комунальне підприємство
"Житлоремфонд";**

**Від Б до В ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА В ОСОБИ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ;**

**Від В до А Державне комунальне підприємство
"Житлоремфонд";**



КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

| Номер точки | Назва точки | Відстань (метрів) | Координати (м) | |
|-------------|-------------|----------------------|----------------|---|
| | | | X | Y |
| | | | | |

| | | |
|---|---|--|
| Місце розташування | | місто Київ, Деснянський район, вулиця Кіото, 5-9 |
| Цільове призначення | Категорія земель | Землі житлової та громадської забудови |
| | Код цільового призначення | 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури |
| Площа, гектарів | | 0.2039 |
| Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж | охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності) | ----- |
| | земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки) | ----- |
| | частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація (за наявності) | ----- |
| Відомості про контури об'єктів нерухомого майна, меліоративних мереж, складових частин меліоративних мереж та точки водовиділу, розташовані на земельній ділянці (за наявності) | | ----- |
| Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки) | | ----- |



Розробник документації із
землеустрою:

ТОВ «ІЗПВ „УКРЗЕМКОНСАЛТ“»,
Дроздова Ольга Миколаївна

(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи / найменування юридичної особи)

ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

| Всього земель, га | У тому числі за земельними угіддями, га: | |
|---|--|--|
| | Багатоповерхова забудова | |
| 1 | 2 | |
| Площа земельної ділянки, га 0.2039 | 0.2039 | |



ВИТЯГ
з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

| | |
|-------------------------|--|
| Номер витягу | НВ-0002436472023 |
| Дата формування | 14.11.2023 |
| Строк дії | три місяці з дати формування |
| Надано на заяву (запит) | Київська міська рада 14.11.2023, ЗВ-8000094162023 |

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

| | |
|-------------------------------------|------------------------|
| Кадастровий номер земельної ділянки | 8000000000:62:033:0115 |
|-------------------------------------|------------------------|

Власник (користувач):

| | |
|---|-------|
| Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування | ----- |
|---|-------|

| | |
|------------------|-------|
| Податковий номер | ----- |
|------------------|-------|

| | |
|---|-------|
| Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності) | ----- |
|---|-------|

Загальні відомості про земельну ділянку

| | |
|--|--|
| Кадастровий номер | 8000000000:62:033:0115 |
| Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця) | місто Київ, Деснянський район, вулиця Кіото, 5-9 |
| Цільове призначення: | |
| Категорія земель | Землі житлової та громадської забудови |
| Вид цільового призначення земельної ділянки | 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури |

| | |
|---|-------|
| Обліковий номер масиву, до складу якого входить земельна ділянка | ----- |
|---|-------|

| | |
|---|-------|
| Обліковий номер території, на якій розташовані земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності, до складу якої входить земельна ділянка | ----- |
|---|-------|



| | |
|---|------------------------|
| Обліковий номер функціональної зони, до складу якої входить земельна ділянка | ----- |
| Обліковий номер контуру об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта, розташованого на земельній ділянці | ----- |
| Обліковий номер меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі, яка забезпечує гідротехнічну меліорацію відповідної земельної ділянки | ----- |
| Обліковий номер об'єкта інженерної інфраструктури, що належить до складу відповідної меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі | ----- |
| Площа земельної ділянки, гектарів | 1.0540 |
| Нормативна грошова оцінка, гривень | ----- |
| Дата проведення нормативної грошової оцінки | ----- |
| Скасований кадастровий номер (номери), у разі коли земельна ділянка створена в результаті поділу/об'єднання | 8000000000:62:033:0024 |

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

| | |
|--|---|
| Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки | Технічна документація із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, 23.06.2023; ТОВ «ІЗПВ „УКРЗЕМКОНСАЛТ“», Дроздова Ольга Миколаївна |
| Орган, який зареєстрував земельну ділянку | Відділ № 3 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у Чернівецькій області |
| Дата державної реєстрації земельної ділянки | 03.07.2023 |



Відомості про право власності / право постійного користування внесені до Поземельної книги, крім відомостей про речові права, що виникли після 1 січня 2013 року

| | |
|--|-------|
| Вид права | ----- |
| Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки | |
| Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування | ----- |
| Громадянство | ----- |
| Реквізити документа, що посвідчує особу | ----- |
| Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи | ----- |
| Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності) | ----- |
| Місце проживання/місцезнаходження | ----- |
| Частка у спільній власності | ----- |
| Документ, який є підставою для виникнення права | ----- |
| Документ, що посвідчує право | ----- |

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром земель

| | |
|--|-----------|
| Стан відомостей | актуальні |
| Орендар: | |
| Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування | ----- |
| Громадянство | ----- |
| Реквізити документа, що посвідчує особу | ----- |
| Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи | ----- |
| Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності) | ----- |
| Місце проживання/місцезнаходження | ----- |



Площа земельної ділянки, -----
переданої в оренду
Орган, що здійснив державну -----
реєстрацію речового права
Дата державної реєстрації речового -----
права
Строк дії речового права -----

Суборендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові -----
(за наявності)/найменування
Громадянство -----
Реквізити документа, що посвідчує -----
особу
Податковий номер/номер та серія -----
(за наявності) паспорта фізичної
особи
Унікальний номер запису -----
в Єдиному державному
демографічному реєстрі (за
наявності)
Місце проживання/
місцезнаходження -----
Площа земельної ділянки (її -----
частини), переданої в суборенду
Обліковий номер частини -----
земельної ділянки, на яку
поширюється дія договору
суборенди
Орган, що здійснив державну -----
реєстрацію речового права
Дата державної реєстрації речового -----
права
Строк дії речового права -----
Додаткові відомості -----

Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром земель

Стан відомостей ----- актуальні
Вид сервітуту -----
Площа земельної ділянки (її -----
частини), на яку поширюється дія
сервітуту



Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту -----
Підстава для встановлення земельного сервітуту -----
Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту -----
Дата державної реєстрації сервітуту -----
Строк дії сервітуту -----
Додаткові відомості -----

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку

Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки -----

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0241 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон Постанова КМУ "Про затвердження Правил охорони ліній електрозв'язку" № 135 29.01.1996

Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження -----

Дата державної реєстрації обмеження -----

Строк дії обмеження безстроково

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи

Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки -----

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0853 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони електричних мереж" №1455 27.12.2022



| | |
|--|--|
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.0087 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони електричних мереж" №1455 27.12.2022 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.0012 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони електричних мереж" №1455 27.12.2022 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Охоронна зона навколо інженерних комунікацій |



| | |
|--|--|
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.0205 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН В.2.5-20:2018 "Газопостачання"" № 305 15.11.2018 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Охоронна зона навколо інженерних комунікацій |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.0206 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН В.2.5-20:2018 "Газопостачання"" № 305 15.11.2018 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Охоронна зона навколо інженерних комунікацій |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |



| | |
|--|---|
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.0152 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку та будівництва України ""Про затвердження ДБН Б.2.5-39-2008 "Теплові мережі"" № 568 09.12.2008 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Охоронна зона навколо інженерних комунікацій |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.0832 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку та будівництва України ""Про затвердження ДБН Б.2.5-39-2008 "Теплові мережі"" № 568 09.12.2008 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Охоронна зона навколо інженерних комунікацій |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.0004 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН В.2.5-75:2013 "Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування"" № 134 08.04.2013 |



| | |
|--|---|
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Охоронна зона навколо інженерних комунікацій |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.0872 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН В.2.5-75:2013 "Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування"" № 134 08.04.2013 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Охоронна зона навколо інженерних комунікацій |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.0010 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН В.2.5-75:2013 "Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування"" № 134 08.04.2013 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |



| | |
|--|--|
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.4468 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН В.2.5-74:2013 "Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди Основні положення проектування"" №133 08.04.2013 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |

Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

| | |
|--|-------|
| Реквізити заяви про державну реєстрацію обмеження у використанні земель | ----- |
| Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування заявника | ----- |
| Інформація про документи, на підставі яких внесені відомості про обмеження у використанні земель | ----- |

Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

| | |
|---|-------|
| Назва та напрям заходу | ----- |
| Площа | ----- |
| Товщина родючого шару ґрунту, у тому числі об'єм ґрунтової маси | ----- |
| Кошторисна вартість запроєктованих робіт | ----- |
| Строки проведення | ----- |



Інформація про документи, -----
на підставі яких передбачено
здійснення заходу щодо охорони
земель і ґрунтів

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)

Реєстраційний номер спеціального -----
дозволу на користування надрами

Дата видачі спеціального дозволу -----
на користування надрами

Підстава для надання спеціального -----
дозволу на користування надрами

Вид користування надрами -----

Відомості про ділянку надр, що -----
надається у користування

Площа ділянки надр, що надається -----
у користування

Вид корисної копалини -----

Відомості про особу, якій
надано спеціальний дозвіл на
користування надрами:

Прізвище, власне ім'я та -----
по батькові (за наявності)/
найменування

Реєстраційний номер облікової -----
картки платника податків/ серія
(за наявності) та номер паспорта
фізичної особи/код згідно з
ЄДРПОУ

Строк дії спеціального дозволу на -----
користування надрами

Документ, який засвідчує надання -----
гірничого відводу

Відомості про користувача
гірничого відводу (за наявності)

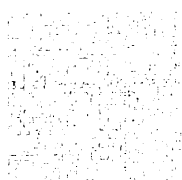
Найменування/ прізвище, власне -----
ім'я та по батькові (за наявності)

Мета надання гірничого відводу -----

Площа проекції гірничого відводу -----



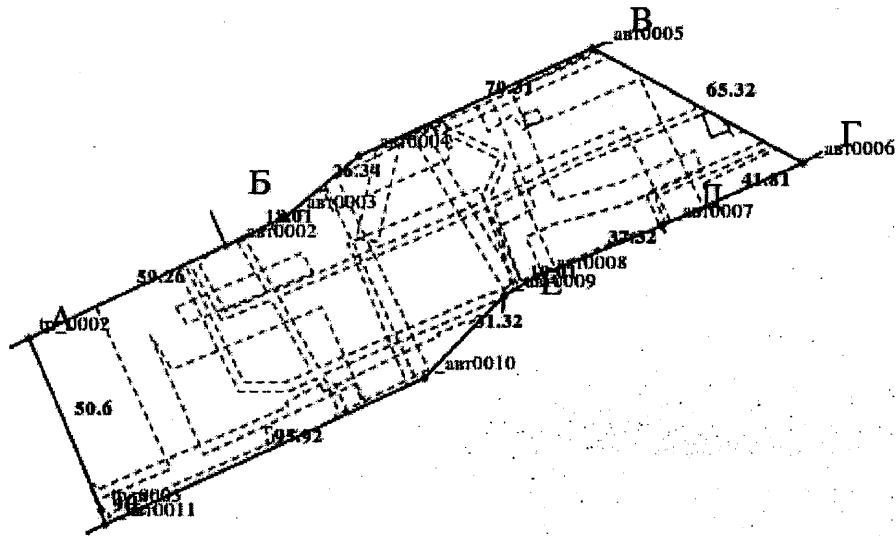
Строк дії акта про надання
гірничого відводу



Додаток
до витягу з Державного земельного кадастру
про земельну ділянку
від 14.11.2023 р. № НВ-0002436472023

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:62:033:0115

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1: 2000



Умовні позначення:

Опис меж:

Від А до Б Державне комунальне підприємство
"Житлоремфонд";

Від Б до В Землі не надані у власність чи користува

Від В до Г Київський державний університет імені
Шевченка;

Від Г до Д Державне комунальне підприємство
"Житлоремфонд";

Від Д до Е Філія теплової мережі Київенерго;

Від Е до Є Державне комунальне підприємство
"Житлоремфонд";

Від Є до А ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА В ОСОБИ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ;



КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

| Номер точки | Назва точки | Відстань (метрів) | Координати (м) | |
|-------------|-------------|----------------------|----------------|---|
| | | | X | Y |
| | | | | |

| | | |
|---|---|--|
| Місце розташування | | місто Київ, Деснянський район, вулиця Кіото, 5-9 |
| Цільове призначення | Категорія земель | Землі житлової та громадської забудови |
| | Код цільового призначення | 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури |
| Площа, гектарів | | 1.0540 |
| Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж | охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності) | ----- |
| | земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки) | ----- |
| | частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація (за наявності) | ----- |
| Відомості про контури об'єктів нерухомого майна, меліоративних мереж, складових частин меліоративних мереж та точки водовиділу, розташовані на земельній ділянці (за наявності) | | ----- |
| Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки) | | ----- |



Розробник документації із
землеустрою:

ТОВ «ІЗПВ „УКРЗЕМКОНСАЛТ“»,
Дроздова Ольга Миколаївна

(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи / найменування юридичної особи)

ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

| Всього земель, га | У тому числі за земельними угіддями, га: | | |
|---|--|--------------------------|--------------------------|
| | Багатоповерхова забудова | Багатоповерхова забудова | Багатоповерхова забудова |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Площа земельної ділянки, га 1.0540 | 0.0032 | 0.0015 | 1.0493 |





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Терентьєву М. О.
Москалю Д. Д.
Положишник В. О.

Товбасяну В. Р.

Прошу розглянути проєкт рішення від 04.12.2023
№ 08/231 - 1512/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.
Прокопіву В. В. – до відома

Мондрівському В. М.

Володимир БОНДАРЕНКО

“04” грудня 2023 року
№ 08/231 - 1512/ПР

08/231-1512/ПР
04.12.2023



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 78 15

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.12.2023 № 05715-СЛ-59361

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проект рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:62:033:0024) комунальної власності територіальної громади міста Києва для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на вул. Кіото, 5-9 у Деснянському районі міста Києва» (справа № 550925210) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення Київської міської ради до справи № 550925210 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка до справи № 550925210 на 4 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 2 арк. в 1 примірнику;
- витяги з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.11.2023 №НВ-0002436472023 та № НВ-0002436552023 на 14 арк. в 1 примірнику;
- технічна документація із землеустрою поділу земельної ділянки 1 книга в 1 примірнику;
- заява від 05.10.2023 № 668/23 на 8 арк. в 1 примірнику.

З повагою

Директор

Валентина ПЕЛИХ