



08/231-14/ПР
08.01.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ ІХ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Проект

Про надання комунальному підприємству виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600 «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи листи комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» від 30 серпня 2023 року № 28АУ/06/1у/1/4380, від 18 жовтня 2023 року № 28АУ/06/1у/1/5253, Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25 серпня 2023 року № 058/7/2-4753, Київська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Надати комунальному підприємству виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» згоду на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.
2. Офіційно оприлюднити це рішення у порядку передбаченому законодавством України.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Подання:

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва

Андрій ГУДЗЬ

Начальник юридичного
управління Департаменту
комунальної власності м. Києва

Всеволод КОМАРНИЦЬКИЙ

Директор Департаменту
житлово-комунальної інфраструктури

Дмитро НАУМЕНКО

Перший заступник директора Департаменту
житлово-комунальної інфраструктури –
начальник юридичного управління

Олена БАСУРОВА

Погоджено:

Постійна комісія Київради
з питань власності та регуляторної політики:
Голова

Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар

Сергій АРТЕМЕНКО

Постійна комісія Київради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу:
Голова

Олександр БРОДСЬКИЙ

Секретар

Тарас КРИВОРУЧКО

Начальник Управління правового
забезпечення діяльності Київської міської
ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Додаток
до рішення Київської міської ради
№ _____

Майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва,
згода на списання якого надається комунальному підприємству виконавчого органу Київради
(Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

| Найменування майна | Інвентарний номер | Рік випуску/ дата введення в експлуатацію | Площа, кв. м | Первісна балансова вартість, грн | Сума нарахованого зносу станом на 31.05.2023, грн | Балансова (залишкова) вартість станом на 31.05.2023, грн |
|--|---------------------|--|-----------------|-------------------------------------|--|---|
| Очисні споруди, вул. С. Хороброго, 16А | СЕА-10310000166/000 | 1988/31.05.2018 | 295,0 | 21953,85 | 11444,14 | 10509,71 |

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення Київради, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проєкті рішення Київради механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва.

До Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надійшли листи комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» від 30 серпня 2023 року № 28АУ/06/1у/1/4380, від 18 жовтня 2023 року № 28АУ/06/1у/1/5253 щодо надання згоди списання шляхом ліквідації майна, а саме: очисних споруд на вул. С. Хороброго, 16А.

Відповідно до наказу Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04 травня 2018 року № 224 «Про закріплення основних засобів за комунальним підприємством виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» вищевказаний об'єкт закріплений на праві господарського відання за комунальним підприємством виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

Відповідно до Паспорта об'єкта будівництва «Очисні споруди, вул. Народного Ополчення, 16А», виготовленого ТОВ «Науково-інжиніринговий центр АРСЕКО», об'єкт має технічний стан непридатний для нормальної експлуатації.

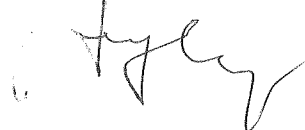
Очисні споруди знаходяться під землею на глибині 4,6 м, виготовлені зі збірних залізобетонних конструкцій. Через тривалий термін експлуатації технічний стан підземної очисної споруди незадовільний, обладнання зношене та морально застаріле, наявні закоксованість засувки, руйнування захисного шару бетону плит, оголення арматури, тріщини в плитах, руйнування та випадання цегли вентиляційних оголовків, руйнування та відшарування руберойду надземного входу, розтріскування асфальтобетонного покриття, обвалювання.

Згідно наданої документації очисні споруди фактично не експлуатуються з 1995 року.

Порядок списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва (далі – Порядок списання), затверджений рішенням Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600. Підпунктом 6.1. пункту 6 Порядку списання визначено, що згоду на списання майна щодо будівель та споруд площею 100 кв. м і більше, незалежно від вартості, ступеня зносу та строку експлуатації, надає Київська міська рада.

Комунальним підприємством виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» надані документи у відповідності до пункту 8 вищевказаного Порядку списання.

Одночасно, комунальним підприємством виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» повідомлено,



що очисні споруди, які пропонуються до списання, не обтяжені, не перебувають під арештом, щодо них немає спорів, зокрема, судових.

У разі надання дозволу на списання, очікуваний прибуток буде визначено по факту виконання заходів з демонтажу обладнання та будівельних конструкцій. Отримані кошти будуть спрямовані на господарські потреби комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО». Частина земельної ділянки площею 309 кв. м, що знаходиться під об'єктом, буде задіяна в подальшому для проектування бомбосховища або укриття для персоналу підрозділу комунального підприємства.

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як орган управління комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» погодив списання вищезазначених очисних споруд листом від 25 серпня 2023 року № 058/7/2-4753.

Пунктами 31 та 32 вищенаведеного Порядку списання встановлено, що керівник суб'єкта господарювання та члени комісії забезпечують згідно із законодавством подання суб'єкту управління та Департаменту комунальної власності м. Києва достовірних матеріалів, передбачених цим Порядком списання.

Керівник суб'єкта господарювання організовує та забезпечує дотримання процедури списання майна відповідно до цього Порядку списання.

2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення (з посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі й на виконання яких підготовлено проєкт рішення).

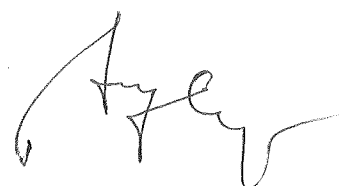
Правові відносини, що регулюють вказані в проєкті рішення питання, відповідають частині п'ятій статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішенню Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600 «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва».

3. Опис цілей і завдань, основних положень проєкту рішення, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення.

Метою видання даного проєкту рішення є списання об'єкту комунальної власності територіальної громади міста Києва, який розташований на вул. С. Хороброго, 16А, належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та обліковується на балансі комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

4. Права і соціальна захищеність осіб з інвалідністю.

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме вплив на життєдіяльність цієї категорії.



5. Фінансово-економічне обґрунтування та пропозиції щодо джерел покриття цих витрат.

Реалізація даного проекту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

6. Відповідність проекту рішення до Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проект рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

7. Позиція заінтересованих органів.

Вказаний проект рішення не стосується інтересів інших органів.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація зазначеного рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість списати з балансу комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» об'єкт, який знаходиться в непридатному стані та подальша його експлуатація неможлива.

9. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проекту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проекту рішення.

Суб'єктами подання проекту рішення Київської міської ради є Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Доповідачі на пленарному засіданні Київської міської ради:
- директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гудзь (тел. 202-61-51);

- директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Д. Науменко (тел. 279-29-21);

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення від Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Дзюбан Н.В., тел. 202-61-89.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва

Андрій ГУДЗЬ

Директор Департаменту
житлово-комунальної інфраструктури

Дмитро НАУМЕНКО

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»**

КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

*пл. І. Франка, буд. 5, м. Київ, 01001, тел.: +380 (44) 207-61-00, E-mail: info@kte.kmda.gov.ua, сайт: https://kte.kmda.gov.ua/
Код ЄДРПОУ 40538421*

№28АУ/06/1у/1/4380 від 30.08.2023

Київська міська державна
адміністрація
Департамент комунальної
власності м. Києва

Про надання згоди на списання

КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» відповідно до п. 9 Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.09.2018 № 1536/5600 (Порядок), для отримання акта про надання згоди на списання майна надсилає документи, зазначені у пункті 8 цього Порядку, та просить надати згоду на списання майна комунальної власності територіальної громади м. Києва, шляхом ліквідації, згідно з додатками у кількості 1 одиниці.

Додатки:

1. Перелік майна комунальної власності територіальної громади м. Києва, що пропонується до списання у СП «АВТОТРАНСПОРТ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», на 1 арк. в 1 прим.
2. Лист-згода Департаменту житлово-комунальної інфраструктури щодо погодження списання основних засобів від 25.08.2023 № 058/7/2-4753, на 2 арк. в 1 прим.
3. Копія наказу СП «АВТОТРАНСПОРТ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» від 10.01.2023 № 8 «Про створення комісії із списання необоротних активів» на 1 арк. в 1 прим.
4. Копія розпорядження СП «АВТОТРАНСПОРТ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» від 30.09.2022 № Бс-100 «Про проведення інвентаризації» на 3 арк. в 1 прим.
5. Копія наказу від 17.02.2023 №151 «Про створення комісій для визначення технічного стану майна, що пропонується до списання, та складання ТЕО необхідності списання майна», на 2 арк. в 1 прим.
6. Копія паспорта об'єкта будівництва «Очисні споруди» на 7 арк. в 1 прим.
7. Копія протоколу засідання робочої інвентаризаційної комісії в підрозділі Автоколону № 1 АТ станом на 01.11.2022 на 3 арк. в 1 прим.
8. Копія довіреності директора СП «АВТОТРАНСПОРТ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» Беседіна Г.А. на 1 арк. в 1 прим.


9. Копія довіреності директора департаменту операційної діяльності КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» Виперайленка Є.М. на 1 арк. в 1 прим.
10. Копія витягу з Державного реєстру обтяжень рухомого майна на 2 арк. в 1 прим.
11. Довідка щодо відсутності всіх типів обтяжень майна, що пропонується до списання, на 1 арк. в 1 прим.
12. Копія витягу з Державного реєстру обтяжень рухомого майна на 2 арк. в 1 прим.
13. Копія витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку на 5 арк. в 1 прим.
14. Відомість про майно, що пропонується до списання, на 1 арк. в 1 прим.
15. Акт інвентаризації майна, що пропонується до списання, на 1 арк. в 1 прим.
16. Акт технічного стану обладнання на 1 арк. в 1 прим.
17. Техніко-економічне обґрунтування необхідності списання майна на 1 арк. в 1 прим.
18. Фотоматеріали на 5 арк. в 1 прим.

Директор департаменту
операційної діяльності

Євген ВИПЕРАЙЛЕНКО

КАРТКА РЕЄСТРАЦІ ВХІДНОГО ДОКУМЕНТА

2023

| | | | |
|----------------------------------|---|--|---|
| Кореспондент | КП "Київтеплоенерго" Комунальне підприємство "Київтеплоенерго" | | |
| Виперайленко Євген Миколайович | | | |
| Вхідний № та дата документа | Вихідний номер та дата кореспондента | Арк. | |
| 062/9777 | 28АУ/06/1у/1/4380 | 30.08.2023 | 2 |
| Контроль | Короткий зміст ПРО НАДАННЯ ЗГОДИ НА СПИСАННЯ ОЧИСНОЇ СПОРУДИ У КІЛЬКОСТІ 1 ОДИНИЦІ ЗА АДР.: ВУЛ. С.ХОРОБРОГО, 16А | | |
| |  +ОРИГ | | |
| Вид Лист | Кому адресовано | Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) | |
| Доставка | Резолюція Ткачику В. Д. Малютиній І. Є. ДЛЯ ВІДПОВІДНОЇ РОБОТИ | | |
| АСКОД | | | |
| Строк виконання до | Строк продовжено до | Знято з контролю | |
| Інформація про виконання | | | |
| Котляревська Лілія Олександрівна | | | |

Виконавці

| Назва виконавця | Отримав | Повернув | Резолюція | Примітка |
|---|---------|----------|-----------|----------|
| Дзюбан Наталія Володимирівна 30.08.2023 16:29:50 12.09.2023 9:05:01 | | | | |
| Ткачик Віктор Дмитрович 30.08.2023 16:00:39 19.09.2023 12:10:43 | | | | |
| Малютіна Ірина Євгенівна 30.08.2023 16:00:39 19.09.2023 12:10:48 | | | | |

Додаток 1

Перелік майна комунальної власності територіальної громади м. Києва, що пропонується до списання у СП «АВТОТРАНСПОРТ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

| № за/п. | Найменування об'єкта | Інвентарний номер об'єкта | Рік випуску/Дата введення в експлуатацію | Наказ по закріпленню |
|---------|---------------------------------------|---------------------------|--|-------------------------|
| 1 | Очисні споруди, вул. С.Хороброго, 16А | СЕА-10310000166/000 | 1988/31.05.2018 | Наказ № 224 (додаток 1) |



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. Велика Житомирська, 15-а, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 279 29 21
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: infrastructure@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 33695540

Л.С.С.Л.З № 058/712-4453
на № 058-11869 від 21.07.2023

Б.С.С.

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ
КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
«КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

У Департаменті житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто лист КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» (далі – КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО») від 21.07.2023 № 28АУ/06/Іу/1/3719 щодо погодження на списання очисних споруд, вул. Святослава Хороброго, 16А, за інвентарним номером СЕА-10310000166/000.

Департамент погоджує списання шляхом ліквідації очисних споруд, вул. Святослава Хороброго, 16А, за інвентарним номером СЕА-10310000166/000.

Звертаємо увагу, що списання об'єктів комунальної власності необхідно здійснювати згідно чинного законодавства.

Перший заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління

Олена БАСУРОВА

Вікторія Герушівка
Катерина Буцуніна 272 10 20

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»**

КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

пл. І. Франка, буд. 5, м. Київ, 01001, тел.: +380 (44) 207-61-00, E-mail: info@kte.kmda.gov.ua, сайт: https://kte.kmda.gov.ua/
Код ЄДРПОУ 40538421

ДОВІДКА

Ця довідка видана про те, що на балансі КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» обліковуються основні засоби, які є власністю територіальної громади міста Києва:

| № за/п | Інвентарний № | Основні засоби | Первісна вартість (грн) | Знос станом на <u>31.05.23</u> (грн) | Залишкова вартість станом на <u>31.05.23</u> (грн) | Рік випуску / дата введення в експлуатацію |
|--------|---------------------|---------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|--|--|
| 1 | СЕА-10310000166/000 | Очисні споруди, вул. С.Хороброго, 16А | 21953,85 | 11444,14 | 10509,71 | 1988/31.05.2018 |

Зазначені основні засоби не відчужені, а саме: не продані, не передані, не подаровані та не обтяжені, в тому числі не перебувають під арештом, щодо них немає спорів, зокрема, судових.

Директор

Вячеслав БІНД

Головний бухгалтер

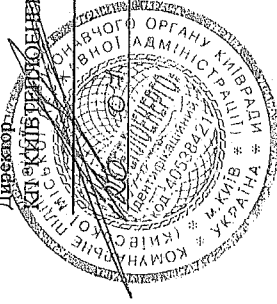
Тетяна ТЕРЕЩЕНКО

ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор

Вячеслав БІНД

20 23 р.



ВІДОМІСТЬ

про майно, що пропонується до списання станом на 31.05.2023 р.

| № за/л | Найменування об'єкта | Рік випуску/ дата введення в експлуатацію | Номер об'єкта | | | Інформація про проведення модернізації, модифікації, дообладнання, реконструкції | Вартість здійснених капітальних інвестицій, гривень | Первісна (переоцінена) вартість, гривень | Сума нарахованого зносу, гривень | Балансова (залишкова) вартість, гривень |
|---------|--|--|---------------------|------------|--------------|--|---|--|----------------------------------|---|
| | | | інвентарний | заводський | паспортичний | | | | | |
| 1 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Очнені споруди, вул. Святослава Хороброго, 16А | 01.01.1988 31.05.2018 | SEA-10310000166/000 | | | | | 21 953,85 | 11 444,14 | 10 509,71 |
| УСЬОГО: | | | | | | | 21 953,85 | 21 953,85 | 11 444,14 | 10 509,71 |

Дані про дорожціні метали

(подаються у разі їх наявності за кожним об'єктом)

Головний бухгалтер

Т.А. ТЕРЕШЕНКО

ЗАТВЕРДЖУЮ
 Директор КП "КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО"
 (підпис) (підпис) (підпис)
 В.Є. ВІНД
 (підпис) (підпис) (підпис)
 20 2 20

АКТ
інвентаризації майна, що пропонується до списання
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) "КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО"
СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ "АВТОТРАНСПОРТ"

(найменування суб'єкта господарювання та його місцезнаходження (вулиця, дільничий тощо), де проводилась інвентаризація)

На підставі наказу КП "КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО" від 23.09.2022 р. № 438 та розпорядження СП "АВТОТРАНСПОРТ" від 30.09.2022 р. № Бє-100, комісія, призначена наказом від 10.01.2023 р. №8 у складі: голови комісії: директора Бєседіна Г.А., членів комісії: заступника головного інженера з експлуатації Жуль І.І., заступника головного інженера з технічного обслуговування та ремонтів Бойка С.М., начальника відділу з планово-аналітичної роботи Ярмуліцького О.Л., начальника виробничо-технічного відділу Крижанка Ю.В., начальника відділу охорони праці та техногенної безпеки Шутенка В.О., начальника адміністративно-господарського відділу Гринченка М.М., начальника служби ремонту автопарку Стрельцова В.А., головного бухгалтера департаменту бухгалтерського обліку та звітності Терещенко Т.А., матеріально-відповідальної особи СП "АВТОТРАНСПОРТ" Климанка О.В.

проведено інвентаризацію об'єктів комунальної власності, що пропонується до списання і відображаються на субрахунок № 10, станом на 01 листопада 2022 р.
 Інвентаризацію розпочато « 01 » листопада 2022 р.
 Інвентаризацію закінчено « 30 » листопада 2022 р.

Під час проведення інвентаризації встановлено так:

| Порядковий номер | Найменування об'єкта | Рік випуску / рік введення в експлуатацію | Номер об'єкта | | Станом на 20 р. | | Примітка | |
|------------------|----------------------|---|---------------------|-------------|-------------------|--|-----------|--|
| | | | інвентарний | завольський | фактично виявлено | за даними бухгалтерського обліку | | |
| | | | кількість | паспортний | кількість | первісна (переоцінена) вартість, гривень | кількість | первісна (переоцінена) вартість, гривень |
| 1 | Очисні споруди | 1988/2018 | CEA-10310000166/000 | | 1 | 21 953,85 | 1 | 21 953,85 |

Усього: 1 21 953,85

Додатки одна тисяча дев'яносто п'ять грн. 85 коп.

Голова комісії:
 (підпис)
 Заступник головного інженера з експлуатації
 (підпис)
 Заступник головного інженера з технічного обслуговування та ремонтів
 (підпис)
 Начальник виробничо-технічного відділу
 (підпис)
 Начальник виробничо-технічного відділу
 (підпис)
 Начальник відділу з охорони праці та техногенної безпеки
 (підпис)
 Начальник адміністративно-господарського відділу
 (підпис)
 Начальник служби ремонту автопарку
 (підпис)
 Головний бухгалтер департаменту бухгалтерського обліку та звітності
 (підпис)
 Матеріально-відповідальна особа СП "АВТОТРАНСПОРТ"
 (підпис)

Г. А. Бєседін
 (підпис, прізвище)
І. І. Жуль
 (підпис, прізвище)
С. В. Бойко
 (підпис, прізвище)
О. Л. Ярмуліцький
 (підпис, прізвище)
Ю. В. Крижанко
 (підпис, прізвище)
В. О. Шутенко
 (підпис, прізвище)
М. М. Гринченко
 (підпис, прізвище)
В. А. Стрельцов
 (підпис, прізвище)
Т. А. Терещенко
 (підпис, прізвище)
О. В. Климанко
 (підпис, прізвище)

ЗАТВЕРДЖУЮ:
Директор СП «АВТОТРАНСПОРТ»
КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»
Геннадій БЕСЕДІН

" 20 " 05 20 23 р.

А К Т
ТЕХНІЧНОГО СТАНУ

м. Київ

31.05.2023 р.

Комісія СП «АВТОТРАНСПОРТ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», створена відповідно до наказу КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» від "17" лютого 2023 р. № 151 для проведення обстеження майна та складання технічних актів (актів технічного стану) та техніко-економічного обґрунтування необхідності списання майна

у складі:

Голови комісії:

Головного інженера

Ботвинівського О.Г.

Заступника голови комісії:

Заступника головного інженера з технічного обслуговування та ремонтів

Бойка С.В.

Членів комісії:

Заступника головного інженера з експлуатації

Жуля І.І.

Начальника служби ремонтів автотранспорту

Стрельцова В.А.

Начальника виробничо-технічного відділу

Кривенка Ю.В.

Начальника управління з забезпечення виробництва

Юракової І.В.

Начальника відділу з планово-аналітичної роботи

Ярмулківського О.Л.

Матеріально-відповідальній особі СП "АВТОТРАНСПОРТ":

Начальника колонії автомобільної №1

Клименка О.В.

склали цей акт про перевірку технічного стану Очисних споруд, вул. Святослава Хороброго, 16А

Інвентарний № СЕА- 10310000166/000, первісна вартість 21953,85 грн., знос – 11444,14 грн., залишкова вартість – 10509,71 грн.

Комунальної форми власності, дата введення в експлуатацію в КП "КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО" 31.05.2018 рік.

При ознайомленні з паспортом об'єкта будівництва та звітом за результатами обстеження будівельних конструкцій об'єкту Очисні споруди, вул. Святослава Хороброго, 16А розроблених спеціалізованою організацією, комісія встановила:

Очисні споруди, вул. Святослава Хороброго, 16А фактично не експлуатуються з 2008р., у даний час технічний стан підземної очисної споруди незадовільний, обладнання зношене та морально застаріле, наявні такі uszkodження та виявлені наступні дефекти, а саме: корозійні uszkodження труб, залоксованість та суцільна корозія засувок, руйнування захисного шару бетону плит, оголення арматури, тріщини у поперечних ребрах плит покриття, корозійні пошкодження металевих балок, ділянки пластинчастої корозії, замазловання бетонних стін, руйнування, випадіння та деструкція цегли вентиляційних оголовків, руйнування, пориви, відшарування руберойду надземного входу, розтріскування асфальтобетонного покриття обвалування, несправність освітлювальних приладів, вимикачів, пошкодження з'єднань електропроводки, наскрізна корозія ємкостей, механічний знос насосів та агрегатів.

2. Дата будівництва -

01.01.1988 р.

Згідно з висновком комісії основний засіб: Очисні споруди, вул. Святослава Хороброго, 16А, за сукупністю виявлених дефектів та uszkodжень при візуальному та інструментальному обстеженні технічний стан будівлі

3. очисних споруд оцінюється як непридатний для нормальної експлуатації та потребує значних матеріальних витрат на її відновлення, що є недоцільно та пропонується її ліквідація. Порядок ліквідації визначається за результатами розробки відповідної проектної документації.

4. Комісією пропонується здійснити списання шляхом ліквідації очисних споруд, вул. Святослава Хороброго, 16А згідно встановленого порядку.

Голови комісії:

Головний інженер

Олександр БОТВИНІВСЬКИЙ

Заступник голови комісії:

Заступник головного інженера з технічного обслуговування та ремонтів

Сергій БОЙКО

Членів комісії:

Заступник головного інженера з експлуатації

Іван ЖУЛЬ

Начальник служби ремонтів автотранспорту

Віктор СТРЕЛЬЦОВ

Начальник виробничо-технічного відділу

Юрій КРИВЕНКО

Начальник управління з забезпечення виробництва

Ірина ЮРАКОВА

Начальник відділу з планово-аналітичної роботи

Олександр ЯРМУЛКІВСЬКИЙ

Матеріально-відповідальна особа СП "АВТОТРАНСПОРТ":

Начальник колонії автомобільної №1

Олександр КЛИМЕНКО

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНЕ ОБҐРУНТУВАННЯ
необхідності списання майна

Комісія СП «АВТОТРАНСПОРТ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», створена відповідно до наказу КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» від "17" лютого 2023 р. № 151 для проведення обстеження майна та складання технічних актів (актів технічного стану) та техніко-економічного обґрунтування необхідності списання майна

у складі:
Голови комісії: Ботвиновського О.Г.
Головного інженера
Заступника голови комісії:
Заступника головного інженера з технічного обслуговування та ремонтів Бойка С.В.
Членів комісії:
Заступника головного інженера з експлуатації Жуля І.І.
Начальника служби ремонтів автотранспорту Стрельцова В.А.
Начальника виробничо-технічного відділу Кривенка Ю.В.
Начальника управління з забезпечення виробництва Юракової І.В.
Начальника відділу з планово-аналітичної роботи Ярмулківського О.Л.
Матеріально-відповідальної особи СП "АВТОТРАНСПОРТ":
Начальника колонії автомобільної №1 Клименка О.В.
провела опрацювання матеріалів та обстеження технічного стану Очисних споруд по вул. Святослава Хороброго, 16А для встановлення економічної доцільності списання.

Загальні відомості

Назва майна: Очисні споруди по вул. Святослава Хороброго, 16А збудовано в 01.01.1988 р.
та введено в експлуатацію в КП "КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО" 31.05.2018р.

Через тривалий термін експлуатації (понад 35 р.) основний засіб: "Очисні споруди", зазнав значного руйнування, морально і фізично зношений та непридатний для подальшої експлуатації. Основний засіб "Очисні споруди" не перебуває під наглядом державних інспекцій. Обліковується в автомобільній колонії №1. Технічний знос становить 52%.

Технічна характеристика

Очисні споруди знаходяться під землею на глибині 4,6 метрів, виготовлені зі збірних залізобетонних конструкцій та мають 5 секцій. Неприятливий вплив навколишнього середовища, недостатність поточних ремонтів та виведення споруди з експлуатації протягом тривалого часу, призвело до утворення ряду дефектів та ушкоджень, що виявлені спеціалізованою організацією під час обстеження технічного стану будівельних конструкцій та споруди в цілому, а саме: корозійні ушкодження труб, заоксованість та суцільна корозія засувок, руйнування захисного шару бетону плит, оголення арматури, тріщини у поперечних ребрах плит покриття, корозійні пошкодження металевих балок, ділянки пластинчатої корозії, замаслювання бетонних стін, руйнування, випадіння та деструкція цегли вентиляційних оголовків, руйнування, пориви, відшарування руберойду надземного входу, розтріскування асфальтобетонного покриття обвалування, несправність освітлювальних приладів, вимикачів, пошкодження з'єднань електропроводки, наскрізна корозія смкостей, механічний знос насосів та агрегатів. Сукупність даних дефектів та ушкоджень призвело до непридатного для нормальної експлуатації стану будівельних конструкцій та споруди в цілому, а її відновлення потребує значних матеріальних витрат.

Економічні показники

Комісією проведено інвентаризацію очисних споруд за адресою: вул. Святослава Хороброго, 16А, які пропонуються до списання, оформлено акт на списання та підготовлено економічні показники (балансову вартість та знос). Балансову вартість та знос подано в таблиці.

| № з/п | Найменування | Рік будівництва | Інвентарний номер | Первісна вартість, грн | Знос, грн |
|-------|--|-----------------|---------------------|------------------------|-----------|
| 1 | Очисні споруди, вул. Святослава Хороброго, 16А | 1988 | СЕА-10310000166/000 | 21 953,85 | 11 444,14 |

Інформація про очікуваний фінансовий результат списання майна, а також напрями використання коштів, які передбачається одержати в результаті списання:

У разі надання дозволу на списання очисних споруд, вул. Святослава Хороброго, 16А, очікуваний прибуток та кількість вторинної сировини буде визначено по факту виконання заходів з демонтажу обладнання та будівельних конструкцій відповідно до залученої проектної документації.

Отримані кошти будуть спрямовані на господарські потреби КП "КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО". Частина земельної ділянки площею 309 кв.м, що знаходиться під об'єктом, що пропонується до списання, буде задіана в подальшому для проектування бомбоховища або укриття для персоналу підрозділу.

Висновок:

Враховуючи наведене техніко-економічне обґрунтування необхідності списання майна, комісія з визначення непридатності матеріальних цінностей та їхнього списання вважає за доцільне списання шляхом ліквідації морально застарілий, фізично зношений та непридатний до подальшої експлуатації основний засіб: "Очисні споруди, вул. Святослава Хороброго, 16А".

Голова комісії: Олександр БОТВИНОВСЬКИЙ
Головний інженер
Заступник голови комісії: Сергій БОЙКО
Заступник головного інженера з технічного обслуговування та ремонтів
Членів комісії: Іван ЖУЛЬ
Заступник головного інженера з експлуатації
Начальник служби ремонтів автотранспорту: Віктор СТРЕЛЬЦОВ
Начальник виробничо-технічного відділу: Юрій КРИВЕНКО
Начальник управління з забезпечення виробництва: Ірина ЮРАКОВА
Начальник відділу з планово-аналітичної роботи: Олександр ЯРМУЛКІВСЬКИЙ
Матеріально-відповідальна особа СП "АВТОТРАНСПОРТ":
Начальник колонії автомобільної №1: Олександр КЛИМЕНКО

Витяг з Державного реєстру обтяжень рухомого майна

№ витягу: 84864040
Дата видачі: 03.07.2023 13:48:50
Витяг надав: Приватний нотаріус Черняк А.Л.
Надано на запит: заява про надання витягу з Державного реєстру обтяжень рухомого майна, від 03.07.2023 13:47:57, № 77532797, Кухарчук Лариса Анатоліївна

Параметри запиту

Тип обтяження: всі типи
За суб'єктом: Юридична особа, код ЄДРПОУ: 40538421
Сформовано за обтяженням: 28780057

За вказаними параметрами запиту в Державному реєстрі обтяжень рухомого майна знайдено:

Стан реєстрації: Зареєстроване
Вид обтяження: приватне обтяження
Тип реєстрації: Поточна
Тип обтяження: застава рухомого майна
Зареєстровано: 20.04.2021 17:09:51 за № 28780057
реєстратором: адвокат Бондаренко Юлія Йосипівна, Київська обл.
Документ-підстава: Договір фінансового лізингу, серія та номер: КІЕ-ФЛ-12824, виданий: 16.04.2021, видавник: АТ ПУМБ

Об'єкт обтяження: автомобіль легковий, ЛЕГКОВИЙ-ЗАГАЛЬНИЙ УНІВЕРСАЛ, Номер об'єкта: VR3EC9HPALJ955783, Номер державної реєстрації: КА9124СА, PEUGEOT RIFTER, КОЛІР: БІЛИЙ, 2020 р.в., Свідоцтво про реєстрацію Серія СХВ №872535, виданий ТСЦ 8048, 20.04.2021 року

Об'єкт обтяження: автомобіль легковий, ЛЕГКОВИЙ-ЗАГАЛЬНИЙ УНІВЕРСАЛ, Номер об'єкта: VR3EC9HPALJ955785, Номер державної реєстрації: КА9123СА, PEUGEOT RIFTER, КОЛІР: БІЛИЙ, 2020 р.в., Свідоцтво про реєстрацію Серія СХВ №872526, виданий ТСЦ 8048, 20.04.2021 року

Об'єкт обтяження: автомобіль легковий, ЛЕГКОВИЙ-ЗАГАЛЬНИЙ УНІВЕРСАЛ, Номер об'єкта: VR3EC9HPALJ955786, Номер державної реєстрації: КА9125СА, PEUGEOT RIFTER, КОЛІР: БІЛИЙ, 2020 р.в., Свідоцтво про реєстрацію Серія СХВ №872540, виданий ТСЦ 8048, 20.04.2021 року

Відомості про обмеження відчуження: заборонено відчужувати

Боржник: КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», код: 40538421, Україна, 01001, м. Київ, пл. І.Франка, 5



Обтяжувач: Акціонерне товариство "Перший Український Міжнародний Банк",
код: 14282829, 04070, вул. Андріївська, буд. 4
Розмір основного зобов'язання: 2503559,21 грн
Строк виконання зобов'язання: 30.04.2024
Термін дії: 20.04.2026
Звернення стягнення: Не зареєстровано

Відомості про знайдені обтяження

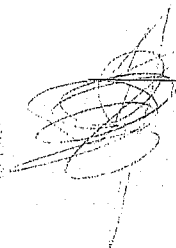
Номер обтяження
№28789802

Відомості про знайдені обтяження

застава рухомого майна, реєстрація обтяження, B562B26A7D, дата реєстрації: 22.04.2021 14:54:31, зареєстрував: Бондаренко Юлія Йосипівна, Регіональна філія міста Києва та Київської області державного підприємства "Національні інформаційні системи", Суб'єкти: Боржник: КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»(40538421); Обтяжувач: Акціонерне товариство "Перший Український Міжнародний Банк"(14282829);

Витяг сформував: Черняк Андрій Леонідович

Підпис:





Витяг з Державного реєстру обтяжень рухомого майна

№ витягу: 84863991
Дата видачі: 03.07.2023 13:45:47
Витяг надав: Приватний нотаріус Черняк А.Л.
Надано на запит: заява про надання витягу з Державного реєстру обтяжень рухомого майна, від 03.07.2023 13:44:40, № 77532771, Кухарчук Лариса Анатоліївна

Параметри запиту

Тип обтяження: всі типи
За суб'єктом: Юридична особа, код ЄДРПОУ: 40538421
Сформовано за обтяженням: 28789802

За вказаними параметрами запиту в Державному реєстрі обтяжень рухомого майна знайдено:

Стан реєстрації: Зареєстроване
Вид обтяження: приватне обтяження
Тип реєстрації: Поточна
Тип обтяження: застава рухомого майна
Зареєстровано: 22.04.2021 14:54:31 за № 28789802
реєстратором: адвокат Бондаренко Юлія Йосипівна, Київська обл.
Документ-підстава: Договір фінансового лізингу, серія та номер: КІЕ-ФЛ-12822, виданий: 16.04.2021, видавник: АТ ПУМБ

Об'єкт обтяження: автомобіль легковий, ЛЕГКОВИЙ-ЗАГАЛЬНИЙ УНІВЕРСАЛ, Номер об'єкта: JMBXTGF3WLZ000718, Номер державної реєстрації: КА9122СА, MITSUBISHI OUTLANDER, КОЛІР: СІРИЙ, 2020 року випуску, Свідоцтво про реєстрацію Серія СХВ №872517, виданий ТСЦ 8048, 20.04.2021 року

Об'єкт обтяження: автомобіль легковий, ЛЕГКОВИЙ-ЗАГАЛЬНИЙ УНІВЕРСАЛ, Номер об'єкта: JMBXTGF3WLZ000752, Номер державної реєстрації: КА9128СА, MITSUBISHI OUTLANDER, КОЛІР: СІРИЙ, 2020 року випуску, Свідоцтво про реєстрацію Серія СХВ №876753, виданий ТСЦ 8048, 20.04.2021 року

Відомості про обмеження відчуження: заборонено відчужувати

Боржник: КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», код: 40538421, Україна, 01001, м. Київ, пл. І.Франка, 5

Обтяжувач: Акціонерне товариство "Перший Український Міжнародний Банк", код: 14282829, 04070, вул. Андріївська, буд. 4

Розмір основного зобов'язання: 2421562,58 грн

Строк виконання зобов'язання: 06.05.2024



Термін дії: 22.04.2026
Звернення стягнення: Не зареєстровано

Відомості про знайдені обтяження

Номер обтяження


№28780057

Відомості про знайдені обтяження

застава рухомого майна, реєстрація обтяження, 6Г6Д8ААГББ, дата реєстрації: 20.04.2021 17:09:51, зареєстрував: Бондаренко Юлія Йосипівна, Регіональна філія міста Києва та Київської області державного підприємства "Національні інформаційні системи", Суб'єкти: Боржник: КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»(40538421); Обтяжувач: Акціонерне товариство "Перший Український Міжнародний Банк"(14282829);

Витяг сформував: Черняк Андрій Леонідович

Підпис:





ВИТЯГ

з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу НВ-5117109612021
Дата формування 07.09.2021
Надано на заяву (запит) КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»
27.08.2021, ЗВ-9711938752021

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:72:331:0005

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер 8000000000:72:331:0005
Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця) м. Київ, Солом'янський р-н, вулиця Народного ополчення, 16-А
Цільове призначення: 14.01 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій
Категорія земель Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення
Вид використання земельної ділянки для експлуатації та обслуговування комплексу будівель енергогенеруючого підприємства
Форма власності Інформація про зареєстроване право в Державному земельному кадастрі відсутня
Площа земельної ділянки, гектарів 2.4834

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель, 19.08.2021; Товариство з обмеженою відповідальністю "ГЕО-МАКС", Кулаковський Максим Юрійович
Орган, який зареєстрував земельну ділянку Відділ у Подільському районі Головного управління Держгеокадастру в Одеській області
Дата державної реєстрації земельної ділянки 07.09.2021



Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта зв'язку

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.1276 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони ліній електрозв'язку" №135 29.01.1996

Дата державної реєстрації обмеження

Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0089 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони електричних мереж" №209 04.03.1997

Дата державної реєстрації обмеження

Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0456 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони електричних мереж" №209 04.03.1997



Дата державної
реєстрації обмеження
Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона навколо інженерних комунікацій

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0071 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон
Наказ Міністерства регіонального розвитку та будівництва України "Про затвердження державних будівельних норм" №568
09.12.2008

Дата державної
реєстрації обмеження
Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона навколо інженерних комунікацій

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0043 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон
Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН В.2.5-75:2013 "Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування"" №134
08.04.2013

Дата державної
реєстрації обмеження
Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона навколо інженерних комунікацій

Площа земельної ділянки (її частини), на 0.0020 гектарів



яку поширюється дія
обмеження

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон
Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН В.2.5-75:2013 "Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування"" №134
08.04.2013

Дата державної
реєстрації обмеження

Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона навколо інженерних комунікацій

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0202 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон
Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН В.2.5-20:2018 "Газопостачання"" №305
15.11.2018

Дата державної
реєстрації обмеження

Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Зона особливого режиму забудови

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 2.4834 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон
Повітряний кодекс України №3393-VI
19.05.2011

Дата державної
реєстрації обмеження

Строк дії обмеження безстроково



Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

| | |
|--|--|
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Зона особливого режиму забудови |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 1.3589 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку та будівництва України "Про затвердження ДБН В.1.1-25-2009 Захист від небезпечних геологічних процесів. Інженерний захист територій та споруд від підтоплення та затоплення" №550 02.12.2009 |
| Дата державної реєстрації обмеження | |
| Строк дії обмеження | безстроково |

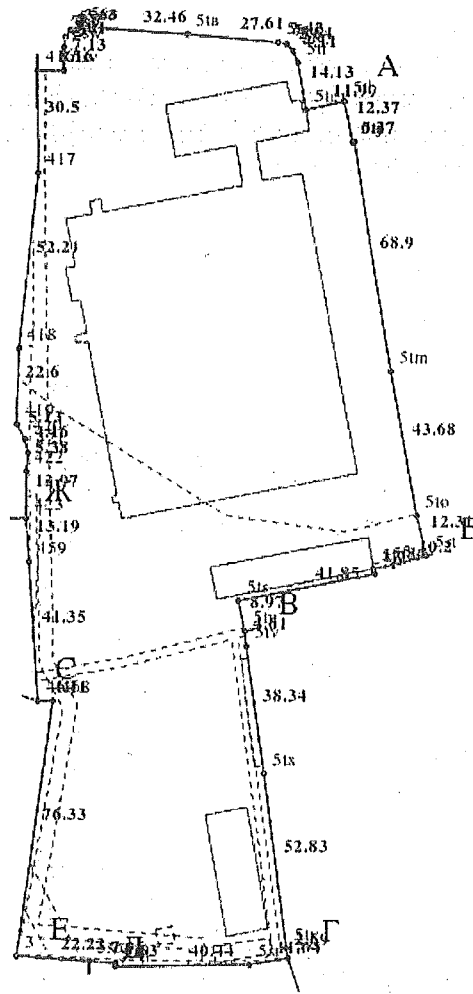
Відомості про особу, яка уповноважена надавати відомості з Державного земельного кадастру відповідно до закону, що надала витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (за наявності)

Витяг підготував та надав

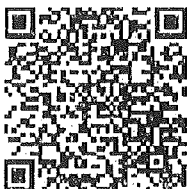


Кадастровий план земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:72:331:0005



Масштаб 1: 2000



Опис меж:

Умовні позначення:

Від А до Б землі, не надані у власність або постійне користування в межах населених пунктів;

Від Б до В землі загального користування (проїзд);

Від В до Г землі, не надані у власність або постійне користування в межах населених пунктів;

Від Г до Д ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АКІНІТА

ПЛЮС" (кадастровий номер 8000000000:72:331:0055);

Від Д до Е землі, не надані у власність або постійне користування в межах населених пунктів (кадастровий номер 8000000000:72:331:0024);

Від Е до Є ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СОПРОМАТ" (кадастровий номер 8000000000:72:331:0021);

Від Є до Ж ЗАКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВСЬКА ТОРГОВЕЛЬНА КОМПАНІЯ" (кадастровий номер 8000000000:72:331:0020);

Від Ж до З ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ТРЕСТ "КИЇВМІСЬКБУД - 2" (кадастровий номер 8000000000:72:331:0018);

Від З до А землі загального користування (проїзд);

Експлікація земельних угідь:

| Всього земель, гектарів | У тому числі за земельними угіддями, гектарів: | | | |
|--|--|--|--|--|
| | Землі, які використовуються для технічної інфраструктури | Землі, які використовуються для технічної інфраструктури | Землі, які використовуються для технічної інфраструктури | Землі, які використовуються для технічної інфраструктури |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Площа земельної ділянки, гектарів 2.4834 | 1.6448 | 0.0023 | 0.0460 | 0.0081 |
| | Землі, які використовуються для технічної інфраструктури | Землі, які використовуються для технічної інфраструктури | | |
| | 6 | 7 | | |

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



| | | | | |
|--|--------|--------|--|--|
| | 0.0476 | 0.7346 | | |
|--|--------|--------|--|--|

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



Відомості про особу, яка склала кадастровий план земельної ділянки (за наявності)

| | |
|---|-------------|
| Прізвище та ініціали особи, яка склала кадастровий план земельної ділянки | Урсул І. М. |
|---|-------------|

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
«КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ «АВТОТРАНСПОРТ»

НАКАЗ

«10» 01 2023 року

м. Київ

№ 8

Про створення комісії із списання
необоротних активів

З метою забезпечення процесу списання необоротних активів (основних засобів, малоцінних необоротних матеріальних активів та нематеріальних активів) у СП «АВТОТРАНСПОРТ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» в процесі господарської діяльності, відповідно до наказу КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» від 30.12.2022 р. № 682 «Про створення комісії із списання необоротних активів»,

НАКАЗУЮ:

1. Створити в СП «АВТОТРАНСПОРТ» комісію із списання необоротних активів (основних засобів, малоцінних необоротних матеріальних активів та нематеріальних активів) у такому складі:

Голова комісії:

Директор

Члени комісії:

Заступник головного інженера
з експлуатації

Заступник головного інженера
з технічного обслуговування та ремонтів

Начальник відділу з планово-
аналітичної роботи

Начальник виробничо-технічного відділу

Начальник відділу з охорони праці та
техногенної безпеки

Начальник адміністративно-
господарського відділу

Начальник служби ремонтів
автотранспорту

Головний бухгалтер департаменту
бухгалтерського обліку та звітності

Особа, на яку покладено відповідальність
за збереження необоротних активів



Беседін Г.А.

Жуль І.І.

Бойко С.В.

Ярмулківський О.Л.

Кривенко Ю.В.

Шутенко В.О.

Гриценко М.М.

Стрельцов В.А.

Терещенко Т.А.



2. Комісії із списання необоротних активів проводити:
визначення непридатності необоротних активів до експлуатації та використання;
установлення неможливості або неефективності проведення відновлювального ремонту необоротних активів;
оформлення відповідних первинних документів на списання необоротних активів.

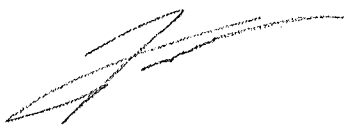
3. У своїй роботі комісії із списання необоротних активів керуватися Порядком списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 27.09.2018 № 1536/5600, та Положенням про списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва в КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВІ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», затвердженим наказом КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» від 09.01.2019 № 11.

4. Матеріально-відповідальним особам надавати належним чином оформлені документи із списання необоротних активів департаменту бухгалтерського обліку та звітності не пізніше 25 числа місяця, в якому відбувається списання необоротних активів.

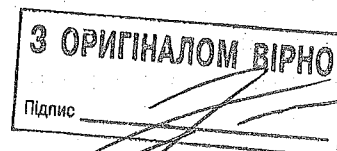
5. Визнати таким, що втратив чинність, наказ СП «АВТОТРАНСПОРТ» від 05.07.2022р. № 51 «Про створення комісії із списання необоротних активів».

6. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Директор



Геннадій БЕСЕДІН



ВзПАР
249-02-73

№ 124202062 Стор. 2 / 2



КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
«КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

НАКАЗ

«17» 02 2023 року

м. Київ

№ 151

Про створення комісії для визначення технічного стану майна, що пропонується до списання, та складання техніко-економічного обґрунтування необхідності списання майна

З метою визначення технічного стану майна, яке пропонується до списання, складання техніко-економічного обґрунтування необхідності списання майна у КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

НАКАЗУЮ:

1. Створити у структурному підрозділі «АВТОТРАНСПОРТ» комісію для визначення технічного стану майна, що пропонується до списання, та складання техніко-економічного обґрунтування необхідності списання майна у такому складі:

Голова комісії:

головний інженер Ботвиновський О.Г.

Заступник голови комісії:

заступник головного інженера з технічного обслуговування та ремонтів Бойко С.В.

Члени комісії:

заступник головного інженера з експлуатації Жуль Г.І.;

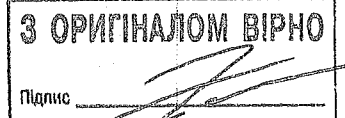
начальник служби ремонтів автотранспорту Стрельцов В.А.;

начальник виробничо-технічного відділу Кривенко Ю.В.;

начальник управління з забезпечення виробництва Юракова І.В.;

начальник відділу з планово-аналітичної роботи Ярмулківський О.Л.;

матеріально-відповідальна особа СП «АВТОТРАНСПОРТ».



2. Створити у структурному підрозділі «ЗАВОД «ЕНЕРГІЯ» комісію для визначення технічного стану майна, що пропонується до списання, та складання техніко-економічного обґрунтування необхідності списання майна у такому складі:

Голова комісії:

головний інженер Точковий С.М.

Члени комісії:

заступник головного інженера з експлуатації Левченко В.В.;

заступник головного з ремонту Ващенко В.П.;

матеріально-відповідальна особа СП «ЗАВОД «ЕНЕРГІЯ».

3. Створити у структурному підрозділі «ЕНЕРГОЗБУТ» комісію для визначення технічного стану майна, що пропонується до списання, та складання техніко-економічного обґрунтування необхідності списання майна у такому складі:

Голова комісії:

начальник управління технічного аудиту та моніторингу Данілов В.О.



Члени комісії:

начальник відділу технічного аудиту управління технічного аудиту та моніторингу
Нитка С.М.;
начальник адміністративно-господарського відділу Селівончик Т.П.;
матеріально-відповідальна особа СП «ЕНЕРГОЗБУТ».

4. Створити у структурному підрозділі «КИЇВСЬКІ ТЕЦ» комісію для визначення технічного стану майна, що пропонується до списання, та складання техніко-економічного обґрунтування необхідності списання майна у такому складі:

Голова комісії:

головний інженер СП «КИЇВСЬКІ ТЕЦ» Бичков О.В.

Члени комісії:

головний інженер ТЕЦ-5/ ТЕЦ-6 (у разі списання майна ТЕЦ-5/ ТЕЦ-6, крім об'єктів соціальної сфери та адміністративно-господарського призначення) Ласкавий І.В./Гайдукевич А.М.;
заступник директора з забезпечення виробництва (у разі списання об'єктів соціальної сфери та адміністративно-господарського призначення) Лисенко Ю.П.;
заступник головного інженера з ремонту ТЕЦ-5/ ТЕЦ-6 (у разі списання майна за результатами ремонту обладнання ТЕЦ-5/ ТЕЦ-6, крім об'єктів соціальної сфери та адміністративно-господарського призначення) Буток В.М./Товстуха Г.С.;
заступник головного інженера з експлуатації ТЕЦ-5/ ТЕЦ-6 (у разі списання майна за результатами експлуатації ТЕЦ-5/ТЕЦ-6, крім об'єктів соціальної сфери та адміністративно-господарського призначення) Гриценко С.М./Іванець О.О.;
керівник управління з капітального будівництва (у разі списання об'єктів незавершеного будівництва) Чекараміт С.О.;
начальник управління сервісів (у разі списання об'єктів соціальної сфери та об'єктів адміністративно-господарського призначення) Якуба О.Л.;
начальник управління забезпечення виробництва (у разі списання необоротних активів, що обліковуються на 112 рахунку) Сирія Т.О.;
начальник служби екології СП «КИЇВСЬКІ ТЕЦ» (для визначення впливу об'єктів списання на навколишнє середовище, крім списання нематеріальних активів) Федорець О.С.;
начальник виробничої служби автоматизованих систем управління технологічними процесами (у разі списання активів ІТ сфери) Тарасенко В.Г.;
начальник відділу контролю будівель та споруд СП «КИЇВСЬКІ ТЕЦ» (у разі списання нерухомого майна) Дробот В.В.;
керівник групи підготовки інвестиційних проєктів управління планування та інвестиції СП «КИЇВСЬКІ ТЕЦ» Литвинюк І.В.;
начальники цехів/відділів або інші особи, на яких покладено відповідальність за збереження матеріальних цінностей.

5. Створити у структурному підрозділі «ЕНЕРГОНАЛАДКА» комісію для визначення технічного стану майна, що пропонується до списання, та складання техніко-економічного обґрунтування необхідності списання майна у такому складі:

Голова комісії:

головний інженер Гордійчук В.Ю.

Члени комісії:

начальник відділу з забезпечення виробництва Гордієнко А.В.;
начальник служби контролю металу Замекула І.В.;
начальник служби наладки і діагностики високовольтного електрообладнання Василюга С.Л.

3 ОРИГІНАЛОМ ВІРНО
Підпис _____



6. Створити в підрозділі Апарату управління комісію для визначення технічного стану майна, що пропонується до списання, та складання техніко-економічного обґрунтування необхідності списання майна у такому складі:

Голова комісії:

начальник виробничо-технічного відділу департаменту технічного розвитку
Солодовнік В.В.

Члени комісії:

начальник управління експлуатації будівель та споруд і господарського забезпечення
виробництва департаменту операційної діяльності Максимчук І.В.;
заступник директора департаменту з технологічної та інформаційної інфраструктури
департаменту технологічних систем та інформаційних технологій Куркодим С.О.;
заступник директора департаменту з автоматизованих та інформаційних систем
департаменту технологічних систем та інформаційних технологій Стовбун І.Б.

7. У разі необхідності залучати до роботи в комісіях інших працівників за напрямками, за відсутності одного з членів комісії – посадових осіб, які їх заміщують.

8. Накази КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» від 11.02.2020 № 119, від 12.02.2021 № 114 та від 22.02.2022 № 127 «Про створення комісії для визначення технічного стану майна, що пропонується до списання, та складання техніко-економічного обґрунтування необхідності списання майна» визнати такими, що втратили чинність.

9. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора департаменту операційної діяльності Виперайленка Є.М.

Директор



Вячеслав БНД



ДОД
207-61-56



КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
«КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ «АВТОТРАНСПОРТ»

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

«30» 09 2022 року

м. Київ

№ 50-100

Про проведення інвентаризації

На виконання наказу від 23.09.2022 р. № 438 «Про проведення інвентаризації у КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», з метою підтвердження достовірності відображення даних у річній фінансовій звітності та на підставі Закону України від 16.07.99 № 996-XIV «Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні», Порядку подання фінансової звітності, затвердженого постановою КМУ від 28.02.2000 № 419, Положення про інвентаризацію активів та зобов'язань, затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 02.09.2014 № 879, та інших нормативно-правових актів

ЗОБОВ'ЯЗУЮ:



1. Провести повну інвентаризацію активів та зобов'язань балансу СП «АВТОТРАНСПОРТ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», під час якої перевірити наявність активів, документально підтвердити зобов'язання, визначити фізичний та моральний стан активів, придатність до подальшого використання та, у разі потреби, провести їх оцінку, зокрема:

1.1. Інвентаризацію виробничих запасів (матеріалів, пального, запчастин, малоцінних швидкозношуваних предметів, готової продукції, товарів), окрім незавершеного виробництва, та інших матеріальних цінностей, які перебувають на відповідальному зберіганні та обліковуються поза балансом, станом на 01 жовтня 2022 року.

Строк: з 03.10.2022 до 28.10.2022

1.2. Інвентаризацію необоротних активів (основних засобів, малоцінних необоротних матеріальних активів, нематеріальних активів), у тому числі орендованих, та активів, які належать іншим підприємствам і обліковуються поза балансом, станом на 01 листопада 2022 року.

Строк: з 01.11.2022 до 22.11.2022

1.3. Інвентаризацію дебіторської та кредиторської заборгованості, витрат і доходів майбутніх періодів, зобов'язань (окрім невикористаних забезпечень, розрахунків з бюджетом та з відрахувань на загальнообов'язкове державне

ЗАРЕЄСТР.
№ 50-100
30.09.2022



соціальне страхування) станом на 01 грудня 2022 року.

Строк: з 01.12.2022 до 24.12.2022

1.4.Інвентаризацію незавершених капітальних інвестицій станом на 01 грудня 2022 року

Строк: з 01.12.2022 до 21.12.2022

1.5.Інвентаризацію зобов'язань у частині невикористаних забезпечень, розрахунків з бюджетом та з відрахувань на загальнообов'язкове державне соціальне страхування станом на 31 грудня 2022 року.

Строк: з 31.12.2022 до 04.01.2023

1.6.Інвентаризацію дорогоцінних металів у приладах та устаткуванні одночасно з інвентаризацією цих матеріальних цінностей.

2. Створити робочі інвентаризаційні комісії для безпосереднього проведення інвентаризації на місцях:

2.1. Апарат управління АТ (МВО: Балашов В.В.); Відділ з матеріально-технічного забезпечення АТ (МВО: Полякова М.В., Поліщук І.І.); Центральний склад АТ (МВО: Полякова М.В.); Група МТЗ АТ (МВО: Рисінська О.В.); Відділ з охорони праці та техногенної безпеки АТ (МВО: Шутенко В.О.); Відділ з безпеки дорожнього руху АТ (МВО: Шевченко А.П.; медична служба АТ МВО: Горбатюк В.Д., Омельченко О.С.);

Голова комісії:

Пилипенко О.Г.- начальник колони автомобільної № 2.

Члени комісії:

Ткаченко В.В.- провідний інженер з охорони праці відділу з охорони праці та техногенної безпеки;

Підвінська О.І.- комірник служби ремонтів автотранспорту;

Ковтун С.М.- заступник начальника служби ремонтів автотранспорту;

Муценко Є. С.- керівник групи обліку ТМЦ (для виробничих запасів; для основних засобів, малоцінних необоротних матеріальних активів, нематеріальних активів).

2.2.Служба ремонтів автотранспорту АТ (МВО: Стрельцов В.А., Семенчук В.М., Ковтун С.М., Дільниця ремонтів технологічного обладнання АТ МВО: Барсук О.П.):

Голова комісії:

Гриценко М.М.- начальник адміністративно-господарського відділу.

Члени комісії:

Мельніков В.Ф. – інженер з пожежної безпеки II категорії відділу з охорони праці та техногенної безпеки;

Андрієвська Н.В.- комірник автоколони № 2;

Герасимова Ю.А.- провідний інженер групи договірної роботи;

Фрицька Л.Ю.- бухгалтер 2 категорії групи обліку розрахунків з персоналом (для виробничих запасів; для основних засобів, малоцінних необоротних матеріальних



активів, нематеріальних активів).

2.3. Виробничо-технічний відділ АТ(МВО: Кривенко Ю.В.):

Голова комісії:

Клименко О.В.- начальник колони автомобільної № 1.

Члени комісії:

Семенчук В.М.- керівник групи супроводження послуг технічного обслуговування та ремонтів;

Бородай Д.В.- провідний економіст групи супроводження послуг технічного обслуговування та ремонтів;

Полякова М.В.- завідувач центрального складу;

Павленко Н.Є.- провідний бухгалтер відділу методології та звітності (для виробничих запасів; для основних засобів, малоцінних необоротних матеріальних активів, нематеріальних активів, для капітальних інвестицій).

2.4. Адміністративно-господарський відділ АТ (МВО: Касянчук В.О., Гриценко М.М.):

Голова комісії:

Чирка А.Л.- начальник відділу з матеріально-технічного забезпечення.

Члени комісії:

Поліщук І.І.- провідний інженер відділу з матеріально-технічного забезпечення;

Барсук О.П.- головний механік дільниці ремонтів технологічного обладнання СРА;

Мерзлий О.В.- інженер I кат. відділу з безпеки дорожнього руху;

Лівітіна О.М.- провідний бухгалтер групи обліку ТМЦ (для виробничих запасів).

2.5. Автоколони № 1 АТ (МВО: Клименко О.В., Ханенко Н.М.):

Голова комісії:

Бойко С.В.- заступник головного інженера з технічного обслуговування та ремонтів.

Члени комісії:

Блейчик С.В.- начальник диспетчерського відділу;

Касянчук В.О.- завідувач господарства адміністративно-господарського відділу;

Гриньов О.М.- провідний інженер з транспорту виробничо-технічного відділу;

Муценко Є.С.- керівник групи обліку ТМЦ (для виробничих запасів; для основних засобів, малоцінних необоротних матеріальних активів, нематеріальних активів, для капітальних інвестицій).

2.6. Дільниця ТЕЦ-5 автоколони № 1 АТ (МВО: Джоган Р.М.):

Голова комісії:

Бойко С.В.- заступник головного інженера з технічного обслуговування та ремонтів.

Члени комісії:

Блейчик С.В.- начальник диспетчерського відділу;

Касянчук В.О.- завідувач господарства адміністративно-господарського відділу;

З ОРИГІНАЛОМ ВІРНО
Підпис



Гриньов О.М.- провідний інженер з транспорту виробничо-технічного відділу;
Сердюк І.Ф.- бухгалтер 2 категорії відділу доходів і розрахункових рахунків (для виробничих запасів; для основних засобів, малоцінних необоротних матеріальних активів, нематеріальних активів).

2.7.Автоколони № 2 АТ (МВО: Пилипенко О.Г., Головченко В.Є.):

Голова комісії:

Жуль І.І.- заступник головного інженера з експлуатації.

Члени комісії:

Горбатюк В.Д.- старший інспектор з профогляду водіїв;

Шляховий А.В.- інженер з транспорту I категорії виробничо-технічного відділу;

Глядько Г.В.- провідний інженер відділу супроводження послуг транспортного забезпечення;

Муценко Є.С.- керівник групи обліку ТМЦ (для виробничих запасів; для основних засобів, малоцінних необоротних матеріальних активів, нематеріальних активів, для капітальних інвестицій).

2.8.Автоколони № 3 АТ (МВО: Іванов Е.В.):

Голова комісії:

Шевченко А.П.- начальник відділу з безпеки дорожнього руху.

Члени комісії:

Онищенко Д.М.- старший механік автоколони № 1;

Савицький Д.В.- інженер I категорії групи договірної роботи УЗВ;

Чаплигіна О.В.- провідний бухгалтер групи обліку ОЗ (для виробничих запасів; для основних засобів, малоцінних необоротних матеріальних активів, нематеріальних активів, для капітальних інвестицій).

Стрижавчук О.О.- бухгалтер I категорії групи розрахунків податків та зборів (для виробничих запасів; для основних засобів, малоцінних необоротних матеріальних активів, нематеріальних активів; для капітальних інвестицій).

2.9.Автоколони № 4 АТ(МВО: Степанчук О.М.); Дільниця РТМ

Троєщина автоколони № 4 АТ(МВО: Любчик В.П.):

Голова комісії:

Юракова І.В.- пачальник управління з забезпечення виробництва.

Члени комісії:

Балашов В.В.- старший механік групи технічного контролю;

Оксютенко О.О.- провідний інженер відділу з матеріально-технічного забезпечення;

Лівітіна О.М.- провідний бухгалтер групи обліку ТМЦ (для виробничих запасів; для основних засобів, малоцінних необоротних матеріальних активів, нематеріальних активів, для капітальних інвестицій).

Тарануха В.М.- провідний бухгалтер групи обліку розрахунків з персоналом (для виробничих запасів; для основних засобів, малоцінних необоротних матеріальних



«ЗАТВЕРДЖУЮ»
 Директор ССП «АВТОТРАНСПОРТ»
 Генеральний БЕСЕДІН
 2022 р.

Протокол
 засідання робочої інвентаризаційної комісії в підрозділі Автоколонна № 1
 матеріально відповідальна особа - начальник м/к № 1 Олександр КЛИМЕНКО

м.Київ

22 лютого 2022 року

Робоча інвентаризаційна комісія у складі:

Голова робочої інвентаризаційної комісії:
 Заступник головного інженера з технічного
 обслуговування та ремонту

Сергій БОЙКО

Члени робочої інвентаризаційної комісії:

Начальник автотранспортного відділу

Сергій БЛЕЙЧИК

Завідувач господарства адміністративно-господарського відділу

Олександр КАСЯНЧУК

Промисловий інженер з транспорту виробничо-технічного відділу

Олександр ГРИНЬОВ

Керівник групи обліку ТАЦ

Світлана МУЦЕНКО

СЛУХАЛИ: голову робочої інвентаризаційної комісії-заступника головного інженера з технічного обслуговування та ремонту Сергія БОЙКА, про результати проведення інвентаризації необоротних активів (основні засоби, нематеріальні активи, у тому числі орендовані та активи, які належать іншим підприємствам і об'єднанню (як поза балансом) станом на 01.11.2022 р. згідно з наказом КП "КІВТЕПЛОЕНЕРГО" від 23.09.2022 № 438 та розпорядженнями ССП "АВТОТРАНСПОРТ" від 10.09.2022 № Бє-100

| Рахунок | За даними бухгалтерського обліку, грн. | Фактична наявність, грн. | Розбіжності, грн. | |
|---|--|--------------------------|-------------------|-------------|
| | | | надлишки | остача |
| 103 - будинки, споруди та передавальні пристрої | 30 044 128,68 | 30 044 128,68 | 0,00 | 0,00 |
| 104 - машини та обладнання (в т.ч. IT-техніка) | 29 808 760,68 | 29 808 760,68 | 0,00 | 0,00 |
| 105 - транспортні засоби | 66 130 084,72 | 66 130 084,72 | 0,00 | 0,00 |
| 106 - прилади, інструменти та інвентар (меблі) | 19 694,03 | 19 694,03 | 0,00 | 0,00 |
| Всього: | 126 002 668,11 | 126 002 668,11 | 0,00 | 0,00 |

В ході інвентаризації встановлено наступне.

- Нестач та надлишків не виявлено.
- Виявлені основні засоби, що були пошкоджені внаслідок збройної агресії російської федерації проти України:

З ОРИГІНАЛОМ ВІРНО
 Підпис

| № з/п | Найменування об'єктів основних засобів | Інвентарний номер | Адреса | Нерисна вартість, грн. | Місце знаходження/підрозділ | МВО | Орієнтовний % пошкодження частки | Примітки (характер пошкодження) |
|----------------|---|---------------------|------------------------------|------------------------|-----------------------------|---------------|----------------------------------|---|
| 1 | ГАУ-2705 вантажний сімнадцятиколісний аварійний джип АВАА 1196 ХН | СЕА-10398210164/001 | м. Київ, вул. Жильницька, 85 | 85 602,22 | Автоколонна № 1 | Клименко О.Н. | 50% | Внаслідок вибуху 10.10.2022 року у вантажній відсіку відсутнє скло, бачкове скло, яке знаходиться за аварією по нь відсутнє. Ліва сторона транспортного засобу деформована (вмятин). Бачкове скло, яке знаходиться за аварією пасажирів відсутнє (пробіте тріщиною скла). Решткова вартість пошкодження буде визначена за результатами проведення незалежної експертної оцінки, яка буде розрахована відповідно до нової методики визначення збитків, що зараз перебуває в процесі її затвердження Верховною Радою України. Крім того, проводиться розслідування за 22022101110600105. Постанова про взяття підозри у кримінальному провадженні від 06.12.2022. Часткове відшкодування транспортного засобу; заміна пошкодженого лобового скла. Необхідні роботи по відновленню кузова. |
| Всього: | | | | 85 602,22 | | | | |

3. Виявлені основні засоби, які непридатні до експлуатації та потребують списання (Рахунок обліку 103, 104, 105, 106)

| № л/п | Інвентарний номер | Найменування ОЗ | Вартість за даними бухгалтерського обліку (грн.) | Місце знаходження за даними бухгалтерського обліку | Примітка |
|-------|---------------------|---|--|--|---|
| 1 | СЕА-10310000166/000 | Оцинкований кузов, С.Хоробрига, 16А | 21 953,85 | Автоколонна № 1 | Пасажирська корзина гнилою, механічний знос пасажирів та агрегатів |
| 2 | ТЦБ-10400020508/000 | Гідромолоток БО-2621 серія №4970 ЯУ | 50,05 | Автоколонна № 1 | Механічний знос двигуна, пасажирська корзина вузла, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 3 | СЕА-10410000421/000 | Автовантажувач - 40814 | 1,00 | Автоколонна № 1 | Пасажирська корзина, механічний знос вузлів та агрегатів, нецаринковий гідравлічний елемент |
| 4 | СЕА-10400004640/000 | Екскаватор колісний АТЕК-881, серія №21279 А1 | 1,00 | Автоколонна № 1 | Механічний знос двигуна, пасажирська корзина вузла, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 5 | СЕА-10400004643/000 | Екскаватор АТЕК-4321, серія №21276 А1 | 1,00 | Автоколонна № 1 | Механічний знос двигуна, пасажирська корзина вузла, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 6 | СЕА-10400004649/001 | Екскаватор БО 2621, серія №21290 А1 | 1,00 | Автоколонна № 1 | Механічний знос двигуна, пасажирська корзина вузла, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 7 | СЕА-10400004675/000 | Екскаватор АТЕК-4321, серія №21280 А1 | 1,00 | Автоколонна № 1 | Механічний знос двигуна, пасажирська корзина вузла, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 8 | СЕА-10400006693/000 | Екскаватор БО 2624, серія №21293 А1 | 1,00 | Автоколонна № 1 | Механічний знос двигуна, пасажирська корзина вузла, рами, знос вузлів та агрегатів |

| | | | | | |
|----|----------------------|---|-----------|----------------|--|
| 9 | СЕА-10400104356/000 | Екскаватор EO 2625 агр. №21315 А1 | 1,00 | Автоколоса № 1 | Механічний знос двигуна, наскрізна короля кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 10 | СЕА-10400501893/000 | Екскаватор колісний EO-2621 держ. №21292 А1 | 1,00 | Автоколоса № 1 | Механічний знос двигуна, наскрізна короля кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 11 | СЕА-10400005008/000 | Екскаватор колісний АТЕК-881 держ. №21278 А1 | 1,00 | Автоколоса № 1 | Механічний знос двигуна, наскрізна короля кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 12 | ТРАМ-10400101089/000 | Трактор колісний Т-16 МГ держ. №21306 А1 | 1,00 | Автоколоса № 1 | Механічний знос двигуна, наскрізна короля кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 13 | ТРАМ-10400101090/000 | Трактор колісний Т-16 МГ держ. №21309 А1 | 1,00 | Автоколоса № 1 | Механічний знос двигуна, наскрізна короля кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 14 | ТРАМ-10400104355/000 | Трактор колісний Т-16 МГ держ. №21308 А1 | 31 731,85 | Автоколоса № 1 | Механічний знос двигуна, наскрізна короля кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 15 | ТРАМ-10400200039/000 | Трактор колісний Т-16 МГ держ. №21305 А1 | 1,00 | Автоколоса № 1 | Механічний знос двигуна, наскрізна короля кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 16 | ТРАМ-10400201023/000 | Трактор колісний Т-25 держ. №21330 А1 | 1,00 | Автоколоса № 1 | Механічний знос двигуна, наскрізна короля кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 17 | ТРАМ-10400306652/000 | Самосхідне шасі Т-16 держ. №21329 А1 | 1,00 | Автоколоса № 1 | Механічний знос двигуна, наскрізна короля кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 18 | ТРАМ-10400306654/000 | Трактор колісний Т-40 держ. №21304 А1 | 66 694,91 | Автоколоса № 1 | Механічний знос двигуна, наскрізна короля кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 19 | ТРАМ-10400401212/000 | Екскаватор EO-4321 держ. №21331 А1 | 1,00 | Автоколоса № 1 | Механічний знос двигуна, наскрізна короля кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 20 | ТРАМ-10400501894/000 | Самосхідне шасі Т-16 МГ держ. №21300 А1 | 1,00 | Автоколоса № 1 | Механічний знос двигуна, наскрізна короля кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 21 | ТМ-10400013025/004 | Трактор колісний Т-150К держ. №21313 А1 | 1,99 | Автоколоса № 1 | Механічний знос двигуна, наскрізна короля кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 22 | ТМ-10400004779/002 | Агрегат паровий АС-11 держ. №21271 А1 | 1,99 | Автоколоса № 1 | Механічний знос вузлів, корпусу рами, не працює двигун та генератор |
| 23 | ТМ-10400001806/006 | Трактор колісний Т-40 держ. №21303 А1 | 10 013,34 | Автоколоса № 1 | Механічний знос двигуна, наскрізна короля кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 24 | ТМ-10400004807/008 | Трактор колісний Т-40 держ. №21301 А1 | 1,00 | Автоколоса № 1 | Механічний знос двигуна, наскрізна короля кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 25 | ТМ-10400004809/002 | Трактор колісний Т-40 держ. №21302 А1 | 1,00 | Автоколоса № 1 | Механічний знос двигуна, наскрізна короля кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 26 | ТРАМ-10400306653/002 | Принцип ПНТС -3 держ. №21326 А1 | 2 244,09 | Автоколоса № 1 | Наскрізна короля корпусу та короля баша деформована рами |
| 27 | СЕА-10400004669/002 | Пусканий двигун П-10УД на Екскаватор EO 2621 держ. №21290 А1 | 1,00 | Автоколоса № 1 | Підпис |
| 28 | ТМ-10400004790/003 | Трактор колісний Т-40 держ. №21271 А1 | 98,56 | Автоколоса № 1 | Механічний знос двигуна, наскрізна короля кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 29 | ТМ-10400017039/000 | Трактор колісний Т-150К держ. №21312 А1 | 1,00 | Автоколоса № 1 | Механічний знос двигуна, наскрізна короля кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 30 | ТМ-10400013062/030 | Трактор колісний МТГ-83 держ. №21333 А1 | 70 676,13 | Автоколоса № 1 | Механічний знос двигуна, наскрізна короля кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 31 | ТМ-10400013066/000 | Трактор колісний ЛТЗ-55А держ. №21294 А1 | 1 269,79 | Автоколоса № 1 | Механічний знос двигуна, наскрізна короля кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 32 | ТМ-10400013085/000 | Трактор колісний Т-40М держ. №21310 А1 | 1,00 | Автоколоса № 1 | Механічний знос двигуна, наскрізна короля кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 33 | ТМ-10400013086/000 | Трактор колісний Т-40М держ. №21311 А1 | 1,00 | Автоколоса № 1 | Механічний знос двигуна, наскрізна короля кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 34 | ТМ-10400004923/000 | Трактор колісний Т-40 держ. №21272 А1 | 1,00 | Автоколоса № 1 | Механічний знос двигуна, наскрізна короля кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 35 | ТМ-10400030978/000 | Трактор-фрезь ФД-1 держ. №21332 А1 | 1,00 | Автоколоса № 1 | Механічний знос двигуна, наскрізна короля кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 36 | ТРАМ-10400101018/000 | Трактор колісний Т-16 МГ держ. №21307 А1 | 1,00 | Автоколоса № 1 | Механічний знос двигуна, наскрізна короля кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 37 | СЕА-10400005101/003 | Газобалонне обладнання ГАЗ-33023-213 держ. №АА 1160 ХН | 93,60 | Автоколоса № 1 | Корозія балона, механічний знос редуктора |
| 38 | СЕА-104008210149/002 | Газобалонне обладнання ГАЗ-2752-вантажний спеціалізований вантажний держ. №АА-2203 ХН | 93,60 | Автоколоса № 1 | Корозія балона, механічний знос редуктора |
| 39 | СЕА-104008210164/002 | Газобалонне обладнання ГАЗ-2705-вантажний спеціалізований вантажний держ. №АА 1196 ХН | 93,60 | Автоколоса № 1 | Корозія балона, механічний знос редуктора |
| 40 | СЕА-104008210148/002 | Газобалонне обладнання ГАЗ-2705-вантажний спеціалізований вантажний держ. №АА 2205 ХВ | 93,60 | Автоколоса № 1 | Корозія балона, механічний знос редуктора |
| 41 | СЕА-10400000145/002 | Газобалонне обладнання ГАЗ-2705-438 держ. №АА 2209 ХН | 93,60 | Автоколоса № 1 | Корозія балона, механічний знос редуктора |
| 42 | СЕА-10400005134/002 | Газобалонне обладнання ГАЗ-2705-222 держ. №АА 2215 ХН | 93,60 | Автоколоса № 1 | Корозія балона, механічний знос редуктора |
| 43 | СЕА-104008210147/002 | Газобалонне обладнання ГАЗ-330232-288-вантажний спеціалізований вантажний держ. №АА 2216 | 93,60 | Автоколоса № 1 | Корозія балона, механічний знос редуктора |
| 44 | СЕА-104008210145/002 | Газобалонне обладнання ГАЗ-2705-вантажний спеціалізований вантажний держ. №АА 2205 | 93,60 | Автоколоса № 1 | Корозія балона, механічний знос редуктора |
| 45 | СЕА-10400600144/002 | Газобалонне обладнання ГАЗ-2705-438 "Спеціальна вагона аварійна" держ. №АА 2231 | 93,60 | Автоколоса № 1 | Корозія балона, механічний знос редуктора |
| 46 | СЕА-104008210154/002 | Газобалонне обладнання ГАЗ-330232-288-вантажний спеціалізований вантажний держ. №АА 2237 | 93,60 | Автоколоса № 1 | Корозія балона, механічний знос редуктора |
| 47 | СЕА-10400000035/006 | Газобалонне обладнання ГАЗ-3307-вантажний держ. №АА 5500 ХА | 93,60 | Автоколоса № 1 | Корозія балона, механічний знос редуктора |
| 48 | СЕА-10400000023/002 | Газобалонне обладнання ГАЗ-2705-434 держ. №АА 9172 ТХ | 93,60 | Автоколоса № 1 | Корозія балона, механічний знос редуктора |
| 49 | ТН15-10400100408/002 | Газобалонне обладнання ГАЗ-330232-288-вантажний спеціалізований вантажний держ. №АА 2201 ХВ | 93,60 | Автоколоса № 1 | Корозія балона, механічний знос редуктора |
| 50 | ТН15-10400100450/002 | Газобалонне обладнання ГАЗ-2705-288 держ. №АА 7451 ТР | 93,60 | Автоколоса № 1 | Корозія балона, механічний знос редуктора |

3 ОРИГІНАЛОМ ВІРНО

Підпис

Підпис

| | | | | | |
|----|----------------------|--|----------|-----------------|--|
| 51 | ТПС-10400100438/002 | Газобалонне обладнання ГАЗ-3302-216 держ. №АА 7461 ТР | 93,60 | Автоколонна № 1 | Корпус балона, механічний вале редуктора |
| 52 | ЕП-10400003446/002 | Газобалонне обладнання ГАЗ-2217-404 "Сибит" (ЕВРО-2) держ. №АА 1193 ХН | 93,60 | Автоколонна № 1 | Корпус балона, механічний вале редуктора |
| 53 | СЕА-10400004640/001 | Екскаватор АТБК 881 держ. №21279 А1 (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 54 | СЕА-10400004045/001 | Екскаватор ЕО 4321 держ. №21276 А1 (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 55 | СЕА-10400004069/003 | Екскаватор ЕО 2621 держ. №21200 А1 (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 56 | СЕА-10400004673/001 | Екскаватор ЕО 4321 держ. №21280 А1 (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 57 | СЕА-10400306693/001 | Екскаватор ЕО 2624 держ. №21293 А1 (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 58 | СЕА-10400101356/001 | Екскаватор ЕО 2625 держ. №21315 А1 (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 59 | СЕА-10400501895/001 | Екскаватор ЕО 2621 держ. №21292 А1 (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Механічний вале двигуна, наскрізно корова кутова, рамні, вале вузлові та агрегати |
| 60 | СЕА-10400005008/001 | Екскаватор АТБК 881 держ. №21278 А1 (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 61 | ТРАМ-10400101089/001 | Трактор Т-16 МГ держ. №21306 А1 (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 62 | ТРАМ-10400101090/001 | Самозадіє вале Т-16 трактор держ. №21309 А1 (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 63 | ТРАМ-10400104355/001 | Самозадіє вале Т-16 трактор держ. №21308 А1 (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 64 | ТРАМ-10400200039/001 | Трактор т-16 МПа №437052, двигун 1138589 держ. №21305 А1 (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 65 | ТРАМ-10400201022/001 | Трактор І-25А зав. №509758 держ. №21330 А1 (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 66 | ТРАМ-10400306652/001 | ТРАКТОР Т-16 держ. №21329 А1 (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 67 | ТРАМ-10400306653/003 | ТРАКТОР Т40 держ. №21304 А1 (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 68 | ТРАМ-10400401212/001 | Екскаватор ЕО-4321 держ. №21331 А1 (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 69 | ТРАМ-10400501894/001 | Самозадіє вале держ. №21300 А1 (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 70 | ТМ-10400013025/005 | ТРАКТОР Т-150 держ. №21313 А1 (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 71 | ТМ-10400004806/008 | Зварювальна установка АС-11 на базі трактора Т-40 держ. №21303 А1 (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу основного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 72 | ТМ-10400004807/009 | Зварювальна установка АС-11 на базі трактора Т-40 держ. №21301 А1 (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 73 | ТМ-10400004809/003 | Зварювальна установка АС-11 на базі трактора Т-40 держ. №21302 А1 (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 74 | ТРАМ-10400306653/004 | Привід до трактора Т-40 держ. №21326 А1 (перереєстрація) | 1 243,00 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |

3 **ОРИГІНАЛОМ ВІРНО**
Підпис

| | | | | | |
|-----|----------------------|--|-----------|-----------------|--|
| 75 | ТМ - 1040004479/004 | Трактор Т-40, держ номер держ. №21271 АІ (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 76 | ТМ - 10400013039/001 | ТРАКТОР Т-155 держ. №21312 АІ (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 77 | ТМ - 10400013062/003 | ТРАКТОР МТЗ-82 держ. №21333 АІ (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Механічний знос двигуна, іскрилка короня кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 78 | ТМ - 10400013066/001 | Зварювальна установка АС-11 на базі трактора ЛТЗ-55 держ. №21294 АІ (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 79 | ТМ - 10400013085/001 | Зварювальна установка на базі трактора Т-40М держ. №21310 АІ (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 80 | ТМ - 10400013086/001 | Зварювальна установка на базі трактора Т-40М держ. №21311 АІ (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 81 | ТМ - 1040004923/001 | Зварювальний агрегат АП-21 НА БАЗІ ТР-РА Т-40 держ. №21272 АІ (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу об'єкту транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 82 | ТМ - 10400030978/001 | Дискоребра ФД-1 на базі трактора ЮМТ-6К держ. №21332 АІ (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 83 | ТМ - 10400101018/001 | Самосхідний трактор Т-16 держ. №21307 АІ (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 84 | ТЦС-10500050023/000 | Екскаватор вантажний ЕО-2621 держ. №21291 АІ | 93 000,00 | Автоколонна № 1 | Механічний знос двигуна, іскрилка короня кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 85 | ТЦС-10500050023/000 | Бульдозер Д-606 держ. №22-17 ЯГ | 274,54 | Автоколонна № 1 | Механічний знос двигуна, іскрилка короня кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 86 | ТЦС-10500100415/002 | Цистерни з пасажирськими місцями на АВТОМОБІЛЬ ЗІЛ-130 держ. №АА 0341 СЕ | 1,00 | Автоколонна № 1 | Механічний знос двигуна, іскрилка короня кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 87 | ТЦС-10500100447/000 | ЗІЛ-130 держ. №22256 КА | 25 742,13 | Автоколонна № 1 | Механічний знос двигуна, іскрилка короня кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 88 | ТЦС-10500100416/000 | ЗІЛ-130 держ. №01675 КА | 1,00 | Автоколонна № 1 | Механічний знос двигуна, іскрилка короня кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 89 | ТЦС-10500100415/001 | ЗІЛ-130 держ. №АА 0341 СЕ | 1,00 | Автоколонна № 1 | Механічний знос двигуна, іскрилка короня кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 90 | ТЦС-10500100412/001 | Самосхідний ЗІЛ-ММЗ-554 держ. №АА 3561 КІІ | 73 248,09 | Автоколонна № 1 | Механічний знос двигуна, іскрилка короня кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 91 | ТЦС-10500100411/000 | ЗІЛ-433360 держ. №АА 3321 КЕ | 1,00 | Автоколонна № 1 | Механічний знос двигуна, іскрилка короня кузова рами |
| 92 | ТЦС-10500050014/000 | Мікроавтобус НІССАН-УРВАН 2.5 держ. №00698 КА | 1,00 | Автоколонна № 1 | Механічний знос двигуна, іскрилка короня кузова, рами, знос вузлів та агрегатів |
| 93 | СЕА-10500009906/002 | Автомобіль об'їзний типу ОВ-65 на ГАЗ-3307 вантажний, держ. №АА 5560 ХА | 1,00 | Автоколонна № 1 | Механічний знос двигуна, не працює свідка навігатора, короня корпусу |
| 94 | ТЦС-10500100447/001 | ЗІЛ-130 держ. №22256 КА (перереєстрація) | 171,93 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 95 | ТЦС-10500100416/001 | ЗІЛ-130 держ. №01675 КА (перереєстрація) | 171,93 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 96 | ТЦС-105000100415/002 | ЗІЛ-130 держ. №АА 0341 СЕ (перереєстрація) | 171,93 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 97 | ТЦС-10500100412/003 | Самосхідний ЗІЛ-ММЗ-554 держ. №АА 3561 КІІ (перереєстрація) | 171,93 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 98 | ТЦС-10500100411/001 | ЗІЛ-433360 держ. №АА 3321 КЕ (перереєстрація) | 171,93 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 99 | ТЦС-10500050014/001 | Мікроавтобус НІССАН-УРВАН 2.5 держ. №00698 КА (перереєстрація) | 209,45 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 100 | ТЦС-10500050023/001 | Екскаватор ЕО-2621 АКМ держ. №21291 АІ (перереєстрація) | 622,50 | Автоколонна № 1 | Списання реєстраційного платежу транспортного засобу, що виведений з експлуатації та має окремий інвентарний номер |
| 101 | СЕА-10610000673/001 | Автомат гальмовий УОГВ-4М | 5 412,75 | Автоколонна № 1 | Непридатний до експлуатації має явні знос, дефекти корпусу тощо |

ОРИГІНАЛОМ ВІРНО!

Підпис

| | | | | | |
|---------|---------------------|------|------------|-----------------|---|
| 102 | СЕА-106100005287000 | Сейф | 137,44 | Акт колонії № 1 | Замов. мас. тис. відновлення не вміщало. Покрива поверхні пошкоджена. |
| Всього: | | | 425 689,72 | | |

4. Виявлені основні засоби, які знаходяться на території проведення ООС (АТО) (рахунок обліку 105).

| № з/вн | Рахунок обліку | Інвентарний номер | Найменування ОЗ | Вартість за даними бухгалтерського обліку (грн.) | Примітка |
|--------|----------------|---------------------|---|--|---|
| 1 | 105 | СЕА-10510000321000 | МАЗ 53371 029 вантажна платформа держ. №6241 КПУ | 1,00 | Видучено до Збройних Сил України. Акт про примусове відчуження або вилучення майна від 10.06.2015. Звернення до Обласного районного у м. Києві територіального центру комплектування та соціальної підтримки від 26.10.2022р. про підтвердження наявності вилучених транспортних засобів. |
| 2 | 105 | СЕА-10510000319000 | КАМАЗ-53213 контейнерова держ. №АА 4805 АО | 1,00 | Видучено до Збройних Сил України. Акт про примусове відчуження або вилучення майна від 27.03.2014. Звернення до Обласного районного у м. Києві територіального центру комплектування та соціальної підтримки від 26.10.2022р. про підтвердження наявності вилучених транспортних засобів. |
| 3 | 105 | СЕА-105000158890001 | КрАТ-255Б1 ЕОВ-4421 екскаватор держ. №15380 КА | 1,00 | Видучено до Збройних Сил України. Акт приймання-передавання транспортного засобу від 03.02.2015. Звернення до Обласного районного у м. Києві територіального центру комплектування та соціальної підтримки від 26.10.2022р. про підтвердження наявності вилучених транспортних засобів. |
| 4 | 105 | СЕА-105000158890002 | Екскаваторне обладнання на КрАТ-255Б1 ЕОВ-4421 екскаватор держ. №15380 КА | 1,00 | Видучено до Збройних Сил України. Акт приймання-передавання транспортного засобу від 03.02.2015. Звернення до Обласного районного у м. Києві територіального центру комплектування та соціальної підтримки від 26.10.2022р. про підтвердження наявності вилучених транспортних засобів. |
| 5 | 105 | СЕА-105000158890003 | Передпосковий дрифт на КрАТ-255Б1 ЕОВ-4421 екскаватор держ. №15380 КА | 1,00 | Видучено до Збройних Сил України. Акт приймання-передавання транспортного засобу від 03.02.2015. Звернення до Обласного районного у м. Києві територіального центру комплектування та соціальної підтримки від 26.10.2022р. про підтвердження наявності вилучених транспортних засобів. |
| 6 | 105 | ТЦС-10500100418000 | КАМАЗ-5320 №00479 КА | 1,00 | Видучено до Збройних Сил України. Акт про приймання-передавання транспортного засобу від 10.06.2015. Звернення до Обласного районного у м. Києві територіального центру комплектування та соціальної підтримки від 26.10.2022р. про підтвердження наявності вилучених транспортних засобів. |
| 7 | 105 | ТЦС-10500100414000 | ГАЗ-53 №3456 КНП | 1,00 | Видучено до Збройних Сил України. Акт про примусове відчуження або вилучення майна від 27.03.2014. Звернення до Обласного районного у м. Києві територіального центру комплектування та соціальної підтримки від 26.10.2022р. про підтвердження наявності вилучених транспортних засобів. |
| Всього | | | | 7,00 | |

ОРИГІНАЛОМ ВІРНО

5. Виявлені основні засоби, які вилучені до Збройних Сил України (рахунок обліку 105).

| № з/вн | Рахунок обліку | Інвентарний номер | Найменування ОЗ | Вартість за даними бухгалтерського обліку (грн.) | Примітка |
|--------|----------------|---------------------|--|--|--|
| 1 | 105 | СЕА-105000051340001 | ГАЗ-2705-222 держ. №АА 2215 ХВ | 67 019,82 | Видучено до Збройних Сил України. Акт приймання-передачі транспортного засобу і техніки від 25.05.22. Звернення до Печерського районного у м. Києві територіального центру комплектування та соціальної підтримки від 27.10.2022р. про підтвердження наявності вилучених транспортних засобів. |
| 2 | 105 | СЕА-105100001447001 | ГАЗ-2705-438 "Спецваріант" держ. №АА 2231 ХВ | 460 352,22 | Видучено до Збройних Сил України. Акт приймання-передачі транспортного засобу і техніки від 27.05.22. Звернення до Печерського районного у м. Києві територіального центру комплектування та соціальної підтримки від 27.10.2022р. про підтвердження наявності вилучених транспортних засобів. |
| 3 | 105 | СЕА-105000051017001 | ГАЗ-33023-212 держ. №АА 1169 ХН | 60 435,82 | Видучено до Збройних Сил України. Акт приймання-передачі транспортного засобу і техніки від 26.04.22. Звернення до Печерського районного у м. Києві територіального центру комплектування та соціальної підтримки від 27.10.2022р. про підтвердження наявності вилучених транспортних засобів. |
| Всього | | | | 587 807,86 | |

6. Зазначення до обліку та контролю за збереженням НА вилучені

7. Інформація щодо змісту дорожніх металів додається

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Наявність надлишків не виявлено.

2. Матеріально відповідальній особі начальника колонії автомобільної № 1 Олександр КЛИМЕНКУ, згідно пункту 2 протоколу, передбачити витрати на відшкодування пошкодженого майна внаслідок масованої збройної агресії проти України

3. Матеріально відповідальній особі начальнику а/к № 1 Олександр КЛИМЕНКУ, згідно пункту 3 протоколу, підготувати комплект документів відповідно до Порядку списання основних засобів з балансу підприємств комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого Рішенням КМДА № 1536/5600 від 27.09.2018 р., та надати на розгляд до Департаменту операційної діяльності КП "КІЇВТЕПЛОЕНЕРГО"

4. Матеріально відповідальній особі, начальнику а/к № 1 Олександр КЛИМЕНКУ, після отримання відповіді від територіального центру комплектування та соціальної підтримки про стан вилучених транспортних засобів до Збройних Сил України, у разі підтвердження факту знищення транспортних засобів, звернутись до центральної постійної інвентаризаційної комісії, для вирішення питання щодо можливого подальшого списання, зазначених у пунктах 4 та 5 протоколу основних засобів, відповідно до Порядку списання основних засобів з балансу підприємств комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого Рішенням КМДА № 1536/5600 від 27.09.2018 р., які відповідно до Указу п.о. Президента України "Про часткову мобілізацію від 17 березня 2014 р. № 303, відповідно до ст. 6 Закону України "Про мобілізаційну підготовку та мобілізацію", на виконання п. 4 Положення про військово-транспортний обов'язок затвердженого постановою Кабінету Міністрів України 28 грудня 2008р. № 1921, переданих до збройних сил України.

5. Головному бухгалтеру Тетяні ТЕРЕЩЕНКО забезпечити відображення в бухгалтерському та податковому обліку результатів проведеної річної інвентаризації

6. Матеріали інвентаризації виконані на відповідних бланках та належно оформлені

7. Матеріали інвентаризації затвердити

Голова робочої інвентаризаційної комісії:

Заступник головного інженера з технічного обслуговування та ремонту

Сергій БОЙКО

Член робочої інвентаризаційної комісії:

Начальник диспетчерського відділу

Сергій БЛІВЧІК

Заступник господарства адміністративно-господарського відділу

Володимир КАСЯНЧУК

Провідний інженер з транспорту виробничо-технічного відділу

Олександр ГРИНЬОВ

Керівник групи обліку ТМЦ

Світлана МУЦЕНКО

З протиполож очисливаний:

Матеріально відповідальна особа

Начальник колонії автомобільної №1

Олександр КЛИМЕНКО

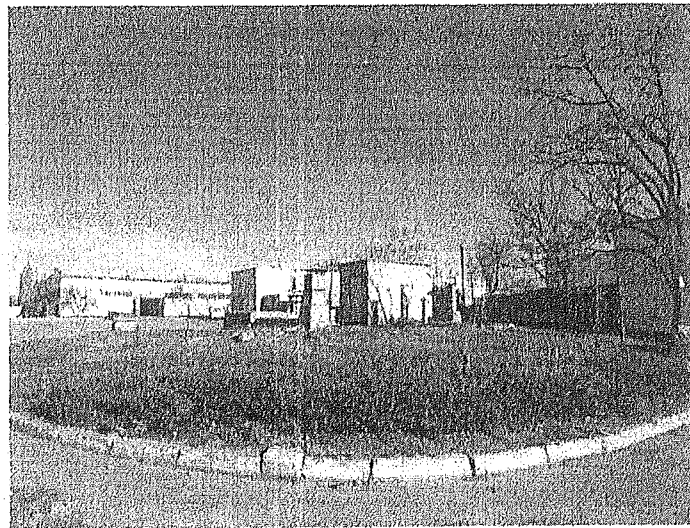


КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
«КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ «АВТОТРАНСПОРТ»

ПАСПОРТ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА

Очисні споруди



м. Київ, вул. Народного Ополчення, 16А

(найменування та місцезнаходження на дату розроблення паспорта)

введеного в експлуатацію відповідно до акту (декларації) у 1988 році
(назва документа, що посвідчує введення об'єкта в експлуатацію, та його реквізити)

Інв. №: СЕА- 10310000166/000

З ОРИГІНАЛОМ ВІРНО
Підпис _____

Дата розроблення паспорта: листопад 2021 року

I. Відомості про власника (управителя) об'єкта
станом на листопад 2021 року

| | |
|---|--|
| Дані юридичної особи: найменування; ідентифікаційний код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань (далі – код за ЄДРПОУ) | КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» 01001, м. Київ, пл. І. Франка, 5 ЄДРПОУ 40538421 |
|---|--|

II. Відомості про виконавця робіт з обстеження, що виконані у період листопад 2021 р.

Підприємство, установа чи організація, що здійснила обстеження (у разі залучення)
ТОВ «Науково-інжиніринговий центр АРСЕКО»
(найменування юридичної особи)

Відповідальні виконавці окремих видів робіт (послуг), пов'язаних зі створенням об'єкта архітектури (далі – виконавці):

| П.І.Б. | Серія і номер кваліфікаційного сертифіката | Ким та коли виданий | Перелік робіт (послуг), спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом |
|----------------------------|--|---|--|
| Головко Олексій Сергійович | АЕ 000903 | Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, 14.11.12 | Технічне обстеження будівель та споруд |

З ОРИГІНАЛОМ ВІРНО

Підпис 

III. Загальні відомості про об'єкт
станом на 22 листопада 2021 року

| | | |
|---|---|--|
| 1 | Місцезнаходження об'єкта | м. Київ, вул. Народного Ополчення, 16А |
| 2 | Призначення об'єкта: первісне (передбачене проектною документацією на будівництво об'єкта) | Очищення стічних вод мийки вантажних автомобілів |
| | станом на час проведення обстеження | Очищення стічних вод мийки вантажних автомобілів (не експлуатуються) |
| 3 | Найменування підприємства (комплексу), до складу якого входить об'єкт | КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ «АВТОТРАНСПОРТ» |
| 4 | Код об'єкта згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000 | 1251.9 Будівлі інших промислових виробництв |
| 5 | Клас наслідків (відповідальності) | СС2, за ДБН В.1.2-14:2018 |
| 6 | Форма власності | Комунальна |

| | | |
|----|---|--------------------------------|
| 7 | Встановлений строк експлуатації (якщо встановлено проектною документацією) | Проектна документація відсутня |
| 8 | Дані про віднесення об'єкта до пам'яток культурної спадщини, зона регулювання забудови та історичного ареалу | Не відноситься |
| 9 | Дані про виконані на об'єкті роботи з будівництва після розроблення паспорта (вид робіт, декларація (акт) про готовність об'єкта до експлуатації) | |
| 10 | Дані щодо проектування об'єкта (генеральний проєктувальник, шифр проєкту, рік) | Відсутні |
| 11 | Наявність проектної документації (стадія проектування, місце зберігання, повнота) | Відсутня |

IV. Технічна характеристика об'єкта
станом на 22 листопада 2021 року

1. Характеристика території

| № з/п | Назва показника | Значення |
|-------|---------------------------------|---------------|
| 1 | Кліматичний район | 1 |
| 2 | Сніговий район | 5 |
| 3 | Вітровий район | 1 |
| 4 | Характеристика ґрунтової основи | Дані відсутні |

2. Ускладнюючі умови території

| № з/п | Назва показника | Значення |
|-------|--|-------------------------------|
| 1 | Сейсмічність, балів | 6 |
| 2 | Складні гідрогеологічні умови (підтоплення, суфозія тощо) | Відсутні |
| 3 | Інші складні інженерно-геологічні умови (просадні ґрунти, зсувонебезпечний схил, підроблена територія) | Відсутні |
| 4 | Наявність оточуючої забудови | Промислові будівлі та споруди |
| 5 | Інші ускладнюючі фактори | Відсутні |

3. Основні технічні показники об'єкта

| № з/п | Назва показника | Одиниця виміру | Величина |
|-------|----------------------------|----------------|----------|
| 1 | Площа забудови | м ² | 309 |
| 2 | Поверховість: | поверх | 1 |
| | надземна частина | | - |
| | підземна частина | | 1 |
| 3 | Будівельний об'єм: усього | м ³ | 1656 |
| | надземна частина | | 1656 |
| | підземна частина | | - |
| 4 | Висота поверхів: підземних | м | 4,6 |
| | надземних | | |

З ОРИГІНАЛОМ ВІРНО
Підпис _____

| № з/п | Назва показника | Одиниця виміру | Величина |
|-------|--|----------------|----------|
| 5 | Площа: загальна | м ² | 295,0 |
| | виробничих приміщень | | 295,0 |
| | складських приміщень | | |
| | адміністративних приміщень | | |
| | побутових приміщень | | |
| | інших приміщень (допоміжні) | | |
| 6 | Ступінь вогнестійкості | | II |
| 7 | Умовна висота | м | 0,00 |
| 8 | Вантажопідйомні механізми: тип і кількість | шт. | Відсутні |
| | вантажопідйомність | т | - |
| 9 | Наявність підвищеної небезпеки | категорія | 3 |
| 10 | Вибухопожежна і пожежна небезпека | категорія | Д |
| 11 | Агресивність робочого середовища | клас | 4 |

4. Характеристика основних будівельних конструкцій

| №з/п | Конструкція | Стислий опис |
|------|-----------------------------|--|
| 1. | Фундаменти | Днище очисних споруд виконано з монолітного залізобетону М300, арматура класу АIII згідно проекту. Підлоги – бетонні |
| 2. | Вертикальні несучі елементи | Стіни виконані зі збірних залізобетонних панелей за серією 3.900-2 вип. 2.7, в місцях прокладення сальників запроєктовані монолітні ділянки. По зовнішній стороні панелей зведена прижимна цегляна стінка товщиною 120 мм з гідроізоляцією з 3-х шарів гідроізолю та холодної бітумної мастики. Оголовки вентиляційних шахт виконані з керамічної цегли на цементно-піщаному розчині |
| 3. | Конструкції перекриттів | |
| 4. | Конструкції покриття | Збірні залізобетонні ребристі плити за серією ИИ24-9 та плоскі плити |
| 5. | Ядра жорсткості, діафрагми | Відсутні |
| 6. | Підкранові конструкції | Відсутні |
| 7. | Покрівля | Надземний вхід - руберойд по бітумній мастиці |
| 8. | Перегородки | |
| 9. | Підлоги | Бетонна |
| 10. | Сходи, ходові містки | Металеві, одномаршеві |
| 11. | Двері | Металеві, щитові |
| 12. | Опорядження фасадів | |
| 13. | Внутрішнє опорядження | |
| 14. | Інші конструкції | Відсутні |

З ОРИГІНАЛОМ ВІРНО

Підпис

5. Характеристика внутрішніх інженерних систем

| № з/п | Інженерна система | Стислий опис |
|-------|--------------------------|-------------------------|
| 1 | Постачання холодної води | Виведено з експлуатації |
| 2 | Постачання гарячої води | - |
| 3 | Водовідведення | Виведено з експлуатації |
| 4 | Опалення | - |
| 5 | Електропостачання | Виведено з експлуатації |
| 6 | Газопостачання | - |
| 7 | Вентиляція | Виведено з експлуатації |

**V. Результати обстеження об'єкта
станом на 22 листопада 2021 року**

1. Загальні дані про виконані обстеження

| № з/п | Назва інформації | Пояснення |
|-------|--|--|
| 1 | Дати проведення обстежень | Листопад 2021 |
| 2 | Найменування та місцезнаходження організацій, які проводили обстеження | ТОВ "НІЦ АРСЕКО", м. Дніпро, вул. Чернишевського, буд. 27, оф. 8 |
| 3 | Код за ЄДРПОУ організацій, які проводили обстеження | 42973679 |
| 4 | Звіти за результатами обстежень (місце зберігання) | Шифр 1112-01-21-ОТС. Технічний архів |

2. Виявлені дефекти і пошкодження основних будівельних конструкцій

| №з/п | Конструкція | Стислий опис |
|------|-------------------------------|--|
| 1 | Конструктивна система | |
| 2 | Фундаменти | |
| 3 | Вертикальні несучі елементи | Замаслювання бетонних стін, руйнування, випадіння, деструкція цегли вентиляційних оголовків |
| 4 | Конструкції перекриттів | |
| 5 | Конструкції покриття | Руйнування захисного шару бетону плит, оголення арматури, тріщини поперечних ребер. Корозійні пошкодження металевих балок, ділянки пластинчастої корозії |
| 6 | Ядра жорсткості, діафрагми | - |
| 7 | Підкранові конструкції, сходи | - |
| 8 | Покрівля | Руйнування, пориви, відшарування руберойду надземного входу. Розтріскування асфальтобетонного покриття обвалування |
| 9 | Перегородки | |
| 10 | Підлоги | |
| 11 | Двері | Перекуси дверних полотен |
| 12 | Опорядження фасадів | |
| 13 | Внутрішнє опорядження | |
| 14 | Інші конструкції | |

3. Виявлені дефекти і пошкодження внутрішніх інженерних систем

| № з/п | Інженерна система | Стислий опис дефектів і пошкоджень або посилання на таблицю (додаток) |
|-------|--------------------------|---|
| 1 | Постачання холодної води | Корозійні ушкодження труб, несправність засувки |
| 2 | Постачання гарячої води | |
| 3 | Водовідведення | Корозійні ушкодження труб, несправність засувки |
| 4 | Опалення | |
| 5 | Електропостачання | Несправність освітлювальних приладів, вимикачів, пошкодження з'єднань електропроводки |
| 6 | Газопостачання | |
| 7 | Вентиляція | Відсутнє обладнання примусової вентиляції |

3 ОРИГІНАЛОМ ВІРНО

Підпис _____

VI. Оцінка технічного стану об'єкта
станом на 22 листопада 2021 року

1. Аналіз відповідності будівельних конструкцій вимогам (ДСТУ-Н Б В.1.2-18:2016) щодо забезпечення механічного опору і стійкості

| № з/п | Конструктивний елемент або інженерна система | Результат аналізу |
|-------|--|---|
| 1 | Фундаменти | Задовільний технічний стан (категорія 2) |
| 2 | Вертикальні несучі елементи | Задовільний технічний стан (категорія 2), локально непридатний для нормальної експлуатації (категорія -3) |
| 3 | Конструкції перекриттів | - |
| 4 | Конструкції покриття | Задовільний технічний стан (категорія 2), локально непридатний для нормальної експлуатації (категорія -3) |
| 5 | Підкранові конструкції | - |

2. Аналіз відповідності будівельних конструкцій та інженерних систем вимогам (ДБН В.1.1-7:2016) щодо забезпечення пожежної безпеки

| № з/п | Конструктивний елемент або інженерна система | Результат аналізу |
|-------|--|--|
| 1 | Вертикальні несучі елементи | Задовільний технічний стан (категорія 2) |
| 2 | Конструкції перекриттів | - |
| 3 | Конструкції покриття | Задовільний технічний стан (категорія 2) |
| 4 | Сходи | Задовільний технічний стан (категорія 2) |
| 5 | Електропостачання | - |
| 6 | Водопостачання | - |
| 7 | Опалення і вентиляція | - |
| 8 | Системи протипожежного захисту | - |

3. Аналіз відповідності будівельних конструкцій та інженерних систем вимогам (ДБН В.1.2-8-2008) щодо забезпечення безпеки життя і здоров'я людини та захисту природного середовища

| № з/п | Конструктивний елемент або інженерна система | Результат аналізу |
|-------|--|--|
| 1 | Водопостачання холодне | Непридатний для нормальної експлуатації (категорія -3) |
| 2 | Водовідведення | Непридатний для нормальної експлуатації (категорія -3) |
| 3 | Газопостачання | - |

4. Аналіз відповідності будівельних конструкцій та інженерних систем вимогам (ДБН В.1.2-9-2008) щодо забезпечення безпеки експлуатації

| № з/п | Конструктивний елемент або інженерна система | Результат аналізу |
|-------|--|--|
| 1 | Підлоги | Непридатний для нормальної експлуатації (категорія -3) |
| 2 | Сходи | Непридатний для нормальної експлуатації (категорія -3) |
| 3 | Водопостачання гаряче | - |
| 4 | Опалення | - |
| 5 | Електропостачання | - |
| 6 | Газопостачання | - |

З ОРИГІНАЛОМ ВІРНО
Підпис _____

5. Аналіз відповідності будівельних конструкцій та інженерних систем вимогам (ДБН В.1.2-10-2008) щодо забезпечення захисту від шуму

| № з/п | Конструктивний елемент або інженерна система | Результат аналізу |
|-------|--|--|
| 1 | Перекриття | - |
| 2 | Зовнішні стіни | Задовільний технічний стан (категорія 2) |
| 3 | Перегородки | - |

6. Аналіз відповідності будівельних конструкцій та інженерних систем вимогам (ДБН В.1.2-11-2008) щодо забезпечення економії енергії

| № з/п | Конструктивний елемент або інженерна система | Результат аналізу |
|-------|--|-------------------|
| 1 | Зовнішні стіни | - |
| 2 | Покриття | - |
| 3 | Опалення | - |

7. Загальна оцінка технічного стану об'єкта

| Технічний стан будівлі | Основні вимоги Технічного регламенту | | | | | |
|------------------------|--------------------------------------|-----------------|---|----------------------|-----------------|------------------|
| | механічний опір і стійкість | пожежна безпека | безпека життя і здоров'я людини та захист природного середовища | безпека експлуатації | захист від шуму | економія енергії |
| Справний | | | | | | |
| Працездатний | + | + | + | + | + | н/о |
| Обмежено працездатний | + | | + | + | | |
| Аварійний | | | | | | |

8. Висновок щодо технічного стану об'єкта в цілому: непридатний для нормальної експлуатації технічний стан

VII. Рекомендації щодо подальшої експлуатації об'єкта
станом на 22 листопада 2021 року

1. Рекомендації щодо умов експлуатації об'єкта

| № з/п | Об'єкт або його частина | Подальші умови експлуатації |
|-------|-------------------------|---|
| 1 | Споруда в цілому | У зв'язку з відсутністю необхідності подальшої експлуатації споруди та необхідністю значних матеріальних витрат на її відновлення пропонується розглянути варіант її ліквідації/консервації шляхом засипки піском з попереднім відключенням старих інженерних технологічних мереж та відкачуванням масляної суміші. Остаточний спосіб і порядок ліквідації визначається за результатами розробки відповідної проектної документації |

З ОРИГІНАЛОМ ВІРНО

Підпис _____

2. Рекомендації відновлення та підсилення окремих будівельних конструкцій (у разі відновлення експлуатації)

| № з/п | Вид конструкції або інженерної системи | Заходи з відновлення та підсилення | Термін виконання |
|-------|--|---|------------------------|
| 1. | Майданчик | Влаштувати новий шар покриття з асфальтобетону | Визначається власником |
| 2. | Плити покриття | Виконати часткове розкриття навколо арматури та очистити від зруйнованого бетону. Видалити іржу та бруд з арматури механічним шляхом та за допомогою перетворювачів іржі. Провести обробку й просочення зміцнювальними та адгезуючими складами. Відновити захисний шар ремонтними сумішами | Визначається власником |
| 3. | Балки покриття | Очистити поверхню від старої фарби та іржі ручним, механізованим або пікоструйним методом. Знежирити та знепилити. Погрунтувати в два шари. Пофарбувати в два шари | Визначається власником |
| 4. | Сходи, перехідні містки | Очистити поверхню від старої фарби та іржі ручним, механізованим або пікоструйним методом. Знежирити та знепилити. Погрунтувати в два шари. Пофарбувати в два шари | Визначається власником |
| 5. | Покрівля надземного входу | Виконати демонтаж зруйнованого матеріалу (1 шар). Знепилити поверхню. Обробити поверхню парпетних стін та покрівлі мастикою. Виконати влаштування похилого бортику. Виконати влаштування підсилюючого шару та нового покрівельного матеріалу в 2 шари. Виконати влаштування крайової рейки. Заповнити зазор між стіною і відгином крайової рейки герметизуючою мастикою | Визначається власником |

З ОРИГІНАЛОМ ВІРНО

Встановлений термін наступного обстеження | Не пізніше 2026 року

Підпис

Додатки:

1. Плани.

Керівник підприємства, установи чи організації, що здійснила обстеження

Директор

(посада)

(підпис)

Рудін А.А.

(прізвище та ініціали)

Виконавці:

М.П. (виконавця)

(підпис)

Головко О.С.

(прізвище та ініціали)

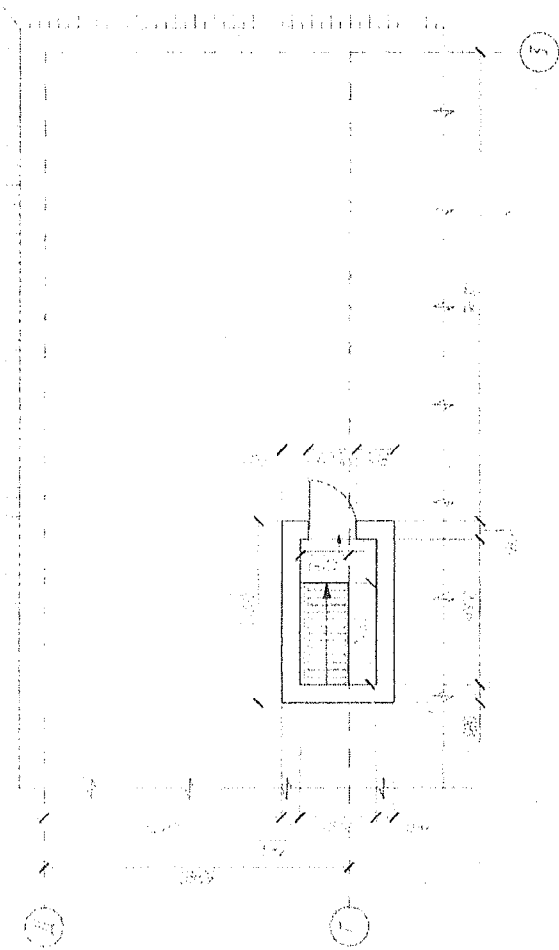
Власник (управитель) об'єкта або уповноважена ним особа

Директор
СТ "Моторфакс"
(посада за наявності)



(підпис)

Обесєдін Т.А.
(прізвище та ініціали)



Мал. А.1.3. План відм. 0,280

З ОРИГІНАЛОМ ВІРНО

Підпис _____

Очисные сооружения
СЕА-10310000166/000

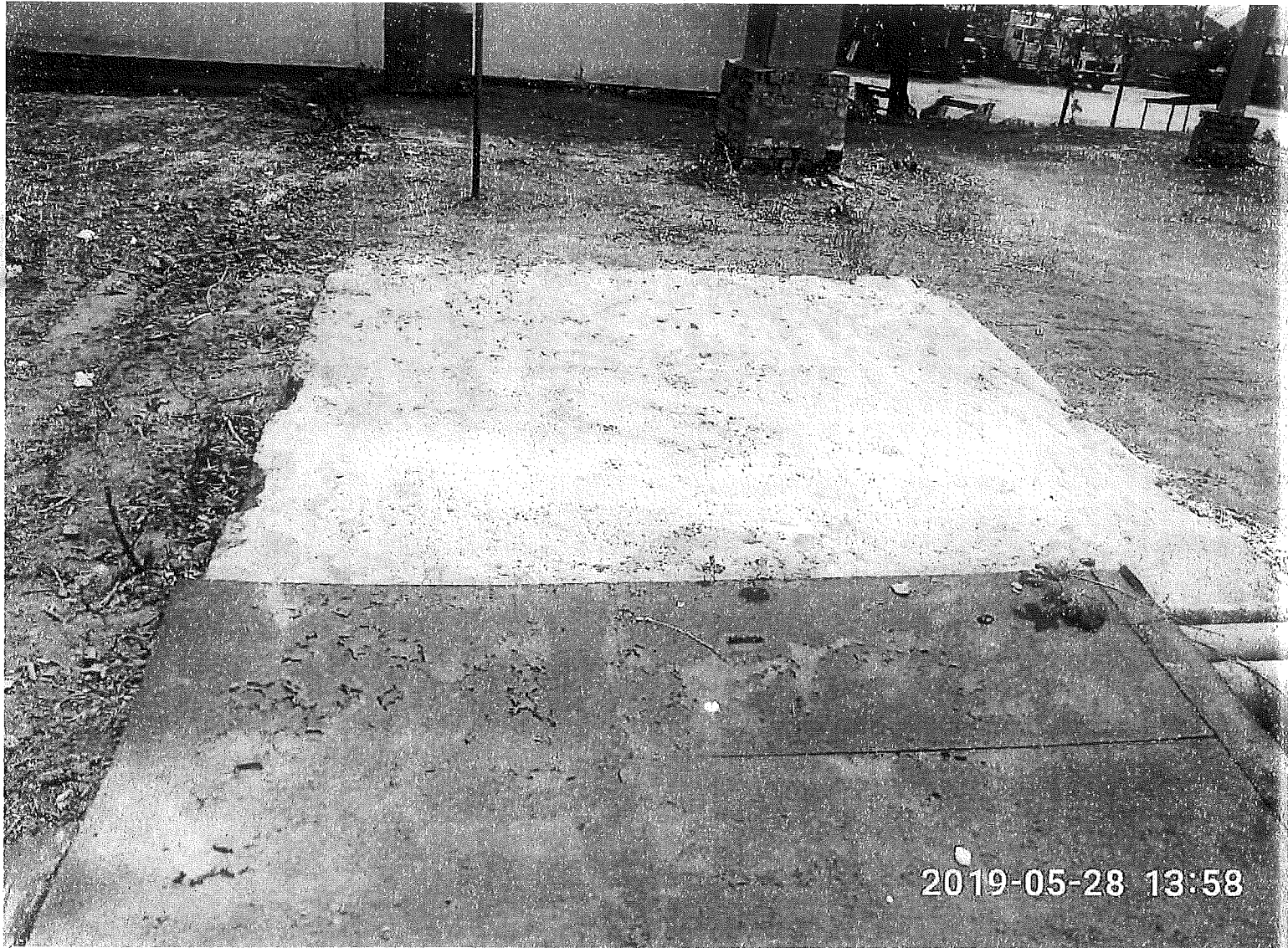
2019-06-07 13:37





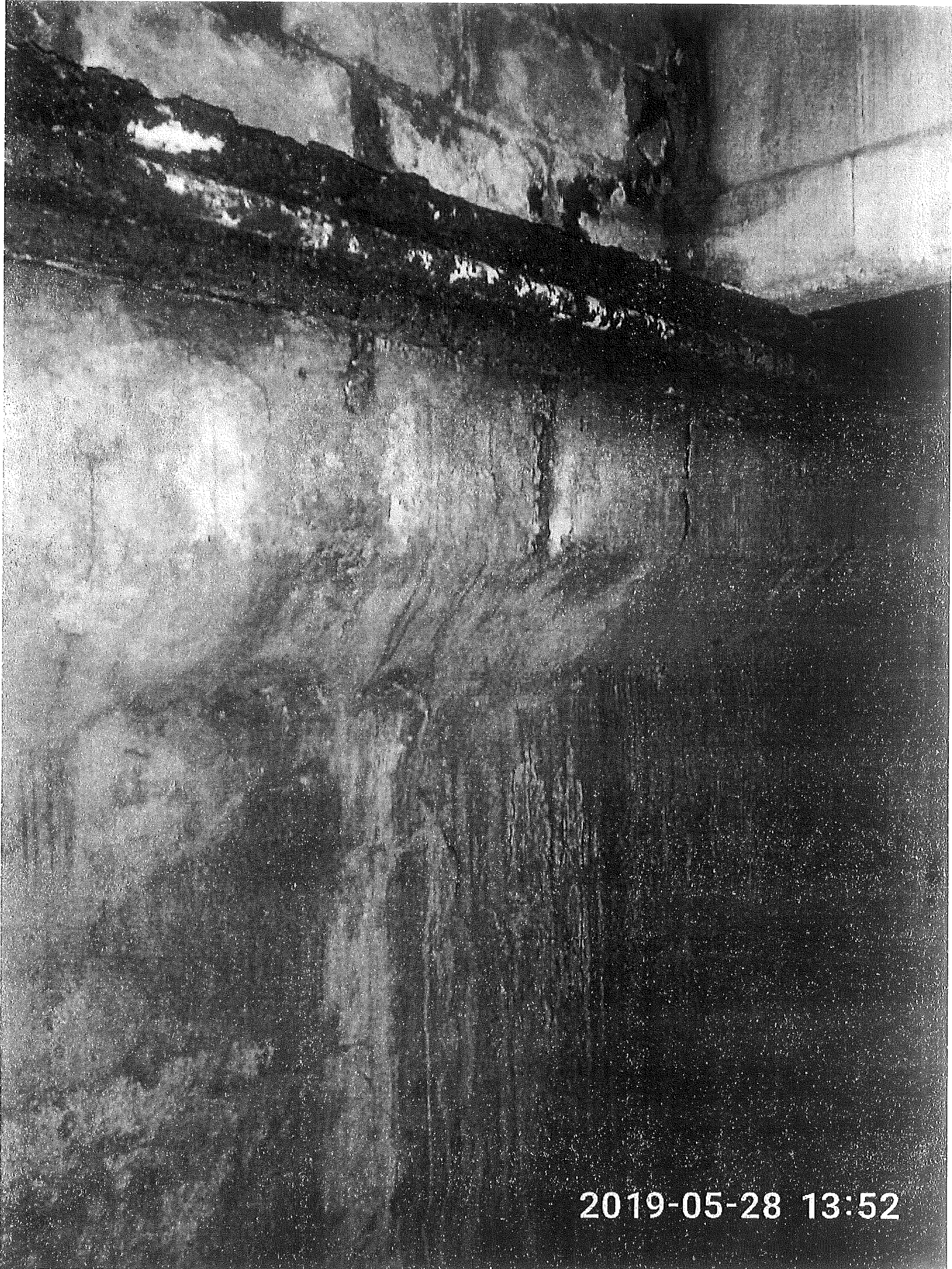


2019-05-28 13:57



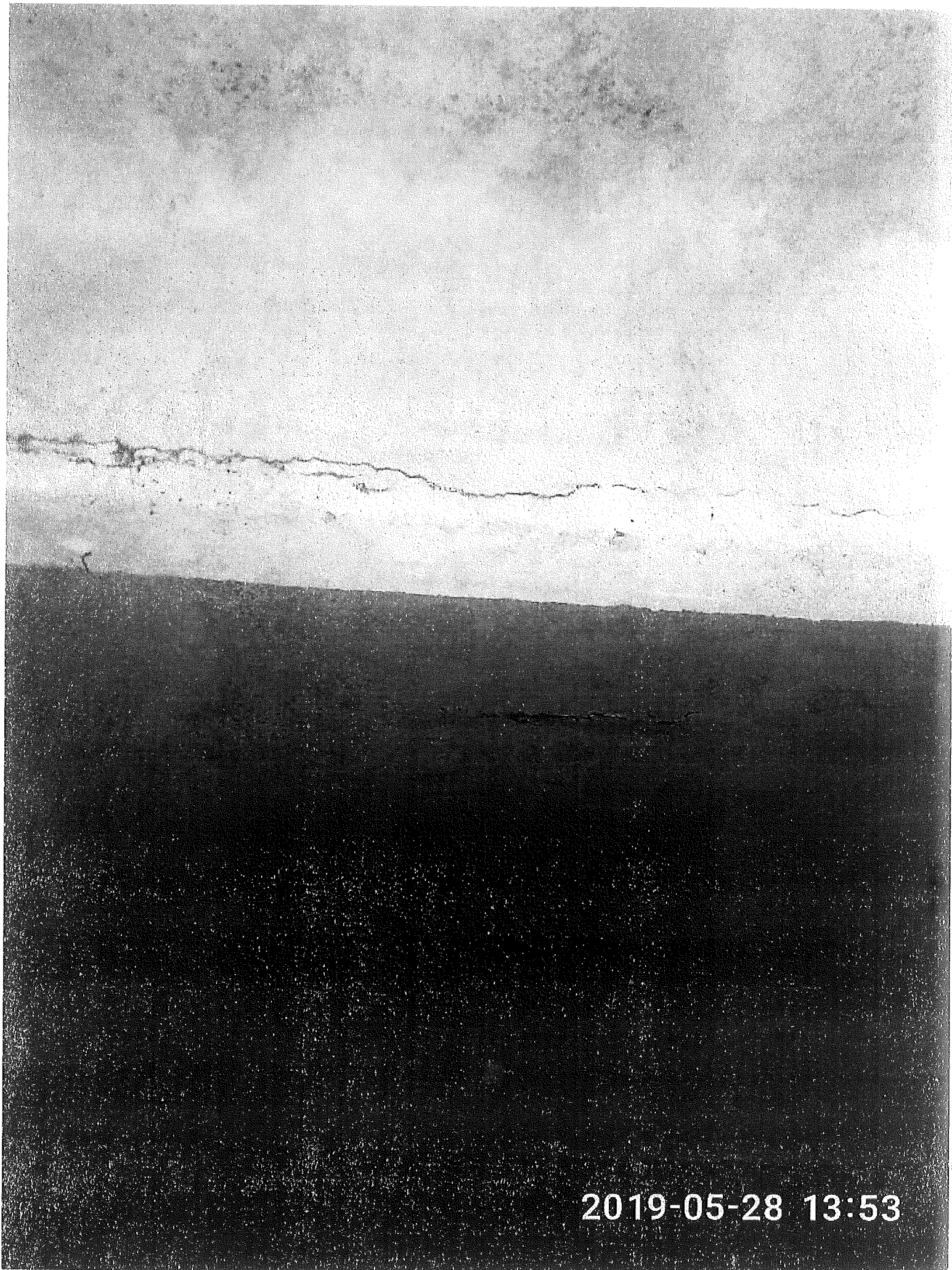


2019-05-28 13:54



2019-05-28 13:52





2019-05-28 13:53

11

2019-05-28 13:49

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
«КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

на. І. Франка, буд. 5, м. Київ, 01001, тел.: (044) 207-61-00, факс: 207-60-60, E-mail: info@kte.km.ua, сайм: https://kte.km.ua

16.03.2023 № 16/03/23-05

ДОВІРЕНІСТЬ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» (далі – Підприємство) в особі директора Бінда Вячеслава Євгеновича, який діє на підставі Статуту, цією довіреністю уповноважує директора СП «АВТОТРАНСПОРТ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» (далі – Структурний підрозділ) **Бесєдіна Геннадія Анатолійовича**, який:

1. Представляти інтереси Підприємства у відносинах з органами державної влади, місцевого самоврядування, Київською міською радою, виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) та його структурними підрозділами, підприємствами, установами та організаціями незалежно від форм власності, органами Державної податкової служби, органами Державної митної служби, органами Державної аудиторської служби України, Міністерством енергетики України, Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг та її територіальними органами, професійними та іншими організаціями, банківськими установами, фізичними особами та підприємствами, установами, організаціями, незалежно від форми власності та підпорядкування, у правоохоронних органах, органах державного нагляду та контролю, Офісом Генерального прокурора та підпорядкованими прокуратурами з усіх питань, пов'язаних із функціонуванням Структурного підрозділу, з правом підписувати, подавати та отримувати від імені Підприємства всі необхідні заяви, довідки, листи, акти перевірок, пояснення, претензії, заперечення, відповіді, рахунки-фактури, акти та звіти виконаних робіт (наданих послуг), податкові накладні, виписки по рахунках та інші документи; отримувати відповіді на звернення від установ, підприємств, організацій, фізичних осіб та усіх державних органів, банківських установ; давати усні та письмові пояснення, наводити свої доводи та міркування з усіх питань, вести переговори; підписувати запити до юридичних осіб приватного та публічного права щодо надання інформації чи документів.

2. Здійснювати керівництво поточною діяльністю Структурного підрозділу, відповідно до вимог чинного законодавства України, в тому числі:

2.1. Забезпечувати виконання основних завдань, пов'язаних з дотриманням договірної, виробничої, і трудової дисципліни в процесі здійснення оперативної діяльності Структурним підрозділом.

2.2. Організовувати роботу щодо забезпечення режиму таємності, заходів цивільного захисту та техногенної безпеки, мобілізаційної підготовки, з виконання правових, соціально-економічних, організаційно-економічних, організаційно-технічних, протипожежних, санітарно-гігієнічних заходів, спрямованих на збереження здоров'я працівників у процесі їх трудової діяльності.

2.3. Організовувати роботу, пов'язану з дотриманням вимог чинного законодавства з охорони праці, пожежної безпеки.

2.4. Вживати комплексних заходів, спрямованих на досягнення встановлених нормативів з охорони праці та вимог пожежної безпеки.

2.5. Вживати комплексних заходів з метою досягнення екологічних нормативів.

2.6. Здійснювати керівництво реалізацією інвестиційних проєктів.

3. Забезпечувати виконання рішень директора Підприємства, пов'язаних з діяльністю Структурного підрозділу.

4. Видавати накази та розпорядження, обов'язкові для всіх працівників Структурного підрозділу.

З ОРИГІНАЛОМ ВІРНО

Підпис _____

ЗАРЕЄСТР.
№ 16/03/23-05
16.03.2023



5. Укладати та підписувати від імені Підприємства правочини про повну матеріальну відповідальність з працівниками Структурного підрозділу.

6. Приймати на роботу та звільняти працівників Структурного підрозділу, укладати трудові договори з працівниками Структурного підрозділу, вирішувати всі питання, що впливають з трудових відносин, з працівниками Структурного підрозділу відповідно до законодавства України та внутрішніх актів Підприємства.

7. Вживати всіх заходів досудового врегулювання спорів, підписувати претензії та відповіді на них, окрім визнання претензій.

8. Вести від імені Підприємства справи в усіх органах судової системи незалежно від їх юрисдикції, в загальних, господарських та адміністративних судах першої, апеляційної та касаційної інстанцій з усіма правами, наданими стороні в процесі (окрім таких прав: визнання позову, відмови від позову, зменшення розміру позовних вимог, укладення мирових угод, підписання заяв про реструктуризацію, розстрочення, прощення боргу), подавати та підписувати від імені Підприємства позовні заяви, апеляційні та касаційні скарги, заяви про перегляд судових рішень у зв'язку з нововиявленими обставинами, клопотання, відзивы, заперечення та інші документи, що подаються до суду в ході розгляду справ.

9. Засвідчувати своїм підписом відповідність оригіналу копії документів (в т. ч. первинних документів) Структурного підрозділу.

10. Для виконання пункту 2 довіреності та/або автотранспортного забезпечення діяльності Підприємства укладати та підписувати правочини:

10.1. За результатами проведення закупівель товарів, робіт, послуг на підставі Закону України «Про публічні закупівлі».

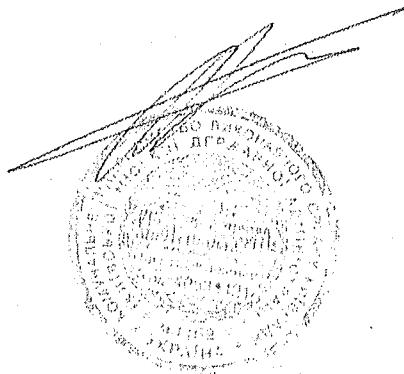
10.2. На закупівлю та реалізацію товарів, робіт, послуг, що проводяться за межами процедур, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», вартість кожного з яких не перевищує 1 000 000,00 грн (один мільйон грн, 00 коп.) без податку на додану вартість в межах одного правочину.

10.3. Договори з вищими та професійно-технічними навчальними закладами на проведення практики студентів в Структурному підрозділі (на безоплатній основі).

11. Забезпечувати виконання укладених Підприємством правочинів. Підписувати акти приймання-передавання товарів, виконаних робіт, наданих послуг та інші первинні документи, потрібні для виконання повноважень, визначених цією довіреністю, для здійснення виробничо-господарської діяльності Структурного підрозділу, зокрема, для виконання правочинів, визначених пунктом 10 цієї довіреності.

Ця довіреність видана без права передоручення та дійсна з моменту видачі до 30.04.2026 включно.

Директор



Вячеслав БІНД



id: 125412281
Стр. 2 з 3

ЗАРЕЄСТР.
№16/03/23-05
16.03.2023



**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
«КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»
КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»**

пл. І. Франка, буд. 5, м. Київ, 01001, тел.: (044) 207-61-00, факс: 207-60-60, E-mail: info@kte.kmnda.gov.ua, сайт: https://kte.kmnda.gov.ua/

24.03.2022 № 24/03/22-03

ДОВІРЕНІСТЬ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» (далі – Підприємство) в особі директора Бінда Вячеслава Євгеновича, який діє на підставі Статуту, цією довіреністю уповноважує директора департаменту операційної діяльності КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» **Виперайленка Євгена Миколайовича** представляти інтереси Підприємства в питаннях щодо:

- закріплення на праві господарського відання майна, придбаного Підприємством за бюджетні та власні кошти;
- списання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, закріпленого за Підприємством на праві господарського відання, до якого належать об'єкти незавершеного будівництва (незавершені капітальні інвестиції в необоротні матеріальні активи), матеріальні активи, що відповідно до законодавства визнаються основними фондами (засобами), іншими необоротними матеріальними активами;
- отримання дозволу на списання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, закріпленого за Підприємством на праві господарського відання;
- оформлення та реєстрації права комунальної власності на нерухоме майно Підприємства, операцій з нерухомістю та з питань землекористування;
- реєстрації права господарського відання на нерухоме майно комунальної власності, закріплене за Підприємством на праві господарського відання;
- ведення обліку нерухомого майна комунальної форми власності, закріпленого за Підприємством на праві господарського відання;
- оформлення та реєстрації права користування земельними ділянками під об'єктами нерухомого майна, закріпленого за Підприємством на праві господарського відання;
- надання в оренду нежитлових приміщень та оренди нерухомості у третіх осіб;
- розміщення рекламних засобів на об'єктах нерухомого майна, закріпленого за Підприємством на праві господарського відання;
- організацію діяльності структурних підрозділів Підприємства щодо дотримання норм законів, законодавчих та нормативних актів, правил, інструкцій, які забезпечують охорону навколишнього природного середовища та раціональне природокористування;
- організації отримання та контролю виконання умов дозвільних документів природоохоронного характеру на об'єктах Підприємства;
- організації та отримання ліцензії на провадження господарської діяльності, пов'язаної з обігом прекурсорів та ліцензії на поводження з небезпечними відходами;
- формування загального розрахунку екологічного податку Підприємства;
- виконання прогностичного оцінювання обсягів викидів забруднюючих речовин;
- політики у сфері експлуатації будівель і споруд Підприємства;
- матеріально-технічного забезпечення департаменту операційної діяльності.

Департамент операційної діяльності
КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»
СДРПОУ 40538421
Директор ДОВ
Виперайленко Є.М.
«20» _____ 2022 р.

Для здійснення зазначених повноважень та в їх межах надається право від імені Підприємства:

1. Представляти інтереси Підприємства у відносинах з органами державної влади, місцевого самоврядування, Київською міською радою, виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) та його структурними підрозділами, підприємствами, установами та організаціями незалежно від форм власності, органами Державної податкової служби, органами Державної митної служби, органами Держгеокадастру, органами Державної аудиторської служби України, Міністерством енергетики України, Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг та її територіальними органами, професійними та іншими організаціями, фізичними особами, правоохоронними органами, органами державного нагляду та контролю, Офісом Генерального прокурора та підпорядкованими прокуратурами з питань діяльності Підприємства в межах визначених повноважень з правом підписувати, подавати та отримувати від імені Підприємства всі необхідні заяви, довідки, листи, акти перевірок, пояснення, заперечення, відповіді та інші документи, давати усні та письмові пояснення, наводити свої доводи та міркування з усіх питань, вести переговори.

2. Укладати та підписувати правочини (договори, угоди, контракти, правочини про розірвання, зміни та доповнення до них) за результатами проведення закупівель товарів, робіт, послуг на підставі Закону України «Про публічні закупівлі».

3. Укладати та підписувати правочини (договори, угоди, контракти, правочини про розірвання, зміни та доповнення до них) на закупівлю та реалізацію робіт, послуг, що проводяться за межами процедур, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», вартість яких не перевищує 1 000 000,00 грн (один мільйон грн 00 коп.) без податку на додану вартість.


4. Підписувати акти приймання-передавання виконаних робіт, наданих послуг та інші первинні документи на виконання правочинів, визначених пунктами 2, 3 цієї довіреності.

5. Підписувати рішення, що стосуються питань передачі в оренду та орендного користування третіми особами нерухомого комунального майна територіальної громади міста Києва, закріпленого за Підприємством на праві господарського відання, прийняття яких передбачено Законом України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 № 157-IX та Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України «Деякі питання оренди державного та комунального майна» від 03.06.2020 № 483.

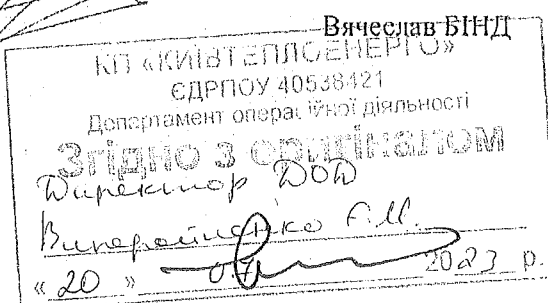
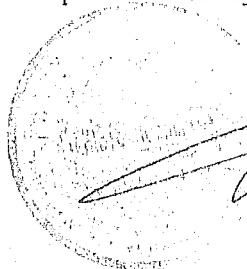
6. Підписувати документацію із землеустрою щодо оформлення права користування земельними ділянками під об'єктами нерухомого майна, закріпленого за Підприємством на праві господарського відання.

7. Засвідчувати своїм підписом достовірність копій документів.

Ця довіреність видана без права передоручення та дійсна з моменту видачі до 31.03.2024 включно.

Зразок підпису Виперайленка Є.М.  засвідчую.

Директор



**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»**

КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

*пл. І. Франка, буд. 5, м. Київ, 01001, тел.: +380 (44) 207-61-00, E-mail: info@kte.kmda.gov.ua, саїт: https://kte.kmda.gov.ua/
Код ЄДРПОУ 40538421*

№28АУ/06/1у/1/5253 від 18.10.2023
На № .062/06-21-4852 від 11.09.2023

Київська міська державна адміністрація
Департамент комунальної
власності м. Києва

Про надання додаткової інформації та
документів щодо списання очисних споруд

КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» опрацьовано лист Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про надання додаткової інформації та документів, які необхідні для прийняття рішення щодо списання основного засобу «Очисні споруди, вул. С.Хороброго, 16А» (інвентарний номер СЕА-10310000166/000).

Повідомляємо, що відповідно до Паспорта об'єкта будівництва очисних споруд за адресою: м. Київ, вул. Народного Ополчення (Святослава Хороброго), 16-а (копія додається), загальна площа зазначених споруд становить 295,00 кв. м (загальна площа забудови – 309,00 кв. м).

Водночас проведення технічної інвентаризації для виготовлення технічного паспорта очисних споруд є неможливим, оскільки дефекти та пошкодження цього об'єкта призвели до зниження несучої здатності та втрати стійкості споруди, що створює загрозу життю та здоров'ю для працівників ліцензованого суб'єкта господарювання з проведення технічної інвентаризації, що мають проводити заміри та обстеження. Окрім цього, наведений об'єкт затоплено водою від дощових опадів, що підтверджує його аварійний стан та робить неможливим його обстеження. Фотоматеріали на підтвердження зазначених фактів додаються.

Стосовно складових об'єкта, що подається на списання, повідомляємо таке. Очисні споруди є обвалованою підземною спорудою, яка складається з двох основних рівнів по висоті та не має у своєму складі інших об'єктів та складових, що в сукупності становили б комплекс об'єктів. Очисні споруди виготовлені із збірних залізобетонних конструкцій та мають 5 секцій.

На підтвердження вищенаведеного надаємо наявну документацію на очисні споруди, що потребують списання, а також обґрунтування з фотоматеріалами, що засвідчують факт аварійності цього об'єкта.

Окрім цього наголошуємо, що Підприємство замість зазначених очисних споруд планує спроектувати та влаштувати укриття для безпеки персоналу

СП «АВТОТРАНСПОРТ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», що зумовлено гострою соціально-господарською потребою в умовах регулярних ракетних обстрілів об'єктів енергетичного комплексу України та, зокрема, міста Києва.

Отже, повторно просимо надати згоду у формі листа на списання шляхом ліквідації 1 (однієї) одиниці майна комунальної власності територіальної громади міста Києва (основного засобу «Очисні споруди, вул. С.Хороброго, 16А» з інвентарним номером СЕА-10310000166/000).

Додатки:

- 1) копія Паспорта об'єкта будівництва на 14 арк. в 1 прим.;
- 2) Обґрунтування відсутності можливості проведення нової технічної інвентаризації очисних споруд на 1 арк. в 1 прим.;
- 3) копія Звіту за результатами обстеження будівельних конструкцій об'єкта на 52 арк. в 1 прим.;
- 4) фотоматеріали поточного стану об'єкта на 8 арк. в 1 прим.

Директор департаменту
операційної діяльності

Євген ВИПЕРАЙЛЕНКО

062/11365

КАРТКА РЕЄСТРАЦІЇ ВХІДНОГО ДОКУМЕНТА

2023

| | | | |
|---|--|------------------------|--|
| <i>Кореспондент</i> КП "Київтеплоенерго" <i>Комунальне підприємство "Київтеплоенерго"</i> | | | |
| Виперайленко Євген Миколайович | | | |
| <i>Вхідний № та дата документа</i> 062/11365 | <i>Вихідний номер та дата кореспондента</i> 28АУ/06/1у/1/5253 18.10.2023 | | |
| <i>Контроль</i> | <p><i>Короткий зміст</i> ПРО СПИСАННЯ ОСНОВНОГО ЗАСОБУ ШЛЯХОМ ЛІКВІДАЦІЇ (ОЧИСНА СПОРУДА, У КІЛЬКОСТІ 1 ОДИНИЦЯ) ЗА АДР.:</p>  <p>ВУЛ. С. ХОРОБРОГО, 16 А</p> | | |
| <i>Вид Лист</i> | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td><i>Кому адресовано</i></td> <td>Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)</td> </tr> </table> | <i>Кому адресовано</i> | Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) |
| <i>Кому адресовано</i> | Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) | | |
| <i>Доставка</i> | <p>Резолюція Ткачику В. Д.</p> <p>Малютиній І. Є.</p> <p>ДЛЯ ВІДПОВІДНОЇ РОБОТИ</p> | | |
| <i>АСКОД</i> | | | |
| <i>Строк виконання до</i> | <i>Строк продовжено до</i> <i>Знято з контролю</i> | | |
| <i>Інформація про виконання</i> | | | |
| Буряк Наталія Анатоліївна | | | |

Виконавці

| <i>Назва виконавця</i> | <i>Отримав</i> | <i>Повернув</i> | <i>Резолюція</i> | <i>Примітка</i> |
|--|----------------|-----------------|------------------|-----------------|
| Дзюбан Наталія Володимирівна 18.10.2023 11:59:30 | | | | |
| Ткачик Віктор Дмитрович 18.10.2023 11:24:33 | | | | |
| Малютіна Ірина Євгенівна 18.10.2023 11:24:33 | | | | |

Обґрунтування
відсутності можливості проведення нової технічної інвентаризації
очисних споруд

Очисні споруди, що підлягають списанню побудовано та введено в експлуатацію у 1988 році, мають площу 295 м² та знаходяться під землею на глибині 4,6 метрів. Очисні споруди фактично не експлуатуються з 1995 року. Очисні споруди являють собою обваловану підземну споруду, яка складається з двох основних рівнів по висоті та не має у своєму складі інших об'єктів та складових, що в сукупності становило б комплекс об'єктів. Очисні споруди виготовлені зі збірних залізобетонних конструкцій та мають 5 секцій. Неприятливий вплив навколишнього середовища, недостатність поточних ремонтів та виведення споруди з експлуатації тривалістю 28 років призвело до утворення ряду дефектів та ушкоджень, які виявлені спеціалізованою організацією під час обстеження технічного стану будівельних конструкцій та споруди в цілому. Як наслідок технічний стан підземної очисної споруди незадовільний та має ознаки аварійного стану окремих конструкцій споруди.

Серед виявлених дефектів та пошкоджень є: руйнування захисного шару бетону плит, оголення арматури, тріщини у поперечних ребрах плит покриття, корозійні пошкодження металевих балок, ділянки пластинчатої корозії, замащення бетонних стін, руйнування, випадіння та деструкція цегли вентиляційних оголовків, руйнування, пориви, відшарування руберойду надземного входу, розтріскування асфальтобетонного покриття обвалування, несправність освітлювальних приладів, вимикачів, пошкодження з'єднань електропроводки, наскрізна корозія емкостей, механічний знос насосів та агрегатів, корозійні ушкодження труб, закоксованість та суцільна корозія засувки.

Сукупність даних дефектів та ушкоджень призвело до непридатного для нормальної експлуатації стану будівельних конструкцій та споруди в цілому через аварійний стан, а її відновлення потребує значних матеріальних витрат, що є недоцільним, адже потреба використання даних очисних споруд в технологічному процесі втратила сенс.

Недоцільність подальшої експлуатації та використання за призначенням даної споруди є підставою списати та ліквідувати очисні споруди методом демонтажу з подальшим використанням земельної ділянки під проектування та улаштування укриття для персоналу СП «АВТОТРАНСПОРТ».

На даний час в наявності: паспорт об'єкта будівництва та звіт за результатами обстеження будівельних конструкцій об'єкту, розроблений спеціалізованою організацією у 2021 році. Фотоматеріали будівельних конструкцій, інженерних мереж, дефектів і пошкоджень даного об'єкта ємності якого затоплені водою після дощових опадів, що засвідчують його аварійний стан та не надають можливості його обстеження, додаються.

Окрім цього, можливість проведення технічної інвентаризації, задля виготовлення технічного паспорту неможлива, адже вищезазначений перелік дефектів та пошкоджень даного об'єкта призводить до зниження несучої здатності та втрати стійкості об'єкта, що створює загрозу життю та здоров'ю працівникам бюро технічної інвентаризації, що мають проводити заміри та обстеження.

Начальник АГВ

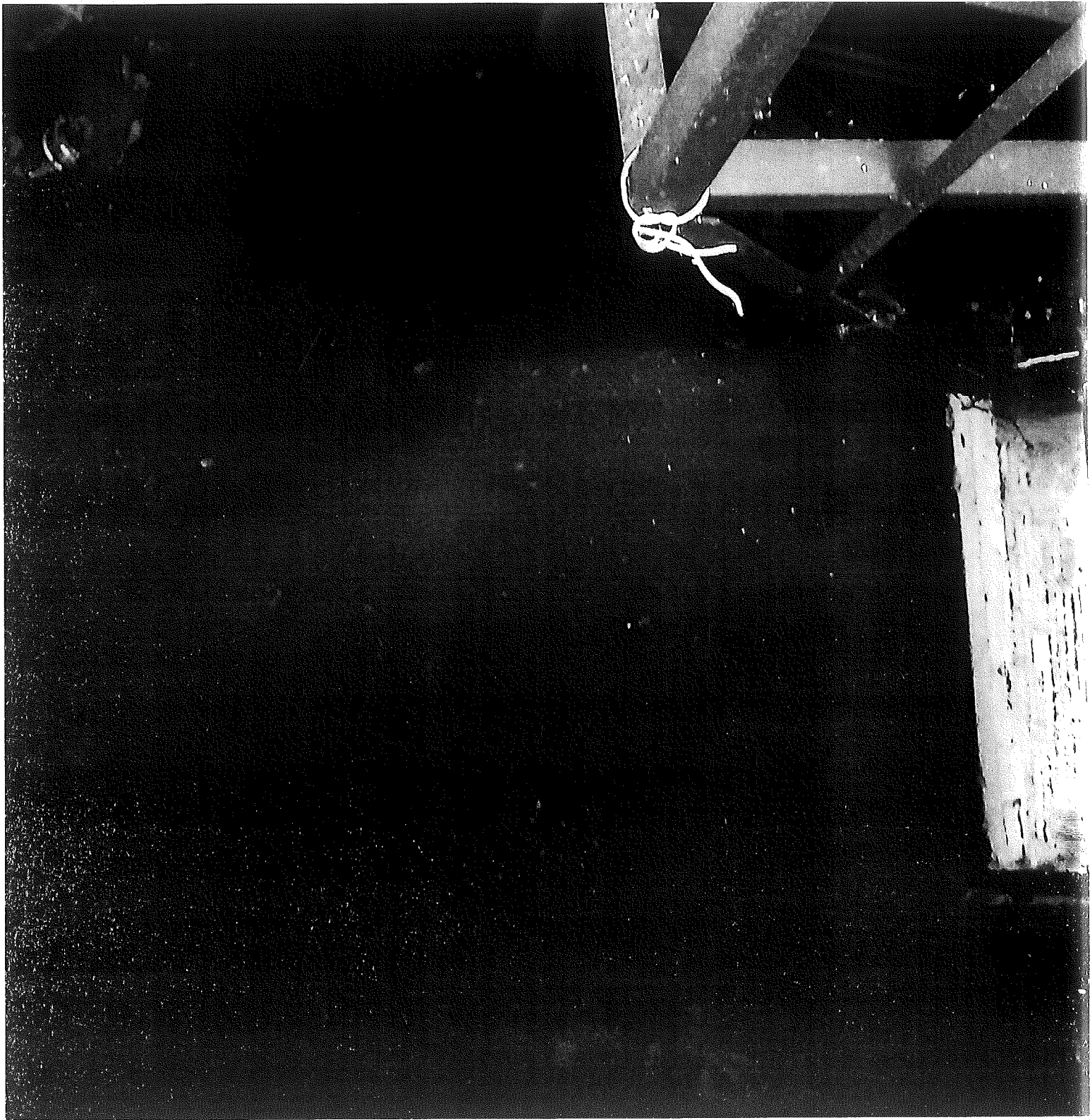


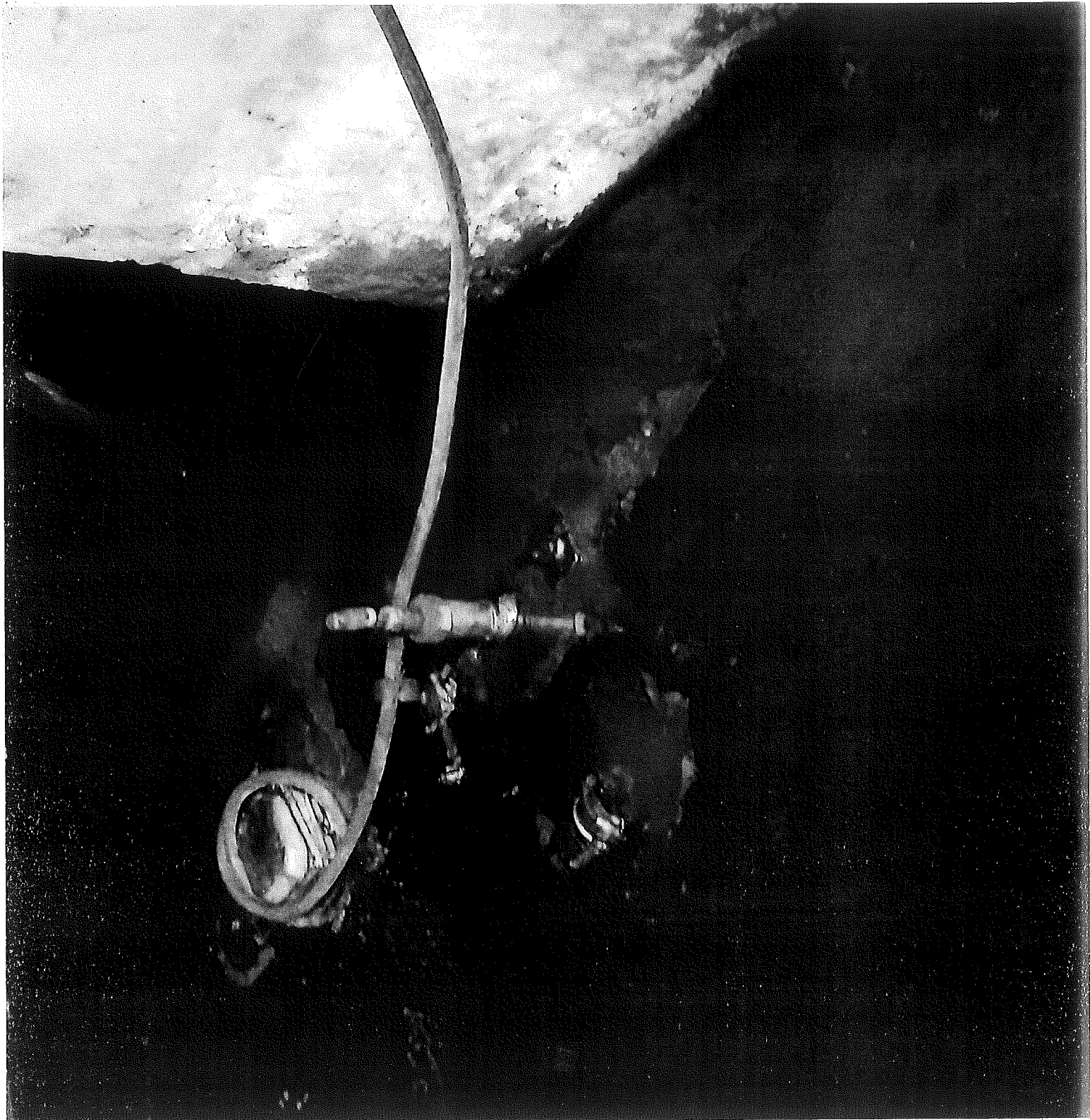
Микола ГРИЦЕНКО

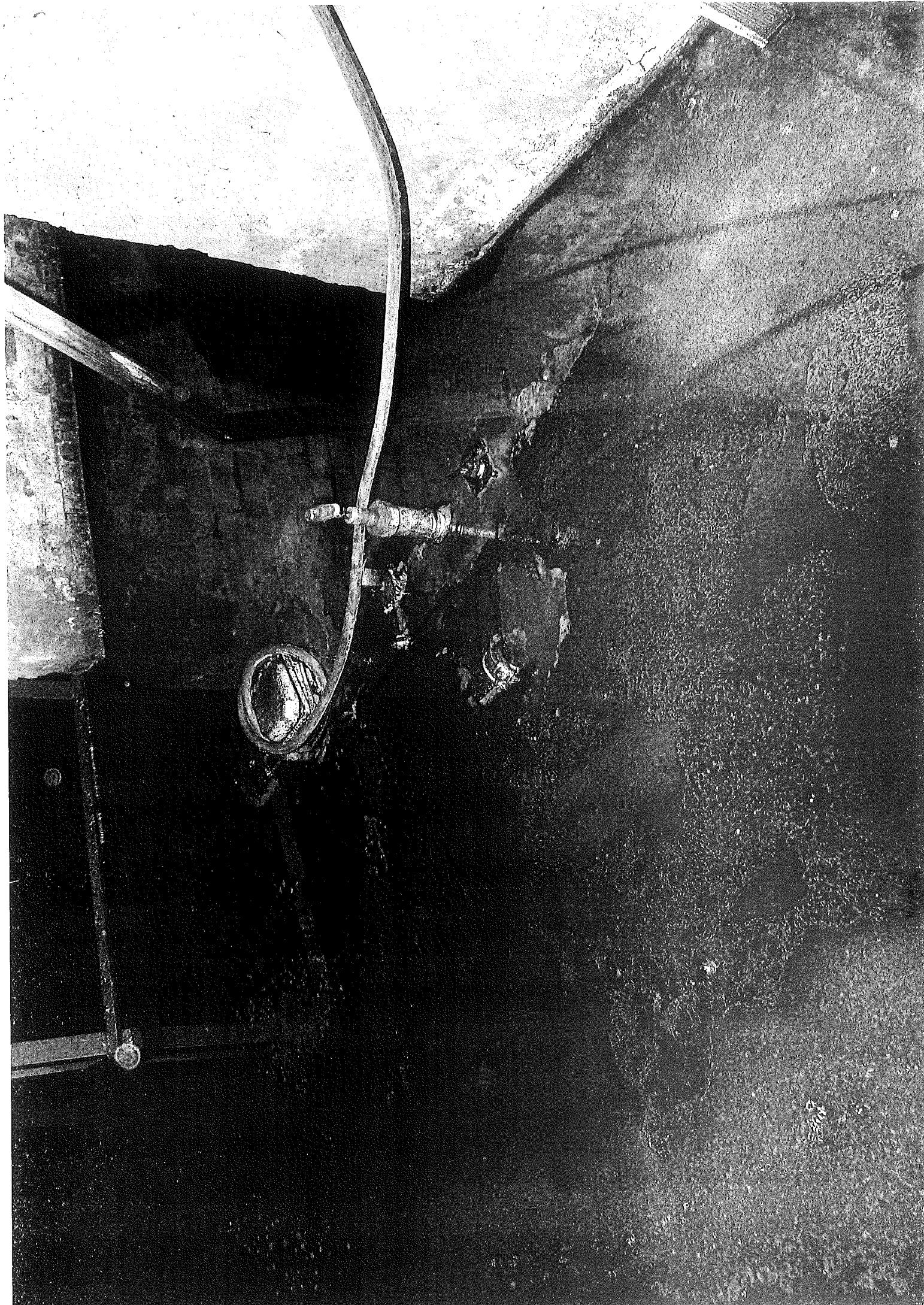


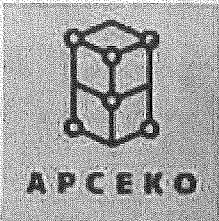












ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"НАУКОВО-ІНЖИНІРИНГОВИЙ ЦЕНТР АРСЕКО"

49006, м. Дніпро, вул. Чернишевського, буд. 27, оф. 8
email: office@nicarseo.com

ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор ТОВ "НІЦ АРСЕКО"

Рудін А.А.

ЗВІТ
за результатами обстеження будівельних конструкцій об'єкту:

Очисті споруди

м. Київ, вул. Народного Ополчення, 16А

1112-01-21-ОТС



Ішв. №: СЕА- 10310000166/000

Експерт



О.С. Галовко

Дніпро 2021 р.

ЗМІСТ

| | |
|--|----|
| ПРИЙНЯТІ СКОРОЧЕННЯ..... | 4 |
| ТЕРМІНИ ТА ВИЗНАЧЕННЯ..... | 4 |
| 1 ПРОГРАМА ОБСТЕЖЕНЬ..... | 5 |
| 2 ЗАГАЛЬНА ЧАСТИНА..... | 6 |
| 3 СТИСЛА ХАРАКТЕРИСТИКА КОНСТРУКТИВНОЇ СХЕМИ..... | 6 |
| 4 ОРГАНІЗАЦІЯ, МЕТОДИКА ТА РЕЗУЛЬТАТИ ВІЗУАЛЬНОГО ОБСТЕЖЕННЯ БУДІВЕЛЬНИХ КОНСТРУКЦІЙ..... | 7 |
| 4.1 Організація та методика проведення візуального обстеження..... | 7 |
| 4.2 Результати візуального обстеження..... | 8 |
| 4.2.1 Результати візуального обстеження фундаментів та покриття обвалування..... | 8 |
| 4.2.2 Результати візуального обстеження балок..... | 8 |
| 4.2.3 Результати візуального обстеження плит перекриття і покриття..... | 8 |
| 4.2.4 Результати візуального обстеження стінового огороження..... | 9 |
| 4.2.5 Результати візуального обстеження покрівлі..... | 10 |
| 4.2.6 Результати візуального обстеження сходів та перехідних містків..... | 11 |
| 4.2.7 Результати візуального обстеження підлог..... | 12 |
| 4.2.8 Результати візуального обстеження дверей..... | 12 |
| 4.2.9 Результати візуального обстеження інженерних мереж..... | 12 |
| 5 ОРГАНІЗАЦІЯ, МЕТОДИКА ТА РЕЗУЛЬТАТИ ІНСТРУМЕНТАЛЬНОГО ОБСТЕЖЕННЯ БУДІВЕЛЬНИХ КОНСТРУКЦІЙ..... | 13 |
| 5.1 Організація і методика проведення інструментального обстеження..... | 13 |
| 5.2 Результати інструментального обстеження будівельних конструкцій..... | 14 |
| 6 ОЦІНКА ТЕХНІЧНОГО СТАНУ БУДІВЕЛЬНИХ КОНСТРУКЦІЙ ТА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ..... | 15 |
| 7 ВИСНОВКИ..... | 16 |
| Додаток А. Використані джерела..... | 17 |
| Додаток Б. Конструктивна схема..... | 19 |
| Додаток В. Класифікаційні ознаки технічного стану конструкцій..... | 21 |
| Додаток В.1 Класифікаційні ознаки технічного стану основ та фундаментів..... | 21 |
| Додаток В.2 Класифікаційні ознаки технічного стану кам'яних та армокам'яних конструкцій | 22 |
| Додаток В.3 Класифікаційні ознаки технічного стану залізобетонних конструкцій..... | 24 |
| Додаток В.4 Класифікаційні ознаки технічного стану огорожувальних конструкцій..... | 25 |
| Додаток В.5 Класифікаційні ознаки технічного стану металевих конструкцій..... | 26 |
| Додаток В.6 Класифікаційні ознаки технічного стану покрівель та гідроізоляції..... | 27 |
| Додаток Г. Реєстр експлуатаційної документації..... | 28 |
| Додаток Д. Результати візуального обстеження будівельних конструкцій..... | 29 |
| Додаток Е. Рекомендації по відновленню будівельних конструкцій..... | 36 |
| Додаток Е.1 Відновлення оздоблювального шару..... | 36 |
| Додаток Е.2 Відновлення залізобетонних конструкцій з тріщинами..... | 37 |
| Додаток Е.3 Відновлення антикорозійного захисту металевих конструкцій..... | 38 |
| Додаток Ж. Результати інструментального обстеження будівельних конструкцій..... | 41 |
| Додаток И. Фотографічні матеріали загальних видів об'єкту..... | 43 |
| Додаток К. Результати інженерно-геологічних вишукувань..... | 45 |

| | | | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|-----------------------|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | Лист |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | | 2 |

| | |
|---|----|
| Додаток Л. Кваліфікаційний сертифікат виконавця..... | 51 |
| Додаток М. Викопіювання з топографо-геодезичного плану..... | 52 |

| | | | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|-----------------------|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | Лист |
| | | | | | | | 3 |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | | |

ПРИЙНЯТІ СКОРОЧЕННЯ

| | |
|-----|-------------------------------|
| ВО | Візуальне обстеження |
| ЗБК | Залізобетонні конструкції |
| ІО | Інструментальне обстеження |
| МК | Металеві конструкції |
| НД | Нормативна документація |
| НК | Неруйнівний контроль |
| ОТС | Оцінка технічного стану |
| ТЗ | Технічне завдання до договору |
| УЗК | Ультразвуковий контроль |

ТЕРМІНИ ТА ВИЗНАЧЕННЯ

| | |
|-------------------|---|
| Вихідні данні | дані, які за спільною згодою можна використовувати як стандартні або основні для прогнозування і/або порівняння з даними спостереження [6] |
| Дефект | кожна окрема невідповідність об'єкта встановленим вимогам [6] |
| Довговічність | властивість об'єкта виконувати необхідні функції до настання граничного стану при встановленій системі технічного обслуговування і ремонту [6] |
| Корозія | процес руйнування металевої поверхні об'єкта внаслідок хімічної або електрохімічної взаємодії з активним середовищем (агресивна атмосфера, розчини кислот, лугів, солей і т.д.) |
| Локальна корозія | вид корозійного пошкодження металів, що відрізняється впливом на окремі ділянки (корозія плямами, виразкова корозія, точкова корозія) [6] |
| Відмова | подія, що полягає в порушенні працездатного стану об'єкта, тобто у втраті об'єктом здатності виконувати потрібну опцію [6] |
| Пошкодження | подія, що полягає в порушенні справного стану об'єкта при збереженні працездатного стану [6] |
| Граничний стан | стан об'єкта, при якому його подальша експлуатація неприпустима чи недоцільна, або відновлення його працездатного стану неможливе чи недоцільне [6] |
| Стан справний | стан об'єкта, при якому він здатний виконувати всі задані функції об'єкта [6] |
| Стан працездатний | стан об'єкта, при якому він здатний виконувати всі необхідні функції [6] |
| Старіння | поступова необоротна зміна властивостей об'єкта, що викликається хімічними та (або) фізичними процесами, мимовільно протікають в матеріалах |

| | | | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|----------------|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | Лист |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | | 4 |

1 ПРОГРАМА ОБСТЕЖЕНЬ

Погоджено:
Замовник

Виконавець
Директор ТОВ «НІЦ АРСЕКО»
А.А. Рудін

Затверджено:

1. Мета роботи – визначення технічного стану конструкцій із наданням рекомендацій щодо їх подальшої безпечної експлуатації.
2. Основний склад робіт з обстеження:
 - 2.1. Ознайомлення з наявною технічною та експлуатаційною документацією об'єкта обстеження;
 - 2.2. Загальний візуальний огляд будівлі з оцінкою об'ємно-планувальних та конструктивних рішень, стану її конструкцій, виявленням найбільш зношених, пошкоджених, а також аварійних конструкцій;
 - 2.3. Детальне технічне обстеження конструкцій будівлі із визначенням їх фактичного технічного стану із застосуванням візуальних та інструментальних методів;
 - 2.4. Надання пропозицій щодо відновлення та подальшої експлуатації
 - 2.5. Складання технічного звіту за результатами обстеження будівлі, пропозицій щодо відновлення конструкцій та рекомендацій щодо подальшої експлуатації.
 - 2.6. Виготовлення паспорту технічного стану будівлі та внесення в нього загальних даних за результатами обстежень, об'ємно-планувальних розрахунків та вихідних даних відображених у технічному звіті
3. Порядок приймання наданих послуг - згідно умов укладеного договору.

| | | | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|----------------|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | Лист |
| | | | | | | | 5 |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | | |

Загальна довжина споруди в осях складає 23,54 м, ширина 12,82 м. За умовну відмітку 0,000 прийнято рівень землі.

Днище очисних споруд виконано з монолітного залізобетону М300, арматура класу АІІ згідно проекту. Підлоги – бетонні.

Стіни виконані зі збірних залізобетонних панелей за серією 3.900-2 вип. 2.7, в місцях прокладення сальників запроєктовані монолітні ділянки. По зовнішній стороні панелей зведена прижимна цегляна стінка товщиною 120 мм з гідроізоляцією з 3-х шарів гідроізоли та холодної бітумної мастики.

Оголовки вентиляційних шахт виконані з керамічної цегли на цементно-піщаному розчині.

Плити покриття – збірні залізобетонні ребристі плити за серією ІІІ24-9 та плоскі плити. Застосовані металеві балки з прокатних двотаврів.

Ходові майданчики та сходи виконані металевими.

Для запобігання випливання споруди передбачено навантаження з ґрунтового обвалування товщиною 800 мм.

Покрівля надземного входу та оголовоків вентиляційних шахт виконана з руберойду на бітумній мастиці.

Очисні споруди та внутрішні інженерні мережі на момент обстеження виведені з експлуатації. Перший рівень споруди затоплено дощовими та залишками технологічних вод.

4 ОРГАНІЗАЦІЯ, МЕТОДИКА ТА РЕЗУЛЬТАТИ ВІЗУАЛЬНОГО ОБСТЕЖЕННЯ БУДІВЕЛЬНИХ КОНСТРУКЦІЙ

4.1 Організація та методика проведення візуального обстеження

Візуальне обстеження будівельних конструкцій будівлі виконані відповідно до вимог положень [27] шляхом проведення технічного огляду будівельних конструкцій.

Технічний стан конструкцій та об'єкта в цілому оцінювалися відповідно до номенклатури можливих технічних станів, які наведені в п.5.2 та п.5.3 нормативного документу [27] відповідно.

Фактичні значення визначальних параметрів, отримані в результаті проведення візуального обстеження, порівнювалися з кількісними і якісними критеріями, встановленими в нормативній документації.

При проведенні візуального обстеження виконано оцінку відповідності обстежуваних конструкцій і умов їх експлуатації вимог нормативної документації, а також оцінка їх технічного стану за зовнішніми ознаками. Класифікаційні ознаки технічних станів будівельних конструкцій та елементів наведені в додатку (Додаток В).

В процесі візуального обстеження були досліджені наступні конструкції та елементи:

- фундаменти;
- стінове огороження;
- балки;
- плити покриття.
- покрівля;
- підлога;
- заповнення прорізів;
- інженерні мережі.

В ході візуального обстеження конструкцій виконані наступні процедури:

- огляд конструкцій з метою визначення фактичної конструктивної схеми;
- визначення стану вузлів сполучення елементів і конструкцій;
- виявлення недоробок, неякісного виконання робіт при будівництві і ремонтах, що призводять до зниження несучої здатності конструкцій;
- оцінка фактичних умов експлуатації конструкцій, виявлення порушень умов нормальної експлуатації;

| | | | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|-----------------------|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | Лист |
| | | | | | | | 7 |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | | |

– визначення ділянок з ушкодженнями і дефектами.

4.2 Результати візуального обстеження

В даному розділі наведено перелік, опис, фотофіксація типових дефектів, виявлених при обстеженні з результатами оцінки технічного стану по конструкціям. Детальні результати візуального обстеження оформлені у вигляді протоколу, в який включені відомість дефектів і пошкоджень з їх описом, схеми конструкцій з зазначенням місць розташування дефектів, а також результати фотофіксації їх стану (Додаток Д).

4.2.1 Результати візуального обстеження фундаментів та покриття обвалування

За результатами обстеження фундаментів не виявлено ознак деформаційних процесів, показники яких перевищують встановлених нормативними документами значень та порушують нормальну експлуатацію об'єкта. За результатами огляду прилеглої території не виявлено ділянок значного просідання ґрунтової основи, які могли би свідчити про систематичне замокання внаслідок пошкодження водонесучих комунікацій.

На підставі аналізу сукупності виявлених при візуальному обстеженні дефектів і пошкоджень та згідно додатку В.1 [27], технічний стан фундаментів будівлі оцінюється як задовільний (категорія «2»).

4.2.2 Результати візуального обстеження балок

На основі проведеного візуального обстеження балок не виявлено дефектів, які б могли свідчити про наднормативні прогини та перевантаження.

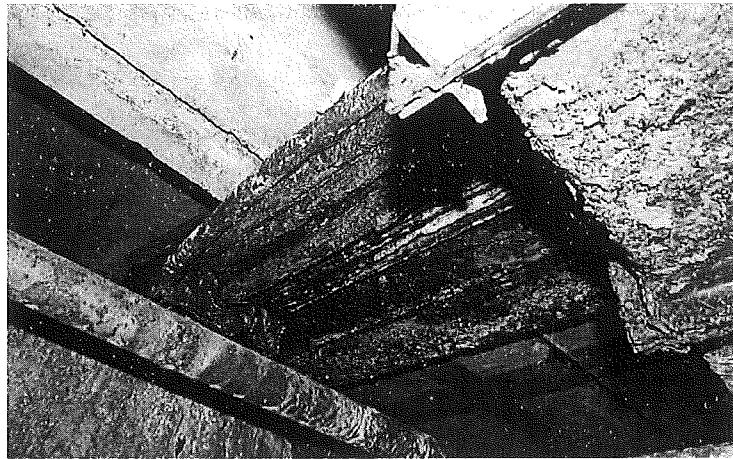


Рис.1. Корозійні пошкодження металевих балок, ділянки пластинчастої корозії

За результатами обстеження технічний стан балок покриття оцінюється як задовільний (категорія «2»), локально непридатний для нормальної експлуатації (категорія «3»).

4.2.3 Результати візуального обстеження плит покриття

На основі проведеного візуального обстеження конструкцій плит покриття не виявлено дефектів, які б могли свідчити про наднормативні прогини та перевантаження плит; поздовжніх тріщин уздовж стрижнів робочої арматури (з шириною розкриття більше 3 мм); лушення бетону в стислій зоні; масового відшарування бетону з оголенням і корозією арматури (крім плити покриття в осях 1-2/А); нормальних тріщин в поздовжніх та поперечних ребрах (з шириною розкриття більше 0,4 мм).

- руйнування захисного шару бетону, оголення арматури;
- тріщини в поперечних ребрах покриття.

| | | | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|----------------|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | Лист |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | | 8 |

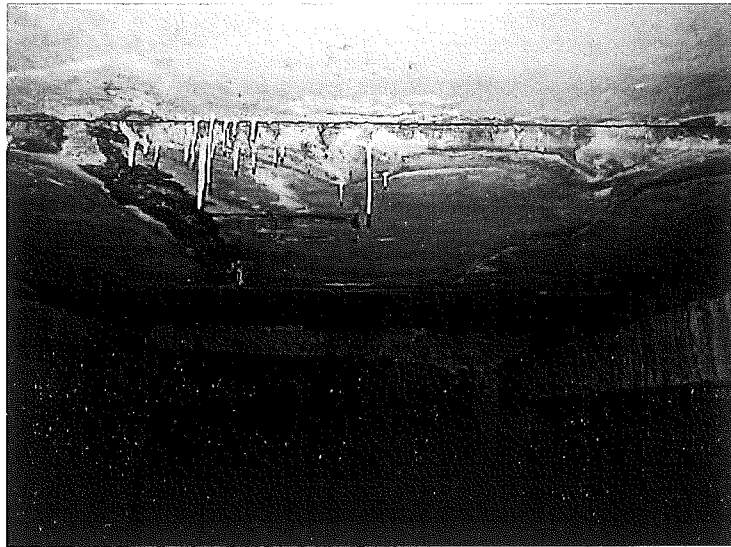


Рис.2. Руйнування захисного шару бетону, оголення і корозія арматури

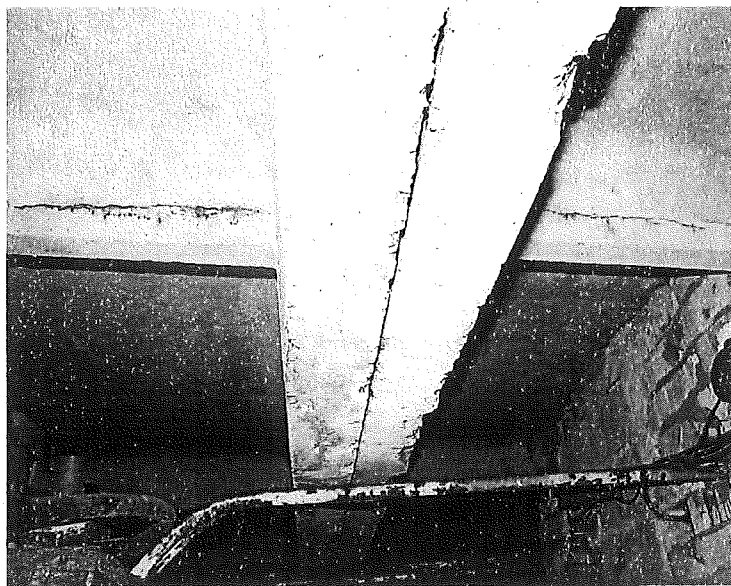


Рис.3. Тріщини у поперечних ребрах плит покриття

За сукупністю виявлених дефектів і пошкоджень технічний стан плит покриття і покриття оцінюється як задовільний (категорія «2»).

4.2.4 Результати візуального обстеження стінового огороження

За результатами візуального обстеження конструкцій стінового огороження будівлі виявлені наступні типи дефектів:

- замаслювання бетонних стін;
- руйнування, випадіння, деструкція цегли вентиляційних оголовків.

| | | | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|----------------|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | Лист |
| | | | | | | | 9 |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | | |

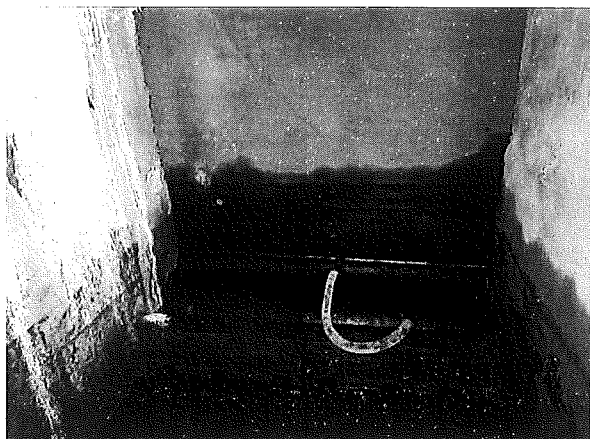


Рис.4. Замаслювання бетонних стін

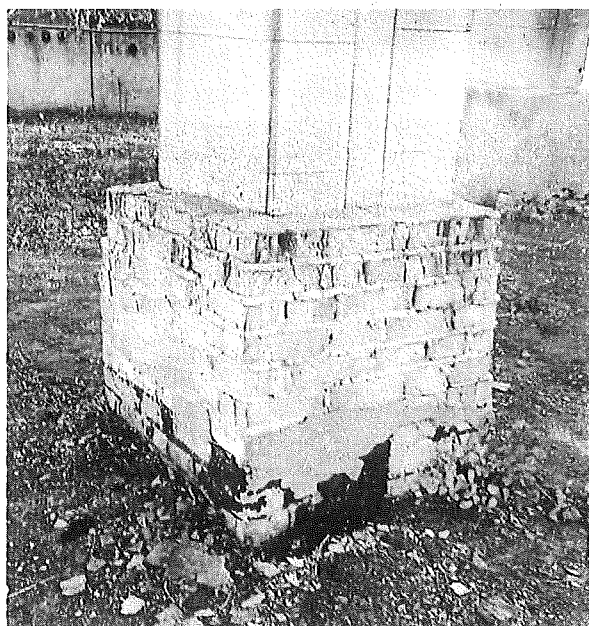


Рис.5. Випадіння цегли з вентиляційних оголовків

Рис.6. Деструкція кладки вентиляційних оголовків

За сукупністю виявлених дефектів і пошкоджень технічний стан стінового огороження оцінюється як задовільний (категорія «2»), локально непридатний для нормальної експлуатації (категорія «3»).

4.2.5 Результати візуального обстеження покрівлі

При візуальному обстеженні конструкцій покрівлі надземного входу виявлені наступні типи дефектів:

- пошкодження, пориви, відшарування руберойду.



Рис.7. Руйнування, пориви, відшарування руберойду

В результаті обстеження асфальтобетонного покриття обвалування виявлені наступні типи дефектів:

- розтріскування асфальтобетонного покриття обвалування.



Рис.8. Тріщини в асфальтобетонному покритті обвалування

За результатами обстеження технічний стан покритті оцінюється як непридатний для нормальної експлуатації (категорія «3»).

4.2.6 Результати візуального обстеження сходів та перехідних містків

За результатами візуального обстеження металевих конструкцій сходів та перехідних містків виявлені наступні типи дефектів:

- пошкодження антикорозійного покриття зовнішніх сходів.

| | | | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|-----------------------|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | Лист |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | | 11 |

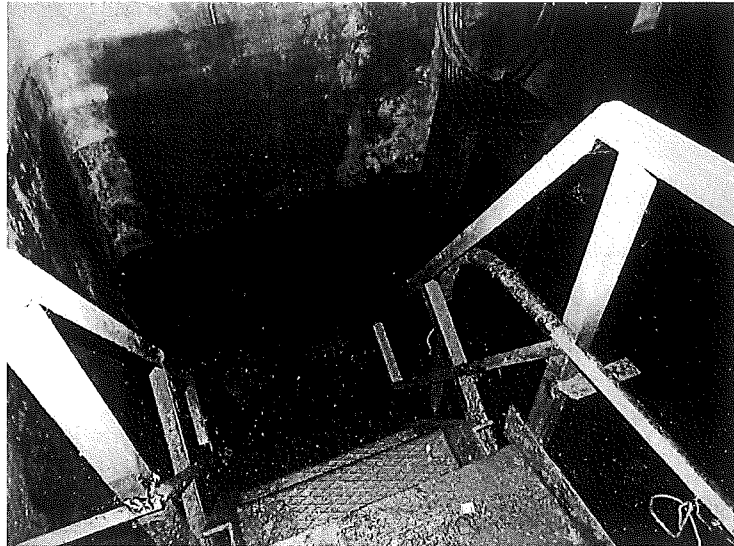


Рис.9. Пошкодження антикорозійного покриття

За результатами обстеження технічний стан сходів та перехідних містків оцінюється як задовільний (категорія «2»).

4.2.7 Результати візуального обстеження підлог

На основі проведеного візуального обстеження конструкцій не виявлено дефектів, які б могли свідчити про наднормативні прогини та перевантаження, масового відшарування бетону з оголенням і корозією арматури; похилих та нормальних силових тріщин.

За результатами обстеження технічний стан підлог оцінюється як задовільний (категорія «2»).

4.2.8 Результати візуального обстеження дверей

За результатами візуального обстеження вікон, дверей, воріт будівлі виявлені наступні типи дефектів:

- перекося дверних полотен.

За результатами обстеження технічний стан дверного заповнення оцінюється як задовільний (категорія «2»).

4.2.9 Результати візуального обстеження інженерних мереж

За результатами обстеження внутрішніх мереж будівлі встановлено несправність освітлювальних приладів, вимикачів, пошкодження з'єднань електропроводки, значні корозійні ушкодження водонесучих комунікацій. Інженерні мережі тривалий час не експлуатуються.

| | | | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|----------------|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | Лист |
| | | | | | | | 12 |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | | |



Рис.10. Загальний вигляд стану електромережі

За результатами обстеження технічний стан внутрішніх мереж оцінюється як непридатний для нормальної експлуатації (категорія «3»).

5 ОРГАНІЗАЦІЯ, МЕТОДИКА ТА РЕЗУЛЬТАТИ ІНСТРУМЕНТАЛЬНОГО ОБСТЕЖЕННЯ БУДІВЕЛЬНИХ КОНСТРУКЦІЙ

5.1 Організація і методика проведення інструментального обстеження

Склад робіт з інструментального обстеження

Інструментальне обстеження елементів та будівельних конструкцій будівлі виконано методами неруйнівного контролю.

В ході інструментального обстеження будівельних конструкцій виконувалися наступні роботи:

- підготовчі роботи з метрологічного забезпечення інструментального обстеження;
- встановлення (коригування) градувальних залежностей методів і приладів інструментального контролю неруйнівними методами;
- підготовка бланків та протоколів, маршрутів руху, проведення інструктажу з охорони праці та техніки безпеки при проведенні робіт;
- призначення і розмітка ділянок контролю на конструкціях;
- проведення інструментального контролю неруйнівними методами, вимірювань параметрів матеріалів і конструкцій. Заповнення протоколів інструментального контролю;
- первинна обробка матеріалів інструментального контролю конструкцій неруйнівними методами;
- первинний аналіз результатів інструментального контролю і оцінки необхідності додаткового контролю;
- обробка результатів інструментального контролю, оцінка результатів обстеження, підготовка розділу звіту за результатами інструментального обстеження.

Методика проведення інструментального обстеження залізобетонних конструкцій ультразвуковим методом

Методика інструментального обстеження залізобетонних конструкцій прийнята відповідно до вимог нормативної документації.

Контроль міцності бетону будівельних конструкцій здійснювався ультразвуковим методом неруйнівного контролю відповідно до ДСТУ Б В.2.7-226: 2009 [19].

Міцність бетону конструкцій ультразвуковим методом визначена із застосуванням приладу «Novotest ИПСМ» відповідно до посібників з експлуатації приладу.

| | | | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|-----------------------|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | Лист |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | | 13 |

Ультразвуковий метод заснований на зв'язку між швидкістю поширення ультразвукових коливань в бетоні і його міцністю. Ультразвукові вимірювання в бетоні проведені способами наскрізного або поверхневого проникання.

Міцність бетону в залізобетонних конструкціях визначена по експериментально встановленим градувальними залежностям «швидкість поширення ультразвуку - міцність бетону» (далі - швидкість - міцність) або «час поширення ультразвуку - міцність бетону» (далі - час - міцність) в залежності від способу проникання. Градувальні залежності встановлені в період підготовчих робіт.

Міцність бетону в контрольованих ділянках конструкцій при поверхневому прозвучуванні з урахуванням коефіцієнта переходу до наскрізного проникання визначалася за градувальною залежністю «швидкість - міцність» відповідно до швидкості ультразвуку (v), м / с, що обчислюється за формулою:

$$v = K \times \frac{l}{t_{нов}} \times 10^3$$

де K - коефіцієнт переходу від швидкості ультразвуку при поверхневому прозвучуванні до швидкості при наскрізному прозвучуванні, встановлений в період підготовки до проведення випробувань конструкцій;

$t_{нов}$ - час поширення ультразвуку при поверхневому прозвучуванні контрольованої ділянки конструкції, мкс;

l - база прозвучування, мм.

На кожній контрольованій ділянці виконано не менше п'яти вимірювань часу поширення ультразвуку при поверхневому прозвучуванні. Міцність бетону на ділянці визначена за середнім значенням отриманих результатів вимірювань часу поширення ультразвуку.

Результати одиничних значень визначення міцності бетону при ультразвуковому прозвучуванні і положення ділянок контролю конструкцій зафіксовано в протоколі, який наведено в додатку Ж звіту.

Методика проведення інструментального обстеження металевих конструкцій

При інструментальному обстеженні металоконструкцій був використаний метод вимірювання твердості сталі.

Твердість сталі елементів металоконструкцій визначена із застосуванням приладу «Т Novotest» відповідно до інструкції з експлуатації цього приладу. При інструментальному обстеженні металоконструкцій було виконано виміри твердості сталі елементів металоконструкцій по Брінеллю (НВ), після чого визначено механічні характеристики сталі:

- тимчасовий опір при розтязі (R_m^T);
- границя текучості ($R_{p0,2}^T$);
- відносне видовження (A^T).

На кожній контрольованій ділянці виконано не менше трьох вимірів.

5.2 Результати інструментального обстеження будівельних конструкцій

Результати інструментального обстеження оформлені у вигляді протоколу (Додаток Ж). Узагальнені результати контролю міцності бетону наведені в таблиці 1, металу - в таблиці 0.

Таблиця 1. Результати контролю міцності бетону.

| № п/п | Назва об'єкту та конструктивний елемент | Кількість ділянок контролю | Середня міцність, f_{cm} , МПа | Коефіцієнт варіації, % V_{cm} | Визначений клас міцності |
|-------|---|----------------------------|----------------------------------|---------------------------------|--------------------------|
| 1. | Плити покриття | 5 | 34,8 | 9,5 | C20/25 |

| | | | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|----------------|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | Лист |
| | | | | | | | 14 |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | | |

Таблиця 2. Результати контролю міцності металу.

| Конструктивні елементи | Результати інструментального контролю | | | Марка сталі |
|------------------------|--|---|-----------|-------------|
| | Мінімальні механічні характеристики | | | |
| | R_m^T , Н/мм ² (кгс/мм ²) | $R_{p0,2}^T$, Н/мм ² (кгс/мм ²) | A^T , % | |
| Металеві балки | 416,8 | 245 | 27,8 | C245 |

6 ОЦІНКА ТЕХНІЧНОГО СТАНУ БУДІВЕЛЬНИХ КОНСТРУКЦІЙ ТА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ

Оцінка технічного стану будівельних конструкцій проведена у відповідності з вимогами [27].

Вихідними даними для оцінки технічного стану конструкцій є:

- результати візуального обстеження будівельних конструкцій (Додаток Д);
- результати інструментального обстеження будівельних конструкцій (Додаток Ж).

За результатами виконаного комплексу робіт з обстеження встановлені категорії технічного стану для будівельних конструкцій та інженерних мереж (Таблиця 3).

Таблиця 3. Категорії технічного стану будівельних конструкцій та інженерних мереж

| № з/п | Найменування конструкцій | Опис основних дефектів та пошкоджень | Категорія технічного стану |
|-------|-----------------------------|--|---|
| 1. | Фундаменти | Дефекти та пошкодження не виявлені | Задовільний (категорія - 2) |
| 2. | Стінове огороження | Замаслювання бетонних стін, руйнування, випадіння, деструкція цегли вентиляційних оголовків | Задовільний (категорія - 2), локально непридатний для нормальної експлуатації (категорія - 3) |
| 3. | Балки покриття | Корозійні пошкодження металевих балок, ділянки пластинчастої корозії | Задовільний (категорія - 2), локально непридатний для нормальної експлуатації (категорія - 3) |
| 4. | Плити перекриття і покриття | Руйнування захисного шару бетону плит, оголення арматури. Тріщини у поперечних ребрах плит покриття | Задовільний (категорія - 2) |
| 5. | Покрівля | Руйнування, пориви, відшарування руберойду надземного входу. Розтріскування асфальтобетонного покриття обвалування | Непридатний для нормальної експлуатації (категорія - 3) |
| 6. | Підлога | Дефекти та пошкодження не виявлені | Задовільний (категорія - 2) |
| 7. | Двері | Перекося дверних полотен | Задовільний (категорія - 2) |
| 8. | Внутрішні інженерні мережі: | | |
| | Водонесучі комунікації | Корозійні ушкодження труб, несправність засувки | Непридатний для нормальної експлуатації (категорія - 3) |

| | | | | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|----------------|--|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | | Лист |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | | | 15 |

| № з/п | Найменування конструкцій | Опис основних дефектів та пошкоджень | Категорія технічного стану |
|-------|--------------------------|---|---|
| | Електромережа | Несправність освітлювальних приладів, вимикачів, пошкодження з'єднань електропроводки | Непридатний для нормальної експлуатації (категорія - 3) |

Для попередження відмов будівельних конструкцій та елементів необхідно виконати рекомендації по усуненню зафіксованих при обстеженні дефектів і пошкодженнях (які наведені в додатках Д та Е) для забезпечення довготривалої безпечної експлуатації будівлі.

7 ВИСНОВКИ

На підставі проведеного обстеження будівельних конструкцій споруди можна зробити наступні висновки:

Оцінка технічного стану будівельних конструкцій та споруди в цілому проводилась на основі результатів візуального, інструментального обстежень у відповідності з вимогами [27].

За сукупністю виявлених дефектів при візуальному та інструментальному обстеженні технічний стан будівлі очисних споруд оцінюється як непридатний для нормальної експлуатації (категорія технічного стану - 3).

За характером виявлених дефектів і пошкоджень можна зробити висновок про те, що їх утворення обумовлене несприятливими впливами навколишнього середовища, недостатності поточних ремонтів та виведенням споруди з експлуатації протягом тривалого періоду.

У зв'язку з відсутністю необхідності подальшої експлуатації споруди та необхідністю значних матеріальних витрат на її відновлення пропонується розглянути варіант її ліквідації/консервації шляхом засипки піском з попереднім відключенням старих інженерних технологічних мереж та відкачуванням масляної суміші. Остаточний спосіб і порядок ліквідації визначається за результатами розробки відповідної проектної документації.

У разі відновлення експлуатації, для забезпечення відповідності будівельних конструкцій проектним вимогам і вимогам діючої нормативної документації необхідно виконати рекомендації, які наведені в додатках Д та Е цього звіту. При виконанні ремонтно-відновлювальних робіт рекомендується залучати спеціалізовані організації з висококваліфікованим персоналом та суворо дотримуватись технологічних регламентів прийнятих ремонтних матеріалів.

Наступне обстеження технічного стану споруди провести не пізніше 2026 року. При проведенні чергового обстеження звернути увагу на зафіксовані у даному звіті дефекти і пошкодження (додаток Д).

| | | | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|-----------------------|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | Лист |
| | | | | | | | 16 |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | | |

Додаток А.

Використані джерела

- | | | |
|----|--------------------------------------|---|
| 1 | ДБН В.2.1-10-2009 | Об'єкти будівництва та промислова продукція будівельного призначення. Основи та фундаменти споруд. Основні положення проектування |
| 2 | ДБН В.1.2-2-2006 | Нагрузки и воздействия. Нормы проектирования. |
| 3 | ДСТУ Б В.2.6-200:2014 | Конструкції металеві будівельні. Вимоги до монтажу |
| 4 | ДБН В.1.2-14:2009 | Система забезпечення надійності та безпеки будівельних об'єктів. Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель, споруд, будівельних конструкцій та основ |
| 5 | ДБН В.2.6-98:2009 | Конструкції будинків і споруд. Бетонні та залізобетонні конструкції. Основні положення. |
| 6 | ДСТУ 2860-94 | Надійність техніки. Терміни та визначення |
| 7 | ДСТУ Б В.1.2-3:2006 | Прогибы и перемещения. Требования проектирования |
| 8 | ДСТУ Б В.2.6-145:2010 | Захист бетонних та залізобетонних конструкцій від корозії |
| 9 | ДСТУ Б В.2.6-181:2011 | Защита бетонных и железобетонных конструкций от коррозии. Методы испытаний |
| 10 | ГОСТ 6942-80 | Трубы чавунні каналізаційні і фасонні частини до них. Труби. Конструкція і розміри |
| 11 | ГОСТ 3262-75 | Труби сталеві водогазопровідні. Технічні умови |
| 12 | ДСТУ Б В.2.6-156:2010 | Конструкції будинків і споруд. Бетонні та залізобетонні конструкції з важкого бетону. Правила проектування |
| 13 | ДСТУ Б В.2.7-214:2009 | Будівельні матеріали. Бетони. Методи визначення міцності за контрольними зразками |
| 14 | ДСТУ Б В.2.7-220:2009 | Будівельні матеріали. Бетони. Визначення міцності механічними методами неруйнівного контролю |
| 15 | ДСТУ Б В.2.7-43-96 | Будівельні матеріали. Бетони важкі. Технічні умови. |
| 16 | ДСТУ Б В.2.7-223:2009 | Будівельні матеріали. Бетони. Методи визначення міцності за зразками, відібраними з конструкцій. |
| 17 | ДСТУ Б В.2.7-224:2009 | Будівельні матеріали. Бетони. Правила контролю міцності |
| 18 | ДСТУ Б В.2.6-4-95 (ГОСТ 22904-93) | Конструкції залізобетонні. Магнітний метод визначення товщини захисного шару бетону і розташування арматури |
| 19 | ДСТУ Б В.2.7-226:2009 | Будівельні матеріали. Бетони. Ультразвуковий метод визначення міцності |
| 20 | ДСТУ Б В.2.7-80:2008 | Цегла і камені силікатні. Технічні умови |
| 21 | ДСТУ Б В.2.7-61:2008 | Цегла та камені керамічні рядові і лицьові. Технічні умови |
| 22 | ДСТУ Б В.2.7-239:2010 | Будівельні матеріали. Розчини будівельні. Методи випробувань |
| 23 | ДСТУ Б В.2.7-252:2011 | Цегла та камені силікатні. Ультразвуковий метод визначення міцності на стиск |
| 24 | ДСТУ Б В.2.7-23-95 | Будівельні матеріали. Розчини будівельні. Загальні технічні умови |
| 25 | ДСТУ-Н Б В.2.6-212:2016 | Настанова з виконання робіт із застосуванням сухих будівельних сумішей |
| 26 | | Настанова щодо проведення робіт з улаштування ізоляційних, оздоблювальних, захисних покриттів стін, підлог і покрівель будівель і споруд |

| | | | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|-----------------------|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | Лист |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | | 17 |

| | | |
|----|----------------------------------|--|
| 27 | ДСТУ-Н Б 8.1.2-18:2016 | Настанова щодо обстеження будівель і споруд для визначення та оцінки їх технічного стану |
| 28 | ДБН В.2.6-162:2010 | Кам'яні та армокам'яні конструкції. Основні положення. |
| 29 | ДБН В.2.5-67:2013 | Опалення, вентиляція та кондиціонування |
| 30 | ДБН В.1.2-11-2008 | Основні вимоги до будівель і споруд. Економія енергії |
| 31 | ДСТУ Б В.2.6-23:2009 | Блоки віконні та дверні - Загальні технічні умови |
| 32 | ДБН В 2.6-31:2016 | Теплова ізоляція будівель |
| 33 | ДБН В.2.2-40:2018 | Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення |
| 34 | ДБН В.2.2-10:2017 | Будинки і споруди. Заклади охорони здоров'я |
| 35 | ДСТУ-Н Б В.2.5-40:2009 | Проектування та монтаж мереж водопостачання та каналізації з пластикових труб |
| 36 | СОУ ЖКГ 75.11-35077234.0015:2009 | Правила визначення фізичного зносу житлових будинків |

| | | | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|-----------------------|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | Лист |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | | 18 |

Додаток Б. Конструктивна схема

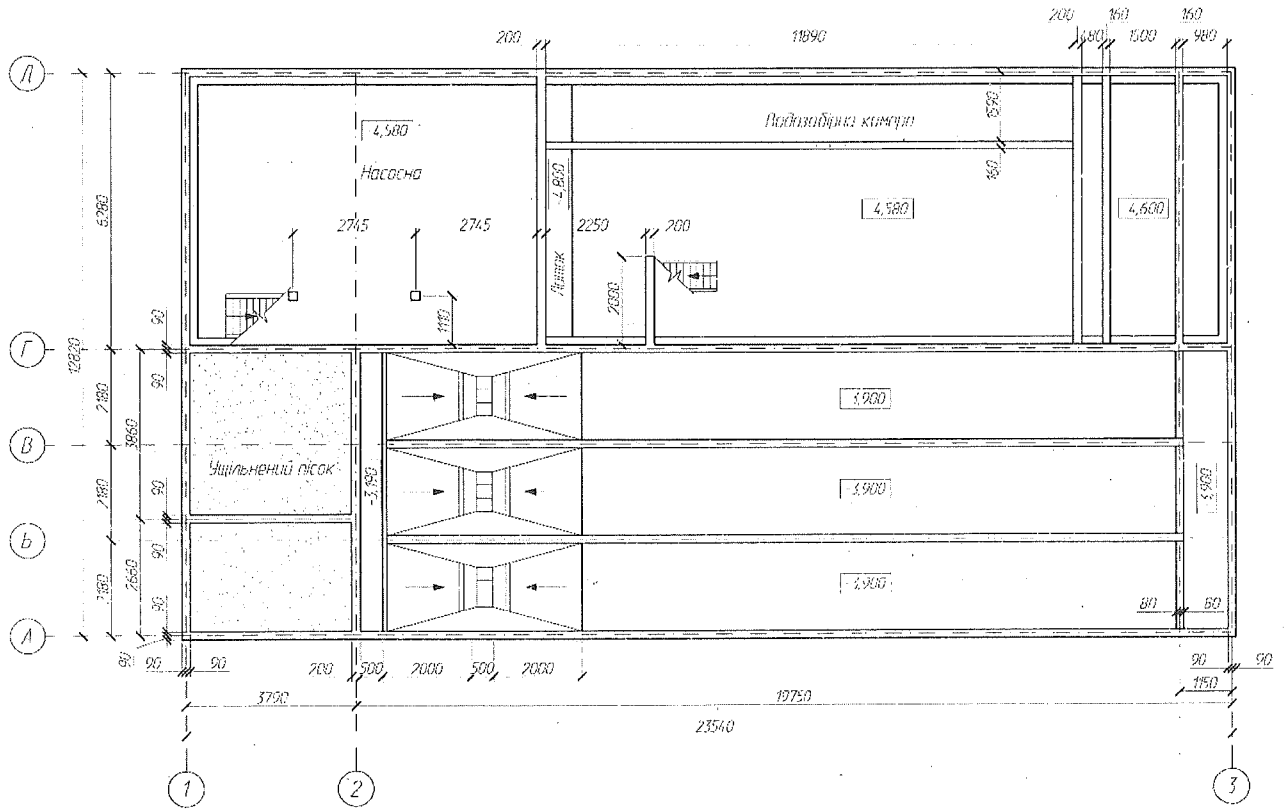


Рис. Б.1.1. План відм. -4,580

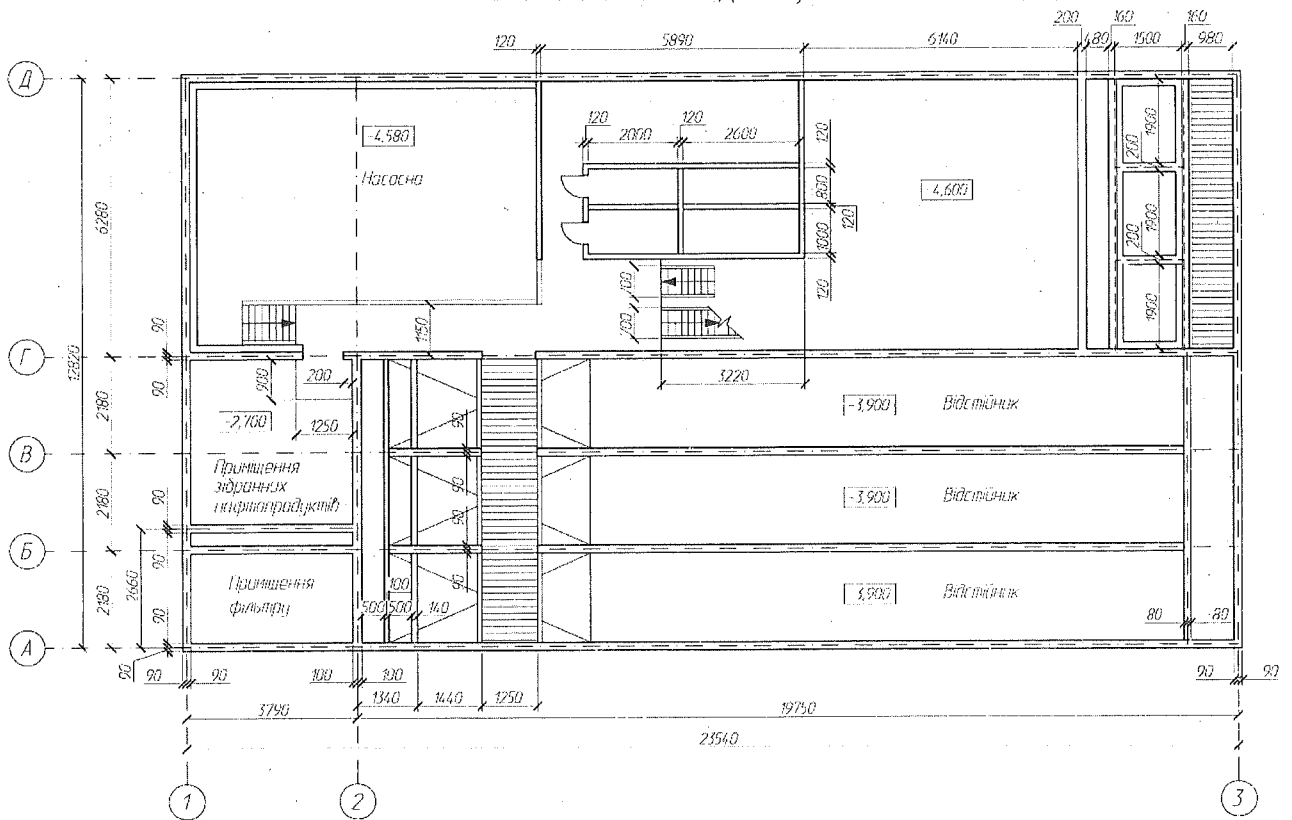


Рис. Б.1.2. План відм. -2,500

| | | | | | | |
|----------------|------|------|-------|-------|------|------|
| | | | | | | Лист |
| 1112-01-21-ОТС | | | | | | 19 |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | |

Додаток В.

Класифікаційні ознаки технічного стану конструкцій

Додаток В.1 Класифікаційні ознаки технічного стану основ та фундаментів

| Категорія стану конструкцій | Дефекти та пошкодження |
|---|--|
| I. Нормальний | Дрібні тріщини у цоколі; фізико-геологічні процеси і явища, які негативно впливають на умови експлуатації об'єкта, відсутні. |
| II. Задовільний | Окремі глибокі тріщини у цоколі і стінах; викривлення горизонтальних ліній цоколя; місцеві вибоїни, відколи, порушення штукатурного шару цоколя; деформації, що порушують нормальну експлуатацію об'єкта, відсутні; місцеві деформації поверхні ґрунтів, вимошень; осідання (просідання), показники яких не перевищують встановлених проектом і нормами значення. |
| III. Непридатний до нормальної експлуатації | Наскрізні тріщини у цоколі з поширенням на висоту об'єкта, викривлення і значне осідання окремих ділянок із стабілізацією деформацій; деформації, які порушують нормальну експлуатацію об'єкта; проявлення різкої втрати стійкості ґрунтів; осідання (просідання), показники яких перевищують встановлених проектом і нормами значення. |
| IV. Аварійний | Прогресуючі наскрізні тріщини на висоту об'єкта; руйнування цоколя, перекося прорізів; аварійні значення зсуву плит та балок; руйнування конструктивних елементів, що визначають стійкість об'єкта; деформації аварійного характеру; прогресуючі деформації ґрунтової основи. |

Додаток В.2 Класифікаційні ознаки технічного стану кам'яних та армокам'яних конструкцій

| Категорія стану конструкцій | Дефекти та пошкодження |
|---|---|
| I. Нормальний | Дефекти та пошкодження відсутні |
| II. Задовільний | Розморожування, вивітрювання та руйнування кладки, відшарування облицювання на сумарну глибину (з обох боків) до 15% товщини. Вертикальні та похилі силові тріщини від стискальних зусиль, що перетинають не більше двох рядів кладки. Інші тріщини з шириною розкриття до 0,5 мм у випадку їх допустимості згідно з проектом та чинними нормами з проектування. Вогневе пошкодження від пожежа кладки армованих та неармованих стін та стовпів на глибину до 5 мм (без облицювання) |
| III. Непридатний до нормальної експлуатації | Розморожування, вивітрювання та руйнування кладки, відшарування облицювання на сумарну глибину (з обох боків) до 25% товщини. Вертикальні та похилі силові тріщини від стискальних напружень в несучих стінах та стовпах на висоту не більше чотирьох рядів кладки при числі тріщин не більше чотирьох на 1 м ширини. Нормальні тріщини в розтягнутій зоні в несучих колонах та стовпах шириною розкриття більше 0,5 мм. Інші тріщини в несучих колонах і стовпах, простінках та міжвіконних поясах несучих стін до 5 мм. Осадкові тріщини в стінах (крім простінків і міжвіконних поясів несучих стін та перемичок) шириною розкриття до 50 мм. Нахили та випирання стін та фундаментів в межах поверху не більше ніж на 1/6 їх товщини (не більше 3 см або 1/150 висоти поверху для колон і стовпів). Виникнення вертикальних тріщин між поздовжніми та поперечними стінами. Розриви або висмикування окремих сталевих з'єднань та анкерів кріплення стін до колон та перекриттів. Місцеве (крайове) пошкодження кладки на глибину до 20 мм під опорами ферм, балок, прогонів та перемичок у вигляді виколів, роздрібнення каменю або силових тріщин по кінцях опор, що перетинають не більше двох рядів кладки. Тріщини в перемичках шириною розкриття до 5 мм та в склепіннях (арках) до 1 мм. Зміщення плит перекриття на опорах не більше ніж на 1/5 глибини закладання (1/15 для балок на колонах та стовпах), але не більше 20 мм. Вогневе пошкодження від пожежа кладки армованих та неармованих стін та стовпів на глибину до 20 мм (без облицювання) |
| IV. Аварійний | Обвали ділянок стін, масове випадіння цегли (камені). Руйнування (в т.ч. розкриття та зміщення по швах) кладки в замку та п'ятах склепінь і арок; візуально виявлені прогини в цих конструкціях. Розморожування та вивітрювання кладки на сумарну глибину (з обох боків) більше 25 % товщини . Вертикальні та косі силові тріщини від стискальних напружень в несучих стінах та стовпах на висоту більше чотирьох рядів кладки (довжиною більше 350 мм) та від двох до чотирьох рядів при числі тріщин більше чотирьох на 1 м ширини . Інші тріщини в несучих колонах і стовпах, простінках та міжвіконних поясах несучих стін більше 5 мм. Осадкові тріщини |

| Категорія стану конструкцій | Дефекти та пошкодження |
|-----------------------------|---|
| | <p>в стінах (крім простінків і міжвіконних поясів несучих стін та перемичок) шириною розкриття більше 50 мм. Нахили та випирання стін в межах поверху більше ніж на 1/6 їх товщини (3 см або 1/150 висоти поверху та більше для колон і стовпів). Зміщення (зсув) стін, стовпів та фундаментів по горизонтальних швах або косій штрабі. Відрив поздовжніх стін від поперечних в місцях їх перетину. Розрив або висмикування сталевих з'єднань та анкерів кріплення стін до колон та перекриттів. Пошкодження кладки під опорами ферм, балок, перемичок та інших опорних ділянок у вигляді тріщин, виколів, роздрібнення каменю або зміщення рядів кладки по горизонтальних швах на глибину більше 20 мм; силові вертикальні або косі тріщин по кінцях опор, що перетинають більше двох рядів кладки. Тріщини в перемичках шириною розкриття більше 5 мм та в склепіннях (арках) більше 1 мм. Зміщення плит перекриттів на опорах більше ніж на 1/5 глибини закладання в стінах (1/15 для балок на колонах та стовпах) або 20 мм. Вогневе пошкодження від пожежі кладки армованих та неармованих стін та стовпів на глибину більше 20 мм (без облицювання)</p> |

| | | | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|-----------------------|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | Лист |
| | | | | | | | 23 |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | | |

Додаток В.3 Класифікаційні ознаки технічного стану залізобетонних конструкцій

| Категорія стану конструкцій | Дефекти та пошкодження |
|---|---|
| I. Нормальний | Волосяні тріщини з заплівними берегами, що не мають чіткої орієнтації переважно на верхній (при виготовленні) поверхні |
| II. Задовільний | Волосяні тріщини уздовж арматури, слід іржі на поверхні бетону |
| II-III | Тріщини силового характеру в стінах і перекриттях монолітних конструкцій, які з'являються після зняття опалубки або через деякий час |
| III. Непридатний до нормальної експлуатації | Пошкодження арматури та закладних деталей (надрізи, вириви тощо), часто при сполученні з попередніми дефектами |
| II-III | Сколівання бетону, промаслення бетону |
| III-IV | Тріщини уздовж арматурних стрижнів до 3 мм. Явні сліди корозії арматури. Відшарування захисного шару бетону |
| III. Непридатний до нормальної експлуатації | Похилі та нормальні силові тріщини в залізобетонних конструкціях (від розтягувальних напружень при дії різних сполучень згинальних і крутних моментів та поздовжніх і поперечних сил) з шириною розкриття, що перевищує; встановлені діючими нормами та проектом граничні значення, але менше 1,0 мм (0,5 мм для нормальних тріщин в колонах) |
| IV. Аварійний | Те саме, що й у попередньому випадку, але є тріщини з розгалуженими в стиснутій зоні кінцями |
| III-IV | Прогини, що перевищують встановлені діючими нормами та проектом допустимі значення |
| III-IV | Похилі тріщини по опорній зоні (зоні анкерування розтягнутої арматури) та біля неї, які перетинають дану робочу арматуру, шириною розкриття менше 0,4 мм |
| III-IV (встановлюються розрахунком) | Відшарування захисного шару бетону |

Додаток В.4 Класифікаційні ознаки технічного стану огорожувальних конструкцій

| Категорія стану конструкцій | Дефекти та пошкодження |
|---|--|
| I. Нормальний | Пошкодження розчину у швах на довжині не більше 10%, розкриття тріщин до 0,2 мм на поверхні фактурного шару, цілісність антикорозійного покриття на площі більше 70% |
| II. Задовільний | Пошкодження розчину у швах на довжині до 50%, тріщини у фактурному шарі шириною розкриття до 0,4 мм, корозія арматури та елементів кріплення зі зменшенням перерізу до 15% |
| III. Непридатний до нормальної експлуатації | Пошкодження з'єднань, тріщини в різних напрямках шириною розкриття більше 0,4 мм. Відшарування 30% захисного шару. Зволоження бетону навколо швів. Зменшення перерізу арматури більше ніж на 15% |
| IV. Аварійний | Розлад з'єднань зі зміщенням панелей, корозійне пошкодження матеріалу стіни на глибину більше 1/3 стіни та завдовжки більше 10 м з втратою площі з'єднань і арматури більше ніж 30%. Похилі тріщини у вузлах обпирання, нормальні у прольоті шириною розкриття більше 1 мм |

Додаток В.5 Класифікаційні ознаки технічного стану металевих конструкцій

| Категорія стану конструкцій | Дефекти та пошкодження |
|---|--|
| 1. Нормальний | Дефекти і пошкодження, як правило відсутні. Матеріал конструкцій і умови експлуатації відповідають вимогам проекту і діючих норм |
| 1-2 Нормальний або задовільний | Забарвлення або інший антикорозійний захист частково або повністю зруйновано, на поверхні металу є сліди (наліт) корозія. Є окремі ослаблення болтові або заклепочні з'єднання, незначні загальні і місцеві прогини |
| 2. Задовільний | Частина конструкцій (не більше 20%) має значний корозійний знос або механічні категорії Пошкодження AD. Є пошкодження елементів і сполук, які вимагають посилення |
| 3. Непридатний до нормальної експлуатації | Значна частина конструкцій (більш ніж 30%) має дефекти і пошкодження, в тому числі і категорії Ad (але не більше 10%). Є істотні деформації стиснутих елементів наскрізних конструкцій; виявлені тріщини від втоми і крихкості в основних елементах. Відзначається ознаки перевантаження конструкції |
| 4. Аварійний | Вихід з ладу деяких основних елементів, обриви кріплень, значні залишкові деформації |

Додаток В.6 Класифікаційні ознаки технічного стану покрівель та гідроізоляції

| Категорія стану конструкцій | Дефекти та пошкодження | Протікання |
|---|---|-----------------------------|
| I. Нормальний | Відсутні, окремі точкові | Немає |
| II. Задовільний | Точкові. Окремі локальні | Немає |
| III. Непридатний до нормальної експлуатації (для гідроізоляції приміщень II-III категорією за вологістю – задовільний II) | Масові локальні, обсяг яких менше 40% всієї площі | Окремі, не більше 20% площі |
| IV. Аварійний | Сполучені локальні, обсяг яких більше 40% всієї площі | Масові |

Додаток Г. Реєстр експлуатаційної документації


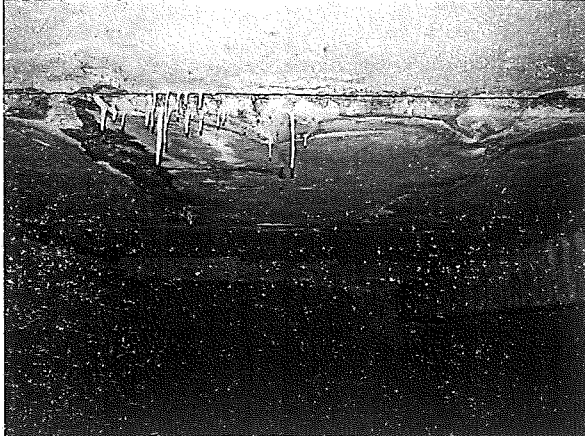
| № з/п | Найменування документу | Автор документу | Рік заповнення |
|-------|--|-----------------|----------------|
| 1. | Паспорт технічного стану будівлі. Очисні споруди за адресою м. Київ, вул. Народного Ополчення, 16А | АК «Київенерго» | 2011 |

| | | | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|-----------------------|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | Лист |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | | 28 |


Додаток Д.
Результати візуального обстеження будівельних конструкцій
ПРОТОКОЛ ЗАФІКСОВАНИХ ДЕФЕКТІВ ТА ПОШКОДЖЕНЬ

| № дефекту | Характерна фотографія пошкодження | Розташування дефекту | Параметри дефекту, мм (L-довжина, пог.м.; δ-ширина розкриття, мм; S – площа, кв. м.) | Категорія стану | Опис дефекту чи пошкодження | Заходи з усунення дефекту |
|-----------------------------|--|----------------------|--|-----------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Покриття обвалування | | | | | | |
| Д-1.1. |  | Майданчик | S=308,4 м.кв. | 2 | Розтріскування асфальтобетонного покриття обвалування | Влаштувати новий шар покриття з асфальтобетону (у разі відновлення експлуатації) |

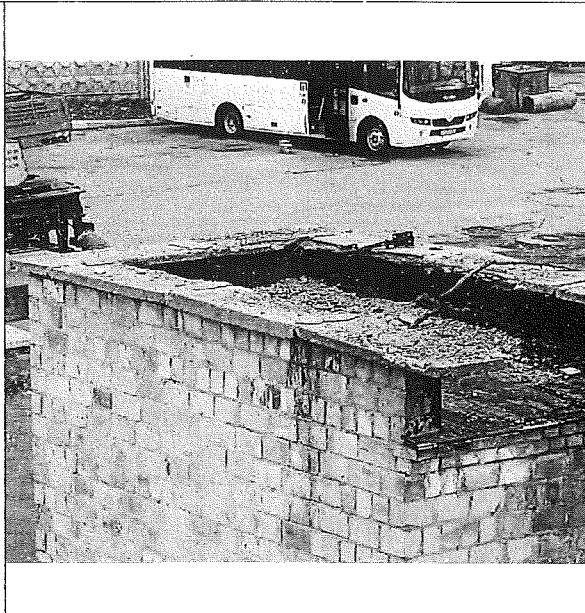
1112-01-21-0ТС

| | | | | | | | | | | | | |
|----------------|------|------|--------|------|------|--------------|--|------------------------|-------------|---|--|--|
| Змін. | Кол. | Лист | № док. | Піп. | Дата | Плити, балки | | | | | | |
| | | | | | | Д-2.1. |  | Вісі 1-3 Рис. Д.1.1 | L=12 м.п. | 3 | Корозійні пошкодження металевих балок, ділянки пластинчастої корозії | <ol style="list-style-type: none"> 1. Очистити поверхню від старої фарби та іржі ручним, механізованим або піскоструйним методом 2. Знежирити та знепилити 3. Погрунтувати в два шари 4. Пофарбувати в два шари Більш детально див. Додаток Е.3 (у разі відновлення експлуатації) |
| 1112-01-21-ОТС | | | | | | Д-2.2. |  | Вісь 2 Рис. Д.1.1 | S=0,9 м.кв. | 2 | Руйнування захисного шару бетону, оголення і корозія арматури | <ol style="list-style-type: none"> 1. Виконати часткове розкриття навколо арматури та очистити від зруйнованого бетону. 2. Видалити іржу та бруд з арматури механічним шляхом та за допомогою перетворювачів іржі. 3. Провести обробку й просочення зміцнювальними та адгезуючими складами. 4. Відновити захисний шар ремонтними сумішами. Більш детально див. Додаток Е.1 (у разі відновлення експлуатації) |
| | | | | | | Лист | 30 | | | | | |

Перехідні містки

| | | | | | | |
|-------|---|--|---------------------|----------|---|--|
| Д-4.1 |  | <p>Перехідні містки, сходи</p> <p>Рис. Д.1.1</p> | <p>S=12.2 м.кв.</p> | <p>2</p> | <p>Руйнування антикорозійного захисту та поверхнева корозія</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. Очистити поверхню від старої фарби та іржі ручним, механізованим або піскоструйним методом 2. Знежирити та знепилити 3. Погрунтувати в два шари 4. Пофарбувати в два шари <p>(у разі відновлення експлуатації)</p> |
|-------|---|--|---------------------|----------|---|--|

Покрівля

| | | | | | | |
|--------|--|-----------------|--------------------|----------|---|---|
| Д-5.1. |  | <p>Покрівля</p> | <p>S=8.8 м.кв.</p> | <p>3</p> | <p>Руйнування, пориви, відшарування руберойду</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. Виконати демонтаж зруйнованого матеріалу (1 шар) 2. Знепилити поверхні 3. Обробити поверхні парапетних стін та покрівлі мастикою 4. Виконати влаштування похилого бортику 5. Виконати влаштування підсилюючого шару та нового покрівельного матеріалу в 2 шари 6. Виконати влаштування крайової рейки 7. Заповнити зазор між стіною і відгином крайової рейки герметизуючою мастикою |
|--------|--|-----------------|--------------------|----------|---|---|

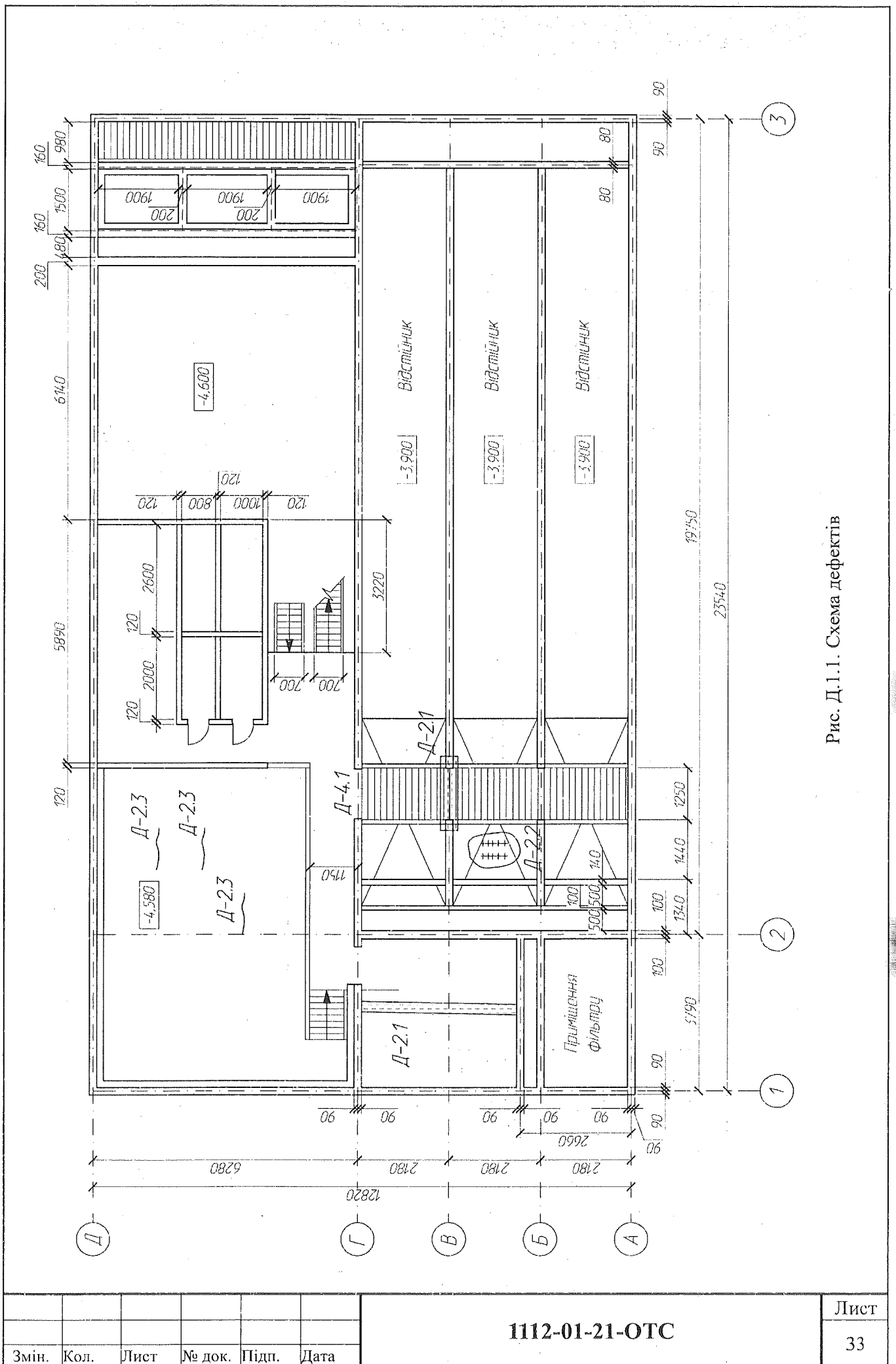


Рис. Д.1.1. Схема дефектів

| | | | | | | | |
|-------|------|------|--------|-------|------|-----------------------|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | Лист |
| Змін. | Кол. | Лист | № док. | Підп. | Дата | | 33 |

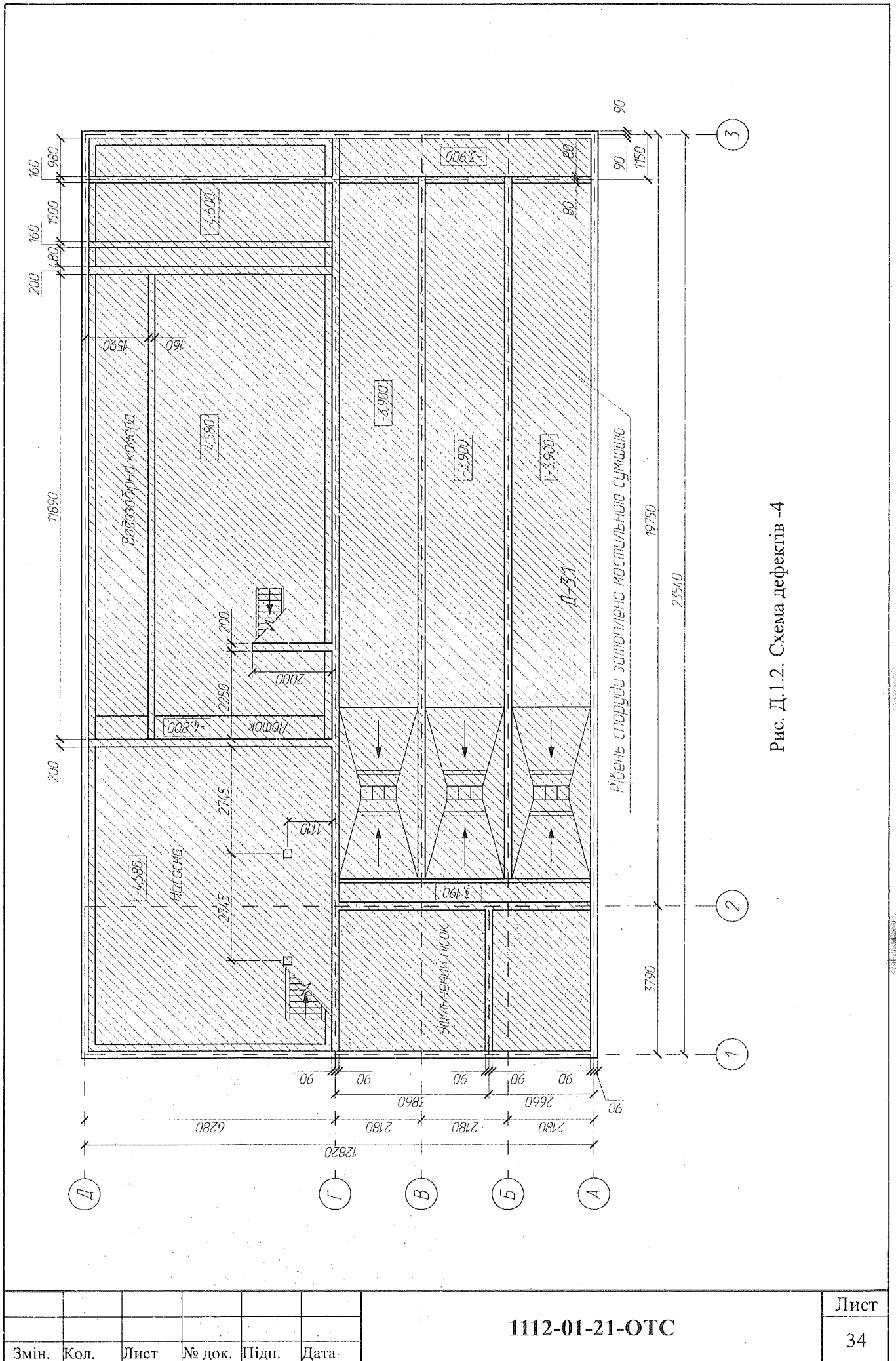
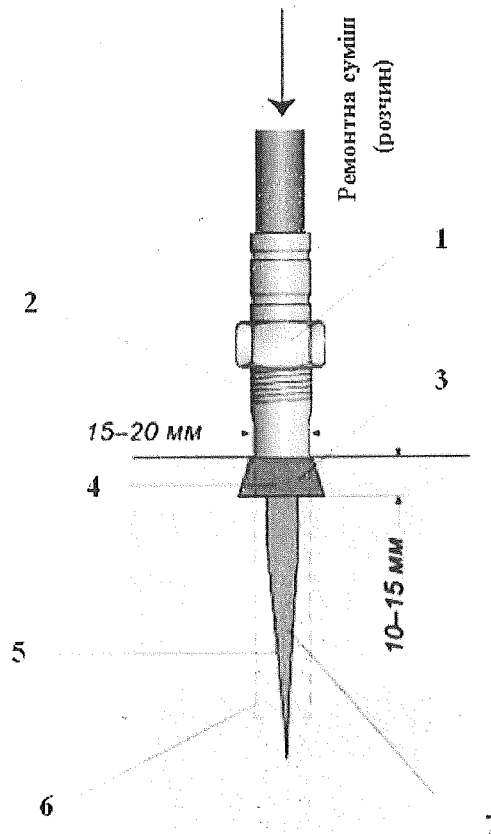


Рис. Д.1.2. Схема дефектів -4

| | | | | | | | |
|-------|------|------|--------|-------|------|----------------|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | Лист |
| Змін. | Кол. | Лист | № док. | Підп. | Дата | | 34 |

Додаток Е.2 Відновлення залізобетонних конструкцій з тріщинами

При розкритті тріщин в бетонних та залізобетонних конструкціях вздовж тріщин необхідно прорізати паз з розширенням всередину та пробурити ін'єкційні шпури з кроком 50-1500 мм. Після чого промити та обезпилити стисненим повітрям тріщину та шпури. Встановити ін'єктори і тампонувати паз ремонтною сумішшю (розчином), залишаючи отвори для контролю заповнення тріщин та випуску повітря. Після схоплювання розчину в пазу, нагнітати в тріщину ремонтну суміш (розчин), контролюючи заповнення тріщини виходом розчину через отвори в пазу. Нагнітання ремонтної суміші виконувати за допомогою компресора під тиском 490-1960 кН/см². Принципова схема заповнення тріщин наведена на Рис. Е.2.1.



1 – штуцер з гайкою для підключення шланга до ін'єкційного патрубка; 2 - ін'єкційний патрубок; 3 – заповнений ремонтною сумішшю (розчином) паз; 4 – розширена тріщина в вигляді пазу з розширенням всередину; 5 – тріщина в конструкції; 6 – ін'єкційні шпури для установки і зачеканки ін'єкційного патрубка; 7 - заповнена ремонтною сумішшю (розчином) тріщина

Рис. Е.2.1. Схема заповнення тріщин в бетонних (залізобетонних) конструкціях

Рекомендовані ремонтні суміші для заповнення тріщин:

- цементно-піщана суміш для ремонту в пропорції 1:2 (вода додається до стану пластичної маси - трохи більше ½ від частини в'язучого). Використовувати дрібну фракцію піску (до 0,2 мм);
- будівельний розчин Polimin M-100 Универсал-микс плюс;
- Універсальна ремонтна суміш SILTEK B-25

| | | | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|----------------|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | Лист |
| | | | | | | | 37 |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | | |

Додаток Е.3 Відновлення антикорозійного захисту металевих конструкцій

Для отримання довговічного покриття важливо не тільки використання якісних матеріалів, але і суворе дотримання технології проведення робіт, особливо підготовчих. Недотримання правил виконання робіт може не тільки не дати очікуваних результатів, а й призвести до негативних наслідків.

Технологічний процес ремонтного фарбування включає в себе послідовне виконання наступних основних операцій:

- підготовку поверхні;
- закладення щілин і герметизацію нещільності (при необхідності);
- ґрунтування поверхні металу;
- фарбування покриттєвими лакофарбовими матеріалами відповідно до прийнятих систем покриття;
- сушку кожного шару покриття;

При проведенні робіт по фарбуванню слід звертати серйозну увагу на якість підготовки поверхні. Наявність різних забруднень різко погіршує міцність зчеплення з металом. При неповному видаленні продуктів корозії з поверхні металу процес корозії може протікати під шаром покриття, що призводить до його відшарування.

Підготовка поверхні до нанесення покриття полягає в:

- видаленні з підготовлюваної поверхні дефектних шарів старої фарби;
- видаленні з підготовлюваної поверхні продуктів корозії;
- усунення дефектів поверхні (задирок, зварювальних бризок і т.д.);
- округленні гострих кромки і зовнішніх кутів радіусом не менше 1 мм;
- видаленні сольових забруднень;
- очищення зварних швів;
- надання поверхні необхідної шорсткості;
- знежирюванні підготовлюваної поверхні;
- знепилювання.

Сліди масел і жиру усувають з поверхні розчинником (уайт-спіритом, ксилолом) або мийкою лужним розчином. Забруднення солями видаляють прісною водою і щітками. Дуже важливо своєчасно видалити соляні забруднення, тому що в процесі абразивно-струминного очищення сіль вбивається в сталеву поверхню і, утворюючи у вологому середовищі електроліти, що викликає процес корозії під покриттям. Після очищення щітками поверхні миються і просушуються.

Ступінь очищення металу від окалини, іржі і старих шарів фарби визначається вимогами до поверхні в залежності від планованої системи покриття. Очищення конструкцій виконуються одним із таких способів:

– механізоване і ручне очищення є найбільш простим і трудомістким способом очищення від корозії. Очищення сталевими щітками і шкребками застосовується при частковій підфарбовуванні і очищенні важкодоступних для більш продуктивного обладнання місць. Шкребками очищають метал від пластової корозії і покриття, що відшаровується. Очищення сталевими щітками проводиться вручну або щіткою з механічним приводом. Зазвичай використовуються круглі щітки з пневмо- або електроприводом. Ручний спосіб очищення допускається як допоміжний при застосуванні інших способів, тому що якість очищення ручними щітками рідко відповідає вимогам по очищенню конструкцій;

– струменево-абразивне очищення є найбільш поширеним і ефективним способом очищення поверхні металу. Принцип методу струминного очищення полягає в тому, що на

| | | | | | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|----------------|--|--|------|
| | | | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | 38 |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | 1112-01-21-ОТС | | | |

підготовлювану поверхню діє струмінь стисненого повітря під тиском від 0,3 до 1,2 МПа, що несе в собі потік сухих частинок абразиву різного хімічного і фракційного складу з високою кінетичною енергією. В результаті обробки поверхня набуває шорсткість, оптимальну з точки зору адгезії лакофарбового матеріалу до металу. У сучасних методах отримання антикорозійного покриття найбільш часто використовуються неметалеві абразиви. Це шлаки - відходи виробництва металургійної промисловості (купершлак, нікельшлак, доменний шлак і т.п.) з певним розміром частинок (0,2 - 1,4 мм), а також кварцовий пісок. Для піскоструминного очищення можна застосовувати просушений, прожарений кварцовий пісок з фракцією 1,5 - 2,0 мм і вологістю не більше 2%. Тиск стисненого повітря при піскоструминному очищенню повинен бути рівним 0,5 - 0,8 МПа. Найбільша продуктивність струминного очищення досягається при нахилі сопла до оброблюваної поверхні підлогу кутом 50 - 70 ° і відстані 30 - 50 см. Після видалення старого покриття поверхню знепилюють за допомогою волосяних щіток або обдуванням стисненим повітрям;

– плазменно-абразивна технологія очищення газодинамічними установками (або термоабразивне очищення) призначена для очищення окалини, іржі, старої фарби, складних полімерних покриттів, бетону, дерева, масел, мастил та інших видів забруднень в поєднанні з іншими способами очищення. Технологія дозволяє за рахунок великої кінетичної енергії абразиву і нагрівання поверхні видаляти практично всі види забруднень. Робочими компонентами для установки служать стиснене повітря тиском 0,5 - 0,7 МПа і паливо (дизельне паливо, бензин і т.п.); для очищення поверхні можуть використовуватися як металеві, так і неметалеві абразиви, зокрема шлаки кольорових металів, що виключає утворення екологічно небезпечного пилу. Очищення цією установкою може проводитися, практично, в будь-яких погодних умовах, при будь-яких температурах повітря;

– гідроабразивне очищення водою високого (10 - 40 МПа) тиску з додаванням абразиву або гідравлічна - без додавання абразиву дозволяє видалити з поверхні всі види пилегазових відкладень, масляні плями і пухкі продукти корозії. Продуктивність цього методу в 5 - 6 разів вище піскоструйного методу, однак оброблена поверхня досить швидко покривається нальотом корозії;

– хімічні методи очищення поверхні змивками для розм'якшення старого покриття і зниження його адгезії. Методи хімічного очищення є додатковими і використовуються спільно з методами ручного і механізованого очищення;

– хімічним для видалення багаточасткових покриттів змивками.

Очищення поверхні виконують безпосередньо перед фарбуванням. З метою зменшення ймовірності нових забруднень і зниження адгезії покриття очищений метал повинен бути покритий першим шаром ґрунту не пізніше ніж через шість годин після знепилювання і знежирення. Обсяг поверхні, що очищається протягом одного дня, встановлюють таким, щоб ґрунтовку можна було б нанести в той же день, що і очищення. Якщо очищені до металу поверхні за умовами роботи неможливо відразу ж заґрунтувати, то безпосередньо перед ґрунтуванням з поверхні видаляють наліт іржі.

Всі операції по виконанню технологічного фарбування повинні проводитися при температурі повітря від 5 до 30 ° С, відносної вологості повітря не більше 80%, при відсутності опадів, туману, роси і дії агресивних агентів, якщо інше не обумовлено в технологічному регламенті. Кращу якість покриття досягається при температурі проведення забарвлення 20 ± 5 ° С. Зі зниженням температури збільшується час висихання.

Фарбування зовнішніх елементів слід виконувати по можливості в безвітряну погоду. При швидкості вітру більше 10 м/с фарбування забороняється. Не допускається нанесення покриттів по вологій, недостатньо сухій поверхні металу або попереднього шару ЛКП, якщо інше не обумовлено в інструкції по застосуванню конкретного матеріалу.

| | | | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|----------------|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | Лист |
| | | | | | | | 39 |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | | |

Температура лакофарбового матеріалу не повинна помітно відрізнятися від температури поверхні, що фарбується. Для цього готовий робочий склад лакофарбового матеріалу деякий час витримують на відкритому повітрі. Лакофарбові матеріали слід наливати в робочу посудину в кількості, необхідній для виконання певного обсягу робіт.

Починати фарбування слід з фарбування важкодоступних ділянок шляхом нанесення на елементи конструкції додаткового шару ґрунту за допомогою пензлів. Після висихання ґрунту на цих ділянках всю поверхню ґрунтують суцільно. Нанесення лакофарбових матеріалів, як правило, необхідно проводити розпиленням. У важкодоступних місцях і при малому обсязі робіт рекомендується виконувати фарбування пензлем або валиком.

| | | | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|----------------|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | Лист |
| | | | | | | | 40 |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | | |

| Змін. | Кл. | Лист | № док. | Підп. | Дата | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | | | | | |
|--|------------|----------------|---------------------------|---------|--|---|-----------|-------------|---|---|------|------|------|-------|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | 5 | | 23,7 | 4410 | 5071 | 39,25 | | | | | |
| | | | | | | 2. Додаткові відомості: | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 2.1. Конструктивний елемент – <u>плити</u> . Кількість ділянок контролю – 5. Середня міцність бетону, МПа $f_{cm} = 34,8$. Коефіцієнт варіації, % $V_{cm} = 9,5$. Клас бетону – С20/25. | | | | | | | | | | | | | |
| 3. Результати визначення міцності сталі: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № з/п | Координати | Елемент | Твердість по Бринеллю, НВ | | Механічні характеристики | | | Марка сталі | | | | | | | | | | | |
| | | | по окремим замірам | середня | R_m^T , Н/мм ² (кгс/мм ²) | $R_{p0,2}^T$, Н/мм ² (кгс/мм ²) | A^T , % | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Б/2 | Металеві балки | 113 | 115 | 419,1 | 246,2 | 27,7 | С245 | | | | | | | | | | | |
| | | | 114 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 115 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 116 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | В/2 | Металеві балки | 116 | 114,5 | 419,1 | 246,2 | 27,7 | С245 | | | | | | | | | | | |
| | | | 116 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 113 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 113 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Г/3 | Металеві балки | 116 | 114 | 418,4 | 245,6 | 27,7 | С245 | | | | | | | | | | | |
| | | | 113 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 115 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 113 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Г/2-3 | Металеві балки | 112 | 113 | 414,8 | 243,0 | 28,0 | С245 | | | | | | | | | | | |
| | | | 111 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 113 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 116 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Відповідність механічних характеристик нормативним вимогам оцінювалося по ДБН В.2.6-198:2014: – для сталі С245 - нормативні значення $R_m^T = 370$ Н/мм ² , $R_{p0,2}^T = 245$ Н/мм ² | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 112-01-21-ОТС | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Лист | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 42 | | | | | | | | | | | | | |

Додаток И.
Фотографічні матеріали загальних видів об'єкту



Рис. И.1.1. Загальний вид



Рис. И.1.2. Загальний вид

| | | | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|----------------|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | Лист |
| | | | | | | | 43 |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | | |



Рис. И.1.3. Загальний вид



Рис. И.1.4. Загальний вид

| | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|
| | | | | | |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата |

1112-01-21-ОТС

Лист

44

Додаток К.
Результати інженерно-геологічних вишукувань

Для оцінки вивченості території виконано пошук та вивчення фондових і архівних матеріалів, що містять відомості про структурно-тектонічні особливості території, орографію та гідрографію, геологічну будову, властивості ґрунтів, гідрогеологічні умови, інженерно-геологічні процеси та досвід будівництва, а також інші відомості, які дозволили зробити оцінку складності інженерно-геологічних умов і ступеня їх вивченості.

Рекогносцирувальне обстеження території включало огляд ділянки робіт та прилеглої території з метою оцінювання якості та уточнення зібраних матеріалів, які характеризують інженерно-геологічні умови району вишукувань, загального ознайомлення, візуальної оцінки геоморфологічних особливостей, рослинності, опису зовнішніх проявів екзогенних інженерно-геологічних явищ та процесів (воронки, провали і тому подібне).

Вивченість інженерно-геологічних умов

Згідно аналізу четвертинних та дочетвертинних карт, досліджувана територія відноситься до добре вивчених.

У геоструктурному відношенні досліджувана територія розташована в межах Бузько-Росинського мегаблоку Українського кристалічного щита.

У геологічній будові досліджуваної території беруть участь метаморфічні й ультраметаморфічні утворення архею й нижнього протерозою та осадові відклади кайнозою, що залягають на нерівній поверхні кристалічної основи.

Поверхня кристалічного фундаменту нерівна, хвиляста, глибина залягання на відносно невеликих ділянках різко змінюється.

Практичний інтерес в інженерно-геологічному відношенні в районі вишукувань мають відклади четвертинної системи, які представлені алювіальними мілкими пісками.

Фізико-географічні умови

Згідно фізико-географічної карти України, досліджувана ділянка відноситься до Східноєвропейської рівнини, Лісостепової зони, Подільсько-Придніпровського краю, розташовуючись в межах Київської височинної області.

У геоморфологічному відношенні досліджувана територія приурочена до Східноєвропейської полігенної рівнини, Південнополіської області пластово-аккумулятивних рівнин, Київської пластово-аккумулятивної рівнини, розташовуючись в межах правобережної надзапальної тераси р. Дніпро.

Досліджувана ділянка розташована на забудованій міській території. Поверхня землі ускладнена відсіпанням та плануванням ґрунтів невитриманої потужності. На ділянці можуть бути старі невидимі підземні інженерні споруди.

Планування поверхні, при будівництві будівель та трубопроводів привело на окремих ділянках до утворення насипних ґрунтів невитриманою потужністю.

Рельєф поверхні відносно рівний. Згідно ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 майданчик досліджень знаходиться в І (Північно-Західному) архітектурно-будівельному кліматичному районі, в лісостеповай зоні.

Кліматичні показники І-го (Північно-Західного) архітектурно-будівельного кліматичного району наведені в таблиці 1 (згідно таблиці 1 ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010).

Клімат району помірно-континентальний, що характеризується посушливим літом, затяжною весною, короткою зимою з частими відлигами і примхливими коливаннями температури навесні. Характерні різкі зміни температури, сильні вітри, снігові замети.

| | | | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|-----------------------|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | Лист |
| | | | | | | | 45 |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | | |

Таблиця 1

| Температура повітря, °С | | абсолютний мінімум | абсолютний максимум | Кількість опадів за рік, мм | Відносна вологість у липні, % | Середня швидкість вітру у січні, м/с |
|-------------------------|--------------|--------------------|---------------------|-----------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|
| середня за | | | | | | |
| січень | липень | | | | | |
| Від -5 до -8 | Від 18 до 20 | Від -37 до -40 | Від 37 до 40 | Від 550 до 700 | Від 65 до 75 | Від 3 до 4 |

Середньорічна температура повітря складає 8,0°С. Найхолодніший місяць січень має середню місячну температуру -4,7°С. Абсолютна мінімальна температура -40°С. Самий спекотний місяць липень має середньомісячну температуру +19,8°С. Абсолютна максимальна температура +40°С.

Згідно ДСТУ-Н Б В.1.1-27: 2010 «Будівельна Кліматологія» таблиці №2 середні місячні температури повітря та середня температура за рік в районі м. Київ складає:

Таблиця 2.

| Середня місячна температура повітря, °С | | | | | | | | | | | | Середня за рік температура повітря, °С |
|---|------|-----|-----|------|------|------|------|------|-----|-----|------|--|
| Середня добова амплітуда температури | | | | | | | | | | | | |
| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | |
| -4,7 | -3,6 | 1,0 | 9,0 | 15,2 | 18,3 | 19,8 | 19,0 | 13,9 | 8,1 | 1,9 | -2,5 | 8,0 |
| 5,5 | 5,7 | 6,6 | 8,8 | 9,8 | 9,6 | 9,4 | 9,6 | 9,1 | 7,5 | 4,7 | 4,7 | |

Згідно ДСТУ-Н Б В.1.1-27: 2010 «Будівельна Кліматологія» таблиці №3 переважний напрям вітру, його повторюваність та середня швидкість вітру за рік в районі м. Київ складає:

Таблиця 3 – Вітер

| Переважний напрям вітру, його повторюваність, % | | | | | | | | | | | по місяцях | | |
|---|----------|----------|--------|--------|--------|-------|--------|-------|-------|-------|------------|--|--|
| Середня швидкість вітру, м/с | | | | | | | | | | | | | |
| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | | |
| 3, 24 | ПдСх, 18 | ПдСх, 17 | Пн, 16 | Пн, 17 | Пн, 19 | 3, 20 | Пн, 21 | 3, 24 | 3, 21 | 3, 21 | 3, 21 | | |
| 2,8 | 2,9 | 2,7 | 2,6 | 2,3 | 2,2 | 2,1 | 2,0 | 2,1 | 2,3 | 2,6 | 2,7 | | |

Кліматологічну характеристику відносної вологості зовнішнього повітря для м. Київ наведено в таблиці 4.

| | | | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|-----------------------|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | Лист |
| | | | | | | | 46 |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | | |

Таблиця 4 – Відносна вологість повітря

| Середня місячна | | | Відносна вологість | | | | | | | | | Середня за рік відносна вологість, % |
|-----------------|----|-----|--|----|----|-----|------|----|----|----|-----|--------------------------------------|
| | | | Середня добова амплітуда відносної вологості | | | | | | | | | |
| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | 74 |
| 83 | 79 | 74 | 66 | 62 | 68 | 69 | 68 | 74 | 77 | 84 | 85 | |
| 9 | 13 | 19 | 26 | 30 | 30 | 29 | 30 | 28 | 22 | 10 | 7 | |

Кількість снігу та терміни його випадання сильно відрізняються залежно від особливостей зими. Тимчасовий сніговий покрив формується, зазвичай, вже в листопаді (дуже рідко в жовтні), постійний – в середньому на початку грудня.

Проте взимку характерні часто тривалі відлиги, під час яких сніг може повністю зійти, а потім випасти заново, таким чином, постійний сніговий покрив може встановлюватися кілька разів. Стійко сніг всю зиму лежить тільки в суворі зими, які бувають досить рідко.

Максимальної висоти сніговий покрив зазвичай досягається в лютому (рідше – у березні). Сніговий покрив сходить в середньому у середині березня, але це залежить, багато в чому, від кількості снігу та від середньої температури березня, яка може дуже сильно відрізнятись. При холодному березні сніг може повністю зійти тільки в квітні.

Вітрове навантаження – 390 Па.

Снігове навантаження – 1560 Па.

Товщина ожеледі – 19 мм.

Вітрове навантаження при ожеледі – 160 Па.

Згідно ДСТУ-Н Б В.1.1-27: 2010 «Будівельна Кліматологія» таблиці №29 кількість опадів, наявність снігового покриву за рік в районі м. Київ складає:

Таблиця 5

| Середня по місяцях | | Кількість опадів, мм | | | | | | | | | | Кількість опадів за рік, мм |
|--------------------|----|----------------------------------|----|----|----|-----|------|----|----|----|-----|-----------------------------|
| | | Наявність снігового покриву, дні | | | | | | | | | | |
| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | 642 |
| 41 | 42 | 40 | 48 | 56 | 76 | 77 | 68 | 55 | 42 | 51 | 46 | |
| 26 | 25 | 17 | - | - | - | - | - | - | - | 7 | 20 | |

Згідно ДСТУ-Н Б В.1.1-27: 2010 «Будівельна Кліматологія» таблиці №30 кліматологічна характеристика природньої освітленості за рік в районі м. Київ складає:

Таблиця 3.6

| Середня по місяцях | | Сумарна/розсіяна денна горизонтальна освітленість, клк | | | | | | | | | | Середньорічна сумарна/розсіяна освітленість та її тривалість, клк/год |
|------------------------------|---------|--|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-------|-------|---|
| Тривалість освітленості, год | | | | | | | | | | | | |
| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | |
| 80/60 | 150/110 | 268/172 | 396/230 | 560/285 | 620/315 | 580/300 | 490/240 | 340/178 | 195/110 | 80/58 | 55/42 | 318/175 |
| 10 | 11 | 13 | 15 | 17 | 18 | 18 | 16 | 14 | 12 | 10 | 9 | 14 |

У відповідності до ДБН В.1.1-12-2014 (зміна №1) «Будівництво у сейсмічних районах України» інтенсивність сейсмічних дій у балах шкали MSK-64 для району будівництва згідно карти ЗСР-2004-А складає 6 балів.

Згідно таблиці 5.1 ДБН В.1.1-12-2014:

- категорія ґрунтів за сейсмічними властивостями – III (третя);
- швидкість поширення сейсмічних хвиль в ґрунті – $200 \text{ м/с} < V_s < 500 \text{ м/с}$.

Сучасні геологічні та інженерно-геологічні

процеси й явища

Геологічні процеси та явища постійно відбуваються в природі й виникають під впливом найрізноманітніших природних і штучних факторів. Активізацію цих процесів можуть викликати як природні причини, так і часто необґрунтоване втручання людини в природні умови.

Досліджувана територія, виходячи з геологічної будови, геоморфологічних ознак, гідрогеологічних умов, безпечна в зсуво-обвальному та карстово-суфозійному відношенні.

На денній поверхні даної території не виявлені які-небудь прояви інженерно-геологічних процесів (воронки, провали і тому подібне).

При необхідності інженерного захисту території від підтоплення слід передбачати комплекс заходів, які забезпечують відвертання підтоплення територій і окремих об'єктів залежно від вимог будівництва, функціонального використання і особливостей експлуатації, охорони природного довкілля, усунення негативних впливів підтоплення, відповідно до вимог ДБН В.1.1-25.

В якості основних засобів інженерного захисту території від підтоплення, виходячи з економічної доцільності, слід передбачати один із наступних методів:

- обвалування;
- штучне підвищення поверхні території;
- споруди по регулюванню і відведенню поверхневого стоку;
- дренажні системи;
- інші захисні споруди та засоби.

При проектуванні фундаментів на насипних ґрунтах необхідно врахувати вимоги пункту 9.6 ДБН В.2.1-10 Основи та фундаменти споруд. Київ.

Прогноз зміни інженерно-геологічних умов

Техногенна діяльність може призвести до негативних змін інженерно-геологічних умов. Проходка будівельних котлованів, траншей, порушення природного стоку атмосферних опадів і талих вод за межами ділянки, прокладка водогінних комунікацій і витік води з них, забудова значної території, укладання асфальту або інших твердих покриттів на великих площах (зменшення активної площі фільтрації), може привести до зміни умов міграції вологи в зоні аерації.

Основними техногенними факторами, що можуть впливати на інженерно-геологічну ситуацію, є:

- розробка ґрунтів способами, що порушують структуру ґрунтів;
- неправильне вертикальне планування рельєфу, що призводить до концентрації поверхневих вод та проникнення їх до подошви фундаментів.

У складі нормативного прогнозу необхідно відзначити наступні заходи:

- вертикальним плануванням території організувати надійне відведення дощових і талих вод за межі ділянки;
- забезпечити водонепроникну стійку відмостку по периметру об'єктів будівництва з дотриманням необхідної її ширини та ухилу;
- забезпечити якісне ущільнення зворотних засипок пазах котлованів;
- не допускати аварійних витоків з підземних водоносних комунікацій.

| | | | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|-----------------------|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | Лист |
| | | | | | | | 49 |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | | |

Висновки

Територія робіт розташована в межах правобережної надзапlavної тераси р. Дніпро.

Ділянка робіт по сукупності факторів вказаних в ДБН А.2.1-1-2008 (додаток Ж) відноситься до II (середньої складності) категорії складності інженерно-геологічних умов.

У відповідності до ДБН В.1.1-12-2014 (змiна №1) «Будівництво у сейсмічних районах України» інтенсивність сейсмічних дій у балах шкали MSK-64 для району будівництва згідно карти ЗСР-2004-А складає 6 балів.

Згідно таблиці 5.1 ДБН В.1.1-12-2014:

- категорія ґрунтів за сейсмічними властивостями – III (третя);
- швидкість поширення сейсмічних хвиль в ґрунті – $200 \text{ м/с} < V_s < 500 \text{ м/с}$.

| | | | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|-----------------------|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | Лист |
| | | | | | | | 50 |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | | |

Додаток Л. Кваліфікаційний сертифікат виконавця

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ

№ 000903

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

Експерт

(прізвище, ім'я, по батькові)

Виданий про те, що Головко Олексій Сергійович

(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: Експерт

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі – Комісія) від _____ № _____

(рішенням відповідної секції Комісії від 08.11.2012 № 11, затвердженням президією Комісії 14.11.2012 № 11-Е).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 14.11 2012 року за № 852.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічне обстеження будівель і споруд.

Дата видачі 14.11 2012 року

Голова (заступник голови) Атестаційної архітектурно-будівельної комісії



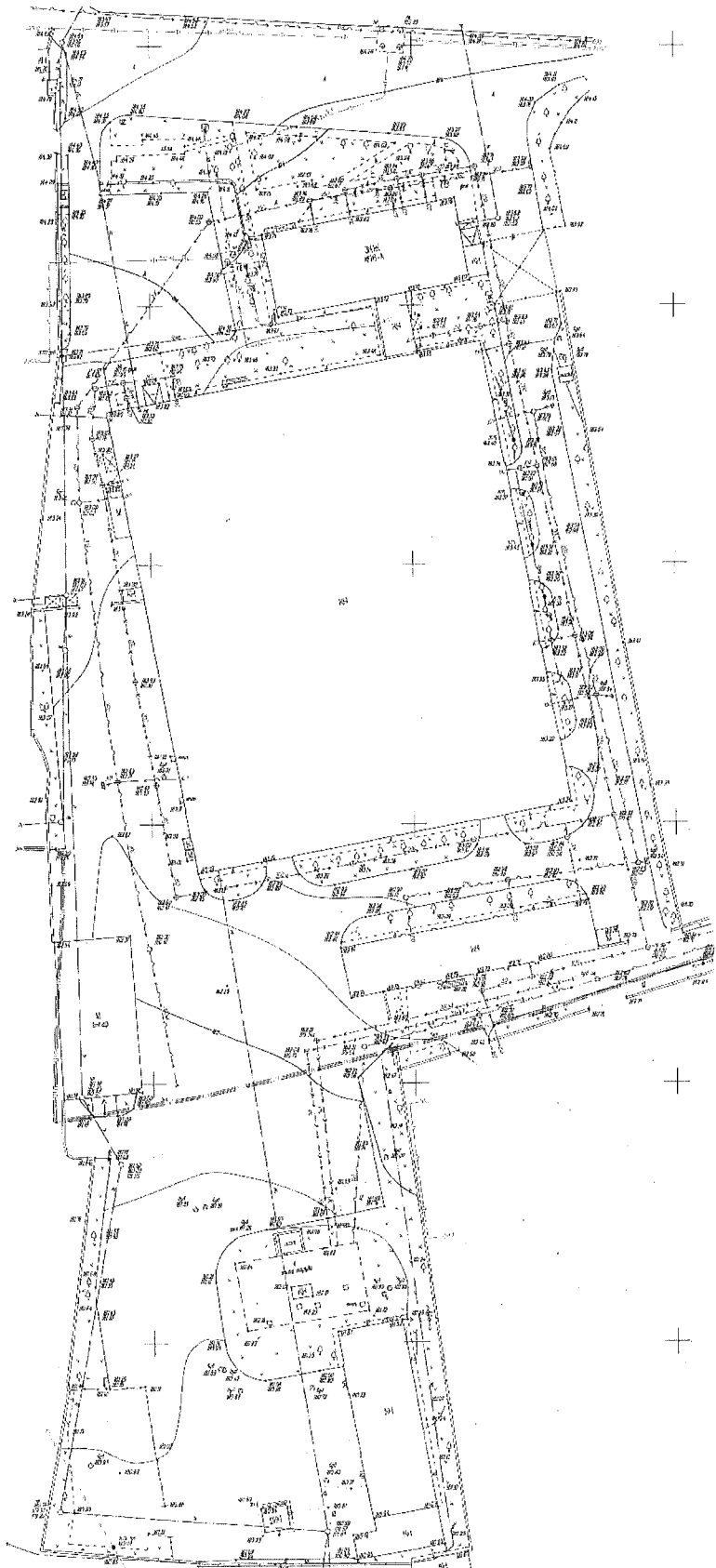
(Handwritten signature)

Барзилович Д.В.

(прізвище, ім'я, по батькові)

| | | | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|----------------|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | Лист |
| | | | | | | | 51 |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | | |

Додаток М. Викопіювання з топографо-геодезичного плану



4722 А.1 4722 А.2
4722 А.3 4722 А.4

| | | | | | | | |
|-------|------|------|-------|-------|------|----------------|------|
| | | | | | | 1112-01-21-ОТС | Лист |
| Змін. | Кіл. | Лист | Ндок. | Підп. | Дата | | 52 |



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Присяжнюку М. О.
Бродському О. Я.
Положишник В. О.

Прошу розглянути проект рішення від 08.01.2024
№ 08/231 - 14/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.
Андронову В. Є. – до відома
Пантелеєву П. О. – до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

“08” січня 2024 року
№ 08/231 - 14/ПР

08/231-14/ПР
08.01.2024



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

вул. Хрещатик, 10, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 202-61-51

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: property@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

27.12.2023

062/06-21-7109

Київська міська рада

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) направляє проект рішення Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Відповідальним за супроводження документів проекту рішення є головний спеціаліст Департаменту – Дзюбан Наталія Володимирівна, тел. 202-61-89.

Текст проекту в паперовому вигляді відповідає проекту в електронному вигляді на usb-носії.

Додатки:

1. Проект рішення на 1 арк.
2. Додаток до проекта рішення на 1 арк.
3. Пояснювальна записка на 3 арк.
4. Додаткові матеріали на 108 арк.
5. Електронна версія зазначеного.

Директор

Андрій ГУДЗЬ

Ірина Малютіна
Наталія Дзюбан 202-61-89