



08/231-1493/ПР  
27.11.2023

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про передачу громадянці Тесфайє Юноні Абуніївні земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Хрещатик, 27 у Печерському районі міста Києва



534939615

Відповідно до статей 9, 79<sup>1</sup>, 83, 93, 116, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, статей 1212, 1214 Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки та заяву громадянки Тесфайє Юноні Абуніївні від 14 листопада 2023 року № 50393-008040154-031-03, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Тесфайє Юноні Абуніївні для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на вул. Хрещатик, 27 у Печерському районі міста Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код виду цільового призначення – 03.10, заява ДЦ від 14 листопада 2023 року № 50393-008040154-031-03, справа № 534939615).

2. Передати громадянці Тесфайє Юноні Абуніївні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,0227 га (кадастровий номер 8000000000:76:032:0004) для

експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (код виду цільового призначення – 03.10) на вул. Хрещатик, 27 у Печерському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 10 листопада 2022 року, номер відомостей про речове право 48416630).

3. Громадяни Тесфайє Юноні Абуніївні:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний строк надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки (зокрема, охоронний договір на зелені насадження або інформацію уповноваженого органу про відсутність зелених насаджень на земельній ділянці).

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Виконати вимоги, викладені у листах Міністерства культури та інформаційної політики України від 15 березня 2023 року № 06/35/2401-23, Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 березня 2023 року № 066-812.

3.6. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року № 1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах» (із змінами і доповненнями) та рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.8. Дотримуватися вимог Закону України «Про охорону культурної спадщини».

3.9. Сплатити безпідставно збереженні кошти за користування земельною ділянкою з моменту набуття права власності на об'єкти нерухомого майна, розташовані на ній, до моменту реєстрації права оренди на земельну ділянку у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно на підставі розрахунку Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

4. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити організаційно-правових заходів, щодо виконання підпункту 3.9. пункту 3 цього рішення.

5. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Дане рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

## ПОДАННЯ:

Заступник голови  
Київської міської державної адміністрації  
з питань здійснення самоврядних повноважень

Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Валентина ПЕЛИХ

Начальник юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань архітектури, містопланування  
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

Начальник управління правового  
забезпечення діяльності  
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-60110 від 23.11.2023

до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про передачу громадянці Тесфайс Юноні Абуніївни земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Хрещатик, 27 у Печерському районі міста Києва**

До справи  
№ 534939615



## 1. Фізична особа:

ПІБ	Тесфайс Юнона Абуніївна
Реєстраційний номер:	від 15.11.2023 № 534939615

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:76:032:0004).

Місце розташування (адреса)	м. Київ, р-н Печерський, вул. Хрещатик, 27
Площа	0,0227 га
Вид та термін користування	право в процесі оформлення (оренда 10 років)
Категорія земель	землі житлової та громадської забудови
Цільове призначення	03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі)
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	5 892 401 грн 55 коп.
* Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.	

## 3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	Земельна ділянка забудована. На земельній ділянці розташована нежитлова будівля літ «Б» загальною площею 40,5 кв.м, яка на підставі договору купівлі-продажу від 04.10.2022 №1547 перебуває у приватній власності громадянки Тесфайс Ю.А. (право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 10.11.2022, номер відомостей про речове право 48416630 (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 23.11.2023 № 355587213).
Наявність ДПТ:	Детальний план території відсутній.

Функціональне призначення згідно з Генпланом:	<i>Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд.</i>
Правовий режим:	<i>Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.</i>
Розташування в зеленій зоні:	<i>Земельна ділянка не входить до зеленої зони.</i>
Інші особливості:	<i>Згідно з листом Міністерства культури та інформаційної політики України від 15.03.2023 № 06/35/2401-23 земельна ділянка розташована: - у Центральному історичному ареалі міста Києва; - на території пам'ятки містобудування місцевого значення «Вулиця Хрещатик». Підпунктом 3.9 пункту 3 проєкту рішення запропоновано з урахуванням існуючої судової практики (постанови Верховного Суду від 18.06.2020 у справі № 925/449/19, від 27.01.2021 у справі № 630/269/16, від 10.02.2021 у справі № 200/8930/18) зобов'язати землекористувача сплатити безпідставно збережені кошти за користування земельною ділянкою без правовстановлюючих документів на підставі статті 1212 Цивільного кодексу України згідно з розрахунком Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Зазначаємо, що Департамент земельних ресурсів не може перебирати на себе повноваження Київської міської ради та приймати рішення про передачу або відмову в передачі в оренду земельної ділянки, оскільки відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 9, 122 Земельного кодексу України такі питання вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради. Зазначене підтверджується, зокрема, рішеннями Верховного Суду від 28.04.2021 у справі № 826/8857/16, від 17.04.2018 у справі № 826/8107/16, від 16.09.2021 у справі № 826/8847/16. Зважаючи на вказане, цей проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою відповідно до її Регламенту.</i>

#### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Проєкт рішення не містить інформації з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.



**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

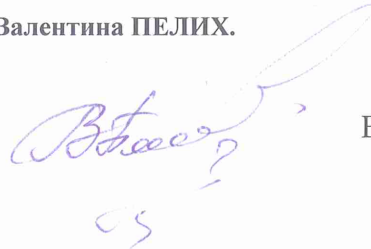
Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та рішення Київської міської ради 08.12.2022 № 5828/5869 «Про бюджет міста Києва на 2023 рік» орієнтовний розмір річної орендної плати складатиме: 294 620 грн 08 коп. (5 %).

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо користування земельною ділянкою.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**.

Директор Департаменту земельних ресурсів



Валентина ПЕЛИХ

Код земельної ділянки: 76:032:0004  
Площа: 0.0227 га  
Адрес земельної ділянки: Печерський район, вул. Хрещатик, 27  
Заявник: Тесфайє Юона Абунївна  
Вид та термін користування: оренда  
Цільове призначення: 03.10, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку



Sources: Esri, HERE, Garmin, USGS, Intermap, INCREMENT P, NRCan, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), Esri Korea, Esri (Thailand), NGCC, (C) OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community



## ВИТЯГ

### з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу                    НВ-0002012122023  
Дата формування            27.09.2023  
Надано на заяву (запит) Київська міська рада  
   27.09.2023, ЗВ-8000067072023

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер  
земельної ділянки            8000000000:76:032:0004

#### Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер            8000000000:76:032:0004  
Місце розташування        місто Київ, Печерський район, вулиця Хрещатик, 27  
(адміністративно-територіальна одиниця)  
Цільове призначення:  
Категорія земель            Землі житлової та громадської забудови  
Вид цільового  
призначення земельної  
ділянки:                        03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків,  
офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю,  
пов'язаною з отриманням прибутку  
Форма власності            Інформація про зареєстроване право в Державному земельному кадастрі  
відсутня  
Площа земельної  
ділянки, гектарів            0.0227

#### Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про  
документацію із  
землеустрою, на  
підставі якої здійснена  
державна реєстрація  
земельної ділянки        Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, 24.02.2023; ТОВ  
«КП ІНВЕСТИЦІЇ ТА КОНСАЛТІНГ», Михальова Марія Юріївна  
Орган, який  
зареєстрував земельну  
ділянку                        Відділ № 1 Управління надання адміністративних послуг Головного  
управління Держгеокадастру у Чернігівській області  
Дата державної  
реєстрації земельної  
ділянки                        31.03.2023



Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Зона охорони пам'ятки культурної спадщини

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0227 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон  
Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Порядку визначення меж та режимів використання історичних ареалів населених місць, обмеження господарської діяльності на території історичних ареалів населених місць" № 318  
13.03.2002

Дата державної реєстрації обмеження

Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Зона охорони пам'ятки культурної спадщини

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0227 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон  
Наказ Міністерства культури України № 757, охоронний № 927-Кв  
14.08.2013

Дата державної реєстрації обмеження

Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0008 гектарів

Підстава для виникнення обмеження Закон



у використанні  
земельної ділянки

Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил  
охорони електричних мереж" № 1455  
27.12.2022

Дата державної  
реєстрації обмеження

Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона навколо інженерних комунікацій

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0054 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон  
Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН В.2.5-75:2013 "Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування"" № 134  
08.04.2013

Дата державної  
реєстрації обмеження

Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Зона особливого режиму забудови

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0227 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон  
Закон України "Про регулювання містобудівної діяльності" № 3038-VI  
17.02.2011

Дата державної  
реєстрації обмеження

Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Історичний ареал населеного місця



Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0227 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Порядку визначення меж та режимів використання історичних ареалів населених місць, обмеження господарської діяльності на території історичних ареалів населених місць" № 318 13.03.2002

Дата державної реєстрації обмеження  
Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0045 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони електричних мереж" № 1455 27.12.2022

Дата державної реєстрації обмеження  
Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0227 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон Рішення виконкому Київської міської ради народних депутатів № 49, пам'ятка архітектури, охоронний № 164 21.01.1986

Дата державної реєстрації обмеження  
Строк дії обмеження безстроково

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру





Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0227 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон Рішення виконкому Київської міської ради народних депутатів № 1804, пам'ятка містобудування, пам'ятка архітектури, охоронний № 36 22.11.1982

Дата державної реєстрації обмеження

Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Пам'ятки культурної спадщини та/або їх території

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0042 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон України "Про охорону культурної спадщини" № 1805-III 08.06.2000

Дата державної реєстрації обмеження

Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0213 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон Рішення виконкому Київської міської ради народних депутатів № 693 30.07.1984



Дата державної  
реєстрації обмеження  
Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Пам'ятки культурної спадщини та/або їх території

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0006 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон  
Закон України "Про охорону культурної спадщини" № 1805-III  
08.06.2000

Дата державної реєстрації обмеження  
Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0133 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон  
Постанова Ради Міністрів УРСР № 442, пам'ятка містобудування, пам'ятка архітектури, охоронний № 899  
06.09.1979

Дата державної реєстрації обмеження  
Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Зона особливого режиму забудови

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0227 гектарів



Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки      Закон  
Генеральний план м. Києва та проєкт планування його приміської зони на період до 2020 року, затверджений рішенням Київради № 370/1804  
28.03.2002

Дата державної реєстрації обмеження

Строк дії обмеження      безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки      Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження      0.0185 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки      Закон  
Рішення виконкому Київської міської ради народних депутатів № 49, занесений до переліку пам'яток архітектури місцевого значення охоронний № 165  
21.01.1986

Дата державної реєстрації обмеження

Строк дії обмеження      безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки      Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження      0.0221 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки      Закон  
Наказ Управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища № 16 , пам'ятка містобудування, пам'ятка архітектури, охоронний № 487-Кв  
18.03.1999

Дата державної реєстрації обмеження

Строк дії обмеження      безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки



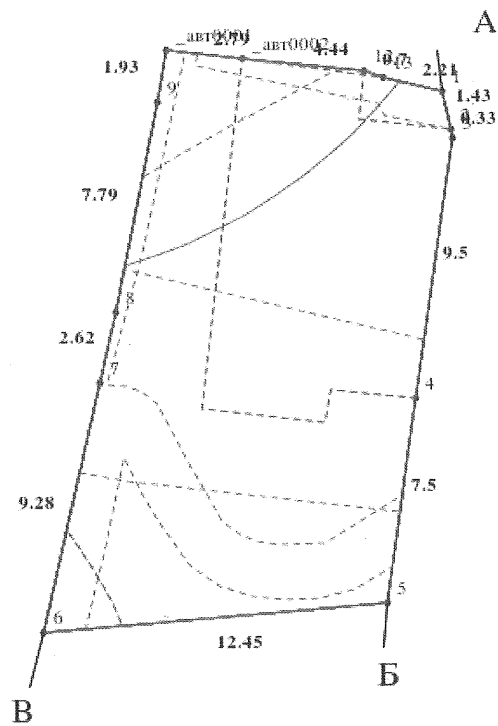
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0227 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ Управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища № 213
Дата державної реєстрації обмеження	30.12.2002
Строк дії обмеження	безстроково





Кадастровий план земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:76:032:0004



Масштаб 1: 250



Опис меж:

Умовні позначення:

Від А до Б землі ТОВ «РЕМАКС  
ГРУП» (8000000000:76:032:0024);  
Від Б до В землі міста не надані у власність  
чи користування (8000000000:76:032:0002);  
Від В до А землі міста не надані у власність  
чи користування;

Експлікація земельних угідь:

Всього земель, гектарів	У тому числі за земельними угіддями, гектарів:		
	Землі під соціально- культурними об'єктами	Землі під соціально- культурними об'єктами	Землі під соціально- культурними об'єктами
1	2	3	4
Площа земельної ділянки, гектарів 0.0227	0.0089	0.0005	0.0133





Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради

---

Терентьеву М. О.  
Положишник В. О.

*Редоренку І. Ю.*

Прошу розглянути проект рішення від 27.11.2023  
№ 08/231 - 1493/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

*Старостенко Т. В.*

Володимир БОНДАРЕНКО

“27” листопада 2023 року  
№ 08/231 - 1493/ПР

08/231-1493/ПР  
27.11.2023



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 78 15

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: [kyivland@kyivcity.gov.ua](mailto:kyivland@kyivcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

*Л. П. П. П.* № 05715-СЛ-60110

Заступнику міського голови-  
секретарю Київської міської ради  
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Тесфайє Юноні Абуніївні земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Хрещатик, 27 у Печерському районі міста Києва» (справа № 534939615) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проєкт рішення Київської міської ради до справи № 534939615 на 3 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка до справи № 534939615 на 3 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- заява від 14.11.2023 № 50393-008040154-031-03 на 1 арк. в 1 примірнику;
- проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки 1 книга в 1 примірнику.

З повагою

Директор

Валентина ПЕЛИХ