



08/231-1488/118
03.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВАРУНА-ВЕСТ"** на бульв. Дружби народів у Печерському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури та дорожнього господарства

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки

82:072:0090

Проект рішення (екз.1)
ПР-16237
до справи

K-33478



2 347015 062370

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВАРУНА-ВЕСТ"** на бульв. Дружби народів у Печерському районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що вид використання земельної ділянки суперечить вимогам статті 18 Закону України "Про автомобільні дороги"; керуючись статтями 9, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВАРУНА-ВЕСТ"** на бульв. Дружби народів у Печерському районі м. Києва орієнтовною площею 0,27 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 25 років для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури та дорожнього господарства (K-33478).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

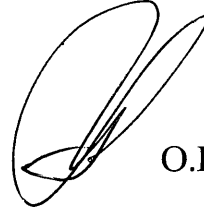
ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О.Міщенко

Секретар

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30269 від 28.03.2018

До справи

№ К-33478

до проекту рішення Київської міської ради:
*Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВАРУНА-ВЕСТ" на бульв.
Дружби народів у Печерському районі м. Києва для
будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкту
транспортної інфраструктури та дорожнього
господарства*



1. Юридична особа:

Назва **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"ВАРУНА-ВЕСТ"**
Клопотання **від 02.03.2018 № К-33478**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:82:072:0090п)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Печерський, бульв. Дружби народів**
Площа **0,27 га**
Вид та термін користування **оренда на 25 років**
Вид використання **для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкту
транспортної інфраструктури та дорожнього
господарства**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови Земельна ділянка розміщена на дорожньому полотні (проїжджа частина) бульвару Дружби народів.

Інші особливості:

*Функціональне призначення згідно Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 № 370/1804 територія вулиць та доріг.
Детальний план території відсутній.*

Відмова підготовлена у зв'язку з тим, що функціональне використання земельної ділянки суперечить вимогам статті 18 Закону України "Про автомобільні дороги" (Розташування будь-яких об'єктів, будівель, споруд або їх частин у межах "червоних ліній" вулиці не допускається. Межі вулиці за її шириною визначаються "червоними лініями").

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



Київський міський голова

Мищенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 03.05.2018
№ 08/231-1488/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В. КЛИЧКО

“03” травня 2018 року
№ 08/231 – 1488/ПР



08/231-1488/MP
03.05.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

03.05.2018 № 057052- 9542
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВАРУНА-ВЕСТ» на бульвар Дружби народів у Печерському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури та дорожнього господарства" (справа К-33478) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

О. Поліщук