

08/231-1485/111
30.09.2024



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IV сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Київ

№ _____

Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕЙТИНГ І» земельної ділянки в оренду для розміщення, обслуговування лінійних об'єктів енергетичної, транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) (заїзди-виїзди) на вул. Антоновича, 52-54 у Голосіївському районі міста Києва



440398767

Розглянувши заяву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕЙТИНГ І» (код ЄДРПОУ 32911266, місцезнаходження юридичної особи: 03150, місто Київ, вул. Антоновича, 50) від 06 вересня 2024 року № 68096-008935419-031-03, проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки та додані документи, відповідно до статей 9, 20, 83, 93, 116, 122, 123, 124, 186, пункту 23 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Закону України «Про адміністративну процедуру», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕЙТИНГ І» для розміщення, обслуговування лінійних об'єктів енергетичної, транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) (заїзди-виїзди) на вул. Антоновича, 52-54 у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:79:013:0013) (категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код

виду цільового призначення – 12.04, заява ДЦ від 06 вересня 2024 року № 68096-008935419-031-03, справа № 440398767).

2. Змінити категорію земель земельної ділянки площею 0,4688 га (кадастровий номер 8000000000:79:013:0013) на вул. Антоновича, 52-54 у Голосіївському районі міста Києва з категорії земель «землі житлової та громадської забудови» на «землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення» та цільове призначення з «02.06 для колективного гаражного будівництва» на «12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства».

3. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕЙТИНГ І», за умови виконання пункту 4 цього рішення, в оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,4688 га (кадастровий номер 8000000000:79:013:0013) для розміщення, обслуговування, лінійних об'єктів енергетичної, транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) (заїзди-виїзди) (код виду цільового призначення – 12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства) на вул. Антоновича, 52-54 у Голосіївському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕЙТИНГ І»:

4.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4.2. У місячний строк з дня набрання чинності цим рішенням надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки (зокрема, охоронний договір на зелені насадження або інформацію уповноваженого органу про відсутність зелених насаджень на земельній ділянці).

4.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4.5. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

4.6. Вжити заходів щодо внесення до Державного земельного кадастру відомостей про зміну цільового призначення земельної ділянки.

4.7 Виконати вимоги, викладені у листі Міністерства культури та інформаційної політики України від 23 серпня 2024 року № 06/13/7804-24.

4.8. Дотримуватись вимог Закону України «Про охорону культурної спадщини».

4.9. Вжити заходів щодо державної реєстрації обмежень у використанні земельної ділянки у порядку, встановленому Законом України «Про Державний земельний кадастр», та дотримуватися зареєстрованих обмежень.

5. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Дане рішення набирає чинності і вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради та втрачає чинність через дванадцять місяців, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень

Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Валентина ПЕЛИХ

Начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-71223 від 17.09.2024

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕЙТИНГ І» земельної ділянки в
оренду для розміщення, обслуговування лінійних об'єктів
енергетичної, транспортної інфраструктури (крім об'єктів
дорожнього сервісу) (заїзди-виїзди) на вул. Антоновича, 52-54
у Голосіївському районі міста Києва**

До справи
№ 440398767



1. Юридична особа:

Назва	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕЙТИНГ І»
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	Жердьов Євген Олександрович м. Київ, вул. м. Гречка Юшковський Віктор Вікторович м. Київ, просп. Правди
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	Юшковський Віктор Вікторович м. Київ, просп. Правди
Реєстраційний номер:	від 09.09.2024 № 440398767

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:013:0013).

Місце розташування (адреса)	м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Антоновича, 52-54
Площа	0,4688 га
Вид та термін користування	право в процесі оформлення (оренда на 5 років)
Категорія земель	Існуюча: землі житлової та громадської забудови Проектна: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення
Цільове призначення	Існуюче: 02.06 для колективного гаражного будівництва Проектне: 12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	Існуюча (за умови коду: 02.06) - 40 346 163 грн 87 коп. Проектна (за умови коду: 12.04) - 20 173 081 грн 94 коп.
*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.	

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю та зміну цільового призначення земельної ділянки.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.
Наявність ДПТ:	Детальний план території відсутній.
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	Відповідно до Генерального плану міста Києва та проєкту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить переважно до території громадських будівель та споруд (перспективні) та частково до території вулиць і доріг (кадастрова довідка з містобудівного кадастру, надана листом Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.08.2024 № 055-7368).
Правовий режим:	Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 28.03.2013, номер відомостей про речове право 675024 (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 17.09.2024 № 395296487).
Розташування в зеленій зоні:	Земельна ділянка не входить до зеленої зони.
Інші особливості:	<p>Земельна ділянка на вул. Горького (сучасна назва – вул. Антоновича), 52-54 у Голосіївському районі м. Києва на підставі рішення Київської міської ради від 21.04.2005 № 348/2923 була передана в короткострокову оренду до 22.12.2008 фірмі «Т.М.М.» для будівництва комплексу у складі житлових будинків, оздоровчо-розважальних та торговельно-офісних об'єктів з підземним паркінгом (додаткова територія для розширення) (договір оренди земельної ділянки від 12.09.2005 № 79-6-00349).</p> <p>Рішенням Київської міської ради від 16.03.2006 № 310/3401 вирішено продати фірмі «Т.М.М.» земельну ділянку площею 4,0420 га на вул. Антоновича (Горького), 52-54 та внести зміни до договору від 12.09.2005 № 79-6-00349 після отримання державного акта на право приватної власності (державний акт на право власності на земельну ділянку від 23.11.2010 № 07-8-00415).</p> <p>Рішенням Київської міської ради від 15.12.2011 № 978/7214 поновлено на 5 років договір оренди земельної ділянки від 12.09.2005 № 79-6-00349 та замінено сторону по договору з фірми «Т.М.М.» на ТОВ «ГАРДЕН СІТІ» (договір про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 14.05.2013 № 102).</p> <p>Рішенням Господарського суду м. Києва від 14.07.2020 у справі № 910/2309/20, залишеним без змін постановою Північного апеляційного господарського суду від 07.02.2023, визнано укладеною додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:79:013:0013) від 12.09.2005 № 79-6-00349 (зі змінами) в редакції, викладеної в рішенні суду.</p>

	<p><i>Термін дії договору оренди земельної ділянки від 12.09.2005 № 79-6-00349 (зі змінами) закінчився 14.05.2023).</i></p> <p><i>Рішенням Київської міської ради від 13.07.2023 № 6981/7022 товариству з обмеженою відповідальністю «ГАРДЕН-СІТІ» відмовлено у поновленні договору оренди вказаної земельної ділянки.</i></p> <p><i>Земельна ділянка межує з земельною ділянкою площею 0,1860 га (кадастровий номер 8000000000:79:013:0113) на вул. Антоновича, 52 у Голосіївському районі м. Києва</i></p> <p><i>Крім того, земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:79:013:0113) на вул. Антоновича, 52 межує з земельною ділянкою площею 0,0666 га (кадастровий номер 8000000000:79:013:0009) на вул. Фізкультури, 2 у Голосіївському районі м. Києва.</i></p> <p><i>Земельні ділянки (кадастровий номер 8000000000:79:013:0113) на вул. Антоновича, 52 та (кадастровий номер 8000000000:79:013:0009) на вул. Фізкультури, 2 у Голосіївському районі м. Києва перебувають в оренді ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕЙТИНГ І».</i></p> <p><i>Зазначаємо, що Департамент земельних ресурсів не може перебирати на себе повноваження Київської міської ради та приймати рішення про передачу або відмову у передачі в оренду земельної ділянки, оскільки відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 9, 122 Земельного кодексу України такі питання вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради.</i></p> <p><i>Зазначене підтверджується, зокрема, рішеннями Верховного Суду від 28.04.2021 у справі № 826/8857/16, від 17.04.2018 у справі № 826/8107/16, від 16.09.2021 у справі № 826/8847/16.</i></p> <p><i>Зважаючи на вказане, цей проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою відповідно до її Регламенту.</i></p>
--	---

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

Проєкт рішення не містить службової інформації у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проєкт рішення не містить інформації про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та рішення Київської міської ради від 14.12.2023 № 7531/7572 «Про бюджет міста Києва на 2024 рік» орієнтовний розмір річної орендної плати складатиме:

- існуючий (за умови коду: 02.06) – **1 210 384 грн 92 коп. (3 %)**;
- проєктний (за умови коду: 12.04) – **605 192 грн 46 коп. (3 %)**.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо користування земельною ділянкою.

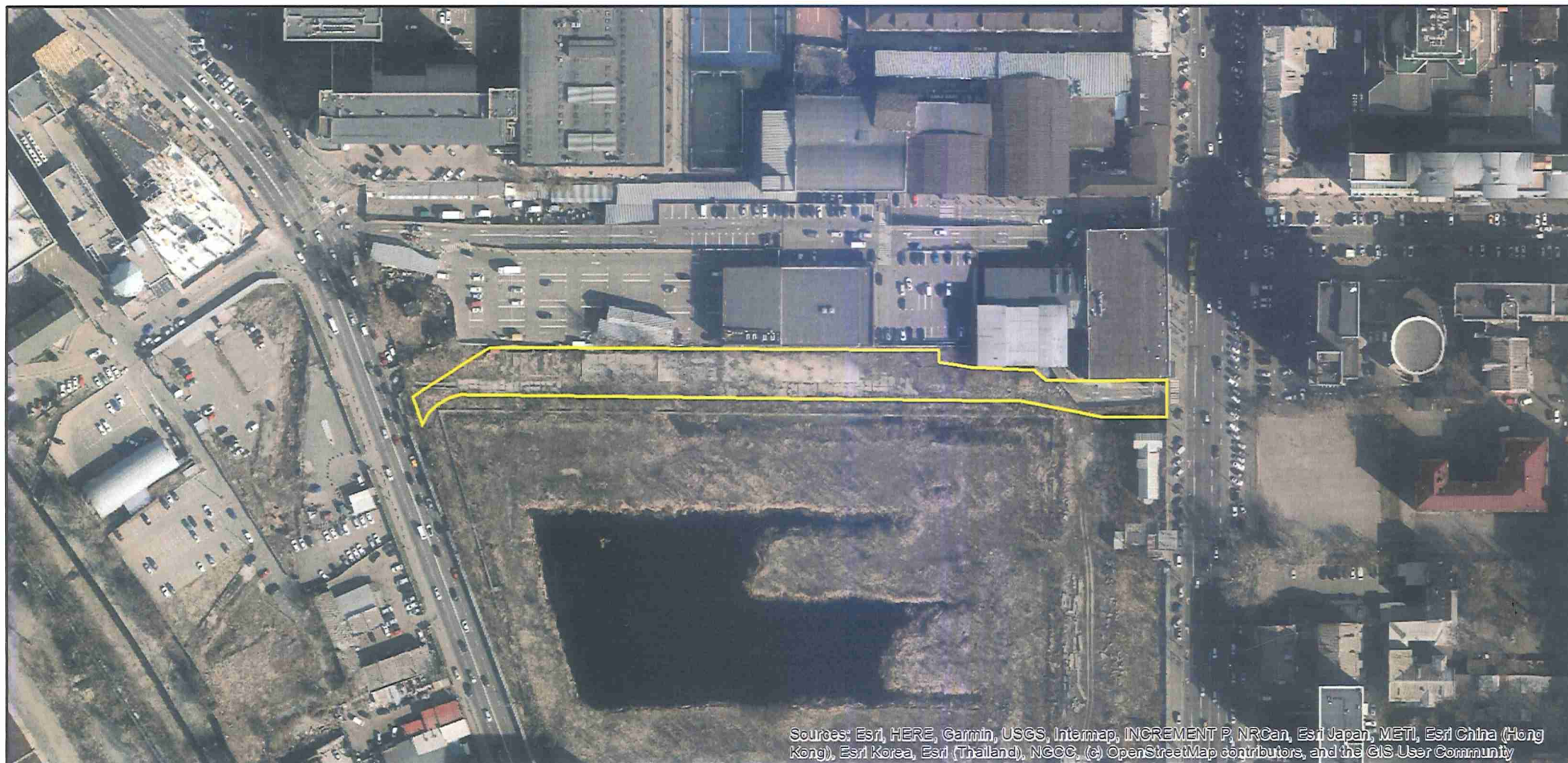
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**.

Директор Департаменту земельних ресурсів



Валентина ПЕЛИХ

Код земельної ділянки: 79:013:0013
Площа: 0.4688 га
Адрес земельної ділянки: Голосіївський район, вул. Антоновича, 52-54
Заявник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РЕЙТИНГ І"
Вид та термін користування: оренда
Цільове призначення: 12.04, Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства



Відомості про право власності/право постійного користування згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид права	Право власності
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	Київська Міська Рада
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	22883141
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили
Частка у спільній власності	1
Документ, який є підставою для виникнення права	Закон України Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності, Верховна Рада України 06.09.2012 5245-VI;
Документ, що посвідчує право	----

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно
Орендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	Відомості з ДРРП не надходили
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	Відомості з ДРРП не надходили
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили



Площа земельної ділянки, переданої в оренду	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Строк дії речового права	Відомості з ДРРП не надходили

Суборендар:	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	Відомості з ДРРП не надходили
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	Відомості з ДРРП не надходили
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили
Площа земельної ділянки (її частини), переданої в суборенду	Відомості з ДРРП не надходили
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія договору суборенди	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Строк дії речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Додаткові відомості	----

Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно	
Вид сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили



Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Підстава для встановлення земельного сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Строк дії сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Додаткові відомості	----

Відомості про обтяження згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Опис предмета обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Документ, який є підставою для виникнення обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Додаткові відомості	----

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	----
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	----
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	----
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	----
Дата державної реєстрації обмеження	----
Строк дії обмеження	----

Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

Реквізити заяви про державну реєстрацію обмеження у використанні земель	----
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування заявника	----
Інформація про документи, на підставі яких внесені відомості про обмеження у використанні земель	----

Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

Назва та напрям заходу	----
Площа	----
Товщина родючого шару ґрунту, у тому числі об'єм ґрунтової маси	----
Кошторисна вартість запроєктованих робіт	----
Строки проведення	----
Інформація про документи, на підставі яких передбачено здійснення заходу щодо охорони земель і ґрунтів	----

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)

Реєстраційний номер спеціального дозволу на користування надрами	----
Дата видачі спеціального дозволу на користування надрами	----
Підстава для надання спеціального дозволу на користування надрами	----
Вид користування надрами	----
Відомості про ділянку надр, що надається у користування	----
Площа ділянки надр, що надається у користування	----
Вид корисної копалини	----



Відомості про особу, якій надано спеціальний дозвіл на користування надрами:

Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування -----

Реєстраційний номер облікової картки платника податків/ серія (за наявності) та номер паспорта фізичної особи/код згідно з ЄДРПОУ -----

Строк дії спеціального дозволу на користування надрами -----

Документ, який засвідчує надання гірничого відводу -----

Відомості про користувача гірничого відводу (за наявності) -----

Найменування/ прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) -----

Мета надання гірничого відводу -----

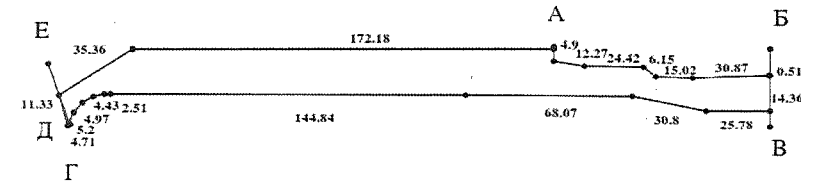
Площа проекції гірничого відводу -----

Строк дії акта про надання гірничого відводу -----

Додаток до витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 17.09.2024 р. № НВ-0002282232024

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:79:013:0013

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1: 2000



Умовні позначення:

Опис меж:

Від А до Б Відкрите акціонерне товариство "Київський завод металовиробів імені Письменного";
 Від Б до В землі загального користування (вул. Антоновича);
 Від В до Г Товариство з обмеженою відповідальністю "Гарден Сіті";
 Від Г до А Товариство з обмеженою відповідальністю "Гарден Сіті";
 Від Д до Е землі загального користування (вул. Короленківська);
 Від Е до Е Товариство з обмеженою відповідальністю "РЕЙТИНГ І";

КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Номер точки	Назва точки	Відстань (метрів)	Координати (м)	
			X	Y

Місце розташування		м.Київ, вулиця Горького, 52-54
Цільове призначення	Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
	Код цільового призначення	02.06 Для колективного гаражного будівництва
Площа, гектарів		0.4688
Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж	охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності)	-----
	земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки)	-----
	частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація (за наявності)	-----
Відомості про контури об'єктів нерухомого майна, меліоративних мереж, складових частин меліоративних мереж та точки водовиділу, розташовані на земельній ділянці (за наявності)		-----
Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки)		-----

Розробник документації із
землеустрою:

(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи / найменування юридичної особи)



ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

Всього земель, га	У тому числі за земельними угіддями, га:	
	Землі, зайняті поточним будівництвом та відведені під будівництво (будівництво на яких не розпочато)	
1	2	
Площа земельної ділянки, га 0.4688	0.4688	





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Терентьєву М. О.

Положишник В. О.

*Оконцашу О. Ю.
Гедоринську Л. Ю.*

Прошу розглянути проект рішення від 30.09.2024
№ 08/231- 1485/ІР в установленому порядку.

Тхорику С. М.

Прошу опрацювати в межах компетенції управління.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

*Кандибору Т. В.
Старостинко Т. В.*



Володимир БОНДАРЕНКО

“30” вересня 2024 року

№ 08/231 – 1485/ІР

08/231-1485/11P
30.09.2024



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 78 15

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

80-09-2024 № 05715-СЛ-71223

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проект рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕЙТИНГ І» земельної ділянки в оренду для розміщення, обслуговування лінійних об'єктів енергетичної, транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) (заїзди-виїзди) на вул. Антоновича, 52-54 у Голосіївському районі міста Києва» (справа № 440398767) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення Київської міської ради до справи № 440398767 на 3 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка до справи № 440398767 на 3 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки 1 книга в 1 примірнику.

З повагою

Директор

Валентина ПЕЛИХ

Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії.

В.о. начальника четвертого відділу
управління землеустрою
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Оксана Шинкарчук

Оксана ШИНКАРЧУК