



08/231-144/17P
20.01.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про припинення комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» права постійного користування земельною ділянкою на вул. Будищанській, 8 у Деснянському районі міста Києва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів

Реєстраційний номер:
383837415
Дата: **28.11.2019**



Відповідно до пункту «д» статті 9, пункту «а» статті 141, статті 142 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», враховуючи звернення комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 19 листопада 2019 року № 114/4656/2, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» право постійного користування земельною ділянкою площею 0,6978 га (кадастровий номер 8000000000:62:092:0017) на вул. Будищанській, 8 у Деснянському районі м. Києва, наданою відповідно до рішень Київської міської ради від 18 листопада 2004 року № 752/2162, від 29 жовтня 2009 року № 594/2663, від 14 липня 2011 року № 775/6162, право користування якою посвідчено державним актом на право постійного користування земельною ділянкою, зареєстрованим в Книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі 27 жовтня 2011 року за № 08-9-00048, та віднести земельну ділянку до земель запасу житлової та громадської забудови (справа № 383837415).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації

Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Віктор Дворніков
Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-4205 від 09.12.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про припинення комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд -УКБ» права постійного користування земельною ділянкою на вул. Будищанській, 8 у Деснянському районі міста Києва

До справи
№ 383837415



1. Юридична особа:

Назва *Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ"*

Клопотання *від 28.11.2019 № 383837415*

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:62:092:0017

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Деснянський, вул. Будищанська, 8*

Площа *0,6978 га*

Вид та термін користування *припинення права постійного користування*

Вид використання *для будівництва дитячої поліклініки*

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до пункту «д» статті 9, пункту «а» статті 141, статті 142 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», враховуючи звернення комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 19 листопада 2019 року № 114/4656/2, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: Вільна від забудови.

Наявність ДПТ: Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.

Функціональне призначення згідно Генплану: Відповідно до Генерального плану міста Києва до 2020 року за функціональним призначенням земельна ділянка відноситься до території житлової забудови багатоповерхової.

Правовий режим: Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні: Земельна ділянка не відноситься до озелених територій загального користування міста Києва.

Інші особливості: Рішеннями Київської міської ради від 18 листопада 2004 року № 752/2162, від 29 жовтня 2009 року № 594/2663, від 14 липня 2011 року № 775/6162 комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» надано в постійне користування земельна ділянка площею 0,6978 га (кадастровий номер 8000000000:62:092:0017) на вул. Будищанській, 8 у Деснянському районі м. Києва (державний акт на право постійного користування землею від 27 жовтня 2011 року за № 08-9-00048).

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Віктор Дірманов
Петро ОЛЕНИЧ





Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенко О.Г.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 20.01.2020
№08/231- 144/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Володимир ПРОКОПІВ

“20” січня 2020 року
№ 08/231 – 144/ПР



08/231-144/17P
20.01.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

17.01.20 № 05715-СЛ-4205
на № _____ від _____

Заступнику Київського міського голови
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проект рішення Київської міської ради «Про припинення комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд -УКБ» права постійного користування земельною ділянкою на вул. Будищанській, 8 у Деснянському районі міста Києва» (383837415) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення 383837415 на 1 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 383837415 на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- звернення комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 19.11.2019 № 114/4656/2 з додатками на 12 арк. в 1 примірнику.

З повагою
в.о. директора

Віктор ДВОРНІКОВ