



08/231-1448/17P
24.03.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки НАЦІОНАЛЬНОМУ ЮРИДИЧНОМУ УНІВЕРСИТЕТУ ІМЕНІ ЯРОСЛАВА МУДРОГО на вул. Металістів, 17 у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування житлового будинку з нежитловими (вбудованими) приміщеннями - навчального корпусу

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

69:061:001

Проект рішення (екз.1)
ПР-9302
від 23.03.2016 до справи

K-26351



2 347008 093022

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки НАЦІОНАЛЬНОМУ ЮРИДИЧНОМУ УНІВЕРСИТЕТУ ІМЕНІ ЯРОСЛАВА МУДРОГО на вул. Металістів, 17 у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, пунктами 4, 6 прикінцевих та перехідних положень Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки НАЦІОНАЛЬНОМУ ЮРИДИЧНОМУ УНІВЕРСИТЕТУ ІМЕНІ ЯРОСЛАВА МУДРОГО на вул. Металістів, 17 у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,34 га (земельна ділянка державної власності) в постійне користування для обслуговування житлового будинку з нежитловими (вбудованими) приміщеннями - навчального корпусу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-26351).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики

Голова

В. Муха

Секретар

О. Поживанов

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16728 від 04.03.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
НАЦІОНАЛЬНОМУ ЮРИДИЧНОМУ
УНІВЕРСИТЕТУ ІМЕНІ ЯРОСЛАВА МУДРОГО на
вул. Металістів, 17 у Солом'янському районі м. Києва
для обслуговування житлового будинку з
нежитловими (вбудованими) приміщеннями -
навчального корпусу**

До справи

№ К-26351



2 347011 567282

1. Юридична особа:

Назва **НАЦІОНАЛЬНИЙ ЮРИДИЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
ІМЕНІ ЯРОСЛАВА МУДРОГО**
Клопотання **від 26.02.2016 № К-26351**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:69:061:0001к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Металістів, 17**
Площа **0,34 га**
Вид та термін користування **Постійне користування**
Цільове призначення **для обслуговування житлового будинку з нежитловими
(вбудованими) приміщеннями - навчального корпусу**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована Орієнтовна площа забудови - 0,12 га.

Відсоток забудови - 35 %.

На земельній ділянці розташований житловий будинок з нежитловими (вбудованими) приміщеннями - навчальний корпус, власником якого, згідно свідоцтва про право власності на нерухоме майно від 16.12.2015 № 49989341, є держава Україна в особі Міністерства освіти і науки України, (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.12.2015 № 49990712).

Згідно витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 17.12.2015 № 50132319, право набувачем на вказаний об'єкт нерухомого майна є Національний юридичний університет імені Ярослава Мудрого.

Інші особливості:

Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується за Державним інститутом підготовки кадрів на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористувань.

Земельна ділянка надається із земель державної власності.

Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони та інших зон обтяження.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

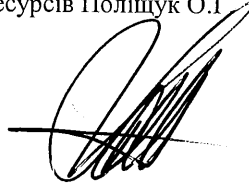
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Мусі В.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 24.03.2016
№08/231-1448/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“24” березня 2016 року
№ 08/231-1448/ПР

08/231-1448/np
24.03.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

23.03.2016 № 057052- 5390

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки НАЦІОНАЛЬНОМУ ЮРИДИЧНОМУ УНІВЕРСИТЕТУ ІМЕНІ ЯРОСЛАВА МУДРОГО на вул. Металістів, 17 у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування житлового будинку з нежитловими (вбудованими) приміщеннями – навчального корпусу” (справа К-26351) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту

О.Поліщук