



08/231-1443/1P
24.03.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.05.2015 № 570/1434 „Про поділ та зміну виду використання земельних ділянок комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення „Спецжитлофонд” у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва”, передачу у власність громадянам – членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва та припинення комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення „Спецжитлофонд” права постійного користування земельними ділянками

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

Проект рішення (екз.1)
ПР-9341
від 24.03.2016 до справи

A-21630



Відповідно до пункту „д” статті 9, статей 81, 83, 116, 118, 121, 123, пункту „а” статті 141, частини третьої та четвертої статті 142 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, враховуючи рішення Київської міської ради від 14.05.2015 № 455/1319 „Про оформлення земельних ділянок громадянам – членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції”, від 28.05.2015 № 570/1434 „Про поділ та зміну виду використання земельних ділянок комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення „Спецжитлофонд” у с. Биківня у Деснянському районі”, звернення комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення „Спецжитлофонд” від 09.06.2015 № 562 та від 24.06.2015 № 468 про добровільну відмову від права користування земельною ділянкою та звернення громадян – членів сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 28.05.2015 № 570/1434 „Про поділ та зміну виду використання земельних ділянок комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення „Спецжитлофонд” у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва”, а саме в пункті 1:

- слова та цифри „кадастровий номер 8000000000:62:495:0018” замінити словами та цифрами „кадастровий номер 8000000000:62:524:0018”;
- слова та цифри „кадастровий номер 8000000000:62:495:0006” замінити словами та цифрами „кадастровий номер 8000000000:62:524:0006”;
- слова та цифри „кадастровий номер 8000000000:62:495:0019” замінити словами та цифрами „кадастровий номер 8000000000:62:524:0019”;
- слова та цифри „кадастровий номер 8000000000:62:495:0005” замінити словами та цифрами „кадастровий номер 8000000000:62:524:0005”;
- слова та цифри „кадастровий номер 8000000000:62:495:0020” замінити словами та цифрами „кадастровий номер 8000000000:62:524:0020”;
- слова та цифри „кадастровий номер 8000000000:62:495:0004” замінити словами та цифрами „кадастровий номер 8000000000:62:524:0004”;
- слова та цифри „кадастровий номер 8000000000:62:495:0021” замінити словами та цифрами „кадастровий номер 8000000000:62:524:0021”;
- слова та цифри „кадастровий номер 8000000000:62:495:0003” замінити словами та цифрами „кадастровий номер 8000000000:62:524:0003”;
- слова та цифри „кадастровий номер 8000000000:62:495:0022” замінити словами та цифрами „кадастровий номер 8000000000:62:524:0022”;
- слова та цифри „кадастровий номер 8000000000:62:495:0002” замінити словами та цифрами „кадастровий номер 8000000000:62:524:0002”.

2. Передати громадянам – членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельні ділянки із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва згідно з переліком (додаток № 1 до рішення) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, А-21630).

3. Громадянам – членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції:

3.1. Виконувати обов'язки власників земельних ділянок відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договорів про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.3. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 31.10.2014 № 10643/0/12/19-14, Головного управління Держземагентства у м. Києві від 02.12.2014 № 19-26-0.3-6724/2-14.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельні ділянки у порядку, встановленому Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”.

3.6. Виконувати умови забудови земельних ділянок згідно з містобудівними умовами і обмеженнями щодо забудови земельних ділянок та документами, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт, одержаними в установленому законодавством порядку.

4. Припинити комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення „Спецжитлофонд” право постійного користування частиною земельних ділянок площею 9,9646 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) (право постійного користування посвідчено витягами з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію речового права від 31.01.2015 №№ 32980390, 32981247, 32976937) згідно додатку до цього рішення.

5. Віднести до земель загального користування земельні ділянки площею 0,6000 га (кадастровий номер 8000000000:62:038:0115, вул. Радистів у Деснянському районі); площею 0,3998 га (кадастровий номер 8000000000:62:507:0055, пров. 2-ий Садовий у Деснянському районі); площею 0,2637 га (кадастровий номер 8000000000:62:506:0036, пров. 3-ий Садовий у Деснянському районі); площею 0,2763 га (кадастровий номер 8000000000:62:523:0023, пров. 7-ий Садовий у Деснянському районі); площею 0,0365 га (кадастровий номер 8000000000:62:507:0060).

6. Попередити власників земельних ділянок, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)



О. Поліщук

В.о. Начальник управління аналітично-
правової роботи Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Керівник апарату виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)



В. Бондаренко

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Справа № А-21630

до проекту рішення Київської міської ради:

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.05.2015 № 570/1434 „Про поділ та зміну виду використання земельних ділянок комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення „Спецжитлофонд” у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва”, передачу у власність громадянам – членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва та припинення комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення „Спецжитлофонд” права постійного користування земельними ділянками

ЮРИДИЧНА ОСОБА:

Назва	
Клопотання	<i>Звернення 85-ох фізичних осіб членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції</i>
Згода (доручення) на проектування	<i>Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Резнікова О.Ю. до 85-ти звернень громадян</i>

ВІДОМОСТІ ПРО ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Деснянський, с. Биківня</i>
Площа	<i>9,9646 га (85 земельних ділянок площею 0,10 га та землі загального користування)</i>
Умови передачі	<i>Приватна власність</i>
Цільове призначення	<i>для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд</i>

ОБґРУНТУВАННЯ ПРИЙНЯТТЯ РІШЕННЯ

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 № 63/9120, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

МЕТА ПРИЙНЯТТЯ РІШЕННЯ.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

ОСОБЛИВІ ХАРАКТЕРИСТИКИ ДІЛЯНКИ.

Наявність будівель і споруд на ділянці: *вільні від капітальної забудови*

Інші особливості: *Проектом рішення передбачено внести зміни до рішення Київської міської ради від 28.05.2015 № 570/1434, передати громадянам – членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції у приватну власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд та припинити комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення „Спецжитлофонд” право постійного користування частиною земельних ділянок площею 9,9646 га.*

СТАН НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЇ БАЗИ У ДАНІЙ СФЕРІ ПРАВОВОГО РЕГУЛЮВАННЯ.

Загальні засади регулювання земельних відносин визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві", затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 № 63/9120 (зі змінами, внесеними рішенням Київради від 04.03.2015 № 195/1060).

Директор Департаменту
земельних ресурсів



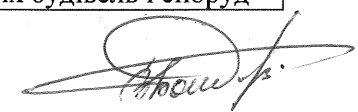
Поліщук О.Г.



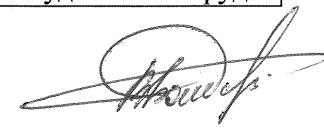
ПЕРЕЛІК

земельних ділянок, які передаються у власність громадянам – членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції в с. Биківня у Деснянському районі м. Києва


№ п/п	Кадастровий номер	Прізвище, ім'я та по батькові землевласників	Адреса земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га	Цільове призначення земельної ділянки
1.	8000000000: 62:038:0116	Перекупка Ганна Анатоліївна	вул. Радистів, 125	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
2.	8000000000: 62:038:0117	Сохацька Надія Омелянівна	вул. Радистів, 123	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
3.	8000000000: 62:038:0118	Соколенко Олексій Андрійович	вул. Радистів, 121	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
4.	8000000000: 62:038:0120	Ніколаєва Ганна Миколаївна	вул. Радистів, 117	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
5.	8000000000: 62:038:0121	Бондар Наталія Володимирівна	вул. Радистів, 115	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
6.	8000000000: 62:038:0123	Тимошенко Василь Миколайович	вул. Радистів, 111	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
7.	8000000000: 62:038:0128	Шанська Марія Миколаївна	вул. Радистів, 100	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
8.	8000000000: 62:038:0127	Кондратенко Ірина Василівна	вул. Радистів, 98	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
9.	8000000000: 62:038:0126	Зайченко Оксана Володимирівна	вул. Радистів, 96	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
10.	8000000000: 62:038:0125	Артюх Віра Дмитрівна	вул. Радистів, 94	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
11.	8000000000: 62:038:0129	Накалюжна Ольга Іванівна	вул. Радистів, 129	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
12.	8000000000: 62:038:0130	Доценко Юлія Дмитрівна	вул. Радистів, 127	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
13.	8000000000: 62:038:0132	Кісельова Катерина Леонідівна	вул. Радистів, 104	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
14.	8000000000: 62:038:0131	Сухенко Світлана Володимирівна	вул. Радистів, 102	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
15.	8000000000: 62:506:0057	Левицька Юлія Анатоліївна	пров. 2-ий Садовий, 3	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд



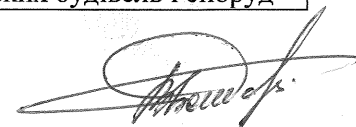
16.	8000000000: 62:507:0059	Бойко Ірина Петрівна	пров. 2-ий Садовий, 7	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
17.	8000000000: 62:507:0061	Стрельчук Юлія Вікторівна	пров. 2-ий Садовий, 9	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
18.	8000000000: 62:507:0062	Демиденко Надія Василівна	пров. 2-ий Садовий, 1-а	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
19.	8000000000: 62:507:0063	Боровик Олексій Іванович	пров. 2-ий Садовий, 3-а	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
20.	8000000000: 62:507:0065	Коваль Тетяна Олександрівна	2-ий пров. Сосновий, 4	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
21.	8000000000: 62:506:0054	Харченко Наталія Олексіївна	пров. 2-ий Садовий, 2	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
22.	8000000000: 62:506:0053	Звінник Наталія Олександрівна	пров. 2-ий Садовий, 4	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
23.	8000000000: 62:506:0052	Онiкiєнко Олена Олегівна	пров. 2-ий Садовий, 4-а	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
24.	8000000000: 62:506:0051	Мусiєнко Петро Васильович	пров. 2-ий Садовий, 8	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
25.	8000000000: 62:506:0050	Брановицька Ніна Костянтинівна	пров. 2-ий Садовий, 8-а	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
26.	8000000000: 62:506:0049	Власенко Світлана Миколаївна	пров. 2-ий Садовий, 10	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
27.	8000000000: 62:507:0048	Царенко Валентина Василівна	пров. 2-ий Садовий, 10-а	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
28.	8000000000: 62:507:0046	Лужевська Олена Вікторівна	2-ий пров. Сосновий, 8	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
29.	8000000000: 62:507:0045	Дурмасенко Олег Леонідович	2-ий пров. Сосновий, 10	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
30.	8000000000: 62:506:0037	Аболмасова Жанна Василівна	пров. 3-ій Садовий, 1	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
31.	8000000000: 62:506:0038	Сухенко Наталія Дмитрівна	пров. 3-ій Садовий, 1-а	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
32.	8000000000: 62:506:0039	Лукичева Ірина Володимирівна	пров. 3-ій Садовий, 3	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
33.	8000000000: 62:506:0040	Лукашук Руслана Богданівна	пров. 3-ій Садовий, 3-а	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
34.	8000000000: 62:506:0041	Яцина Світлана Мар'янівна	пров. 3-ій Садовий, 5	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд



35.	8000000000: 62:506:0042	Шевченко Тетяна Миколаївна	пров. 3-ій Садовий, 5-а	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
36.	8000000000: 62:506:0043	Довганюк Лариса Анатоліївна	пров. 3-ій Садовий, 7	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
37.	8000000000: 62:506:0044	Кондратюк Олена Григорівна	пров. 3-ій Садовий, 9	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
38.	8000000000: 62:505:0035	Ощепкова Оксана Миколаївна	пров. 3-ій Садовий, 4	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
39.	8000000000: 62:505:0034	Булава Ольга Миколаївна	пров. 3-ій Садовий, 6	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
40.	8000000000: 62:505:0033	Єщенко Олена Василівна	пров. 3-ій Садовий, 8	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
41.	8000000000: 62:505:0032	Горай Неля Григорівна	пров. 3-ій Садовий, 10	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
42.	8000000000: 62:505:0031	Єфіменко Віктор Георгійович	пров. 3-ій Садовий, 12	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
43.	8000000000: 62:505:0030	Розналевич Анатолій Дмитрович	пров. 3-ій Садовий, 14	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
44.	8000000000: 62:505:0029	Литвинський Павло Юрійович	пров. 3-ій Садовий, 16	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
45.	8000000000: 62:505:0020	Богачова Наталія Станіславівна	пров. 4-ий Садовий, 1	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
46.	8000000000: 62:505:0021	Федорова Ольга Георгіївна	пров. 4-ий Садовий, 3	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
47.	8000000000: 62:505:0022	Белошицька Тетяна Миколаївна	пров. 4-ий Садовий, 5	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
48.	8000000000: 62:505:0023	Лавренчук Оксана Володимирівна	пров. 4-ий Садовий, 7	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
49.	8000000000: 62:505:0024	Живкович Наталія Олексіївна	пров. 4-ий Садовий, 9	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
50.	8000000000: 62:505:0025	Циганок Тетяна Василівна	пров. 4-ий Садовий, 11	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
51.	8000000000: 62:505:0026	Музика Тетяна Миколаївна	пров. 4-ий Садовий, 13	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
52.	8000000000: 62:505:0028	Шишко Анастасія Вадимівна	2-ий пров. Сосновий, 12	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
53.	8000000000: 62:505:0027	Кравчук Вікторія Миколаївна	2-ий пров. Сосновий, 14	0,1000 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд



54.	8000000000: 62:523:0029	Савуляк Юлія Леонідівна	пров. 6-ий Садовий, 26-а	0,0967 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
55.	8000000000: 62:523:0030	Сніжок Юлія Ігорівна	пров. 6-ий Садовий, 26-б	0,0966 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
56.	8000000000: 62:523:0031	Шкіра Юлія Олександрівна	пров. 6-ий Садовий, 26-в	0,0966 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
57.	8000000000: 62:523:0032	Петросян Лейли Саргісівна	пров. 6-ий Садовий, 26-г	0,0967 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
58.	8000000000: 62:523:0034	Шептицька Елеонора Олександрівна	пров. 6-ий Радистів, 15	0,0967 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
59.	8000000000: 62:523:0033	Зухар Ярослава Володимирівна	пров. 6-ий Радистів, 13	0,0967 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
60.	8000000000: 62:523:0024	Буднікова Любов Іванівна	пров. 6-ий Радистів, 11	0,0968 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
61.	8000000000: 62:523:0028	Белофастова Ірина Геннадіївна	пров. 7-ий Садовий, 27-а	0,0966 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
62.	8000000000: 62:523:0027	Лупаїна Оксана Сергіївна	пров. 7-ий Садовий, 27-б	0,0966 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
63.	8000000000: 62:523:0026	Корзун Анатолій Павлович	пров. 7-ий Садовий, 27-в	0,0966 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
64.	8000000000: 62:523:0025	Зеленська Олена Велеріївна	пров. 7-ий Садовий, 27-г	0,0966 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
65.	8000000000: 62:495:0012	Ібрагімова Лариса Петрівна	пров. 7-ий Садовий, 2-а	0,0969 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
66.	8000000000: 62:495:0013	Спірічева Юлія Олександрівна	пров. 7-ий Садовий, 2	0,0964 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
67.	8000000000: 62:495:0011	Михайлов Владислав Віталійович	пров. 7-ий Садовий, 2-б	0,0964 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
68.	8000000000: 62:495:0014	Петрученко Зоя Олександрівна	пров. 7-ий Садовий, 4	0,0964 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
69.	8000000000: 62:495:0010	Шпак Валентин Маркович	пров. 7-ий Садовий, 4-а	0,0964 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
70.	8000000000: 62:495:0015	Полонська Олена Олександрівна	пров. 7-ий Садовий, 6	0,0964 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
71.	8000000000: 62:495:0009	Петрищук Світлана Олексіївна	пров. 7-ий Садовий, 6-а	0,0964 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
72.	8000000000: 62:495:0016	Макідон Оксана Олександрівна	пров. 7-ий Садовий, 8	0,0964 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд



73.	8000000000: 62:495:0008	Падюкова Ольга Анатоліївна	пров. 7-ий Садовий, 8-а	0,0964 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
74.	8000000000: 62:495:0017	Дмитрів Євгенія Василівна	пров. 7-ий Садовий, 10	0,0964 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
75.	8000000000: 62:495:0007	Ковальчук Оксана Василівна	пров. 7-ий Садовий, 10-а	0,0964 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
76.	8000000000: 62:524:0018	Грачова Любов Степанівна	пров. 7-ий Садовий, 12	0,0964 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
77.	8000000000: 62:524:0006	Новохацька Наталія Михайлівна	пров. 7-ий Садовий, 12-а	0,0964 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
78.	8000000000: 62:524:0019	Грузовенко Ірина Михайлівна	пров. 7-ий Садовий, 14	0,0964 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
79.	8000000000: 62:524:0005	Василенко Любов Степанівна	пров. 7-ий Садовий, 14-а	0,0964 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
80.	8000000000: 62:524:0020	Горбенко Олена Вікторівна	пров. 7-ий Садовий, 16	0,0964 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
81.	8000000000: 62:524:0004	Войтенко Тетяна Миколаївна	пров. 7-ий Садовий, 16-а	0,0965 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
82.	8000000000: 62:524:0021	Васюк Олена Петрівна	пров. 7-ий Садовий, 18	0,0964 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
83.	8000000000: 62:524:0003	Дідушко Лідія Борисівна	пров. 7-ий Садовий, 18-а	0,0964 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
84.	8000000000: 62:524:0022	Віннікова Наталія Дмитрівна	пров. 7-ий Садовий, 20	0,0964 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
85.	8000000000: 62:524:0002	Висоцька Катерина Леонідівна	пров. 7-ий Садовий, 20-а	0,0965 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київський міський голова

В. Кличко





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

13.07.2015 №08/230-1621

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Прокопіву Володимиру Володимировичу

Правовий висновок

до проекту рішення Київради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.05.2015 року № 570/1434 «Про поділ та зміну виду використання земельних ділянок комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва», передачу у власність громадянам – членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва та припинення комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» права постійного користування земельними ділянками»

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає наступне.

Пунктом 2 проекту рішення передбачено передати громадянам – членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції у приватну власність земельні ділянки із комунальної власності територіальної громади м. Києва для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва згідно з переліком (додаток №1 до рішення) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, А-21630).

Згідно частини 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється.

Додані до проекту рішення матеріали, не містять інформації, про розроблення детального плану території на якій розміщені земельні ділянки, що їх передбачається проектом рішення передати в приватну власність.

Відповідно, передача земельної ділянки без розроблення детального плану території є порушенням частини 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Крім того, до проекту рішення не додано матеріалів кадастрової справи А-21630, у зв'язку з чим відсутня можливість здійснити юридичну перевірку процедури поділу земельної ділянки на відповідність чинному законодавству та підтвердити формування земельних ділянок, що передбачається передати у приватну власність згідно пункту 2 цього проекту рішення.

Пунктом 4 проекту рішення передбачено припинити комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» право постійного користування частиною земельних ділянок площею 9,9646 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) (право постійного користування посвідчено витягами з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію речового права від 31.01.2015 року №№ 32980390, 32981247, 32976937).

Частиною 9 статті 79¹ Земельного кодексу України передбачено, що земельна ділянка може бути об'єктом цивільних прав виключно з моменту її формування (крім випадків суборенди, сервітуту щодо частин земельних ділянок) та державної реєстрації права власності на неї.

Частиною 4 статті 79¹ Земельного кодексу України передбачено, що земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Оскільки проектом рішення не передбачено на які сформовані земельні припиняється право постійного користування комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» та до проекту рішення не додані матеріали про формування земельних ділянок право користування якими припиняється (якщо таке формування здійснювалось), у управління не має можливості здійснити юридичну перевірку процедури формування земельних ділянок на відповідність чинному законодавству та підтвердити формування таких земельних ділянок.

У випадку, якщо земельні ділянки, право постійного користування якими передбачається припинити комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» на підставі пункту 4 проекту рішення не сформовані, припинення права користування ними є порушення частини 9 статті 79¹ Земельного кодексу України.

Враховуючи зазначене вище, управління повертає вказаний проект рішення на доопрацювання з врахуванням наданих зауважень.

Начальник управління



В.В. Державін

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
«СПЕЦЖИТЛОФОНД»

вул. Оболонська, 34, м. Київ, 04071, тел./факс: 462-53-18, e-mail: sgf@sgf.kiev.ua код ЄДРПОУ 31454734

20 05 20 15 № 056/24-3112

на № _____ від _____ 20__

✓ Київському міському голові
Кличку В.В.

Директорові департаменту
земельних ресурсів
Поліщуку О.Г.

Шановний Віталію Володимировичу !

Рішенням Київської міської ради від 26.12.20 № 753/753 КП «Спецжитлофонд» надано в постійне користування земельні ділянки для житлового будівництва (малоповерхового – до 4-х наземних поверхів) учасникам АТО (поранених і членів родин, в яких учасники антитерористичної операції загинули під час проведення АТО) та для соціально-побутового будівництва в с. Биківня у Деснянському районі. Право постійного користування вказаними земельними ділянками зареєстровано у відповідності до вимог чинного законодавства.

За результатами наради під головуванням керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. Бондаренка 18.03.2015 (Протокол доручень № 22) було прийнято рішення щодо подальшого відведення земельних ділянок площею 0,1 га для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку, господарських будівель і споруд учасникам АТО (поранених і членів родин, в яких учасники антитерористичної операції загинули під час проведення АТО).

На сьогодні на замовлення КП «Спецжитлофонд» виконуються землепорядні роботи щодо поділу вказаних земельних ділянок для першочергового забезпечення родин киян, учасників АТО, які загинули (померли) під час проведення АТО на сході України.

Зважаючи на викладене та з метою подальшого оформлення вказаних земельних ділянок, прошу Вас, шановний Віталію Володимировичу, дати доручення Департаменту земельних ресурсів щодо врахування при підготовці проекту рішення Київської міської ради про затвердження поділу земельних ділянок іншого виду використання земельних ділянок (висновок Департаменту містобудування та архітектури від 20.05.2015 № 6216/0/12-4/27-15 додається), а саме: замість «для житлового будівництва (малоповерхового – до 4-х наземних поверхів) учасникам АТО (поранених і членів родин, в яких учасники антитерористичної операції загинули під час проведення АТО) та для

соціально-побутового будівництва» викласти вид використання як «для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку, господарських будівель і споруд».

Додаток: висновок Департаменту містобудування та архітектури від 20.05.2015 № 6216/0/12-4/27-15.

З повагою

Директор



К. Федотов



КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, Київ-1, вул. Хрещатик, 32 тел. (044) 278 19 85 тел./факс 279 41 67 <http://www.kga.gov.ua>

№ _____

КП з утримання та експлуатації
житлового фонду спеціального
призначення «Спецжитлофонд»

вул. Оболонська, 34, м. Київ, 04071

На звернення КП «Спецжитлофонд» від 19.05.2015 № 056/24-3088 повідомляємо.

Департамент містобудування та архітектури не заперечує проти зміни виду використання земельних ділянок загальною площею 10,6646 га (ділянка 1 – площею 2,3000 га (кадастровий номер 8000000000:62:038:0113); ділянка 2 – площею 5,000 га (кадастровий номер 8000000000:62:505:0018); ділянка 3 – площею 3,3646 га (кадастровий номер 8000000000:62:523:0001)) з «для житлового будівництва (малоповерхового – до 4-х наземних поверхів) учасникам АТО (поранених і членів родин, в яких учасники антитерористичної операції загинули під час проведення АТО) та для соціально-побутового будівництва» на «для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд», за умови надання земельних ділянок учасникам АТО згідно переліку, затвердженому Київською міською радою.

З повагою

Директор

С. Целовальник

Мішустіна 278 16 83



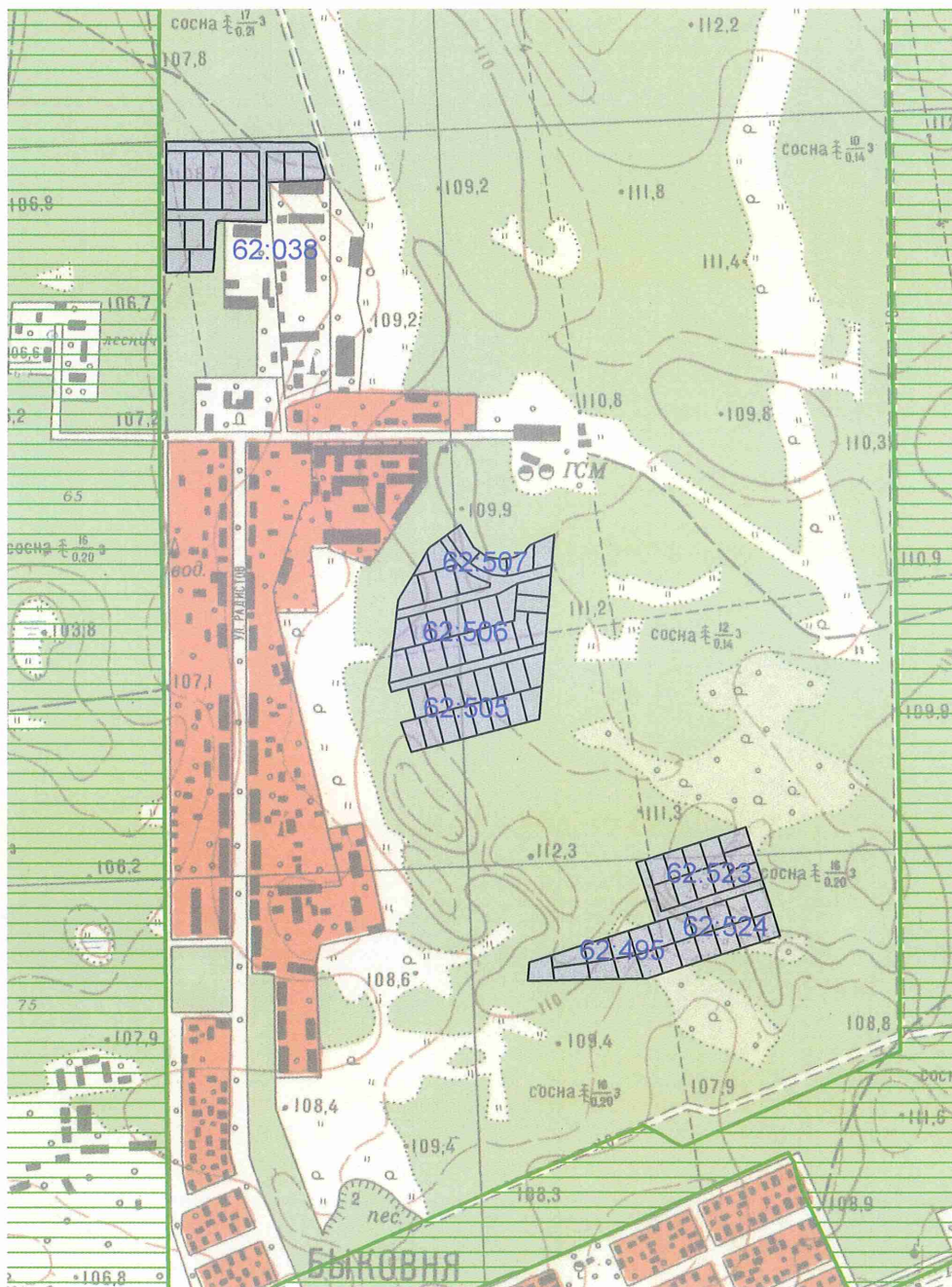
№ клопотання	Назва юридичної, фізичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБП, інша суттєва інформація
А-21630	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд", с. Биківня у Деснянському районі м. Києва	9,9646 га (85 земельних ділянок площею 0,10 га та землі загального користування)	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (припинення постійного користування, передача у власність)	Ділянки вільні від забудови. Право постійного користування КП „Спецжитлофонд” посвідчено витягами з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію речового права від 31.01.2015 №№ 32980390, 32981247, 32976937). Проектом рішення передбачено внести зміни до рішення Київської міської ради від 28.05.2015 № 570/1434, передати громадянам – членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції у приватну власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд та припинити комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення „Спецжитлофонд” право постійного користування частиною земельних ділянок площею 9,9646 га.



РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 03.06.2015р.

м. Київ, р-н Деснянський



Масштаб 1:10000

*Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

Замовлення № 9312





ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м.Київ, вул.Хрещатик, 32-а, тел. (044) 279-58-72, Call-центр (044) 0-51

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

09.06.15 № 057041-10198

на № _____ від _____

*Громадянам-членам сімей загиблих
(померлих) киян-учасників
антитерористичної операції
(згідно з списком)*

Щодо можливості надання
земельних ділянок
(справа №А-21630)

**Цільове призначення земельних
ділянок:**

*для будівництва і обслуговування жилих
будинків, господарських будівель і споруд*

Адреса земельних ділянок:

*селище Биківня
у Деснянському районі*

Вид права на землю:

власність

Відповідно до Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, викладеного в новій редакції, згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060, у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано звернення громадян - членам сімей загиблих (померлих) киян-учасників антитерористичної операції щодо передачі земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд в селищі Биківня у Деснянському районі м.Києва.

За результатами розгляду, Департамент вважає за можливе внести інформацію про земельні ділянки до міського земельного кадастру згідно з

рішенням Київської міської ради від 18.04.2013 №194/9251 «Про ведення міського земельного кадастру».

Надання земельних ділянок під забудову можливе за умови дотримання вимог Земельного кодексу України.

Заступник директора



Ю.Кулаковський



ЛИСТ - ЗГОДА

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД», (код за ЄДРПОУ - 31454734, місцезнаходження: 04071, місто Київ, вулиця Оболонська, 34) в особі *Директора Федотова Костянтина Павловича*, не заперечує проти припинення права користування земельними ділянками загальною площею 10,66 га, а саме: кадастровий номер **8000000000:62:506:0018** (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер 34593670 від 06.03.2015р.), кадастровий номер **8000000000:62:038:0113** (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер 34597257 від 06.03.2015р.), кадастровий номер **8000000000:62:523:0001** (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер 34000293 від 23.02.2015р.) в с. Биківня у Деснянському районі міста Києва, які надані комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД» на підставі рішень Київської міської ради від 26.12.2014 № 753/753 та від 28.05.2015 № 570/1434 з метою подальшого оформлення права власності на земельні ділянки площею 0,1 га для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку, господарських будівель і споруд на користь громадян – членів сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції, а саме:

№ п/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса земельної ділянки	Площа земельної ділянки
1	62:038:0116	ПЕРЕКУПКА Ганна Анатоліївна	вул. Радистів, 125	0,1000
2	62:038:0120	НІКОЛАЄВА Ганна Миколаївна	вул. Радистів, 117	0,1000
3	62:038:0121	БОНДАР Наталія Василівна	вул. Радистів, 115	0,1000
4	62:038:0123	ТИМОШЕНКО Василь іколайович	вул. Радистів, 111	0,1000
5	62:038:0128	ШАНСЬКА Марія Миколаївна	вул. Радистів, 100	0,1000
6	62:038:0127	КОНДРАТЕНКО Ірина Василівна	вул. Радистів, 98	0,1000
7	62:038:0125	АРТЮХ Віра Дмитрівна	вул. Радистів, 94	0,1000
8	62:038:0130	ДОЦЕНКО Юлія Дмитрівна	вул. Радистів, 127	0,1000
9	62:038:0132	КІСЕЛЬОВА Катерина Леонідівна	вул. Радистів, 104	0,1000
10	62:038:0131	СУХЕНКО Світлана Володимирівна	вул. Радистів, 102	0,1000
11	62:506:0057	ЛЕВИЦЬКА Юлія Анатоліївна	пров. 2-й Садовий, 3	0,1000



НАМ 511671

12	62:506:0061	СТРЕЛЬЧУК Юлія Вікторівна	пров. 2-й Садовий, 9	0,1000
13	62:506:0054	ХАРЧЕНКО Наталія Олексіївна	пров. 2-й Садовий, 2	0,1000
14	62:506:0053	ЗВІННИК Наталія Олександрівна	пров. 2-й Садовий, 4	0,1000
15	62:506:0052	ОНІКІЄНКО Олена Олегівна	пров. 2-й Садовий, 4-а	0,1000
16	62:506:0051	МУСІЄНКО Петро Васильович	пров. 2-й Садовий, 8	0,1000
17	62:506:0050	БРАНОВИЦЬКА Ніна Костянтинівна	пров. 2-й Садовий, 8-а	0,1000
18	62:506:0049	ВЛАСЕНКО Світлана Миколаївна	пров. 2-й Садовий, 10	0,1000
19	62:506:0048	ЦАРЕНКО Валентина Василівна	пров. 2-й Садовий, 10-а	0,1000
20	62:507:0046	ЛУЖЕВСЬКА Олена Вікторівна	пров. 2-й Сосновий, 8	0,1000
21	62:507:0045	ДУРМАСЕНКО Олег Леонідович	пров. 2-й Сосновий, 10	0,1000
22	62:506:0037	АБОЛМАСОВА Жанна Василівна	пров. 3-й Садовий, 1	0,1000
23	62:506:0038	СУХЕНКО Наталія Дмитрівна	пров. 3-й Садовий, 1-а	0,1000
24	62:506:0039	ЛУКИЧЕВА Ірина Володимирівна	пров. 3-й Садовий, 3	0,1000
25	62:506:0040	ЛУКАШУК Руслана Богданівна	пров. 3-й Садовий, 3-а	0,1000
26	62:506:0041	ЯЦИНА Світлана Мар'янівна	пров. 3-й Садовий, 5	0,1000
27	62:506:0042	ШЕВЧЕНКО Тетяна Миколаївна	пров. 3-й Садовий, 5-а	0,1000
28	62:506:0043	ДОВГАНЮК Лариса Анатоліївна	пров. 3-й Садовий, 7	0,1000
29	62:505:0035	ОЦЕПКОВА Оксана Миколаївна	пров. 3-й Садовий, 4	0,1000
30	62:505:0034	БУЛАВА Ольга Миколаївна	пров. 3-й Садовий, 6	0,1000
31	62:505:0033	ЄЩЕНКО Олена Василівна	пров. 3-й Садовий, 8	0,1000
32	62:505:0032	ГОРАЙ Неля Григорівна	пров. 3-й Садовий, 10	0,1000
33	62:505:0031	ЄФІМЕНКО Віктор Георгійович	пров. 3-й Садовий, 12	0,1000
34	62:505:0030	РОЗНАЛЕВИЧ Анатолій Дмитрович	пров. 3-й Садовий, 14	0,1000



35	62:505:0029	ЛИТВИНСЬКИЙ Павло Юрійович	пров. 3-й Садовий, 16	0,1000
36	62:505:0020	БОГАЧОВА Наталія Станіславівна	пров. 4-й Садовий, 1	0,1000
37	62:505:0021	ФЕДОРОВА Ольга Георгіївна	пров. 4-й Садовий, 3	0,1000
38	62:505:0022	БЕЛОШИЦЬКА Тетяна Миколаївна	пров. 4-й Садовий, 5	0,1000
39	62:505:0023	ЛАВРЕНЧУК Оксана Володимирівна	пров. 4-й Садовий, 7	0,1000
40	62:505:0024	ЖИВКОВИЧ Наталія Олексіївна	пров. 4-й Садовий, 9	0,1000
41	62:505:0025	ЦИГАНОК Тетяна Василівна	пров. 4-й Садовий, 11	0,1000
42	62:505:0026	МУЗИКА Тетяна Миколаївна	пров. 4-й Садовий, 13	0,1000
43	62:505:0028	ШИШКО Анастасія Вадимівна	пров. 2-й Сосновий, 12	0,1000
44	62:505:0027	КРАВЧУК Вікторія Миколаївна	пров. 2-й Сосновий, 14	0,1000
45	62:523:0029	САВУЛЯК Юлія Леонідівна	пров. 6-й Садовий, 26-а	0,0967
46	62:523:0030	СНІЖОК Юлія Ігорівна	пров. 6-й Садовий, 26-б	0,0966
47	62:523:0031	ШКІРА Юлія Олександрівна	пров. 6-й Садовий, 26-в	0,0966
48	62:523:0032	ПЕТРОСЯН Лейла Саргисівна	пров. 6-й Садовий, 26-г	0,0967
49	62:523:0034	ШЕПТИЦЬКА Елеонора Олександрівна	пров. 6-й Радистів, 15	0,0967
50	62:523:0033	ЗУХАР Ярослава Володимирівна	пров. 6-й Радистів, 13	0,0967
51	62:523:0024	БУДНІКОВА Любов Іванівна	пров. 6-й Радистів, 11	0,0968
52	62:523:0028	БЕЛОФАСТОВА Ірина Геннадіївна	пров. 7-й Садовий, 27-а	0,0966
53	62:523:0027	ЛУПАЇНА Оксана Сергіївна	пров. 7-й Садовий, 27-б	0,0966
54	62:523:0026	КОРЗУН Анатолій Павлович	пров. 7-й Садовий, 27-в	0,0966
55	62:523:0025	ЗЕЛЕНСЬКА Олена Валеріївна	пров. 7-й Садовий, 27-г	0,0966
56	62:495:0012	ІБГРАГІМОВА Лариса Петрівна	пров. 7-й Садовий, 27-д	0,0969



ЧАМ 511672

57	62:495:0014	ПЕТРУЧЕНКО Зоя Олександрівна	пров. 7-й Садовий, 4	0,0964
58	62:495:0015	ПОЛОНСЬКА Олена Олександрівна	пров. 7-й Садовий, 6	0,0964
59	62:495:0009	ПЕТРИЦУК Світлана Олексіївна	пров. 7-й Садовий, 6-а	0,0964
60	62:495:0016	МАКІДОН Оксана Олександрівна	пров. 7-й Садовий, 8	0,0964
61	62:495:0008	ПАДЮКОВА Ольга Анатоліївна	пров. 7-й Садовий, 8-а	0,0964
62	62:495:0017	ДМИТРІВ Євгенія Василівна	пров. 7-й Садовий, 10	0,0964
63	62:495:0007	КОВАЛЬЧУК Оксана Василівна	пров. 7-й Садовий, 10-а	0,0964
64	62:495:0018	ГРАЧОВА Любов Степанівна	пров. 7-й Садовий, 12	0,0964
65	62:495:0006	НОВОХАЦЬКА Наталія Михайлівна	пров. 7-й Садовий, 12-а	0,0964
66	62:495:0005	ВАСИЛЕНКО Любов Степанівна	пров. 7-й Садовий, 14-а	0,0964
67	62:495:0020	ГОРБЕНКО Олена Вікторівна	пров. 7-й Садовий, 16	0,0964
68	62:495:0004	ВОЙТЕНКО Тетяна Миколаївна	пров. 7-й Садовий, 16-а	0,0965
69	62:495:0021	ВАСЮК Олена Петрівна	пров. 7-й Садовий, 18	0,0964
70	62:495:0003	ДІДУШКО Лідія Борисівна	пров. 7-й Садовий, 18-а	0,0964
71	62:495:0022	ВІННИКОВА Наталія Дмитрівна	пров. 7-й Садовий, 20	0,0964
72	62:495:0002	ВИСОЦЬКА Катерина Леонідівна	пров. 7-й Садовий, 20-а	0,0965

Дев'ятого червня дві тисячі п'ятнадцятого року.

ДИРЕКТОР КП «СПЕЦЖИТЛОФОНД»

Місто Київ, Україна, дев'ятого червня дві тисячі п'ятнадцятого року.

Я, КОЧЕРГА Г.Г., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу, засвідчую справжність підпису Директора КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД» - Федотова Костянтина Павловича, який зроблено у моїй присутності.

Особу представника встановлено, його дієздатність та повноваження перевірено.

ЗАРЕЄСТРОВАНО В РЕЄСТРІ ЗА № 562.

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС



Приватний нотаріус

Цього прошиито (або прошиуровано),
донумеровано і скріплено неагатою



ЛИСТ - ЗГОДА

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД», (код за ЄДРПОУ - 31454734, місцезнаходження: 04071, місто Київ, вулиця Оболонська, 34) в особі **Директора Федотова Костянтина Павловича**, не заперечує проти припинення права користування земельними ділянками загальною площею 10,66 га, а саме: кадастровий номер **8000000000:62:506:0018** (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер 34593670 від 06.03.2015р.), кадастровий номер **8000000000:62:038:0113** (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер 34597257 від 06.03.2015р.), кадастровий номер **8000000000:62:523:0001** (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер 34000293 від 23.02.2015р.) в с. **Биківня у Деснянському районі міста Києва**, які надані комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД» на підставі рішень Київської міської ради від 26.12.2014 № 753/753 та від 28.05.2015 № 570/1434 з метою подальшого оформлення права власності на земельні ділянки площею 0,1 га для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку, господарських будівель і споруд на користь громадян – членів сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції, а саме:

№ п/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса земельної ділянки	Площа земельної ділянки
1	62:038:0117	СОХАЦЬКА Надія Омелянівна	вул. Радистів, 123	0,1000
2	62:038:0118	СОКОЛЕНКО Олексій Андрійович	вул. Радистів, 121	0,1000
3	62:038:0126	ЗАЙЧЕНКО Оксана Володимирівна	вул. Радистів, 96	0,1000
4	62:038:0129	НАКАЛЮЖНА Ольга Іванівна	вул. Радистів, 129	0,1000
5	62:506:0059	БОЙКО Ірина Петрівна	пров. 2-й Садовий, 7	0,1000
6	62:506:0062	ДЕМИДЕНКО Надія Василівна	пров. 2-й Садовий, 1-а	0,1000
7	62:506:0063	БОРОВИК Олексій Іванович	пров. 2-й Садовий, 3-а	0,1000
8	62:506:0065	КОВАЛЬ Тетяна Олександрівна	пров. 2-й Сосновий, 4	0,1000
9	62:506:0044	КОНДРАТЮК Олена Григорівна	пров. 3-й Садовий, 9	0,1000
10	62:495:0013	СПІРЧЕВА Юлія Олександрівна	пров. 7-й Садовий, 2	0,0964



НАН 785936

11	62:495:0011	МИХАЙЛОВ Владислав Віталійович	пров. 7-й Садовий, 2-б	0,0964
12	62:495:0010	ШПАК Валентин Маркович	пров. 7-й Садовий, 4-а	0,0964
13	62:495:0019	ГРУЗОВЕНКО Ірина Михайлівна	пров. 7-й Садовий, 14	0,0964

Двадцять четвертого червня дві тисячі п'ятнадцятого року.



ДИРЕКТОР

КП «СПЕЦЖИТЛОФОНД»

(Федотов К.П.)

Місто Київ, Україна, двадцять четвертого червня дві тисячі п'ятнадцятого року.

Я, **БРАГА Ю.М.**, приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу, засвідчую справжність підпису *Директора* КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД» - **Федотова Костянтина Павловича**, який зроблено у моїй присутності.

Особу представника встановлено, його дієздатність та повноваження перевірено.

ЗАРЕЄСТРОВАНО В РЕЄСТРІ ЗА № 468.

Стягнуто плати згідно ст.31 Закону України "Про нотаріат"



ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС

(Signature)



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м.Київ, вул.Хрещатик, 32-а, тел. (044) 279-58-72, Call-центр (044) 0-51

КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kiev-zem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

09.06.15 № 057041-10198

на № _____ від _____

*Громадянам-членам сімей загиблих
(померлих) киян-учасників
антитерористичної операції
(згідно з списком)*

Щодо можливості надання
земельних ділянок
(справа №А-21630)

**Цільове призначення земельних
ділянок:**

*для будівництва і обслуговування жилих
будинків, господарських будівель і споруд*

Адреса земельних ділянок:

*селище Биківня
у Деснянському районі*

Вид права на землю:

власність

Відповідно до Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, викладеного в новій редакції, згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060, у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано звернення громадян - членам сімей загиблих (померлих) киян-учасників антитерористичної операції щодо передачі земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд в селищі Биківня у Деснянському районі м.Києва.

За результатами розгляду, Департамент вважає за можливе внести інформацію про земельні ділянки до міського земельного кадастру згідно з

рішенням Київської міської ради від 18.04.2013 №194/9251 «Про ведення міського земельного кадастру».

Надання земельних ділянок під забудову можливе за умови дотримання вимог Земельного кодексу України.

Заступник директора



Ю.Кулаковський



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

УПРАВЛІННЯ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА
ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044)202-70-22

25.06.2015 № 08/232-956

на № _____ від _____

Начальнику управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради
Державіну В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Направляємо Вам для подальшого опрацювання матеріали кадастрової
справи з відповідним проектом рішення, а саме: А-21630

З повагою

начальник управління

Г. Гаршина



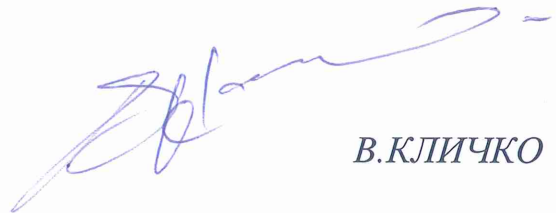
Київський міський голова

Прокопіву В.В.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 24.06.2015
№ 08/231-1736/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.



В.КЛИЧКО

“24” червня 2015 року
№ 08/231 – 1736/ПР





08/231-1736/17P
24.06.2015

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

24.06.2015 № 057052-11264
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
О. РЕЗНІКОВУ

Шановний Олексію Юрійовичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.05.2015 № 570/1434 "Про поділ та зміну виду використання земельних ділянок комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва", передачу у власність громадянам - членам сімей загиблих (померлих) киян - учасників антитерористичної операції земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва та припинення комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" права постійного користування земельними ділянками" (справа А-21630) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 24.03.2016
№08/231-1443/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

25.03.2016

“24” березня 2016 року
№ 08/231-1443/ПР



08/231-1443/10P
24.03.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

24.03.2016 № 057023-5924
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради

В. ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.05.2015 № 570/1434 "Про поділ та зміну виду використання земельних ділянок комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва", передачу у власність громадянам - членам сімей загиблих (померлих) киян - учасників антитерористичної операції земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва та припинення комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" права постійного користування земельними ділянками" (справа А-21630) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук