



08/231-144/17P  
20.01.2020

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІСЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

*Прип. права корист.*

Про припинення комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» права постійного користування земельною ділянкою на вул. Будищанській, 8 у Деснянському районі міста Києва

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів

Регістраційний номер:  
**383837415**  
Дата: **28.11.2019**



Відповідно до пункту «д» статті 9, пункту «а» статті 141, статті 142 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», враховуючи звернення комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 19 листопада 2019 року № 114/4656/2, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Припинити комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» право постійного користування земельною ділянкою площею 0,6978 га (кадастровий номер 8000000000:62:092:0017) на вул. Будищанській, 8 у Деснянському районі м. Києва, наданою відповідно до рішень Київської міської ради від 18 листопада 2004 року № 752/2162, від 29 жовтня 2009 року № 594/2663, від 14 липня 2011 року № 775/6162, право користування якою посвідчено державним актом на право постійного користування земельною ділянкою, зареєстрованим в Книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі 27 жовтня 2011 року за № 08-9-00048, та віднести земельну ділянку до земель запасу житлової та громадської забудови (справа № 383837415).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської  
державної адміністрації



Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



Віктор Дворжиков  
Петро ОЛЕНИЧ

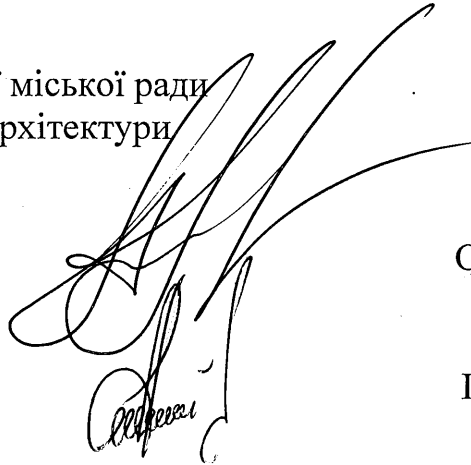
Заступник директора Департаменту –  
начальник юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

02.06.2020  
Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури  
та землекористування



Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового  
забезпечення діяльності  
Київської міської ради



Ганна ГАРШИНА  
23.06.2020

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-4205 від 09.12.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

*Про припинення комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд - УКБ» права постійного користування земельною ділянкою на вул. Будищанській, 8 у Деснянському районі міста Києва*

До справи  
№ 383837415



## 1. Юридична особа:

Назва *Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ"*

Клопотання *від 28.11.2019 № 383837415*

## 2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:62:092:0017

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Деснянський, вул. Будищанська, 8*

Площа *0,6978 га*

Вид та термін користування *припинення права постійного користування*

Вид використання *для будівництва дитячої поліклініки*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до пункту «д» статті 9, пункту «а» статті 141, статті 142 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», враховуючи звернення комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 19 листопада 2019 року № 114/4656/2, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Особливі характеристики ділянки.

*Наявність будівель і споруд на ділянці: Вільна від забудови.*

*Наявність ДПТ: Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.*

*Функціональне призначення згідно Генплану: Відповідно до Генерального плану міста Києва до 2020 року за функціональним призначенням земельна ділянка відноситься до території житлової забудови багатоповерхової.*

*Правовий режим: Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.*

*Розташування в зеленій зоні: Земельна ділянка не відноситься до озелених територій загального користування міста Києва.*

*Інші особливості:* Рішеннями Київської міської ради від 18 листопада 2004 року № 752/2162, від 29 жовтня 2009 року № 594/2663, від 14 липня 2011 року № 775/6162 комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» надано в постійне користування земельна ділянка площею 0,6978 га (кадастровий номер 8000000000:62:092:0017) на вул. Будищанській, 8 у Деснянському районі м. Києва (державний акт на право постійного користування землею від 27 жовтня 2011 року за № 08-9-00048).

**5. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Віктор Діміков  
Петро ОЛЕНИЧ

