



08/231-1437/PP
д.з. 03.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальному некомерційному підприємству "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2" Солом'янського району м. Києва на просп. Червонозоряному, 2 у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель лікарні

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

72:225:020

Проект рішення (екз.1)
ПР-9279
від 22.03.2016 до справи

K-26270



2 347008 092797

Розглянувши клопотання про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальному некомерційному підприємству "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2" Солом'янського району м. Києва на просп. Червонозоряному, 2 у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 79-1 Земельного кодексу України, статтею 56 Закону України "Про землеустрій", Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальному некомерційному підприємству "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2" Солом'янського району м. Києва на просп. Червонозоряному, 2 у Солом'янському районі м. Києва площею 0,7303 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва), яка перебуває в постійному користуванні Поліклініки № 2 Солом'янського району м. Києва на підставі державного акту на право постійного користування земельною ділянкою від 21.11.2011 №06-9-00140, згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-26270).

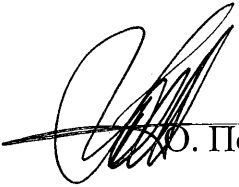
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань охорони здоров'я та соціального захисту

Голова

О. Гелевей

Секретар

Ю. Лобан

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16714 від 03.03.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальному некомерційному підприємству "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2" Солом'янського району м. Києва на просп. Червонозоряному, 2 у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель лікарні

До справи

№ К-26270



2 347011 567145

1. Юридична особа:

Назва *Комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги №2" Солом'янського району м.Києва*

Клопотання *від 17.02.2016 № К-26270*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:225:0020)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Солом'янський, просп. Червонозоряний, 2*

Площа *0,7303 га*

Вид та термін користування *Постійне користування*

Цільове призначення *для експлуатації та обслуговування будівель лікарні*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 79-1 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована Орієнтовна площа забудови - 0,18 га.

Відсоток забудови - 25 %.

На земельній ділянці розташоване нерухоме майно, яке закріплене за Київським міським пологовим будинком № 5 на праві оперативного управління на підставі наказу Головного управління комунальної власності м. Києва від 01.12.2004 № 372 "Про закріплення мана за Київським міським пологовим будинком № 5".

Інші особливості:

Земельна ділянка надана у постійне користування Поліклініці № 2 Солом'янського району м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель поліклініки на підставі рішення Київської міської ради від 27.11.2009 № 761/2830.

Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 21.11.2011 № 06-9-00140.

Комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2" Солом'янського району м. Києва, яке, згідно витягу з Єдиного реєстру юридичних осіб, осіб-підприємців та громадських формувань від 12.02.2016 № 21690343, є правонаступником Поліклініки № 2 Солом'янського району м. Києва звернулось із клопотанням К-26270 про надання дозволу на розроблення технічної документації щодо поділу цієї земельної ділянки.

У міському земельному кадастрі відсутня інформація про реєстрацію права комунальної власності територіальної громади міста Києва на цю земельну ділянку.

Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони та інших зон обтяження.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 79-1 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Гелевею О.І.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 23.03.2016
№08/231-1437/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ
25.03.2016

“23” березня 2016 року
№ 08/231-1437/ПР

08/231-1437/11P
23.03.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

23.03.2016 № 057052- 5d 86
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальному некомерційному підприємству "Центр первинної медико-санітарної допомоги №2" Солом'янського району м. Києва на просп. Червонозоряному, 2 у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель лікарні" (справа К-26270) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук