



08/231-1434/17P
22.03.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки приватному акціонерному товариству фірми "Фундамент" на вул. Колекторній, 2/89 у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничої бази

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

90:172:001

Проект рішення (екз.1)
ПР-9274
від 22.03.2016 до справи

K-25783



2 347008 092742

Розглянувши клопотання про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки приватному акціонерному товариству фірми "Фундамент" на вул. Колекторній, 2/89 у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 79-1 Земельного кодексу України, статтею 56 Закону України "Про землеустрій", Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки приватному акціонерному товариству фірми "Фундамент" на вул. Колекторній, 2/89 у Дарницькому районі м. Києва площею 3,9171 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва), яка перебуває в оренді приватного акціонерного товариства фірми "Фундамент" на підставі договору оренди земельної ділянки від 22.03.2002 №63-6-00024, згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-25783).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16872 від 15.03.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки приватному акціонерному товариству фірми "Фундамент" на вул. Колекторній, 2/89 у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничої бази

До справи

№ К-25783



1. Юридична особа:

Назва *Приватне акціонерне товариство фірма "Фундамент"*
Клопотання *від 26.11.2015 № К-25783*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:172:0001)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Дарницький, вул. Колекторна, 2/89*
Площа *3,9171 га*
Вид та термін користування *оренда на 15 років*
Цільове призначення *для експлуатації та обслуговування виробничої бази*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 79-1 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована, майновий комплекс площею 5668,3 кв.м. який відповідно до договору продажу (Фонд державного майна) від 09.09.1993 перебував у власності ООП "Фундамент", реєстрація в Київському міському БТІ від 23 04.1997 № 240-з. Відповідно до договору купівлі-продажу частини майнового комплексу від 12.12.2001 № 2-3671 7/100 частин (від цілісного майнового комплексу), мехмайстерня (літ.Е) 403,5 кв. перейшла у власність ТОВ "ЛІР", реєстрація в Київському міському БТІ від 09 01.2002 № 240-3.

Інші особливості:

Відповідно до рішення Київської міської ради від 06.09.2001 № 10/1444 "Про оформлення права користування земельними ділянками" земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:90:172:0001 площею 3, 9171 га передавалась в оренду на 10 років ЗАТ "Фундамент" для експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Колекторній, 2/89 у Дарницькому районі м. Києва, договір оренди від 22.03.2002 № 63-б-00024. Земельна ділянка знаходиться в фактичному користуванні приватного акціонерного товариства фірми "Фундамент".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 79-1 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

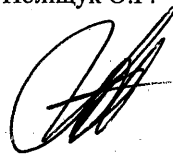
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 22.03.2016
№08/231-1394/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ
25.03.2016

“22” березня 2016 року
№ 08/231-1394/ПР

08/231-1484/MP
22.03.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.03.2016 № 057052- 5251
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОШВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки приватному акціонерному товариству фірмі "Фундамент" на вул. Колекторній, 2/89 у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничої бази" (справа К-25783) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук