



08/231-1368/17P
09.06.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову в наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність у селищі Биківня у Деснянському районі міста Києва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів

Реєстраційний номер:
542101800
Дата: **29.05.2020**



Розглянувши окремо 13 клопотань громадян про надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (згідно з додатком до цього рішення) та додані документи, враховуючи відсутність затвердженого детального плану та плану зонування території, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити в наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність у селищі Биківня у Деснянському районі міста Києва згідно з переліком.

№	№ справи	Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса ділянки	Площа, га	Цільове призначення
1	320132143	Волосенко Сергій Андрійович	Деснянський район, селище Биківня	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
2	201775205	Волосенко Сергій Андрійович	Деснянський район, селище Биківня	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

3	201890278	Волосенко Сергій Андрійович	Деснянський район, селище Биківня	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
4	600620114	Волосенко Сергій Андрійович	Деснянський район, селище Биківня	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
5	400014522	Волосенко Сергій Андрійович	Деснянський район, селище Биківня	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
6	466018892	Волосенко Галина Миколаївна	Деснянський район, селище Биківня	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
7	404012799	Волосенко Сергій Андрійович	Деснянський район, селище Биківня	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
8	446019248	Волосенко Сергій Андрійович	Деснянський район, селище Биківня	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
9	469012168	Волосенко Сергій Андрійович	Деснянський район, селище Биківня	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
10	201887827	Волосенко Сергій Андрійович	Деснянський район, селище Биківня	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
11	350117059	Волосенко Галина Миколаївна	Деснянський район, селище Биківня	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
12	579201006	Волосенко Галина Миколаївна	Деснянський район, селище Биківня	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
13	310109842	Волосенко Галина Миколаївна	Деснянський район, селище Биківня	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

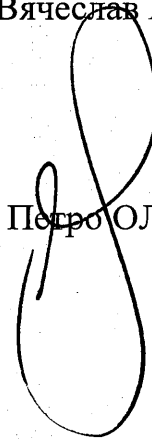
Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ



Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради:
Про відмову в наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність у селищі Биківня у Деснянському районі міста Києва



1. Фізична особа:

Назва **2 фізичних особи**
Згода (доручення) на проєктування
Клопотання **13 клопотань**

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Регістраційний номер: **542101800**
Дата: **29.05.2020**

2. Відомості про земельні ділянки

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Деснянський, селище Биківня**
Площа **згідно з переліком**
Цільове призначення **для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавлених осіб відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України, статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є дотримання вимог статей 9, 118 Земельного кодексу України та статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

5. Особливі характеристики ділянок

Наявність будівель і споруд на ділянках:	Вільні від капітальної забудови.
Наявність ДПТ:	Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.

Функціональне призначення згідно Генплану:	Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, території за функціональним призначенням належать до територій житлової садибної забудови (13 витягів з містобудівного кадастру до кожного клопотання).
Правовий режим:	Земельні ділянки належать до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Розташування в зеленій зоні:	Земельні ділянки не відносяться до озелених територій загального користування міста Києва відповідно до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.
Інші особливості:	-

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволів на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація не потребує додаткових витрат міського бюджету.

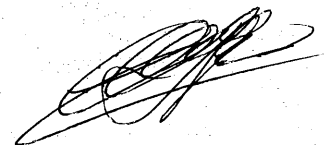
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Петро ОЛЕНИЧ





Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенко О. Г.
Гаршиній Г. А.

Прошу розглянути проект рішення від 09.06.2020
№08/231-1368/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування

Володимир ПРОКОРОВ

“09” червня 2020 року
№ 08/231 – 1368/ПР



08/231-1368/17P
09.06.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

09.06.2020 № 05715-СЛ-6658

на № _____ від _____

Заступнику Київського міського
голови- секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проект рішення Київської міської ради «Про відмову в наданні дозволів на розроблення проектів землеутрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність у селищі Биківня у Деснянському районі міста Києва» (542101800) для подальшого опрацювання.

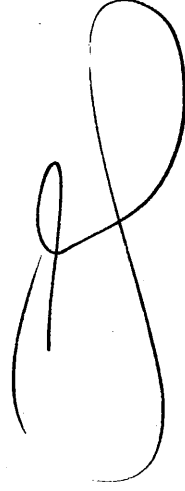
Додатки:

- проект рішення 542101800 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 542101800 на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 320132143 на 7 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 201775205 на 8 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 201890278 на 7 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 600620114 на 8 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 400014522 на 8 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 466018892 на 8 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 404012799 на 9 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 446019248 на 8 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 469012168 на 8 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 201887827 на 8 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 350117059 на 8 арк. в 1 примірнику;

- матеріали справи-клопотання 579201006 на 8 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 310109842 на 8 арк. в 1 примірнику.

З повагою

директор

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a vertical stroke, positioned between the text 'З повагою' and 'директор' on the left and the name 'Петро ОЛЕНИЧ' on the right.

Петро ОЛЕНИЧ