



08/201-1252/PP
21.04.2021

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

**Про надання ДЕРЖАВНІЙ
УСТАНОВІ «ЦЕНТР
ІНФРАСТРУКТУРИ ТА
ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА
ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ»
дозволу на розроблення проєкту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в постійне
користування для розміщення
структурних підрозділів апарату
МВС, територіальних органів,
закладів, установ і підприємств, що
належать до сфери управління МВС
на вул. Молодогвардійській, 28 у
Солом'янському районі міста Києва**



201569183

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДЕРЖАВНІЙ УСТАНОВІ «ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ» на вул. Молодогвардійській, 28 у Солом'янському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ДЕРЖАВНІЙ УСТАНОВІ «ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ» дозвіл на

розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2,19 га в постійне користування для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС на вул. Молодогвардійській, 28 у Солом'янському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 201569183).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень


Петро ОЛЕНИЧ

В.о. директора
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)


Валентина ПЕЛИХ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)


Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

В. о. начальника управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-18057 від 12.04.2021

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання ДЕРЖАВНІЙ УСТАНОВІ «ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС на вул. Молодогвардійській, 28 у Солом'янському районі міста Києва

До справи
№ 201569183



1. Юридична особа:

Назва	ДЕРЖАВНА УСТАНОВА «ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ»
Перелік засновників (учасників)*	МІНІСТЕРСТВО ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ Україна, 01024, місто Київ, ВУЛИЦЯ БОГОМОЛЬЦЯ, будинок 10
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	Відсутній
Клопотання	від 12.02.2021 № 201569183

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку 72:116:0001.

Місце розташування (адреса):	м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Молодогвардійська, 28
Площа:	2,19 га
Вид та термін користування:	Постійне користування
Вид використання:	для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

<p>Наявність будівель і споруд на ділянці:</p>	<p>На земельній ділянці розташовані:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ангар (літ. «О») загальною площею 31,3 кв. м.; - адміністративна будівля (літ. «А») загальною площею 200,8 кв. м.; - КПП (літ. «П») загальною площею 13,8 кв. м.; - ангар (літ. «М») загальною площею 319,7 кв. м.; - ангар (навільйон) (літ. «Л») загальною площею 284,1 кв. м.; - ангар (склад) (літ. «Й») загальною площею 203,8 кв. м., - ангар (літ. «К») загальною площею 319,7 кв. м.; - склад (літ. «Є») загальною площею 1087,7 кв. м.; - склад (літ. «Ж») загальною площею 759,2 кв. м.; - склад (літ. «З») загальною площею 746,7 кв. м.; - ангар (будівля мотопомпи) (літ. «Р») загальною площею 19,4 кв. м.; - ангар (літ. «Н») загальною площею 319,7 кв. м.; - ангар (склад І) (літ. «И») загальною площею 109,8 кв. м.; - гараж майстерня, бойлерна (літ. «Б») загальною площею 475,4 кв. м. <p>Зазначене нерухоме майно є державною власністю в особі Міністерства внутрішніх справ України (право власності зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 10.06.2020, номер запису про право власності 36898150) та перебуває в оперативному управлінні ДЕРЖАВНОЇ УСТАНОВИ «ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ» (право оперативного управління зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 09.07.2020, номер запису про інше речове право 37868608) (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 12.04.2021 № 252222972).</p>
<p>Наявність ДПТ:</p>	<p>Детальний план території відсутній.</p>
<p>Функціональне призначення згідно з Генпланом:</p>	<p>Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до комунально-складської території (існуючої).</p>
<p>Правовий режим:</p>	<p>Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.</p>
<p>Розташування в зеленій зоні:</p>	<p>Земельна ділянка не входить до зеленої зони.</p>
<p>Інші особливості:</p>	<p>Земельна ділянка розташована поза межами червоних ліній.</p>

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

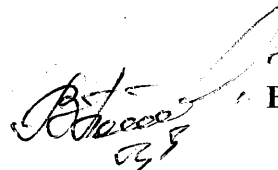
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: в.о. директора Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

В.о. директора
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



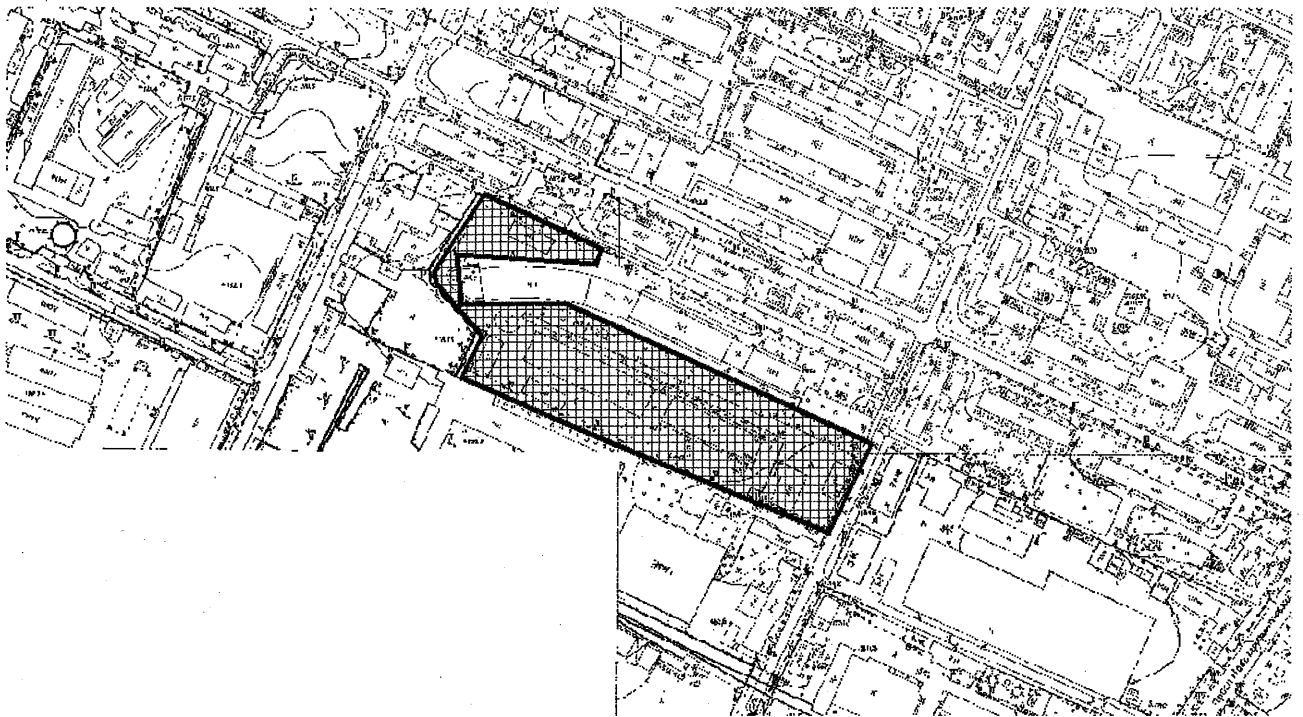
Валентина ПЕЛИХ



Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки

клопотання	від 12.02.2021 № 201569183
код земельної ділянки	72:116:0001
юридична/фізична особа	ДЕРЖАВНА УСТАНОВА «ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ»
адреса земельної ділянки	м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Молодогвардійська, 28
вид землекористування	постійне користування
вид користування земельної ділянки	для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС
орієнтовний розмір	2,19 га



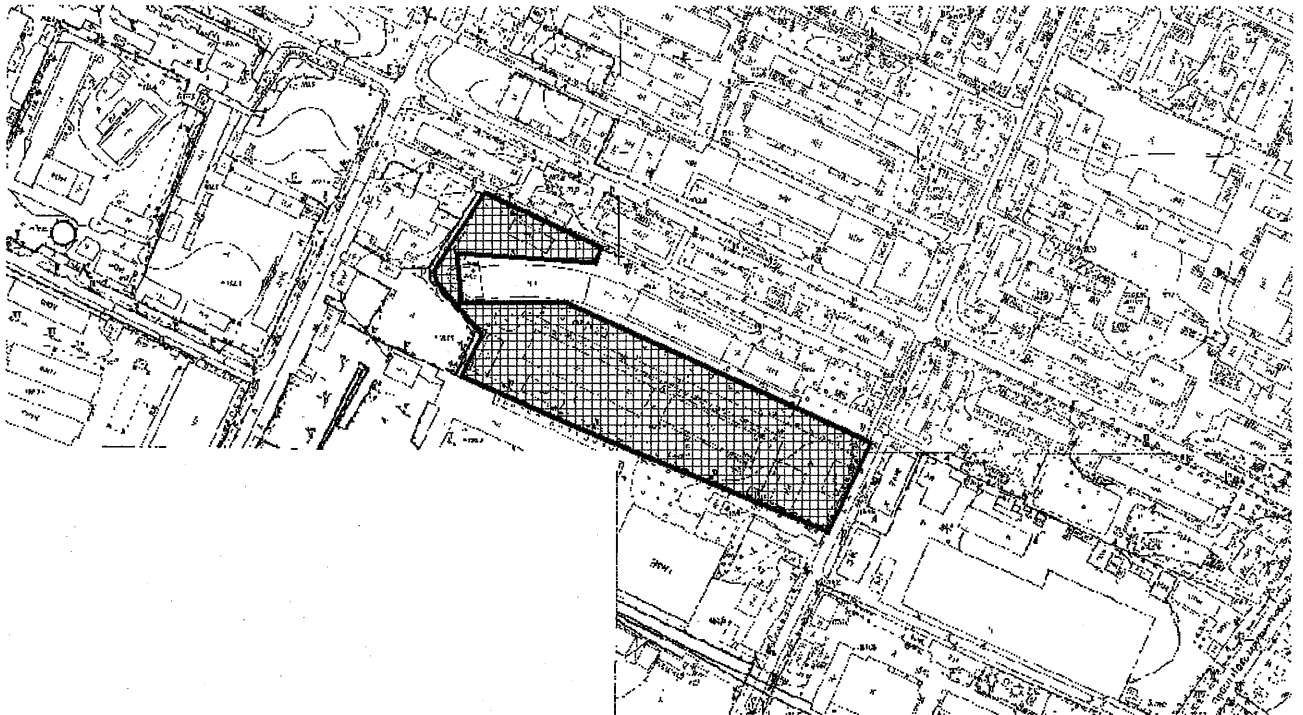
Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки

клопотання	від 12.02.2021 № 201569183
КОД земельної ділянки	72:116:0001
юридична/фізична особа	ДЕРЖАВНА УСТАНОВА «ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ»
адреса земельної ділянки	м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Молодогвардійська, 28
вид землекористування	постійне користування
вид користування земельної ділянки	для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС
орієнтовний розмір	2,19 га



В.о.директора
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Валентина ПЕЛИХ

Начальник відділу землеустрою
Голосіївського, Печерського, Солом'янського районів
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Алла КУЗНЕЦОВА



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Терентьеву М.О. *Туртману О.І.*
Положишник В.О.

Прошу розглянути проект рішення від 21.04.2021
№08/231- 1352/ПР в установленому порядку.

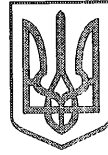
Голдинській О.С.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Володимир БОНДАРЕНКО

“21” квітня 2021 року
№ 08/231 – 1352/ПР

08/031-1352/ПР
01.04.2021



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.04.2021 № 05715-СЛ-18057

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проект рішення Київської міської ради «Про надання ДЕРЖАВНІЙ УСТАНОВІ «ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС на вул. Молодогвардійській, 28 у Солом'янському районі міста Києва» (201569183) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення 201569183 на 3 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка на 3 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи на 62 арк. в 1 примірнику.

З повагою

В.о. директора

Валентина ПЕЛИХ