



08/231-1252/PP
21.04.2021

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання ДЕРЖАВНІЙ
УСТАНОВІ «ЦЕНТР
ІНФРАСТРУКТУРИ ТА
ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА
ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ»
дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в постійне
користування для розміщення
структурних підрозділів апарату
МВС, територіальних органів,
закладів, установ і підприємств, що
належать до сфери управління МВС
на вул. Молодогвардійській, 28 у
Солом'янському районі міста Києва



201569183

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДЕРЖАВНІЙ УСТАНОВІ «ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ» на вул. Молодогвардійській, 28 у Солом'янському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ДЕРЖАВНІЙ УСТАНОВІ «ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ» дозвіл на

розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2,19 га в постійне користування для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС на вул. Молодогвардійській, 28 у Солом'янському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 201569183).


2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень


Петро ОЛЕНИЧ

В.о. директора
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)


Валентина ПЕЛИХ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)


Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

06.10.2021

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування
та земельних відносин

Голова

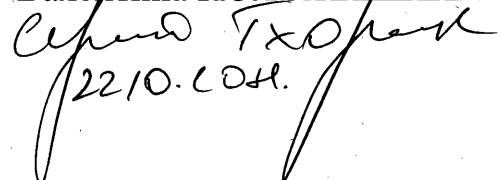

Михайло ТЕРЕНТЬСВ

Секретар


Юрій ФЕДОРЕНКО

В. о. начальника управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради


Валентина ПОЛОЖИНИК

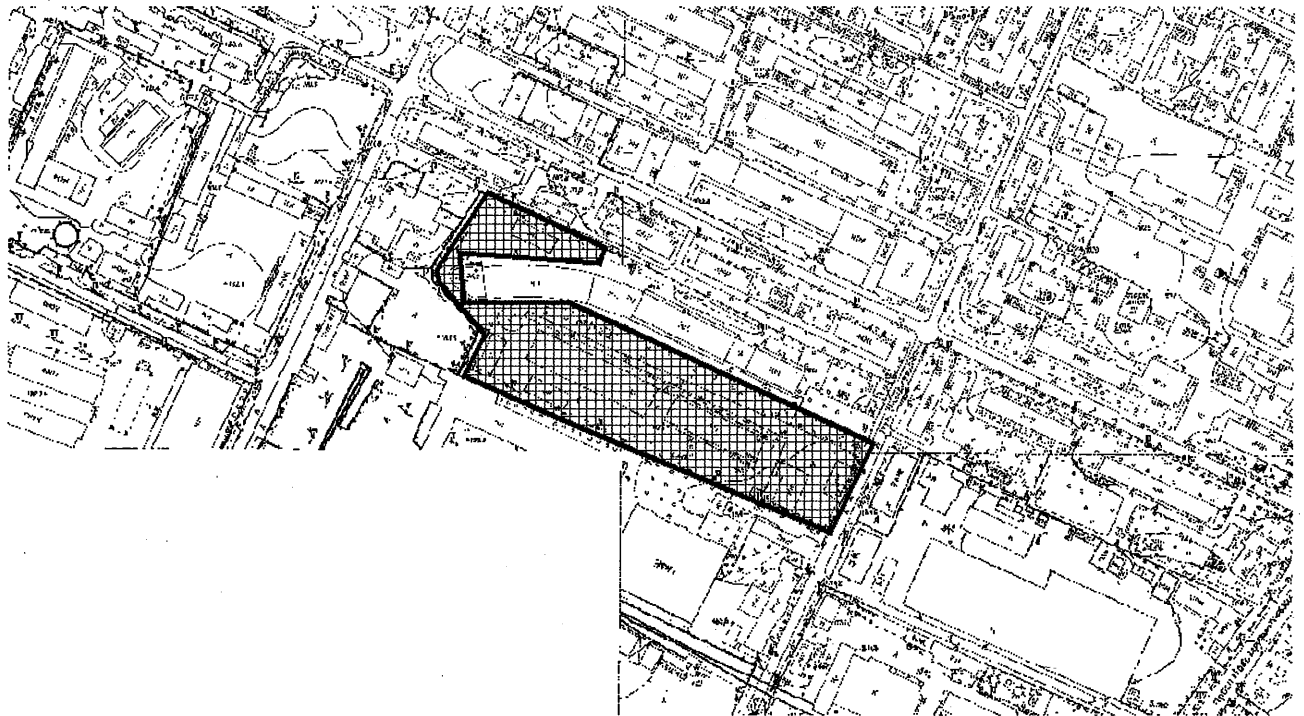

Сергій ТХОРЕНКО
22.10.2021.



Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки

клопотання	від 12.02.2021 № 201569183
код земельної ділянки	72:116:0001
юридична/фізична особа	ДЕРЖАВНА УСТАНОВА «ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ»
адреса земельної ділянки	м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Молодогвардійська, 28
вид землекористування	постійне користування
вид користування земельної ділянки	для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС
орієнтовний розмір	2,19 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-18057 від 12.04.2021

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання ДЕРЖАВНІЙ УСТАНОВІ «ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС на вул. Молодогвардійській, 28 у Солом'янському районі міста Києва

До справи
№ 201569183



1. Юридична особа:

Назва	ДЕРЖАВНА УСТАНОВА «ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ»
Перелік засновників (учасників)*	МІНІСТЕРСТВО ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ Україна, 01024, місто Київ, ВУЛИЦЯ БОГОМОЛЬЦЯ, будинок 10
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	Відсутній
Клопотання	від 12.02.2021 № 201569183

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку 72:116:0001.

Місце розташування (адреса):	м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Молодогвардійська, 28
Площа:	2,19 га
Вид та термін користування:	Постійне користування
Вид використання:	для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

<p>Наявність будівель і споруд на ділянці:</p>	<p>На земельній ділянці розташовані:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ангар (літ. «О») загальною площею 31,3 кв. м.; - адміністративна будівля (літ. «А») загальною площею 200,8 кв. м.; - КПП (літ. «П») загальною площею 13,8 кв. м.; - ангар (літ. «М») загальною площею 319,7 кв. м.; - ангар (навільйон) (літ. «Л») загальною площею 284,1 кв. м.; - ангар (склад) (літ. «Й») загальною площею 203,8 кв. м.; - ангар (літ. «К») загальною площею 319,7 кв. м.; - склад (літ. «Є») загальною площею 1087,7 кв. м.; - склад (літ. «Ж») загальною площею 759,2 кв. м.; - склад (літ. «З») загальною площею 746,7 кв. м.; - ангар (будівля мотопомпи) (літ. «Р») загальною площею 19,4 кв. м.; - ангар (літ. «Н») загальною площею 319,7 кв. м.; - ангар (склад І) (літ. «И») загальною площею 109,8 кв. м.; - гараж майстерня, бойлерна (літ. «Б») загальною площею 475,4 кв. м. <p>Зазначене нерухоме майно є державною власністю в особі Міністерства внутрішніх справ України (право власності зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 10.06.2020, номер запису про право власності 36898150) та перебуває в оперативному управлінні ДЕРЖАВНОЇ УСТАНОВИ «ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ» (право оперативного управління зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 09.07.2020, номер запису про інше речове право 37868608) (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 12.04.2021 № 252222972).</p>
<p>Наявність ДПТ:</p>	<p>Детальний план території відсутній.</p>
<p>Функціональне призначення згідно з Генпланом:</p>	<p>Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до комунально-складської території (існуючої).</p>
<p>Правовий режим:</p>	<p>Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.</p>
<p>Розташування в зеленій зоні:</p>	<p>Земельна ділянка не входить до зеленої зони.</p>
<p>Інші особливості:</p>	<p>Земельна ділянка розташована поза межами червоних ліній.</p>

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

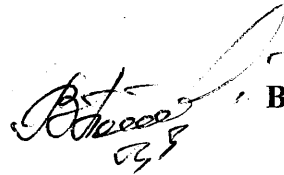
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

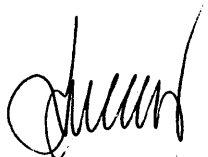
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: в.о. директора Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

В.о. директора
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Валентина ПЕЛИХ





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ДОТРИМАННЯ ЗАКОННОСТІ, ПРАВОПОРЯДКУ
ТА ЗВ'ЯЗКІВ ІЗ ПРАВООХОРОННИМИ ОРГАНАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36
24.05.2021 №08/291-213

тел./факс 202-76-88

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
архітектури, містобудування
та земельних відносин
Михайлу ТЕРЕНТЬЄВУ

Шановний пане Михайле!

Направляємо Вам витяг з протоколу № 4/5 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та зв'язків із правоохоронними органами від 19.05.2021 для ознайомлення та врахування в роботі.

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 4/5

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та зв'язків із правоохоронними органами
19.05.2021

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. вул. Хрещатик, 36
зала засідань 1017 (10-й поверх), 11-00

Склад комісії – 3 особи

Присутні члени комісії – 3 особи:

Плужник Олександр - голова постійної комісії, головуєчий;

Кононенко Віктор - секретар постійної комісії;

Романюк Роман - член постійної комісії.

9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ДЕРЖАВНИЙ УСТАНОВИ «ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС на вул. Молодогвардійській, 28 у Солом'янському районі міста Києва» (№ 08/231-1352/ПР від 21.04.2021).

СЛУХАЛИ:

Пивоварова Олександра, начальника управління самоврядного контролю Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), який доповів по суті цей проєкт рішення Київської міської ради.

ВИРШИЛИ:

Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про надання ДЕРЖАВНІЙ УСТАНОВІ «ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС на вул. Молодогвардійській, 28 у Солом'янському районі міста Києва» (№ 08/231-1352/ПР від 21.04.2021).

ГОЛОСУВАЛИ: За –2, проти – 0, утримались – 0. Не голосували – 1 (Романюк Роман).

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії



Олександр ПЛУЖНИК