



08/231-1318/11P
11.03.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про припинення комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків “Житлоінвестбуд-УКБ” права постійного користування земельною ділянкою на вул. Миколи Лебедева, ділянка № 8 у складі проекту реконструкції та забудови території мікрорайону, обмеженого вулицями Попудренка, Мініна, Червоноткацькою та Червоногвардійською у Дніпровському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки

66:189:042

Проект рішення (екз.1)
ПР-9198
від 09.03.2016 до справи

A-22003



Відповідно до пункту „д” статті 9, пункту „а” статті 141, статті 142 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, враховуючи звернення комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків “Житлоінвестбуд-УКБ” від 16.09.2015 № 114/5455, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків “Житлоінвестбуд-УКБ” право постійного користування земельною ділянкою площею 0,5372 га (кадастровий номер 8 000 000 000:66:189:0042) на вул. Миколи Лебедева, ділянка № 8 у складі проекту реконструкції та забудови території мікрорайону, обмеженого вулицями Попудренка, Мініна, Червоноткацькою та Червоногвардійською у Дніпровському районі м. Києва, наданою відповідно до рішення Київської міської ради від 14.07.2011 № 708/6095 “Про передачу комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків “Житлоінвестбуд-УКБ” земельної ділянки для будівництва житлового будинку з вбудованими приміщеннями на вул. Миколи Лебедева, ділянка № 8 у складі проекту реконструкції та забудови території мікрорайону, обмеженого вулицями

Попудренка, Мініна, Червоноткацькою та Червоногвардійською у Дніпровському районі м. Києва”, право користування якою посвідчено державним актом на право постійного користування земельною ділянкою від 27.10.2011 № 09-9-00092 та віднести її до земель запасу житлової та громадської забудови (справа № А-22003).

2. Комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків “Житлоінвестбуд-УКБ” повернути до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 27.10.2011 № 09-9-00092.

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про прийняття цього рішення повідомити Головне управління Держгеокадастру у м. Києві та реєстраційну службу Головного управління юстиції у м. Києві.

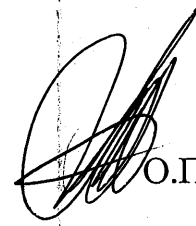
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до кадастрової справи № А-22003
до проекту рішення Київської міської ради:

Про припинення комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» права постійного користування земельною ділянкою на вул. Миколи Лебедєва, ділянка № 8 у складі проекту реконструкції та забудови території мікрорайону, обмеженого вулицями Попудренка, Мініна, Червоноткацькою та Червоногвардійською у Дніпровському районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва	<i>комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ»</i>
Розпорядчий документ про надання з/д	<i>рішення Київської міської ради від 14.07.2011 № 708/6095</i>
Документ, посвідчує право користування (володіння) з/д	<i>державний акт на право постійного користування земельною ділянкою 27.11.2011 № 09-9-00092</i>
Клопотання про припинення права користування	<i>від 16.09.2015 №114/5455</i>

Доручення Київради *від 16.09.2015 № 08/15814*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000: 66:189:0042)

Місце розташування (адреса)	<i>вул. Миколи Лебедєва, ділянка № 8 у складі проекту реконструкції та забудови території мікрорайону, обмеженого вулицями Попудренка, Мініна, Червоноткацькою та Червоногвардійською у Дніпровському районі м. Києва</i>
Площа	<i>0,5372 га</i>
Вид та термін користування	<i>постійне користування</i>
Цільове призначення	<i>для будівництва житлового будинку з вбудованими приміщеннями</i>

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до пункту «д» статті 9, пункту «а» статті 141, статті 142 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної

власності», враховуючи звернення комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 16.09.2015 № 114/5455 про добровільну відмову від права користування земельною ділянкою, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: *Земельна ділянка забудована, розташований 25 поверховий житловий будинок, загальною площею квартир 11662,4 кв.м. який прийнято в експлуатацію, згідно з сертифікатом від 29.01.2015 серія ІУ № 165150290171 та передано експлуатуючій організації КП «Житло-Сервіс» (АВІЗО від 31.07.2015 № 82).*

Інші особливості: *Звернення комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 16.09.2015 № 114/5455 про добровільну відмову від права користування земельною ділянкою.*

5. Мета прийняття рішення.

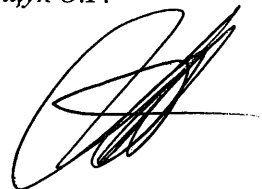
Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права землекористувача на припинення права користування земельною ділянкою.

6. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



О. Поліщук





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 11.03.2016
№08/231-1318/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“11” березня 2016 року
№ 08/231-1318/ПР

08/231-1318/MP

11.03.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

10.03.2016 № 057052- 4590
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про припинення комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" права постійного користування земельною ділянкою на вул. Миколи Лебедева, ділянка № 8 у складі проекту реконструкції та забудови території мікрорайону, обмеженою вулицями Попудренка, Мініна, Червоноткацькою та Червоногвардійською у Дніпровському районі м. Києва" (справа А-22003) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту

О.Поліщук