



08/231-1303/MP
05.09.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IV сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Київ

№

Про припинення права користування земельними ділянками у місті Києві релігійним організаціям, діяльність яких в Україні не допускається

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Регістраційний номер:
483380641

Дата: **05.09.2024**



Відповідно до статей 140, 143 Конституції України, статей 9, 83, 141 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання вимог Закону України «Про захист конституційного ладу у сфері діяльності релігійних організацій», враховуючи те, що діяльність в Україні релігійних організацій, що шкодять національній або громадській безпеці, охороні публічного порядку, здоров'ю, моралі, правам і свободам інших осіб, не допускається, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право користування (оренди, постійного користування) земельними ділянками у місті Києві релігійним організаціям, діяльність яких не допускається відповідно до статті 5-1 Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації».

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо припинення права користування (оренди, постійного користування) земельними ділянками, згідно з пунктом 1 цього рішення, у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Це рішення набирає чинності у порядку, встановленому законодавством України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації з питань
здійснення самоврядних повноважень


Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)


Валентина ПЕЛИХ

Начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)


Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської
міської ради з питань архітектури,
містопланування та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про припинення права користування земельними ділянками у місті Києві релігійним організаціям, діяльність яких в Україні не допускається»

1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення Київської міської ради, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проєкті рішення Київської міської ради механізмів та способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва.

З метою унеможливлення діяльності в Україні релігійних організацій, керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка здійснює збройну агресію проти України, Верховною Радою України було прийнято Закон України «Про захист конституційного ладу у сфері діяльності релігійних організацій» від 20 серпня 2024 року № 3894-ІХ (далі – Закон).

Цей Закон визначає особливості діяльності іноземних релігійних організацій в Україні.

Відповідно до частини другої статті 3 Закону діяльність релігійних організацій, афілійованих з іноземною релігійною організацією, діяльність якої в Україні заборонена відповідно до частини першої цієї статті, у тому числі безпосередньо або як складова частина іншої релігійної організації, або за наявності інших ознак, встановлених статтею 5-1 Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації», не допускається і такі релігійні організації припиняються у встановленому законом порядку.

Згідно зі статтею 4 Закону до таких іноземних релігійних організацій застосовуються наслідки, встановлені законом. Зокрема, з дня заборони діяльності в Україні іноземної релігійної організації правочини, пов'язані з використанням майна (оренди, найму, лізингу, інших форм користування чужим майном), строк дії яких не закінчився, вчинені між резидентами України та відповідною іноземною релігійною організацією, діяльність якої в Україні заборонена, а також із зареєстрованими в Україні юридичними особами, власником, учасником яких є така іноземна релігійна організація, що не привели свою діяльність у відповідність із цим Законом у строк, встановлений частиною третьою цієї статті, припиняються достроково.

Враховуючи викладене, проєктом рішення передбачається припинити право користування (оренди, постійного користування) земельними ділянками у місті Києві таким релігійним організаціям.

2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення Київської міської ради із простиганням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі й на виконання яких підготовлено проєкт рішення Київської міської ради.

Проект рішення розроблено відповідно до статей 140, 143 Конституції України, статей 9, 83, 141 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про захист конституційного ладу у сфері діяльності релігійних організацій».

3. Опис цілей і завдань, основних положень проекту рішення Київської міської ради, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади м. Києва від прийняття запропонованого проекту рішення Київської міської ради.

Завданням цього проекту рішення є виконання вимог Закону шляхом припинення права користування (оренди, постійного користування) земельними ділянками у місті Києві релігійним організаціям, діяльність яких не допускається відповідно до статті 5-1 Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації».

Проект рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

Проект рішення не містить службову інформацію у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проект рішення не містить інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

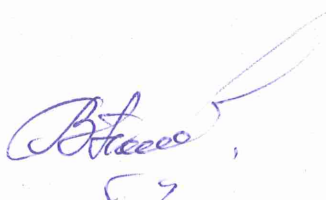
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

5. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада контактні дані доповідача проекту рішення Київської міської ради на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проекту рішення Київської міської ради.

Суб'єктом подання проекту рішення та доповідачем на пленарному засіданні Київської міської ради є: директор Департаменту – Пелих Валентина Миколаївна.

Особою, відповідальною за супроводження проекту рішення є: директор Департаменту – Пелих Валентина Миколаївна.

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



Валентина ПЕЛИХ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Терентьеву М. О.

Положишник В. О.

*Мусі В. В.
Демченко Ю. О.
Смусю Л. О.*

Прошу розглянути проект рішення від 05.09.2024
№ 08/231- 1303/ПР в установленому порядку.

Тхорику С. М.

Прошу опрацювати в межах компетенції управління.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

*Старостенко Т. В.
Канди М. П.*

Володимир БОНДАРЕНКО

“05” вересня 2024 року

№ 08/231 – 1303/ПР

08/231-1303/MP
05.09.2024



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 78 15

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.09.24.н 05715-СМ-70707

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до частини третьої статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проект рішення Київської міської ради «Про припинення права користування земельними ділянками у місті Києві релігійним організаціям, діяльність яких в Україні не допускається» для подальшого опрацювання. (483380641)

Додатки:

- проект рішення Київської міської ради на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради на 2 арк. в 1 примірнику.

З повагою

Директор

Валентина ПЕЛИХ

Текст проекту рішення у паперовому вигляді відповідає проекту в електронному вигляді на USB носії.

Начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ