



08/231-1297/PP  
16.05.2017

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

**ПРОЕКТ**

**Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди**

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.
2. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

В. Кличко

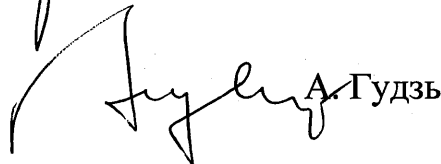
**Подання:**

Заступник голови Київської  
міської державної адміністрації



М. Поворозник

Директор Департаменту комунальної  
власності м. Києва



А. Гудзь

Начальник юридичного управління  
Департаменту комунальної власності  
м. Києва



В. Комарницький

Голова Дніпровської районної в місті  
Києві державної адміністрації



П. Онофрійчук

**Погоджено:**

Перший заступник голови  
Київської міської державної  
адміністрації



Г. Пліс

Керівник апарату виконавчого органу  
Київської міської ради (Київської  
міської державної адміністрації)



В. Бондаренко

Заступник керівника апарату -  
начальник юридичного управління  
апарату



Л. Верес

Голова постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності

Л. Антоненко

Секретар постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності

С. Артеменко

Голова постійної комісії Київської  
міської ради з питань освіти, науки,  
сім'ї, молоді та спорту

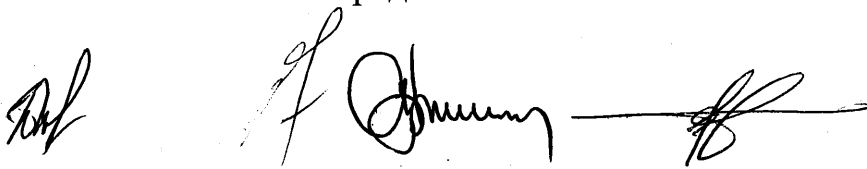
Г. Старостенко

Секретар постійної комісії Київської  
міської ради з питань освіти, науки,  
сім'ї, молоді та спорту

Н. Шульга

Начальник Управління правового  
забезпечення діяльності Київської  
міської ради

В. Слончак



Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду  
єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Строк, на який укладається договір оренди	Примітки
1	2	3	4	5	6	
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ — ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>						
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>						
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СПОРТ ТРЕЙДІНГ» (код ЄДРПОУ 36558316)  Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	РАЇСИ ОКІПНОЇ ВУЛ., 6  Дніпровський район, Нежитловий будинок – 4-поверховий, середня загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів № 128 м. Києва, Загальна площа нежитлових приміщень, кв. м – 5497,50	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ  Нежитлові приміщення Площа, кв. м – 259,83	3 %	2 роки 364 дні	Добова оренда: Сб, Нд  Погодинна оренда: Пн-Пт (17.15-22.00 год.)

Київський міський голова

В. Кличко

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до проекту рішення Київської міської ради**  
**«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності**  
**територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право**  
**оренди»**

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.**

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Товариством з обмеженою відповідальністю «Спорт Трейдинг» відповідно до п. 4.5. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, надано до Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 22 червня 2016 року № 66 (4836) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкт на вул. Раїси Окіпної, 6, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією з метою вивчення попиту проведено реєстрацію заяв від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних в оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,00 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва в орендне користування єдиному претенденту на право оренди – товариству з обмеженою відповідальністю «Спорт Трейдинг» та про укладення Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

**2. Мета і шляхи її досягнення.**

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договорів оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

**3. Правові аспекти.**

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати в орендне користування нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди.



Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

#### **4. Фінансово – економічне обґрунтування.**

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

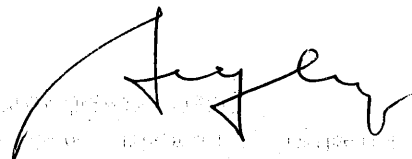
#### **5. Прогноз результатів.**

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди та сприятиме ефективному використанню нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Салюк Вікторія Сергіївна, робочий телефон: 202-61-77.

Директор Департаменту  
комунальної власності м. Києва

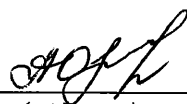


А. Гудзь

Інформація до проекту рішення Київради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

ТОВ «Спорт Трейдинг», вул. Раїси Окіпної, 6, площа - 259,83 кв. м.		
№ 1	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ	5745000,00
	Вартість 1 кв. м, грн. без ПДВ	22110,61
	Дата, на яку здійснено оцінку	30.09.2016
	Дата затвердження висновку	04.01.2017
	Дата розрахунку орендної плати	05.01.2017
	Орендна плата за 1 кв. м, грн. без ПДВ	29,37
	Орендна плата за місяць, грн. без ПДВ	7629,92

Начальник відділу (назва відділу)

  
(підпис)

Юрчишена Г. Б.

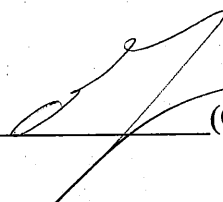
**ТОВ «Спорт Трейдинг» на вул. Р. Окіпної, 6**

Перелік документів, що додаються до проекту рішення КМР «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1.	Заява про оренду
2.	Копія статуту (завірена заявником)
3.	Витяг з Єдиного державного реєстру
4.	Свідоцтво про державну реєстрацію юридичної особи
5.	Довідка органу статистики про включення юридичної особи до ЄДРПОУ
6.	Висновок про вартість об'єкта оренди
7.	Лист Управління освіти про те, що об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини
8.	Довідка Управління освіти про те що об'єкт оренди є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин
9.	Погодження Управління освіти щодо передачі в оренду приміщень на вул. Р. Окіпної, 6
10.	Розклад роботи ТОВ «Спорт Трейдинг»
11.	Розрахунок орендної плати за перший місяць оренди, підписаний керівником і головним бухгалтером
12.	Викопіювання з поповерхового плану з визначенням об'єкта оренди
13.	Публікація в газеті «Хрещатик» від 22.06.2016 № 66(4836)
14.	Рішення КМР від 02.12.2010 № 284/5096
15.	Розпорядження КМДА від 10.12.2010 № 1112
16.	Розпорядження КМДА від 25.07.2011 № 1293 (зміни до розпорядження КМДА від 10.12.2010 № 1112)
17.	Розпорядження Дніпровської РДА від 27.10.2011 № 449 щодо закріплення об'єкта оренди за балансоутримувачем

Дата " 06 " 04 2017

 (В.С. Салук)

 (О.Ф.Шалюта)

### ЗАЯВА ПРО ОРЕНДУ

Прошу надати в оренду комунальне майно територіальної громади міста Києва

#### ЗАЯВНИК

Організаційна форма та повна назва  
(заповнюється згідно із свідоцтвом про державну реєстрацію)

Товариство з обмеженою відповідальністю  
«Спорт Трейдинг»

#### Ідентифікаційний код

3	6	5	5	8	3	1	6		
---	---	---	---	---	---	---	---	--	--

Форма власності - приватна  
(комунальна, державна, приватна)

Юридична адреса:  
02068, м.Київ, вул. Драгоманова,27А

Контактний телефон  
роб. (044)535-46-46  
моб. (093)300-16-46 *Ольга*  
02232, м.Київ, пр-т. Маяковського, 71  
кв. 187

Об'єкт

Адреса:

02002, м. Київ, вул. Раїси Окіпної,6

район:

Дніпровський

площа

259,83

кв. м

Пропозиції щодо використання:

Освітня діяльність (організаційно-спортивні заходи, діяльність з питань фізичної культури та проведення заходів різного виду спорту)

Поверх	Площа. кв. м	Призначення
I	259,83	Басейн, суха зона, роздягальні, душові, кімната медсестри, коридор, господарча кімната.

Термін оренди

2 роки 364 дні

Керівник

Сидоренко Д.В.  
(П.І.П.)

(підпис)

02 06 2016  
Вх.№ 103/3226



ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
**УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ**

проспект Миру, 6-а, м. Київ, 02105, тел/факс (044) 292-03-98, E-mail: dniprovita@dnipr.gov.ua  
Код ЄДРПОУ 37397216

18.02.2018 № 01/18.44/48  
На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

В. о. першого заступника голови  
Дніпровської районної в місті  
Києві державної адміністрації  
Сушінцю В. В.

Про оренду приміщення

Шановний Вікторе Васильовичу!

Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації повідомляє, що нежитловий будинок на вулиці Раїси Окіпної, буд. 6 (середня загальноосвітня школа I-III ступенів № 128 м. Києва) не є пам'яткою культурної спадщини.

З повагою  
Начальник

Н. Іваніна



ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
**УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ**

проспект Миру, 6-А, м. Київ, 02105, тел./факс: (044) 292-03-98, E-mail: dniprosvita@dnipr.gov.ua  
Код ЄДРПОУ 37397216

27.02.2017 № 01/21-44/722  
На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**ДОВІДКА**

Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації підтверджує, що станом на 01 лютого 2017 року нежитлове приміщення, що розташоване на першому поверсі нежитлового 4-поверхового будинку за адресою: м. Київ, вулиця Р. Окіпної, буд. 6 (середня загальноосвітня школа I-III ступенів № 128 м. Києва) знаходиться на нашому балансі, та не заперечує щодо його використання на умовах оренди.

- |   |                                      |
|---|--------------------------------------|
| 1. Рік вводу в експлуатацію   | - 1957                               |
| 2. Рік реконструкції  | - 2015                               |
| 3. Площа нежитлових приміщень, що підлягає передачі в оренду (кв.м.)  | - 259,83                             |
| 4. Технічний стан приміщення  | - задовільний                        |
| 5. Використання приміщення на цей час   | - використовується в позаурочний час |
| 6. Нежитлове приміщення на першому поверсі нежитлового 4-поверхового будинку на вулиці Р. Окіпної, буд. 6 (середня загальноосвітня школа I-III ступенів № 128 м. Києва) не призначене для забезпечення експлуатації будівлі, не відноситься до житлового фонду та є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин. В нежитловому приміщенні відсутнє технічне обладнання загальнобудинкового призначення (запірна арматура, рамка управління, лічильник, тощо). |                                      |

Начальник

Н. Іваніна

Заступник начальника  
централізованої бухгалтерії

О. Рабійчук



ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
**УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ**

проспект Миру, 6-а, м. Київ, 02105, тел/факс (044) 292-03-98, E-mail: dniprovsvita@dnipr.gov.ua  
Код ЄДРПОУ 37397216

06.02.2018 № 01/21-44/358  
На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

В. о. першого заступника голови  
Дніпровської районної в місті  
Києві державної адміністрації  
Сушінцю В. В.

Про оренду приміщення

Шановний Вікторе Васильовичу!

Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації повідомляє, що не заперечує щодо надання в погодинну оренду частини нежитлового приміщення загальною площею 259,83 кв. м. на вулиці Раїси Окіпної, буд. 6 (середня загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів № 128 м. Києва) товариству з обмеженою відповідальністю «Спорт Трейдинг» для проведення занять з дітьми та мешканцями Дніпровського району, терміном на 2 роки 364 дні.

З повагою  
Начальник

Н. Іваніна

### ОГОЛОШЕННЯ про конкурс на право оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва ОРЕНДОДАВЕЦЬ — ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА

№	Характеристика та місцезнаходження	Дані про об'єкт оренди		Реквізити (балансоутримувача) для сплати авансової орендної плати	
		Мета використання	Стартовий розмір місячної орендної плати, грн (без ПДВ)	Розмір авансової орендної плати, грн (без ПДВ)	
Балансоутримувач — КП МА "Київ" (Жуляни) (тел. 339-26-77)					
1	Нежитлові приміщення загальною площею 105,60 кв. м за адресою: просп. Повітрофлотський, 81 літ. Ю (1 поверх)	Кафе, яке не здійснює продаж товарів підказної групи	6456,80	12913,59	р/р: 260043011721 ПАТ Державний ощадний банк України МФО 300465 ЕДПОУ: 011315514
Балансоутримувач — КП "Київпастранс" (тел. 279-20-31)					
2	Нежитлові приміщення загальною площею 74,30 кв. м за адресою: вул. Сирецька, 25 літ. В корп. 1 (1 поверх)	36,6 кв. м — Розміщення офісу	11427,33	22855,66	р/р: 26002300236809 ТБ58 №10026/0104 філія Головного управління по м. Києву та Київській області ПАТ "Співбачбанк" МФО: 322669 ЕДПОУ: 23390156
		37,7 кв. м — Інше використання нерухомого майна (виробничі приміщення)			
Балансоутримувач — КП "Бессарабський ринок" (тел. 234-92-07)					
3	Нежитлові приміщення загальною площею 34,15 кв. м за адресою: Бессарабська пл. 2 (2 поверх)	Кафе з реалізацією підказкових товарів	32478,33	64956,66	р/р: 26007014061808 ПАТ "УкрСиббанк" в м. Києві МФО: 300333 ЕДПОУ: 05587984
Балансоутримувач — КП "Київський метрополітен" (тел. 238-44-00)					
4*	Частина приміщення в перехіді вестибюлю №1 ст. м. Академістечко загальною площею 5,25 кв. м	розміщення на території метрополітену торговельного об'єкта зніжної торгівлі продовольчими та непродовольчими товарами	10674,2	21348,4	р/р 26006032079400 ПАТ "УкрСиббанк" МФО: 351005 ЕДПОУ: 03328913

\* З додатковими вимогами щодо технічних умов до об'єкта КП "Київський метрополітен" можна ознайомитися на веб-сайті [www.metro.kiev.ua](http://www.metro.kiev.ua) у розділі "Про метрополітен" — "нормативні акти" — "технічні умови до об'єктів комерційного призначення".

Рекомендований строк оренди всіх об'єктів — 2 роки 364 дні.  
(у разі строку оренди більше рекомендованого переможцю конкурсу додатково повинен подати документ, який необхідний для нотаріального посвідчення договору оренди згідно з переліком, визначеним законодавством).

Умови конкурсу:  
— оренда плати відповідно до конкурсної пропозиції переможця;  
— додатково до орендної плати нарахується податок на додану вартість у розмір та порядку, визначених чинним законодавством України;  
— відшкодування переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди. Розмір компенсації витрат на здійснення незалежної оцінки не може бути більшим, ніж показники значущості ціни послуг на виконання послуг з оцінки майна, визначені Фондом державного майна України;  
— страхування орендованого майна;  
— відшкодування витрат підприємства (балансоутримувача) на утримання майна, а саме:  
— плата за користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт оренди;  
— амортизаційні відрахування на об'єкт оренди;  
— експлуатаційні витрати підприємства (балансоутримувача);  
— і відшкодування підприємству (балансоутримувачу) вартості комунальних послуг; витрат на утримання прибудинкової території, вартості послуг по ремонту і технічному обслуговуванню інженерного обладнання та внутрішньобудинкових мереж, ремонту будівлі, у т.ч.: покривлі, фасаду, вивозу сміття або сміття за послуги на підставі договорів з постачальниками;  
— утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил експлуатації;  
— підтримання належного умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;  
— у повну обсяг виконувати усі зобов'язання, зазначені в договорі оренди.  
Для участі у конкурсі претендент подає:  
1. Лист-заяву про участь у конкурсі.

## ОГОЛОШЕННЯ

про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва  
ОРЕНДОДАВЕЦЬ — ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

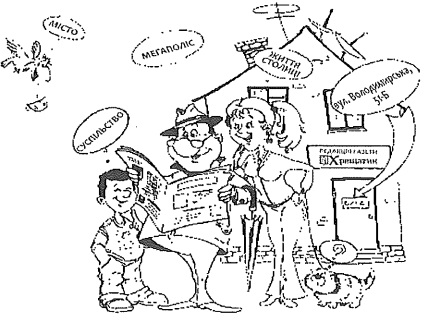
Дані про об'єкт оренди						
№ п/п	Характеристика	Місцезнаходження	Загальна площа, кв.м	Запропонована заявником мета використання приміщення	Строк оренди запропонований заявником	Орендна ставка
Орендна плата за 3 м. м. у грн						
Розмір місячної орендної плати, у грн						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ (м. Київ, просп. Миру, 6-а, 292-03-98)						
Станом на 31.01.2016						
1	Окремо розташований будівлі	Райсн Олімпійської вул. 6 313 №128	259,83	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗИЧНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СТІСНОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАЙНЯТИ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ	2 роки 364 дні	3%
Термін прийняття заяв про оренду – протягом 10 робочих днів з дня наступного після розміщення оголошення. Заяви про оренду приймаються за адресою: м. Київ, бульв. Праці, 1/1, кін. 311 (Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація, телефон для довідок 296-65-57).						
2992 за 1 год.						
у грн 60						
(Пн-Пт: 17:15-22:00)						
Додаток оренди плати, у грн 1196,88						
(Сб, Нд)						

# ПЕРЕДПЛАТА

газети  
«ХРЕЩАТИК»



АДРЕСА:  
01001, м. Київ,  
вул. Володимирська, 51-6  
ТЕЛЕФОН: 234-27-35



## ПЕРЕДПЛАТА газети «ХРЕЩАТИК»

ІНДЕКС ЩОДЕННОГО ВИПУСКУ (ВТ, СР, ПТ)

61308

Передплатні ціни

на місяць.....	40 грн 90 коп.
на 3 місяці.....	122 грн 70 коп.
на 6 місяців.....	245 грн 40 коп.
на 12 місяців.....	490 грн 80 коп.

Оформлення проводиться в редакції

За зміст рекламних оголошень відповідає рекламодавець. Рекламу доцільно робити оригінально.

Конкурсна комісія, утворена розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.04.2015 № 307 (в редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.03.2016 року № 129) відповідно до рішення Київради № 865/865 від 26.12.2014 року, оголошує про результати конкурсу проєктів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках.

Переможцями конкурсу проєктів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках визначено:

1. ЖБК "Восход" (вул. Ентузіастів, 29/2);
2. ЖБК "Слово-2" (Русанівська набережна, 6);
3. ОСББ "Китаїв" (просп. Науки, 94/5);
4. ЖБК "Приборист-2" (бульв. Кольцова, 11);
5. ЖБК "Річковик-4" (вул. Градінська, 6а);
6. ЖБК "Квасар-6" (вул. Лук'янівська, 11);
7. ОСББ "Гончара 35" (вул. О. Гончара, 35);
8. ОСББ "Каштан" (вул. Червоноармійська, 94);
9. ОСББ "Антонівка, 122" (вул. Горького, 122);
10. ОСББ "Ташека 18" (вул. Гашека, 18);
11. ЖБК "Річковик-2" (вул. Закревського, 85);
12. ОСББ "Печерський" (вул. Староавдницька, 4а);
13. ЖБК "Техніка" (просп. Перемоги, 25);
14. ЖБК "Печерський-5" (Дарницький бульвар, 9);
15. ОСББ "Дім-Ранок" (вул. Вернадського, 57);
16. ЖБК "Темп-10" (вул. Вишгородська, 40/14);
17. ЖБК "Знання АНУ" (вул. Б. Хмельницького 88-92);
18. ЖБК "Арсеналь-30" (вул. Милославська, 17);
19. ОСББ "Перший будинок" (вул. Б. Гмирі, 5);
20. ОСББ "Чавдар 2" (вул. Є. Чавдар, 2);
21. ОСББ "Автотранспортник-2" (вул. Зодчих, 60/1);
22. ОСББ "Фаворит" (просп. Г. Сталінград, 12, 12ж);
23. ЖБК "Зварювальник-1" (Дніпровська набережна, 13);
24. ОСББ "Велика Житомирська, 27" (вул. В. Житомирська, 27);
25. ЖБК "Сунобудівельник-22" (вул. Лаврушка, 11а);
26. ОСББ "Вікторія" (вул. Шолом-Алейхем, 176);
27. ТСББ "МЖК-10" (вул. Горького, 103а);
28. ЖБК "Сунобудівельник-16" (вул. Каштанова, 10, 146);
29. ЖБК "Метробудівельник-3" (вул. Вербичського, 146);
30. ЖБК "Домобудівельник №3" (вул. М. Расковой (Сверстюка Євгена), 8а);
31. ЖБК "Авіатор-17" (вул. Ірпінська, 63а);
32. ОСББ "Авіатор 4" (просп. Перемоги, 93);
33. ЖБК "Стріла-3" (вул. І. Тимофеевої, 4);
34. ЖБК "Плановик" (вул. Лаврська, 46б);
35. ЖБК "Приборист 5" (вул. Лук'янівська, 21);
36. ЖБК "Монодіякий" (просп. Перемоги, 436);
37. ОСББ "МЖК Горького 165" (вул. Горького, 165);
38. ЖБК "Монодіякий-9" (вул. Жмеринська, 36);
39. ЖБК "Октава-2" (вул. Беретті, 3);
40. ОСББ "Маяк-6" (вул. Каштанова, 15, 15а, 15б);
41. ЖБК "Монодіякий-11" (просп. Маяковського, 30а);
42. ОСББ "Осокорки-Київ" (вул. Б. Гмирі, 3);
43. ЖБК "Дніпроросійський-2" (вул. Шолом Алейхем, 14);
44. ЖБК "Зв'язківцев, 3" (вул. Милославська, 39/48);
45. ОСББ "Відродження" (вул. Шолом Алейхем, 16);
46. ОСББ "ТЕМП-6" (вул. Маршала Жукова, 37);
47. ЖБК "Сунобудівельник-7" (вул. Прирічна, 19-і);
48. ОСББ "Київенерго" (вул. Братиславська, 12);
49. ОСББ "Оберіг на Позняках" (просп. Бахмана, 16);
50. ЖБК "Дніпрові хвилі" (вул. Ентузіастів, 47);
51. ЖБК "Іскра" (вул. Тульчинська, 3);
52. ЖБК "Хімік-15" (вул. Биковка, 7);
53. ЖБК "Кристал-18" (вул. Бальзака, 46, вул. Беретті, 16);
54. ОСББ "ЖБК-28" (вул. К. Білокур, 5/17);
55. ЖБК "Автомат-2" (вул. Лук'янівська, 27);
56. ТСББ "Художник" (вул. В. Васильківська, 124);
57. ОСББ "Прогресіт Хоум" (вул. Російська, 456);
58. ОСББ "Мотор" (вул. Підвищого, 3а);
59. ЖБК "Обчислювач-11" (вул. Я. Колоса, 46);
60. ОСББ "Данькевича-10" (вул. Данькевича, 10);
61. ТСБ "Фізик" (Стратегічне Шоце, 15);
62. ЖБК "Автотранспортник-5" (вул. Бальзака, 10).

26.07.2016 о 09:00 у приміщенні Окружного адміністративного суду м. Києва (м. Київ, вул. Богдана Петра, 8, корпус 1, зал судового засідання № 36) відбувається судове засідання в адміністративній справі № 826/632/16 за позовом Фізичної особи — підприємця Торохтій Земфіри Чингізівни до Київської міської ради про визнання нечинним та скасування рішення від 17.03.2016 № 237/237, зобов'язання вчинити дії.

Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) скасовує конкурс на заміщення вакантної посади художнього керівника Українського академічного фольклорно-етнографічного ансамблю "Калина" у зв'язку з допущенням технічної помилки в оголошенні конкурсу.

Довідки за тел.: 279-52-82, 279-72-51.

Поліська районна в місті Києві державна адміністрація оголошує про намір передати в погосподарську оренду приміщення спортивного залу в будівлі школи-інтернату №19 за адресою: м. Київ, вул. Біличська, 55, площа 166,70 кв. м, вартість приміщення 2436800,00 грн (без ПДВ), орендна плата 3%, за перший місяць оренди - 6092,00 грн, на строк 2 роки 364 дні, для розміщення фізкультурно-спортивного закладу. Балансоутримувач — Управління освіти Поліської РДА: м. Київ, вул. Введенська, 35, тел. 425-03-60.

Термін прийняття заяв про оренду — 10 робочих днів з дня публікації оголошення. Заяви про оренду приймаються за адресою: м. Київ, Конотарова пл., 2. Поліська районна в місті Києві державна адміністрація. Довідкова інформація за телефоном 485-18-87.

Втрачений Державний акт, серія ЯЖ № 909214 на право власності на земельну ділянку площею 0,1200 га, яка розташована на вул. Пущенній, 9 (мікрорайон Жуляни) у Солом'янському районі м. Києва (кадастровий номер 8 000 000 000/2:550:0005) від 28 вересня 2009 року на ім'я Романова Юрія Васильовича вважати недійсним.

Втрачений Державний акт, серія ЯЖ № 909211 на право власності на земельну ділянку площею 0,1200 га, яка розташована на вул. Пущенній, 12 (мікрорайон Жуляни) у Солом'янському районі м. Києва (кадастровий номер 8 000 000 000/2:550:0016) від 28 вересня 2009 року на ім'я Ткачука Михайла Михайловича вважати недійсним.

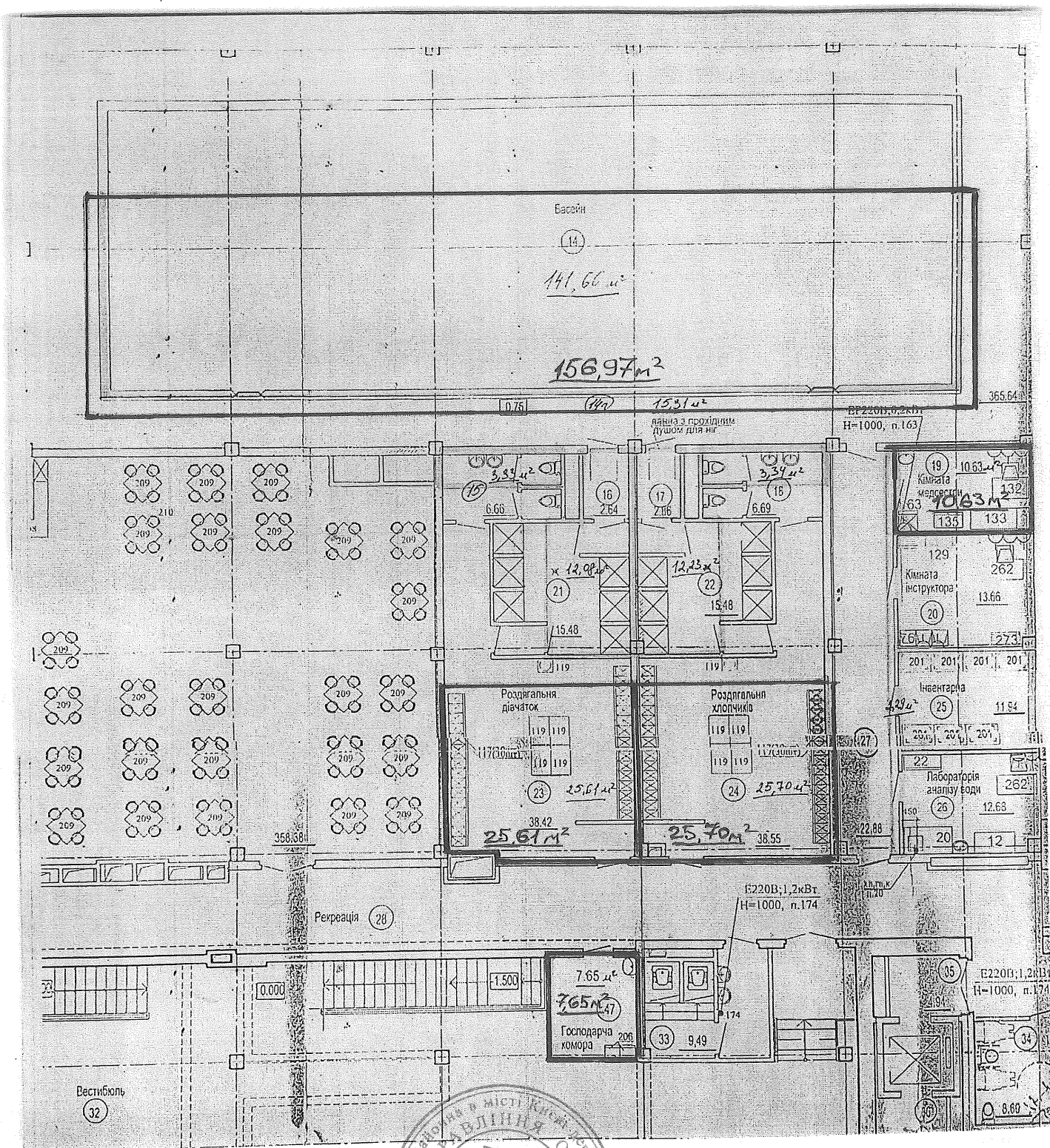
ТОВ "Проект К" (37394461) повідомляє про втрату оригіналу декларації про готовність об'єкта до експлуатації, зареєстровану Департаментом Державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві, реєстраційний номер KB 142152050321.

Посвідчення громадянина, який евакуйований у 1986 році із зони відчуження, категорія 2, серія Б, № 108628 на ім'я Сафронів Ірини Володимирівни вважати недійсним.



Викопійовка плану 1 поверху приміщень басейну середньої загальноосвітньої школи  
I-III ступенів №128 міста Києва за адресою: 02002, м.Київ, вул. Раїси Окіпної, буд.6  
Орендна площа – 259,83 кв.м

Орендар: Товариство з обмеженою відповідальністю «Спорт Трейдинг»



Начальник Управління освіти  
Дніпровської районної в місті Києві  
державної адміністрації

Іваніна Н.В.



# ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

## РОЗПОРЯДЖЕННЯ

14 жовтня 2011 р.

№ 449

Про закріплення майна, переданого  
до сфери управління Дніпровської районної  
в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до Закону України «Про місцеві державні адміністрації» (із змінами та доповненнями), на виконання рішень Київради від 08.10.2009 № 353/2422 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва стадіону на вул. Алма-Атинській, 60», від 23.06.2011 № 300/5687 «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів комунального призначення», від 22.09.2011 № 31/6247 «Про питання діяльності Київської міської клінічної лікарні № 11 Дніпровського району м. Києва», керуючись розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в м. Києві» (із змінами та доповненнями), від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», від 18.08.2011 № 1466 «Про використання основних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи доручення Головного управління комунальної власності м. Києва від 31.05.2011 № 042/8/90-5479:

1. Затвердити перелік об'єктів майна комунальної власності територіальної громади м. Києва, віднесених до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, що закріплюються на праві господарського відання та оперативного управління за підприємствами, організаціями та установами згідно з додатками 1-14.

2. Закріпити на праві оперативного управління та передати на баланс управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації:

- футбольний стадіон середньої загальноосвітньої школи №81 на вул. Павла Тичини, 22-А (площа 6834 кв.м., довжина 102 м, ширина 67 м, кошторисна вартість 984, 616 тис. грн);

- модульну споруду площею 180 кв.м (довжина 15000мм, ширина 6015мм, висота 5640 мм, кошторисна вартість – 444,164 тис. грн.).

3. Комунальному підприємству по утриманню житлового господарства Дніпровського району:

3.1 передати в установленому порядку на баланс міжшкільному навчально - виробничому комбінату «Зміна» об'єкт нерухомого майна на вул. Краківська, 20, загальною площею 5514 кв.м. згідно з додатком 15;

3.2 передати в установленому порядку на баланс Київській міській клінічній лікарні № 11 Дніпровського району м. Києва нежиле приміщення на вул. Алма-Атинська, 2, загальною площею 527,3 кв.м.;

3.3 передати в установленому порядку на баланс Головному управлінню культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) нежилі приміщення загальною площею 362,22 кв.м. на бул. Давидова, 2/7.

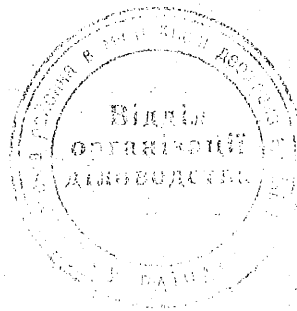
4. Комунальному автотранспортному підприємству Дніпровської районної у місті Києві ради передати в установленому порядку на баланс комунальному підприємству по утриманню житлового господарства Дніпровського району об'єкт нерухомого майна на бул. Перова, 3А згідно з додатком 16.

5. Управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації вжити організаційно-правові заходи щодо передачі стадіону на вул. Алма-Атинській, 60 Головному управлінню з фізичної культури та спорту Київської міської державної адміністрації.

6. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному веб-сайті Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

7. Контроль за виконання розпорядження покласти на заступників голови згідно з розподілом обов'язків.

Голова



О. Шевчук

ДОДАТОК 1 ДО РОЗПОРЯДЖЕННЯ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ  
КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ  
ВІД 24 лютого 2011 № 449

Перелік об'єктів майна комунальної власності міста Києва, віднесених до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, що закріплюються на праві господарського відання за управлінням освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

№	Назва підприємства, установи, організації	Вартість активів (тис.грн)								Характеристика будинків, споруд, приміщень			кількість населення, яке обслуговується, потужність	Контингент		Штатні одини-ці	Кількість ставок
		оборотні активи	необоротні активи						інші необоротні активи					діти	учні		
			будівлі та споруди		машини, механізми		інші основні засоби										
			первісна	залишкова	первісна	залишкова	первісна	залишкова		Адреса	Площа кв.м	Кубату ра куб.м.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	ЗАГАЛЬНООСВІТНІ НАВЧАЛЬНІ ЗАКЛАДИ																
1	№ 4	29,42	11 447,50	3 314,70	420,99	252,99	568,59	180,89		ВУЛ. СТАЛЬСЬКОГО СУЛЕЙМАНА, 26А	6 801,00				560	44,25	45,81
2	№ 11	35,09	11 485,90	1 728,10	300,50	191,80	407,20	178,50	2,50	ВУЛ. АЛМА-АТИНСЬКА, 113	5 174,00				351	31,00	26,83
3	№ 42	28,17	49 192,60	1 702,70	386,30	173,50	717,79	236,20	5,10	ВУЛ. ХОРОЛЬСЬКА, 19	5 046,00				705	56,50	52,28
4	№ 66	17,46	10 054,40	2 252,20	276,50	98,50	429,84	187,47	0,50	ВУЛ. КАУНАСЬКА, 2	6 745,00				562	40,25	44,92
5	№ 81	14,52	11 844,50	2 108,50	413,40	288,30	499,93	192,32	0,30	ВУЛ. ТИЧИНИ ПАВЛА, 22А	5 147,40				314	33,75	23,00
6	№ 99	80,33	31 135,10	1 786,60	447,90	203,30	705,88	209,54		ВУЛ. ЧЕРВОНОТКАЦЬКА, 12	8 027,00				567	44,50	40,89
7	№ 103	16,88	23 485,40	797,00	235,70	161,20	375,46	180,83		ВУЛ. АЛМА-АТИНСЬКА, 89	3 179,00				453	30,50	33,72
8	№ 126	15,52	17 364,29	1 886,39	408,26	274,76	524,73	260,32	4,80	ВУЛ. ПРАЗЬКА, 14	6 267,00				662	45,00	51,61
9	№ 128	4,59	15 811,11	106,86	349,40	214,60	644,82	314,11	4,80	ВУЛ. ОКІПНОЇ РАЇСИ, 6	5 497,50				405	42,75	32,89
10	№ 141	18,10	13 881,20	2 453,80	416,05	56,05	475,56	193,90	0,40	ВУЛ. ДАВИДОВА ОЛЕКСІЯ, 5	5 447,00				359	37,00	29,11
11	№ 146	6,68	12 384,80	901,80	276,40	118,20	399,62	181,76	88,40	ПРОСП. МИРУ, 11	3 488,60				355	30,25	29,53
12	№ 158	25,09	16 825,51	1 908,31	390,44	201,04	1 205,37	510,02	129,60	ВУЛ. СТАЛЬСЬКОГО СУЛЕЙМАНА, 12	4 574,00				568	40,50	46,56
13	№ 180	11,40	12 705,30	1 837,70	389,90	299,00	629,22	240,51	0,50	ВУЛ. ПЕРОВА, 21	4 982,20				452	44,50	36,56
14	№ 182	14,70	15 578,80	633,00	266,15	145,65	445,06	167,88	4,80	ВУЛ. ДАВИДОВА ОЛЕКСІЯ, 17	4 439,90				471	36,75	35,39
15	№ 184	20,72	41 872,75	1 490,15	329,40	186,10	522,01	159,56		ВУЛ. ВІЛЬДЕ ЕДУАРДА, 5	6 560,00				645	44,75	48,39



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

25.07.2011 № 1293

Про внесення змін та доповнень до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» (із змінами та доповненнями)

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 та статті 11 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ» (зі змінами та доповненнями), враховуючи звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 11.01.2011 №1-11/27-27/5 та від 01.02.2011 № 5-12/27-82/1, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Внести зміни та доповнення у додаток 4 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», що додаються.

2. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконуючий обов'язки  
голови



О.Мазурчак





ДОДАТОК ДО РОЗПОРЯДЖЕННЯ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)  
від 25.07.2011 № 1293

ЗМІНИ ТА ДОПОВНЕННЯ ДО ДОДАТКА 4 ДО РОЗПОРЯДЖЕННЯ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) ВІД 12.10.10 № 1112 "ПРО ПИТАННЯ ОРГАНІЗАЦІЇ УПРАВЛІННЯ РАЙОНАМИ В МІСТІ КИЄВІ"

1. ТАБЛИЦЮ 1 "ОСВІТА" ВИКЛАСТИ В НОВІЙ РЕДАКЦІЇ:

№	Назва підприємства, установи, організації	Вартість активів (тис.грн)								Інші необоротні активи	Характеристика будинків, споруд, приміщень			кількість населення, яке обслуговується, потужність	Контингент		Штатні одиниці	Кількість ставок
		оборотні активи	необоротні активи				Інші основні засоби	Адреса	Площа кв.м		Кубатур.а куб.м.	діти	учні					
			будівлі та споруди		машини, механізми										первісна	залишкова		
			первісна	залишкова	первісна	залишкова	первісна	залишкова										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
	ЗАГАЛЬНООСВІТНІ НАВЧАЛЬНІ ЗАКЛАДИ																	
1	№ 4	29,43	11 447,50	3 314,70	420,99	252,99	568,59	180,69		ВУЛ. СТАЛЬСЬКОГО СУЛЕЙМАНА, 26А	6 601,00				560	44,25	45,81	
2	№ 11	35,09	11 485,90	1 728,10	300,50	191,60	407,20	178,50	2,50	ВУЛ. АЛМА-АТИНСЬКА, 113	5 174,00				351	31,00	26,83	
3	№ 42	28,47	49 192,60	1 702,70	386,30	173,50	717,79	216,20	5,10	ВУЛ. ХОРОЛЬСЬКА, 19	5 046,00				705	56,50	52,28	
4	№ 66	17,46	10 054,40	2 252,20	276,50	98,50	429,84	187,47	0,50	ВУЛ. КАНАСЬКА, 2	6 745,00				562	40,25	44,92	
5	№ 81	14,52	11 844,50	2 108,50	413,40	288,30	499,93	192,32	0,30	ВУЛ. ТИМІШІН ПАВЛА, 22А	5 147,40				314	33,75	23,00	
6	№ 99	80,33	31 135,10	1 786,60	447,90	203,30	705,88	209,54		ВУЛ. ЧЕРВОНОУКАЇЦЬКА, 12	8 027,00				567	44,50	40,89	
7	№ 103	16,88	23 485,40	797,00	235,70	161,20	375,46	180,83		ВУЛ. АЛМА-АТИНСЬКА, 89	3 179,00				453	30,50	33,72	
8	№ 126	15,52	17 364,29	1 885,39	408,26	224,76	524,73	260,32	4,80	ВУЛ. ПРАЗЬКА, 14	6 267,00				662	45,00	51,61	
9	№ 128	4,59	15 811,11	106,86	349,40	214,60	644,82	314,11	4,80	ВУЛ. ОКИПНОЇ РАЙСИ, 6	5 497,50				405	42,75	32,89	
10	№ 141	18,10	13 881,20	2 453,80	416,05	56,05	475,56	193,90	0,40	ВУЛ. ДАВИДОВА ОЛЕКСІЯ, 5	5 447,00				359	37,00	29,11	
11	№ 146	6,68	12 384,80	901,80	276,40	118,20	399,62	181,76	88,40	ПРОСП. МИРУ, 11	3 488,60				355	30,25	29,53	
12	№ 158	25,09	16 825,51	1 908,31	390,44	201,04	1 205,37	510,02	129,60	ВУЛ. СТАЛЬСЬКОГО СУЛЕЙМАНА, 12	4 574,00				568	40,50	46,56	
13	№ 180	11,40	12 705,30	1 837,70	389,90	299,00	629,22	240,51	0,50	ВУЛ. ПЕРОВА, 21	4 982,20				452	44,50	36,56	
14	№ 182	14,70	15 578,80	633,90	266,15	145,65	445,06	167,68	4,60	ВУЛ. ДАВИДОВА ОЛЕКСІЯ, 17	4 439,90				471	36,75	35,39	
15	№ 184	20,73	41 872,75	1 490,15	329,40	186,10	522,01	159,56		ВУЛ. ВІЛЬДЕ ЕДУАРДА, 5	6 560,00				645	44,75	48,39	



**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**VI сесія VI скликання**

**РІШЕННЯ**

від 2 грудня 2010 року N 284/5096

**Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва**

Відповідно до статті 7 та статті 11 Закону України "Про столицю України - місто-герой Київ" (із змінами та доповненнями), на виконання рішення Київської міської ради від 09.09.2010 N 7/4819 "Про питання організації управління районами в місті Києві" Київська міська рада **вирішила:**

1. Затвердити переліки об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатками 1 - 10 до цього рішення.
2. Головному управлінню комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити в установленому порядку облік майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення.
3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):
  - 3.1. Проаналізувати діяльність підприємств, установ та організацій, що зазначені в додатках 1 - 10 до цього рішення, та до 01.03.2011 внести пропозиції щодо вдосконалення їх структури, реорганізації з метою ефективного використання майна територіальної громади міста Києва, яке закріплене за ними на праві господарського відання чи оперативного управління, та забезпечення колективних потреб громад районів міста Києва.
  - 3.2. Здійснювати, в разі необхідності, закріплення об'єктів, зазначених у додатках 1 - 10 до цього рішення, на праві господарського відання чи оперативного управління за підприємствами, організаціями та установами, що належать до комунальної власності

територіальної громади міста Києва.

4. Установити, що договори оренди об'єктів комунальної власності територіальних громад районів у місті Києві, укладених на виконання рішень районних у місті Києві рад, термін дії яких не закінчився, є чинними та підлягають виконанню відповідно до вимог законодавства України.
5. Установити, що прийняті, але не виконані рішення районних у м. Києві рад у зв'язку з ліквідацією відповідних рад щодо розпорядження об'єктами комунальної власності територіальних громад районів у місті Києві, є чинними та підлягають виконанню згідно з вимогами законодавства України відповідним уповноваженим органом.
6. Визнати такими, що втратили чинність, додатки 2 - 12 до рішення Київради від 27.12.2001 N 208/1642 "Про формування комунальної власності територіальних громад районів міста Києва".
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

**Київський міський голова**

**Л. Черновецький**



Додаток N 4  
до рішення Київради  
02.12.2010 N 284/5096

**ПЕРЕЛІК  
ОБ'ЄКТІВ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ М. КИЄВА, ЩО РОЗМІЩЕНІ В ДНІПРОВСЬКОМУ РАЙОНІ**

Таблиця 1

**ОСВІТА**

станом на 01.10.2010

N	Назва підприємства, установи, організації	Вартість активів (тис. грн)								Характеристика будинків, споруд, приміщень			Кількість населення, яке обслуговується (потужність)	Контингент		Штатні одиниці	Кількість ставок
		оборотні активи	необоротні активи						інші необоротні активи	Адреса	Площа, кв. м	Кубатура, куб. м		діти	учні		
			будівлі та споруди		машини, механізми		інші основні засоби										
			первісна	залишкова	первісна	залишкова	первісна	залишкова									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14				
	ЗАГАЛЬНООСВІТНІ ШКОЛИ, в т. ч.:																
1	N 4	29,43	11447,50	3314,70	420,99	252,99	568,59	180,89		ВУЛ. СТАЛЬСЬКОГО СУЛЕЙМАНА, 26-А	6801,00				560	44,25	45,81
2	N 11	35,09	11485,90	1728,10	300,50	191,80	407,20	178,50	2,50	ВУЛ. АЛМА-АТИНСЬКА, 113	4368,00				351	31,00	26,83
3	N 42	28,47	49192,60	1702,70	386,30	173,50	717,79	236,20	5,10	ВУЛ. ХОРОЛЬСЬКА, 19	5046,00				705	56,50	52,28
4	N 66	17,46	10054,40	2252,20	276,50	98,50	429,84	187,47	0,50	ВУЛ. КАУНАСЬКА, 2	6745,00				562	40,25	44,92
5	N 81	14,52	11844,50	2108,50	413,40	288,30	499,93	192,32	0,30	ВУЛ. ТИЧИНИ ПАВЛА, 22-А	5060,20				314	33,75	23,00
6	N 99	80,33	31135,10	1786,60	447,90	203,30	705,88	209,54		ВУЛ. ЧЕРВОНОТКАЦЬКА, 12	8027,00				567	44,50	40,89
7	N 103	16,88	23485,40	797,00	235,70	161,20	375,46	180,83		ВУЛ. АЛМА-АТИНСЬКА, 89	2418,00				453	30,50	33,72
8	N 126	15,52	17364,29	1886,39	408,26	274,76	524,73	260,32	4,80	ВУЛ. ПРАЗЬКА, 14	5980,00				662	45,00	51,61
9	N 128	4,59	21918,50	1200,90	349,40	214,60	644,82	314,11	4,80	ВУЛ. ОКІПНОЇ РАЇСИ, 6	3885,00				405	42,75	32,89



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

10.12.2010 № 1112

Про питання організації управління  
районами в місті Києві

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 та статті 11 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ» (із змінами та доповненнями), на виконання рішення Київської міської ради від 09.09.2010 № 7/4819 «Про питання організації управління районами в місті Києві», рішення Київської міської ради від 28.10.2010 № 183/4995 «Про окремі питання організації управління районами в м.Києві» в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Затвердити переліки підприємств, організацій та установ, майно яких передається до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій згідно з додатками 1-10 до цього розпорядження.

2. Закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» нежитлові будинки та нежитлові приміщення згідно з додатком 11 до цього розпорядження

3. Головному управлінню комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) разом з районними в місті Києві державними адміністраціями оформити акти приймання-передачі об'єктів відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

4. Здійснюючи управління об'єктами, зазначеними у пункті 1 цього розпорядження, районні в місті Києві державні адміністрації:

4.1. Готують пропозиції щодо створення підприємств, організацій, установ на базі майна, переданого до сфери їх управління (далі - підприємства), та їх припинення, розробляють проекти їх статутів, надають пропозиції про створення спільних підприємств будь-яких організаційно-правових форм до статутного фонду яких передається майно підприємств.

4.2. Готують пропозиції щодо внесення змін та доповнень до статутів (положень) підприємств, контролюють їх дотримання та вживають заходи, пов'язані з порушенням статутів (положень).

4.3. Готують пропозиції щодо призначення (звільнення) керівників підприємств, укладають та розривають з ними контракти згідно діючого Порядку.

4.4. Здійснюють облік та закріплення майна на праві господарського відання (оперативного управління) за підприємствами, забезпечують проведення в установленому порядку інвентаризації, закріпленого за ними майна.

4.5. Здійснюють контроль за ефективним використанням та збереженням закріпленого за підприємствами майна. Виявляють комунальне майно, яке тимчасово не використовується та вносять пропозиції щодо умов його подальшого використання.

4.6. Проводять внутрішній аудит та забезпечують проведення аудиту підприємствами.

4.7. Щоквартально надають Головному управлінню комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) узагальнену звітність та звітність по формі державної статистичної звітності № 1-нф (річна) по підприємствах та забезпечують надання щоквартальної (а для бюджетних установ піврічної та річної) фінансової звітності до Головного управління комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) безпосередньо підприємствами, організаціями, установами.

4.8. Погоджують річні фінансові плани підприємств згідно з порядком, визначеним Положенням про порядок складання річного фінансового плану підприємством, організацією, установою, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Києва, та господарським товариством, у якому є частка майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в розмірі не менше як 30%, затвердженим розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 01.11.2001 № 2323.

4.9. Погоджують розпорядчі документи підприємств про облікову політику в порядку, визначеному Головним управлінням комунальної власності м.Києва.

4.10. Здійснюють аналіз діяльності підприємств та проводять балансові комісії за його результатами.

4.11. Готують пропозиції щодо надання в оренду цілісних майнових комплексів, нерухомого майна підприємств, продовження договорів оренди та їх умов, які мають забезпечувати ефективне використання орендованого майна.

4.12. Забезпечують своєчасне та в повному обсязі надходження до міського бюджету відрахувань від орендної плати та від прибутку підприємств відповідно до диференційованих нормативів порядку нарахування та сплати частки прибутку, яка підлягає зарахуванню до

бюджету міста Києва підприємствами, організаціями та установами, що належать до комунальної власності міста Києва.

4.13. Надають пропозиції щодо списання майна, закріпленого за підприємствами згідно з Порядком списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391.

4.14. Надають пропозиції щодо приватизації підприємств та їх нерухомого майна.

4.15. Здійснюють приватизацію об'єктів житлового фонду у встановленому порядку.

4.16. Забезпечують захист майнових та немайнових прав територіальної громади м.Києва.

4.17. Надають пропозиції щодо добудови об'єктів незавершеного будівництва та забезпечують їх належне утримання.

5. Повноваження, зазначені в пункті 4 цього розпорядження надаються районним в м.Києві державним адміністраціям до закінчення роботи комісій з припинення районних у м.Києві державних адміністрацій та можуть змінюватись та доповнюватись на підставі відповідних рішень Київської міської ради.

6. Районні в місті Києві державні адміністрації готують та надають до Головного управління житлового господарства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) пропозиції з відповідними документами про прийняття до комунальної власності територіальної громади м.Києва житлових будинків, гуртожитків, зовнішніх інженерних мереж (електро-, тепло-, водо-, газопостачання, водовідведення), окремо розташованих споруд та обладнання (насосних станцій, теплових пунктів, трансформаторних підстанцій, бойлерних, котелень, розподільчих пунктів та інше), що розташовані на території району.

7. Головному управлінню комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

7.1. Підготувати уточнені переліки об'єктів права комунальної власності територіальної громади м.Києва та подати їх на затвердження Київській міській раді до 01.03.2011.

7.2. Надати до 31.12.2010 пропозиції щодо порядку передачі в оренду цілісних майнових комплексів, нерухомого майна, що закріплене за підприємствами, установами та організаціями на праві господарського відання чи оперативного управління, продовження договорів оренди та їх умов відповідно до п.4.11. цього розпорядження.

8. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова

О.Попов

ДОДАТОК 4  
ДО РОЗПОРЯДЖЕННЯ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)  
ВІД №

ПЕРЕЛІК ПІДПРИЄМСТВ, ОРГАНІЗАЦІЙ ТА УСТАНОВ, МАЙНО ЯКИХ ВІДНЕСЕНО ДО СФЕРИ УПРАВЛІННЯ  
ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

МАЙНО, ЩО ЗАБЕЗПЕЧУЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ОРГАНІВ ВЛАДИ ТА УПРАВЛІННЯ РАЙОНУ

ТАБЛИЦЯ 6

СТАНOM НА 01.10.2010

№	Назва підприємства, установи, організації	Вартість активів (тис. грн.)								Характеристика будинків, споруд, приміщень		
		оборотні активи	необоротні активи						інші необоротні активи			
			будівлі та споруди		машини, механізми		інші основні засоби			Адреса	Площа кв.м	Кубатура куб. м
первісна	залишкова	первісна	залишкова	первісна	залишкова	первісна	залишкова					
1	МАЙНО ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ У М.КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ	298,48	0,00	0,00	1740,86	376,23	55,10	4,86	227,31			
2	МАЙНО ФІНАНСОВОГО УПРАВЛІННЯ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ У М. КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ	7,34	0,00	0,00	168,89	24,09	8,21	1,16	34,69			
3	МАЙНО УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ У М. КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ	647,80	20,50	14,40	108,30	13,60	0,00	0,00	17,70			
4	МАЙНО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ У М. КИЄВІ РАДИ - УПРАВЛІННЯ ОРЕНДИ ТА ПРИВАТИЗАЦІЇ КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27,25	12,90	33,59			
5	МАЙНО ВІДДІЛУ У СПРАВАХ СІМ'І ТА МОЛОДІ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ У М. КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ	1,06	0,00	0,00	0,00	0,00	32,96	10,67	5,99			
6	МАЙНО КОМУНАЛЬНОГО АВТОТРАНСПОРТНОГО ПІДПРИЄМСТВА ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ У М.КИЄВІ РАДИ	68,90	3860,61	558,32	1522,84	283,12	19,79	4,05	1,60	БУЛЬВ. ПЕРОВА, 3А	1428,5	
7	МАЙНО СЛУЖБИ У СПРАВАХ ДІТЕЙ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ У М. КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ	17,86	0,00	0,00	0,00	0,00	194,55	70,34	59,60		0,00	0,00
8	МАЙНО КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА "ФІНАСОВО-РОЗРАХУНКОВИЙ ЦЕНТР "ДНІПРОВСЬКИЙ" ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ У М. КИЄВА РАДИ	25716,00	0,00	0,00	78,00	37,00	14,00	7,00	1,00			
9	МАЙНО УПРАВЛІННЯ З ПИТАНЬ НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ У М. КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ	0,00	0,00	0,00	147,76	9,11	11,29	0,00	12,98		0,00	0,00
10	ДНІПРОВСЬКИЙ РАЙОННИЙ У М. КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'І, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ	15,81	0,00	0,00	0,00	0,00	775,02	196,95	48,00		0,00	0,00
11	МАЙНО УПРАВЛІННЯ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ У М. КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ	307,40	24,70	15,30	0,00	0,00	95,60	7,40	13,70	ВУЛ. ЛУНАЧАРСЬКОГО, 3Г	494,60	0,00
12	МАЙНО УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ У М. КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ	15,69	0,00	0,00	111,77	46,74	0,00	0,00	17,05		0,00	0,00
13	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ДИРЕКЦІЯ З УПРАВЛІННЯ ТА ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ТА НЕ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ " ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ У М. КИЄВІ РАДИ	1596,00	1155,80	740,18	43,99	30,83			7813,00			
14	МАЙНО УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ У М. КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ	31,68	1 131,29	6,98	430,04	122,82	681,66	249,78		ПРОСП. МИРУ, 6А	705,00	
15	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЖИТЛОВОГО ГОСПОДАРСТВА	108579,00	819,25	819,25	1243,38	110,31	4815,20	1518,48	74061,00			
16	МАЙНО УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ У М. КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ	91,40	0,00	0,00	33,90	13,70	25,30	25,20	54,30	ВУЛ. БУДІВЕЛЬНИКІВ, 34/1	203,80	815,20
ВСЬОГО:		137 394,42	7 012,15	2 154,43	5 629,73	1 067,55	6 755,93	2 108,79	82 401,51		2 831,90	815,20

ЗАСТУПНИК ГОЛОВИ- КЕРІВНИК АПАРАТУ

**Експлікація до поверхових планів внутрішніх площ нежитлових приміщень  
Середньої загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів №128  
за адресою: 02002, м. Київ, вул. Раїси Окіпної, 6  
для орендаря ТОВ «Спорт Трейдинг»**

Поверх (починаючи з підвалу)	№ приміщення, що входить до загальної площі приміщення, яке надається в оренду	Призначення приміщення (кабінет, торговий зал, вбиральня, коридор, складове приміщення, балкон тощо)	Площа приміщення, що передається  у пряме користування, кв.м.	Загальна площа приміщення, яким  користується спільно з іншим орендарем, кв.м.	Перелік орендарів, з якими  користується приміщеннями спільного користування	Доля та відповідна площа для _____ у приміщеннях спільного користування (для нарахування орендної плати та витрат на ремонт)		Площа відкритих приміщень, що розраховується з поправочним коефіцієнтом приведення (для відкритої тераси, балкону – 0,6, для маючих навіси-0,7)		Загальна площа приміщень, що передаються в оренду та на яку нараховується орендна плата	П р и м і т к а
						%	Площа (розраховується за формулою: гр.6*гр.7 (кв.м.)	Загальна. кв.м.	Приведена (гр.9*Кпр.), кв.м.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	14	Басейн	141,66							141,66	
1	14а	Суша зона басейну	15,31							15,31	
1	23	Роздягальня ж.	25,61							25,61	
1	24	Роздягальня ч	25,70							25,70	
1	21	Душ ж.	12,08							12,08	
1	22	Душ ч.	12,23							12,23	
1	15	Туалет ж.	3,33							3,33	
1	18	Туалет ч.	3,34							3,34	
1	19	Кімната метестри	10,63							10,63	
1	27	Коридор	2,29							2,29	
1	47	Господарча кімната	7,65							7,65	
	<b>Всього:</b>		<b>259,83</b>								

Начальник управління освіти \_\_\_\_\_ /

Начальник групи по ЦГО \_\_\_\_\_ /

28  
Відомості: спеціаліст І категорії \_\_\_\_\_ /

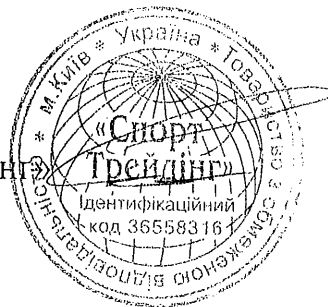
**Розклад роботи ТОВ «Спорт Трейдинг»**  
в середній загальноосвітній школі І-ІІІ ступенів №128  
за адресою: м. Київ, вул. Раїси Окіпної, 6

День тижня	Час роботи	Середня кількість годин на добу
Понеділок	17.15-22.00	4 год. 45 хв.
Вівторок	17.15-22.00	4 год. 45 хв.
Середа	17.15-22.00	4 год. 45 хв.
Четвер	17.15-22.00	4 год. 45 хв.
П'ятниця	17.15-22.00	4 год. 45 хв.
Субота	Доба	Доба
Неділя	Доба	Доба

Кількість діб за тиждень – 2 доби.

Кількість годин за тиждень - 23 год. 45 хв.

В.о. директора ТОВ «Спорт Трейдинг»



Д.В. Сидоренко

Погоджено:

Директор СЗШ №128



О.В. Сайко

## РОЗРАХУНОК

добової орендної плати по нежитловому приміщенню за адресою:  
м. Київ, вулиця Р. Окіпної, буд. 6 (середня загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів № 128 м. Києва)

**ОРЕНДАР:** Товариство з обмеженою відповідальністю "Спорт Трейдинг";

**ЦІЛЬОВЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ОБ'ЄКТА ОРЕНДИ:** Фізкультурно-спортивні заклади, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту

(проведення занять з дітьми та мешканцями Дніпровського району);

**ПЛОЩА ОБ'ЄКТА ОРЕНДИ:** 259,83 кв. м.;

**ВАРТІСТЬ ОБ'ЄКТА ОРЕНДИ:** відповідно до висновку про вартість майна ринкова вартість об'єкта оцінки станом на 30.09.2016 року складає 5 745 000,00 грн. (п'ять мільйонів чотириста сорок шість тисяч чотириста п'ятдесят грн., 00 коп.) без урахування ПДВ.

1. Річна орендна плата визначається за формулою:

$$\text{Опл} = \text{Во} \times \text{Сор} / 100, \text{ де:}$$

- Опл – річна орендна плата, грн.;
- Во – вартість орендованого майна згідно висновку про вартість майна;
- Сор – орендна ставка, визначена п. 24, таблиці 2. п. 20 Методики, - 3%

$$\text{Опл} = 5\,745\,000,00 \text{ грн.} \times 3 / 100 = 172\,350,00 \text{ грн. (без ПДВ).}$$

2. Орендна плата за 1 місяць визначається за формулою:

$$\text{Опл.міс1.ст.} = \text{Опл} / 12, \text{ де:}$$

- Опл.міс1.ст. – стартова орендна плата за 1 місяць;

$$\text{Опл.міс1.ст.} = 172\,350,00 \text{ грн.} / 12 = 14\,362,50 \text{ грн. (без ПДВ).}$$

3. Орендна плата за 1 добу визначається за формулою:

$$\text{Опл.доб1.ст.} = \text{Опл.міс1.ст.} / 30 \times 1,25, \text{ де:}$$

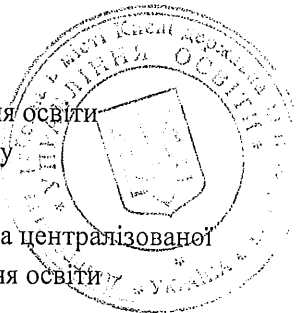
- Опл.доб1.ст. – стартова орендна плата за 1 добу;

$$\text{Опл.доб1.} = 14\,362,50 \text{ грн.} / 30 \times 1,25 = 598,44 \text{ грн. (без ПДВ).}$$

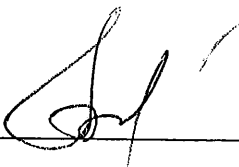
4. Кількість орендованих діб на тиждень: 2 доби

5. Розмір орендної плати за тиждень: 2 доби  $\times$  598,44 грн. = 1 196,88 грн. (без ПДВ).

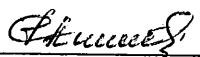
Начальник управління освіти  
Дніпровського району



Заступник начальника централізованої  
бухгалтерії управління освіти



Н. В. Іваніна



О. В. Рабійчук

Директор ТОВ "Спорт Трейдинг"

\_\_\_\_\_

О. С. Прокопенко

Виконавець: Єзан Л. В.

Тел. 559-32-24

  
10.03.2017 року



## РОЗРАХУНОК

прогодини орендної плати по нежитловому приміщенню за адресою:  
м. Київ, вулиця Р. Окіпної, буд. 6 (середня загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів № 128 м. Києва)

**ОРЕНДАР:** Товариство з обмеженою відповідальністю "Спорт Трейдинг";

**ЦІЛЬОВЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ОБ'ЄКТА ОРЕНДИ:** Фізкультурно-спортивні заклади, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (проведення занять з дітьми та мешканцями Дніпровського району);

**ПЛОЩА ОБ'ЄКТА ОРЕНДИ:** 259,83 кв. м.;

**ВАРТІСТЬ ОБ'ЄКТА ОРЕНДИ:** відповідно до висновку про вартість майна ринкова вартість об'єкта оцінки станом на 30.09.2016 року складає 5 745 000,00 грн. (п'ять мільйонів сімсот сорок п'ять тисяч грн., 00 коп.) без урахування ПДВ.

1. Річна орендна плата визначається за формулою:

$$\text{Опл} = \text{Во} \times \text{Сор} / 100, \text{ де:}$$

- Опл – річна орендна плата, грн.;
- Во – вартість орендованого майна згідно висновку про вартість майна;
- Сор – орендна ставка, визначена п. 24, таблиці 2. п. 20 Методики, - 3%

$$\text{Опл} = 5\,745\,000,00 \text{ грн.} \times 3 / 100 = 172\,350,00 \text{ грн. (без ПДВ).}$$

2. Орендна плата за 1 місяць визначається за формулою:

$$\text{Опл.міс1.ст.} = \text{Опл} / 12, \text{ де:}$$

- Опл.міс1.ст. – стартова орендна плата за 1 місяць;

$$\text{Опл.міс1.ст.} = 172\,350,00 \text{ грн.} / 12 = 14\,362,50 \text{ грн. (без ПДВ).}$$

3. Орендна плата за 1 добу визначається за формулою:

$$\text{Опл.доб1.ст.} = \text{Опл.міс1.ст.} / 30 \times 1,25, \text{ де:}$$

- Опл.доб1.ст. – стартова орендна плата за 1 добу;

$$\text{Опл.доб1.} = 14\,362,50 \text{ грн.} / 30 \times 1,25 = 598,44 \text{ грн. (без ПДВ).}$$

4. Орендна плата за 1 годину визначається за формулою:

$$\text{Опл.год1.ст.} = \text{Опл.доб1.ст.} / 24 \times 1,2, \text{ де:}$$

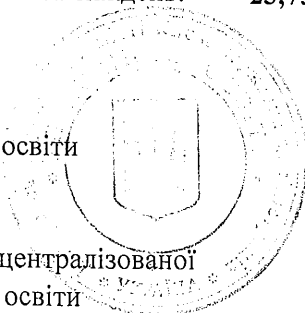
- Опл.год1.ст. – стартова орендна плата за 1 годину;

$$\text{Опл.год1.ст.} = 598,44 \text{ грн.} / 24 \times 1,2 = 29,92 \text{ (без ПДВ).}$$

5. Орендовані години на тиждень: 23,75 годин

6. Розмір орендної плати за тиждень: 23,75 годин  $\times$  29,92 грн. = 710,60 грн. (без ПДВ).

Начальник управління освіти  
Дніпровського району



Н. В. Іваніна

Заступник начальника централізованої  
бухгалтерії управління освіти

О. В. Рабійчук

Директор ТОВ "Спорт Трейдинг"

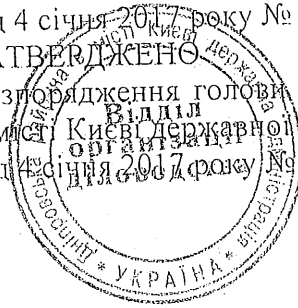
О. С. Прокопенко

Додаток 15

до розпорядження голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 4 січня 2017 року № 3

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 4 січня 2017 року № 3



## ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Суб'єкт оціночної діяльності ПП «Альянс Експерт», в особі директора Шевченка В.М., що діє на підставі Статуту та Сертифіката суб'єкта оціночної діяльності від 13.05.2014р. за № 16427/14, відповідно до договору № 02-193/16 від 11.11.2016 року з ТОВ «Спорт Трейдинг» виконав незалежну оцінку нежилых приміщень басейну, загальною площею 259,83 кв.м, розташованих за адресою: м.Київ, вул.Р.Окіпної,6, з метою визначення ринкової вартості, для розрахунку орендної плати.

На базі результатів проведеної оцінки, враховуючи мету оцінки, був сформований висновок про наступне:

**Ринкова вартість об'єкта оцінки станом на 30.09.2016 р. становить:**

**5745000,00 (п'ять мільйонів сімсот сорок п'ять тисяч) гривень 00 коп. без урахування ПДВ.** (у тому числі вартість 1 кв.м становить 22110,61грн. без урахування ПДВ)

**ПДВ—1149000,00 (один мільйон сто сорок дев'ять тисяч) гривень 00 коп.**

**Вартість об'єкта оцінки з урахуванням ПДВ становить:6894000,00 (шість мільйонів вісімсот дев'яносто чотири тисячі) гривень 00 коп.**

При визначенні вартості об'єкта оцінки оцінювачем були застосовані наступні методичні підходи: доходний.

### Оцінювач

(Кваліфікаційне свідоцтво МФ №5637 від 22.12.2007р., свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів №6184 від24.01.2008р.)

**Директор**



**О. Дзядок**

**В. Шевченко**

Серія А01

СВІДОЦТВО

№ 342899

ПРО ДЕРЖАВНУ РЕЄСТРАЦІЮ  
ЮРИДИЧНОЇ ОСОБИ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
"СПОРТ ТРЕЙДІНГ"

Ідентифікаційний код юридичної  
особи 36558316

Місцезнаходження юридичної  
особи 02068, М.КИЇВ, ВУЛИЦЯ  
ДРАГОМАНОВА, БУДИНОК 27-А

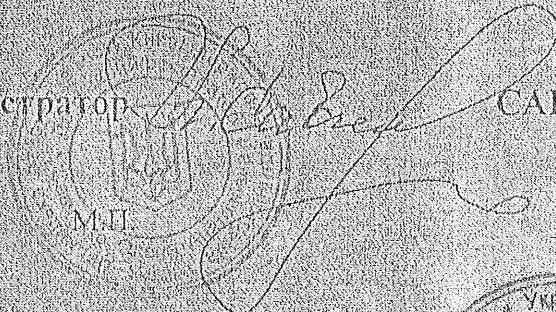
Місце проведення  
державної реєстрації ДАРНИЦЬКА РАЙОННА У МІСТІ  
КИЄВІ ДЕРЖАВНА  
АДМІНІСТРАЦІЯ

Дата проведення  
державної реєстрації 20.07.2009

Номер запису в Єдиному  
державному реєстрі юридичних  
осіб та фізичних  
осіб-підприємців 1 065 102 0000 012434


Державний реєстратор

САВЧЕНКО О. А.





ВИДАНО ДОЗВІЛ № 495  
Від 28.02.99  
на право виїзду  
Рештук Р.К.  
Штамп  
примітка: ДВС





ДЕРЖСТАТ  
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ У М.КИЄВІ

вул. Гуртовова, 71, м. Київ, 01030  
тел. (044) 486-71-38, факс (044) 486-71-38, E-mail: kiev.stat@ukrstat.gov.ua

Регістраційний номер відомостей ГУС\_11.2-7161

ВІДОМОСТІ З ЄДИНОГО ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ  
ПІДПРИЄМСТВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ УКРАЇНИ (ЄДРПОУ)

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СПОРТ ТРЕЙДІНГ"

Ідентифікаційний код 36558316 Правовий статус суб'єкта ЮРИДИЧНА ОСОБА

Керівник СИДОРЕНКО ДМІТРО ВАЛЕРІЙОВИЧ

Телефон 0448940082

Орган державної реєстрації -

ДАРНІЦЬКА РАЙОННА УМОВИ КІЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Дата первинної реєстрації

20.07.2009

Дата та номер останньої реєстраційної дії

01.12.2015 № 1065497001001001

Місце проведення останньої реєстраційної дії

ВІДДІЛ ДЕРЖАВНОЇ РЕЄСТРАЦІЇ  
ЮРИДИЧНИХ ОСІБ ТА ФІЗИЧНИХ ОСІБ  
- ПІДПРИЄМЦІВ ДАРНИЦЬКОГО  
РАЙОНУ РЕЄСТРАЦІЙНОЇ СЛУЖБИ  
ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ  
У МІСТІ КИЄВІ

Класифікаційний код

Місце знаходження  
за КОД ГУУ

8036300000

02068 М. КИЇВ, ДАРНИЦЬКИЙ РАЙОН, вул.  
ДРАГОМАНОВА, БУДИНОК 27-А


Організаційно-правова  
форма за КОД ФГ

240

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

Сектор економіки, сектор  
експлуатації за КІС Е

8.1.002 Приданий офісний код за формою

Згідно з офіційною  
В.о. - *В.о. Сидоренко*  
 Д. Сидоренко

Види діяльності за КВЕД-2010:

85.51 Освіта у сфері спорту та відпочинку;

93.11 Функціонування спортивних споруд;

93.12 Діяльність спортивних клубів;

93.19 Інша діяльність у сфері спорту;

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна.

Дата надання відомостей 24.12.2015

Виконавець МПІЧЕНКО А.В. Телефон 4820080



Заст. Начальника



Р.Г.ВІЛЕНЧУК

*М.М. Гайдук*

- КОАТУУ – Класифікатор об'єктів адміністративно – територіального устрою України  
КОПФГ – Класифікація організаційно – правових форм господарювання  
КВЕД – Класифікація видів економічної діяльності  
КІСЕ – Класифікація інституційних секторів економіки

## ВИТЯГ

### з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

Відповідно до статті 11 Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань" на запит: **НІКРІТІНА ОЛЬГА МИКОЛАЇВНА** від **30.05.2016** за № **21974310** станом на **30.05.2016** відповідно до наступних критеріїв пошуку:

**Код ЄДРПОУ:** 36558316

надається інформація з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (ЄДР) у кількості **1** записів:

#### Запис 1

*Повне найменування юридичної особи та скорочене у разі його наявності:*

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СПОРТ ТРЕЙДІНГ", ТОВ  
"СПОРТ ТРЕЙДІНГ"

*Повне та скорочене найменування юридичної особи англійською мовою у разі їх наявності:*

відомості відсутні

*Ідентифікаційний код юридичної особи:*

36558316

*Організаційно-правова форма:*

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

*Центральний чи місцевий орган виконавчої влади, до сфери управління якого належить державне підприємство або частка держави у статутному капіталі юридичної особи, якщо ця частка становить не менше 25 відсотків:*

відомості відсутні

*Місцезнаходження юридичної особи:*

02068, М.КИЇВ, ДАРНИЦЬКИЙ РАЙОН, ВУЛИЦЯ ДРАГОМАНОВА, БУДИНОК 27-А

**Перелік засновників (учасників) юридичної особи, у тому числі прізвище, ім'я, по батькові, місце проживання, якщо засновник – фізична особа; найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код юридичної особи, якщо засновник – юридична особа:**

ЖВАКІН ІГОР ОЛЕКСІЙОВИЧ, індекс 02090, м.Київ, Дніпровський район, вулиця ПРАЗЬКА, будинок 18-А, квартира 5, розмір внеску до статутного фонду – 5400000.00 грн.; КЕРШКОВ ВІТАЛІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ, індекс 02068, м.Київ, Дарницький район, вулиця АННИ АХМАТОВОЇ, будинок 6, квартира 82, розмір внеску до статутного фонду – 300000.00 грн.; ПРОКОПЕНКО ОЛЕКСАНДР СЕРГІЙОВИЧ, індекс 02094, м.Київ, Дніпровський район, вулиця ЧЕРВОНОТКАЦЬКА, будинок 26, квартира 15, розмір внеску до статутного фонду – 300000.00 грн.

**Дані про розмір статутного капіталу (статутного або складеного капіталу) та про дату закінчення його формування:**

6000000.00 грн., 20.07.2009

**Види діяльності:**

85.51 Освіта у сфері спорту та відпочинку, 93.11 Функціонування спортивних споруд, 93.12 Діяльність спортивних клубів, 93.19 Інша діяльність у сфері спорту, 68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

**Відомості про органи управління юридичної особи:**

Відомості відсутні

**Прізвище, ім'я, по батькові, дата обрання (призначення) осіб, які обираються (призначаються) до органу управління юридичної особи, уповноважених представляти юридичну особу у правовідносинах з третіми особами, або осіб, які мають право вчиняти дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори та дані про наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи:**

СИДОРЕНКО ДМИТРО ВАЛЕРІЙОВИЧ, 27.11.2015 (виконуючий обов'язки директора) – керівник

**Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена після набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань":**  
20.07.2009, 1 065 102 0000 012434



*Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про включення до Єдиного державного реєстру відомостей про юридичну особу – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена до набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань":*

відомості відсутні

*Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи, яка утворена в результаті перетворення:*

відомості відсутні

*Назва установчого документа:*

Статут

*Дані про наявність відмітки про те, що юридична особа створюється та діє на підставі модельного статуту:*

відомості відсутні

*Дані про відокремлені підрозділи юридичної особи:*

відомості відсутні

*Дані про перебування юридичної особи у процесі провадження у справі про банкрутство, санації, зокрема відомості про розпорядника майна, санатора:*

відомості відсутні

*Відомості про перебування юридичної особи у процесі припинення:*

відомості відсутні

*Відомості про строк, визначений засновниками (учасниками) юридичної особи, судом або органом, що прийняв рішення про припинення юридичної особи, для заявлення кредиторами своїх вимог:*

відомості відсутні

*Дата та номер запису про державну реєстрацію припинення юридичної особи, підстава для його внесення:*

відомості відсутні

*Дата та номер запису про відміну державної реєстрації припинення юридичної особи, підстава для його внесення:*

відомості відсутні

*Дані про юридичних осіб, правонаступником яких є зареєстрована юридична особа:*

відомості відсутні

*Дані про юридичних осіб- правонаступників: повне найменування та місцезнаходження юридичних осіб- правонаступників, їх ідентифікаційні коди:*  
відомості відсутні

*Номер та дата розпорядження про скасування реєстрації випуску акцій, винесеного уповноваженою особою Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку:*  
відомості відсутні

*Місцезнаходження реєстраційної справи:*  
Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

*Відомості, отримані в порядку взаємного обміну інформацією з відомчих реєстрів органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України:*

*Дата та номер запису про взяття та зняття з обліку, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:*

21.07.2009, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ, 21680000  
22.07.2009, 516-09, ДПІ У ДАРНИЦЬКОМУ РАЙОНІ ГУ ДФС У М.КИЄВІ,  
39479227 (дані про взяття на облік як платника податків)  
21.07.2009, 03-34223, ДПІ У ДАРНИЦЬКОМУ РАЙОНІ ГУ ДФС У М.КИЄВІ,  
39479227 (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску)

Не підлягає постановці на облік в ПЕНСІЙНОМУ ФОНДІ УКРАЇНИ у зв'язку з прийняттям Закону України від 04.07.2013 № 406-VII "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України у зв'язку з проведенням адміністративної реформи"

*Дата надходження від органів Міндоходів, Пенсійного фонду України до державного реєстратора документів (повідомлень, інформації), передбачених Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань", у зв'язку з припиненням юридичної особи із зазначенням прізвища, імені та по батькові посадової особи, яка підписала документ:*  
відомості відсутні

*Дані органів статистики про основний вид економічної діяльності юридичної особи, визначений на підставі даних державних статистичних спостережень відповідно до статистичної методології за підсумками діяльності за рік:*

**85.51 Освіта у сфері спорту та відпочинку**

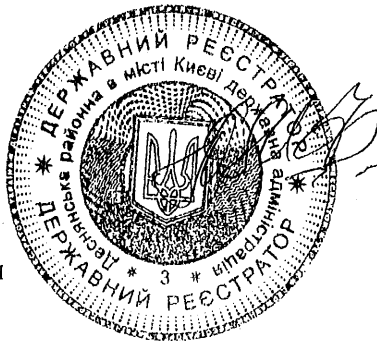
*Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску, клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності:*  
03-34223, 7

*Термін, до якого юридична особа перебуває на обліку в органі Міндоходів за місцем попередньої реєстрації, у разі зміни місцезнаходження юридичної особи: відомості відсутні*

**Інформація про здійснення зв'язку з юридичною особою:**  
+380445940082

**Номер, дата та час формування витягу:**  
21974310, 30.05.2016 16:10:16

Єдиний державний реєстр юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань знаходиться у стані формування. Інформація про юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань та зареєстрованих до 01.07.2004 та не включених до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань отримується в органі виконавчої влади, в якому проводилась державна реєстрація.



Деснянська районна в місті  
Києві державна адміністрація

ФЕДОРЕНКО А.М.

Державну реєстрацію до установчих документів проведено  
Дата реєстрації 16.07.2012  
Номер запису 1005105006012434  
Державний реєстратор

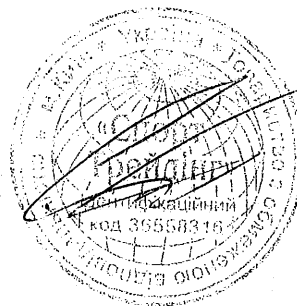


**“ЗАТВЕРДЖЕНО”**  
ЗАГАЛЬНИМИ ЗБОРАМИ  
УЧАСНИКІВ  
Товариства з Обмеженою  
Відповідальністю  
«СПОРТ ТРЕЙДІНГ»  
Протокол №4  
від 10.07.2012 року

# СТАТУТ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “СПОРТ ТРЕЙДІНГ”

НОВА РЕДАКЦІЯ

Ідентифікаційний код 36558316



Київ - 2012

## I. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ.

### Учасники ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СПОРТ ТРЕЙДІНГ":

громадянин України Кершков Віталій Олександрович, що проживає за адресою: 02098, м. Київ, вул. Ахматової, 6, кв. 82, паспорт серії СН 721157, виданий Дарницьким РУ ГУ МВС України в м. Києві, 05 березня 1998 року, ідентифікаційний номер 2775112078,

громадянин України Жвакін Ігор Олексійович, що проживає за адресою: 02090, м. Київ, вул. Празька, 18 А, кв. 5, паспорт серії СН 207586, виданий Дніпровським РУ ГУ МВС України в м. Києві, 19 липня 1996 року, ідентифікаційний номер 1642201291,

громадянин України Прокопенко Олександр Сергійович, що проживає за адресою: м. Київ, вул. Червоноткацька, буд. 26, кв. 15, паспорт серії СО 071534, виданий Шевченківським РУ ГУ МВС України в м. Києві 02 березня 1999 року, ідентифікаційний номер 2698508998, затвердили цей Статут про наведене нижче:

1.1 ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СПОРТ ТРЕЙДІНГ" (надалі – "Товариство") є суб'єктом господарювання, створеним відповідно до чинного законодавства України.

1.2 Цим Статутом встановлюється порядок організації, діяльності, ліквідації та реорганізації Товариства, права та обов'язки учасників Товариства, склад і компетенція органів управління і контролю Товариства та порядок прийняття ними рішень, розмір статутного капіталу, порядок вступу до Товариства та виходу з нього, порядок відчуження (переходу) часток у статутному капіталі. Також цей Статут регулює інші відносини, пов'язані з діяльністю Товариства.

1.3 Повна назва Товариства:

українською мовою: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СПОРТ ТРЕЙДІНГ";

російською мовою: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПОРТ ТРЕЙДИНГ";

англійською мовою: LIMITED LIABILITY COMPANY "SPORT TRADING".

1.4 Скорочена назва Товариства:

українською мовою: ТОВ "СПОРТ ТРЕЙДІНГ";

російською мовою: ООО "СПОРТ ТРЕЙДИНГ";

англійською мовою: LLC "SPORT TRADING".

1.5 Місцезнаходження Товариства: 02068, м. Київ, вул. Драгоманова, будинок 27 А.

1.6 Товариство є юридичною особою згідно з законодавством України, веде самостійний баланс, відкриває банківські рахунки в українській та іноземній валюті, має печатки, кутовий штамп, бланки з фірмовим найменуванням та інші реквізити. Товариство може мати знаки на товари та послуги, які реєструються у встановленому законодавством України порядку. Товариство набуває права юридичної особи з дня його державної реєстрації.

1.7 Товариство відповідає за результати своєї діяльності та виконання зобов'язань перед кредиторами всім своїм майном, на яке за чинним законодавством України, може бути накладено стягнення.

1.8 Учасники Товариства не несуть відповідальності за зобов'язаннями Товариства та несуть ризик збитків, пов'язаних з діяльністю Товариства, в межах вкладу в статутний капітал Товариства. Учасники, які не повністю внесли свої вклади, несуть спільну відповідальність за зобов'язаннями Товариства у межах невнесеної частини вкладів кожного із Учасників.

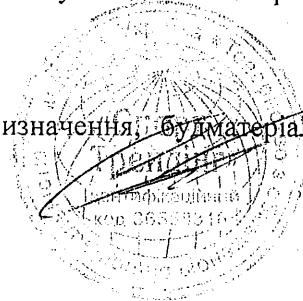
## СТАТТЯ 2 ЦІЛІ ТА ПРЕДМЕТ ДІЯЛЬНОСТІ ТОВАРИСТВА

2.1. Основною метою діяльності Товариства є здійснення господарської діяльності, спрямованої на отримання прибутку.

2.2. Предметом діяльності Товариства є:

Діяльність у сфері спорту:

- експлуатація споруд, призначених для проведення спортивних заходів, стадіонів, плавальних басейнів;
- діяльність навчально-тренувальних центрів та баз;
- діяльність дитячих спортивних шкіл;
- надання оздоровчих послуг;
- діяльність по забезпеченню фізичного комфорту;
- здавання в оренду власного майна;
  - інша діяльність у сфері спорту;
  - інші види рекреаційної діяльності;
  - консультування з питань комерційної діяльності та управління;
  - реклама;
  - фінансові консультації;
  - нотаріальна та інша юридична діяльність;
  - інші спеціалізовані будівельні роботи;
- посередницькі послуги при купівлі-продажу здаванні в найом (в оренду) нерухомого майна не виробничого призначення;
- будівництво об'єктів народногосподарського і соціально-побутового призначення, житла;
- виробництво та реалізація будівельних конструкцій та матеріалів;
- інвестування власних та залучених коштів у будівництво об'єктів як на території України, так і за кордоном;
- ділове адміністрування, посередницькі, представницькі, комерційні послуги за зазначеними напрямками діяльності;
- неспеціалізована оптова торгівля продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами;
- інші види оптової торгівлі;
- посередництво в торгівлі різними товарами;
- оренда автомобілів;
- будівництво будівель;
- будівництво інших споруд;
- організація будівництва об'єктів нерухомості для продажу чи здавання в оренду;
- купівля та продаж власного нерухомого майна;
- здавання в оренду власного нерухомого майна;
- управління нерухомим майном;
- виробництво продукції виробничо-технічного призначення, будматеріалів і конструкцій, товарів народного споживання;



- відкриття та утримання кафе, барів, ресторанів та інших закладів громадського харчування;
- відкриття та утримання бізнес-клубів, спеціалізованих магазинів, магазинів-салонів;
- створення та утримання гральних закладів;
- комерційна діяльність;
- придбання за власні та залучені, в тому числі кредитні, кошти засобів виробництва, об'єктів нерухомості, техніки, транспортних засобів, обладнання і запасних частин для передачі їх в оренду або лізинг;
- операції обміну іноземної валюти на підставі агентських угод з уповноваженими банками;
- операції з цінними паперами;
- здійснення операцій з векселями та іншими цінними паперами які засвідчують відносини позики, в тому числі їх придбання, відчуження різними способами, здійснення акцепту та авалу;
- розроблення і реалізація інвестиційних та інноваційних проектів для забезпечення потреб господарства у високоефективній техніці та обладнанні, інвестування в інноваційні (техно) парки;
- торгівля (роздрібна, оптова, комісійна та ін.) товарами народного споживання як власного виробництва так і інших виробників, продуктами харчування та харчовими добавками, продукцією побутової хімії, парфумерно-косметичними виробами, горілчаними, коньячними, тютюновими виробами, пивом, вином, непродовольчими товарами та сировиною, сільгосппродукцією, будівельними матеріалами, виробами з деревини, дерев'яними напівфабрикатами, меблями та іншими товарами та сировиною, для чого Товариство має право здійснювати ринкову діяльність, відкривати і експлуатувати свої магазини, пересувні кіоски та лотки, здійснювати виїзну торгівлю, відкривати кафетерії, буфети, ресторани і інші заклади громадського харчування, склади, відділи та секції в магазинах і закладах громадського харчування різних форм власності;
- розроблення і реалізація інвестиційних та інноваційних проектів для забезпечення потреб господарства у високоефективній техніці та обладнанні, інвестування в інноваційні (техно) парки;
- інвестування власних чи залучених коштів у будівництво об'єктів як на території України, так і за кордоном;
- реалізація паливно-мастильних матеріалів через мережу АЗС та оптом;
- оптова та роздрібна торгівля сировиною, матеріалами, комплектуючими, нафтопродуктами, в тому числі бензином мазутом, скрапленим газом, природним газом, дизельним паливом та іншими продуктами нафтопереробки, хімічними речовинами, виробами легкої та важкої промисловості;
- торгівля автомобілями та запчастинами до них;
- учбово-методична та наукова діяльність, надання маркетингових, рекламних, консультативних, юридичних, представницьких, брокерських, дилерських послуг; надання довідково-інформаційних, торгово-посередницьких, експертних та експертно-оцінювальних послуг; перекладацька діяльність; рекламні, поліграфічні та інформаційні послуги;
- видавницька діяльність, в тому числі випуск та реалізація власних видань, копіювально-розмножувальні роботи;
- організація виставок, виставок-продажів, конкурсів, аукціонів, торгів, конференцій, семінарів, культурно-освітніх подій, благодійних акцій, комплексних інформаційно-економічних, фінансово-комерційних, культурно-освітніх та інших програм з залучанням до співробітництва вітчизняних і іноземних спеціалістів, формування тимчасових творчих та трудових колективів на Україні та за кордоном;
- надання послуг по охороні державної, колективної та приватної власності, охорона фізичних та юридичних осіб;
- розробка, впровадження обслуговування та постачання засобів комп'ютерної техніки, програмних продуктів, обчислювальної, множинної та іншої оргтехніки, комплектуючих та витратних матеріалів, в тому числі їх продаж;

- надання побутових послуг населенню та організаціям;
- посередницькі та комерційні послуги за зазначеними напрямками діяльності;
- зовнішньоекономічна діяльність;
- інші види діяльності, які не суперечать законодавству України.

2.3. Товариство має право займатись також іншими видами діяльності, що відповідають цілям створення Товариства і не заборонені чинним законодавством України.

2.4. У випадках, передбачених чинним законодавством, Товариство одержує ліцензії на здійснення окремих видів діяльності.

2.5. Товариство може від свого імені укладати угоди, набувати майнові та особисті немайнові права і нести обов'язки, бути позивачем та відповідачем в суді, господарському та третейському суді.

2.6. Товариство керується в своїй діяльності чинним законодавством, цим Статутом, а також внутрішніми правилами процедур, регламентами та іншими локальними нормативними актами.

### СТАТТЯ 3 ЗОВНІШНЬОЕКОНОМІЧНА ДІЯЛЬНІСТЬ

3.1. Товариство має право самостійно здійснювати зовнішньоекономічну діяльність, якщо вона не суперечить чинному законодавству та предмету діяльності Товариства.

3.2. У випадках, передбачених діючим законодавством, Товариство отримує ліцензії на здійснення окремих угод за затвердженою номенклатурою товарів, продукції, послуг.

3.3. При здійсненні зовнішньоекономічної діяльності Товариство користується повним обсягом прав суб'єкту зовнішньоекономічної діяльності та несе всі обов'язки відповідно до цього правового положення.

### СТАТТЯ 4 СТАТУТНИЙ КАПІТАЛ ТОВАРИСТВА

4.1 Для забезпечення діяльності Товариства створюється Статутний Капітал Товариства у розмірі 6 000 000,00 (шість мільйонів) гривень 00 копійок. Статутний Капітал Товариства формується за рахунок грошових вкладів Учасників.

Статутний капітал розподілений між учасниками у наступних частках:

**частка Кершкова Віталія Олександровича** – 5 % (п'ять) відсотків Статутного капіталу, що складає 300 000,00 (триста тисяч) гривень 00 копійок.

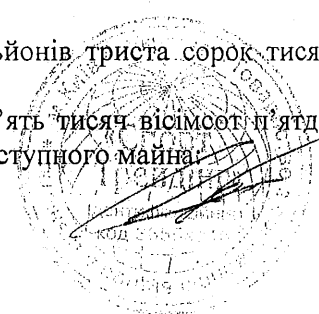
Частка формується наступним чином:

- грошовий внесок на суму 300 000,00 (триста тисяч) гривень 00 копійок.

**частка Жвакіна Ігора Валерійовича** – 90 % (дев'яносто) відсотків Статутного капіталу, що складає 5 400 000,00 (п'ять мільйонів чотириста тисяч) гривень 00 копійок.

Частка формується наступним чином:

- грошовий внесок на суму 5 340 150,00 (п'ять мільйонів триста сорок тисяч сто п'ятдесят) гривень 00 копійок;
- майновий внесок на суму 59 850,00 (п'ятдесят дев'ять тисяч вісімсот п'ятдесят) гривень 00 копійок, шляхом надання у власність Товариству наступного майна:





№ п/п	НАЗВА	КІЛЬКІСТЬ (шт.)	ВАРТІСТЬ ОДИНИЦІ (грн.)	ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ (грн.)
1	Горизонтальний велотренажер «SportsArt»	1	11 900,00	11 900,00
2	Чотирьохпозиційна станція з блочною рамкою «Inter Atletika»	1	22 334,00	22 334,00
3	Тренажер для розгинання стегна	1	6 016,00	6 016,00
4	Бігова доріжка «SportsArt»	1	19 600,00	19 600,00
	<b>Всього:</b>			<b>59 850,00</b>

частка Прокопенка Олександра Сергійовича – 5 % (п'ять) відсотків Статутного капіталу, що складає 300 000,00 (триста тисяч) гривень 00 копійок.

Частка формується наступним чином:

- грошовий внесок на суму 296 850,00 (двісті дев'яносто шість тисяч вісімсот п'ятдесят) гривень 00 копійок;
- майновий внесок на суму 3 150,00 (три тисячі сто п'ятдесят) гривень 00 копійок, шляхом надання у власність Товариству наступного майна:

№ п/п	НАЗВА	КІЛЬКІСТЬ (шт.)	ВАРТІСТЬ ОДИНИЦІ (грн.)	ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ (грн.)
1	Рамка для присідання	1	3 150,00	3 150,00
	<b>Всього:</b>			<b>3 150,00</b>

4.2 Учасник вносить не менше 50% (п'ятдесяти відсотків) свого вкладу до статутного капіталу Товариства до моменту реєстрації Товариства.

4.3 Учасник зобов'язаний повністю внести свій вклад до статутного капіталу Товариства протягом 12 (дванадцяти) місяців з дня державної реєстрації Товариства.

4.4 Учасник Товариства може відчужити (уступити) свою частку (її частину) одному чи кільком Учасникам Товариства. Учасники Товариства користуються переважним правом придбання частки (її частини) Учасника, який її відступив, пропорційно до розмірів своїх часток у статутному капіталі Товариства, або в іншому погодженому між ними розмірі/порядку. Купівля частки (її частини) в Товаристві іншими Учасниками здійснюється за ціною та на умовах, на яких частка (її частина) пропонувалася для продажу третім особам. Якщо Учасник Товариства не скористається своїм переважним правом протягом трьох місяців з дня повідомлення про намір Учасника продати частку (її частину), частка (її частина) Учасника може бути відчужена третій особі.

4.5 Відчуження (передача) частки (її частини) третім особам можлива тільки після повного внесення вкладу Учасником, який її відступає. При передачі частки (її частини) третій особі відбувається одночасний перехід до неї всіх прав та обов'язків, що належали Учаснику, який відступив її повністю або частково.

4.6 Частка Учасника Товариства після повного внесення ним вкладу може бути придбана самим Товариством. У цьому разі, Товариство зобов'язане передати її іншим Учасникам або третім особам протягом одного року, або зменшити свій статутний капітал відповідно до законодавства України. Протягом цього періоду розподіл прибутку, а також голосування і визначення кворуму у вищому органі проводяться без урахування частки, придбаної Товариством.

4.7 Частка у Статутному Капіталі Товариства переходить до спадкоємця фізичної особи або правонаступника юридичної особи – Учасника Товариства лише за згодою інших Учасників Товариства.

4.8 Збільшення Статутного Капіталу Товариства може бути здійснено за рахунок додаткових вкладів Учасників після повної сплати Учасниками своїх внесків. Вкладами Учасників Товариства можуть бути будинки, споруди, машини і обладнання, інші матеріальні цінності, цінні папери, право користування землею, водою та іншими природними ресурсами, будинками, спорудами, обладнанням, а також інші майнові права (включаючи майнові права на об'єкти інтелектуальної власності), кошти, в тому числі в іноземній валюті.

4.9 Товариство має право змінювати розмір Статутного Капіталу. Збільшення Статутного Капіталу може бути здійснено лише після внесення усіма Учасниками вкладів у повному обсязі. Зменшення Статутного Капіталу допускається після повідомлення усіх його кредиторів. При наявності заперечень кредиторів, зменшення Статутного Капіталу Товариства не допускається.

Рішення Товариства про зменшення його Статутного Капіталу набирає чинності не раніш як через 3 (три) місяці після державної реєстрації і публікації про це у встановленому порядку.

Рішення Товариства про збільшення розміру Статутного Капіталу набирає чинності з дня внесення таких змін до державного реєстру.

## СТАТТЯ 5 ІНШІ ФОНДИ ТОВАРИСТВА

5.1 У Товаристві створюється резервний (страховий) фонд у розмірі 25% (двадцяти п'яти відсотків) статутного капіталу Товариства. Формування резервного фонду здійснюється шляхом щорічних відрахувань у розмірі 5% (п'яти відсотків) суми чистого прибутку Товариства.

5.2 У Товаристві можуть бути створені й інші фонди, вид, розмір, порядок створення та використання яких визначаються Загальними Зборами Учасників.

## СТАТТЯ 6 ПРАВА ТОВАРИСТВА

6.1 Для виконання завдань та досягнення цілей, передбачених цим Статутом, Товариство має право:

6.1.1 від свого імені укладати договори (контракти), в тому числі договори купівлі-продажу, позики (кредиту), підяду, оренди, страхування, найму, спільної діяльності, перевезення, схову, дарування, доручення та комісії, набувати майнові й особисті немайнові права та нести обов'язки, виступати позивачем та/або відповідачем у суді загальної юрисдикції, господарському суді та третейському суді, здійснювати інші дії, що не суперечать чинному законодавству України;

6.1.2 продавати, обмінювати, здавати в оренду, дарувати, надавати в тимчасове користування споруди, обладнання, транспортні засоби, сировину й інші матеріальні цінності іншим підприємствам і організаціям;

6.1.3 створювати філії, представництва та дочірні підприємства, як на території України, так і за її межами;

6.1.4 брати участь у заснуванні та діяльності спільних підприємств, об'єднань, в тому числі з іноземними особами;

6.1.5 самостійно планувати, організовувати і здійснювати всі види дозволеної діяльності;

6.1.6 розпоряджатися прибутком, що залишається після сплати податків та інших обов'язкових платежів, передбачених чинним законодавством України;

6.1.7 встановлювати ціни на продукцію, що виробляється, та послуги, що надаються

Товариством;

6.1.8 купувати акції та інші цінні папери з дотриманням вимог чинного законодавства України про цінні папери;

6.1.9 користуватися банківськими та комерційними кредитами;

6.1.10 самостійно вести зовнішньоекономічну діяльність з дотриманням вимог чинного законодавства України;

6.1.11 одержувати патенти (свідоцтва) на об'єкти інтелектуальної власності;

6.1.12 на договірних засадах приймати на роботу працівників, в тому числі на неповний робочий день та за сумісництвом, і самостійно визначати розмір та організацію оплати праці з дотриманням вимог чинного трудового законодавства України;

6.1.13 направляти, в тому числі і за кордон, спеціалістів на стажування, перепідготовку та ознайомлення з досвідом організації і діяльності фірм, підприємств, організацій та банків.

6.1.14 виконувати будь-які інші дії, які не заборонені українським законодавством.

6.2 Товариство може укласти договори лише після його державної реєстрації. Договори, укладені засновниками Товариства до дня його реєстрації, визнаються такими, що укладені з Товариством, тільки за умови їх подальшого схвалення Товариством.

## СТАТТЯ 7 МАЙНО ТОВАРИСТВА

7.1 Майно Товариства становлять виробничі та невиробничі фонди, а також інші цінності, вартість яких відображена у самостійному балансі Товариства.

7.2 Джерелами формування майна Товариства є:

7.2.1 вклади Учасників в статутний капітал;

7.2.2 продукція, яка вироблена Товариством в результаті господарської діяльності, включаючи права на інтелектуальну власність, доходи, одержані від реалізації продукції, послуг, інших видів господарської діяльності;

7.2.3 доходи, отримані від господарської діяльності Товариства;

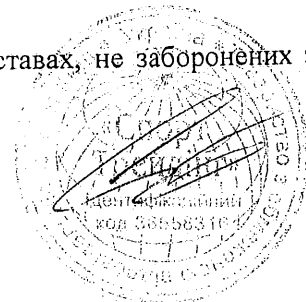
7.2.4 доходи від цінних паперів;

7.2.5 капітальні вкладення і дотації з бюджетів;

7.2.6 кредити банків та інших кредиторів;

7.2.7 майно, придбане в інших суб'єктів господарювання, організацій та громадян у встановленому законодавством порядку;

7.2.8 інше майно та грошові кошти, набуті на підставах, не заборонених законодавством України.



7.3 Рішення, пов'язані з розпорядженням майном, приймаються Загальними Зборами Учасників.

7.4 Товариство володіє своїм майном, зберігає, використовує своє майно та в інший спосіб розпоряджається ним відповідно до своїх цілей.

7.5 Права власності Товариства, включаючи права на усі види інтелектуальної власності, захищаються законодавством України.

7.6 Матеріальна відповідальність посадових осіб та інших працівників Товариства визначається за правилами та в порядку, встановленому трудовим законодавством України.

## СТАТТЯ 8 РОЗПОДІЛ ПРИБУТКІВ ТА ПОКРИТТЯ ЗБИТКІВ

8.1 Прибуток Товариства утворюється з надходжень від господарської діяльності після покриття матеріальних та прирівняних до них витрат і витрат на оплату праці. З балансового прибутку Товариства вносяться передбачені законодавством України податки, збори, платежі до бюджету та інші обов'язкові виплати. Чистий прибуток, одержаний після зазначених розрахунків, залишається у повному розпорядженні Товариства.

8.2 Чистий прибуток, або частина його, розподіляється між Учасниками, пропорційно часткам до статутного капіталу, один раз у рік після складання річного балансу. Виплата прибутку Учасникам проводиться протягом 3 (трьох) місяців після відповідного рішення, прийнятого Загальними Зборами Учасників щодо його розподілу.

8.3 Частина прибутку може бути використана на преміювання членів трудового колективу за рішенням Загальних Зборів Учасників.

8.4 Збитки Товариства відшкодовуються за рахунок резервного фонду, розмір та порядок формування якого зазначені у цьому Статуті.

## СТАТТЯ 9 ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ ТОВАРИСТВОМ

9.1 Вищим органом управління Товариством є Загальні Збори Учасників, що складаються з Учасників або призначених ними представників. Учасник вправі в будь-який час замінити свого представника у Загальних Зборах Учасників, сповістивши про це інших Учасників. Учасник вправі передати свої повноваження на Загальних Зборах Учасників іншому Учасникові або представникові іншого Учасника.

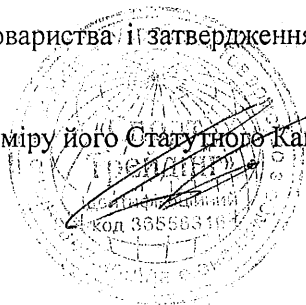
9.1.1 Загальні Збори Учасників вважаються повноважними, якщо на них присутні Учасники, що володіють у сукупності більш як 60% голосів.

9.1.2 Учасники мають кількість голосів, пропорційну розміру їх часток у статутному капіталі Товариства.

9.1.3 До виключної компетенції Загальних Зборів Учасників відносяться:

а) визначення основних напрямків діяльності Товариства і затвердження його планів та звітів про їх виконання;

б) внесення змін до Статуту Товариства, зміна розміру його Статутного Капіталу;



- в) обрання (призначення) та відкликання виконавчого органу Товариства;
- г) визначення форм контролю за діяльністю виконавчого органу, створення та визначення ~~майна~~ відповідних контрольних органів;
- є) затвердження річних звітів та бухгалтерських балансів, розподіл прибутку та збитків Товариства, включаючи його дочірні підприємства, затвердження звітів і висновків Ревізійної комісії, ~~визначення~~ порядку покриття збитків;
- ж) вирішення питання про придбання Товариством частки Учасника;
- з) виключення Учасника з Товариства;
- и) прийняття рішення про ліквідацію товариства, призначення ліквідаційної комісії, ~~затвердження~~ ліквідаційного балансу;
- і) встановлення розміру, форм і порядку внесення Учасниками додаткових вкладів;
- ї) створення, реорганізація та ліквідація дочірніх підприємств, філій та представництв, ~~затвердження~~ їх статутів та положень;
- к) винесення рішень про притягнення до майнової відповідальності посадових осіб Товариства;
- л) затвердження правил процедури та інших внутрішніх документів Товариства, визначення організаційної структури Товариства;
- м) визначення умов оплати праці посадових осіб Товариства, його дочірніх підприємств, філій та представництв;
- н) відчуження майна товариства на суму, що становить 50 і більше відсотків майна товариства;
- о) затвердження договорів купівлі-продажу цінних паперів та корпоративних прав;
- п) затвердження договорів купівлі-продажу нерухомого майна.

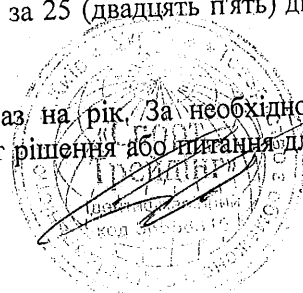
З питань, зазначених у п.п. а), б) та з), рішення вважається прийнятим, якщо за нього проголосують Учасники, що володіють у сукупності більш як 50 відсотками загальної кількості голосів Учасників Товариства. З решти питань рішення приймаються простою більшістю голосів.

9.1.4 Загальні Збори Учасників обирають голову. Голова Загальних Зборів Учасників організує ведення протоколу. Учасники Товариства можуть в будь-який час ознайомитися з книгою протоколів.

9.1.5 Члени Дирекції, які не є Учасниками Товариства, можуть брати участь у Загальних Зборах Учасників з правом дорадчого голосу. Учасники, які беруть участь у Загальних Зборах Учасників, реєструються з зазначенням кількості голосів, яку має кожний Учасник. Цей перелік підписується головою та секретарем Загальних Зборів Учасників.

9.1.6 Будь-хто з Учасників Товариства вправі вимагати розгляду питання на Загальних Зборах Учасників за умови, що воно було ним поставлено не пізніше як за 25 (двадцять п'ять) днів до початку Загальних Зборів Учасників.

9.1.7 Загальні Збори Учасників скликаються один раз на рік. За необхідності, Учасники приймають рішення методом опитування. У такому разі, проект рішення або питання для голосування



...силається Учасникам, які повинні у письмовій формі сповістити щодо нього свою думку. Протягом (десяти) днів з моменту одержання повідомлення від останнього Учасника голосування всі Учасники повинні бути проінформовані головою Зборів про прийняте рішення.

9.1.8 Позачергові Загальні Збори Учасників скликаються у разі неплатоспроможності Товариства, а також в будь-якому іншому випадку, якщо цього потребують інтереси Товариства в цілому, зокрема, якщо виникає загроза значного скорочення статутного капіталу Товариства. Збори Учасників товариства повинні скликатися на вимогу виконавчого органу.

9.1.9 Учасники Товариства, що володіють у сукупності більш як 10% голосів, мають право вимагати скликання позачергових Загальних Зборів Учасників у будь-який час і з будь-якого приводу, що стосується діяльності Товариства.

9.1.10 Учасники отримують повідомлення про проведення Загальних Зборів Учасників з визначенням часу і місця їх проведення. Повідомлення повинно бути зроблено не менш як за 30 (тридцять) днів до скликання Загальних Зборів Учасників. Будь-хто з Учасників вправі вимагати розгляду питання на Загальних Зборах Учасників за умови, що воно було ним поставлено не пізніш як за 20 (двадцять п'ять) днів до початку Зборів Учасників. Не пізніш як за 7 (сім) днів до скликання Загальних Зборів Учасників Учасникам надається можливість ознайомитися з документами, внесеними до порядку денного Загальних Зборів Учасників. З питань, не включених до порядку денного, рішення можуть прийматися тільки за згодою всіх Учасників, присутніх на Загальних Зборах Учасників.

9.2 Виконавчим органом Товариства є Директор. Директор Товариства призначається і звільняється за рішенням Загальних Зборів Учасників.

9.2.1 Директор здійснює керівництво поточною діяльністю Товариства в межах компетенції, що надана йому відповідно до положень чинного законодавства України та цього Статуту. Директор вирішує всі питання діяльності Товариства, за винятком тих, що належать до виключної компетенції Загальних Зборів Учасників. Загальні Збори Учасників можуть винести рішення про передачу частини повноважень, що належать їм, до компетенції Директора.

9.2.2 Директор підзвітний Загальним Зборам Учасників і організує виконання їх рішень. Директор не вправі приймати рішення, обов'язкові для Учасників Товариства.

9.2.3 Директор має право без довіреності виконувати дії від імені Товариства. Директор не може бути одночасно головою Загальних Зборів Учасників. Директор Товариства має право:

а) без довіреності представляти інтереси Товариства у відносинах з державними органами, організаціями, підприємствами, установами та іншими юридичними особами і громадянами як в Україні, так і за її межами;

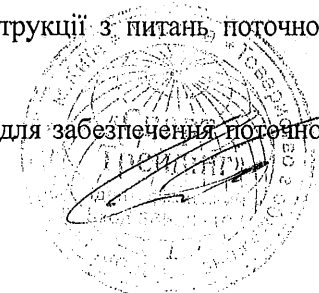
б) видавати довіреності;

в) від імені Товариства підписувати угоди (договори, контракти), фінансові, розрахункові та інші документи (з правом першого підпису), а також відкривати та закривати банківські рахунки Товариства;

г) затверджувати штатний розклад, приймати та звільняти з роботи працівників Товариства;

д) видавати письмові та усні розпорядження та інструкції з питань поточної діяльності Товариства;

е) здійснювати будь-які інші дії, що є необхідними для забезпечення поточної діяльності Товариства;



є) утримуватись від будь-яких дій, які можуть завдати суттєвої шкоди матеріальним інтересам Товариства.

9.3 Контроль за діяльністю Директора Товариства здійснюється Ревізійною комісією, що складається Загальними Зборами Учасників.

9.3.1 Перевірка діяльності Директора проводиться Ревізійною комісією за дорученням Загальних Зборів Учасників, з власної ініціативи або на вимогу Учасників Товариства.

9.3.2 Ревізійна комісія доповідає результати проведених нею перевірок Загальним Зборам Учасників.

9.3.3 Ревізійна комісія складає висновок по річних звітах та балансах. Без висновку Ревізійної комісії Загальні Збори Учасників не мають права затверджувати баланс Товариства.

9.3.4 Ревізійна комісія має право ставити питання про скликання позачергових Загальних Зборів Учасників, якщо виникла загроза суттєвим інтересам Товариства або виявлено зловживання посадовими особами Товариства.

9.3.5 Ревізійна комісія має право залучати до своєї діяльності незалежних експертів (зовнішній аудит) на підставі згоди Загальних Зборів Учасників.

9.3.6 На вимогу будь-кого з учасників Товариства може бути проведено аудиторську перевірку річної фінансової звітності Товариства із залученням професійного аудитора, не пов'язаного особливими інтересами з Товариством чи з його учасниками. Витрати, пов'язані з проведенням такої перевірки, покладаються на учасника, на вимогу якого проводиться аудиторська перевірка.

## СТАТТЯ 10 ОБЛІК ТА ЗВІТНІСТЬ

10.1 Фінансовий рік Товариства розпочинається 1 січня і закінчується 31 грудня кожного року.

10.2 Товариство здійснює бухгалтерський облік результатів своєї діяльності і веде статистичну звітність відповідно до вимог законодавства України.

10.3 Головний бухгалтер Товариства несе відповідальність за ведення бухгалтерського обліку результатів діяльності Товариства у порядку, встановленому законодавством України. Головний бухгалтер здійснює свої функції згідно положень чинного законодавства України.

## СТАТТЯ 11 ВИХІД УЧАСНИКА З ТОВАРИСТВА

11.1 Учасник Товариства має право вийти з Товариства, повідомивши Товариство про свій вихід не пізніше ніж за три місяці до виходу.

11.2 При виході Учасника з Товариства йому виплачується вартість частини майна Товариства з урахуванням амортизації, пропорційна його частці у Статутному Капіталі. Виплата проводиться після затвердження звіту за рік, в якому він вийшов з Товариства, і в строк до 12 (дванадцяти) місяців з дня виходу. За домовленістю між Учасником та Товариством, виплата вартості частини майна Товариства може бути замінена переданням майна в натуральній формі.

11.3 Учаснику, який вибув, виплачується належна йому частка прибутку, одержаного



в даному році до моменту його виходу.

12.1 Майно, передане Учасником Товариству тільки в користування, повертається в його власність у формі без винагороди.

## СТАТТЯ 12 ПРИПИНЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ ТОВАРИСТВА

12.1 Припинення діяльності Товариства відбувається шляхом його реорганізації або ліквідації.

12.2 Реорганізація (злиття, приєднання, поділ, виділення, перетворення) Товариства здійснюється за рішенням Загальних Зборів Учасників. При реорганізації Товариства вся сукупність прав Товариства переходить до його правонаступників.

12.3 Товариство ліквідується:

12.3.1 за рішенням Загальних Зборів Учасників;

12.3.2 на підставі рішення суду за поданням органів, що контролюють діяльність Товариства, у разі систематичного або грубого порушення ним законодавства;

12.3.3 на підставі рішення суду у порядку, встановленому законодавством України, що регулює банкрутство;

12.3.4 з інших підстав, що передбачені чинним законодавством України.

12.4 Ініціатори ліквідації Товариства призначають ліквідаційну комісію. З дня утворення ліквідаційної комісії до неї переходять повноваження по управлінню справами Товариства. Ліквідаційна комісія у триденний строк з моменту її утворення публікує інформацію про ліквідацію Товариства в місцевих органах преси із зазначенням строку подачі заяв кредиторами своїх претензій, що не може бути меншим ніж два місяці з дня оголошення про ліквідацію, оцінює майно Товариства, виявляє кредиторів Товариства та розраховується з ними.

12.5 Ліквідаційна комісія складає ліквідаційний баланс та подає його на затвердження загальних зборів Товариства.

12.6 Грошові кошти, що належать Товариству, включаючи прибуток від продажу його майна, після розрахунків по оплаті праці працівників, які працюють на умовах найму, виконання зобов'язань перед бюджетом, банками та іншими кредиторами, розподіляються між Учасниками пропорційно до їх часток у статутному капіталі Товариства у шестимісячний строк після опублікування ліквідаційного балансу про його ліквідацію.

12.7 Ліквідація Товариства вважається завершеною, а Товариство таким, що припинило свою діяльність, з моменту внесення запису про це до державного реєстру.

## СТАТТЯ 13 ТРУДОВИЙ КОЛЕКТИВ

13.1 Трудовий колектив Товариства становлять усі громадяни, які своєю працею беруть участь в його діяльності на підставі трудових договорів (контрактів).

13.2 Всі відносини між Товариством і його працівниками регулюються у відповідності до умов трудових договорів (контрактів) та чинного законодавства України.



13.3 Товариство самостійно розробляє штатний розклад, визначає та встановлює форму та розмір оплати праці працівників Товариства.

13.4 Працівники Товариства підлягають соціальному забезпеченню в порядку та на умовах, передбачених чинним законодавством.

#### СТАТТЯ 14 ПРАВО ПІДПISУ

14.1 Право підпису від імені Товариства мають директор або особи, які наділені цим правом наказом директора (довіреністю). За рішенням Загальних зборів учасників право підпису від Імені Товариства може здійснювати Голова Товариства. Єдиний Учасник Товариства за своїм рішенням може здійснювати право підпису.

14.2 Усі фінансові і бухгалтерські документи повинні мати підписи директора і головного бухгалтера (якщо штатним розкладом передбачена посада головного бухгалтера). Таким правом можуть бути наділені інші особи, які належним чином уповноважені на право підпису від їхнього імені, якщо інше не встановлено законом. Право підпису фінансових документів повинне бути належним чином посвідчено.

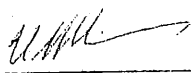
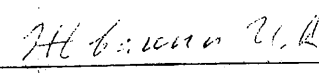
14.3 Право підпису рішень загальних Зборів Учасників (протоколу) мають учасники Товариства чи Голова зборів і секретар зборів. Ці підписи посвідченню не підлягають.



#### СТАТТЯ 15 ЗМІНИ В УСТАНОВЧИХ ДОКУМЕНТАХ ТОВАРИСТВА

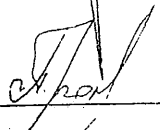
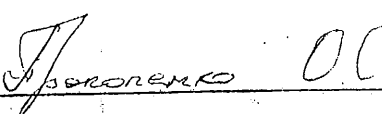
15.1 Зміни, які сталися в установчих документах Товариства і які вносяться до державного реєстру, підлягають державній реєстрації за тими ж правилами, що встановлені для державної реєстрації Товариства.

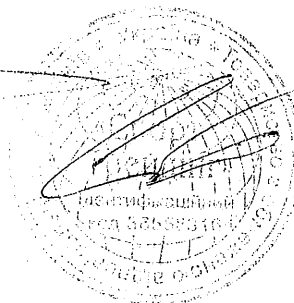
15.2 Товариство зобов'язане у передбачений чинним законодавством України строк повідомити орган, що провів реєстрацію, про зміни, які сталися в установчих документах Товариства, для внесення необхідних змін до державного реєстру.

#### ПІДПИСИ УЧАСНИКІВ:

 (  )

 (  )

 (  )



-їв, Україна, десятого липня дві тисячі дванадцятого року,

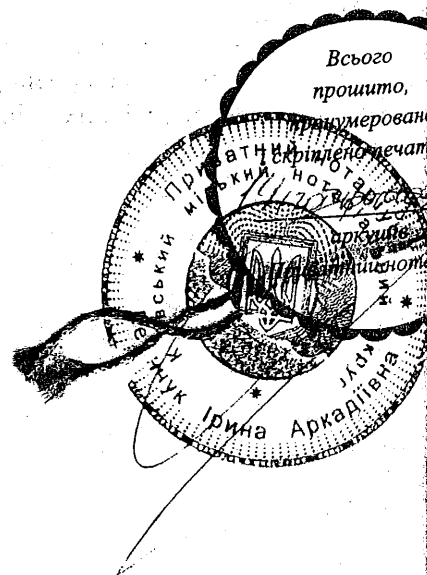
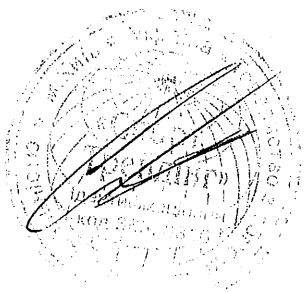
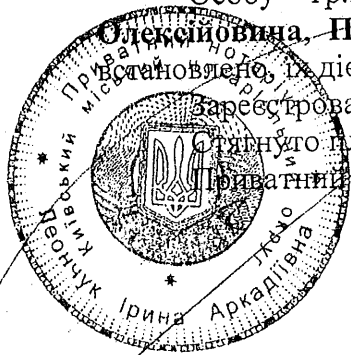
Я, Леончук І.А., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу, засвідчую справжність підписів гр.гр. **Кершкова Віталія Олександровича, Жвакіна Ігоря Олексійовича, Прокопенка Олександра Сергійовича**, які зроблено у моїй присутності.

Особу гр.гр. **Кершкова Віталія Олександровича, Жвакіна Ігоря Олексійовича, Прокопенка Олександра Сергійовича**, які підписали документ, встановлено, їх дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 25612562, 2563

Стягнуто плати за домовленістю

Приватний нотаріус





**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Антоненку Л.В.  
Старостенко Г.В.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 16.05.2017  
№08/231 – 1297/ІР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Плісу Г.В. – до відома  
Старостенко Г.В.  
Юнаковій С.М.

**В.ПРОКОПІВ**

“16” травня 2017 року  
№ 08/231 – 1297/ІР



08/231-1298/17  
16.05.2017

УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua  
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527  
E-mail для електронних звернень громадян: zvernem@kma.gov.ua

05.05.2017 № 009-113р

Київська міська рада

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810, за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810, інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гудзь Андрій Анатолійович (тел. 202-61-77).

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» на 2 арк.
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» на 2 арк.
3. Додаткові матеріали на 46 арк.
4. Електронна версія зазначеного рішення.

Керівник апарату

В. Бондаренко

Гудзь  
Салюк 202 61 77

147809