



08/231-1292/MP
25.05.2020

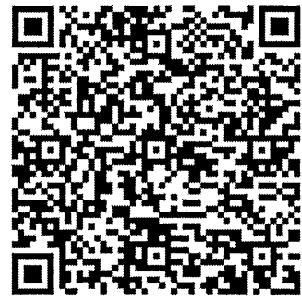
КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

К(2р)



535401095

Про надання громадянину Горовому Денису Петровичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітавській, 30-Б у Голосіївському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Горовому Денису Петровичу на вул. Вітавській, 30-Б у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати громадянину Горовому Денису Петровичу дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1 га у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітавській, 30-Б у Голосіївському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 535401095).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації

Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

17.03.2021

Постійна комісія Київської міської ради з питань **АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН**

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

Во Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

Ганна ГАРЩИНА

Сергей Харчик
26.03.2021

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-861 від 12.05.2020

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання громадянину Горовому Денису Петровичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітавській, 30-Б у Голосіївському районі міста Києва

До кадастрової справи
№ 535401095



1. Фізична особа:

ПІБ:	Горовий Денис Петрович
Клопотання:	від 06.02.2020 номер 535401095

2. Відомості про земельну ділянку (№ 90:016:0054)

Місце розташування (адреса):	м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Вітавська, 30-Б
Площа:	0,10 га.
Вид та термін права:	власність
Вид використання:	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.
Наявність ДПТ:	Відповідно до детального плану території селища Чапаєвка затвердженого рішенням Київської міської ради № 1463/4296 від 20 грудня 2007 року, земельна ділянка належить до території житлової садибної забудови (витяг з містобудівного кадастру від 17 лютого 2020 року № 1419/0/12-53/12-03-20).
Функціональне призначення згідно Генплану:	Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804 земельна ділянка належить до території житлової садибної забудови.
Правовий режим:	Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Розташування в зеленій зоні:	Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (зі змінами).

Інші особливості:	<i>Земельна ділянка не перетинається червоними лініями. Земельна ділянка входить в межі прибережної захисної смуги р. Віта. Замовником надані документи про те, що він є учасником бойових дій. За відомостями Міського земельного кадастру, на земельну ділянку обліковується клопотання від гр. Лодченка В.В. (справа 556801170).</i>
-------------------	---

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Петро ОЛЕНИЧ





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009

тел.: (044) 202-70-22

№ 08/281-393к

Витяг з протоколу № 9/112
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 17.09.2020

- 5.1.1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Горовому Денису Петровичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітавській, 30-Б у Голосіївському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.05.2020 №08/231-1292/ПР. Справа-клопотання 535401095.

Земельна ділянка площею 0,1 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *1. Відкласти розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Горовому Денису Петровичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітавській, 30-Б у Голосіївському районі міста Києва» та звернутися до Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), утвореної відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272, для отримання інформації про можливість надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Горовому Денису Петровичу.*

2. Повернутись до розгляду цього питання після надходження відповіді Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації).
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії

Секретар комісії



Олександр МЩЕНКО

Іван КАРТАВИЙ

ПРОТОКОЛ №4
засідання Ради ветеранів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

«24» вересня 2020 року

м. Київ

На засіданні присутні:

11 членів Ради ветеранів з правом голосу: Марі І.В. – Голова, Бугай О.Ф. – заступник голови, члени Ради ветеранів – Шевченко А.В., Васильченко О.В., Сергієвський В.П., Кривобок Є.П., Дюденко О.Л., Шатровський Д.О., Костюченко С.П., Турчак Є.П., Войтко О.В.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Розгляд кадастрових справ-клопотань про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок учасникам АТО та членам сімей загиблих учасників АТО.

1. По першому питанню порядку денного:

Рада ветеранів, після обробки та збору інформації про **Паніна Олександра Валерійовича**, винесла на голосування питання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою.

Голосували:

«За» - одноголосно;
«Проти» - 0;
«Утримались» - 0.

Вирішили:

- рекомендувати надання дозволу на розробку проекту землеустрою **Паніну Олександрю Валерійовичу**
- направити відповідну характеристику на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Рада ветеранів, після обробки та збору інформації про **Денисова Максима Вячеславовича**, винесла на голосування питання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою.

Голосували:

«За» - одноголосно;
«Проти» - 0;

«Утримались» - 0.

Вирішили:

- рекомендувати надання дозволу на розробку проекту землеустрою **Денисову Максиму Вячеславовичу** направити відповідну характеристику на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Рада ветеранів, після обробки та збору інформації про **Горового Дениса Петровича**, винесла на голосування питання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою.

Голосували:

«За» - 9;
«Проти» - 0;
«Утримались» - 1.

Вирішили:

- рекомендувати надання дозволу на розробку проекту землеустрою **Горовому Денису Петровичу**
- направити відповідну характеристику на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Рада ветеранів, після обробки та збору інформації про **Крижанівського Дмитра Вячеславовича**, винесла на голосування питання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою.

Голосували:

«За» - 0;
«Проти» - 11;
«Утримались» - 0.

Вирішили:

- не рекомендувати надання дозволу на розробку проекту землеустрою **Крижанівському Дмитру Вячеславовичу**
- направити відповідну характеристику на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Рада ветеранів, після обробки та збору інформації про **Качуріна Остапа Станіславовича**, винесла на голосування питання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою.

Голосували:

«За» - одноголосно;

«Проти» - 0;

«Утримались» - 0.

Вирішили:

- не рекомендувати надання дозволу на розробку проекту землеустрою **Качуріну Остапу Станіславовичу**
- направити відповідну характеристику на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Рада ветеранів, після обробки та збору інформації про **Чекалова Олександра Юрійовича**, винесла на голосування питання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою.

Голосували:

«За» - 4;

«Проти» - 4;

«Утримались» - 1.

Вирішили:

- не рекомендувати надання дозволу на розробку проекту землеустрою **Чекалову Олександру Юрійовичу**
- направити відповідну характеристику на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Рада ветеранів, після обробки та збору інформації про **Паненка Ігоря Федоровича**, винесла на голосування питання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою.

Голосували:

«За» - одноголосно;

«Проти» - 0;

«Утримались» - 0.

Вирішили:

- рекомендувати надання дозволу на розробку проекту землеустрою **Паненку Ігорю Федоровичу**
- направити відповідну характеристику на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Рада ветеранів, після обробки та збору інформації про **Ляшевича Олексія Сергійовича**, винесла на голосування питання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою.

Голосували:

- «За» - 1;
- «Проти» - 7;
- «Утримались» - 2.

Вирішили:

- не рекомендувати надання дозволу на розробку проекту землеустрою **Ляшевичу Олексію Сергійовичу**
- направити відповідну характеристику на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Рада ветеранів, після обробки та збору інформації про **Ісрафілов Відаді Шахліяр Огли**, винесла на голосування питання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою.

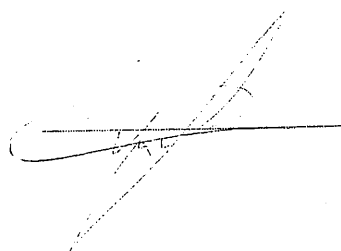
Голосували:

- «За» - 10;
- «Проти» - 0;
- «Утримались» - 1.

Вирішили:

- рекомендувати надання дозволу на розробку проекту землеустрою **Ісрафілов Відаді Шахліяр Огли**
- направити відповідну характеристику на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Головуючий

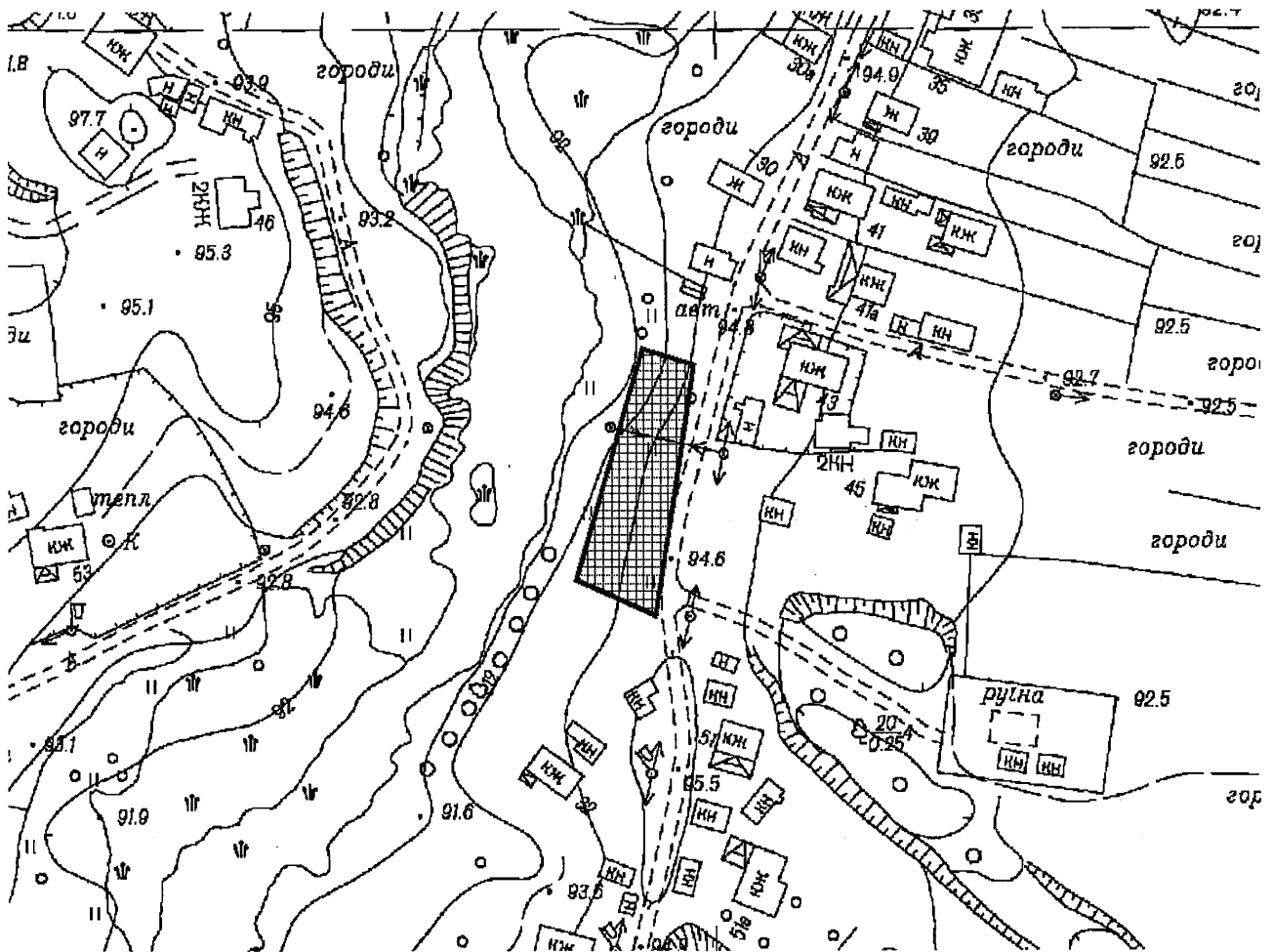


Марі І.В.

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	від 06.02.2020 № 535401095
код земельної ділянки	90:016:0054
юрідична/фізична особа	Горовий Денис Петрович
адреса земельної ділянки	м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Вітавська, 30-Б
вид землекористування	власність
вид користування земельної ділянки	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
орієнтовний розмір	0,10 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО